



PODER JUDICIÁRIO DE SANTA CATARINA  
Comarca - Armazém  
Vara Única  
Processo n. 0300188-21.2019.8.24.0159

Processo Digital

### LAUDO DE AVALIAÇÃO

**Ação:** Carta Precatória Cível/PROC

**Exequente:** Banco Safra S/A

**Executado:** Athletic Way Comercio de Equipamentos para Ginástica e Fisioterapia Ltda e outros

**Mandado n.** 159.2020/000927-7 -

**Oficial de Justiça:** Alan Martins Batista (33919)

Certifico que, em cumprimento ao mandado extraído dos autos mencionados, compareci no local indicado e, após as formalidades legais, procedi à avaliação do(s) seguinte(s) bem(ns):

BEM: Um terreno urbano situado no município de Gravatal, com área total de 37.221,366 m<sup>2</sup>, matriculado sob o n. 1073 no Registro de Imóveis da Comarca de Armazém.

AVALIAÇÃO: R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais), aproximadamente.

Lavrei o presente laudo, que subscrevo.

OBSERVAÇÃO: quando constar no cabeçalho a expressão "Processo Digital", nos casos em que a fluência do prazo inicie-se com a juntada do mandado, a movimentação de liberação da certidão assinada digitalmente na pasta digital equivalerá, para todos os fins, à juntada do mandado. (Resolução Conjunta n. 3/2013-GP/CGJ, art. 40, parágrafo único).

Armazém (SC), 04 de agosto de 2020.

**Alan Martins Batista**  
**M12007**