

matrícula
77210

ficha
1

São Paulo, 11. AGO. 1993

Imóvel: O APARTAMENTO nº 34 tipo "C" localizado no 3º andar do EDIFÍCIO MARIA EDUARDA, à Rua FRADIQUE COUTINHO nº 316, no 45º subdistrito, Pinheiros, com a área útil de 35,61 m², área comum de 10,35 m² e área total de 45,96 m², cabendo-lhe a fração ideal de 1,708% no terreno descrito na inscrição de condomínio 551 do 13º Cartório de Registro de Imóveis desta Capital. (Contribuinte 015.005.0128-1).

Proprietários: FARES BADRE TRABULSI (RG 1.012.162), empresário e s/m. ELIZABETH NAHAS TRABULSI (RG 2.936.645), do lar, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens anteriormente à Lei 6.515/77, domiciliados nesta Capital, à Rua Honduras nº 421 (CPF 003.275.658-53 comum ao casal).

Registro anterior: Transcrição 21.679 de 14 de outubro de 1967, do 13º Cartório de Registro de Imóveis.

A Oficial:


Maria Helena Leonel Gandolfo
* * *

R. 1 em 11. AGO. 1993

Pela escritura de 21 de maio de 1993 do 7º Cartório de Notas desta Capital (Lº 4.973, fls 177), os proprietários venderam o imóvel pelo valor de Cr\$100.000.000,00 (correspondentes a CR\$100.000,00 em moeda atual) a MARIA APARECIDA DE PAULA (RG 2.999.632 e CPF 904.621.738-87), brasileira, maior, solteira, atendente de enfermagem, domiciliada nesta Capital, à Rua Fradique Coutinho nº 316, aptº 34, tipo "C". (Valor venal corrigido CR\$413.659,00).

A escrevente autorizada:


Hélena Ferreira Riqueti
* * *

Av.2 - PENHORA

Em 08 de outubro de 2020 - (prenotação nº 532.607 de 30/09/2020)

Selo Digital: 1111383311EA520053260720N

Conforme certidão judicial expedida em 29 de setembro de 2020, pela 5ª Vara Cível do Foro Regional XI - Pinheiros, da Comarca de São Paulo - SP, nos autos da execução civil (Número de Ordem 0003205-09.2020.8.26.0011) movida pelo **CONDOMINIO EDIFICIO MARIA EDUARDA**, CNPJ nº 54.751.391/0001-05, contra **MARIA APARECIDA DE PAULA**, CPF nº 904.621.738-87, o imóvel **foi penhorado** para garantia da dívida no valor de R\$62.418,73, figurando como fiel depositária a executada.

Escrevente Autorizado:


Paulo Eduardo Marinho