



LAUDO DE AVALIAÇÃO

Autos: 0800327-70.2014.8.12.0046
Classe: Execução Fiscal - Dívida Ativa
Exequente: União
Executado: Davi Paulo Sandrin EPP
Oficial de Justiça: Wagner Roberto de Oliveira (1249)
Mandado nº 046.2020/001484-0

Aos dezoito dias do mês de Junho do ano de Dois mil e vinte, (18/06/2020) em cumprimento ao r. mandado, com observância das formalidades legais, **AVALIEI** os seguintes bens:

DESCRIÇÃO: A) Imóvel, Lote 10, da Quadra 09, no Loteamento Empresarial, situado no município de Chapadão do Sul-MS, com a área do terreno de 980 m², e Matrícula N° 2.281 do CRI de Chapadão do Sul-MS. **BENFEITORIAS:** Um barracão coberto com estrutura metálica com a área edificada de 225,00 m², e um escritório com área edificada de 28,67 m². Bic 5293.

AVALIEI EM R\$ 600.000,00 (Seiscentos mil reais incluindo todas as benfeitorias)

B) Imóvel, Lote 12, da Quadra 09, no Loteamento Polo Empresarial, situado no município de Chapadão do Sul-MS, com a área do terreno de 1.010,62 m², o terreno se encontra todo cimentado e murado. Matrícula nº 2.282 do CRI de Chapadão do Sul-MS. Bic 5295.

AVALIEI EM R\$ 580.000,00 (Quinhentos e oitenta mil reais)

TOTAL DAS AVALIAÇÕES R\$ 1.180.000,00 (Um milhão cento e oitenta mil reais)

Do que para constar lavrei o presente, que lido e achado conforme, vai assinado.

Chapadão do Sul-MS, 18 de junho de 2020.

Wagner Roberto de Oliveira (1249)
Analista Judiciário
(assinado por certificação digital)