OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE LINS - ESTADO DE SÃO PAULO
(CNS / CNJ nº 11.992-5)

REGISTRO GERAL

LIVRO Nº 2 IF

MATRÍCULA: 44.526 FICHA: 01

Lins, 19 de maio de 2016

Oficial

MUNICÍPIO : Lins

LOCALIZAÇÃO: Rua Projetada H - Atual Rua Paulo Basso **esquina da Rua Projetada V** - Atual Rua Segundo Tenente João Anastácio de Jesus

CADASTRO MUNICIPAL : . . .

Imóvel: Um terreno, designado como **lote nº 30 (trinta) da quadra nº 28 (vinte e oito)** do loteamento denominado **"Residencial Flamboyant"**, localizado à **Rua Projetada H, esquina da Rua Projetada V**, nesta Cidade e Comarca de Lins-SP, com as seguintes medidas e confrontações: na frente mede 3,00 metros confrontando com a Rua Projetada H, quem desta via olha para o imóvel, do lado direito segue 14,14 metros em curva, com raio de 9,00 metros, na confluência da Rua Projetada H com a Rua Projetada V, daí segue 11,00 metros confrontando com a Rua Projetada V, daí vira à esquerda e segue 12,00 metros confrontando com o lote nº 15, daí vira à esquerda e segue 20,00 metros, até atingir o ponto inicial, confrontando com o lote nº 29; perfazendo uma área de **222,62 m²**.

Proprietária: **VICTÓRIA BRASIL - EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES SPE LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 19.975.322/0001-84, com sede na Avenida Nicolau Zarvos nº 564, Sala 05, Lins-SP.

Registro anterior: R24/M-8.661, livro 2-AU, data: 13/01/2015.

O Escrevente, (Marco Antonio Machado)

Av.1/M-44.526 - **Denominação** - Conforme Lei nº 6.517 de 19/10/2017 e Lei nº 6.226 de 23/09/2015 do Município de Lins-SP, a Rua Projetada H e a Rua Projetada V do loteamento "Residencial Flamboyant" receberam as denominações de **"RUA PAULO BASSO"** e **"RUA SEGUNDO TENENTE JOÃO ANASTÁCIO DE JESUS"**. (Selo digital: 1199253310165372GNIXPR215). Lins, 07 de abril de 2021. O Escrevente, (Marco Antonio Machado)

Av.2/M-44.526 (protocolo nº 165.372 de 25/03/2021) - **Penhora** - Por Ofício Eletrônico PH000359825 expedido em 25 de março de 2021 pelo 3º Ofício Cível Central de Lins-SP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, proveniente dos autos nº 0001713-19.2020.8.26.0322 - processo de execução civil que **BRASQUÍMICA PRODUTOS ASFALTICOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 13.829.957/0001-97 move contra **VICTÓRIA BRASIL - EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES SPE LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 19.975.322/0001-84, foi comunicada a realização da **PENHORA** do imóvel, retro descrito, de propriedade de VICTÓRIA BRASIL - EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES SPE LTDA, através do auto/termo datado de 15/03/2021, sendo a mesma nomeada depositária. A penhora também foi realizada sobre os imóveis objeto das matrículas nºs 44.337,

Continua no verso.

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:01/12/2021 20:57:43

44.523, 44.524 e 44.525 desta serventia. O valor da causa é de R$282.911,89. (Base de cálculo: R$56.582,38 - Tributos: R$231,24 - Selo digital: 1199253210165372P3F48G21X). Lins, 07 de abril de 2021. O Escrevente, (Marco Antonio Machado)

Av.3/M-44.526 (protocolo nº 165.696 de 15/04/2021) - **Penhora** - Por Mandado expedido pela Segunda Vara Cível de Lins-SP, em 09 de outubro de 2020, proveniente dos autos nº 0001968-11.2019.8.26.0322 - Processo de Cumprimento de Sentença - Rescisão do contrato de devolução de dinheiro que **MARCOS ANTONIO DE OLIVEIRA** e outro movem contra **VICTÓRIA BRASIL - EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES SPE LTDA**, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Antonio Apparecido Barbi, foi realizada a **PENHORA** do imóvel, retro descrito, de propriedade de **VICTÓRIA BRASIL - EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES SPE LTDA**, através do auto datado de 31/08/2020, sendo nomeada depositária: MARILIA APARECIDA BEGRAME DA SILVA. Valor da causa é de R$17.063,80. (Tributos: R$207,36 - Selo digital: 1199253210165696 8HJAY121U). Lins, 27 de abril de 2021. O Escrevente, (Marco Antonio Machado)

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:01/12/2021 20:57:43