

REGISTRO DE IMÓVEIS - 1º OFÍCIO

Cleomar Carneiro de Moura - Oficial Titular

CNPJ/MF - 04.137.295/0001-01



OFÍCIO DE
REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. Gentil Bittencourt nº 549, Ed. Torre Infinito (entre Benjamin Constant e Rui Barbosa) - Belém/Pará - Fone/Fax: (091) 3283-4810

Solicite sua certidão através do site: www.primeirosribelem.com.br

CERTIDÃO - DIGITALIZADA

MATRÍCULA

31.530

Livro

V 2-DA FI 030

Data

03/08/1998

Folhas

Oficial Titular

Imóvel

Cadastro Nº

Sala nº 704 do 7º andar do Edifício "AMÉRICO NICOLAU DA COSTA", situado na Rua Santo Antonio nº 316, entre a Avenida Presidente Vargas e a Travessa Primeiro de Março, nesta cidade, e a correspondente fração ideal de 3319/393900 avos do domínio útil do terreno (este foreiro à CODEM antes à PMB), onde foi construído o referido Edifício (sic);

PROPRIETÁRIA: COMPANHIA DE SEGUROS ALIANÇA DA BAHIA, com sede na cidade de Salvador/BA, CGC/MF nº 15.144.017/0001-90;

REGISTRO ANTERIOR: Lº 2-BE fls 134 M-17234; Av-1-17234 em 11.01.1988, quanto ao desligamento da unidade, objeto da presente matrícula, entre outras, da hipoteca principal registrada em favor do credor BANCO DA AMAZÔNIA S/A, no Lº 2-AM fls 46 sob o nº R-3-11746 e no Lº 3-A fls 63v nº 1399 em 27.04.1987; R-2-17234 em 11.01.1987, quanto a aquisição do imóvel, objeto da presente matrícula, entre outros, adquirido pela referida proprietária COMPANHIA DE SEGUROS ALIANÇA DA BAHIA, por compra feita à Carlos Lima Chami, nos termos da escritura pública de 29.12.1987, lavrada às fls 171vº do Lº 136 das Notas do Cartório Kós Miranda - 6º Ofício, desta cidade; constando o registro anterior deste imóvel, em nome do transmitente Carlos Lima Chami, no Lº 3-Z fls 141 transcrição nº 22.141 em 06.09.1972; ficando desta forma atestada por esta matrícula e pelos registros anteriores a **FILIAÇÃO DE DOMÍNIO** deste imóvel por mais de 20 anos consecutivos sem interrupção nem contestação de qualquer natureza;

ÔNUS NADA CONSTA Protocolo e Microfilme nº 42.446 em 03.08.1998. Eu *[Assinatura]* Oficial Titular, conferi, subscrevi e assino, dando fé.

R-1-31530 - EM 03.08.1998 - Protocolo e Microfilme nº 42.446 em 03.08.1998 - **CISÃO PARCIAL** - Pelo instrumento particular datado de 08.05.1997, apresentado neste Cartório, consta que, por Assembléia Geral Extraordinária realizada em 14.05.1997, a empresa proprietária COMPANHIA DE SEGUROS ALIANÇA DA BAHIA, foi objeto de cisão parcial com versão do imóvel da presente matrícula, entre outros, avaliados em R\$=68.263,88, à empresa cindidora: **COMPANHIA DE PARTICIPAÇÕES ALIANÇA DA BAHIA**; sendo que as demais condições constam expressamente no referido instrumento particular, que ficam fazendo parte integrante deste registro como se no mesmo estivessem transcritos, para todos os fins de direito. Eu *[Assinatura]* Oficial Titular, conferi, subscrevi e assino, dando fé.

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO que o imóvel descrito na presente matrícula, objeto desta Certidão, **NÃO CONSTA** sujeito a quaisquer ônus reais, legais, convencionais, penhoras, arrestos, sequestros e nem a quaisquer medidas restritivas judiciais ou administrativas, inclusive citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, registrados ou averbados neste 1º Ofício. A presente certidão foi extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. nº 19 da Lei nº 8.015/73. O referido é verdade e dou fé.

ESTA CERTIDÃO NÃO CONTÉM EMENDAS NEM RASURAS

Válida somente com o selo de segurança

[Assinatura]
no
reprográfi

- Cleomar Carneiro de Moura - Oficial Titular
- Marina Costa M. Andrade - Oficiala Substituta
- Pedro Augusto da S. Gonçalves - Escrevente
- Darla Sousa da Silva - Escrevente

Cartório de Registro de Imóveis
Comarca de Belém - Pará

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

Dr. CLEOMAR CARNEIRO DE MOURA
Oficial Titular



Código de segurança: a0a8-7b2e-cb37-12a2-105f-412e-1bb0-c894

Emitida por Pedro Augusto da S. Gonçalves

Em 16/04/2021 às 08:32:12

Valor da Certidão: R\$ 60,25

Protocolo: 217.607



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ

SELO DIGITAL CERTIDÃO Nº 191603 - SÉRIE: A - SELADO EM: 16/04/2021

CÓDIGO DE SEGURANÇA Nº 3061910000085839310514030

QTD ATO	EMOLUMENTOS	FRJ	FRC
1	58.80	8.82	1.47

317203

REGISTRO DE IMÓVEIS - 1º OFÍCIO

Cleomar Carneiro de Moura - Oficial Titular

CNPJ/MF - 04.137.295/0001-01



OFÍCIO DE
REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. Gentil Bittencourt nº 549, Ed. Torre Infinito (entre Benjamin Constant e Rui Barbosa) - Belém/Pará - Fone/Fax: (091) 3283-4810

Solicite sua certidão através do site: www.primeirosribelem.com.br

CERTIDÃO - DIGITALIZADA

MATRÍCULA

31.531

Livro
V 2-DA FI 031
Folhas

Data
03/08/1998
Oficial Titular

Imóvel

Sala nº 705 do 7º andar do Edifício "AMÉRICO NICOLAU DA COSTA", situado na Rua Santo Antonio nº 316, entre a Avenida Presidente Vargas e a Travessa Primeiro de Março, nesta cidade, e a correspondente fração ideal de 3439/393900 avos do domínio útil do terreno (este foreiro à CODEM antes à PMB), onde foi construído o referido Edifício (sic);
PROPRIETÁRIA: COMPANHIA DE SEGUROS ALIANÇA DA BAHIA, com sede na cidade de Salvador/BA, CGC/MF nº 15.144.017/0001-90;
REGISTRO ANTERIOR: Lº 2-BE fls 134 M-17234; Av-1-17234 em 11.01.1988, quanto ao desligamento da unidade, objeto da presente matrícula, entre outras, da hipoteca principal registrada em favor do credor BANCO DA AMAZÔNIA S/A, no Lº 2-AM fls 46 sob o nº R-3-11746 e no Lº 3-A fls 63v nº 1399 em 27.04.1987; R-2-17234 em 11.01.1987, quanto a aquisição do imóvel, objeto da presente matrícula, entre outros, adquirido pela referida proprietária COMPANHIA DE SEGUROS ALIANÇA DA BAHIA, por compra feita à Carlos Lima Chami, nos termos da escritura pública de 29.12.1987, lavrada às fls 171vº do Lº 136 das Notas do Cartório Kós Miranda - 6º Ofício, desta cidade; constando o registro anterior deste imóvel, em nome do transmitente Carlos Lima Chami, no Lº 3-Z fls 141 transcrição nº 22.141 em 06.09.1972; ficando desta forma atestada por esta matrícula e pelos registros anteriores a **FILIAÇÃO DE DOMÍNIO** deste imóvel por mais de 20 anos consecutivos sem interrupção nem contestação de qualquer natureza;
ÔNUS: NADA CONSTA Protocolo e Microfilme nº 42.446 em 03.08.1998. Eu *[Assinatura]* Oficial Titular, conferi, subscrevi e assino, dando fé.

R-1-31531 - EM 03.08.1998 - Protocolo e Microfilme nº 42.446 em 03.08.1998 - **CISÃO PARCIAL** - Pelo instrumento particular datado de 08.05.1997, apresentado neste Cartório, consta que, por Assembléia Geral Extraordinária realizada em 14.05.1997, a empresa proprietária COMPANHIA DE SEGUROS ALIANÇA DA BAHIA, foi objeto de cisão parcial com versão do imóvel da presente matrícula, entre outros, avallados em R\$=68.263,88, à empresa cindidora: **COMPANHIA DE PARTICIPAÇÕES ALIANÇA DA BAHIA**; sendo que as demais condições constam expressamente no referido instrumento particular, que ficam fazendo parte integrante deste registro como se no mesmo estivessem transcritos, para todos os fins de direito. Eu *[Assinatura]* Oficial Titular, conferi, subscrevi e assino, dando fé.

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO que o imóvel descrito na presente matrícula, objeto desta Certidão, **NÃO CONSTA** sujeito a quaisquer ônus reais, legais, convencionais, penhoras, arrestos, seqüestros e nem a quaisquer medidas restritivas judiciais ou administrativas, inclusive citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, registrados ou averbados neste 1º Ofício. A presente certidão foi extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. nº 19 da Lei nº 6.015/73. O referido é verdade e dou fé.

ESTA CERTIDÃO NÃO CONTÉM EMENDAS NEM RASURAS

Válido somente com o selo de segurança

- [Assinatura]*
Nº 2004994
- Cleomar Carneiro de Moura - Oficial Titular
 - Marina Costa M. Andrade - Oficial Substituta
 - Pedro Augusto da S. Gonçalves - Escrevente
 - Daria Sousa da Silva - Escrevente

Cartório de Registro de Imóveis
Comarca de Belém - Pará

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

PELO CRIADOR DO REGISTRO DE IMÓVEIS
Oficial Titular

Código de segurança: df81-08ae-894b-432e-7b2b-f3ea-e829-a73e

Emitida por Pedro Augusto da S. Gonçalves

Em 16/04/2021 às 08:32:10

Valor da Certidão: R\$ 60,25

Protocolo: 217.607



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ

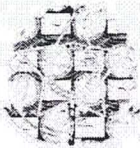
SELO DIGITAL CERTIDÃO Nº 191602 - SÉRIE: A - SELADO EM: 16/04/2021

CÓDIGO DE SEGURANÇA Nº 20619100000075839310514030

QTD ATO	EMOLUMENTOS	FRJ	FRC
1	58.80	8.82	1.47



317202



REGISTRO DE IMÓVEIS - 1º OFÍCIO



OFÍCIO DE
REGISTRO DE IMÓVEIS

Cleomar Carneiro de Moura - Oficial Titular

CNPJ/MF - 04.137.295/0001-01

Av. Gentil Bittencourt nº 549, Ed. Torre Infinito (entre Benjamin Constant e Rui Barbosa) - Belém/Pará - Fone/Fax: (091) 3283-4810

Solicite sua certidão através do site: www.primeirosribelem.com.br

CERTIDÃO - DIGITALIZADA

MATRÍCULA 31.532

Livro
LV 2-DA FI 032
Folhas

Data
03/08/1998
Oficial Titular

Imóvel Cadastro Nº

Sala nº 706 do 7º andar do Edifício "AMÉRICO NICOLAU DA COSTA", situado na Rua Santo Antonio nº 316, entre a Avenida Presidente Vargas e a Travessa Primeiro de Março, nesta cidade, e a correspondente fração ideal de 3494/393900 avos do domínio útil do terreno (este foreiro à CODEM antes à PMB), onde foi construído o referido Edifício (sic);

PROPRIETÁRIA: COMPANHIA DE SEGUROS ALIANÇA DA BAHIA, com sede na cidade de Salvador/BA, CGC/MF nº 15.144.017/0001-90;

REGISTRO ANTERIOR: Lº 2-BE fls 134 M-17234; Av-1-17234 em 11.01.1988, quanto ao desligamento da unidade, objeto da presente matrícula, entre outras, da hipoteca principal registrada em favor do credor BANCO DA AMAZÔNIA S/A, no Lº 2-AM fls 46 sob o nº R-3-11746 e no Lº 3-A fls 63v nº 1399 em 27.04.1987; R-2-17234 em 11.01.1987, quanto a aquisição do imóvel, objeto da presente matrícula, entre outros, adquirido pela referida proprietária COMPANHIA DE SEGUROS ALIANÇA DA BAHIA, por compra feita à Carlos Lima Chami, nos termos da escritura pública de 29.12.1987, lavrada às fls 171vº do Lº 136 das Notas do Cartório Kós Miranda - 6º Ofício, desta cidade; constando o registro anterior deste imóvel, em nome do transmitente Carlos Lima Chami, no Lº 3-Z fls 141 transcrição nº 22.141 em 06.09.1972; ficando desta forma atestada por esta matrícula e pelos registros anteriores a **FILIAÇÃO DE DOMÍNIO** deste imóvel por mais de 20 anos consecutivos sem interrupção nem contestação de qualquer natureza;

ÔNUS: NADA CONSTA Protocolo e Microfilme nº 42.446 em 03.08.1998. Eu *[Assinatura]* Oficial Titular, conferi, subscrevi e assino, dando fé.

R-1-31532 - EM 03.08.1998 - Protocolo e Microfilme nº 42.446 em 03.08.1998 - **CISÃO PARCIAL** - Pelo instrumento particular datado de 08.05.1997, apresentado neste Cartório, consta que, por Assembléia Geral Extraordinária realizada em 14.05.1997, a empresa proprietária COMPANHIA DE SEGUROS ALIANÇA DA BAHIA, foi objeto de cisão parcial com versão do imóvel da presente matrícula, entre outros, avaliados em R\$=68.263,88, à empresa cindidora: **COMPANHIA DE PARTICIPAÇÕES ALIANÇA DA BAHIA**; sendo que as demais condições constam expressamente no referido instrumento particular, que ficam fazendo parte integrante deste registro como se no mesmo estivessem transcritos, para todos os fins de direito. Eu *[Assinatura]* Oficial Titular, conferi, subscrevi e assino, dando fé.

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO que o imóvel descrito na presente matrícula, objeto desta Certidão, **NÃO CONSTA** sujeito a quaisquer ônus reais, legais, convencionais, penhoras, arrestos, sequestros e nem a quaisquer medidas restritivas judiciais ou administrativas, inclusive citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, registrados ou averbados neste 1º Ofício. A presente certidão foi extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. nº 19 da Lei nº 6.015/73. O referido é verdade e dou fé.

ESTA CERTIDÃO NÃO CONTÉM EMENDAS NEM RASURAS

Válido somente com o selo de segurança

[Assinatura]

- Cleomar Carneiro de Moura - Oficial Titular
- Marina Costa M. Andrade - Oficiala Substituta
- Pedro Augusto da S. Gonçalves - Escrevente
- Darla Sousa da Silva - Escrevente

CARTÓRIO "CLEOMAR MOURA"
Comarca de Belém - Pará

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

SEL. CLEOMAR CARNEIRO DE MOURA
Oficial Titular

Código de segurança: 8144-99d6-c425-1ea6-a1fd-e19d-40dc-95ba

Emitida por Pedro Augusto da S. Gonçalves

Em 16/04/2021 às 08:32:09

Valor da Certidão: R\$ 60,25

Protocolo: 217.607



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ

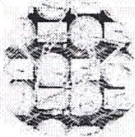
SELO DIGITAL CERTIDÃO Nº 191601 - SÉRIE: A - SELADO EM: 16/04/2021

CÓDIGO DE SEGURANÇA Nº 10619100000065839310514030

QTD ATO	EMOLUMENTOS	FRJ	FRC
1	58.80	8.82	1.47



317201



REGISTRO DE IMÓVEIS - 1º OFÍCIO

Cleomar Carneiro de Moura - Oficial Titular

CNPJ/MF - 04.137.295/0001-01



OFÍCIO DE
REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. Gentil Bittencourt nº 549, Ed. Torre Infinito (entre Benjamin Constant e Rui Barbosa) - Belém/Pará - Fone/Fax: (091) 3283-4810

Solicite sua certidão através do site: www.primeirosribelem.com.br

CERTIDÃO - DIGITALIZADA

MATRÍCULA

31.527

Livro
V 2-DA FI 027

Data
03/08/1998

Folhas

Oficial Titular

Imóvel

Cadastro Nº

Sala nº 701 do 7º andar do Edifício "AMÉRICO NICOLAU DA COSTA", situado na Rua Santo Antonio nº 316, entre a Avenida Presidente Vargas e a Travessa Primeiro de Março, nesta cidade, e a correspondente fração ideal de 9151/393900 avos do domínio útil do terreno (este foreiro à CODEM antes à PMB), onde foi construído o referido Edifício (sic);

PROPRIETÁRIA: COMPANHIA DE SEGUROS ALIANÇA DA BAHIA, com sede na cidade de Salvador/BA, CGC/MF nº 15.144.017/0001-90;

REGISTRO ANTERIOR: Lº 2-BE fls 134 M-17234; Av-1-17234 em 11.01.1988, quanto ao desligamento da unidade, objeto da presente matrícula, entre outras, da hipoteca principal registrada em favor do credor BANCO DA AMAZÔNIA S/A, no Lº 2-AM fls 46 sob o nº R-3-11746 e no Lº 3-A fls 63v nº 1399 em 27.04.1987; R-2-17234 em 11.01.1987, quanto a aquisição do imóvel, objeto da presente matrícula, entre outros, adquirido pela referida proprietária COMPANHIA DE SEGUROS ALIANÇA DA BAHIA, por compra feita a Carlos Lima Chami, nos termos da escritura pública de 29.12.1987, lavrada às fls 171vº do Lº 136 das Notas do Cartório Kós Miranda - 6º Ofício, desta cidade; constando o registro anterior deste imóvel, em nome do transmitente Carlos Lima Chami, no Lº 3-2 fls 141 transcrição nº 22.141 em 06.09.1972; ficando desta forma atestada por esta matrícula e pelos registros anteriores a **FILIAÇÃO DE DOMÍNIO** deste imóvel por mais de 20 anos consecutivos sem interrupção nem contestação de qualquer natureza;

ÔNUS: NADA CONSTA Protocolo e Microfilme nº 42.446 em 03.08.1998. Eu *[Assinatura]* Oficial Titular, conferi, subscrevi e assino, dando fé.

Cartório de Registro de Imóveis

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

OFICIAL TITULAR

R-1-31527 - EM 03.08.1998 - Protocolo e Microfilme nº 42.446 em 03.08.1998 - **CISÃO PARCIAL** - Pelo instrumento particular datado de 08.05.1997, apresentado neste Cartório, consta que, por Assembléia Geral Extraordinária realizada em 14.05.1997, a empresa proprietária COMPANHIA DE SEGUROS ALIANÇA DA BAHIA, foi objeto de cisão parcial com versão do imóvel da presente matrícula, entre outros, avaliados em R\$=68.263,88, à empresa cindidora: **COMPANHIA DE PARTICIPAÇÕES ALIANÇA DA BAHIA**; sendo que as demais condições constam expressamente no referido instrumento particular, que ficam fazendo parte integrante deste registro como se no mesmo estivessem transcritos, para todos os fins de direito. Eu *[Assinatura]* Oficial Titular, conferi, subscrevi e assino, dando fé.

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO que o imóvel descrito na presente matrícula, objeto desta Certidão, **NÃO CONSTA** sujeito a quaisquer ônus reais, legais, convencionais, penhoras, arrestos, seqüestros e nem a quaisquer medidas restritivas judiciais ou administrativas, inclusive citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, registrados ou averbados neste 1º Ofício. A presente certidão foi extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. nº 19 da Lei nº 6.015/73. O referido é verdade e dou fé.

ESTA CERTIDÃO NÃO CONTÉM EMENDAS NEM RASURAS

Válido somente com o selo de segurança

[Assinatura]

- Cleomar Carneiro de Moura - Oficial Titular
- Marina Costa M. Andrade - Oficial Substituta
- Pedro Augusto da S. Gonçalves - Escrevente
- Daria Sousa da Silva - Escrevente



Código de segurança: 6219-d254-ebfd-02ba-91b7-2dc9-a24d-378f

Emitida por Pedro Augusto da S. Gonçalves

Em 16/04/2021 às 08:32:17

Valor da Certidão: R\$ 60,25

Protocolo: 217.607



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ

SELO DIGITAL CERTIDÃO Nº 191606 - SÉRIE: A - SELADO EM: 16/04/2021
CÓDIGO DE SEGURANÇA Nº 60619100000026839310514030

QTD ATO	EMOLUMENTOS	FRJ	FRC
1	58.80	8.82	1.47

317205

REGISTRO DE IMÓVEIS - 1º OFÍCIO

Cleomar Carneiro de Moura - Oficial Titular

CNPJ/MF - 04.137.295/0001-01



OFÍCIO DE
REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. Gentil Bittencourt nº 549, Ed. Torre Infinito (entre Benjamin Constant e Rui Barbosa) - Belém/Pará - Fone/Fax: (091) 3283-4810

Solicite sua certidão através do site: www.primeirosribelem.com.br

CERTIDÃO - DIGITALIZADA

MATRÍCULA

31.528

Livro
V 2-DA FI 028

Data
03/08/1998

Oficial Titular

Imóvel

Cadastro nº

Sala nº 702 do 7º andar do Edifício "AMÉRICO NICOLAU DA COSTA", situado na Rua Santo Antonio nº 316, entre a Avenida Presidente Vargas e a Travessa Primeiro de Março, nesta cidade, e a correspondente fração ideal de 4124/393900 avos do domínio útil do terreno (este foreiro à CODEM antes à PMB), onde foi construído o referido Edifício (sic); **PROPRIETÁRIA: COMPANHIA DE SEGUROS ALIANÇA DA BAHIA**, com sede na cidade de Salvador/BA, CGC/MF nº 15.144.017/0001-90; **REGISTRO ANTERIOR:** Lº 2-BE fls 134 M-17234; Av-1-17234 em 11.01.1988, quanto ao desligamento da unidade, objeto da presente matrícula, entre outras, da hipoteca principal registrada em favor do credor BANCO DA AMAZÔNIA S/A, no Lº 2-AM fls 46 sob o nº R-3-11746 e no Lº 3-A fls 63v nº 1399 em 27.04.1987; R-2-17234 em 11.01.1987, quanto a aquisição do imóvel, objeto da presente matrícula, entre outros, adquirido pela referida proprietária COMPANHIA DE SEGUROS ALIANÇA DA BAHIA, por compra feita à Carlos Lima Chami, nos termos da escritura pública de 29.12.1987, lavrada às fls 171vº do Lº 136 das Notas do Cartório Kós Miranda - 6º Ofício, desta cidade; constando o registro anterior deste imóvel, em nome do transmitente Carlos Lima Chami, no Lº 3-2 fls 141 transcrição nº 22.141 em 06.09.1972; ficando desta forma atestada por esta matrícula e pelos registros anteriores a **FILIAÇÃO DE DOMÍNIO** deste imóvel por mais de 20 anos consecutivos sem interrupção nem contestação de qualquer natureza; **ÔNUS: NADA CONSTA** Protocolo e Microfilme nº 42.446 em 03.08.1998. Eu *[Assinatura]* Oficial Titular, conferi, subscrevi e assino, dando fé.

R-1-31528 - EM 03.08.1998 - Protocolo e Microfilme nº 42.446 em 03.08.1998 - **CISÃO PARCIAL** - Pelo instrumento particular datado de 08.05.1997, apresentado neste Cartório, consta que, por Assembleia Geral Extraordinária realizada em 14.05.1997, a empresa proprietária COMPANHIA DE SEGUROS ALIANÇA DA BAHIA, foi objeto de cisão parcial com versão do imóvel da presente matrícula, entre outros, avaliados em R\$=68.263,88, à empresa cindidora: **COMPANHIA DE PARTICIPAÇÕES ALIANÇA DA BAHIA**; sendo que as demais condições constam expressamente no referido instrumento particular, que ficam fazendo parte integrante deste registro como se no mesmo estivessem transcritos, para todos os fins de direito. Eu *[Assinatura]* Oficial Titular, conferi, subscrevi e assino, dando fé.

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO que o imóvel descrito na presente matrícula, objeto desta Certidão, **NÃO CONSTA** sujeito a quaisquer ônus reais, legais, convencionais, penhoras, arrestos, seqüestros e nem a quaisquer medidas restritivas judiciais ou administrativas, inclusive citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, registrados ou averbados neste 1º Ofício. A presente certidão foi extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. nº 19 da Lei nº 6.015/73. O referido é verdade e dou fé.

ESTA CERTIDÃO NÃO CONTÉM EMENDAS NEM RASURAS

Válido somente com o selo de segurança

- [Assinatura]*
- Cleomar Carneiro de Moura - Oficial-Titular
 - Marina Costa M. Andrade - Oficiala Substituta
 - Pedro Augusto da S. Gonçalves - Escrevente
 - Darla Sousa da Silva - Escrevente

CARTÓRIO "CLEOMAR MOURA"
Comarca de Belém - Pará

REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMOVEIS

PEL CLEOMAR CARNEIRO DE MOURA
Oficial Titular



Código de segurança: 27b2-1ad2-1311-06d8-2210-c5fc-42fa-4cd3

Emitida por Pedro Augusto da S. Gonçalves

Em 16/04/2021 às 08:32:15

Valor da Certidão: R\$ 60,25

Protocolo: 217.607



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ

SELO DIGITAL CERTIDÃO Nº 191605 - SÉRIE: A - SELADO EM: 16/04/2021

CÓDIGO DE SEGURANÇA Nº 50619100000016839310514030

QTD ATO	EMOLUMENTOS	FRJ	FRC
1	58.80	8.82	1.47

317205

REGISTRO DE IMÓVEIS - 1º OFÍCIO

Cleomar Carneiro de Moura - Oficial Titular

CNPJ/MF - 04.137.295/0001-01



OFÍCIO DE
REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. Gentil Bittencourt nº 549, Ed. Torre Infinito (entre Benjamin Constant e Rui Barbosa) - Belém/Pará - Fone/Fax: (091) 3283-4810

Solicite sua certidão através do site: www.primeirosribelem.com.br

CERTIDÃO - DIGITALIZADA

MATRÍCULA

31.529

Lítero

V 2-DA FI 02E

Folhas

Data

03/08/1998

Oficial Titular

Imóvel
Cadastro Nº

Sala nº 703 do 7º andar do Edifício "AMÉRICO NICOLAU DA COSTA", situado na Rua Santo Antonio nº 316, entre a Avenida Presidente Vargas e a Travessa Primeiro de Março, nesta cidade, e a correspondente fração ideal de 3509/393900 avos do domínio útil do terreno (este foreiro à CODEM antes à PMB), onde foi construído o referido Edifício (sic);
PROPRIETÁRIA: COMPANHIA DE SEGUROS ALIANÇA DA BAHIA, com sede na cidade de Salvador/BA, CGC/MF nº 15.144.017/0001-90;
REGISTRO ANTERIOR: Lº 2-BE fls 134 M-17234; AV-1-17234 em 11.01.1988, quanto ao desligamento da unidade, objeto da presente matrícula, entre outras, da hipoteca principal registrada em favor do credor BANCO DA AMAZÔNIA S/A, no Lº 2-AM fls 46 sob o nº R-3-11746 e no Lº 3-A fls 63v nº 1399 em 27.04.1987; R-2-17234 em 11.01.1987, quanto a aquisição do imóvel, objeto da presente matrícula, entre outros, adquirido pela referida proprietária COMPANHIA DE SEGUROS ALIANÇA DA BAHIA, por compra feita à Carlos Lima Chami, nos termos da escritura pública de 29.12.1987, lavrada às fls 171vº do Lº 136 das Notas do Cartório Kós Miranda - 6º Ofício, desta cidade; constando o registro anterior deste imóvel, em nome do transmitente Carlos Lima Chami, no Lº 3-Z fls 141 transcrição nº 22.141 em 06.09.1972; ficando desta forma atestada por esta matrícula e pelos registros anteriores a **FILIAÇÃO DE DOMÍNIO** deste imóvel por mais de 20 anos consecutivos sem interrupção nem contestação de qualquer natureza;
ÔNUS: NADA CONSTA. Protocolo e Microfilme nº 42.446 em 03.08.1998. Eu *[assinatura]* Oficial Titular, conferi, subscrevi e assino, dando fé.

R-1-31529 - EM 03.08.1998 - Protocolo e Microfilme nº 42.446 em 03.08.1998 - **CISÃO PARCIAL** - Pelo instrumento particular datado de 08.05.1997, apresentado neste Cartório, consta que, por Assembleia Geral Extraordinária realizada em 14.05.1997, a empresa proprietária COMPANHIA DE SEGUROS ALIANÇA DA BAHIA, foi objeto de cisão parcial com versão do imóvel da presente matrícula, entre outros, avaliados em R\$=68.263,88, à empresa cindidora: **COMPANHIA DE PARTICIPAÇÕES ALIANÇA DA BAHIA**; sendo que as demais condições constam expressamente no referido instrumento particular, que ficam fazendo parte integrante deste registro como se no mesmo estivessem transcritos, para todos os fins de direito. Eu *[assinatura]* Oficial Titular, conferi, subscrevi e assino, dando fé.

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO que o imóvel descrito na presente matrícula, objeto desta Certidão, **NÃO CONSTA** sujeito a quaisquer ônus reais, legais, convencionais, penhoras, arrestos, seqüestros e nem a quaisquer medidas restritivas judiciais ou administrativas, inclusive citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, registrados ou averbados neste 1º Ofício. A presente certidão foi extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do artº 19 da Lei nº 6.015/73. O referido é verdade e dou fé.

ESTA CERTIDÃO NÃO CONTÉM EMENDAS NEM RASURAS

Válida somente com o selo de segurança

[assinatura]

- Cleomar Carneiro de Moura - Oficial Titular
- Mariana Costa M. Andrade - Oficial Substituta
- Pedro Augusto da S. Gonçalves - Escrevente
- Darla Sousa da Silva - Escrevente

REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Belém - Pará

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
OFICIAL TITULAR
CLEOMAR CARNEIRO DE MOURA

Código de segurança: dd0a-cb40-3a51-39a0-6c61-8158-8484-0154

Emitida por Pedro Augusto da S. Gonçalves

Em 16/04/2021 às 08:32:14

Valor da Certidão: R\$ 60,25

Protocolo: 217.607



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ

SELO DIGITAL CERTIDÃO Nº 191604 - SÉRIE: A - SELADO EM: 16/04/2021

CÓDIGO DE SEGURANÇA Nº 40619100000006839310514030

QTD ATO	EMOLUMENTOS	FRJ	FRC
1	58.80	8.82	1.47

