REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2

MATRÍCULA N.º 10.355 F 1

Paraguaçu Paulista, 26 de Junho de 1.987.-

Distrito: Paraguaçu Paulista.-

Município: Paraguaçu Paulista.-

Urbano (X) C.P.M. L-06; Q-01; S19; 1ªZ.-

Rural ( ) Incra

Localização: Avenida Paraguaçu.-

Oficial

IMÓVEL: UM TERRENO, sem benfeitorias, medindo dez metros e cinquenta centímetros (10,50 ms) de frente, por vinte e seis metros (26,00 ms) da frente aos fundos, confrontando-se pela frente com a Avenida Paraguaçu; por um lado, confronta-se com propriedade de Zenith Ogrodnick Ferreira; por outro lado, confronta-se com propriedade de Eliete Kishimoto Marubayashi e outros, e, finalmente, nos fundos, confronta-se com propriedade de Eliete Kishimoto Marubayashi e outros, localizado do lado par do logradouro e distante cerca de vinte e oito metros e cinquenta centímetros (28,50 ms) da Avenida Siqueira Campos. (Cadastro Municipal nº 00000600-9).-

PROPRIETÁRIOS: ANTENOR ALFREDO, comerciante, RG: 5.826.975-SSP/SP, e sua mulher, dona REGINA STELA ALFREDO, de prendas domésticas, RG: 9.660.840-SSP/SP, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, anteriormente à Lei 6.515/77, portadores do CPF/MF nº 150 081.188-20, residentes e domiciliados à Avenida Paraguaçu, nº 400, nesta cidade.

Registro anterior: Transcrição nº 10.783, fls. 294/5, do livro 3-J e nº 17.912, fls. 270, do livro 3-P, ambas do então 2º CRI local.-

O Oficial Substituto,

(Wilson Fagundes Rodrigues).=

R1 - M. 10.355 - Em 26 de Junho de 1.987 - Por escritura pública de doação, com reserva de usufruto, lavrada em 21 de Março de 1.986, nas notas do 1º tabelionato local (Livro 096, fls. 48/054), os proprietários doaram o imóvel, ao qual foi dado o valor de CZ$. 13.421,00 (treze mil, quatrocentos e vinte e um cruzados), à STELA MARYS ALFREDO LIBANORE, de prendas domésticas, RG: 11.639.199-SSP/SP, e seu marido, JOSÉ CARLOS LIBANORE, engenheiro agronomo, RG: 4.906.054-SSP/SP, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, anteriormente à Lei 6.515/77, portadores do CPF/MF sob nº 436.947.308-00, residentes e domiciliados na cidade de Bonito, Estado do Mato Grosso do Sul; MARIA REGINA JORGE ALFREDO, solteira, maior, professora, brasileira, RG: 13.139.222-SSP/SP, CPF/MF nº 022.739.128-46; MARCO ANTONIO JORGE ALFREDO, brasileiro, solteiro, maior, estudante, RG: 13.787.226-SSP/SP,

(Continua no verso)

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:06/12/2021 22:06:01

MATRÍCULA N.º 10.355 F 1 - Verso

Oficial

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2

CPF/MF nº 067.955.668-03; LUIS CARLOS JORGE ALFREDO, brasileiro, solteiro, menor púbere, com 20 anos de idade, filho de Antenor Alfredo e de Regina - Stela Alfredo, RG: 18.538.920-SSP/SP, CPF/MF nº 088.046.398-81, estudante' e JULIANA JORGE ALFREDO, brasileira, solteira, menor impúbere, com 14 --- anos de idade, filha de Antenor Alfredo e de Regina Stela Alfredo, RG nº - 17.920.818-SSP/SP, CPF/MF nº 150.081.188-20, como dependente, o quarto e a quinta no ato do título, assistido e assistida e representada, respectivamente, por seus pais e tutores natos, mencionados acima; residentes e domiciliados na Avenida Paraguaçu, nº 400, nesta cidade. Valor venal: CZ$. -- 17.832,23.- O Oficial Substituto,

(Wilson Fagundes Rodrigues).-

Emol. Of. 462,20 - Est. 124,79 - Apos.92,44.-

R2 - M. 10.355 - Em 26 de Junho de 1.987 - Por escritura' pública mencionada no R1 desta matricula, os doadores e 'proprietários, ANTENOR ALFREDO e sua mulher, REGINA STELA ALFREDO, já qualificados, reservaram para sí, USUFRUTO do imóvel, em caráter vitalício, - constando do título que na falta de um dos usufrutuários o usufruto passará em sua totalidade ao conjuge sobrevivente e sempre em caráter vitalí--- cio.- Valor dado ao imóvel: CZ$. 13.421,00.- Valor venal 1.987: CZ$. 17. - 832,23.- O Oficial Substituto,

(Wilson Fagundes Rodrigues).-

Emol. Of. 186,20 - Est.50,27 - Apos.37,24.-

(Continua na ficha n.º)

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO DOCUMENTO OFICIAL

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:06/12/2021 22:06:01