

**LAUDO AVALIATÓRIO**

**Nº 26.293.002/0421**

<b>SOLICITANTE:</b>	<b>MEGA LEILÕES</b>	
<b>OBJETO:</b>	<b>BENS:</b>	<b>EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS</b>
	<b>PROPRIETÁRIO:</b>	<b>SERVATIS S/A.</b>
<b>FINALIDADE:</b>	<b>DETERMINAÇÃO DO VALOR DE MERCADO</b>	
<b>AVALIAÇÃO:</b>	<b>DATA BASE:</b>	<b>ABRIL / 2021</b>
	<b>VALOR DE MERCADO</b>	<b>R\$ 2.329.900,00</b>

## ÍNDICE

<b>I. INTRODUÇÃO .....</b>	<b>3</b>
<b>II. METODOLOGIA E CRITÉRIOS TÉCNICOS.....</b>	<b>4</b>
<b>1. NORMAS TÉCNICAS.....</b>	<b>4</b>
<b>2. CLASSIFICAÇÃO DOS MÉTODOS.....</b>	<b>5</b>
<b>2.1. MÉTODOS PARA IDENTIFICAR O VALOR DE UM BEM, DE SEUS FRUTOS E DIREITOS.....</b>	<b>5</b>
<b>2.2 MÉTODOS PARA IDENTIFICAR O CUSTO DE UM BEM.....</b>	<b>6</b>
<b>2.3 MÉTODOS PARA IDENTIFICAR INDICADORES DE VIABILIDADE ECONÔMICA DE UM EMPREENDIMENTO.....</b>	<b>6</b>
<b>3. MÉTODOS E PROCEDIMENTOS UTILIZADOS.....</b>	<b>7</b>
<b>4. NÍVEL DE PRECISÃO.....</b>	<b>7</b>
<b>5. DEFINIÇÃO TÉCNICA DO VALOR ESTABELECIDO.....</b>	<b>8</b>
<b>III. CARACTERIZAÇÃO DO OBJETO .....</b>	<b>9</b>
<b>1. DESCRIÇÃO DOS BENS.....</b>	<b>9</b>
<b>2. DESCRIÇÃO DOS EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS .....</b>	<b>9</b>
<b>IV. AVALIAÇÃO.....</b>	<b>11</b>
<b>DESCRIÇÃO DOS EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS .....</b>	<b>11</b>
<b>V. CONCLUSÃO .....</b>	<b>13</b>
<b>VI. TERMO DE ENCERRAMENTO .....</b>	<b>14</b>
<b>ANEXOS</b>	

## **I. INTRODUÇÃO**

A **CONSULT SOLUÇÕES PATRIMONIAIS**, por solicitação da **MEGA LEILÕES**, procedeu à avaliação de parte dos bens do ativo imobilizado de propriedade da **SERVATIS S/A.**, localizados na Rodovia Presidente Dutra, s/nº, Km 300,50, na Cidade de Resende, Estado do Rio de Janeiro.

O resultado da avaliação, bem como as etapas e informações necessárias a execução e fundamentação do trabalho estão apresentados em capítulos específicos, distribuídos no corpo do laudo e em seus anexos.

Considerou-se, para efeito de avaliação, os bens livres de hipotecas, arrestos, usufrutos, penhores, ou quaisquer ônus ou problemas que prejudiquem o seu bom uso ou comercialização.

A documentação fornecida para a elaboração deste relatório como títulos de propriedade, plantas, desenhos, relação de bens, é, por premissa, considerada boa e válida.

## II. METODOLOGIA E CRITÉRIOS TÉCNICOS

Para atender a finalidade do presente trabalho, a Consult, como empresa especializada no segmento de engenharia de avaliações, executará os serviços necessários de acordo com procedimentos adequados, adotando-se as mais avançadas técnicas de cálculo, sempre respeitando as normas oficiais e os critérios já consagrados em nosso meio.

### 1. NORMAS TÉCNICAS

Desde o ano 2000 as normas de avaliação estão sendo revisadas por comissões de técnicos especializados da ABNT Associação Brasileira de Normas Técnicas, que consolidaram o novo formato, constituído em 7 partes, sob o título geral de “Avaliação de Bens” e número referencial NBR 14653.

A **Parte 1** refere-se a **Procedimentos Gerais** e está com vigência ativa desde 30/05/2001, contudo só deverá ser utilizada em conjunto com as demais partes citadas abaixo:

**Parte 2: Imóveis Urbanos**

**Parte 3: Imóveis Rurais**

**Parte 4: Empreendimentos**

**Parte 5: Máquinas, equipamentos, instalações e bens industriais em geral**

**Parte 6: Recursos Naturais e Ambientais**

**Parte 7: Patrimônios Históricos**

Especificamente neste caso será observada a seguinte norma técnica da ABNT:

- NBR 14653-5 - Máquinas, equipamentos, instalações e bens industriais em geral

## **2. CLASSIFICAÇÃO DOS MÉTODOS**

Para melhor entendimento dos processos avaliatórios por parte do solicitante, reproduzimos os itens 8.2 “**Métodos para identificar o valor de um bem, de seus frutos e direitos**”, 8.3 “**Métodos para identificar o custo de um bem**” e 8.4 “**Métodos para identificar indicadores de viabilidade da utilização econômica de um empreendimento**” da NBR 14653-1.

### **2.1. MÉTODOS PARA IDENTIFICAR O VALOR DE UM BEM, DE SEUS FRUTOS E DIREITOS.**

#### **Método Comparativo Direto de Dados de Mercado**

Identifica o valor de mercado do bem por meio de tratamento técnico dos atributos dos elementos comparáveis, constituintes da amostra.

#### **Método Involutivo**

Identifica o valor de mercado do bem, alicerçado no seu aproveitamento eficiente, baseado em modelo de estudo de viabilidade técnico-econômica, mediante hipotético empreendimento compatível com as características do bem e com as condições do mercado no qual está inserido, considerando-se cenários viáveis para execução e comercialização do produto.

#### **Método Evolutivo**

Identifica o valor do bem pelo somatório dos valores de seus componentes. Caso a finalidade seja a identificação do valor de mercado, deve ser considerado o fator de comercialização.

#### **Método da Capitalização da Renda**

Identifica o valor do bem, com base na capitalização presente de sua renda líquida prevista, considerando-se cenários viáveis.

## **2.2 MÉTODOS PARA IDENTIFICAR O CUSTO DE UM BEM**

### **Método Comparativo Direto de Custo**

Identifica o custo do bem por meio de tratamento técnico dos atributos dos elementos comparáveis, constituintes da amostra.

### **Método da Quantificação de Custo**

Identifica o custo do bem ou de suas partes por meio de orçamentos sintéticos ou analíticos a partir das quantidades de serviços e respectivos custos diretos e indiretos.

## **2.3 MÉTODOS PARA IDENTIFICAR INDICADORES DE VIABILIDADE ECONÔMICA DE UM EMPREENDIMENTO**

Os procedimentos avaliatórios usuais com a finalidade de determinar indicadores de viabilidade da utilização econômica de um empreendimento são baseados no se fluxo de caixa projetado, a partir do qual são determinados indicadores de decisão baseados no valor presente líquido, taxas internas de retorno, tempos de retorno, dentre outros

### 3. MÉTODOS E PROCEDIMENTOS UTILIZADOS

A metodologia aplicável é função, basicamente, da natureza do bem avaliando, da finalidade da avaliação e da disponibilidade, qualidade e quantidade de informações colhidas no mercado. A sua escolha deve ser justificada e ater-se ao estabelecido nas partes 1 e 5 da NBR 14653, com o objetivo de retratar o comportamento do mercado por meio de modelos que suportem racionalmente o convencimento do valor.

Os procedimentos avaliatórios usuais têm a finalidade de identificar o valor de um bem, de seus frutos e direitos, seu custo, bem como aqueles para determinar indicadores de viabilidade.

No presente caso, optamos pelo “**Método comparativo direto de dados de mercado**” para a definição dos valores.

### 4. NÍVEL DE PRECISÃO

A especificação de uma avaliação está relacionada, tanto com o empenho do engenheiro de avaliações, como com o mercado e as informações que possam ser dele extraídas. O estabelecimento inicial pelo contratante do grau de fundamentação desejado tem por objetivo a determinação do empenho no trabalho avaliatório, mas não representa garantia de alcance de graus elevados de fundamentação.

O presente trabalho é classificado como **Grau I** quanto à fundamentação conforme a pontuação atingida para fins de classificação das avaliações.

## **5. DEFINIÇÃO TÉCNICA DO VALOR ESTABELECIDO**

De acordo com as disposições da solicitante, no presente laudo definimos o Valor de Mercado, cuja definição técnica é a seguinte:

**Valor de Mercado:** é a quantia mais provável pela qual se negociaria voluntariamente e conscientemente um bem, numa data de referência, dentro das condições de mercado vigente para venda/compra.



### **III. CARACTERIZAÇÃO DO OBJETO**

#### **1. DESCRIÇÃO DOS BENS**

A caracterização dos bens avaliados foi baseada em relação fornecida pela **MEGA LEILÕES** para que CONSULT efetuasse a avaliação dos respectivos bens.

#### **2. DESCRIÇÃO DOS EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS**

A caracterização destes bens para avaliação através do Método Comparativo exige um minucioso levantamento técnico objetivando uma apreciação crítica de seus elementos conforme roteiro abaixo:

a) Preliminares

- identificação dos bens a serem avaliados, listados pela solicitante;
- familiarização da equipe avaliadora com os bens, verificando sua natureza, operacionalidade geral das unidades componentes e eficiência operacional do conjunto.

b) Dados Operacionais

Levantamento das características originais e individuais de cada equipamento, tais como:

- designação;
- fabricante; - representante comercial;
- modelo, tipo, nº de série;
- ano de aquisição;
- produção nominal;
- características especiais.

c) Levantamento de Campo

Consiste de uma minuciosa e detalhada vistoria individual de cada bem isoladamente, analisando:

- operacionalidade individual;
- obsolescência ou atualismo;
- estado de conservação;
- produção real;
- adaptações porventura existentes;
- manutenção (preventiva e corretiva);
- condições e turnos de trabalho.

d) Depreciação

Analisamos os fatores de depreciação sob dois prismas:

- a depreciação de ordem física, provinda das avarias bruscas, acidentais e desgaste constante;
- a depreciação de ordem funcional, advinda da inadequação, superação e anulação.

Os bens estão descritos na listagem que segue em anexo ao presente laudo, onde informamos o número do patrimônio quando existente, a descrição do bem, o ano de aquisição e seu respectivo valor.

## IV. AVALIAÇÃO

### DESCRIÇÃO DOS EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS

Para a avaliação dos bens foi realizada uma ampla pesquisa de valores através de nossa equipe técnica junto aos fabricantes, revendedores e representantes comerciais.

A pesquisa, além da determinação do valor unitário básico, verificou, com a devida cautela, a similaridade do equipamento avaliando, se fora de linha, com o ora fabricado, ponderando as características produtivas e funcionais.

Nos valores relacionados não estão agregados os custos de montagem, instalação e transporte.

Para determinação do valor foram consultadas e tomadas como referência, as seguintes fontes de informação:

- **CONSULT / INTERNET / BANCO DE DADOS**
- [HTTP://WWW.CASADASCHNEIDER.COM.BR/](http://WWW.CASADASCHNEIDER.COM.BR/)
- [HTTP://WWW.GENERALMED.COM.BR/](http://WWW.GENERALMED.COM.BR/)
- [HTTPS://B2B.NOWAK.COM.BR/](https://B2B.NOWAK.COM.BR/)
- [HTTPS://DUBESSERLAB.COM.BR/](https://DUBESSERLAB.COM.BR/)
- [HTTPS://LOJA.EASYTOQUE.COM.BR/](https://LOJA.EASYTOQUE.COM.BR/)
- [HTTPS://PORTUGUESE.ALIBABA.COM/](https://PORTUGUESE.ALIBABA.COM/)
- [HTTPS://PRODUTO.MERCADOLIVRE.COM.BR/](https://PRODUTO.MERCADOLIVRE.COM.BR/)
- [HTTPS://WWW.7LAB.COM.BR/](https://WWW.7LAB.COM.BR/)
- [HTTPS://WWW.AGROTAMA.COM.BR/](https://WWW.AGROTAMA.COM.BR/)
- [HTTPS://WWW.AMAZON.COM.BR/](https://WWW.AMAZON.COM.BR/)

- [HTTPS://WWW.AMEGALOJA.COM.BR/](https://www.amegaloja.com.br/)
- [HTTPS://WWW.CHEESELAB.COM.BR/](https://www.cheeselab.com.br/)
- [HTTPS://WWW.DSYSLAB.COM.BR](https://www.dsylab.com.br/)
- [HTTPS://WWW.DUTRAMAQUINAS.COM.BR/](https://www.dutramaquinas.com.br/)
- [HTTPS://WWW.EBAY.COM/](https://www.ebay.com/)
- [HTTPS://WWW.IKA.COM/](https://www.ika.com/)
- [HTTPS://WWW.LOJADOMECANICO.COM.BR/](https://www.lojadomecanico.com.br/)
- [HTTPS://WWW.LOJANETLAB.COM.BR/](https://www.lojanetlab.com.br/)
- [HTTPS://WWW.LOJAROSTER.COM.BR/](https://www.lojarooster.com.br/)
- [HTTPS://WWW.LOJASYNTH.COM/](https://www.lojasynth.com/)
- [HTTPS://WWW.MERCADOLIVRE.COM.BR/](https://www.mercadolivre.com.br/)
- [HTTPS://WWW.MERITOCOMERCIAL.COM.BR](https://www.meritocomercial.com.br/)
- [HTTPS://ZODICHENG.EN.MADE-IN-CHINA.COM/](https://zodicheng.en.made-in-china.com/)

## V. CONCLUSÃO

Após análise efetuada, concluímos o seguinte valor para os bens avaliados de propriedade da **SERVATIS S/A.**, para data base de abril de 2021:

O Valor de Mercado dos bens avaliados é de **R\$ 2.329.900,00** (dois milhões duzentos e vinte e nove mil e novecentos reais).

Osasco, 10 de maio de 2021.

**PELO DEPARTAMENTO TÉCNICO,  
DA  
CONSULT SOLUÇÕES PATRIMONIAIS**



**LUIZ ANTONIO GRELL DE MORAES  
ENGº MECÂNICO - CREA Nº 66.794/D**

## **VI. TERMO DE ENCERRAMENTO**

Nada mais havendo a ser esclarecido, damos por encerrado o presente laudo, de nº 26.293.002/0421, que se compõe de 13 (treze) folhas computadorizadas.

Em anexo:

- Listagem de Valor;
- Documentação Fotográfica.

## **LISTAGEM DE VALORES**

---

**LAUDO DE AVALIAÇÃO**

**Nº 26.290.002/0421**  
**DATA BASE: ABRIL / 2021**  
**VALORES EM R\$**

**EMPRESA: SERVATIS S.A.**

**ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, S/Nº, KM 300,5 - RESENDE - RJ**

ITEM	Nº INV	DESCRIÇÃO	ANO	VALOR DE MERCADO
<b>1,000</b>	<b>EQUIPAMENTOS ELETRICOS</b>			
1,001	110	SUBESTACAO ELETRICA, 13,8 KV / 220 V, COMPOSTA POR TRANSFORMADOR TRIFASICO A OLEO, FAB. SUPERKAVEA, TIPO T500/136, POT. 500 KVA, PAINEL SECCIONADOR DE ENTRADA 13,8 KV, DIM. 1000X1000X2300 MM E PAINEL DE BAIXA 220 V, DIM. 1000X1000X2300 MM	1975	35.600,00
1,002	448	TRANSFORMADOR DE TENSAO, FAB. EASA, TENSAO ENTRADA 480 V, TENSAO SAIDA 120 V, POT. 15 KVA	2000	1.800,00
1,003	1421	SUBESTACAO ELETRICA, FAB. ABB, 13,8 KV / 440 V COMPOSTA POR TRANSFORMADOR TRIFASICO A OLEO FAB. TRAFOT POT. 1,0 MVA TENSAO ENTR/SAIDA 13,8 KV/460 V, TRANSFORMADOR TRIFASICO A OLEO FAB. TRAFOT POT. 750 KVA TENSAO ENTR/SAIDA 13,8 KV/460 V, PAINEL SECCIONADOR	1989	77.500,00
1,004	1422	TRANSFORMADOR TRIFASICO A OLEO, FAB. DEDINI, MOD. T3-1000-15/1.2.LF.LF.C, TENSAO ENT./SAIDA 13,8 KV/480 V, POT. 1,0 MVA	1995	31.200,00
1,005	1423	TRANSFORMADOR TRIFASICO A OLEO, FAB. THERMOTRAFO, MOD. TFOFSU 1000/15, TENSAO ENTR/SAIDA 13,8 KV/480 V, POT. 1,0 MVA	1976	31.200,00
1,006	1424	TRANSFORMADOR TRIFASICO A OLEO, FAB. TRAFOT, MOD. TFOFSU 1500/15, TENSAO ENTR/SAIDA 13,8 KV/2,4 KV, POT. 1,5 MVA	1976	36.700,00
1,007	1425	TRANSFORMADOR TRIFASICO A OLEO, FAB. TRAFOT, MOD. TFOFSU 500/15/12, 500 KVA 13,8 KV / 220 V	1995	15.200,00
1,008	1427	TRANSFORMADOR TRIFASICO A OLEO, FAB. TRAFOT, MOD. TFOC 225/5, 225 KVA, 2,4 KV - 480 V	1976	9.200,00
1,009	1428	TRANSFORMADOR TRIFASICO A SECO, FAB. TRAFOT, MOD. TTM30/1.2, 30 KVA, 480 - 220 V	1976	2.700,00
1,010	1429	TRANSFORMADOR, FAB. ULTRASINUS, MOD. 1P55, POT. 15 KVA, ENTR. 480 V, SAIDA 220/127 V, N. SERIE 19430	1998	1.800,00
1,011	1430	TRANSFORMADOR A SECO, FAB. TRAFOT, MOD. TTM30/1.2, 30 KVA, 440-220 V	1976	2.700,00
1,012	1431	TRANSFORMADOR DE POTENCIA, FAB. SIEMENS, 300 KVA, 13200-220/127 V	2002	7.400,00
1,013	1432	TRANSFORMADOR DE POTENCIA, FAB. UNIAO, MOD. IM-3, 1500 KVA, 13800 - 440 / 254 V	2006	36.700,00
1,014	1433	TRANSFORMADOR DE POTENCIA, FAB. SUPERKAVEA, 300 KVA, 13200-220/127 V - 13.800 - 220/127	1976	11.200,00
1,015	1467	SUBESTACAO ELETRICA, 13,8 KV / 220 V, COMPOSTA POR TRANSFORMADOR TRIFASICO A OLEO, FAB. DEDINI, TIPO T5 00/136 POT. 500 KVA, PAINEL SECCIONADOR DE ENTRADA 13,8 KV	1989	27.400,00
1,016	1476	TRANSFORMADOR TRIFASICO A SECO, FAB. PONSANESI, MOD. ATT, 15 KVA, TENSAO ENTRADA/SAIDA 440 V / 220 V	1998	1.200,00
1,017	1480	TRANSFORMADOR TRIFASICO A OLEO, FAB. ITEL, MOD. PTOE, 7,5 MVA 69 KV / 13,8 KV	1995	822.500,00
1,018	1482	TRANSFORMADOR DE POTENCIAL, FAB. HITACHI, MOD. QD68-69, 69 KV	1990	9.000,00
1,019	1483	TRANSFORMADOR DE POTENCIAL, FAB. HITACHI, MOD. QD68-69, 69 KV	1990	9.000,00
1,020	1484	TRANSFORMADOR DE POTENCIAL, FAB. HITACHI, MOD. QD68-69, 69 KV	1990	9.000,00
1,021	1485	TRANSFORMADOR DE CORRENTE, FAB. ASEA, MOD. IMBD72A, TENSAO 69 KV	1990	9.700,00



**LAUDO DE AVALIAÇÃO**

Nº 26.290.002/0421  
DATA BASE: ABRIL / 2021  
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, S/Nº, KM 300,5 - RESENDE - RJ

ITEM	Nº INV	DESCRIÇÃO	ANO	VALOR DE MERCADO
<b>1,000</b>	<b>EQUIPAMENTOS ELETRICOS</b>			
1,022	1486	TRANSFORMADOR DE CORRENTE, FAB. SIEMENS, MOD. ATOF69, TENSAO 69 KV	1990	9.700,00
1,023	1487	TRANSFORMADOR DE CORRENTE, FAB. SIEMENS, MOD. ATOF69, TENSAO 69 KV	1990	9.700,00
1,024	1488	TRANSFORMADOR DE CORRENTE, FAB. SIEMENS, MOD. ATOF69, TENSAO 69 KV	1990	9.700,00
1,025	1489	TRANSFORMADOR DE CORRENTE, FAB. ASEA, MOD. IMBD72A, TENSAO 69 KV	1990	9.700,00
1,026	1490	TRANSFORMADOR DE CORRENTE, FAB. ASEA, MOD. IMBD72A, TENSAO 69 KV	1990	9.700,00
1,027	1493	TRANSFORMADOR DE CORRENTE, FAB. ASEA, MOD. IMBD72A, TENSAO 69 KV	1990	6.500,00
1,028	1498	TRANSFORMADOR DE TENSAO A OLEO, FAB. BBC, 7500 KVA, 69 / 13,8 KV (REFORMADO EM 2000 PELA DENSITEL)	2000	822.500,00
1,029	1499	TRANSFORMADOR TRIFASICO A OLEO, FAB. DEDINI, MOD. T3750-15/1.2.LF.LF.C, 500 KVA, TENSAO ENTR/SAIDA 13,8 KV / 480 V	1996	17.700,00
1,030	1500	TRANSFORMADOR TRIFASICO A SECO, FAB. ZILMER, MOD. TC1, 15 KVA, TENSAO ENTR/SAIDA 480 V / 220 V	1996	1.800,00
1,031	1501	TRANSFORMADOR TRIFASICO A SECO, FAB. TRAFO, MOD. TTM30/1.2, 30 KVA 480 V PARA 220 V	1976	2.700,00
1,032	1502	TRANSFORMADOR TRIFASICO A SECO, FAB. TRAFO, MOD. TTM30/1.2, 30 KVA, 480 - 220 V	1976	2.700,00
1,033	1503	TRANSFORMADOR TRIFASICO A SECO, FAB. TRAFO, MOD. TTM30/1.2, 30 KVA, 480 - 220 V	1976	2.700,00
1,034	1504	TRANSFORMADOR TRIFASICO A SECO, FAB. TRAFO, MOD. TTM30/1.2, 30 KVA, 480 - 220 V	1976	2.700,00
1,035	1509	TRANSFORMADOR TRIFASICO A SECO, FAB. ZILMER, MOD. TC1, 45 KVA, 220 / 127 V	1995	3.600,00
1,036	1510	TRANSFORMADOR A SECO, FAB. TRAFO, MOD. TTM30/1.2, 30 KVA, 440-220 V	1976	2.700,00
1,037	1513	TRANSFORMADOR A SECO, FAB. TRAFO, MOD. TTM30, 30 KVA, 440-220 V	1976	2.700,00
1,038	1515	TRANSFORMADOR DE TENSAO, TENSAO ENTRADA 480 V, TENSAO SAIDA 220 V, POT. 15 KVA	1998	1.800,00
1,039	1516	TRANSFORMADOR DE TENSAO, TENSAO ENTRADA 480 V, TENSAO SAIDA 220 V, POT. 15 KVA	1998	1.800,00
1,040	1517	TRANSFORMADOR TRIFASICO A SECO, FAB. TRAFO, MOD. TTM30/1.2, 30 KVA, 480 - 220 V	1976	2.700,00
1,041	1519	TRANSFORMADOR A SECO, FAB. SOLANO TRANSKAV, 30 KVA	2006	2.700,00
1,042	1522	TRANSFORMADOR DE TENSAO, FAB. TRATOFREIA	1976	2.700,00
1,043	1523	TRANSFORMADOR DE TENSAO 30 KVA, FAB. ISOLANO TRANSCAV	1976	2.700,00
1,044	1524	TRANSFORMADOR, FAB. MAXTRAFO, 5 KVA, 220/440 V	2006	900,00
1,045	1525	TRANSFORMADOR A SECO, FAB. SOLANO TRANSKAV, 30 KVA	2006	2.700,00
1,046	1526	TRANSFORMADOR, FAB. WALTEC, 75 KVA 1 FASE	1997	4.700,00

**LAUDO DE AVALIAÇÃO**Nº 26.290.002/0421  
DATA BASE: ABRIL / 2021  
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, S/Nº, KM 300,5 - RESENDE - RJ

ITEM	Nº INV	DESCRIÇÃO	ANO	VALOR DE MERCADO
<b>1,000</b>	<b>EQUIPAMENTOS ELETRICOS</b>			
1,047	1481	DISJUNTOR PVO, FAB. SPRECHER, MOD. HPFW3 09K, TENSAO 50/25 KV, CORRENTE 1250 A	1990	40.600,00
1,048	1491	CHAVE SECCIONADORA MOTORIZADA, FAB. HITACHI, MOD. RB729RB730, MOTOR ELETRICO POT. 0, 5 HP 125 VCC	1990	16.400,00
1,049	1492	CHAVE SECCIONADORA MOTORIZADA, FAB. HITACHI, MOD. RB729RB730, MOTOR ELETRICO POT. 0, 5 HP 125 VCC	1990	16.400,00
1,050	1494	PAINEL RETIFICADOR, FAB. NIFE, MOD. RI12 5VB0150NM COD 775171606, 22,68 K W, CONJUNTO DE 30 BATERIAS, FAB. LORICA, TIPO 8TM25-2, CAPAC. 200 AH/10H	1990	2.400,00
1,051	1495	PAINEL DE MEDICAO E CONTROLE DUPLA FACE, 69 KV, 01 MODULO, DIM. 2500X1700X2300 MM	1990	32.200,00
1,052	1496	PAINEL DE ALIMENTACAO E CONTROLE DUPLA FACE 13,8 KV, 04 MODULOS, DIM. 4000X1800X2300 MM	1990	69.300,00
1,053	1497	PAINEL COM BANCO DE CAPACITORES, FAB. EL-CON, 13,8 KV, CAPAC. 600 KVAR E CHAVE SECCIONADORA TRIPOLAR	1990	14.200,00
1,054	1477	CUBICULO TRANSFERENCIA DE ENTRADA, FAB. CERJ, GERADOR DIM. 1800X1300X2000 MM	1993	10.200,00
<b>TOTAL</b>				<b>2.329.900,00</b>

# **DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA**

---



**ITEM 1,001 - VISTA DA SUBESTACAO ELETRICA, 13,8 KV / 220 V, COMPOSTA POR TRANSFORMADOR TRIFASICO A OLEO, FAB. SUPERKAVEA, TIPO T500/136, POT. 500 KVA, PAINEL SECCIONADOR DE ENTRADA 13,8 KV, DIM. 1000X1000X2300 MM E PAINEL DE BAIXA 220 V, DIM. 1000X1000X2300 MM**



**ITEM 1,002 – VISTA DO TRANSFORMADOR DE TENSAO, FAB. EASA, TENSAO ENTRADA 480 V, TENSAO SAIDA 120 V, POT. 15 KV**

---



**ITEM 1,003 – VISTA DA SUBESTACAO ELETRICA, FAB. ABB, 13,8 KV / 440 V COMPOSTA POR TRANSFORMADOR TRIFASICO A OLEO FAB. TRAFOT. 1,0 MVA TENSÃO ENTR/SAIDA 13,8 KV/460 V, TRANSFORMADOR TRIFASICO A OLEO FAB. TRAFOT. 750 KVA TENSÃO ENTR/SAIDA 13,8 KV/460 V, PAINEL SECCIONADOR**



**ITEM 1,003 – VISTA DA SUBESTACAO ELETRICA, FAB. ABB, 13,8 KV / 440 V COMPOSTA POR TRANSFORMADOR TRIFASICO A OLEO FAB. TRAFOT. 1,0 MVA TENSÃO ENTR/SAIDA 13,8 KV/460 V, TRANSFORMADOR TRIFASICO A OLEO FAB. TRAFOT. 750 KVA TENSÃO ENTR/SAIDA 13,8 KV/460 V, PAINEL SECCIONADOR**



**ITEM 1,003 – VISTA DA SUBESTACAO ELETRICA, FAB. ABB, 13,8 KV / 440 V COMPOSTA POR TRANSFORMADOR TRIFASICO A OLEO FAB. TRAFOT. 1,0 MVA TENSÃO ENTR/SAIDA 13,8 KV/460 V, TRANSFORMADOR TRIFASICO A OLEO FAB. TRAFOT. 750 KVA TENSÃO ENTR/SAIDA 13,8 KV/460 V, PAINEL SECCIONADOR**



**ITEM 1,003 – VISTA DA SUBESTACAO ELETRICA, FAB. ABB, 13,8 KV / 440 V COMPOSTA POR TRANSFORMADOR TRIFASICO A OLEO FAB. TRAFOT. 1,0 MVA TENSÃO ENTR/SAIDA 13,8 KV/460 V, TRANSFORMADOR TRIFASICO A OLEO FAB. TRAFOT. 750 KVA TENSÃO ENTR/SAIDA 13,8 KV/460 V, PAINEL SECCIONADOR**

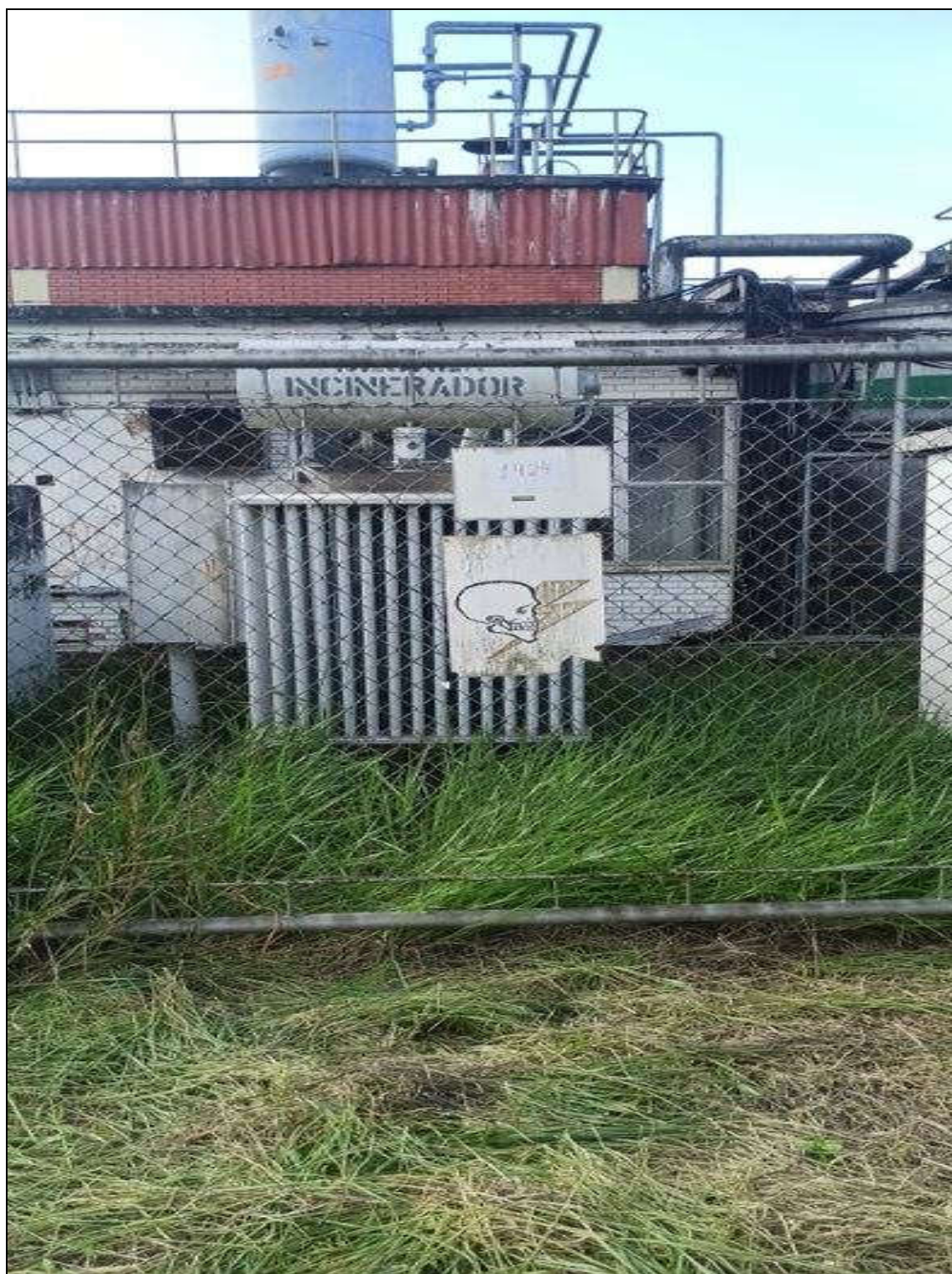




**ITEM 1,004 – VISTA DO TRANSFORMADOR TRIFASICO A OLEO, FAB. DEDINI, MOD. T3-1000-15/1.2.LF.LF.C, TENSAO ENT./SAIDA 13,8 KV/480 V, POT. 1,0 MVA**



**ITEM 1,005 – VISTA DO TRANSFORMADOR TRIFASICO A OLEO, FAB. THERMOTRAFO, MOD. TTOFSU 1000/15, TENSAO ENTR/SAIDA 13,8 KV/480 V, POT. 1,0 MVA**



**ITEM 1,006 – VISTA DO TRANSFORMADOR TRIFASICO A OLEO, FAB. TRAFO, MOD. TTOFSU 1500/15, TENSAO ENT/SAIDA 13,8 KV/2,4 KV, POT. 1,5 MVA**



**ITEM 1,007 – VISTA DO TRANSFORMADOR TRIFASICO A OLEO, FAB. TRAFO, MOD. TTOFSU 500/15/12, 500 KVA 13,8 KV / 220 V**



**ITEM 1,008 – VISTA DO TRANSFORMADOR TRIFASICO A OLEO, FAB. TRAF0, MOD. TTOC 225/5, 225 KVA, 2.4 KV - 480 V**



**ITEM 1,009 – VISTA DO TRANSFORMADOR TRIFASICO A SECO, FAB. TRAF0, MOD. TTM30/1.2, 30 KVA, 480 - 220 V**



**ITEM 1,010 – VISTA DO TRANSFORMADOR, FAB. ULTRASINUS, MOD. 1P55, POT. 15 KVA,  
ENTR. 480 V, SAIDA 220/127 V, N. SERIE 19430**



**ITEM 1,011 – VISTA DO TRANSFORMADOR A SECO, FAB. TRAF0, MOD. TTM30/1.2, 30 KVA, 440-220 V**



**ITEM 1,012 – VISTA DO TRANSFORMADOR DE POTÊNCIA, FAB. SIEMENS, 300 KVA,  
13200-220/127 V**





**ITEM 1,012 – VISTA DO TRANSFORMADOR DE POTÊNCIA, FAB. SIEMENS, 300 KVA,  
13200-220/127 V**

---



**ITEM 1,013 – VISTA DO TRANSFORMADOR DE POTÊNCIA, FAB. UNIAO, MOD. IM-3, 1500  
KVA, 13800 - 440 / 254 V**



**ITEM 1,014 – VISTA DO TRANSFORMADOR DE POTÊNCIA, FAB. SUPERKAVEA, 300 KVA,  
13200-220/127 V - 13.800 - 220/127**



**ITEM 1,015 – VISTA DA SUBESTACAO ELETRICA, 13,8 KV / 220 V, COMPOSTA POR TRANSFORMADOR TRIFASICO A OLEO, FAB. DEDINI, TIPO T5 00/136 POT. 500 KVA, PAINEL SECCIONADOR DE ENTRADA 13,8 KV**

---



**ITEM 1,016 – VISTA DO TRANSFORMADOR TRIFASICO A SECO, FAB. PONSANESI, MOD.  
ATT, 15 KVA, TENSAO ENTRADA/SAIDA 440 V / 220 V**



**ITEM 1,017 – VISTA DO TRANSFORMADOR TRIFASICO A OLEO, FAB. ITEL, MOD. PTOE,  
7,5 MVA 69 KV / 13 ,8 KV**



**ITEM 1,017 – VISTA DO TRANSFORMADOR TRIFASICO A OLEO, FAB. ITEL, MOD. PTOE,  
7,5 MVA 69 KV / 13 ,8 KV**

---



**ITEM 1,018 – VISTA DO TRANSFORMADOR DE POTÊNCIA, FAB. HITACHI, MOD. QD68-69, 69 KV**



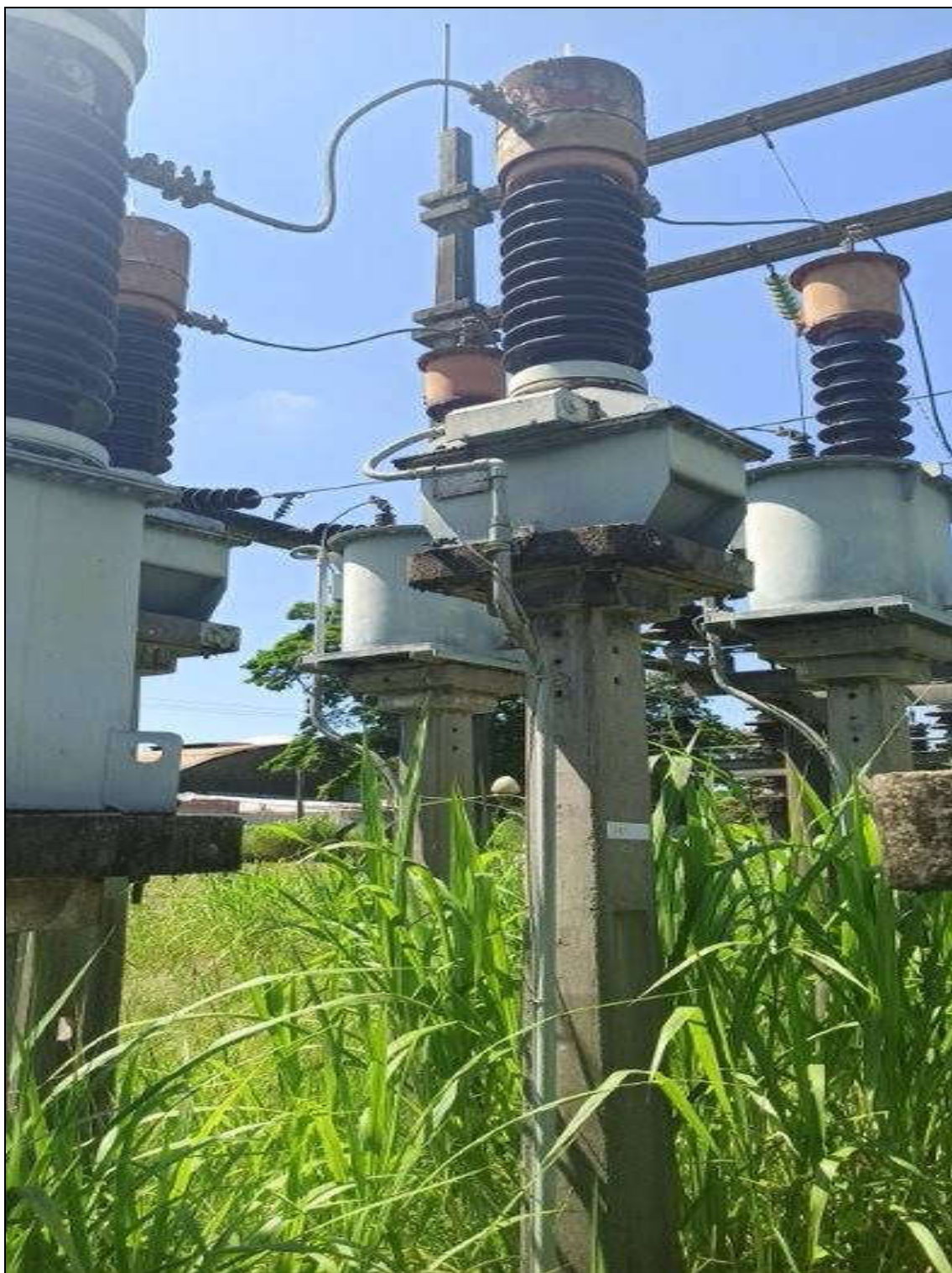


**ITEM 1,019 – VISTA DO TRANSFORMADOR DE POTÊNCIA, FAB. HITACHI, MOD. QD68-69, 69 KV**

---



**ITEM 1,020 – VISTA DO TRANSFORMADOR DE POTÊNCIAL, FAB. HITACHI, MOD. QD68-69, 69 KV**



**ITEM 1,021 – VISTA DO TRANSFORMADOR DE CORRENTE, FAB. ASEA, MOD. IMBD72A,  
TENSAO 69 KV**



**ITEM 1,022 – VISTA DO TRANSFORMADOR DE CORRENTE, FAB. SIEMENS, MOD. ATOF69, TENSAO 69 KV**

---



**ITEM 1,023 – VISTA DO TRANSFORMADOR DE CORRENTE, FAB. SIEMENS, MOD. ATOF69, TENSAO 69 KV**



**ITEM 1,024 – VISTA DO TRANSFORMADOR DE CORRENTE, FAB. SIEMENS, MOD. ATOF69, TENSAO 69 KV**

---



**ITEM 1,025 – VISTA DO TRANSFORMADOR DE CORRENTE, FAB. ASEA, MOD. IMBD72A,  
TENSAO 69 KV**

---



**ITEM 1,027 – VISTA DO TRANSFORMADOR DE CORRENTE, FAB. ASEA, MOD. IMBD72A,  
TENSAO 69 KV**





**ITEM 1,028 – VISTA DO TRANSFORMADOR DE TENSAO A OLEO, FAB. BBC, 7500 KVA, 69 / 13,8 KV (REFORMADO EM 2000 PELA DENSITEL)**



**ITEM 1,029 –VISTA DO TRANSFORMADOR TRIFASICO A OLEO, FAB. DEDINI, MOD. T3750-15/1.2.LF.LF.C, 500 KVA, TENSAO ENTR/SAIDA 13,8 KV / 480 V**



**ITEM 1,030 – VISTA DO TRANSFORMADOR TRIFASICO A SECO, FAB. ZILMER, MOD. TC1, 15 KVA, TENSAO ENTR/SAIDA 480 V / 220 V**

---



**ITEM 1,031 – VISTA DO TRANSFORMADOR TRIFASICO A SECO, FAB. TRAFO, MOD. TTM30/1.2, 30 KVA 480 V PARA 220 V**



**ITEM 1,032 – VISTA DO TRANSFORMADOR TRIFASICO A SECO, FAB. TRAF0, MOD. TTM30/1.2, 30 KVA, 480 - 220 V**



**ITEM 1,033 – VISTA DO TRANSFORMADOR TRIFASICO A SECO, FAB. TRAFO, MOD. TTM30/1.2, 30 KVA, 480 - 220 V**



**ITEM 1,034 – VISTA DO TRANSFORMADOR TRIFASICO A SECO, FAB. TRAFO, MOD. TTM30/1.2, 30 KVA, 480 - 220 V**



**ITEM 1,035 – VISTA DO TRANSFORMADOR TRIFASICO A SECO, FAB. ZILMER, MOD. TC1, 45 KVA, 220 / 127 V**

---





**ITEM 1,036 – VISTA DO TRANSFORMADOR A SECO, FAB. TRAF0, MOD. TTM30/1,2, 30 KVA, 440-220 V**



**ITEM 1,037 – VISTA DO TRANSFORMADOR A SECO, FAB. TRAF0, MOD. TTM30, 30 KVA, 440-220 V**



**ITEM 1,038 – VISTA DO TRANSFORMADOR DE TENSÃO, TENSÃO ENTRADA 480 V,  
TENSÃO SAÍDA 220 V, POT. 15 KVA**

---



**ITEM 1,038 – VISTA DO TRANSFORMADOR DE TENSÃO, TENSÃO ENTRADA 480 V, TENSÃO SAÍDA 220 V, POT. 15 KVA**



**ITEM 1,039 – VISTA DO TRANSFORMADOR DE TENSÃO, TENSÃO ENTRADA 480 V, TENSÃO SAÍDA 220 V, POT. 15 KVA**

---



**ITEM 1,040 – VISTA DO TRANSFORMADOR TRIFASICO A SECO, FAB. TRAFO, MOD. TTM30/1.2, 30 KVA, 480 - 220 V**



**ITEM 1,041 – VISTA DO TRANSFORMADOR A SECO, FAB. SOLANO TRANKAV, 30 KVA**

---



ITEM 1,042 – VISTA DO TRANSFORMADOR DE TENSÃO, FAB. TRATOFREIA



**ITEM 1,043 – VISTA DO TRANSFORMADOR DE TENSÃO 30 KVA, FAB. ISOLANO  
TRANSCAV**

---



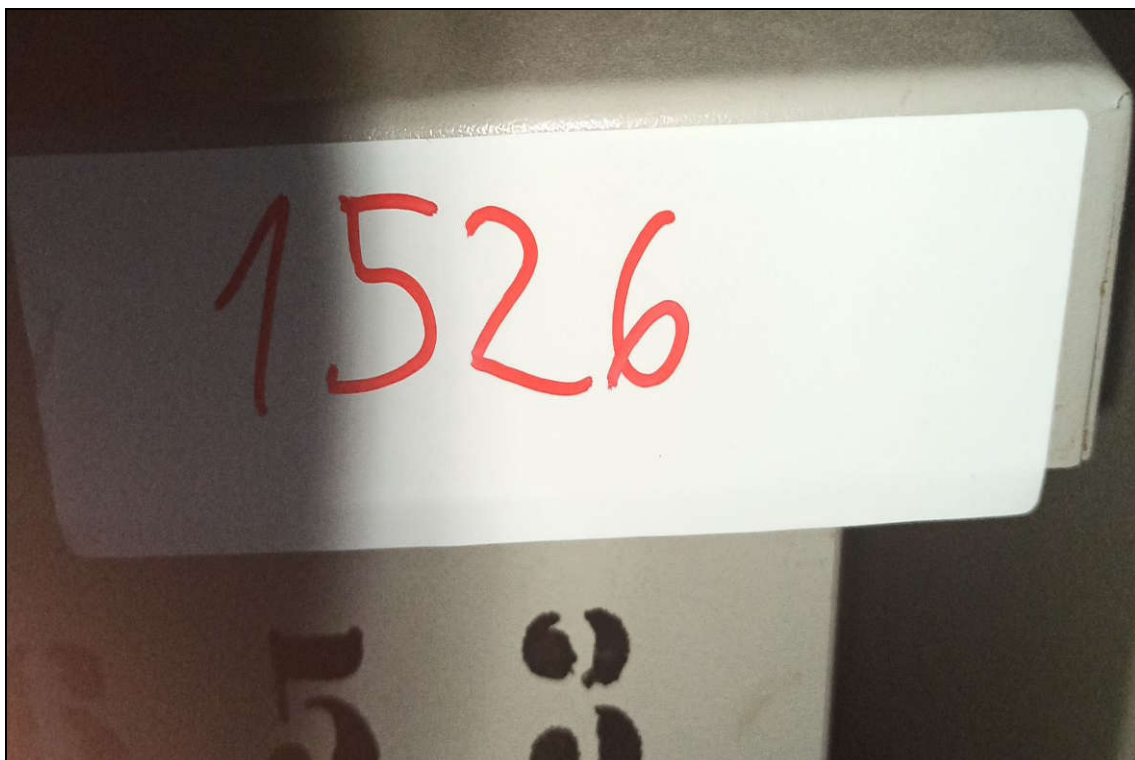
**ITEM 1,044 – VISTA DO TRANSFORMADOR, FAB. MAXTRAFO, 5 KVA, 220/440 V**

---





ITEM 1,045 – VISTA DO TRANSFORMADOR A SECO, FAB. SOLANO TRANSKAV, 30 KVA



**ITEM 1,046 – VISTA DO TRANSFORMADOR, FAB. WALTEC, 75 KVA 1 FASE**



**ITEM 1,048 – VISTA DA CHAVE SECCIONADORA MOTORIZADA, FAB. HITACHI, MOD. RB729RB730, MOTOR ELETRICO POT. 0, 5 HP 125 VCC**



**ITEM 1,049 – VISTA DA CHAVE SECCIONADORA MOTORIZADA, FAB. HITACHI, MOD. RB729RB730, MOTOR ELETRICO POT. 0, 5 HP 125 VCC**



**ITEM 1,050 – VISTA DO PAINEL RETIFICADOR, FAB. NIFE, MOD. RI12 5VB0150NM COD 775171606, 22,68 K W, CONJUNTO DE 30 BATERIAS, FAB. LORICA, TIPO 8TM25-2, CAPAC. 200 AH/10H**

---



**ITEM 1,051 – VISTA DO PAINEL DE MEDICAO E CONTROLE DUPLA FACE, 69 KV, 01  
MODULO, DIM. 2500X1700X2300 MM**



**ITEM 1,052 – VISTA DO PAINEL DE ALIMENTACAO E CONTROLE DUPLA FACE 13,8 KV,  
04 MODULOS, DIM. 4000X1800X2300 MM**



**ITEM 1,052 – VISTA DO PAINEL DE ALIMENTACAO E CONTROLE DUPLA FACE 13,8 KV,  
04 MODULOS, DIM. 4000X1800X2300 MM**





**ITEM 1,053 – VISTA DO PAINEL COM BANCO DE CAPACITORES, FAB. EL-CON, 13,8 KV,  
CAPAC. 600 KVAR E CHAVE SECCIONADORA TRIPOLAR**

---



**ITEM 1,054 – VISTA DO CUBICULO TRANSFERENCIA DE ENTRADA, FAB. CERJ,  
GERADOR DIM. 1800X1300X2000 MM**

---