

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE LINS - ESTADO DE SÃO PAULO
(CNS / CNJ nº 11.992-5)

REGISTRO GERAL

LIVRO Nº 2 IE

MATRÍCULA: 44.337 FICHA: 01

Lins, 25 de fevereiro de 2016

Oficial 

MUNICÍPIO : Lins

**LOCALIZAÇÃO: Rua Projetada G - Atual Rua Umberto Formigoni
esquina da Rua Projetada S - Atual Rua Abilio Gaviratti**

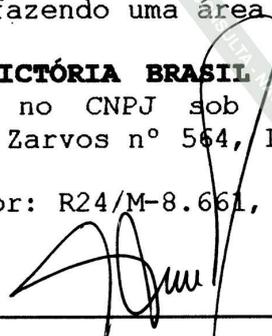
CADASTRO MUNICIPAL : . . .

Imóvel: Um terreno, designado como lote nº 01 (um) da quadra nº 27 (vinte e sete) do loteamento denominado "Residencial Flamboyant", localizado à Rua Projetada G, esquina da Rua Projetada S, nesta Cidade e Comarca de Lins-SP, com as seguintes medidas e confrontações: na frente mede 6,23 metros confrontando com a Rua Projetada G, quem desta via olha para o imóvel, do lado direito segue 14,14 metros em curva, com raio de 9,00 metros, na confluência da Rua Projetada G com a Rua Projetada S, daí segue 10,70 metros confrontando com a Rua Projetada S, daí vira à esquerda e segue 14,86 metros confrontando com o lote nº 09, daí vira à esquerda e segue 20,00 metros, até atingir o ponto inicial, confrontando com o lote nº 02; perfazendo uma área de 285,13 m².

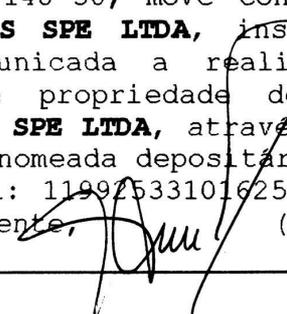
Proprietária: VICTÓRIA BRASIL - EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES SPE LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 19.975.322/0001-84, com sede na Avenida Nicolau Zarvos nº 564, Lins-SP.

Registro anterior: R24/M-8.661, livro 2-AU, data: 13/01/2015.

O Escrevente,

 (Marco Antonio Machado)

Av.1/M-44.337 - Denominação - Conforme Lei nº 6.519 de 19/10/2017 e Lei nº 6.568 de 19/02/2018 do Município de Lins-SP, a Rua Projetada G e a Rua Projetada S do loteamento "Residencial Flamboyant" receberam as denominações de "RUA UMBERTO FORMIGONI" e "RUA ABILIO GAVIRATTI". (Selo digital: 1199253310162566BBZ2PT20Z). Lins, 25 de setembro de 2020. O Escrevente,  (Marco Antonio Machado)

Av.2/M-44.337 (protocolo nº 162.566 de 15/09/2020) - Penhora - Por Ofício Eletrônico PH000335951 expedido em 15 de setembro de 2020 pelo 3º Ofício Cível Central de Lins-SP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, proveniente dos autos nº 0001121-72.2020.8.26.0322 - processo de execução civil que HEITOR RODRIGUES DE OLIVEIRA, CPF nº 420.812.148-30, move contra VICTORIA BRASIL - EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES SPE LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 19.975.322/0001-84, foi comunicada a realização da PENHORA do imóvel, retro descrito, de propriedade de VICTORIA BRASIL - EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES SPE LTDA, através do auto/termo datado de 11/09/2020, sendo a mesma nomeada depositária. O valor da causa é de R\$13.508,78. (Selo digital: 11992533101625667U9ML6200). Lins, 25 de setembro de 2020. O Escrevente,  (Marco Antonio Machado)

Continua no verso.

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA: 44.337

FICHA: 01
(verso)

LIVRO Nº 2 IE

Oficial

Av.3/M-44.337 (protocolo nº 163.093 de 21/10/2020) - **Penhora** - Por Ofício expedido pela 2ª Vara Cível da Comarca de Lins-SP, em 30 de setembro de 2020, proveniente dos autos nº 0005213-64.2018.8.26.0322 - Processo de Cumprimento de Sentença - Rescisão do Contrato e Devolução do Dinheiro que **MERY HELLEN DE PAIVA RODRIGUES DIFENDI** move contra **VICTÓRIA BRASIL - EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES SPE LTDA**, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Antonio Aparecido Barbi, foi realizada a **PENHORA** do imóvel, retro descrito, de propriedade de **VICTÓRIA BRASIL - EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES SPE LTDA**, através do auto datado de 09/08/2019, sendo nomeada depositária: Marília Aparecida Begrami da Silva. O valor da causa atualizado até 22/09/2020 é de R\$16.986,26. (Selo digital: 1199253310163093GH0065205). Lins, 04 de novembro de 2020. O Escrevente, (Marco Antonio Machado)

Av.4/M-44.337 (protocolo nº 165.372 de 25/03/2021) - **Penhora** - Por Ofício Eletrônico PH000359825 expedido em 25 de março de 2021 pelo 3º Ofício Cível Central de Lins-SP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, proveniente dos autos nº 0001713-19.2020.8.26.0322 - processo de execução civil que **BRASQUÍMICA PRODUTOS ASFALTICOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 13.829.957/0001-97 move contra **VICTÓRIA BRASIL - EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES SPE LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 19.975.322/0001-84, foi comunicada a realização da **PENHORA** do imóvel, retro descrito, de propriedade de **VICTÓRIA BRASIL - EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES SPE LTDA**, através do auto/termo datado de 15/03/2021, sendo a mesma nomeada depositária. A penhora também foi realizada sobre os imóveis objeto das matrículas nºs 44.523, 44.524, 44.525 e 44.526 desta serventia. O valor da causa é de R\$282.911,89. (Base de cálculo: R\$56.582,38 - Tributos: R\$231,24 - Selo digital: 1199253210165872GM2UX0216). Lins, 07 de abril de 2021. O Escrevente, (Marco Antonio Machado)