

**NELSON ROBERTI DA COSTA**

OFICIAL

**Registro de Imóveis de São Vicente**

ESTADO DE SÃO PAULO

*Nelson Roberti da Costa* - OFICIAL

matrícula

**126975**

ficha

**01**

**Livro nº 2 - Registro Geral**

**IMÓVEL:-** O APARTAMENTO Nº. 606, tipo C, localizado no 6º andar ou 7º pavimento do EDIFÍCIO SANTA SOPHIA, situado na rua Amador Bueno da Ribeira, nº. 61, nesta cidade e comarca de São Vicente, contendo a área útil de 43,2000 m<sup>2</sup> ., área comum de 9,1486 m<sup>2</sup> . perfazendo a área total de 52,3486 m<sup>2</sup> ., cabendo-lhe a cota parte ideal correspondente a 5,89320 m<sup>2</sup> . do todo.

**INSCRIÇÃO CADASTRAL:-** 14-00065-0080-00061-162.

**PROPRIETÁRIOS:-** FÁBIO LIBANIO DO AMARAL, funcionário público, RG. 3.311.261-SSP/SP. e sua mulher IZALTINA DO AMARAL, do lar, RG. 4.198.149-SSP/SP., ambos brasileiros, inscritos no CPF/MF. sob nº. 042.362.468/72, residentes e domiciliados em São Paulo, capital, na rua Wauque nº 115, Bloco A.3, apto 32, Vila Leopoldina-Camilo, nº.872.

**REGISTRO ANTERIOR:-** Transcrição nº. 39.390, de 4 de maio de 1.972, deste Cartório.

São Vicente, 03 de maio de 1999.

O OFICIAL SUBSTITUTO,

**RENATO TERRA DA COSTA**

R.01, em 03 de maio de 1999.

Por Formal de Partilha expedido em 18 de março de 1.999, assinado pelo MM. Juiz de Direito, Dr. João Batista Morato Rebouças de Carvalho, da 2ª. Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional V/Lapa, comarca de São Paulo, capital, extraído dos autos de Arrolamento, (proc. 3.140/98) dos bens deixados por IZALTINA DO AMARAL, (que faleceu no dia 3 de junho de 1.997, no estado civil de casada, *sem deixar testamento*, verifica-se que, conforme partilha homologada por sentença de 9 de outubro de 1.998, que transitou em julgado em 4 de novembro de 1.998, o imóvel, objeto desta matrícula, avaliado em R\$29.075,03, foi partilhado na proporção de METADE IDEAL ao viúvo meeiro **FÁBIO LIBÂNIO DO AMARAL**, já qualificado, residente e domiciliado em São Paulo, capital, atualmente na rua Nanuque, nº. 115, bloco A-3, apto. 32, Vila Leopoldina, e METADE IDEAL à herdeira filha **IDA MALFI BAYEX DA SILVA**, contabilista, RG. 3.535.840-SSP/SP. e inscrita no CPF/MF. sob nº. 248.034.738/97, casada sob o regime da comunhão de bens antes da vigência da Lei 6.515/77 com **REYNALDO BAYEUX DA SILVA**, administrador de empresas, RG. 3.041.154-SSP/SP. e inscrito no CPF/MF. sob nº. 066.442.878/91., ambos brasileiros, residentes e domiciliados em Limeira-SP. na rua Visconde do Rio Branco, nº.280, apto. 22, centro.

**CONTINUA NO VERSO**

matrícula

126975

ficha

01

## Livro nº 2 - Registro Geral

O OFICIAL SUBSTITUTO, \_\_\_\_\_

RENATO TERRA DA COSTA

MICROFILME: PROTOCOLO Nº 336.347

ROLO Nº 4.737

Av.02, em 11 de outubro de 1999.

Procede-se esta averbação à vista da escritura referida no R. 3, para constar que o co-adquirente pelo R. 1, FÁBIO LIBÂNIO DO AMARAL, casou-se no dia 9 de outubro de 1.998 com MARIA DA ANUNCIÇÃO LIMA, sob o regime da separação obrigatória de bens, nos termos do artigo 258, § único, incisos I e II do Código Civil Brasileiro, adotando a contraente o nome de MARIA DA ANUNCIÇÃO DO AMARAL, conforme prova a certidão de casamento extraída do termo nº. 43.667, fls. 194 do livro B-141, expedida pelo Cartório do Registro Civil das Pessoas Naturais de São Vicente/SP.

O OFICIAL SUBSTITUTO, \_\_\_\_\_

RENATO TERRA DA COSTA

MICROFILME: PROTOCOLO Nº 338.807

ROLO Nº 4.849

R.03, em 11 de outubro de 1999.

Por escritura de 15 de setembro de 1.999, do 2º. Tabelião de Notas desta comarca, (Lº. 690, fls. 152/155), os adquirentes pelo R. 1, IDA MALFI BAYEX DA SILVA, que também assina IDA MALFI BAYEUX DA SILVA e seu marido REYNALDO BAYEUX DA SILVA, já qualificados, *transmitiram a METADE IDEAL do imóvel*, objeto desta matrícula, *por venda feita, a FÁBIO LIBÂNIO DO AMARAL*, brasileiro, aposentado, RG. 3.311.261-SSP/SP., casado sob o regime da separação obrigatória de bens, nos termos do artigo 258, § único, incisos I e II do Código Civil Brasileiro, na vigência da Lei 6.515/77, com MARIA DA ANUNCIÇÃO DO AMARAL, brasileira, do lar, RG. 36.312.885-2-SSP/SP., inscritos no CPF/MF. sob nº. 042.362.468/72, residentes e domiciliados nesta cidade, na rua Amador Bueno da Rênsira, nº. 61, apto. 606, pelo valor de R\$18.000,00.

O OFICIAL SUBSTITUTO, \_\_\_\_\_

RENATO TERRA DA COSTA

MICROFILME: PROTOCOLO Nº 338.807

ROLO Nº 4.849