

SOLICITANTE: MEGA LEILÕES**EMPRESA:** SERVATIS**FINALIDADE:** Apoio a operação judicial**OBJETIVO:** Valor de Mercado de Compra e Venda**ENDEREÇO:** Estrada Pará Pres. Dutra – “Antiga Servatis”**BAIRRO:** Fazenda da Barra**CIDADE:** Resende**UF:** RJ**TIPO:** Indústria**USO:** Industrial**ÁREA DO TERRENO:** 131.276,66 m² (Conforme levantamento topográfico)**ÁREA CONSTRUÍDA:** 11.475,89 m² (Conforme levantamento topográfico)**DATA BASE:** Setembro / 2.021**VALOR DE MERCADO DE COMPRA E VENDA:** R\$ 97.330.000,00

1. LOCALIZAÇÃO

Endereço: Estrada Pará Pres. Dutra – “Antiga Servatis”

Bairro: Fazenda da Barra

Cidade: Resende

UF: RJ

2. LOGRADOURO PRINCIPAL

Mãos de Direção: Dupla

Pistas: Única

Traçado: Retilíneo

Perfil: Plano

Pavimentação: Asfalto

Calçadas: Cimentada

3. CARACTERIZAÇÃO DA REGIÃO

3.1 Localização e Atividades Existentes

Uso Predominante	Densidade de Ocupação	Padrão Econômico	Distribuição da Ocupação	
<input type="checkbox"/> Residencial Multifamiliar	<input type="checkbox"/> Alto	<input type="checkbox"/> Alto	<input checked="" type="checkbox"/> Horizontal	
<input type="checkbox"/> Residencial Unifamiliar	<input type="checkbox"/> Médio/alto	<input type="checkbox"/> Médio/alto	<input type="checkbox"/> Vertical	
<input type="checkbox"/> Comercial/Serviços	<input checked="" type="checkbox"/> Médio	<input checked="" type="checkbox"/> Médio	Área sujeita a enchentes	
<input checked="" type="checkbox"/> Industrial	<input type="checkbox"/> Médio/baixo	<input type="checkbox"/> Médio/baixo		<input type="checkbox"/> Sim
<input type="checkbox"/> Rural	<input type="checkbox"/> Baixo	<input type="checkbox"/> Baixo		<input checked="" type="checkbox"/> Não

3.2 Melhoramentos Públicos

<input checked="" type="checkbox"/> Coleta de resíduos sólidos	<input checked="" type="checkbox"/> Energia elétrica	<input type="checkbox"/> Redes de cabeamento para transmissão de dados
<input checked="" type="checkbox"/> Água potável	<input checked="" type="checkbox"/> Telefone	<input checked="" type="checkbox"/> Redes de comunicação e televisão
<input checked="" type="checkbox"/> Águas pluviais	<input type="checkbox"/> Gás canalizado	<input checked="" type="checkbox"/> Esgotamento sanitário

3.3 Infraestrutura Urbana

Transportes Coletivos	Equipamentos Comunitários	Intensidade de Tráfego	
<input checked="" type="checkbox"/> Ônibus	<input checked="" type="checkbox"/> Segurança	<input checked="" type="checkbox"/> Alta <input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Baixa	
<input type="checkbox"/> Lotação	<input checked="" type="checkbox"/> Educação	Nível de escoamento	
<input type="checkbox"/> Metrô	<input checked="" type="checkbox"/> Saúde		<input checked="" type="checkbox"/> Bom <input type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> Ruim
<input type="checkbox"/> Trem	<input checked="" type="checkbox"/> Cultura		
<input type="checkbox"/> Embarcação	<input checked="" type="checkbox"/> Lazer		

Principais pólos de influência: TACHI-S Brasil, Arno Resende, UERJ, Nissan do Brasil, ANTT, Shopping Pátio Mix Resende, comércio e serviços da região central de Resende

Principais vias de acesso: Rodovia Presidente Dutra, via marginal da Rod. Pres. Dutra, RJ-163, RJ-159

4. CARACTERIZAÇÃO DO TERRENO

4.1 Aspectos Físicos

Área:	ÁREA B-1: 131.276,66 m ² (Conforme levantamento topográfico)		
Testada Principal:	255,00 m (Frente para Estrada Pará Presidente Dutra – conforme estimativa)		
Lateral Direita:	315,00 m (em 05 segmentos, confrontando com o lote vizinho – conforme estimativa)		
Lateral Esquerda:	730,00 m (Em 03 segmentos – conforme estimativa)		
Fundos:	645,00 m (Em 08 segmentos, confrontando com a área B-3 – Conforme estimativa)		
Formato:	Bom	Superfície:	Seca
Topografia:	Terreno plano e ao nível do logradouro de situação		
Observações:	Área total de 131.276,66 m ² sendo 2.070,63m ² de servidão de passagem. Para fins de cálculos adotamos a área de 129.206,03 m ² (131.276,66 m ² - 2.070,63 m ²)		

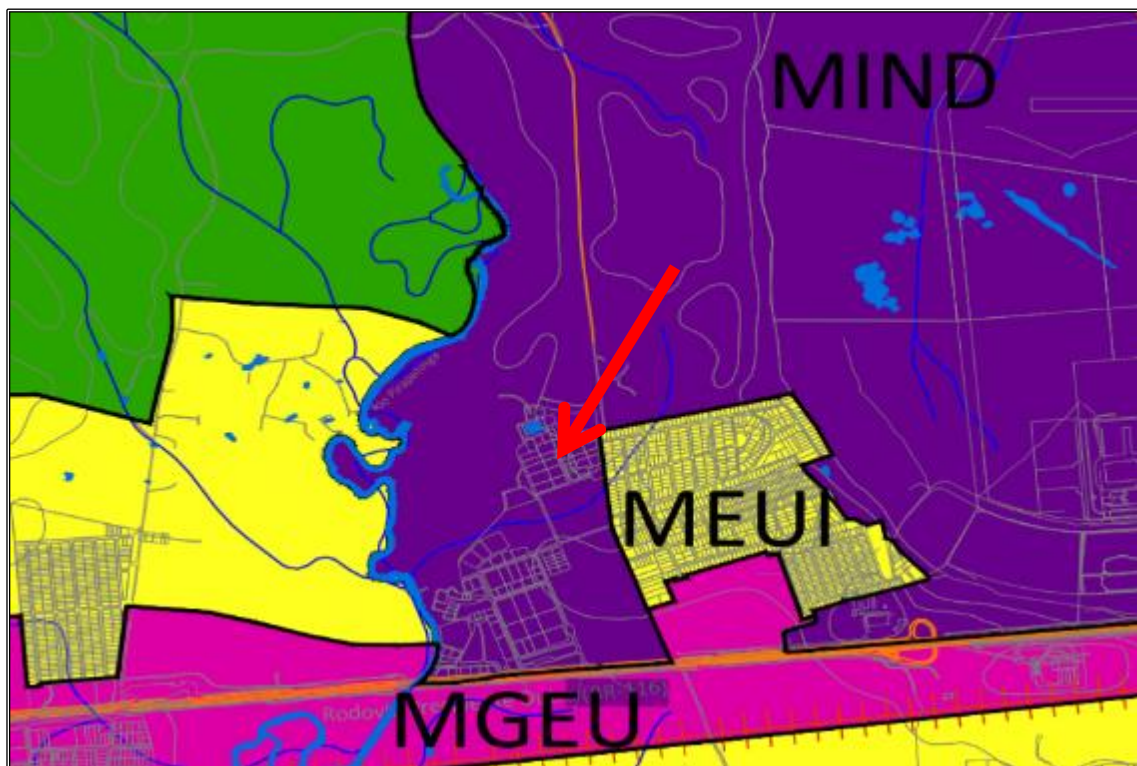


DELIMITAÇÃO E LOCALIZAÇÃO DA ÁREA B-1

4.2 Restrições Físicas e Legais ao Aproveitamento

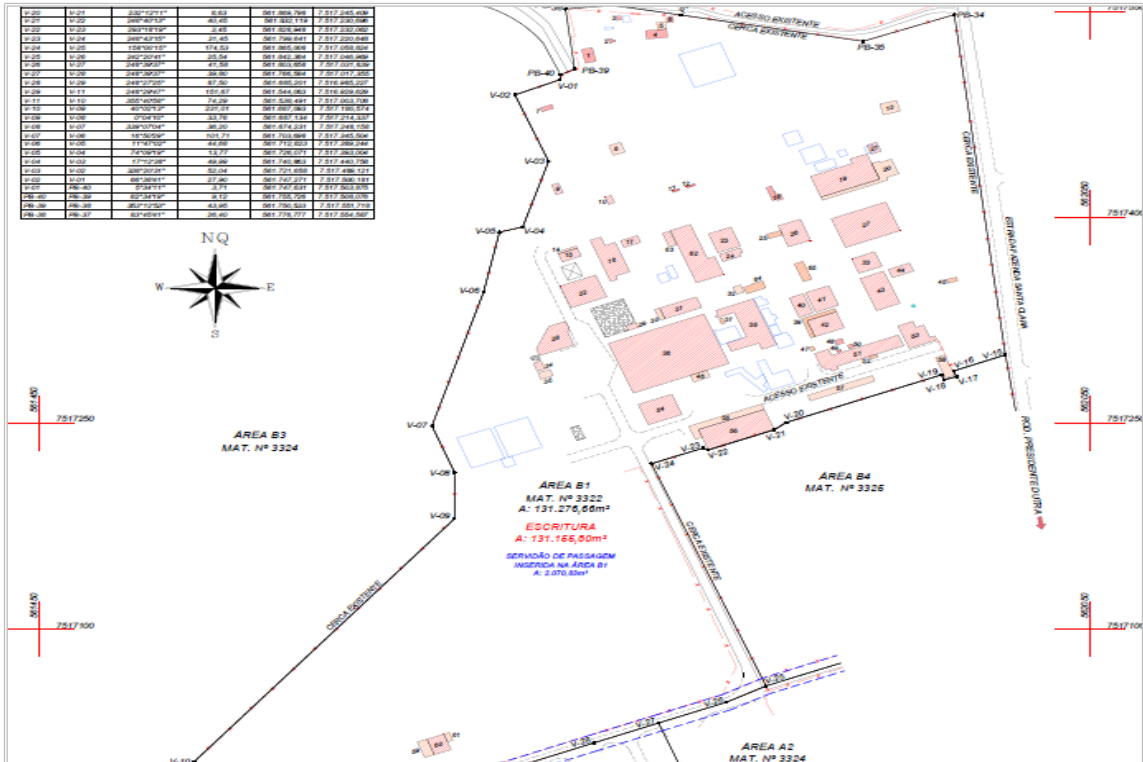
Nome da Zona: MIND – Macrozona Industrial	Coefficiente de Aproveitamento: 1,00
Uso Predominante: Industrial	

LEI Nº 3.000 de 22 de Janeiro de 2013

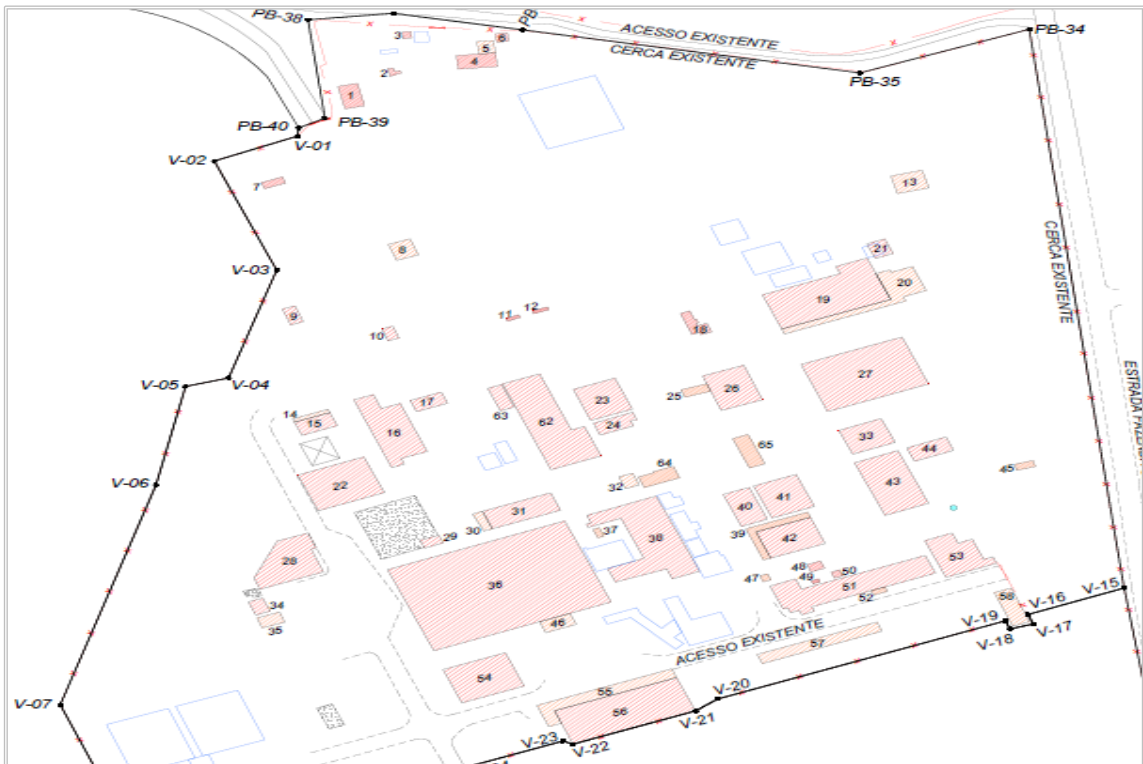


MAPA DE ZONEAMENTO COM IDENTIFICAÇÃO DA LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL

5. CARACTERIZAÇÃO DAS EDIFICAÇÕES E BENFEITORIAS ÁREA "B-1" MATRÍCULA 3.322



Identificação das edificações para efeito descritivo



Identificação das edificações para efeito descritivo

Tabela de Áreas das Construções - Área B1			
Número	Área (m ²)		
1	63,14	34	30,19
2	8,1	35	35,24
3	8,02	36	2271,82
4	73,03	37	8,12
5	28,99	38	602,13
6	13,81	39	78,55
7	20,15	40	131,39
8	53,95	41	215,03
9	31,64	42	224,03
10	20,32	43	363,84
11	5,29	44	82,59
12	6,44	45	16,52
13	81,12	46	52,35
14	18,46	47	7,33
15	72,86	48	14,98
16	346,44	49	3,26
17	54,47	50	7,85
18	44,59	51	467,08
19	621,64	52	9,66
20	230,64	53	229,23
21	41,74	54	328,02
22	373,28	55	210,01
23	203,24	56	641,61
24	69,42	57	171,55
25	29,07	58	88,62
26	227,87	59	71,37
27	747,58	60	122,96
28	309,26	61	19,73
29	22,94	62	561,79
30	25,9	63	48,46
31	187,66	64	61,7
32	25,56	65	71,32
33	160,94	TOTAL	11475,89

Quadro de áreas

Área "B-1" – Matrícula 3.322 – Edificação 54

Tipo: Galpão Almojarifado	Nº Pavimentos: 01
Padrão Construtivo: Simples	Estrutura: Alvenaria e metálica
Fechamento Lateral: Placas metálicas e alvenaria	Pé Direito: 4,00 m (Estimado in loco)
Revestimento Externo: Placas metálicas	
Dependências Internas: Almojarifado de matéria prima	
Área Construída: 328,02 m ²	Conforme: "levantamento topográfico"
Idade: 40 anos	Estado de Conservação: Entre reparos simples e importantes
Apoio da Cobertura:	Estrutura metálica e alvenaria
Material da Cobertura:	Telhas metálicas
Piso:	Concreto
Parede:	Massa com pintura à base de látex e placa metálica
Forro:	Telha vã
Esquadria:	Ferro

Área "B-1" – Matrícula 3.322 – Edificações 36 e 46

Tipo: Galpão Almojarifado da planta "M"	Nº Pavimentos: 01
Padrão Construtivo: Médio	Estrutura: Metálica e alvenaria
Fechamento Lateral: Placas metálicas e alvenaria	Pé Direito: 5,00 m e 2,80 m (Estimado in loco)
Revestimento Externo: Placas metálicas a mostra e pintura a base de látex	
Dependências Internas: Escritórios, depósito e almojarifado	
Área Construída: 2.324,17 m ²	Conforme: "levantamento topográfico"
Idade: 40 anos	Estado de Conservação: Reparos simples
Apoio da Cobertura:	Estrutura metálica
Material da Cobertura:	Chapa metálica
Piso:	Concreto
Parede:	Massa com pintura a base de látex e placa metálica
Forro:	Telha vã
Esquadria:	Ferro
Observações: Área total de 2.324,17 m ² formado pelas edificações 36 e 46 sendo: 2.271,82 m ² e 52,35 m ² respectivamente	

Área "B-1" – Matrícula 3.322 – Edificação 16

Tipo: Prédio de utilidades	Nº Pavimentos: 01
Padrão Construtivo: Simples	Estrutura: Alvenaria
Fechamento Lateral: Alvenaria	Pé Direito: 5,00 m (Estimado in loco)
Revestimento Externo: Pintura a base de látex	
Dependências Internas: Compartimentos de caldeiras e compressores	
Área Construída: 346,44 m ²	Conforme: "levantamento topográfico"
Idade: 40 anos	Estado de Conservação: Reparos simples
Apoio da Cobertura:	Concreto
Material da Cobertura:	Laje
Piso:	Concreto
Parede:	Massa com pintura a base de látex
Forro:	Laje
Esquadria:	Ferro

Área "B-1" – Matrícula 3.322 – Edificação 27

Tipo: Galpão Almojarifado da planta "M"	Nº Pavimentos: 01
Padrão Construtivo: Médio	Estrutura: Alvenaria
Fechamento Lateral: Alvenaria e placas de metal	Pé Direito: 3,00 m (Estimado in loco)
Revestimento Externo: Pintura à base de látex	
Dependências Internas: Vão livre	
Área Construída: 747,58 m ²	Conforme: "levantamento topográfico"
Idade: 40 anos	Estado de Conservação: Reparos simples
Apoio da Cobertura:	Concreto
Material da Cobertura:	Telha de fibrocimento
Piso:	Concreto
Parede:	Massa com pintura a base de látex
Forro:	Telha vã
Esquadria:	Ferro

Área "B-1" – Matrícula 3.322 – Edificações 62 e 63

Tipo: Planta de processo "M"	Nº Pavimentos: 03
Padrão Construtivo: Simples	Estrutura: Concreto armado
Fechamento Lateral: Placas metálicas	Pé Direito: 3,00 m (Estimado in loco)
Revestimento Externo: Pintura a base de látex	
Dependências Internas: Compartimentos e andares de produção	
Área Construída: 610,25 m ²	Conforme: "levantamento topográfico"
Idade: 40 anos	Estado de Conservação: Reparos simples
Apoio da Cobertura:	Concreto
Material da Cobertura:	Telha de fibrocimento
Piso:	Concreto
Parede:	Massa com pintura a base de látex
Forro:	Laje
Esquadria:	Ferro
Observações: Área total de 610,25 m ² formado pelas edificações 62 e 63 sendo: 561,79 m ² e 48,46 m ² respectivamente	

Área "B-1" – Matrícula 3.322 – Edificações 39 e 42

Tipo: Prédio da enfermaria	Nº Pavimentos: 01
Padrão Construtivo: Simples	Estrutura: Alvenaria
Fechamento Lateral: Alvenaria	Pé Direito: 2,80 m (Estimado in loco)
Revestimento Externo: Pintura a base de látex	
Dependências Internas: Enfermaria, banheiro, copa e sala de treinamento	
Área Construída: 302,58 m ²	Conforme: "levantamento topográfico"
Idade: 40 anos	Estado de Conservação: Reparos simples
Apoio da Cobertura:	Concreto
Material da Cobertura:	Telha de fibrocimento
Piso:	Cerâmico
Parede:	Massa com pintura a base de látex
Forro:	Laje
Esquadria:	Ferro
Observações: Área total de 302,58 m ² formado pelas edificações 39 e 42 sendo: 78,55 m ² e 224,03 m ² respectivamente	

Área "B-1" – Matrícula 3.322 – Edificação 53

Tipo: Portaria e Prédio da enfermaria	Nº Pavimentos: 01
Padrão Construtivo: Simples	Estrutura: Alvenaria
Fechamento Lateral: Alvenaria	Pé Direito: 2,80 m (Estimado in loco)
Revestimento Externo: Pintura a base de látex	
Dependências Internas: Portaria, setor de enfermaria e ambulatório médico	
Área Construída: 229,23 m ²	Conforme: "levantamento topográfico"
Idade: 40 anos	Estado de Conservação: Reparos simples
Apoio da Cobertura:	Concreto
Material da Cobertura:	Telha de fibrocimento
Piso:	Cerâmico
Parede:	Massa com pintura a base de látex e azulejo
Forro:	Telha vã
Esquadria:	Ferro

Área "B-1" – Matrícula 3.322 – Edificação 18

Tipo: 'Abrigo e Abrigo para CCM	Nº Pavimentos: 01
Padrão Construtivo: Econômico	Estrutura: Alvenaria
Fechamento Lateral: Alvenaria	Pé Direito: 2,80 m (Estimado in loco)
Revestimento Externo: Pintura a base de látex	
Dependências Internas: Compartimento de abrigo	
Área Construída: 44,59 m ²	Conforme: "levantamento topográfico"
Idade: 40 anos	Estado de Conservação: Reparos simples
Apoio da Cobertura:	Concreto
Material da Cobertura:	Telha de fibrocimento
Piso:	Concreto
Parede:	Massa com pintura a base de látex
Forro:	Telha vã
Esquadria:	Ferro

Área "B-1" – Matrícula 3.322 – Edificação 22

Tipo: Oficina mecânica	Nº Pavimentos: 01
Padrão Construtivo: Médio	Estrutura: Alvenaria
Fechamento Lateral: Alvenaria	Pé Direito: 2,80 m (Estimado in loco)
Revestimento Externo: Pintura a base de látex	
Dependências Internas: Compartimento de abrigo	
Área Construída: 373,28 m ²	Conforme: "levantamento topográfico"
Idade: 40 anos	Estado de Conservação: Reparos simples
Apoio da Cobertura:	Concreto
Material da Cobertura:	Telha de fibrocimento
Piso:	Concreto
Parede:	Massa com pintura a base de látex
Forro:	Telha vã
Esquadria:	Ferro

Área "B-1" – Matrícula 3.322 – Edificação 43

Tipo: Vestiário	Nº Pavimentos: 01
Padrão Construtivo: Econômico	Estrutura: Alvenaria
Fechamento Lateral: Alvenaria	Pé Direito: 2,80 m (Estimado in loco)
Revestimento Externo: Pintura a base de látex	
Dependências Internas: Vestiário masculino e feminino e banheiro masculino e feminino	
Área Construída: 363,84 m ²	Conforme: "levantamento topográfico"
Idade: 40 anos	Estado de Conservação: Reparos simples
Apoio da Cobertura:	Concreto
Material da Cobertura:	Telha de fibrocimento
Piso:	Cerâmico
Parede:	Massa com pintura a base de látex e azulejo
Forro:	Telha vã
Esquadria:	Ferro

Área "B-1" – Matrícula 3.322 – Edificação 19,20 e 21

Tipo: Galpão da planta de formulação	Nº Pavimentos: 01
Padrão Construtivo: Médio	Estrutura: Alvenaria
Fechamento Lateral: Alvenaria e placas de metal	Pé Direito: 6,00 m (Estimado in loco)
Revestimento Externo: Pintura a base de látex	
Dependências Internas: Vão livre e salas de produção	
Área Construída: 894,02 m ²	Conforme: "levantamento topográfico"
Idade: 40 anos	Estado de Conservação: Reparos simples
Apoio da Cobertura:	Concreto
Material da Cobertura:	Laje e telha metálica
Piso:	Concreto
Parede:	Massa com pintura a base de látex
Forro:	Laje e telha vã
Esquadria:	Ferro
Observações: Área total de 894,02 m ² formado pelas edificações 19,20 e 21 sendo: 621,64 m ² , 230,64 m ² e 41,74 m ² respectivamente	

Área "B-1" – Matrícula 3.322 – Edificações 47,48,49,50,51 e 52

Tipo: Escritório e laboratório	Nº Pavimentos: 02
Padrão Construtivo: Simples	Estrutura: Alvenaria
Fechamento Lateral: Alvenaria	Pé Direito: 2,80 m (Estimado in loco)
Revestimento Externo: Pintura a base de látex e tijolo aparente	
Dependências Internas: Compartimentos de escritório, laboratório e sanitários	
Área Construída: 510,16 m ²	Conforme: "levantamento topográfico"
Idade: 40 anos	Estado de Conservação: Reparos simples
Apoio da Cobertura:	Concreto
Material da Cobertura:	Telha de fibrocimento
Piso:	Cerâmico
Parede:	Massa com pintura a base de látex e azulejo
Forro:	Laje e telha vã
Esquadria:	Ferro
Observações: Área total de 510,16 m ² formado pelas edificações 47,48,49,50,51 e 52 sendo: 7,33 m ² , 14,98 m ² , 3,26 m ² , 7,85 m ² , 467,08 m ² e 9,66 m ² respectivamente	

Área "B-1" – Matrícula 3.322 – Edificação 44

Tipo: Área de serviços	Nº Pavimentos: 01
Padrão Construtivo: Econômico	Estrutura: Alvenaria
Fechamento Lateral: Alvenaria	Pé Direito: 2,80 m (Estimado in loco)
Revestimento Externo: Pintura a base de látex	
Dependências Internas: Lavanderia e área de serviços	
Área Construída: 82,59 m ²	Conforme: "levantamento topográfico"
Idade: 40 anos	Estado de Conservação: Reparos simples
Apoio da Cobertura:	Concreto
Material da Cobertura:	Telha de fibrocimento
Piso:	Cerâmico
Parede:	Massa com pintura a base de látex e azulejo
Forro:	Telha vã
Esquadria:	Ferro

Área "B-1" – Matrícula 3.322 – Edificações 25 e 26

Tipo: Prédio de engenharia de segurança do trabalho	Nº Pavimentos: 01
Padrão Construtivo: Econômico	Estrutura: Alvenaria
Fechamento Lateral: Alvenaria	Pé Direito: 2,80 m (Estimado in loco)
Revestimento Externo: Pintura a base de látex	
Dependências Internas: Setor de engenharia de segurança, vestiário, banheiro masculino e feminino	
Área Construída: 256,94 m ²	Conforme: "levantamento topográfico"
Idade: 40 anos	Estado de Conservação: Reparos simples
Apoio da Cobertura:	Concreto
Material da Cobertura:	Telha de fibrocimento
Piso:	Cerâmico
Parede:	Massa com pintura a base de látex e azulejo
Forro:	Telha vã
Esquadria:	Ferro
Observações: Área total de 256,94 m ² formado pelas edificações 25 e 26 sendo: 29,07 m ² e 227,87 m ² respectivamente	

Área "B-1" – Matrícula 3.322 – Edificações 30 e 31

Tipo: Escritório da oficina elétrica	Nº Pavimentos: 01
Padrão Construtivo: Simples	Estrutura: Alvenaria
Fechamento Lateral: Alvenaria	Pé Direito: 5,00 m (Estimado in loco)
Revestimento Externo: Massa com pintura à base de látex	
Dependências Internas: Oficina de manutenção elétrica e instrumentação	
Área Construída: 213,56 m ²	Conforme: "levantamento topográfico"
Idade: 40 anos	Estado de Conservação: Reparos simples
Apoio da Cobertura:	Concreto
Material da Cobertura:	Telha de fibrocimento
Piso:	Concreto
Parede:	Massa com pintura a base de látex
Forro:	Telha vã
Esquadria:	Ferro
Observações: Área total de 213,56 m ² formado pelas edificações 30 e 31 sendo: 25,90 m ² e 187,66 m ² respectivamente	

Área "B-1" – Matrícula 3.322 – Edificações 37 e 38

Tipo: Planta de processos 1 e 2 – Job Shop	Nº Pavimentos: 03
Padrão Construtivo: Simples	Estrutura: Concreto armado
Fechamento Lateral: Placas metálicas	Pé Direito: 3,00 m (Estimado in loco)
Revestimento Externo: Pintura a base de látex	
Dependências Internas: Compartimentos e andares de produção	
Área Construída: 610,25 m ²	Conforme: "levantamento topográfico"
Idade: 40 anos	Estado de Conservação: Reparos simples
Apoio da Cobertura:	Concreto
Material da Cobertura:	Telha metálica
Piso:	Concreto
Parede:	Massa com pintura a base de látex
Forro:	Laje
Esquadria:	Ferro
Observações: Área total de 610,25 m ² formado pelas edificações 37 e 38 sendo: 8,12 m ² e 602,13 m ² respectivamente	

Área "B-1" – Matrícula 3.322 – Edificações 03, 04, 05 e 06

Tipo: Câmara de treinamento de bombeiros	Nº Pavimentos: 01
Padrão Construtivo: Simples	Estrutura: Alvenaria
Fechamento Lateral: Alvenaria	Pé Direito: 2,80 m (Estimado in loco)
Revestimento Externo: Pintura a base de látex	
Dependências Internas: Salas de treinamento, banheiro masculino e feminino	
Área Construída: 123,85 m ²	Conforme: "levantamento topográfico"
Idade: 40 anos	Estado de Conservação: Reparos simples
Apoio da Cobertura:	Concreto
Material da Cobertura:	Telha de fibrocimento
Piso:	Cerâmico
Parede:	Massa com pintura a base de látex e azulejo
Forro:	Telha vã
Esquadria:	Ferro
Observações: Área total de 115,83 m ² formado pelas edificações 03, 04, 05 e 06 sendo: 8,02 m ² , 73,03 m ³ , 28,99 m ² e 13,81 m ² respectivamente	

Área "B-1" – Matrícula 3.322 – Edificação 23

Tipo: Planta de Cross Contamination	Nº Pavimentos: 03
Padrão Construtivo: Simples	Estrutura: Estrutura metálica
Fechamento Lateral: Placas metálicas	Pé Direito: 2,80 m (Estimado in loco)
Revestimento Externo: Pintura a base de látex	
Dependências Internas: Compartimentos de produção	
Área Construída: 203,24 m ²	Conforme: "levantamento topográfico"
Idade: 40 anos	Estado de Conservação: Reparos simples
Apoio da Cobertura:	Estrutura metálica
Material da Cobertura:	Telha metálica
Piso:	Cerâmico
Parede:	Massa com pintura a base de látex e azulejo
Forro:	Sem forro
Esquadria:	Ferro

Área "B-1" – Matrícula 3.322 – Edificação 24

Tipo: Subestação de apoio	Nº Pavimentos: 01
Padrão Construtivo: Econômico	Estrutura: Alvenaria
Fechamento Lateral: Alvenaria	Pé Direito: 2,80 m (Estimado in loco)
Revestimento Externo: Pintura a base de látex	
Dependências Internas: Compartimentos de subestação	
Área Construída: 69,42 m ²	Conforme: "levantamento topográfico"
Idade: 40 anos	Estado de Conservação: Reparos simples
Apoio da Cobertura:	Concreto
Material da Cobertura:	Telha de fibrocimento
Piso:	Cerâmico
Parede:	Massa com pintura a base de látex e azulejo
Forro:	Telha vã
Esquadria:	Ferro

Área "B-1" – Matrícula 3.322 – Edificação 40

Tipo: Prédio de controladoria	Nº Pavimentos: 01
Padrão Construtivo: Simples	Estrutura: Alvenaria
Fechamento Lateral: Alvenaria	Pé Direito: 2,80 m (Estimado in loco)
Revestimento Externo: Pintura a base de látex	
Dependências Internas: Salas de controle, banheiro masculino e feminino	
Área Construída: 131,39 m ²	Conforme: "levantamento topográfico"
Idade: 40 anos	Estado de Conservação: Reparos simples
Apoio da Cobertura:	Concreto
Material da Cobertura:	Telha de fibrocimento
Piso:	Cerâmico
Parede:	Massa com pintura a base de látex e azulejo
Forro:	Telha vã
Esquadria:	Ferro

Área "B-1" – Matrícula 3.322 – Edificações 28, 34 e 35

Tipo: Boxes de manutenção	Nº Pavimentos: 01
Padrão Construtivo: Simples	Estrutura: Alvenaria
Fechamento Lateral: Alvenaria	Pé Direito: 2,80 m (Estimado in loco)
Revestimento Externo: Pintura a base de látex	
Dependências Internas: Compartimentos de manutenção e reparos	
Área Construída: 374,69 m ²	Conforme: "levantamento topográfico"
Idade: 40 anos	Estado de Conservação: Reparos simples
Apoio da Cobertura:	Concreto
Material da Cobertura:	Telha de fibrocimento
Piso:	Concreto
Parede:	Massa com pintura a base de látex
Forro:	Telha vã
Esquadria:	Ferro
Observações: Área total de 374,69 m ² formado pelas edificações 28, 34 e 35 sendo: 309,26 m ² , 30,19 m ² e 35,24 m ² respectivamente	

Área "B-1" – Matrícula 3.322 – Edificação 17

Tipo: Abrigo de compressores	Nº Pavimentos: 01
Padrão Construtivo: Simples	Estrutura: Alvenaria
Fechamento Lateral: Alvenaria	Pé Direito: 2,80 m (Estimado in loco)
Revestimento Externo: Pintura a base de látex	
Dependências Internas: Salão para abrigo de compressores	
Área Construída: 54,47 m ²	Conforme: "levantamento topográfico"
Idade: 40 anos	Estado de Conservação: Reparos simples
Apoio da Cobertura:	Concreto
Material da Cobertura:	Telha de fibrocimento
Piso:	Concreto
Parede:	Massa com pintura a base de látex
Forro:	Telha vã
Esquadria:	Ferro

Área "B-1" – Matrícula 3.322 – Edificações 14 e 15

Tipo: Escritório de apoio ao incinerador	Nº Pavimentos: 01
Padrão Construtivo: Econômico	Estrutura: Alvenaria
Fechamento Lateral: Alvenaria	Pé Direito: 2,80 m (Estimado in loco)
Revestimento Externo: Pintura a base de látex	
Dependências Internas: Escritório e sanitários	
Área Construída: 91,32 m ²	Conforme: "levantamento topográfico"
Idade: 40 anos	Estado de Conservação: Reparos simples
Apoio da Cobertura:	Concreto
Material da Cobertura:	Telha de fibrocimento
Piso:	Cerâmico
Parede:	Massa com pintura a base de látex e azulejo
Forro:	Telha vã
Esquadria:	Ferro
Observações: Área total de 91,32 m ² formado pelas edificações 14 e 15 sendo: 18,46 m ² e 72,86 m ² respectivamente	

Área "B-1" – Matrícula 3.322 – Edificação 33

Tipo: Escritório da planta	Nº Pavimentos: 01
Padrão Construtivo: Econômico	Estrutura: Alvenaria
Fechamento Lateral: Alvenaria	Pé Direito: 2,80 m (Estimado in loco)
Revestimento Externo: Pintura a base de látex	
Dependências Internas: Salas de escritório e sanitários	
Área Construída: 160,94 m ²	Conforme: "levantamento topográfico"
Idade: 40 anos	Estado de Conservação: Reparos simples
Apoio da Cobertura:	Concreto
Material da Cobertura:	Telha de fibrocimento
Piso:	Cerâmico
Parede:	Massa com pintura a base de látex e azulejo
Forro:	Telha vã
Esquadria:	Ferro

Área "B-1" – Matrícula 3.322 – Edificações 01 e 02

Tipo: Abrigo de equipamentos - bombeiros	Nº Pavimentos: 01
Padrão Construtivo: Simples	Estrutura: Alvenaria
Fechamento Lateral: Alvenaria	Pé Direito: 2,80 m (Estimado in loco)
Revestimento Externo: Pintura a base de látex	
Dependências Internas: Depósito e sanitários	
Área Construída: 71,24 m ²	Conforme: "levantamento topográfico"
Idade: 40 anos	Estado de Conservação: Reparos simples
Apoio da Cobertura:	Concreto
Material da Cobertura:	Telha de fibrocimento
Piso:	Cerâmico
Parede:	Massa com pintura a base de látex e azulejo
Forro:	Telha vã
Esquadria:	Ferro
Observações: Área total de 79,26 m ² formado pelas edificações 01,02 e 03 sendo: 63,14 m ² e 8,10 m ² respectivamente	

Área "B-1" – Matrícula 3.322 – Edificações 59,60 e 61

Tipo: Casa de almoxarifado	Nº Pavimentos: 01
Padrão Construtivo: Simples	Estrutura: Alvenaria
Fechamento Lateral: Alvenaria	Pé Direito: 2,80 m (Estimado in loco)
Revestimento Externo: Pintura a base de látex	
Dependências Internas: Depósito	
Área Construída: 214,06 m ²	Conforme: "levantamento topográfico"
Idade: 40 anos	Estado de Conservação: Entre reparos simples a importantes
Apoio da Cobertura:	Concreto
Material da Cobertura:	Telha de fibrocimento
Piso:	Concreto
Parede:	Massa com pintura a base de látex e azulejo
Forro:	Telha vã
Esquadria:	Ferro
Observações: Área total de 214,06 m ² formado pelas edificações 59,60 e 61 sendo: 71,37 m ² , 122,96 m ² e 19,73 m ² respectivamente	

Área "B-1" – Matrícula 3.322 – Edificações 55 e 56

Tipo: Galpão de depósito	Nº Pavimentos: 01
Padrão Construtivo: Médio	Estrutura: Alvenaria e estrutura metálica
Fechamento Lateral: Alvenaria e placa metálica	Pé Direito: 8,00 m (Estimado in loco)
Revestimento Externo: Pintura a base de látex	
Dependências Internas: Depósito	
Área Construída: 851,62 m ²	Conforme: "levantamento topográfico"
Idade: 20 anos	Estado de Conservação: Regular
Apoio da Cobertura: Concreto	
Material da Cobertura: Telha de fibrocimento	
Piso: Concreto	
Parede: Massa com pintura a base de látex e chapa metálica	
Forro: Telha vã	
Esquadria: Ferro	
Observações: Área total de 851,62 m ² formado pelas edificações 55 e 56 sendo: 210,01 m ² e 641,61 m ² respectivamente	

Área "B-1" – Matrícula 3.322 – Edificações 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 29, 32, 45, 57, 58, 64 e 65

Tipo: Edificações de apoio	Nº Pavimentos: 01
Área Construída: 677,12 m ²	Conforme: "levantamento topográfico"
Idade: 40 anos	Estado de Conservação: Reparos simples
Observações: Área total de 677,12 m ² formado pelas edificações 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 29, 32, 45, 57, 58, 64 e 65 sendo: 20,15 m ² , 53,95 m ² , 31,64 m ² , 20,32 m ² , 5,29 m ² , 6,44 m ² , 81,12 m ² , 22,94 m ² , 25,56 m ² , 16,52 m ² , 171,55 m ² , 88,62 m ² , 61,70 m ² e 71,32 m ² respectivamente	

Área "B-1" – Matrícula 3.322 – Edificação 41

Tipo: Galpão	Nº Pavimentos: 01
Área Construída: 215,03 m ²	Conforme: "levantamento topográfico"
Idade: 20 anos	Estado de Conservação: Reparos simples

Caracterização das Máquinas e Equipamentos

A caracterização destes bens para avaliação através do Método Comparativo exige um minucioso levantamento técnico objetivando uma apreciação crítica de seus elementos conforme roteiro abaixo:

a) Preliminares

- identificação dos bens a serem avaliados, listados pela solicitante;
- familiarização da equipe avaliadora com os bens, verificando sua natureza, operacionalidade geral das unidades componentes e eficiência operacional do conjunto.

b) Dados Operacionais

Levantamento das características originais e individuais de cada equipamento, tais como:

- designação;
- fabricante; -representante comercial;
- modelo, tipo, nº de série;
- ano de aquisição;

c) Levantamento de Campo

Consiste de uma minuciosa e detalhada vistoria individual de cada bem isoladamente, analisando:

- operacionalidade individual;
- obsoletismo ou atualismo;
- estado de conservação;
- produção real;
- adaptações porventura existentes;
- manutenção (preventiva e corretiva);
- condições e turnos de trabalho.

d) Depreciação

Analisamos os fatores de depreciação sob dois prismas:

- a depreciação de ordem física, provinda das avarias bruscas, acidentais e desgaste constante;
- a depreciação de ordem funcional, advinda da inadequação, superação e anulação.

Os bens estão descritos na listagem que segue em anexo ao presente laudo, onde informamos o número de patrimônio ou TAG (quando existente), descrição do bem, código do fornecedor, ano de aquisição (quando existente) e seus respectivos valores.

9. PRESSUPOSTOS, RESSALVAS E FATORES LIMITANTES

Relacionamos abaixo a documentação fornecida para a elaboração deste relatório, que é, por premissa, considerada boa e válida, não tendo sido efetuadas análises jurídicas ou medições de campo:

- cópia das matrículas nº3.322do RI Comarca de Resende -RJ;
- cópia da planta de desmembramento;
- cópia do levantamento topográfico;

Para fins de cálculo, foram adotadas área de terreno e área construída conforme cópia do levantamento topográfico.

Para fins de cálculos foram adotadas idades estimadas para as edificações.

Admitimos que não ocorreram alterações significativas no imóvel entre a data da vistoria em janeiro/2021 e a data base atual setembro/2021.

Em vistoria obtivemos a informação de que o terreno em análise possui contaminação. Não obtivemos maiores informações sobre custos e eventual andamento de descontaminação do terreno. Sendo assim fica a cargo do contratante determinar os eventuais custos e ônus que incidem e descontá-los dos valores da presente avaliação.

Considerou-se, como premissa, para efeito de avaliação, os bens livres de hipotecas, arrestos, usufrutos, penhores, passivos ambientais ou quaisquer ônus ou problemas que prejudiquem o seu bom uso ou comercialização.

A Consult não tem nenhum interesse atual ou futuro na propriedade que é objeto deste relatório e não tem nenhum interesse pessoal ou parcialidade com relação às partes envolvidas.

A remuneração da Consult não está condicionada a nenhuma ação nem resulta das análises, opiniões, conclusões contidas neste relatório ou de seu uso.

10. DIAGNÓSTICO DE MERCADO

Situação Atual do Mercado dos Imóveis Concorrentes

Nível de Oferta	Nível de Demanda	Absorção	Desempenho do Mercado Atual
<input type="checkbox"/> Alto	<input type="checkbox"/> Alto	<input type="checkbox"/> Rápida	<input type="checkbox"/> Aquecido
<input type="checkbox"/> Médio/Alto	<input type="checkbox"/> Médio/Alto	<input type="checkbox"/> Normal/Rápida	<input type="checkbox"/> Normal/Aquecido
<input type="checkbox"/> Médio	<input type="checkbox"/> Médio	<input type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Normal
<input checked="" type="checkbox"/> Médio/Baixo	<input checked="" type="checkbox"/> Médio/Baixo	<input checked="" type="checkbox"/> Normal/Difícil	<input checked="" type="checkbox"/> Normal/Recessivo
<input type="checkbox"/> Baixo	<input type="checkbox"/> Baixo	<input type="checkbox"/> Difícil	<input type="checkbox"/> Recessivo

Em razão das características das edificações e instalações do imóvel avaliando, trata-se de uma propriedade que normalmente não é ofertada no mercado aberto, admite-se, portanto, a utilização do ativo em seu melhor uso possível (highest and best use) ou a sua venda a outro participante que o utilizaria em seu melhor uso. Desta forma, o valor de mercado pressupõe o aproveitamento eficiente do bem e está associado intimamente ao nível de utilidade, reforçando significativamente o peso da continuidade operacional, principalmente em bens especializados, que em função do baixo nível de evidências de mercado comparáveis direciona o avaliador a adotar o Custo de Reedição como a melhor representação do valor de mercado nestas situações de venda.

Os valores apresentados retratam as condições de mercado conforme elementos coletados na data atual, entretanto é importante ressaltar que ainda estamos passando por um período de anormalidade e não é possível mensurar todos os reais impactos da pandemia COVID-19 nos preços dos imóveis e na sua liquidez. O mercado de transações de imóveis, sempre mais lento que os outros mercados, ainda não repassou plenamente para os preços este novo contexto de mercado.

O mundo viveu uma busca anormal por liquidez a partir de meados de março/20, reduzindo o valor dos ativos em geral e impactando radicalmente os mercados de capitais e financeiros em uma velocidade nunca antes vista. Neste período os ativos do mercado de capitais e financeiros que reagem instantaneamente as condições conjunturais têm apresentado alta volatilidade, oscilando em função da evolução dos novos fatos e acontecimentos, variando de região para região, por classes de ativos e também de ativo para ativo.

A partir de meados de maio/20, o mercado de capitais iniciou uma recuperação com base em expectativas de retomada da atividade em vários países, apresentando uma melhora relevante até junho quando reduziu o ritmo de recuperação até se posicionar em um patamar de estabilidade com oscilações constantes até o início de novembro, quando então reiniciou um processo de recuperação, sempre mantendo a volatilidade em alta e sensibilidade aos humores do mercado.

A característica não convencional desta nova crise que acometeu o mundo não tem precedentes que permitam inferir prognósticos de como cada mercado específico irá se comportar e irá se recuperar, obrigando os participantes a monitorar os acontecimentos e a observar as novas transações efetivas que tem ocorrido e acontecerão nesta nova conjuntura.

Deve se lembrar sempre que a formação e materialização de preços no mercado imobiliário exige um volume de negócios representativos e relevantes entre os participantes típicos de mercado e a sua mensuração e fundamentação exige uma amostra suficientemente abrangente que possa ser validada e sustentada estatisticamente.

Em razão de todo este quadro, recomendamos prudência nas análises, reforçando que a eventual necessidade de liquidez no curto prazo pode exigir descontos muito acima dos parâmetros tradicionais e também nos preços que o mercado tem evidenciado ainda hoje.

Neste laudo o que é possível apresentar é um retrato do mercado com as evidências disponíveis atualmente que fundamentam as avaliações conforme recomendam as normas da ABNT, contudo sabemos que estes elementos ainda não estão ajustados a este fato novo que, apesar de transitório, irá impactar valores e liquidez no curto prazo e produzirá efeitos no médio e longo prazo.

A expectativa é que, com a maturação da situação, bem como o conhecimento das possíveis soluções e a superação desta fase de anormalidade, gradualmente o mercado comece a se comportar de forma mais consistente e menos volátil. A grande incerteza que permanece é o tempo de materialização desta conjuntura nas transações de mercado e o prazo da retomada para um contexto de normalidade.

Reforçamos então a necessidade de monitoramento da evolução desta conjuntura geral, recomendando cautela nas decisões baseadas em valores obtidos neste contexto atual, buscando, sempre que possível, aumentar os coeficientes de segurança nas operações e a inclusão de instrumentos colaterais, procurando revisar regularmente estas avaliações de mercado, permitindo assim reavaliar periodicamente as necessidades de chamadas de garantias complementares.

11. AVALIAÇÃO

Normatização

Para a presente avaliação utilizamos as diretrizes constantes da Parte 2 da NBR 14653 que detalha os procedimentos gerais da norma de avaliação de bens – NBR 14653-1 – no que diz respeito à avaliação de imóveis urbanos, inclusive glebas urbanizáveis, unidades padronizadas e servidões urbanas.

Metodologia

No presente caso, tendo em vista a natureza do imóvel avaliando, sua situação geo-sócio-econômica e a disponibilidade de dados seguros, optamos pelo "Método Evolutivo" para a definição dos valores.

Especificação da Avaliação

O presente trabalho é classificado como "**Grau I**" quanto à fundamentação e "**Grau III**" quanto à precisão do valor do terreno, conforme as exigências definidas na NBR 14653-2.

Tratamento dos Dados e Identificação do Resultado

Determinação do Valor do Terreno

O valor de mercado do terreno foi obtido com base no unitário definido para o terreno avaliando, considerando-se as devidas correções específicas para adequá-lo às características do avaliando.

O unitário adotado foi determinado após uma ampla pesquisa junto ao mercado imobiliário, através de anúncios nos jornais e contatos com corretores, imobiliárias atuantes, proprietários e pessoas afins. Identificamos elementos comparativos válidos que, de acordo com as "Normas", devem possuir os seguintes fatores de equivalência:

a) Equivalência de Situação

Dá-se preferência a locais da mesma situação geo-sócio-econômica, do mesmo bairro e zoneamento.

b) Equivalência de Tempo

Sempre que possível, os elementos comparativos devem apresentar contemporaneidade com a avaliação.

c) Equivalência de Características

Sempre que possível deve ocorrer à semelhança com o imóvel objeto da avaliação no que tange à situação, grau de aproveitamento, características físicas, adequação ao meio, utilização etc.

Determinação do Custo das Edificações e Benfeitorias

Para a determinação do custo da construção, tomamos por base estudos que apresentam custos de benfeitorias análogas, porém não idênticas, que possam substituir as existentes nas suas finalidades e capacidades. Acrescemos os custos de fundações, urbanização, ligação de serviços públicos, remuneração do construtor e incorporador e outros inerentes à obra.

Utilizou-se o como referência inicial de custo o CUPE (Custo Unitário PINI de Edificações), publicação mensal que apresenta o custo de edificações para diversos estados do país, de acordo com projetos padrões estabelecidos. Segundo a PINI, tipos de construção e padrões de acabamento são os adotados como padrão para cálculo dos Custos Unitários PINI de Edificações. Custos calculados com base nos preços de insumos básicos pesquisados na região e demais insumos na capital representativa mais próxima.

Definida a referência inicial de custo, cada edificação do imóvel avaliando é classificada em uma tipologia e em um padrão conforme publicação do IBAPE "Valores de Edificações de Imóveis Urbanos". Mais especificamente, a publicação divide as edificações, por ordem de níveis, em: Classe, Grupo e Padrão e indica determinados coeficientes, para cada enquadramento (e em intervalos "mínimo", "médio" e "máximo"), os quais devem ser entendidos como variáveis do tipo "proxy".

Para cada projeto padrão do CUPE associou-se um determinado padrão do IBAPE.

Por meio de fatores de ajuste, referenciados na tabela do IBAPE, foram feitas as transposições necessárias para padrões não contemplados pelo CUPE.

Eventuais itens construtivos da edificação não contemplados nos projetos padrões do CUPE, quando necessário, são acrescentados por meio de parâmetros, como nos casos de Orçamento de Instalações Especiais (Geradores, sistemas de proteção contra incêndio, centrais de gás, interfones, antenas, coletivas, projetos etc.) e Orçamento de Fundações Especiais.

Finalmente, acrescenta-se também o BDI, determinado pelas parcelas A / F / L (A = Taxa de Administração; F = custos financeiros durante o período de construção; L = Lucro ou remuneração da construtora).

Em função das características do imóvel, tais como tipologia, porte e localização, bem como a situação atual do mercado imobiliário, considerou-se um BDI aproximado de 25%.

Tabela de Projeto Padrão do CUPE

Estado
Data base
Padrão CUPE
Residência padrão fino (1)
Sobrado padrão médio (2)
Residência térrea padrão popular (3)
Sobrado padrão popular (11)
Prédio com elevador fino (4)
Prédio com elevador padrão médio alto (12)
Prédio com elevador médio (10)
Prédio sem elevador médio (5)
Prédio sem elevador popular (6)
Prédio sem elevador médio (8)
Galpão de uso geral médio (9)

- (1) Residência térrea (250 m²), executada com alvenaria de tijolos comuns; caixilhos de alumínio e vidros temperados com ferragens (fechaduras e dobradiças); fachada com pintura látex acrílica sobre massa fina e silicone sobre concreto aparente. Nesse projeto ocorre a substituição da cobertura convencional (telhas) pela laje impermeabilizada;
- (2) Sobrado padrão médio (215 m²), executada com alvenaria de tijolos cerâmicos; vidros comuns em caixilhos de ferro e madeira com pintura esmalte ou verniz; cobertura com telhas cerâmicas; fachada com pintura látex PVA sobre massa fina;
- (3) Residência térrea (63 m²), executada com alvenaria de blocos de concreto; vidros comuns em caixilhos de ferro com pintura esmalte, pintura interna e externa com caiação sobre massa grossa desempenada; cobertura com telhas de fibrocimento;
- (11) Sobrado padrão popular (79,40 m²), executado com alvenaria de blocos de concreto, janelas de alumínio e portas de madeira, revestimento de azulejo (áreas molháveis) e argamassa e pintura látex (áreas secas), cobertura com estrutura de madeira e telha cerâmica.
- (4) Edifício residencial com 29 pavimentos (18.900 m²), executado com alvenaria de tijolos cerâmicos; vidros comuns em caixilhos de alumínio e temperados com ferragens; piso das áreas comuns revestidos com granilite, hall social, entrada e salão de festas com piso em placas de mármore; fachada em argamassa pré-fabricada imitação travertino; cobertura com laje impermeabilizada e proteção térmica;
- (12) Prédio com elevador Padrão Médio Alto (13.478,64 m²), executado com alvenaria de blocos de concreto, janelas de alumínio e portas de madeira, fachada revestida com placas cerâmicas, cobertura da laje com telha de fibrocimento.
- (10) Edifício residencial de 19 pavimentos (7.373,66 m²), executado com alvenaria de blocos de concreto, caixilhos de alumínio, fachada com argamassa, pintura látex e textura e laje com cobertura de telha em fibrocimento.
- (5) Edifício residencial com 4 pavimentos (1.662,50 m²), executado com: alvenaria de blocos de concreto; caixilhos de alumínio; piso das áreas comuns revestidos com granilite, entrada social com placas de mármore; fachada com pastilhas de porcelana; cobertura com telhas de fibrocimento;
- (6) Edifício residencial 4 pavimentos (638 m²), executado com: alvenaria de blocos de concreto; caixilhos de ferro com pintura esmalte; pintura interna e externa com caiação sobre massa grossa desempenada; cobertura com laje impermeabilizada e proteção térmica;
- (8) Edifício comercial com 3 pavimentos (1.426 m²), executado com: alvenaria de tijolos cerâmicos; caixilhos de ferro com pintura esmalte; fachada com pintura látex acrílico sobre massa grossa desempenada e placas cerâmicas; cobertura com laje impermeabilizada e proteção térmica;
- (9) Galpão industrial (1.553,50 m²), com setor administrativo acoplado, executado com: fechamento lateral em blocos de concreto e estrutura metálica com telhas de fibrocimento; piso de alta resistência e cobertura com telhas de fibrocimento.

Tabela de Classificação do IBAPE

CLASSE	GRUPO	PADRÃO		Mín	Méd	Máx	
Residencial	Barraco	Rústico		0,091	0,136	0,177	
		Simples		0,178	0,203	0,234	
	Casa	Rústico		0,409	0,481	0,553	
		Proletário		0,624	0,734	0,844	
		Econômico		0,919	1,070	1,221	
		Simples		1,251	1,497	1,743	
		Médio		1,903	2,154	2,355	
		Superior		2,356	2,656	3,008	
		Fino		3,331	3,865	4,399	
		Luxo		acima de	4,843		
	Apartamento	Econômico		2,473	2,748	3,023	
		Simples	s/ elev.	3,180	3,533	3,827	
			c/ elev.	3,562	3,958	4,354	
		Médio	s/ elev.	3,828	4,218	4,640	
			c/ elev.	4,568	5,075	5,583	
		Superior	s/ elev.	5,377	5,974	6,572	
			c/ elev.	6,144	6,827	7,089	
		Fino		7,090	7,410	7,983	
Luxo		7,984	8,683	9,551			
Comercial/Industrial	Escritório	Econômico		2,081	2,313	2,544	
		Simples	s/ elev.	3,378	3,753	4,013	
			c/ elev.	3,742	4,158	4,573	
		Médio	s/ elev.	4,014	4,330	4,763	
			c/ elev.	4,745	5,273	5,767	
		Superior	s/ elev.	5,206	5,784	6,363	
			c/ elev.	5,768	6,371	7,072	
		Fino		7,073	7,929	8,722	
	Luxo		9,935	10,376			
	Galpão	Econômico		0,518	0,609	0,700	
		Simples		0,982	1,125	1,268	
		Médio		1,368	1,659	1,871	
		Superior		acima de	1,872		
		Especial	Cobertura	Simples		0,071	0,142
Médio					0,229	0,293	0,357
Superior				0,333	0,486	0,639	

Para a determinação das depreciações, adotamos o critério de Ross-Heidecke, que relaciona a idade real da edificação e o seu estado de conservação, em função da vida útil adotada.

A vistoria técnica de campo determinou o estado de conservação para cada item, conforme os padrões seguintes:

Cód	Estado de Conservação	Cód	Estado de Conservação	Cód	Estado de Conservação
a	novo	d	entre regular e reparos simples	g	reparos importantes
b	entre novo e regular	e	reparos simples	h	entre reparos importantes e sem valor
c	regular	f	entre reparos simples e importantes	i	sem valor

Determinação do Valor das Máquinas e Equipamentos

Para a avaliação de cada equipamento foi realizada uma ampla pesquisa de valores através de nossa equipe técnica junto aos fabricantes, revendedores e representantes comerciais.

A pesquisa, além da determinação do valor unitário básico, verificou, com a devida cautela, a similaridade do equipamento avaliando, se fora de linha, com o ora fabricado, ponderando as características produtivas e funcionais.

Os equipamentos importados que não possuem similar nacional foram avaliados a partir de cotações de preços FOB, na moeda de origem, acrescidos de Frete, Seguro, Taxa de Melhoria de Portos, Taxa de Renovação da Marinha Mercante e outras taxas, incluindo-se ainda o Imposto de Importação e o IPI, sendo posteriormente transformados para preço em reais através da aplicação da taxa atual de câmbio.

Nos valores relacionados estão agregados os custos de montagem, instalação e transporte.

Na listagem em anexo estão indicados os custos de cada bem avaliando e as fontes de consulta.

Valor de Mercado Uso Continuado – Custo de Reedição

O custo de reedição será obtido através do somatório do valor do terreno, dos custos das edificações e benfeitorias e do valor das máquinas e equipamentos.

A inexistência de um mercado ativo, principalmente para os bens "máquinas e equipamentos" em uma venda a mercado aberto, aliado pela característica especializada, e da falta de evidências de mercado para o conjunto do empreendimento, impossibilita a determinação com razoável grau de certeza do denominado "Fator de Comercialização" que ajusta o custo de reedição para o valor de mercado.

E ainda de acordo com informações do solicitante, deve-se considerar um valor para o imóvel supondo a continuidade da operação existente no momento e assim dentro desse contexto específico do empreendimento nos direciona a concluir a análise do valor justo pelo Método Evolutivo no referencial do Custo de Reedição/Valor de Mercado Uso Continuado, conforme memoriais de cálculo.

Memorial de Cálculo

Com base nos critérios expostos anteriormente, determinaram-se os seguintes valores:

SITUAÇÃO – ÁREA B-1 – Mat. 3.322

Denominação	Área (m2)	Unit. R\$/m²	Id. ap.	Est.	Vida Rem.	Dep.	Custo Reprodução	Custo Reedição
Terreno	129.206,03	86,18				1,00	11.134.976	11.134.976
Edificações								
54 Galpão Almoarifado	328,02	1.520,00	40	f	20	0,30	498.590	149.577
36/46 Galpão Almoarifado da planta "M", Galpão Almoarifado de acabad	2.324,17	2.050,00	40	e	22	0,36	4.764.549	1.715.238
16 Prédio de utilidades	346,44	1.430,00	40	e	22	0,36	495.409	178.347
27 Galpão Almoarifado da planta "M"	747,58	2.050,00	40	e	22	0,36	1.532.539	551.714
62/63 Planta de processo "M"	610,25	1.430,00	40	e	22	0,36	872.658	314.157
39/42 Prédio da enfermaria	302,58	2.650,00	40	e	22	0,36	801.837	288.661
53 Portaria e Prédio da enfermaria	229,23	2.650,00	40	e	22	0,36	607.460	218.686
18 Abrigo e Abrigo para CCM	44,59	890,00	40	e	22	0,36	39.685	14.287
22 Oficina mecânica	373,28	1.850,00	40	e	22	0,36	690.568	248.604
43 Vestiário	363,84	1.820,00	40	e	22	0,36	662.189	238.388
19/20/21 Galpão da planta de formulação	894,02	1.850,00	40	e	22	0,36	1.653.937	595.417
51/52/49/48/50/47 Escritório e laboratório e Prédio do laboratório	510,16	2.950,00	40	e	22	0,36	1.504.972	541.790
44 Área de serviços	82,59	1.820,00	40	e	22	0,36	150.314	54.113
26/25 Prédio de engenharia de segurança do trabalho	256,94	1.730,00	40	e	22	0,36	444.506	160.022
30/31 Escritório da oficina elétrica	213,56	2.650,00	40	e	22	0,36	565.934	203.736
37/38 Planta de processos 1 e 2 – Job Shop	610,25	1.850,00	40	e	22	0,36	1.128.963	406.427
3/4/5/6 Câmara de treinamento de bombeiros e edificações de apoio	123,85	1.520,00	40	e	22	0,36	188.252	67.771
23 Planta de Cross Contamination	203,24	1.520,00	40	e	22	0,36	308.925	111.213
24 Subestação de apoio ao prédio n°37	69,42	890,00	40	e	22	0,36	61.784	22.242
40 Prédio de controladoria	131,39	2.950,00	40	e	22	0,36	387.601	139.536
28/34/35 Boxes de manutenção	374,69	1.520,00	40	e	22	0,36	569.529	205.030
17 Abrigo de compressores	54,47	1.330,00	40	e	22	0,36	72.445	26.080
14/15 Escritório de apoio ao incinerador	91,32	1.820,00	40	e	22	0,36	166.202	59.833
33 Escritório da planta	160,94	1.820,00	40	e	22	0,36	292.911	105.448
1/2 Abrigo de equipamentos - bombeiros	71,24	1.520,00	40	e	22	0,36	108.285	38.983
59/60/61 Casa de almoarifado	214,06	1.330,00	40	f	20	0,30	284.700	85.410
56/55 Galpão de depósito	851,62	1.850,00	20	c	40	0,76	1.575.497	1.197.378
7 à 13/29/32/45/57/58/64/65 Edificações de apoio	677,12	1.330,00	40	e	22	0,36	900.570	324.205
41 Galpão	215,03	1.520,00	20	e	34	0,64	326.846	209.181
Subtotal Edificações	11.475,89						21.657.657	8.471.474
Máquinas e equipamentos							252.646.000	77.723.775
Custos							285.438.633	97.330.225
Valor de Mercado					F. Comercialização	1,00		97.330.225

Notas importantes:

- 1- Esta avaliação deve ser utilizada com prudência e ciência das circunstâncias ressalvadas no capítulo Diagnóstico de Mercado.
- 2- Em vistoria obtivemos a informação de que o terreno em análise possui contaminação. Não obtivemos maiores informações sobre custos e eventual andamento de descontaminação do terreno.
Sendo assim fica a cargo do contratante determinar os eventuais custos e ônus que incidem e descontá-los dos valores da presente avaliação

12. ENCERRAMENTO

É importante ressaltar que o valor definido para o imóvel dentro dos critérios e procedimentos usuais da Engenharia de Avaliações não representa um número exato e sim uma expressão monetária teórica e mais provável do valor pelo qual se negociaria voluntariamente e conscientemente um imóvel, numa data de referência, dentro das condições de mercado vigente. Isto não significa que eventuais negociações efetivas não possam ser feitas por valores diferentes destes, inferiores ou superiores, dependendo de aspectos específicos relacionados aos interesses das partes envolvidas.

O laudo é considerado pela Consult Soluções Patrimoniais como documento sigiloso, absolutamente confidencial.

PELO DEPARTAMENTO TÉCNICO
DA
CONSULT SOLUÇÕES PATRIMONIAIS

Documento assinado digitalmente por:*

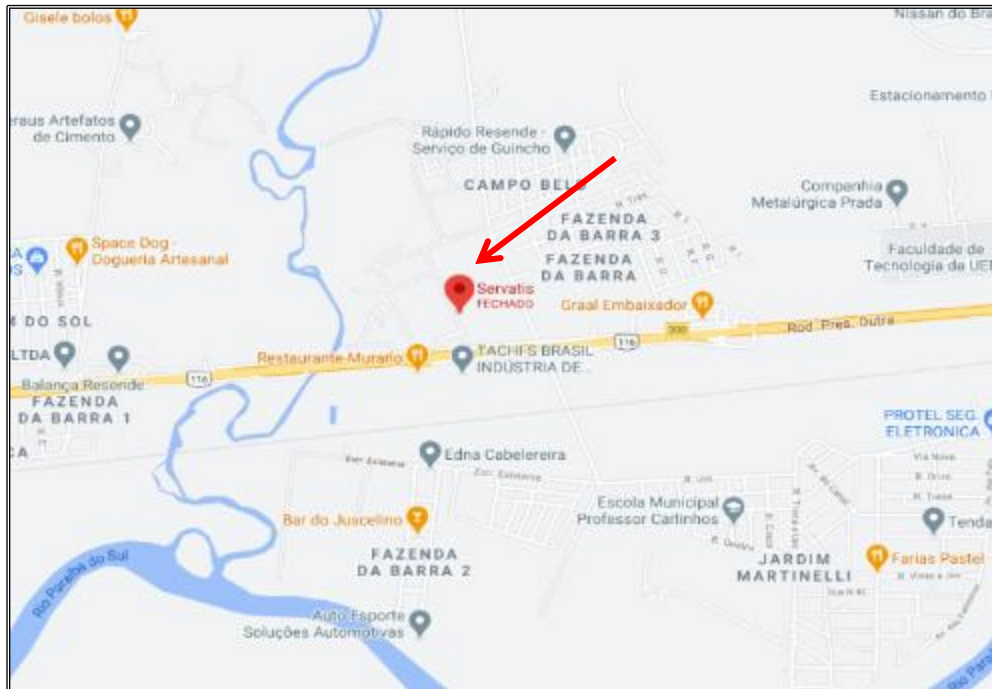
CARLOS EDUARDO FONSECA
ENGº CIVIL - CREA Nº 5060.356.339

LUIZ ANTÔNIO GREL DE MORAES
ENGº MECÂNICO - CREA Nº 0600.667.949

Data e Local: Osasco, 15 de Setembro de 2.021.

ANEXOS

A. CROQUI DE LOCALIZAÇÃO



B. OCUPAÇÃO CIRCUNVIZINHA



Rodovia Presidente Dutra



Rodovia Presidente Dutra



Via Marginal da Av. Pres. Dutra



Via Marginal da Av. Pres. Dutra



Estrada Pará Presidente Dutra



Estrada Pará Presidente Dutra

C. IMÓVEL AVALIANDO - Área “B-1” – Matrícula 3.322

Área “B-1” – Matrícula 3.322 – Edificação 54



Vista da fachada



Vista interna

Área “B-1” – Matrícula 3.322 – Edificações 36 e 46



Vista da fachada



Vista dos fundos



Vista interna



Vista interna

Área “B-1” – Matrícula 3.322 – Edificação 16



Vista da fachada



Vista interna

Área “B-1” – Matrícula 3.322 - Edificação 27



Vista da Fachada



Vista da Fachada



Vista interna



Vista interna

Área “B-1” – Matrícula 3.322 – Edificação 62 e 63



Vista da fachada



Vista geral

Área “B-1” – Matrícula 3.322 – Edificações 39 e 42



Vista da Fachada

Área “B-1” – Matrícula 3.322 – Edificação 53



Vista interna



Vista interna

Área “B-1” – Matrícula 3.322 – Edificação 22



Vista interna



Vista interna

Área “B-1” – Matrícula 3.322 – Edificações 33, 43 e 44



Vista interna

Área “B-1” – Matrícula 3.322 – Edificações 19, 20 e 21



Vista da fachada



Vista interna

Área “B-1” – Matrícula 3.322 – Edificações 47, 48, 49, 50, 51 e 52



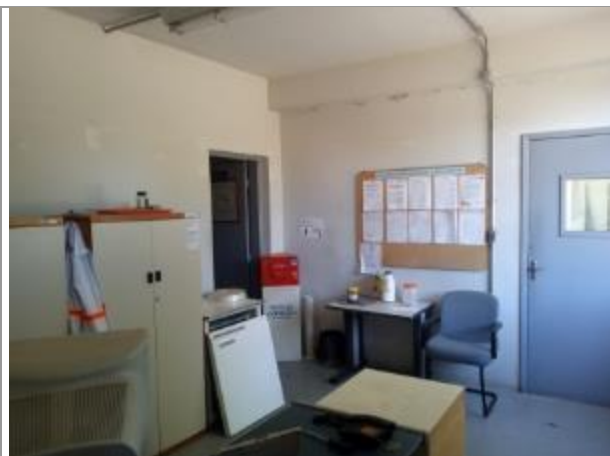
Vista da fachada



Vista interna



Vista da fachada



Vista interna

Área “B-1” – Matrícula 3.322 – Edificações 25 e 26



Vista da fachada



Vista da fachada

Área “B-1” – Matrícula 3.322 – Edificações 30 e 31



Vista da fachada



Vista interna

Área “B-1” – Matrícula 3.322 – Edificações 37 e 38



Vista da fachada



Vista da fachada



Vista interna



Vista interna

Área “B-1” – Matrícula 3.322 – Edificações 03, 04, 05 e 06



Vista da fachada

Área “B-1” – Matrícula 3.322 – Edificação 23



Vista da fachada

Área “B-1” – Matrícula 3.322 – Edificação 24



Vista da fachada

Área “B-1” – Matrícula 3.322 – Edificação 40



Vista da fachada



Vista da fachada

Área “B-1” – Matrícula 3.322 – Edificações 28, 34 e 35



Vista da fachada



Vista interna

Área “B-1” – Matrícula 3.322 – Edificação 17



Vista da fachada

Área “B-1” – Matrícula 3.322 – Edificação 14 e 15



Vista da fachada

Área “B-1” – Matrícula 3.322 – Edificação 53



Vista da fachada



Vista interna

Área “B-1” – Matrícula 3.322 – Edificações 59, 60 e 61



Vista da fachada



Vista interna

Área “B-1” – Matrícula 3.322 – Edificações 55 e 56



Vista da fachada



Vista interna

D. TRATAMENTO DE DADOS

No tratamento de dados foi utilizado o tratamento por fatores, no qual admite-se, *a priori*, a validade da existência de relações fixas entre os atributos específicos e os respectivos preços.

Conforme a NBR 14653-2, os fatores utilizados neste tratamento devem ser indicados periodicamente pelas entidades técnicas regionais reconhecidas e revisados em períodos máximos de dois anos, e devem especificar claramente a região para a qual são aplicáveis. Alternativamente, podem ser adotados fatores de homogeneização medidos no mercado, desde que o estudo de mercado específico que lhes deu origem seja anexado ao Laudo de Avaliação.

No presente trabalho, utilizamos os fatores que efetivamente contribuíram na homogeneização. Analisamos o coeficiente de variação antes e depois da aplicação de cada variável isoladamente, visando a sua redução. Este procedimento foi utilizado, pois os fatores regionais não foram publicados até o fechamento deste trabalho.

FATOR OFERTA: adotou-se um fator de redução de 20% sobre o preço ofertado, considerando-se a elasticidade da negociação, ocorrida no fechamento.

ATUALIZAÇÃO: não foi necessária visto que os elementos comparativos são contemporâneos à avaliação.

FATOR PROPORÇÃO DE ÁREAS: os elementos comparativos foram corrigidos em função de sua área, tendo em vista que existe uma diferença de valores unitários de acordo com a dimensão do terreno, sendo os de maior extensão com unitários menores, limitando-se a sua influência à parcela com que os mesmos contribuem na composição do valor final do imóvel.

Para tanto, utilizamos a fórmula constante da publicação "Curso Básico de Engenharia Legal e de Avaliações", autor Sérgio Antonio Abunahman, 2ª. Edição, Editora Pini:

$$\left(\frac{\text{Áreacomparativo}}{\text{ÁreaAvaliando}} \right)^{\frac{1}{4}} \Rightarrow \text{quando a diferença entre as áreas do comparativo e do avaliando for inferior a } 30\%$$

$$\left(\frac{\text{Áreacomparativo}}{\text{ÁreaAvaliando}} \right)^{\frac{1}{8}} \Rightarrow \text{quando a diferença entre as áreas do comparativo e do avaliando for superior a } 30\%$$

FATOR TOPOGRAFIA: os elementos comparativos foram transpostos para o perfil do avaliando em função da topografia. O fator também deve ser limitado apenas à parcela de influência que a topografia contribui na composição do valor final do imóvel. A transposição seguiu a relação seguinte:

terreno plano = 1,00
caído para os fundos até 5% = 0,95
caído para os fundos de 5% até 10% = 0,90
caído para os fundos de 10% até 20% = 0,80
caído para os fundos mais de 20% = 0,70
em aclave até 10% = 0,95
em aclave até 20% = 0,90
em aclave acima de 20% = 0,85

FATOR NIVELAMENTO: os elementos comparativos foram transpostos para o perfil do avaliando em função do nível em relação ao logradouro que se encontra o terreno. O fator também deve ser limitado apenas à parcela de influência que esta condição contribui na composição do valor final do imóvel. A transposição seguiu a relação seguinte:

ao nível = 1,00
abaixo do nível da rua até 1,00m = 1,00
abaixo do nível da rua de 1,00 até 2,50m = 0,90
abaixo do nível da rua de 2,50 até 4,00m = 0,80
acima do nível da rua até 2,00m = 1,00
acima do nível da rua de 2,00 até 4,00m = 0,90

FATOR SUPERFÍCIE: os elementos comparativos foram transpostos para o perfil do avaliando em função da consistência do terreno devido a presença ou ação da água. O fator também deve ser limitado apenas à parcela de influência que esta condição contribui na composição do valor final do imóvel. A transposição seguiu a relação seguinte:

situação paradigma: terreno seco = 1,00
terreno situado em região inundável que impede ou dificulta o seu acesso, mas não atinge o próprio terreno, situado em posição mais alta = 0,90
terreno situado em região inundável e que é atingido ou afetado periodicamente pela inundação = 0,70
terreno permanentemente alagado = 0,60

FATOR APROVEITAMENTO: os elementos comparativos foram transpostos para o local em estudo através do fator aproveitamento aferido junto ao mercado imobiliário local, sendo compatível a mudança de zona de uso e ocupação de solo, limitando-se a sua influência à parcela com que o mesmo contribui na composição do valor final do imóvel.

FATOR LOCAL: os elementos comparativos não foram transpostos através dos valores de lançamento tributário, uma vez que estes estão defasados da realidade do mercado imobiliário local. A transposição que utilizamos no presente laudo foi baseada na escala de valores que varia de 0 a 10 (notas atribuídas ao local), devidamente aferidos para o local avaliando. O fator deve ser limitado apenas à parcela de influência que a localização contribui na composição do valor final do imóvel.

TRATAMENTO ESTATÍSTICO

A análise e saneamento dos resultados obtidos são efetuados adotando-se uma faixa de 30% em torno da média, descartando-se os elementos discordantes.

Nesta explanação adotaremos a seguinte notação:

M = média aritmética

q = média saneada

O **intervalo de confiança** com 80% de certeza mínima (segundo as Normas) deve ser calculado da seguinte maneira, segundo a distribuição t de Student:

$$E0 = t(n-1, a/2) \times \left(\frac{S}{n^{0,5}} \right)$$

Onde:

n = nº de elementos

a = 20% (100 - 80) (incerteza)

S = desvio padrão

Onde:

t (n-1, 10%) é a ordenada de distribuição de Student, com (n-1) graus de liberdade.

O **intervalo de confiabilidade** é dado pela seguinte fórmula:

$$IC = M \pm E0$$

"q" somente será rejeitado se $|t(n-1)| > t(n-1, a/2)$

Para o teste de hipótese:

$$t(n-1) = \frac{(M - q)}{\left(\frac{S}{n^{0,5}} \right)}$$

Onde:

n = nº elementos

M = média aritmética

q = média saneada

S = desvio padrão

O memorial de cálculo segue adiante com seus respectivos resultados parciais e finais.

MATRÍCULA B-1 N°3.322

TRATAMENTO ESTATÍSTICO

Número de Elementos	8
Média Aritmética	86,18
Desvio Padrão	11,72
Coeficiente de Variação	14%
Limite Inferior	60,33
Limite Superior	112,03
Elementos saneados	8
Média Saneada	86,18
t de Student	1,4150
Intervalo de Confiabilidade	
Inferior	80,32 -7%
Superior	92,04 7%
Hipótese de rejeição	-
Aceito a Média Saneada	

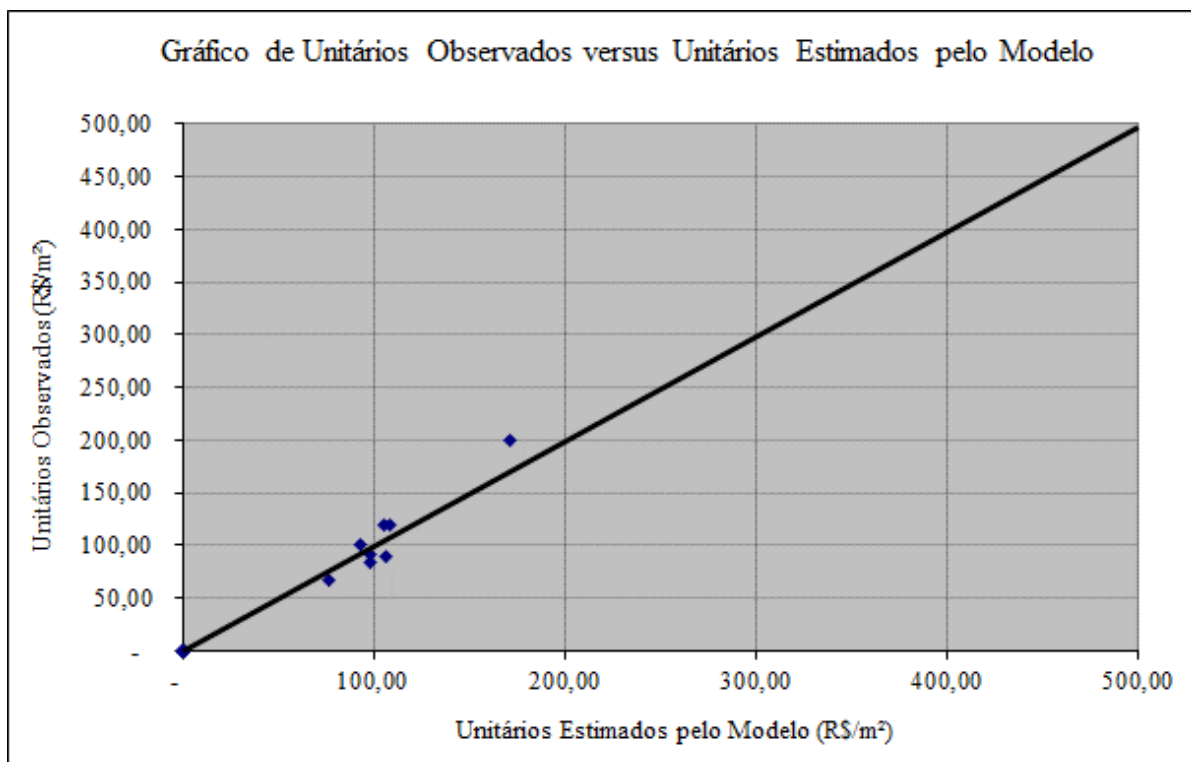
AVALIAÇÃO

Área	129.206,03
------	------------

Valor de Mercado para Venda

Unitário Saneado	86,18
Valor do Terreno	11.134.976
Intervalo de Confiabilidade	
Inferior	10.377.566
Superior	11.892.386

Apresentamos abaixo o gráfico que compara os preços observados no mercado com os valores estimados pelo modelo utilizado no tratamento por fatores, onde nota-se o ajuste e o nível de resíduos do modelo adotado.



Análise dos Coeficientes de Variação			
Unitário Puro	37%	Unitário Homog.	14%
Resultados da influência integral das variáveis			
V. Localização	33%	V. Aproveitamento	33%
V. Testada	37%	V. Superfície	37%
V. Profundidade	37%	V. Frentes	35%
V. Prop. Área	24%	V. Zona	#N/D
V. Topografia	38%	V. C.A	#N/D
V. Nivelamento	37%	V. Estimativa	#N/D
Resultados da influência ajustada das variáveis			
V. Localização	33%	V. Aproveitamento	33%
Peso	100%	Peso	100%
V. Testada	37%	V. Superfície	37%
Fator	-	Peso	100%
V. Profundidade	37%	V. Frentes	37%
Fator	-	Utilizado	não
V. Prop. Área	24%	V. Zona	37%
Fórmula		Peso	0%
V. Topografia	38%	V. C.A	37%
Peso	100%	Peso	0%
V. Nivelamento	37%	V. Estimativa	37%
Peso	100%	Peso	0%

Amostra	Endereço	Complemento	Município	UF	DataBase	Preço (R\$)	% à vista	SituaçãoV	ÁreaTerreno
1	Acesso pela Rua 31	Próximo ao Rio Paraíba do Sul	Resende	RJ	set/21	30.000.000	100%	oferta	300.000,00
2	Rod. Pres. Dutra - Via marginal	Ao Lado direito do "motel love beach"	Resende	RJ	set/21	3.172.000	100%	oferta	15.860,00
3	Rod. Pres. Dutra - Via marginal x Rua Treze	Ao lado direito da "Arno Resende"	Resende	RJ	set/21	10.430.000	100%	oferta	154.503,95
4	Estrada Fazenda da Serra, 125	a 420 metros da Rod. Pres. Dutra (Próximo a Hyundai)	Itatiaia	RJ	set/21	16.000.000	100%	oferta	191.664,00
5	Rod. Pres. Dutra	Divisa com academia das agulhas negras	Resende	RJ	set/21	65.000.000	100%	oferta	704.000,00
6	Rodovia Pres. Dutra x Estrada Fazenda da Serra	Ao lado do Comparativo 08	Itatiaia	RJ	set/21	16.080.000	100%	oferta	134.000,00
7	Estrada Existente	Ao lado direito da "Armco Brasil"	Resende	RJ	set/21	18.240.000	100%	oferta	152.000,00
8	Rodovia Presidente Dutra, KM 296	Próximo a "Rede Olá - Posto"	Resende	RJ	set/21	15.000.000	100%	oferta	168.278,00
Avaliando	B-1 Estrada Pará Pres. Dutra	Antiga Servatis	Resende	RJ	set/21		100%	transação	129.206,03

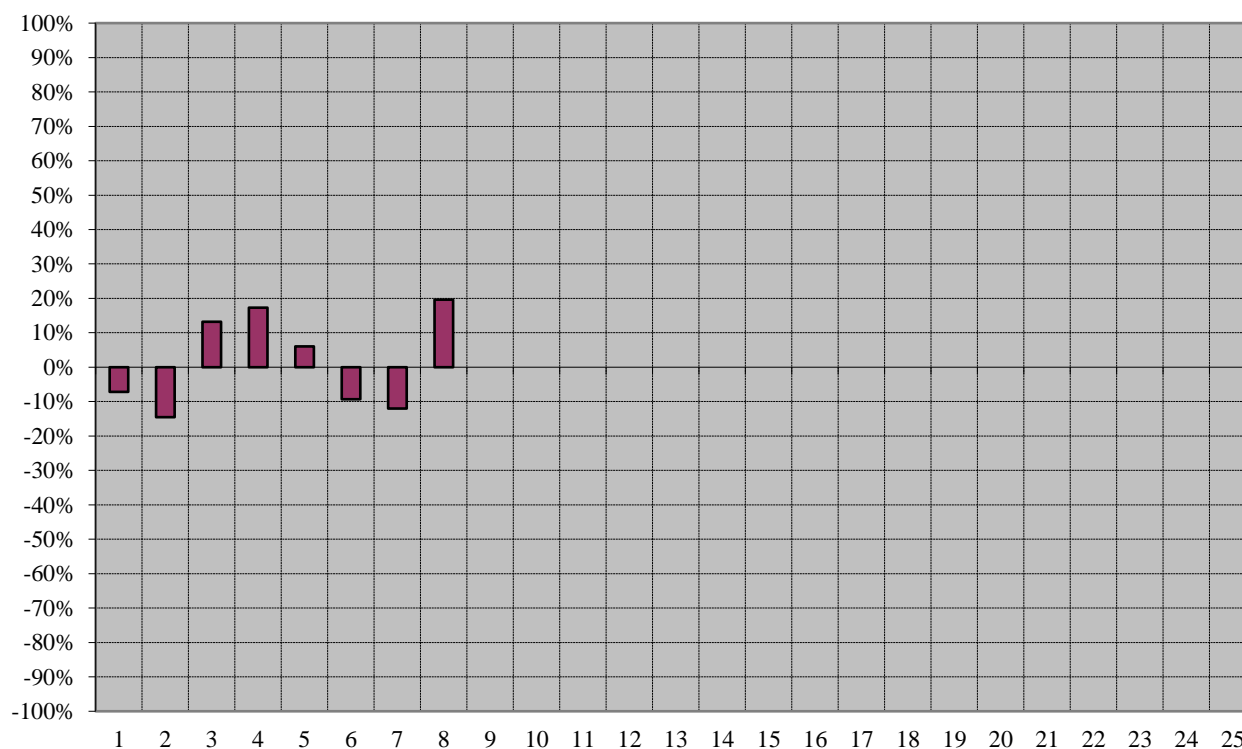
Amostra	FrentePrincipal	FatorFrentes	Formato	Superfície	Topografia	Nivelamento	Aproveitamento	Edif.ValorCom?	NotaLocal	Imobiliária	Contato	Telefone
1	525,00	1,00	bom	seca	Caído até 5%	ao nível	médio	não	6,5	Novo Lar	Daniele	(24) 98173-3555
2	53,00	1,10	bom	seca	Caído até 5%	ao nível	médio	não	8,0	Diniz Imóveis	Adriana	(24) 99945-1123
3	705,00	1,10	bom	seca	plano	ao nível	baixo	não	8,0	Diniz Imóveis	Adriana	(24) 99945-1123
4	278,00	1,10	bom	seca	Caído até 5%	ao nível	médio	não	6,5	Aquatro	Gentil	(21) 3486-0283
5	120,00	1,00	bom	seca	Aclive até 10%	ao nível	médio	não	8,0	Tete dias	Maria	(11) 99574-7909
6	390,00	1,10	bom	seca	Aclive até 10%	ao nível	médio	não	7,0	Tete dias	Teresina Dias	(24) 99292-6813
7	481,00	1,00	bom	seca	Aclive até 10%	ao nível	médio	não	7,0	Tete dias	Teresina Dias	(24) 99292-6813
8	350,00	1,00	bom	seca	Caído até 5%	ao nível	médio	não	7,0	Tete dias	Teresina Dias	(24) 99292-6813
Avaliando	257,00	1,00	bom	seca	plano	ao nível	médio		6,5			

Amostra ID	Unitário Puro	Fator à vista	Fator Reajuste	Fator Renda	Fator Atualiz.	Fator Oferta	Unitário Venda	Fator Testada	Fator Profund.	Fator Frentes	Fator Topog.	Fator Nivel.	Fator Aproveit.	Fator Superfície	Fator Prop.Área	Fator Local	Fator Zona	Fator C.A	Fator Estimativa	Fator Homog.	Unitário Homogeneizado	Situação Saneamento
1	100,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,80	80,00	1,00	1,00	1,00	1,05	1,00	1,00	1,00	1,11	1,00	1,00	1,00	1,00	1,16	92,80	dentro
2	200,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,80	160,00	1,00	1,00	1,00	1,05	1,00	1,00	1,00	0,77	0,81	1,00	1,00	1,00	0,63	100,80	dentro
3	67,51	1,00	1,00	1,00	1,00	0,80	54,01	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,55	1,00	1,05	0,81	1,00	1,00	1,00	1,41	76,15	dentro
4	83,48	1,00	1,00	1,00	1,00	0,80	66,78	1,00	1,00	1,00	1,05	1,00	1,00	1,00	1,05	1,00	1,00	1,00	1,00	1,10	73,46	dentro
5	92,33	1,00	1,00	1,00	1,00	0,80	73,86	1,00	1,00	1,00	1,05	1,00	1,00	1,00	1,24	0,81	1,00	1,00	1,00	1,10	81,25	dentro
6	120,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,80	96,00	1,00	1,00	1,00	1,05	1,00	1,00	1,00	1,01	0,93	1,00	1,00	1,00	0,99	95,04	dentro
7	120,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,80	96,00	1,00	1,00	1,00	1,05	1,00	1,00	1,00	1,04	0,93	1,00	1,00	1,00	1,02	97,92	dentro
8	89,14	1,00	1,00	1,00	1,00	0,80	71,31	1,00	1,00	1,00	1,05	1,00	1,00	1,00	1,03	0,93	1,00	1,00	1,00	1,01	72,02	dentro

ANÁLISE DE RESÍDUOS

Amostra	Unitário		Resíduo	
	Observado	Estimado	Absoluto	Relativo
1	100,00	92,87	(7,13)	-7%
2	200,00	170,99	(29,01)	-15%
3	67,51	76,40	8,89	13%
4	83,48	97,93	14,45	17%
5	92,33	97,93	5,60	6%
6	120,00	108,81	(11,19)	-9%
7	120,00	105,61	(14,39)	-12%
8	89,14	106,66	17,52	20%
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
MÉDIA DE RESÍDUOS RELATIVOS				12%

RESÍDUOS RELATIVOS



LISTAGEM DE VALORES

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.
ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0001	007414	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	PULMAO CILINDRICO VERTICAL, FAB. EMBRACAL, MAT. ACO INOX 316, CAPAC. 1,0 M3	2005	70.200,00	0,35	24.570,00
1,0002	007417	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UND AA 1 1/2X1X6 3/8 POL, MAT. ACO INOX 304, VAZAO 4 M3/H, ALT. MAN. 30 M, ACIONAM. MOTOR ELETRICO POT. 2,0 CV	2007	17.700,00	0,35	6.195,00
1,0003	007421	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	BALANCA ELETRONICA, FAB. FILIZOLA, MOD. 0301870, CARGA MAX. 300 KG	2005	3.600,00	0,35	1.260,00
1,0004	007426	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UND II 1 1/2X1X8 POL, MAT. ACO INOX 304, VAZAO 5 M3/H, ALTURA MAN. 4 M, ACIONAM. MOTOR ELETRICO POT. 2,0 CV	2007	17.700,00	0,35	6.195,00
1,0005	007432	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	BOMBA DE DIAFRAGMA, FAB. SANDPIPER, MOD. SB1-A, TIPO SGN-2-SS	2010	18.000,00	0,20	3.600,00
1,0006	007433	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	REATOR EM ACO INOX, FAB. EMBRACAL, CAPAC. 3,8 M3, PV.530 KG, AGITADOR, REDUTOR E MOTOR ELETRICO POT. 10 CV	2005	249.700,00	0,35	87.395,00
1,0007	007435	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	REATOR, FAB. EMBRACAL, MAT. ACO INOX 304, FORMULADOR, CAPAC. 3,8 M3, PV. 530 KG, AGITADOR, REDUTOR E MOTOR ELETRICO POT. 10 CV	2005	249.700,00	0,35	87.395,00
1,0008	007440	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	BALANCA DE CELULA DE CARGA, FAB. ALFA, MOD. 3102, CARGA MAX. 60 KG	2005	6.800,00	0,35	2.380,00
1,0009	007441	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	BALANCA DE CELULA DE CARGA, FAB. ALFA, MOD. 3102, CARGA MAX. 60 KG	2007	6.800,00	0,35	2.380,00
1,0010	007445	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	BALANCA DE CELULA DE CARGA, FAB. ALFA, MOD. 3102, CARGA MAX. 60 KG	2005	6.800,00	0,35	2.380,00
1,0011	007448	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	BALANCA DE CELULA DE CARGA, FAB. ALFA, MOD. 3102, CARGA MAX. 60 KG	2007	6.800,00	0,35	2.380,00
1,0012	007474	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. ALLEN BRADLEY, MOD. P1336	2005	3.700,00	0,35	1.295,00
1,0013	007601	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	MAQUINA DE ENVASE, FAB. REALIZA, MOD. BP-M1B, CAPAC. 20 L	2003	64.100,00	0,20	12.820,00
1,0014	007605	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	BALANCA DE CELULA DE CARGA, FAB. ALFA, MOD. 3102, CARGA MAX. 60 KG	2005	6.800,00	0,35	2.380,00
1,0015	007608	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	SELADORA POR INDUCAO, FAB. TSI, MOD. AB1323-210, CAPAC. 2,0 KW, TENSAO 230/432 V, CORRENTE 16A/179A	2003	49.100,00	0,20	9.820,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM RS

EMPRESA: SERVATIS S.A.
ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0016	007614	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	SISTEMA DE ENVASE, FAB. REALIZA, MOD. BP-MIB1, CAPAC. 20 L	1998	38.300,00	0,20	7.660,00
1,0017	007618	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	ROTULADEIRA AUTOMATICA, FAB. RICEFER, MOD. RX.RAS.2008-0	2000	55.000,00	0,20	11.000,00
1,0018	007620	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	SISTEMA DE ENVASE, FAB. REALIZA, MOD. BP-MIB1, CAPAC. 20 L	2005	38.300,00	0,20	7.660,00
1,0019	007621	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	MAQUINA DE ENVASE, FAB. REALIZA, MOD. BP-MIB1, CAPAC. 20 L	2005	89.800,00	0,20	17.960,00
1,0020	007622	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	BALANCA DE CELULA DE CARGA, FAB. ALFA, MOD. 3102C, CARGA MAX. 60 KG, PLATAFORMA DE ROLETES LIVRES, DIM. 500X500 MM	2008	6.800,00	0,35	2.380,00
1,0021	007623	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	BALANCA DE CELULA DE CARGA, FAB. ALFA, MOD. 3102C, CARGA MAX. 60 KG, PLATAFORMA DE ROLETES LIVRES, DIM. 500X500 MM	2008	6.800,00	0,35	2.380,00
1,0022	007624	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	SELADORA DE INDUCAO, FAB. INCOPALL-PILAR, MOD. CS 20E/AB 1323211, TENSAO 230 V - 432 V, 16 A / 179 A	2005	59.400,00	0,20	11.880,00
1,0023	007625	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	BALANCA DE CELULA DE CARGA, FAB. ALFA, MOD. 3102C, CARGA MAX. 60 KG, PLATAFORMA DE ROLETES LIVRES, DIM. 500X500 MM	2008	6.800,00	0,35	2.380,00
1,0024	007627	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	BALANCA DE CELULA DE CARGA, FAB. ALFA, MOD. 3102C, CARGA MAX. 60 KG, PLATAFORMA DE ROLETES LIVRES, DIM. 500X500 MM	2008	6.800,00	0,35	2.380,00
1,0025	007629	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	SISTEMA DE EXAUSTAO, FAB. BRASFAIBER, MOD. EC/450-TD, DIAM. 500 MM, COM FILTRO DE CARVAO ATIVO, MOTOR ELETRICO POT. 5,0 CV	2004	63.600,00	0,20	12.720,00
1,0026	007632	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	TANQUE CILINDRICO VERTICAL, FAB. TECNIPLAS, MAT. FIBRA DE VIDRO, CAPAC. 20 M3, PV. 630 KG	2005	79.800,00	0,35	27.930,00
1,0027	007633	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, DIAM. DO ROTOR 200 MM, CONEX. 2X2 POL, ACIONAM. MOTOR ELETRICO 2,0 CV	2005	4.300,00	0,20	860,00
1,0028	007636	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. SCANPUMP, MOD. NA 65/50-16, MAT. ACO INOX 304, VAZAO 28 M3/H ALT. MAN. 40 M, MOTOR ELETRICO POT. 10 CV E SELO MECANICO	2007	14.700,00	0,35	5.145,00
1,0029	007637	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	LAVADOR DE GASES, MAT. POLIPROPILENO, CAPAC. 4.000 M3/ H, PRESSAO 50 MMCA, DIAM. 1000X5000 MM	2002	39.000,00	0,35	13.650,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM RS

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0030	007639	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	REATOR, MAT. ACO INOX 304, FORMULADOR,CAPAC. 4,2 M3, AGITADOR, REDUTOR E MOTOR ELETRICO POT. 10 HP	2005	416.300,00	0,35	145.705,00
1,0031	007640	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	TANQUE CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO INOX 304, CAPAC. 3,0 M3	2005	179.500,00	0,35	62.825,00
1,0032	007641	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. WORTHINGTON, MOD. D 1 1/2X1X6 POL, MAT. ACO INOX 316, VAZAO 13,62 M3/H, ALTURA MAN. 10 M, MOTOR ELETRICO POT. 7,5 CV E SELO MECANICO	2007	13.300,00	0,35	4.655,00
1,0033	007642	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	EXAUSTOR CENTRIFUGO, FAB. ANTON BLASELBAER, MOD. VM P031, DIAM. DO ROTOR 400 MM, ACIONAM. MOTOR ELETRICO POT. 5,0 CV	2005	18.700,00	0,20	3.740,00
1,0034	007643	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UND AA 1 1/2X1X6 3/8 POL, MAT. ACO INOX 316, VAZAO 13,62 M3/H, ALTURA MAN. 9,86 M, ACIONAM. MOTOR ELETRICO POT. 7,5 CV, SELO MECANICO	2007	42.600,00	0,35	14.910,00
1,0035	007645	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	FILTRO DE CARVAO ATIVADO, DIM. 550X500X600 MM	2005	17.900,00	0,35	6.265,00
1,0036	007647	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	TANQUE CILINDRICO VERTICAL, FAB. QUIMINOX, MAT. ACO INOX, CAPAC. 10 M3, PV 1485 KG	2005	364.100,00	0,35	127.435,00
1,0037	007648	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	FILTRO CARTUCHO, FAB. REFRINOX, MOD. FPV361, MAT. ACO INOX, CAPAC.100 L, NR. 34810, DIAM. 300X1000 MM	2005	14.700,00	0,35	5.145,00
1,0038	007650	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	BALANCA ELETRONICA, FAB. TOLEDO, MOD. 2180 3T3 III, CARGA MAX. 300 KG, PLATAFORMA DIM. 800X800 MM	2005	3.600,00	0,35	1.260,00
1,0039	007651	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	TANQUE CILINDRICO VERTICAL, MAT. FIBRA DE VIDRO, CAPAC. 10 M3	2003	40.200,00	0,35	14.070,00
1,0040	007652	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	TANQUE CILINDRICO VERTICAL, MAT. FIBRA DE VIDRO, CAPAC. 10 M3	2005	40.200,00	0,35	14.070,00
1,0041	007653	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UND AA 1 1/2X1X6 3/8 POL, MAT. ACO INOX 316, VAZAO 6 M3/H, ALTURA MAN. 35 M, ACIONAM. MOTOR ELETRICO POT. 7,5 CV, SELO MECANICO	2007	42.600,00	0,35	14.910,00
1,0042	007654	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	BOMBA DE DIAFRAGMA, FAB. DOSITEC, MOD. D50I2TXN, MAT. ACO INOX 316, VAZAO 28.000 L/H, ALTURA MANOM 30 M	2000	44.200,00	0,20	8.840,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM RS

EMPRESA: SERVATIS S.A.
ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0043	007655	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	TANQUE CILINDRICO VERTICAL, FAB. CODISTIL, MAT. ACO CARBONO, ISOL. TERMICO, CAPAC. 50 M3 PV. 5,3 T	2005	599.700,00	0,35	209.895,00
1,0044	007656	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	TANQUE CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO INOX, CAPAC. 20000 LITROS, DIAM. 2500X4800 MM	2005	681.400,00	0,35	238.490,00
1,0045	007657	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	TANQUE CILINDRICO VERTICAL, FAB. ITATIAIA, MAT. ACO INOX 304, ISOL. TERMICO, CAPAC. 30000 LITROS	2005	833.600,00	0,35	291.760,00
1,0046	007663	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. DOSITEC, MOD. 2X1X10 POL, MAT. ACO INOX 316, VAZAO 12 M3/H, ALT. MAN. 30 M, MOTOR ELETRICO POT. 5,0 CV E SELO MECANICO	2000	9.000,00	0,20	1.800,00
1,0047	007664	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	REATOR, FAB. MC. INOX, MAT. ACO INOX 316, CAPAC. 15 M3, PV.5.600 KG, AGITADOR, REDUTOR E MOTOR ELETRICO POT. 25 CV	2002	1.000.700,00	0,35	350.245,00
1,0048	007665	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	POTE DE SELAGEM, MAT. ACO INOX 304, CAPAC. 100 L	1998	18.100,00	0,35	6.335,00
1,0049	007670	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	TANQUE CILINDRICO VERTICAL, FAB. EMBRACAL, MOD. TK400 062, MAT. ACO INOX 304 PARA AMONIA, CAPAC. 1,0 M3, PV.281 KG	2005	59.300,00	0,35	20.755,00
1,0050	007671	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	TANQUE CILINDRICO VERTICAL, FAB. EMBRACAL, MAT. ACO INOX 304, CAPAC. 0,4 M3, PV 138 KG (DESATIVADO)	2005	31.200,00	0,35	10.920,00
1,0051	007672	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	INDICADOR TRANSMISSOR DE PESAGEM, FAB. ALFA, MOD. 3103	2010	2.500,00	0,35	875,00
1,0052	007674	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	TORRE DE RESFRIAMENTO, FAB. ALPINA, MOD. 16/3-A19-I-E, 131.450 KCAL/H, VAZAO 23,9 M3/H, 01 CELULA HORIZONTAL	2005	20.100,00	0,20	4.020,00
1,0053	007676	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	HOPPER DE CARREGAMENTO, MAT. ACO INOX, DIM. 600X700X800 MM, CALHA DIAM. 600X1500 MM	1998	8.300,00	0,35	2.905,00
1,0054	007680	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	TANQUE RETANGULAR, FAB. QUIMINOX, MAT. ACO CARBONO PARA BANHO MARIA PARA AQUECIMENTO DE TAMBORES COM SERPENTINA INTERNA, CAPAC. 11 M3, PV 4000 KG	2005	672.300,00	0,35	235.305,00
1,0055	007681	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	STRECHADORA, FAB. COLIBRI, DIAM. MESA 1200 MM	2005	58.600,00	0,20	11.720,00
1,0056	007696	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	HOOPER, MAT. ACO INOX, DIM. 500X400X1200MM	2000	2.000,00	0,35	700,00
1,0057	007699	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	CONJUNTO DE ESTANTE PORTA PALLETS, 6 MODULOS, 3 PRATELEIRAS, DIM. 18000X1000X4000 MM	2000	14.100,00	0,35	4.935,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM RS

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0058	007717	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	FILTRO, FAB. EATON, MOD. TKF-0629-BB07-020A, CILINDRO VERTICAL, MAT. ACO INOX, 7KGF/CM3, 120C, DIAM. 250X900 MM	2006	10.900,00	0,60	6.540,00
1,0059	007895	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. ALLEN BRADLEY, MOD. 1336, 5,0 HP	1990	3.200,00	0,20	640,00
1,0060	007899	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	PAINEL PLC, FAB. ALLEN BRADLEY, CPU S LC 5/05 (6 CARTOES), 01 MODULO, DIM. 1000X650X2000 MM	2005	40.200,00	0,20	8.040,00
1,0061	007900	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	PAINEL CCM 440 V FACE SIMPLES, 05 MODULOS, 1 VOLT. 0/500 V, 1 AMP. 0/300 A, DIM. 3000X600X2300 MM	2005	113.800,00	0,20	22.760,00
1,0062	007909	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	BOMBA DE DIAFRAGMA, MAT. ACO INOX, DIAM. 200 MM, CONEX. 1,5 POL	1985	44.200,00	0,20	8.840,00
1,0063	007925	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	TORRE DE RESFRIAMENTO, FAB. DELTA, DIM. 1400X2000X2100 MM, VENTILADOR DIAM. 800 MM	2002	21.000,00	0,20	4.200,00
1,0064	007974	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	MAQUINA DE ENVASE, FAB. REALIZA, MOD. BP-M1B, CAPAC. 20 L	2003	64.100,00	0,20	12.820,00
1,0065	007996	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. ALLEN BRADLEY, MOD. 1336 PLUS	2004	2.400,00	0,35	840,00
1,0066	008033	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	QUADRO ELETRICO, DIM. 600X200X1000 MM	1990	4.600,00	0,20	920,00
1,0067	008034	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	QUADRO DE DISTRIBUICAO, 220 VCA, 60 HZ, DIM. 600X200X700 MM	1990	4.200,00	0,20	840,00
1,0068		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	BOMBA DE DIAFRAGMA PNEUMATICA, ROTOR PVC, DIAM. ROTOR 150 MM, CONEX. 1.5 POL	2010	3.700,00	0,20	740,00
1,0069		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	LAVA A JATO, FAB. KARCHER, MOD. HDS 12/15C	2010	16.400,00	0,35	5.740,00
1,0070		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	TANQUE PULMAO, MAT. ACO INOX, DIM. 500X600 MM	2006	13.800,00	0,60	8.280,00
1,0071		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. 65-125, ACIONAM. MOTOR ELETRICO 15 CV	2010	7.600,00	0,20	1.520,00
1,0072		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	COMPRESSOR DE AR, FAB. SCHULZ, MOD. SRP 3015, N. SERIE 23452	2014	22.700,00	0,35	7.945,00
1,0073		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	ALIMENTADOR DE TAMPAS ROTATIVO, MAT. ACO INOX, DIAM. 700 MM, ACIONAM. MOTOR ELETRICO 0,12 CV	2006	14.000,00	0,20	2.800,00
1,0074		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	BALANCA DE PESAGEM, FAB. ALFA, MOD. DIV. 10000, MOD. PLAT. BI-5040-60, CAPAC. 60 KG	2008	6.800,00	0,35	2.380,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM RS

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0075		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	INDICADOR DE PESAGEM, FAB. ALFA, MOD. 3101C, C/ 4 CELULAS	2013	6.800,00	0,60	4.080,00
1,0076		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	INDICADOR DE PESAGEM, FAB. ALFA, MOD. 3101C, C/ 4 CELULAS	2013	6.800,00	0,60	4.080,00
1,0077		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	INDICADOR DE PESAGEM, FAB. ALFA, MOD. 3101C, C/ 4 CELULAS	2013	6.800,00	0,60	4.080,00
1,0078		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	INDICADOR DE PESAGEM, FAB. ALFA, MOD. 3101C, C/ 4 CELULAS	2013	6.800,00	0,60	4.080,00
1,0079		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	INDICADOR DE PESAGEM, FAB. ALFA, MOD. 3101C, C/ 4 CELULAS	2013	6.800,00	0,60	4.080,00
1,0080		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	ROSQUEADEIRA DE TAMPAS, FAB. INNOVA, COM TRANSPORTADOR DE TALISCAS	2013	183.300,00	0,35	64.155,00
1,0081		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	TALHA ELETRICA, ALT. ELEVACAO 8000 MM, CAPAC. 2 T	2003	12.500,00	0,20	2.500,00
1,0082		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	TALHA PNEUMATICA, CAPAC. 1 T	2013	16.300,00	0,35	5.705,00
1,0083		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	TRANSPORTADOR HELICOIDAL, MAT. ACO INOX, DIM. 200X6000 MM, ACIONAM. MOTOR ELETRICO 5.0 CV	2013	43.600,00	0,35	15.260,00
1,0084		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	BOMBA CENTRIFUGA, DIAM. ROTOR 300 MM, CONEX. 3X3 POL, ACIONAM. MOTOR ELETRICO 18.5 KW	2013	11.000,00	0,35	3.850,00
1,0085		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	BOMBA HELICOIDAL, FAB. NETZCH, MOD. NM038BY0IL06B, ACIONAM. MOTOR ELETRICO 2.2 KW	2013	7.000,00	0,35	2.450,00
1,0086		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	FILTRO, FAB. PIROW, MOD. PI-2B6D/304, MAT. ACO INOX, DIAM. 200X900 MM	2013	8.300,00	0,60	4.980,00
1,0087		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	FILTRO, FAB. PIROW, MOD. PI-2B6D/304, MAT. ACO INOX, DIAM. 200X900 MM	2013	8.300,00	0,60	4.980,00
1,0088		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	TUBULAÇÃO, PIPE RACKS, INSTRUMENTAÇÃO E VÁLVULAS REFERENTES A ÁREA	2000	3.009.500,00	0,35	1.053.325,00
1,0089		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, CABLAGENS VÁRIAS BITOLAS E BANDEJAMENTOS REFERENTES A ÁREA	2000	1.880.900,00	0,35	658.315,00
1,0090		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	ENVASADORA, FAB. DOSAGGIO, N. SERIE 104220130060	2013	51.500,00	0,35	18.025,00
1,0091		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	TRANSPORTADOR DE ESTEIRA, FAB. REALIZA, MAT. LONA SANITARIA, DIM. 400X2200 MM, ACION. MOTOR ELETRICO POT. 1,5 CV	2005	24.300,00	0,20	4.860,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0092		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - HERBICIDA	ENVASADORA, FAB. SERAC, DIAM. 800X2800MM, COM TRANSPORTADOR DE TALISCA, TALISCAS EM PLASTICO, DIM. 250X11000 MM	2000	95.400,00	0,20	19.080,00
1,0093		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - PINHO SOL	ROTULADEIRA AUTOMATICA, FAB. RICEFER, MOD. RC.RAS.2008-02, ESTEIRA DE TALICAS, 3 VIAS, DIM. 2800 MM	2005	100.000,00	0,20	20.000,00
1,0094		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - PINHO SOL	TUBULAÇÃO, PIPE RACKS, INSTRUMENTAÇÃO E VÁLVULAS REFERENTES A ÁREA	2000	2.739.700,00	0,35	958.895,00
1,0095		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - PINHO SOL	SELADORA POR INDUCAO, FAB. GRC, 5 KW, DIM. 800X500X1800 MM	2005	62.200,00	0,20	12.440,00
1,0096		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - PINHO SOL	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, CABLAGENS VÁRIAS BITOLAS E BANDEJAMENTOS REFERENTES A ÁREA	2000	1.712.300,00	0,35	599.305,00
1,0097	001526	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - PINHO SOL	TANQUE CILINDRICO VERTICAL, FAB. GARRONE, 780 L, 5 KGF/CM2, MAT. ACO INOX, DIAM. 1000 X 1100 MM	2003	52.300,00	0,35	18.305,00
1,0098	001527	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - PINHO SOL	ENVASADORA DE LIQUIDOS, FAB. ENVASOL, 16 BICOS DE ENVASE, MAT. ACO INOX, PAINEL DE COMANDO, DIM. 470X450X1500 MM, DIM. TOTAL 1900X1900X2200 MM	2008	463.100,00	0,35	162.085,00
1,0099	001536	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - PINHO SOL	ROTULADEIRA, FAB. RICEFER, TRANSPORTADOR DE TALISCAS, 1 VIA, DIM. 80X2800MM	2005	70.000,00	0,20	14.000,00
1,0100	001541	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - PINHO SOL	ROTULADEIRA SEMI-AUTOMATICA, DIM. 900X600X1200MM	2004	9.300,00	0,20	1.860,00
1,0101	004523	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - PINHO SOL	REATOR ADENSADOR, MAT. ACO INOX, CAPAC. 10.000 L, DIAM. 2100X3500 MM, COM AGITADOR DE HASTE A-14040, ACIONAM. MOTOR ELETRICO 15 CV	2013	797.900,00	0,60	478.740,00
1,0102	004524	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - PINHO SOL	REATOR ADENSADOR, MAT. ACO INOX, CAPAC. 10.000 L, PESO 2000 KG, C/ AGITADOR (4529) 15 CV	2013	740.900,00	0,60	444.540,00
1,0103	004525	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - PINHO SOL	REATOR DE HIDRATAÇÃO DA GOMA, FAB. JEMP, MAT. ACO INOX, CAPAC. 6.500 L, COM AGITADOR 7.5 CV, DIAM. 1600X3200 MM	2013	416.900,00	0,60	250.140,00
1,0104	004526	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - PINHO SOL	REATOR FORMULADOR DE GOMA, CAPAC. 6.500 L, COM AGITADOR 7.5 CV, DIAM. 1700X3200 MM	2013	565.200,00	0,60	339.120,00
1,0105	004533	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - PINHO SOL	HOPER DE CARGA, MAT. ACO INOX, DIM. 800X800X1100 MM	2013	11.800,00	0,60	7.080,00
1,0106	004535	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE - PINHO SOL	BOMBA HELICOIDAL, FAB. NETZCH, MOD. NM038BYOIL06B, DO R-14001, ACIONAM. MOTOR ELETRICO 2.2 KW	2013	7.000,00	0,35	2.450,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM RS

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0107	004538	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO PINHO SOL NORTE	- BOMBA DE DIAFRAGMA, DO R-14001 PARA CARREGAMENTO DE MP, DIAM. ROTOR 250 MM, CONEX. 2.5 POL	2013	3.700,00	0,35	1.295,00
1,0108	004539	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO PINHO SOL NORTE	- MOINHO HORIZONTAL, FAB. NETZSCH, MOD. LMZ60, ACIONAM. MOTOR ELETRICO 100 CV	2013	686.000,00	0,60	411.600,00
1,0109	004540	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO PINHO SOL NORTE	- BOMBA HELICOIDAL, FAB. NETZCH, MOD. NM038BY0IL06B, ACIONAM. MOTOR ELETRICO 2.2 KW	2013	7.000,00	0,35	2.450,00
1,0110	004541	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO PINHO SOL NORTE	- BOMBA HELICOIDAL, FAB. NETZCH, MOD. NM031BY0IL06B, ACIONAM. MOTOR ELETRICO 2.2 KW	2013	7.000,00	0,35	2.450,00
1,0111	004542	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO PINHO SOL NORTE	- MOINHO HORIZONTAL, FAB. NETZSCH, MOD. LMZ60, ACIONAM. MOTOR ELETRICO 100 CV	2013	686.000,00	0,60	411.600,00
1,0112	004543	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO PINHO SOL NORTE	- BOMBA HELICOIDAL, FAB. NETZCH, MOD. NM038BY0IL06B, ACIONAM. MOTOR ELETRICO 2.2 KW	2013	7.000,00	0,35	2.450,00
1,0113	004544	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO PINHO SOL NORTE	- BOMBA HELICOIDAL, FAB. NETZCH, MOD. NM031BY0IL06B, ACIONAM. MOTOR ELETRICO 2.2 KW	2013	7.000,00	0,35	2.450,00
1,0114	004546	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO PINHO SOL NORTE	- BOMBA DE DIAFRAGMA, DO R-14025 PARA CARREGAMENTO DE MP, DIAM. 150 MM, CONEX. 1 POL	2013	3.700,00	0,35	1.295,00
1,0115	004547	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO PINHO SOL NORTE	- BOMBA HELICOIDAL, FAB. NETZCH, MOD. NM038BY0IL06B, DO R-14020, ACIONAM. MOTOR ELETRICO 2.2 KW	2013	7.000,00	0,35	2.450,00
1,0116	004548	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO PINHO SOL NORTE	- FILTRO, FAB. FSI, MOD. FSC.0630_304-100-25 FLG, MAT. ACO INOX, DIAM. 200X860 MM	2013	8.000,00	0,60	4.800,00
1,0117	004549	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO PINHO SOL NORTE	- FILTRO CESTO DO R-14009, FAB. PIROW, MOD. PI-2B6D/304, MATERIAL ACO INOX, DIAM. 200X950 MM	2013	8.700,00	0,60	5.220,00
1,0118	004550	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO PINHO SOL NORTE	- BOMBA HELICOIDAL, FAB. NETZCH, MOD. NM038BY0IL06B, ACIONAM. MOTOR ELETRICO 2.2 KW	2013	7.000,00	0,35	2.450,00
1,0119	004552	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO PINHO SOL NORTE	- BOMBA DE DIAFRAGMA PNEUMATICA, DIAM. ROTOR 250 MM, CONEX. 2.5 POL	2013	3.700,00	0,35	1.295,00
1,0120	004553	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO PINHO SOL NORTE	- FILTRO CESTO DO R-14013, FAB. PIROW, MOD. PI-2B6D/304, MAT. ACO INOX, DIAM. 200X900 MM	2013	8.300,00	0,60	4.980,00
1,0121	004556	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO PINHO SOL NORTE	- ROSQUEADEIRA DE TAMPAS, FAB. INNOVA, MOD. R20K, COM TRANSPORTADOR DE TALISCAS, DIM. 200X8000 MM	2013	183.300,00	0,35	64.155,00
1,0122	004593	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO PINHO SOL NORTE	- TANQUE DA ENVASADORA, MAT. ACO INOX, DIM. 500X1200X600 MM	2013	34.000,00	0,60	20.400,00
1,0123	004837	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO PINHO SOL NORTE	- FILTRO, FAB. AMF DO BRASIL, MOD. INOX 316, MAT. ACO INOX, DIAM. 250X1100 MM	2013	12.800,00	0,60	7.680,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM RS

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0124	007439	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO PINHO SOL	NORTE - TANQUE RETANGULAR, MAT. ACO INOX 304 P / PRODUTO FINAL, CAPAC. 436 L	2005	37.400,00	0,35	13.090,00
1,0125	007606	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO PINHO SOL	NORTE - ROTULADEIRA AUTOMATICA, FAB. RICEFER, MOD. RX-RAS-200802	2005	55.000,00	0,20	11.000,00
1,0126	007630	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO PINHO SOL	NORTE - FILTRO CARTUCHO, FAB. AMF, MAT. ACO INOX 316, TIPO CUNO 6LS3, DIAM. 250X1000 MM	2005	11.800,00	0,35	4.130,00
1,0127	612203	B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO PINHO SOL	NORTE - FECHADORA DE CAIXAS, FAB. 3M DO BRASIL, C/ ESTEIRA DE ROLETES, DIM. 800X2000 MM	2010	16.900,00	0,35	5.915,00
1,0128		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO PINHO SOL	NORTE - ALIMENTADOR DE TAMPAS ROTATIVO, MAT. ACO INOX, DIAM. 700 MM	2013	13.100,00	0,35	4.585,00
1,0129		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO PINHO SOL	NORTE - ALIMENTADOR DE TAMPAS ROTATIVO, MAT. ACO INOX, DIAM. 700 MM	2013	13.100,00	0,35	4.585,00
1,0130		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO PINHO SOL	NORTE - BOMBA DE DIAFRAGMA PNEUMATICA, DIAM. ROTOR 250 MM, CONEX. 2,5 POL	2013	3.700,00	0,35	1.295,00
1,0131		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO PINHO SOL	NORTE - BOMBA DE DIAFRAGMA PNEUMATICA, FAB. VALLAIR, MOD. P255LSS, DIAM. ROTOR 200 MM	2012	3.700,00	0,35	1.295,00
1,0132		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO PINHO SOL	NORTE - FECHADORA DE CAIXAS, FAB. CARTON SEALER, MOD. FXJ-6050, COD. 111111431, DIM. 650X1750X1250 MM	2010	16.900,00	0,35	5.915,00
1,0133		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO PINHO SOL	NORTE - FILTRO CUNO, FAB. AMF DO BRASIL, MOD. INOX 316, DIM. 250X950 MM	2013	11.400,00	0,60	6.840,00
1,0134		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO PINHO SOL	NORTE - QUADRO ELETRICO, FAB. INNOVAR, 3 LAMPADAS PILOTO, 2 CHAVES SELETORAS, DIM. 400X300X400 MM	2013	3.700,00	0,35	1.295,00
1,0135		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO PINHO SOL	NORTE - REATOR, MAT. ACO INOX, C/ REVEST. EXTERNO, DIAM. 1500X5100 MM, C/ AGITADOR (A14002), ACIONAM. MOTOR ELETRICO 55 KW	2008	671.700,00	0,35	235.095,00
1,0136		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO PINHO SOL	NORTE - ROSQUEADEIRA, FAB. JS MULTE ENVASE, C/ MOTOR ELETRICO 0,12 KW, COM TRANSPORTADOR DE TALISCA, DIM. 200X7000 MM	2010	68.000,00	0,35	23.800,00
1,0137		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO PINHO SOL	NORTE - BOMBA HELICOIDAL, FAB. NETZCH, MOD. NM045BYOIL07V, ACIONAM. MOTOR ELETRICO 3.7 KW	2013	9.000,00	0,35	3.150,00
1,0138		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO PINHO SOL	NORTE - FILTRO COLETOR DE PO, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 400X1200 MM, C/ EXAUSTOR CENTRIFUGO, DIAM. 300 MM, ACIONAM. MOTOR ELETRICO 0,5 CV	2013	27.600,00	0,35	9.660,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.
ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0139		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE	ENVASADORA, FAB. INNOVAR, MOD. CBI-20K, 2 TRANSPORTADORES DE TALISCA, DIM. 200X6000 MM, MESA DE CONTROLE, N. SERIE IN96020130060	2013	452.400,00	0,35	158.340,00
1,0140		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE	DESENSACADEIRA DE BIG-BAG, ROSCA, SIST. PNEUMATICO, MAT. ACO CARBONO, DIM. 700X400X600 MM	2013	58.900,00	0,35	20.615,00
1,0141		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE	HOPER DE CARGA, MAT. ACO INOX, DIM. 680X460X900 MM	2013	7.200,00	0,60	4.320,00
1,0142		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE	PAINEL ELETRICO DO MOINHO X-14017, FAB. NETZSCH, DIM. 1200X600X2300 MM	2013	29.100,00	0,35	10.185,00
1,0143		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE	PAINEL ELETRICO DO MOINHO X-14018, FAB. NETZSCH, DIM. 1200X600X2300 MM	2013	29.100,00	0,35	10.185,00
1,0144		B1	PLANTA NORTE	FORMULAÇÃO NORTE	TALHA ELETRICA, FAB. SAMM, RECOLHEDOR DE CORRENTE, CAPAC. 2 T	2000	11.900,00	0,20	2.380,00
1,0145	000801	B1	PLANTA MORTE	INCINERADOR	SPLIT SYSTEM, FAB. CARRIER, MOD. 42LSA18226CW8, 17500 BTU/H	2000	5.000,00	0,20	1.000,00
1,0146	003892	B1	PLANTA MORTE	INCINERADOR	PAINEL DE CONTROLE, FAB. HONEYWELL, DIM. 700X700X2200 MM	1998	70.000,00	0,20	14.000,00
1,0147	003893	B1	PLANTA MORTE	INCINERADOR	PAINEL DE CONTROLE, FAB. MICROSIS, DIM. 1100X500X2000 MM	1998	19.800,00	0,20	3.960,00
1,0148	003894	B1	PLANTA MORTE	INCINERADOR	PAINEL ELETRICO, 110 VOLTS, DIM. 900X250X1200 MM	1998	7.300,00	0,20	1.460,00
1,0149	003895	B1	PLANTA MORTE	INCINERADOR	PAINEL ELETRICO, TENSAO 110 VOLTS, DIM. 1000X500X1400 MM	1998	11.400,00	0,20	2.280,00
1,0150	004222	B1	PLANTA MORTE	INCINERADOR	PAINEL DE CONTROLE, FAB. ALLEN BRADLEY, PANEL VIEW 550, DIM. 350X200X450MM	1998	6.000,00	0,20	1.200,00
1,0151	007864	B1	PLANTA MORTE	INCINERADOR	INCINERADOR PARA LIQUIDOS, FAB. T-THERMAL, MOD. SUB-X DOWN FIRED, CAPAC. 6.000.000 KCAL/H, BICOS INJETORES PARA COMBUSTIVEL E EFLUENTES ORGANICOS, MISTURADOR AR/GLP, CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO CARBONO, REVEST. INTERNAMENTE COM MAT. REFRATARIO	2000	2.092.100,00	0,35	732.235,00
1,0152	007865	B1	PLANTA MORTE	INCINERADOR	PAINEL DE COMANDO, FAB. TOSHIBA, DIM. 600X350X800 MM	1998	1.800,00	0,20	360,00
1,0153	007866	B1	PLANTA MORTE	INCINERADOR	SOPRADOR DE AR, FAB. SPENCER POWER, MOD. C62624, CAPAC. 6000 CFM, PRESSAO 6.3 PSIG, MAT. ACO CARBONO, CILINDRICO HORIZONTAL, DIAM. 1000X1000MM, ACION. MOT. ELETRICO WEG 250 CV - 3557 RPM	2007	1.380.500,00	0,35	483.175,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM RS

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0154	007869	B1	PLANTA MORTE	INCINERADOR	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MAT. ACO INOX, ROTOR DIAM. 120 MM, CONEX. 2X3 POL, ACIONAM. MOT. ELETRICO 7.5 CV - 3490 RPM, SELO MECANICO	2007	42.600,00	0,35	14.910,00
1,0155	007870	B1	PLANTA MORTE	INCINERADOR	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. GOULDS, MOD. 3196 ST 2X3-8 POL, VAZAO 36.3 M3/H, ALT. MANOM. 21.3 MCA, MAT. ACO INOX 316, ACION. MOT. ELETRICO 10 CV, SELO MECANICO	1998	6.400,00	0,20	1.280,00
1,0156	007871	B1	PLANTA MORTE	INCINERADOR	VASO CILINDRICO VERTICAL, FAB. ABERKO, MOD. R-1500, CAPAC. 1500 L, 150 C, MAT. A-285-C, DIAM. 1000X2700 MM	1996	79.600,00	0,20	15.920,00
1,0157	007872	B1	PLANTA MORTE	INCINERADOR	COMPRESSOR DE AR ESTACIONARIO, FAB. INGERSOL RAND, MOD. SSR-XF150, CAPAC. 739 CFM, 100 PSIG, MOT. ELETRICO 150 HP, DIM. 3600X1500X2000 MM	1996	147.300,00	0,20	29.460,00
1,0158	007873	B1	PLANTA MORTE	INCINERADOR	TANQUE QUENCH TANK, FAB. HURNER, CAPAC. 16.280 L, 107 C, CILINDRICO VERTICAL, MAT. FIBRA DE VIDRO, DIAM. 3352X2682 MM	2000	27.800,00	0,35	9.730,00
1,0159	007874	B1	PLANTA MORTE	INCINERADOR	TANQUE CILINDRICO VERTICAL, MAT. FIBRA DE VIDRO, CAPAC. 13 M3, DIAM. 1400X7500 MM	1998	47.900,00	0,35	16.765,00
1,0160	007875	B1	PLANTA MORTE	INCINERADOR	TANQUE CILINDRICO VERTICAL, MAT. FIBRA DE VIDRO, CAPAC. 10 M3, DIAM. 1600X4800 MM	1998	40.200,00	0,35	14.070,00
1,0161	007876	B1	PLANTA MORTE	INCINERADOR	CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	1998	2.000,00	0,20	400,00
1,0162	007877	B1	PLANTA MORTE	INCINERADOR	LAVADOR DE GASES, FAB. TECNOPLAS, MAT. FIBRA DE VIDRO, DIAM. (2000 + 800)X10800 MM (S-6812), PESO 1600 KG, COM DEMISTER FAB. HURNER, DIAM. 800X3000 MM + 600X5000 MM, PESO 320 KG	2000	744.600,00	0,35	260.610,00
1,0163	007878	B1	PLANTA MORTE	INCINERADOR	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. 80-33, MAT. ACO INOX 316, ACION. MOT. ELETRICO WEG 10 CV - 1160 RPM, SELO MECANICO	1979	14.700,00	0,20	2.940,00
1,0164	007879	B1	PLANTA MORTE	INCINERADOR	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. 80-33, MAT. ACO INOX 316, ACION. MOT. ELETRICO WEG 10 CV - 1160 RPM, SELO MECANICO	1979	14.700,00	0,20	2.940,00
1,0165	007881	B1	PLANTA MORTE	INCINERADOR	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. 40-26, VAZAO 15 M3/H, ALT. MANOM. 30 MCA, ACION. MOT. ELETRICO 5 CV	1998	5.200,00	0,20	1.040,00
1,0166	007882	B1	PLANTA MORTE	INCINERADOR	BOMBA DE ALTA PRESSAO, FAB. KSB, MOD. HYDROBLOC MB-505, VAZAO 4 M3/H, 12.8 MCA, 5 ESTAGIOS, MAT. ACO CARBONO, ACION. MOT. ELETRICO WEG 5 CV - 3485 RPM	2005	5.200,00	0,20	1.040,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0167	007884	B1	PLANTA MORTE	INCINERADOR	PAINEL DE COMANDO, FAB. ABB, MAT. DE ACO, 2 PORTAS, DIM. 1100X450X2000 MM	2002	34.300,00	0,20	6.860,00
1,0168		B1	PLANTA MORTE	INCINERADOR	TUBULAÇÃO, PIPE RACKS, INSTRUMENTAÇÃO E VÁLVULAS REFERENTES A ÁREA	1997	960.900,00	0,35	336.315,00
1,0169		B1	PLANTA MORTE	INCINERADOR	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, CABLAGENS VÁRIAS BITOLAS E BANDEJAMENTOS REFERENTES A ÁREA	1998	480.400,00	0,20	96.080,00
1,0170	000959	B1	PLANTA MORTE	LABORATORIOS	SISTEMA DE REFRIGERACAO, FAB. NORGREN MARTONAIR, MOD. D10.2000.0005	1990	10.800,00	0,20	2.160,00
1,0171	000967	B1	PLANTA MORTE	LABORATORIOS	BALANCA ANALITICA, FAB. BOSCH, MOD. S2000, N. SERIE 18655	1995	4.700,00	0,20	940,00
1,0172	000977	B1	PLANTA MORTE	LABORATORIOS	TERMOGRAFICO, FAB. SATO, MOD. NSII-S	2002	12.500,00	0,20	2.500,00
1,0173	000989	B1	PLANTA MORTE	LABORATORIOS	SMALL VOLUME MODULE, FAB. COULTER, MOD. LS200, N. SERIE Y25644	1990	200.700,00	0,20	40.140,00
1,0174	002218	B1	PLANTA MORTE	LABORATORIOS	FREEZER, FAB. NOVA ETICA, MOD. 411D	2000	10.800,00	0,20	2.160,00
1,0175	002540	B1	PLANTA MORTE	LABORATORIOS	BANCADA DE MADEIRA PARA LABORATORIO, REVEST. EM LAMINADO MELAMINICO, 5 PORTAS E 10 GAVETAS, DIM. 6330X900X900 MM	2000	10.300,00	0,20	2.060,00
1,0176	003032	B1	PLANTA MORTE	LABORATORIOS	BANCADA DE MADEIRA PARA LABORATORIO, REVEST. LAMINADO MELAMINICO, 10 PORTAS E 16 GAVETAS, DIM. 4000X1400X890 MM	2000	10.800,00	0,20	2.160,00
1,0177	003033	B1	PLANTA MORTE	LABORATORIOS	BANCADA DE MADEIRA PARA LABORATORIO, REVEST. LAMINADO MELAMINICO, 10 PORTAS E 16 GAVETAS, DIM. 4000X1400X890 MM	2000	10.800,00	0,20	2.160,00
1,0178	003052	B1	PLANTA MORTE	LABORATORIOS	QUADRO DE DISTRIBUICAO, MAT. ACO, 1 PORTA, DIM. 350X130X600 MM	2004	3.600,00	0,20	720,00
1,0179	003158	B1	PLANTA MORTE	LABORATORIOS	FORNO DE AQUECIMENTO, FAB. WATERS	2003	12.000,00	0,20	2.400,00
1,0180	003178	B1	PLANTA MORTE	LABORATORIOS	SPLIT SYSTEM, FAB. CARRIER, 18000 BTU/H	2002	3.600,00	0,20	720,00
1,0181	003179	B1	PLANTA MORTE	LABORATORIOS	SPLIT SYSTEM, FAB. CARRIER, 18000 BTU/H	2002	3.600,00	0,20	720,00
1,0182	003752	B1	PLANTA MORTE	LABORATORIOS	SPLIT SYSTEM, FAB. CARRIER, 18000 BTU/H	2000	3.600,00	0,20	720,00
1,0183	003764	B1	PLANTA MORTE	LABORATORIOS	CONDENSADOR DE AR, FAB. CARRIER, MOD. 38XCA18226, 18.000 BTU/H, N. SERIE 4301B14920	2002	5.300,00	0,20	1.060,00
1,0184	003772	B1	PLANTA MORTE	LABORATORIOS	CONDENSADOR DE AR, FAB. CARRIER, MOD. 38XCA24226, 24.000 BTU/H, N. SERIE 2301B11581	2002	6.900,00	0,20	1.380,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.
ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0185	008026	B1	PLANTA MORTE	LABORATORIOS	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. SCHNEIDER, MOD. 70107, MAT. PP, ACIONAM. MOTOR ELETRICO 1/2 CV, 3465 RPM	2002	600,00	0,20	120,00
1,0186		B1	PLANTA MORTE	LABORATORIOS	AGITADOR MAGNETICO, FAB. CORNING, MOD. PC420	2000	1.300,00	0,20	260,00
1,0187		B1	PLANTA MORTE	LABORATORIOS	AGITADOR MAGNETICO, FAB. FISATOM, MOD. 752A	2000	1.800,00	0,20	360,00
1,0188		B1	PLANTA MORTE	LABORATORIOS	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, CABLAGENS VÁRIAS BITOLAS E BANDEJAMENTOS REFERENTES A ÁREA	1998	31.300,00	0,35	10.955,00
1,0189	001073	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	AGITADOR VITRIFICADO, PARA 2000 GALOES	2003	63.100,00	0,20	12.620,00
1,0190	001870	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	INDICADOR DE PESAGEM, FAB. KISTLER, MOD. MORSE 100 WEIGHT INDICATOR	2004	12.500,00	0,35	4.375,00
1,0191	001871	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	INDICADOR DE PESAGEM, FAB. KISTLER, MOD. MORSE 100 WEIGHT INDICATOR	2004	12.500,00	0,35	4.375,00
1,0192	001872	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	INDICADOR DE PESAGEM, FAB. KISTLER, MOD. MORSE 100 WEIGHT INDICATOR	2004	12.500,00	0,35	4.375,00
1,0193	001873	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	INDICADOR DE PESAGEM, FAB. KISTLER, MOD. MORSE 100 WEIGHT INDICATOR	2004	12.500,00	0,35	4.375,00
1,0194	001874	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	INDICADOR DE PESAGEM, FAB. KISTLER, MOD. MORSE 100 WEIGHT INDICATOR	2004	12.500,00	0,35	4.375,00
1,0195	001875	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	INDICADOR DE PESAGEM, FAB. KISTLER, MOD. MORSE 100 WEIGHT INDICATOR	2004	12.500,00	0,35	4.375,00
1,0196	001876	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	INDICADOR DE PESAGEM, FAB. KISTLER, MOD. MORSE 100 WEIGHT INDICATOR	2004	12.500,00	0,35	4.375,00
1,0197	001877	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	INDICADOR DE PESAGEM, FAB. KISTLER, MOD. MORSE 100 WEIGHT INDICATOR	2004	12.500,00	0,35	4.375,00
1,0198	001878	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	INDICADOR DE PESAGEM, FAB. KISTLER, MOD. MORSE 100 WEIGHT INDICATOR	1997	12.500,00	0,20	2.500,00
1,0199	001879	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	INDICADOR DE PESAGEM, FAB. KISTLER, MOD. MORSE 100 WEIGHT INDICATOR	1997	12.500,00	0,20	2.500,00
1,0200	001880	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	INDICADOR DE PESAGEM, FAB. KISTLER, MOD. MORSE 100 WEIGHT INDICATOR	1997	12.500,00	0,20	2.500,00
1,0201	001881	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	INDICADOR DE PESAGEM, FAB. KISTLER, MOD. MORSE 100 WEIGHT INDICATOR	1999	12.500,00	0,20	2.500,00
1,0202	001882	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	INDICADOR DE PESAGEM, FAB. KISTLER, MOD. MORSE 100 WEIGHT INDICATOR	2000	12.500,00	0,20	2.500,00
1,0203	001884	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	INDICADOR DE PESAGEM, FAB. ALFA, MOD. 3103C	2006	2.500,00	0,35	875,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0204	001885	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	INDICADOR DE PESAGEM, FAB. ALFA, MOD. 3103C	2006	2.500,00	0,35	875,00
1,0205	007001	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	REATOR, FAB. CODISTIL, CILINDRICO VERTICAL, CAPAC. 13.8 M3, COM ISOL. TERMICO E MISTURADOR DE 15 CV, REDUTOR PFAUDLER 1:19.70, DIAM. 3000X4500 MM, PESO 7200 KG	2002	1.350.800,00	0,35	472.780,00
1,0206	007002	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA DE DIAFRAGMA, FAB. WARREM RUPP, 6 POL	2004	3.700,00	0,20	740,00
1,0207	007003	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. TECNIPLAS, MAT. FIBRA DE VIDRO, CAPAC. 2.7 M3, DIM. 1200X1800 MM, PESO 375 KG	1995	16.800,00	0,20	3.360,00
1,0208	007004	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, DIAM. 250X2000 MM, REVEST. TERMICO	2000	35.400,00	0,35	12.390,00
1,0209	007005	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 1500X1700 MM	1999	77.400,00	0,35	27.090,00
1,0210	007006	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. PFAUDLER, MOD. CV. 48.500.50, MAT. ACO CARBONO VITRIFICADO, CAPAC. 1.8 M3, DIAM. 1200X2300 MM, PESO 945 KG	1989	86.400,00	0,20	17.280,00
1,0211	007007	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA DE DIAFRAGMA, FAB. WARREM RUPP, 6 POL	2004	3.700,00	0,20	740,00
1,0212	007008	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. EMECAL, MAT. ACO INOX, CAPAC. 1730L, DIAM. 1400X1400 MM	2003	160.100,00	0,35	56.035,00
1,0213	007009	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. CARBONO LORENA, CILINDRO VERTICAL, MAT. ACO INOX, DIM. 700X2400MM, C/ REVEST. EXTERNO	1997	128.200,00	0,35	44.870,00
1,0214	007011	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. PFAUDLER, MOD. CV. 84.1500.50, CAPAC. 5.6 M3, MAT. ACO CARBONO VITRIFICADO, DIAM. 2400X2400 MM, PESO 2.350 KG	1997	256.000,00	0,35	89.600,00
1,0215	007012	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA DE VACUO, FAB. OMEL, MOD. BVM250, ACIONAM. MOTOR ELETRICO DE 20 CV	1989	100.000,00	0,20	20.000,00
1,0216	007014	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. CARBONO LORENA, MOD. NC-316G, CILINDRICO VERTICAL, MAT. GRAFITE, ISOL. TERMICO, 5 BLOCOS, AREA DE TROCA 11.5 M2, DIAM. 350X2000 MM, PESO 573 KG	1997	80.500,00	0,35	28.175,00
1,0217	007015	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	1995	2.000,00	0,20	400,00
1,0218	007016	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. JARAGUA, CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO INOX 316, ISOL. TERMICO, DIAM. 300X2200 MM, PESO 630 KG	1998	168.800,00	0,35	59.080,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM RS

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0219	007017	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. JARAGUA, CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO INOX 316, ISOL. TERMICO, DIAM. 300X5000 MM, PESO 1.250 KG	1999	369.800,00	0,35	129.430,00
1,0220	007018	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. APEMA, CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO INOX 304, ISOL. TERMICO, AREA DE TROCA 3.0 M2, DIAM. 250X2000 MM, PESO 350 KG	1999	80.100,00	0,35	28.035,00
1,0221	007019	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UND II - 2 X 1 X 10, VAZAO 7 M3/ H, ALT. MANOM. 25.6 M, MAT. ACO CARBONO, ACIONAM. MOT. ELETRICO 5 CV	2002	5.000,00	0,20	1.000,00
1,0222	007020	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TANQUE CILINDRICO HORIZONTAL, FAB. SULZER / ECOPLAS, CAPAC. 800 L, MAT. FIBRA DE VIDRO, DIAM. 700X1500 MM, PESO 105 KG	1995	17.600,00	0,20	3.520,00
1,0223	007021	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. CODISTIL, MAT. ACO CARBONO, 120 C, ISOL. TERMICO, CAPAC. 3.23 M3, DIAM. 1400X3000 MM, PESO 1.060 KG	1995	301.900,00	0,20	60.380,00
1,0224	007022	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. CODISTIL, 110 C, MAT. ACO INOX 304, ISOL. TERMICO, CAPAC. 5.9 M3, DIAM. 1400X3500 MM, PESO 1.650 KG	1997	344.800,00	0,35	120.680,00
1,0225	007023	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. PFAUDLER, MOD. CV.48.500.50, CAPAC. 1.8 M3, 232 C, 3.5 KGF/CM2, MAT. ACO CARBONO VITRIFICADO VIDRO 9115, ISOL. TERMICO, DIAM. 1100X2000 MM, PESO 945 KG	1997	180.000,00	0,35	63.000,00
1,0226	007024	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. TERMOTROC, CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO INOX 304, AREA DE TROCA 2.0 M2, -15 / -12 C, 60 / 137 KGF/CM2, ISOL. TERMICO, DIAM. 350X1500 MM, PESO 235 KG	1997	88.400,00	0,35	30.940,00
1,0227	007025	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	1995	2.000,00	0,20	400,00
1,0228	007026	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CENTRIFUGA, FAB. HEINKEL, MOD. HE3001, CAPAC. 149 KG / 119 L, MAT. ACO INOX 316, ACIONAM.ELETRICO 1800 RPM, DIAM MAX. 800 MM, PAINEL MICROPROCESSADO ALLEN BRADLEY, TIPO PANEL VIEW 1200, DIM. 1100 X3800X1800 MM	2003	3.177.200,00	0,35	1.112.020,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0229	007027	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CENTRIFUGA, FAB. HEINKEL, MOD. HE3001, CAPAC. 149 KG / 119 L, MAT. ACO INOX 316, ACIONAM.ELETRICO 1800 RPM, DIAM MAX. 800 MM, PAINEL MICROPROCESSADO ALLEN BRADLEY TIPO PANEL VIEW 1200, DIM. 1100 X3800X1800 MM	2003	3.177.200,00	0,35	1.112.020,00
1,0230	007028	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. JARAGUA, CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO INOX 316, ISOL. TERMICO, DIAM. 500X5000 MM, PESO 1.540 KG	1997	628.300,00	0,35	219.905,00
1,0231	007031	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. PFAUDLER, CAPAC. 9.5 M3, MAT. ACO INOX 316, ISOL. TERMICO, AGITADOR MOT. ELETRICO 1 CV E REDUTOR, DIAM. 3000X4600 MM, PESO 3.460 KG	1998	825.000,00	0,35	288.750,00
1,0232	007032	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. CODISTIL, CAPAC. 2.98 M3, MAT. ACO INOX 316, ISOL. TERMICO, DIAM. 1600X3200 MM, PESO 1.080 KG	1997	260.600,00	0,35	91.210,00
1,0233	007033	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	HOPPER DE CARGA DE STB, MAT. ACO CARBONO, DIM. 800 X 1200 X 1600 MM, TRANSPORTADOR DE ROLETES LIVRES, DIM. 600X1000 MM	2003	11.200,00	0,35	3.920,00
1,0234	007034	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. JARAGUA, CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO INOX 304, ISOL. TERMICO, DIAM. 250X3500 MM, PESO 450 KG	1997	170.800,00	0,35	59.780,00
1,0235	007035	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRICO HORIZONTAL, FAB. CODISTIL, CAPAC. 1.18 M3, MAT. ACO INOX 304, DIAM. 1000X1900 MM, PESO 530 KG	1997	118.500,00	0,35	41.475,00
1,0236	007036	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. JARAGUA, CILINDRO HORIZONTAL, MAT. ACO CARBONO COM ISOL. TERMICO, DIAM. 600X3400 MM	2003	234.600,00	0,35	82.110,00
1,0237	007037	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 500X1100 MM	2000	10.800,00	0,35	3.780,00
1,0238	007038	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 500X1100 MM	2002	10.800,00	0,35	3.780,00
1,0239	007042	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR A PLACAS, FAB. APV, DIM. 300X100X700 MM	2000	58.500,00	0,35	20.475,00
1,0240	007043	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA DOSADORA, FAB. OMEL, MOD. NSP-2, VAZAO 1.460 L/H, 116 PPM, MAT. ACO INOX 316, ACIONAM. MOT. ELETRICO 5 CV	1995	66.500,00	0,20	13.300,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM RS

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0241	007044	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. CODISTIL, CAPAC. 4.4 M3, MAT. ACO INOX 304, ISOL. TERMICO, DIAM. 1300X2800 MM, PESO 1.250 KG	1997	261.200,00	0,35	91.420,00
1,0242	007045	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. ITATIAIA, CAPAC. 530 L, MAT. ACO CARBONO, ISOL. TERMICO, DIAM. 600X1200 MM	1988	15.700,00	0,20	3.140,00
1,0243	007046	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA DOSADORA, FAB. OMEL, MOD. NSP-2, VAZAO 1.460 L/H, ALT. MAMOM. 5.5 MCA, 116 PPM, MAT. ACO INOX 316, ACIONAM. MOTOR ELETRICO 0.75 CV - 1135 RPM	1995	66.500,00	0,20	13.300,00
1,0244	007047	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	HOPPER DE CARGA DE CIANETO, MAT. ACO CARBONO, DIM. 1000X1000X1500 MM, PESO 1.020 KG, TRANSPORTADOR DE ROLETES LIVRES, DIM. 500X1200 MM	2003	9.800,00	0,35	3.430,00
1,0245	007048	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, CAPAC. 1.25 M3, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 900X1600 MM	1995	36.300,00	0,20	7.260,00
1,0246	007049	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGACHEM 80-315, VAZAO 57 M3/H, ALT. MANOM. 57.5 MCA, ACION. MOT. ELETRICO 30 CV	1995	14.200,00	0,20	2.840,00
1,0247	007051	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	REATOR, FAB. PFAUDLER, MOD. RA96.3000.100.100.JCW, CILINDRICO VERTICAL, CAPAC. 3000 GALOES, 7 BAR, 20 C, MAT. ACO CARBONO VITRIFICADO VIDRO 9115, ISOL. TERMICO, MISTURADOR MOTOR 20 CV E REDUTOR, DIAM. 2400X4200 MM	2002	612.000,00	0,35	214.200,00
1,0248	007052	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	REATOR, FAB. PFAUDLER, MOD. RA.78.2000.11 0.60.CW, CILINDRICO VERTICAL, CAPAC. 7.5 M3, MAT. ACO CARBONO VITRIFICADO, ISOL. TERMICO, AGITADOR MOTOR 10 CV, DIAM. 2000X7800 MM, PESO 8.030 KG	1987	441.000,00	0,20	88.200,00
1,0249	007053	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. CODISTIL, CAPAC. 0.67 M3, MAT. ACO INOX 304, PESO 430 KG	1997	113.100,00	0,35	39.585,00
1,0250	007054	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	REATOR, FAB. CODISTIL, CILINDRICO VERTICAL, CAPAC. 5.68 M3, MAT. ACO INOX 316, ISOL. TERMICO, AGITADOR MOTOR 10 CV E REDUTOR, DIAM. 1900X3400 MM, PESO 4.270 KG	2002	647.800,00	0,35	226.730,00
1,0251	007055	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 1400X1500 MM	1985	65.500,00	0,20	13.100,00
1,0252	007056	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. CODISTIL, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 2000X2800 MM	1985	167.700,00	0,20	33.540,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM RS

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0253	007057	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	REATOR, FAB. PFAUDLER, MOD. RA.60. 1000.90.150.JCWX, CILINDRICO VERTICAL, CAPAC. 4.34 M3, MAT. ACO CARBONO VITRIFICADO, ISOL. TERMICO, AGITADOR MOTOR 20 CV E REDUTOR, DIAM. 1800X3000 MM, PESO 5400 KG	1997	375.000,00	0,20	75.000,00
1,0254	007059	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	REATOR, FAB. PFAUDLER, MOD. RA.96.3000.100.90. JCW, CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO CARBONO VITRIFICADO, ISOL. TERMICO, CAPAC. 10.8 M3, AGITADOR MOT. ELETRICO 20 CV E REDUTOR, DIAM. 2400X3000 MM, PESO 12.340 KG	2005	612.000,00	0,35	214.200,00
1,0255	007060	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, CASCO/TUBOS, DIAM. 250X1800 MM, REVEST. TERMICO	2000	32.100,00	0,35	11.235,00
1,0256	007061	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. TERMOTROC, CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO INOX 304, ISOL. TERMICO, DIAM. 250X2000 MM, PESO 290 KG	1997	157.100,00	0,35	54.985,00
1,0257	007063	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	REATOR, FAB. CODISTIL, CILINDRICO VERTICAL, CAPAC. 18 M3, MAT. ACO INOX 316, ISOL. TERMICO, AGITADOR MOTOR 7.5 CV E REDUTOR, DIAM. 2500X5400 MM, PESO 5.600 KG	2002	1.243.100,00	0,35	435.085,00
1,0258	007065	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	REATOR, FAB. PFAUDLER, CILINDRICO VERTICAL, CAPAC. 15 M3, MAT. ACO INOX 316, ISOL. TERMICO, AGITADOR MOTOR 20 CV E REDUTOR, DIAM. 3200X6200 MM, PESO 7.530 KG	2002	1.934.900,00	0,35	677.215,00
1,0259	007066	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, CAPAC. 0.6 M3, MAT.ACO INOX 316, ISOL. TERMICO, DIAM. 1000X1300 MM, PESO 197 KG	1998	58.100,00	0,35	20.335,00
1,0260	007067	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. JARAGUA, CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO INOX 304, ISOL. TERMICO, DIAM. 280X3000 MM, PESO 515 KG	2002	165.700,00	0,35	57.995,00
1,0261	007068	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. APEMA, MOD. TST100-5-4-AE, CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO INOX 304, ISOL. TERMICO, AREA DE TROCA 1.94 M2, DIAM. 250X1000 MM	1997	42.500,00	0,35	14.875,00
1,0262	007069	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA DE VACUO, FAB. NASH, MOD. SC4 TEST E 96D0246, DIAM. 450X600 MM, ACION. MOT. ELETRICO 20 CV	2005	35.000,00	0,20	7.000,00
1,0263	007070	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	FILTRO COLETOR DE PO, FAB. FLANDERS / AIRPURE, MOD. BAG HOUSING - E8N1X2304UFTP, MAT. ACO CARBONO, DIM. 1200X500X2500 MM	2004	41.100,00	0,20	8.220,00
1,0264	007071	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	FILTRO COLETOR DE PO, FAB. FLANDERS / AIRPURE, MOD. BAG HOUSING - E8N1X2304UFTP, MAT. ACO CARBONO, DIM. 1200X500X2500 MM	2004	41.100,00	0,20	8.220,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0265	007072	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. CODISTIL, CAPAC. 0.65 M3, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 700X1900 MM, PESO 250 KG	1995	31.800,00	0,20	6.360,00
1,0266	007073	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	SECADOR CONICO, FAB. KRAUSS MAFFEI, MOD. MT8/300, CAPAC. 8.0 M3, PESO 9100 KG, MAT. ACO INOX 316L, ISOL. TERMICO, MEXEDOR MOTOR 20 CV E REDUTOR, FILTRO CARTUCHO, DIAM. 400X1000 MM, CONICO VERTICAL, DIAM. 1300X3800 MM	2004	629.000,00	0,35	220.150,00
1,0267	007074	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	SECADOR CONICO, FAB. KRAUSS MAFFEI, MOD. MT8/300, CAPAC. 8.0 M3, PESO 9100 KG, MAT. ACO INOX 316L, ISOL. TERMICO, MEXEDOR MOTOR 20 CV E REDUTOR, FILTRO CARTUCHO, DIAM. 400X1000 MM, CONICO VERTICAL, DIAM. 1300X3800 MM	2004	629.000,00	0,35	220.150,00
1,0268	007075	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	EXAUSTOR CENTRIFUGO, DIM. 700X80 MM, ACION. MOTOR ELETRICO DE 1,5 CV	2000	4.100,00	0,20	820,00
1,0269	007077	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	REATOR, FAB. CODISTIL, CILINDRICO VERTICAL, CAPAC. 14.4 M3, MAT. ACO INOX 316, ISOL. TERMICO, MEXEDOR MOTOR 7.5 KG E REDUTOR, DIAM. 2000X5500 MM, PESO 5.100 KG	2002	964.900,00	0,35	337.715,00
1,0270	007078	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	REATOR, FAB. CODISTIL, CILINDRICO VERTICAL, CAPAC. 12 M3, MAT. ACO INOX 316, ISOL. TERMICO, MEXEDOR MOTOR 3 CV E REDUTOR, DIAM. 2000X4000 MM, PESO 4.640 KG	2002	922.700,00	0,35	322.945,00
1,0271	007079	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	1995	2.000,00	0,20	400,00
1,0272	007080	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	1995	2.000,00	0,20	400,00
1,0273	007081	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	REATOR, FAB. JEMP, CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO INOX 316, ISOL. TERMICO, CAPAC. 8.39 M3, MEXEDOR MOTOR 2 CV E REDUTOR, DIAM. 2000X4000 MM, PESO 5.600 KG	2002	964.900,00	0,35	337.715,00
1,0274	007083	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	HOPPER DE CARGA, FAB. CODISTIL, CAPAC. 1580 L, CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO INOX, DIAM. 1000X1900 MM, PESO 440 KG	1990	23.700,00	0,20	4.740,00
1,0275	007085	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	REATOR, CILINDRICO VERTICAL, CAPAC. 3.6 M3, MAT. ACO INOX 304, ISOL. TERMICO, MEXEDOR MOTOR 7.5 CV E REDUTOR, DIAM. 1400X2200 MM, PESO 4.025 KG	2002	434.300,00	0,35	152.005,00
1,0276	007086	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	1995	2.000,00	0,20	400,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0277	007088	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. AFLON, MOD. NF.32.160, MAT. TEFLON, VAZAO 13.7 M3/H, ALT. MANOM. 25.3 MCA, ACION. MOT. ELETRICO 5 CV, SELO MECANICO	2002	48.600,00	0,20	9.720,00
1,0278	007091	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. PFAUDLER, MOD. NF. 82.95.033, CAPAC. 3.7 M3, MAT. ACO CARBONO VITRIFICADO, DIAM. 1900X2500 MM, PESO 1.380 KG	1997	210.000,00	0,35	73.500,00
1,0279	007092	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, DIAM. ROTOR 230 MM, CONEX. 2X3 POL, ACIONAM. MOT. ELETRICO 2 CV	1995	4.300,00	0,20	860,00
1,0280	007093	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. TERMOTROC, CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO CARBONO, ISOL. TERMICO, AREA DE TROCA 16 M2, DIAM. 400 X 3600 MM, PESO 920 KG	1997	160.600,00	0,35	56.210,00
1,0281	007094	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. TERMOTROC, CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO CARBONO, ISOL. TERMICO, AREA DE TROCA 16 M2, DIAM. 400 X 3600 MM, PESO 920 KG	1997	160.600,00	0,35	56.210,00
1,0282	007095	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. TERMOTROC, CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO CARBONO, ISOL. TERMICO, AREA DE TROCA 16 M2, DIAM. 400X3600 MM, PESO 920 KG	1997	160.600,00	0,35	56.210,00
1,0283	007097	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	1995	2.000,00	0,20	400,00
1,0284	007099	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UND II - 3 X 2 X 13, VAZAO 16.6 M3/H, ALT. MANOM. 56.7 MCA, MAT. ACO INOX 316, ACIONAM. MOT. ELETRICO 25 CV, SELO MECANICO	2007	95.000,00	0,35	33.250,00
1,0285	007100	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UND II - 2 X 1.1/2 X 6, VAZAO 13.8 M3/H, ALT. MANOM. 24.4 MCA, MAT. ACO INOX 316, SELO MECANICO	2000	67.600,00	0,20	13.520,00
1,0286	007112	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	2000	2.000,00	0,20	400,00
1,0287	007124	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. JEAN LIEUTAUD, MAT. ACO CARBONO, ISOL. TERMICO, DIAM. 300X2200 MM, PV. 575 KG, AT. 12 M2	1995	74.500,00	0,20	14.900,00
1,0288	007133	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	EXAUSTOR CENTRIFUGO, DIAM. 800 MM, ACION. MOTOR ELETRICO POT. 12,5 CV	1985	17.100,00	0,20	3.420,00
1,0289	007135	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	ELEVADOR DE CARGA, CAPAC. 1,5 T, 3 PARADAS, PLATAFORMA DIM. 1500X1500X2000 MM E PAINEL DE CONTROLE, MONTADO EM ESTRUT. METALICA	1998	49.200,00	0,20	9.840,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.
ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0290	007146	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	EXAUSTOR CENTRIFUGO, DIAM. 800 MM, ACION. MOTOR ELETRICO POT. 12,5 CV	1985	17.100,00	0,20	3.420,00
1,0291	007148	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. JEAN LIEUTAUD, MAT. ACO CARBONO, ISOL. TERMICO, DIAM. 300X2200 MM, PV. 575 KG, AT. 12 M2	1995	74.500,00	0,20	14.900,00
1,0292	007149	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	2000	2.000,00	0,20	400,00
1,0293	007159	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	2000	2.000,00	0,20	400,00
1,0294	007161	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	2000	2.000,00	0,20	400,00
1,0295	007181	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	2000	2.000,00	0,20	400,00
1,0296	007190	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	2000	2.000,00	0,20	400,00
1,0297	007196	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	2000	2.000,00	0,20	400,00
1,0298	007201	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UND II - 2 X 1.1/2 X 6, VAZAO 13.8 M3/H, ALT. MANOM. 24.4 MCA, MAT. ACO INOX 316, ACIONAM. MOT. ELETRICO 15 CV, SELO MECANICO	1998	67.600,00	0,20	13.520,00
1,0299	007202	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGACHEM 50-250, VAZAO 36 M3/H, ALT. MANOM. 26.39 MCA, MAT. ACO INOX 316, ACION. MOT. ELETRICO WEG 10 CV, SELO MECANICO	1995	14.700,00	0,20	2.940,00
1,0300	007204	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. FRIATEC, MOD. RCBAU 50-250 CK, VAZAO 11.5 M3/H, ALT. MANOM. 21.5 MCA, MAT. ACO INOX 304, ACION. MOT. ELETRICO 5 CV, SELO MECANICO	2007	9.000,00	0,35	3.150,00
1,0301	007205	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. 32-125.1, MAT. ACO CARBONO, VAZAO 10 M3/H, ALT. MANOM. 34.2 M, ACION. MOT. ELETRICO 4 CV	1998	3.000,00	0,20	600,00
1,0302	007206	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, CASCO/TUBOS, DIAM. 200X2000 MM, REVEST. TERMICO	2000	28.000,00	0,35	9.800,00
1,0303	007207	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. CODISTIL, CAPAC. 7.1 M3, MAT. ACO INOX 304, ISOL. TERMICO, DIAM. 2000X3800 MM, PESO 1.110 KG	1997	393.500,00	0,35	137.725,00
1,0304	007208	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	SISTEMA PARA ENTAMBORAMENTO DE FASTAC, FAB. HAVER, 02 ROSCAS TRANSP. DIAM. 150 X 2000 MM, DOSADOR CONICO, ROSCA INTERNA, VIBRADOR E BICO TELESCÓPICO, SISTEMA EQUALIZADOR, FECHADOR DE TAMPAS, 02 FILTROS DE MANGAS, DIM. 4000X2200X3100 MM	2002	687.600,00	0,20	137.520,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0305	007209	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BALANCA DE PLATAFORMA, FAB. FILIZOLA, LEITOR DIGITAL, CAPAC. 300 KG, PLAT. COM ROLETE LIVRES, DIM. 700X700 MM	2000	3.600,00	0,20	720,00
1,0306	007210	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. CODISTIL, CAPAC. 0.7 M3, MAT. ACO INOX 304, ISOL. TERMICO, DIAM. 1000X1800 MM, PESO 400 KG	1995	95.000,00	0,20	19.000,00
1,0307	007211	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. TERMOTROC, CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO CARBONO, AREA DE TROCA 16 M2, DIAM. 400X3500 MM, PESO 920 KG	1999	130.400,00	0,35	45.640,00
1,0308	007212	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. TERMOTROC, CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO CARBONO, ISOL. TERMICO, AREA DE TROCA 16 M2, DIAM. 400X3500 MM, PESO 920 KG	1997	156.400,00	0,35	54.740,00
1,0309	007213	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. TERMOTROC, CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO CARBONO, ISOL. TERMICO, AREA DE TROCA 16 M2, DIAM. 400X3500 MM, PESO 920 KG	1997	156.400,00	0,35	54.740,00
1,0310	007214	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. TERMOTROC, CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO CARBONO, ISOL. TERMICO, AREA DE TROCA 16 M2, DIAM. 400X3500 MM, PESO 920 KG	1997	156.400,00	0,35	54.740,00
1,0311	007215	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UND II - 3 X 2 X 10, VAZAO 18 M3/H, ALT. MANOM. 21.8 MCA, MAT. ACO INOX 316, ACIONAM. MOT. ELETRICO 15 CV, SELO MECANICO	2000	67.600,00	0,20	13.520,00
1,0312	007217	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UND II - 3 X 2 X 10, MAT. ACO INOX 316, VAZAO 18 M3/H, ALT. MANOM. 21.8 MCA, ACIONAM. MOT. ELETRICO 15 CV, SELO MECANICO	1995	67.600,00	0,20	13.520,00
1,0313	007219	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	1995	2.000,00	0,20	400,00
1,0314	007222	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UND II - 1.1/2 X 1 X 8, VAZAO 12 M3/H, ALT. MANOM. 13.4 MCA, MAT. ACO INOX 316, ACIONAM. MOT. ELETRICO 2 CV - 1700 RPM, SELO MECANICO	2000	17.700,00	0,20	3.540,00
1,0315	007223	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UND II - 1.1/2 X 1 X 8, MAT. ACO INOX 304, VAZAO 12 M3/H, ALT. MANOM. 13.4 MCA, ACIONAM. MOT. ELETRICO 2 CV - 1700 RPM, SELO MECANICO	2000	17.700,00	0,20	3.540,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0316	007224	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	REATOR, FAB. CODISTIL, CILINDRICO VERTICAL, CAPAC. 3.1 M3, MAT. ACO INOX 304, AGITADOR MOTOR 7.5 CV E REDUTOR, DIAM. 1200X2600 MM, PESO 1.400 KG	2002	247.500,00	0,35	86.625,00
1,0317	007225	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	1995	2.000,00	0,20	400,00
1,0318	007227	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGACHEM 40-250, VAZAO 13.7 M3/H, ALT. MANOM. 20.39 MCA, MAT. ACO INOX 304, ACION. MOT. ELETRICO 3 CV, SELO MECANICO	1999	8.000,00	0,20	1.600,00
1,0319	007228	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGACHEM 40-315, VAZAO 13.7 M3/H, ALT. MANOM. 39.2 MCA, MAT. ACO INOX 304, ACION. MOT. ELETRICO 5 CV, SELO MECANICO	1999	9.000,00	0,20	1.800,00
1,0320	007235	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, DIAM. 320 MM, CONEX. 3X2 POL, ACION. MOT. ELETRICO WEG 15 CV - 1755 RPM, SELO MECANICO JOHN CRANE 7.2 L 200 C	1995	7.600,00	0,20	1.520,00
1,0321	007236	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	ELEVADOR DE CARGAS, FAB. ERGO, CAPAC. 1500 KG, 3 PARADAS, PLATAFORMA DIM. 1500X1500 MM, PAINEL DE CONTROLE	1990	166.300,00	0,20	33.260,00
1,0322	007237	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UND II - 2 X 1 X 10, MAT. ACO INOX 304, VAZAO 7 M3/H, ALT. MANOM. 23 MCA, ACIONAM. MOT. ELETRICO WEG 7.5 CV - 1740 RPM, SELO MECANICO	2000	17.700,00	0,20	3.540,00
1,0323	007238	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CENTRAL DE AR CONDICIONADO, FAB. HITACHI, MOD. RPL1011L, DIM. 1500X600X1600MM	2005	45.900,00	0,20	9.180,00
1,0324	007239	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	EXAUSTOR CENTRIFUGO, DIM. 700X280MM, ACIONAM. MOTOR ELETRICO DE 3 CV - 1710 RPM	2000	6.000,00	0,20	1.200,00
1,0325	007241	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	PAINEL DE CONTROLE DO SDGD, FAB. HONEY WELL, 01 MODULO, DIM. 770X600X2300 MM	2004	70.000,00	0,20	14.000,00
1,0326	007242	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	PAINEL DE CONTROLE DO SDGD, FAB. HONEY WELL, 01 MODULO, DIM. 770X600X2300 MM	2004	70.000,00	0,20	14.000,00
1,0327	007243	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	PAINEL DE CONTROLE DO SDGD, FAB. HONEY WELL, 01 MODULO, DIM. 770X600X2300 MM	2004	70.000,00	0,20	14.000,00
1,0328	007244	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	PAINEL ELETRICO, DIM. 1000X300X1900 MM	2002	27.700,00	0,20	5.540,00
1,0329	007245	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	QUADRO ELETRICO, 3 CHAVES SELETORAS, DIM. 450X200X500 MM	2000	4.000,00	0,20	800,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.
ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0330	007246	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	QUADRO ELETRICO, 6 CHAVES SELETORAS, DIM. 600X200X700 MM	2000	5.500,00	0,20	1.100,00
1,0331	007248	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	PAINEL ELETRICO PLC, DIM. 800X300X1900 MM	2002	19.900,00	0,20	3.980,00
1,0332	007249	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	SISTEMA PARA ANALISE DE GAS HCN, FAB. MDA, MOD. PSM-8XT, 8 PONTOS DE MONITORACAO, DIM. 800X350X1000 MM	2004	115.000,00	0,20	23.000,00
1,0333	007250	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	PAINEL PLC DA CENTRIFUGA B, FAB. ALLEN BRADLEY, CPU 5/20, 01 MODULO, DIM. 1000X400X1500 MM	2000	28.000,00	0,20	5.600,00
1,0334	007268	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	POTE DE SELAGEM, MAT. ACO INOX, DIAM. 200X580 MM	2000	5.200,00	0,35	1.820,00
1,0335	007276	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TRANSMISSOR DE PESAGEM, FAB. ALFA, MOD. 3104R, CAPAC. 1,0 T, PLATAFORMA DIM. 1200X1200 MM	2006	5.700,00	0,35	1.995,00
1,0336	007277	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BALANCA, FAB. TOLEDO, MOD. 2181, CARGA MAX. 150 KG, DIV. 250 G	1995	3.300,00	0,20	660,00
1,0337	007282	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CENTRAL DE AR CONDICIONADO, FAB. HITACHI, MOD. RP3014, CAP. 30 TR COM REDE DE DUTOS	1995	45.900,00	0,20	9.180,00
1,0338	007284	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	1995	2.000,00	0,20	400,00
1,0339	007287	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	PAINEL ELETRICO, FAB. ALLEN BRADLEY, PANEL VIEW 1400 E, DIM. 700X400X600 MM	2002	14.400,00	0,20	2.880,00
1,0340	007288	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	PAINEL ELETRICO, FAB. ALLEN BRADLEY, PANEL VIEW 1400 E, DIM. 700X400X600 MM	1998	14.400,00	0,20	2.880,00
1,0341	007289	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	PONTE ROLANTE, TALHA PNEUMATICA, FAB. KOCH, ALTURA DE ELEVACAO 8000 MM, CAPAC. 1 T	1998	107.600,00	0,20	21.520,00
1,0342	007290	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	1995	2.000,00	0,20	400,00
1,0343	007292	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TALHA PNEUMATICA, FAB. SAMM, CAPAC. 1 T	2000	16.300,00	0,20	3.260,00
1,0344	007293	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CENTRAL DE AR CONDICIONADO, FAB. HITACHI, MOD. RP3014, CAPAC. 30 TR, REDE DE DUTOS	1995	45.900,00	0,20	9.180,00
1,0345	007295	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	1995	2.000,00	0,20	400,00
1,0346	007313	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 350X1800 MM	1995	86.900,00	0,20	17.380,00
1,0347	007319	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CISTERNA, CAPAC. 15 M3, REVESTIMENTO EM ACO INOX 316	1985	47.200,00	0,20	9.440,00
1,0348	007325	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. BHD/TT-AA6, ACIONAM. MOTOR ELETRICO POT. 5,0 CV	2000	5.200,00	0,20	1.040,00
1,0349	007334	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	FILTRO, MAT. ACO INOX, DIAM. 300X750 MM (DESATIVADO)	2000	8.000,00	0,35	2.800,00
1,0350	007343	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CISTERNA, CAPAC. 15 M3, REVESTIMENTO EM ACO INOX 316	1985	47.200,00	0,20	9.440,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM RS

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0351	007365	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BALANCA ELETRONICA, FAB. ALFA, MOD. 3103, CELULA DE CARGA	1995	6.800,00	0,20	1.360,00
1,0352	007366	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BALANCA ELETRONICA, FAB. ALFA, MOD. 3103, CELULA DE CARGA	1995	6.800,00	0,20	1.360,00
1,0353	007374	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	PAINEL PLC DA CENTRIFUGA B, FAB. ALLEN BRADLEY, CPU 5/20, 01 MODULO, DIM. 1000X400X1500 MM	2000	28.000,00	0,20	5.600,00
1,0354	007375	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	QUADRO ELETRICO, 2 BOTOEIRAS, 1 LAMPADA PILOTO, DIM. 500X180X600 MM	2000	3.800,00	0,20	760,00
1,0355	007376	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	QUADRO ELETRICO, 2 BOTOEIRAS, 1 LAMPADA PILOTO, DIM. 500X180X600 MM	2000	3.800,00	0,20	760,00
1,0356	007377	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	PAINEL DE CONTROLE DO SDCD, FAB. HONEY WELL, 01 MODULO, DIM. 770X600X2300 MM	1997	70.000,00	0,20	14.000,00
1,0357	007378	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	PAINEL DE CONTROLE DO SDCD, FAB. HONEY WELL, 01 MODULO, DIM. 770X600X2300 MM	2004	70.000,00	0,20	14.000,00
1,0358	007379	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	PAINEL DE CONTROLE DO SDCD, FAB. HONEY WELL, 01 MODULO, DIM. 770X600X2300 MM	2004	70.000,00	0,20	14.000,00
1,0359	007380	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	PAINEL DE CONTROLE DO SDCD, FAB. HONEY WELL, 01 MODULO, DIM. 770X600X2300 MM	2004	70.000,00	0,20	14.000,00
1,0360	007381	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	PAINEL DE CONTROLE DO SDCD, FAB. HONEY WELL, 01 MODULO, DIM. 770X600X2300 MM	2004	70.000,00	0,20	14.000,00
1,0361	007382	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	PAINEL DE CONTROLE DO SDCD, FAB. HONEY WELL, 01 MODULO, DIM. 770X600X2300 MM	2004	70.000,00	0,20	14.000,00
1,0362	007383	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TANQUE CILINDRICO VERTICAL, FAB. CODISTIL, CAPAC. 2 M3, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 1300X3600 MM, PESO 1400 KG	1997	127.900,00	0,35	44.765,00
1,0363	007384	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA DE DIAFRAGMA, MAT. ACO INOX, DIAM. 6 POL	2007	44.200,00	0,35	15.470,00
1,0364	007386	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TANQUE CILINDRICO VERTICAL, FAB. HURNER, CAPAC. 10 M3, MAT. FIBRA DE VIDRO, REVEST. INTERNO EM POLIPROPILENO, DIAM. 2000X4700 MM, PESO 570 KG	2003	52.300,00	0,35	18.305,00
1,0365	007389	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. CODISTIL, CAPAC. 6 M3, MAT. ACO CARBONO, ISOL. TERMICO, DIAM. 2200X3600 MM, PESO 1.500 KG	1995	185.200,00	0,20	37.040,00
1,0366	007391	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRICO HORIZONTAL, FAB. DEDINI, CAPAC. 230 L, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 700X1000 MM, PESO 190 KG	1998	20.800,00	0,35	7.280,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.
ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0367	007398	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA DE DIAFRAGMA, FAB. VALLAIR, MOD. SIFB1SG, TIPO TANS-OE7, MAT. ACO INOX	2007	44.200,00	0,35	15.470,00
1,0368	007408	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	1986	2.000,00	0,20	400,00
1,0369	007412	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	POTE DE SELAGEM, FAB. CODISTIL, CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO INOX 316, CAPAC. 110 L, DIAM. 400X900 MM	1990	27.700,00	0,20	5.540,00
1,0370	007453	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. TECNIPLAS, CAPAC. 16 M3, MAT. FIBRA DE VIDRO, DIAM. 2200X4600 MM, PESO 300 KG	1995	27.500,00	0,20	5.500,00
1,0371	007456	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. CARBONO LORENA, MOD. SMA10, CILINDRICO VERTICAL, MAT. GRAFITE, ISOL. TERMICO, 3 BLOCOS, DIAM. 900X1500 MM, PESO 500 KG	1997	97.400,00	0,35	34.090,00
1,0372	007457	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	PAINEL CCM 440 V FACE DUPLA, FAB. TECMED, 09 MODULOS, 110 GAVETAS DIM. 6000X1000X2300 MM X 2	2005	537.200,00	0,20	107.440,00
1,0373	007458	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	QUADRO ELETRICO, DIM. 750X250X700 MM	2000	4.300,00	0,20	860,00
1,0374	007459	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	QUADRO ELETRICO, DIM. 750X250X700 MM	2000	4.300,00	0,20	860,00
1,0375	007460	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	QUADRO ELETRICO, FAB. TECMED, 6 CHAVES, DIM. 800X200X1200 MM	2000	5.900,00	0,20	1.180,00
1,0376	007461	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	PAINEL DE CONTROLE DA CENTRIFUGA, FAB. ALLEN BRADLEY, 01 MODULO, DIM. 800X450X2400 MM	2002	32.200,00	0,20	6.440,00
1,0377	007462	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	PAINEL DE CONTROLE DA CENTRIFUGA, FAB. ALLEN BRADLEY, 01 MODULO, DIM. 800X450X2400 MM	2002	32.200,00	0,20	6.440,00
1,0378	007463	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	PAINEL ELETRICO, FAB. HAVER, 6 LAMPADAS PILOTO, DIM. 1200X600X2000 MM	2002	38.700,00	0,20	7.740,00
1,0379	007464	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. ALLEN BRADLEY, MOD. 1336 PLUS II, 20 HP	2004	6.900,00	0,35	2.415,00
1,0380	007468	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. ALLEN BRADLEY, MOD. 1336, 10 HP	2004	2.400,00	0,35	840,00
1,0381	007472	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. ALLEN BRADLEY, MOD. 1305, 1 HP	2004	2.200,00	0,35	770,00
1,0382	007475	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. ALLEN BRADLEY, MOD. 1336, 7,5 HP	2004	3.700,00	0,35	1.295,00
1,0383	007476	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. ALLEN BRADLEY, MOD. 1336 PLUS, 10 HP	1995	2.400,00	0,20	480,00
1,0384	007477	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. ALLEN BRADLEY, MOD. 1336 PLUS, 10 HP	2005	2.400,00	0,35	840,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0385	007479	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. ALLEN BRADLEY, MOD. 1336 PLUS, 10 HP	2002	2.400,00	0,35	840,00
1,0386	007480	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. ALLEN BRADLEY, MOD. 1305, 0,75 HP	2001	2.000,00	0,35	700,00
1,0387	007481	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. ALLEN BRADLEY, MOD. 1305, 1 HP	2004	2.200,00	0,35	770,00
1,0388	007482	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. ALLEN BRADLEY, MOD. 1305, 3 HP	2001	2.500,00	0,35	875,00
1,0389	007483	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. ALLEN BRADLEY, MOD. 1305, 3 HP	2004	2.500,00	0,35	875,00
1,0390	7484	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. ALLEN BRADLEY, MOD. 1336, 2 HP	2004	2.400,00	0,35	840,00
1,0391	007485	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. ALLEN BRADLEY, MOD. 1336 PLUS	2005	2.400,00	0,35	840,00
1,0392	007486	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. ALLEN BRADLEY, MOD. 1305, 0,5 HP	2007	2.000,00	0,60	1.200,00
1,0393	007487	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. ALLEN BRADLEY, MOD. 1305, 10 HP	2004	2.400,00	0,35	840,00
1,0394	007488	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. ALLEN BRADLEY, MOD. 1305, 1 HP	2001	2.200,00	0,35	770,00
1,0395	007489	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	PAINEL DE DETECCAO DE ALARME, FAB. RESMET PARSH, DIM. 550X200X1000 MM	2000	1.700,00	0,20	340,00
1,0396	007490	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. ALLEN BRADLEY, MOD. 1336 PLUS II, 10 HP, FREIO BONITRON 3345	2004	2.400,00	0,35	840,00
1,0397	007491	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. ALLEN BRADLEY, MOD. POWERFLEX 70, FREIO 3395	1999	18.000,00	0,35	6.300,00
1,0398	007492	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. ALLEN BRADLEY, MOD. POWERFLEX 70	1997	18.000,00	0,35	6.300,00
1,0399	007493	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	NOBREAK, FAB. NIFE, MOD. UPSE220 SB20GC6, 20 KVA, 18 BATERIAS MOD VR-1252, DIM. 700X700X2000 MM	2001	81.000,00	0,20	16.200,00
1,0400	007495	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CCM, FAB. EFOC, 1 MODULO, DIM. 750X600X2000 MM	2008	23.800,00	0,35	8.330,00
1,0401	007496	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CCM, FAB. EFOC, 2 MODULOS, DIM. 1500X600X2000 MM	2004	47.600,00	0,20	9.520,00
1,0402	007497	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. ALLEN BRADLEY, MOD. POWERFLEX 40	2006	13.500,00	0,60	8.100,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.
ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0403	007502	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. ALLEN BRADLEY, MOD. POWERFLEX 40	2003	13.500,00	0,35	4.725,00
1,0404	007503	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. ALLEN BRADLEY, MOD. POWERFLEX 70	2000	18.000,00	0,35	6.300,00
1,0405	007504	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. CODISTIL, CAPAC. 3.8 M3, MAT. ACO CARBONO, ISOL. TERMICO, DIAM. 1600X2800 MM, PESO 1.600 KG	1998	147.600,00	0,35	51.660,00
1,0406	007508	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. FRIATEC, MOD. RMKN 50-125, VAZAO 55 M3/H, ALT. MANOM. 27 MCA, MAT. ACO CARBONO, ACION. MOT. ELETRICO WEG 7.5 CV - 3510 RPM	1998	5.000,00	0,20	1.000,00
1,0407	007509	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. FRIATEC, MOD. RMKN 40-160, VAZAO 25 M3/H, ALT. MANOM. 35 MCA, MAT. ACO CARBONO, ACION. MOT. ELETRICO WEG 12.5 CV	1998	6.900,00	0,20	1.380,00
1,0408	007510	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. CODISTIL, MAT. ACO CARBONO, ISOL. TERMICO, CAPAC. 7.5 M3, DIAM. 2000X4200 MM, PESO 2.350 KG	1998	259.900,00	0,35	90.965,00
1,0409	007511	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. GEA DO BRASIL, CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO INOX 316, ISOL. TERMICO, AREA DE TROCA 7.6 M2, DIAM. 300X2800 MM, PESO 468 KG	1998	211.900,00	0,35	74.165,00
1,0410	007512	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. GEA DO BRASIL, AREA DE TROCA 284.2 M2, CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO CARBONO, ISOL. TERMICO, DIAM. 1000X4200 MM, PESO 8.262 KG	1998	782.100,00	0,35	273.735,00
1,0411	007513	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. GEA DO BRASIL, AREA DE TROCA 85,7 M2, CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO CARBONO, ISOL. TERMICO, DIAM. 700X4200 MM, PESO 2605 KG	1998	336.600,00	0,35	117.810,00
1,0412	007514	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. GEA DO BRASIL, CILINDRO HORIZONTAL, 575KG, DIAM. 300X1900 MM	1998	54.200,00	0,35	18.970,00
1,0413	007516	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UND AA - 1.1/2 X 1 X 8, VAZAO 16.4 M3/H, ALT. MANOM. 12.6 MCA, MAT. ACO INOX 304, ACIONAM. MOT. ELETRICO BUFALO 3 CV - 1710 RPM, SELO MECANICO	1995	23.100,00	0,20	4.620,00
1,0414	007517	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UND II - 1.1/2 X 1 X 8, VAZAO 11.4 M3/H, ALT. MANOM. 19 MCA, MAT. ACO INOX 304, ACIONAM. MOT. ELETRICO WEG 2 CV, SELO MECANICO	2000	17.700,00	0,20	3.540,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.
ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0415	007518	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. SULZER, CAPAC. 0.3 M3, MAT. ACO INOX 316, DIAM. 1000X1200 MM, PESO 76 KG	1996	20.800,00	0,20	4.160,00
1,0416	007519	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA DE ENGRENAGENS, CONEX. 2 X 2 POL, ACION. MOT. ELETRICO WEG 2 CV	1995	5.700,00	0,20	1.140,00
1,0417	007520	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UND II - 1.1/2 X 1 X 8, VAZAO 9.1 M3/H, ALT. MANOM. 16 MCA, MAT. ACO INOX 304, ACIONAM. MOT. ELETRICO 2 CV, SELO MECANICO	2000	17.700,00	0,20	3.540,00
1,0418	007521	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGACHEM 40-315, MAT. ACO INOX 316, VAZAO 19 M3/H, ALT. MANOM. 35 MCA, ACION. MOT. ELETRICO 10 CV, SELO MECANICO	2007	14.700,00	0,35	5.145,00
1,0419	007522	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. PFAUDLER, CAPAC. 15.74 M3, MAT. ACO CARBONO VITRIFICADO, ISOL. TERMICO, DIAM. 2000X4900 MM, PESO 3.430 KG	1997	355.000,00	0,35	124.250,00
1,0420	007523	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. CODISTIL, CAPAC. 18.6 M3, MAT. ACO INOX 316, ISOL. TERMICO, DIAM. 2000X6000 MM, PESO 3.150 KG	1997	784.000,00	0,35	274.400,00
1,0421	007524	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. CODISTIL, CAPAC. 7.5 M3, MAT. ACO INOX 304, ISOL. TERMICO, DIAM. 2000X3300 MM, PESO 1.945 KG	1997	519.400,00	0,35	181.790,00
1,0422	007525	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA DE ENGRENAGENS, FAB. KLOECKNER, MOD. GG 4197, MAT. ACO INOX 304, ACION. MOT. ELETRICO 1 CV	1995	3.600,00	0,20	720,00
1,0423	007526	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. CODISTIL, MAT. INOX, 0,67 M3, 430 KG, DIM. 800X1600 MM	1995	78.400,00	0,20	15.680,00
1,0424	007527	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA DE ENGRENAGENS, FAB. KLOECKNER, MOD. GG 4197, MAT. ACO INOX 316, ACION. MOT. ELETRICO 1 CV	1998	3.600,00	0,20	720,00
1,0425	007528	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UND II - 1.1/2 X 1 X 8, VAZAO 11.4 M3/H, ALT. MANOM. 18.4 MCA, MAT. ACO INOX 304, ACIONAM. MOT. ELETRICO WEG 2 CV - 1700 RPM, SELO MECANICO	2000	17.700,00	0,20	3.540,00
1,0426	007529	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. CODISTIL, CAPAC. 7.18 M3, MAT. ACO INOX 304, ISOL. TERMICO, AGITADOR MOT. ELETRICO 7.5 CV E REDUTOR, DIAM. 1800X3400 MM, PESO 1.690 KG	1998	489.200,00	0,35	171.220,00
1,0427	007530	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. CODISTIL, CAPAC. 38.2 M3, MAT. ACO INOX 316, DIAM. 3000X6200 MM, PESO 5200 KG	2004	1.127.000,00	0,35	394.450,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM RS

EMPRESA: SERVATIS S.A.
ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0428	007531	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRICO HORIZONTAL, FAB. CODISTIL, CAPAC. 0.9 M3, MAT. ACO INOX 304, DIAM. 700X2500 MM, PESO 630 KG	1997	112.600,00	0,35	39.410,00
1,0429	007532	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	POTE DE SELAGEM, FAB. DEDINI, CILINDRICO HORIZONTAL, CAPAC. 0.23 M3, MAT. ACO INOX, DIAM. 600X900 MM, PESO 190 KG	2004	45.300,00	0,35	15.855,00
1,0430	007533	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA DE DIAFRAGMA, FAB. VALLAIR, 6 POL, MAT. ACO INOX	2007	44.200,00	0,35	15.470,00
1,0431	007535	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UNID/II 1.1/2 X 1 X 6 POL, SELO MECANICO, 15 CM3/H, 35MCA, ACIONAM. MOTOR ELETRICO WEG 6 CV - 3475RPM	2007	5.200,00	0,20	1.040,00
1,0432	007536	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGA OKUM 50/250, SELO MECANICO, 30 M3/H, 26MCA, ACION. MOTOR ELETRICO WEG 3CV, 1710RPM	2004	3.000,00	0,20	600,00
1,0433	007537	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRICO HORIZONTAL, FAB. CODISTIL, CAPAC. 11,358 M3, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 2400X4400 MM, PESO 3.210 KG	1995	350.800,00	0,20	70.160,00
1,0434	007538	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UND II - 1.1/2 X 1 X 8, VAZAO 10 M3/H, MAT. ACO CARBONO, ACIONAM. MOT. ELETRICO 2 CV, SELO MECANICO	2000	4.300,00	0,20	860,00
1,0435	007539	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	COLUNA DE RECUPERACAO, FAB. SULZER, CAPAC. 0.4 M3, MAT. ACO INOX 304, ISOL. TERMICO, DIAM. 350X6000 MM, PESO 680 KG	1997	238.300,00	0,35	83.405,00
1,0436	007540	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. SULZER, CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO INOX 304, ISOL. TERMICO, AREA DE TROCA 2.8 M2, DIAM. 250X1700 MM, PESO 250 KG	1996	86.000,00	0,20	17.200,00
1,0437	007541	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. CODISTIL, CAPAC. 0.85 M3, MAT. ACO INOX 316, ISOL. TERMICO, DIAM. 1200X1700 MM, PESO 225 KG	1997	118.100,00	0,35	41.335,00
1,0438	007542	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. SULZER, CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO INOX, DIAM. 180X2200 MM, PESO 190 KG	1997	82.300,00	0,35	28.805,00
1,0439	007543	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	COLUNA STRIPPER, FAB. TREU, AREA 3.16 M2, CILINDRICA VERTICAL, MAT. ACO INOX 316, AGITADOR MOTOR 20 CV E REDUTOR, DIAM. 460X2440 MM, PESO 1.825 KG	1997	502.900,00	0,35	176.015,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0440	007544	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. SULZER, CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO INOX 304, ISOL. TERMICO, ARE DE TROCA 4.14 M2, DIAM. 300 X 3000 M, PESO 305 KG	1998	142.500,00	0,35	49.875,00
1,0441	007545	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. SULZER, CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO INOX 304, ISOL. TERMICO, AREA DE TROCA 1.4 M2, DIAM. 250X2000 MM, PESO 175 KG	1995	80.100,00	0,20	16.020,00
1,0442	007546	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. TERMOTROC, CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO INOX 304, ISOL. TERMICO, PESO 80 KG	2002	36.200,00	0,35	12.670,00
1,0443	007547	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. TERMOTROC, CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO INOX 304, ISOL. TERMICO, AREA DE TROCA 0.45 M2, PESO 95 KG	1995	42.300,00	0,20	8.460,00
1,0444	007548	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. CODISTIL, CAPAC. 14.4 M3, MAT. ACO INOX 316, ISOL. TERMICO, DIAM. 2600X5800 MM, PESO 2.300 KG	1997	740.900,00	0,35	259.315,00
1,0445	007549	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGACHEM 32-250, VAZAO 8.3 M3/H, ALT. MANOM. 24.6 MCA, MAT. ACO INOX 304, ACION. MOT. ELETRICO 3 CV, SELO MECANICO	1998	8.000,00	0,20	1.600,00
1,0446	007550	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. CODISTIL, CAPAC. 2.7 M3, MAT. ACO INOX 304, DIAM. 1600X2100 MM, PESO 1000 KG	1997	241.800,00	0,35	84.630,00
1,0447	007552	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, MAT. FIBRA DE VIDRO, DIAM. 1600X2300 MM, PESO 300 KG	1998	28.000,00	0,35	9.800,00
1,0448	007559	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UND II AA6, CONEX. 2 1/2 POL, ACIONAM. MOTOR ELETRICO POT. 6 CV - 3475 RPM	2000	5.200,00	0,20	1.040,00
1,0449	007561	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. GLYNWED, MOD. RVKN 50/160, VAZAO 4,8 M3/H, PRESSAO 10 MCA, ACION. MOTOR ELETRICO 5 CV - 1735 RPM	2000	5.200,00	0,20	1.040,00
1,0450	007563	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. GLYNWED, MOD. RVKN 50/160, VAZAO 4,8 M3/H, PRESSAO 10 MCA, ACION. MOTOR ELETRICO 5 CV - 1735 RPM	2000	5.200,00	0,20	1.040,00
1,0451	007564	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	1995	2.000,00	0,20	400,00
1,0452	007565	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGACHEM 32-160.1, VAZAO 10 M3/H, ALT. MANOM. 10.7 MCA, MAT. ACO CARBONO, ACION. MOT. ELETRICO 1.5 CV, SELO MECANICO	1995	1.100,00	0,20	220,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM RS

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0453	007566	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. 32-200	2000	4.300,00	0,20	860,00
1,0454	007573	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRICO HORIZONTAL, FAB. CODISTIL, CAPAC. 0.3 M3, MAT. ACO INOX 304, DIAM. 700X1400 MM, PESO 320 KG	1998	73.900,00	0,35	25.865,00
1,0455	007579	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TANQUE PARA SODA, FAB. CBEI, CAPAC. 120 M3, CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 5029X6096 MM	1975	161.900,00	0,10	16.190,00
1,0456	007695	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	FILTRO, MAT. ACO CARBONO, DIM. 250X500 MM	2002	2.100,00	0,35	735,00
1,0457	007712	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. 32-200	1995	4.300,00	0,20	860,00
1,0458	007713	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGACHEM 32-250, VAZAO 10 M3/H, ALT. MANOM. 28.4 MCA, MAT. ACO CARBONO, ACION. MOT. ELETRICO 10 CV, SELO MECANICO DUPLO	1995	6.400,00	0,20	1.280,00
1,0459	007720	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGACHEM 32-250, MAT. ACO INOX 316, ACION. MOT. ELETRICO 20 CV, SELO MECANICO	2007	23.300,00	0,35	8.155,00
1,0460	007722	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGACHEM 32-250, MAT. ACO INOX 316, ACION. MOT. ELETRICO 15 CV, SELO MECANICO	2007	19.200,00	0,35	6.720,00
1,0461	007724	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGACHEM 32-250, VAZAO 4 M3/H, ALT. MANOM. 29.5 MCA, MAT. ACO CARBONO, ACION. MOT. ELETRICO WEG 3 CV - 1760 RPM, SELO MECANICO	1998	3.000,00	0,20	600,00
1,0462	007725	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGACHEM 32-250, VAZAO 3.8 M3/H, ALT. MANOM. 28.95 MCA, MAT. ACO CARBONO, ACION. MOT. ELETRICO WEG 3 CV - 1760 RPM, SELO MECANICO	1999	3.000,00	0,20	600,00
1,0463	007726	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, VAZAO 2.0 M3/H, MAT. ACO CARBONO, ACION. MOT. ELETRICO WEG 2 CV, SELO MECANICO	1998	4.300,00	0,20	860,00
1,0464	007727	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGACHEM 32-250, VAZAO 11.4 M3/H, ALT. MANOM. 27.8 MCA, MAT. ACO CARBONO, ACION. MOT. ELETRICO WEG 3 CV - 1760 RPM, SELO MECANICO	1999	3.000,00	0,20	600,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0465	007728	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGACHEM 32-250, VAZAO 10.2 M3/H, ALT. MANOM. 25.4 MCA, MAT. ACO CARBONO, ACION. MOT. ELETRICO WEG 4 CV - 1710 RPM, SELO MECANICO	2000	3.000,00	0,20	600,00
1,0466	007729	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGACHEM 32-250, VAZAO 9.0 M3/H, ALT. MANOM. 28.8 MCA, MAT. ACO CARBONO, ACION. MOT. ELETRICO WEG 3 CV, SELO MECANICO	1998	3.000,00	0,20	600,00
1,0467	007730	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGACHEM 32-250, VAZAO 11.4 M3/H, ALT. MANOM. 25.6 MCA, MAT. ACO INOX 316, ACION. MOT. ELETRICO WEG 5 CV - 1730 RPM, SELO MECANICO DUPLO	1995	9.000,00	0,20	1.800,00
1,0468	007731	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UND-AA - 1.5 X 1 X 6.3/8, MAT. TEFLON, ACIONAM. MOTOR ELETRICO 5 CV, SELO MECANICO	1995	5.200,00	0,20	1.040,00
1,0469	007732	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. 32-200, VAZAO 10 M3/H, ALT. MANOM. 15.9 MCA, MAT. ACO CARBONO, ACION. MOT. ELETRICO 2 CV, SELO MECANICO	2000	4.300,00	0,20	860,00
1,0470	007734	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. 40-315, VAZAO 10 M3/H, ALT. MANOM. 43 MCA, MAT. ACO INOX 316, ACION. MOT. ELETRICO 12.5 CV, SELO MECANICO DUPLO	1995	17.000,00	0,20	3.400,00
1,0471	007737	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	POTE DE SELAGEM, FAB. CEDINTIL, CILINDRO VERTICAL EM ACO INOX, 25KG, DIAM. 400X800 MM	2000	15.100,00	0,35	5.285,00
1,0472	007743	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	1995	2.000,00	0,20	400,00
1,0473	007744	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	1995	2.000,00	0,20	400,00
1,0474	007751	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	1995	2.000,00	0,20	400,00
1,0475	007753	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	1995	2.000,00	0,20	400,00
1,0476	007754	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	1995	2.000,00	0,20	400,00
1,0477	007755	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TANQUE PARA FORMOL, FAB. TIGREFIBRA, CAPAC. 10 M3, CILINDRICO VERTICAL, MAT. FIBRA DE VIDRO, DIAM. 2400X3800 MM, PESO 385 KG (DESATIVADO)	1995	40.200,00	0,20	8.040,00
1,0478	007756	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TANQUE PARA FORMOL, FAB. TIGREFIBRA, CAPAC. 10 M3, CILINDRICO VERTICAL, MAT. FIBRA DE VIDRO, DIAM. 2400X3800 MM, PESO 385 KG	1995	40.200,00	0,20	8.040,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM RS

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0479	007758	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, CONEX. 3/4 X 1 1/2 POL, DIAM. DO ROTOR 150 MM, ACIONAM. MOTOR ELETRICO 5.0 CV	1995	5.200,00	0,20	1.040,00
1,0480	007760	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. CODISTIL, 0.83 M3, MAT. ACO INOX 304, ISOL. TERMICO, PESO 650 KG, DIAM. 1000X1700 MM	1998	135.700,00	0,35	47.495,00
1,0481	007762	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGACHEM 32-125, VAZAO 10 M3/H, ALT. MANOM. 17.2 MCA, MAT. ACO INOX 316, ACION. MOT. ELETRICO WEG 1.5 CV - 3450 RPM, SELO MECANICO	1998	7.900,00	0,20	1.580,00
1,0482	007766	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	1995	2.000,00	0,20	400,00
1,0483	007805	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA DE DIAFRAGMA, CONEX. 2X2 POL	2005	3.700,00	0,20	740,00
1,0484	007806	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	1995	2.000,00	0,20	400,00
1,0485	007819	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	1986	2.000,00	0,20	400,00
1,0486	007820	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	INDICADOR E TRANSMISSOR DE PESAGEM, FAB. ALFA, MOD. 3103	1995	2.500,00	0,20	500,00
1,0487	007821	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	INDICADOR E TRANSMISSOR DE PESAGEM, FAB. ALFA, MOD. 3103	2001	2.500,00	0,20	500,00
1,0488	007976	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	PAINEL CCM 440 V FACE SIMPLES, FAB. EQUIPEL, 100C, 2 MODULOS, DIM. 1200X600X2300 MM	2003	44.000,00	0,20	8.800,00
1,0489	007978	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. ALLEN BRADLEY, MOD. 1336, 20 HP	2001	6.900,00	0,35	2.415,00
1,0490	007979	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	PAINEL DO SISTEMA DE ALARME DE INCENDIO, FAB. MICROSIS, DIM. 1000X300X1500 MM	2000	6.900,00	0,20	1.380,00
1,0491	008030	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	QUEIMADOR DE GASES, FAB. AUTO FERR, MOD. AT6150, 1,50 MCA/H, VAZAO 17,4 M3/H, COM 1 VENTILADOR BERNAUER, TIPO VBR-481/315-3	2008	39.300,00	0,60	23.580,00
1,0492	008121	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, DIAM. DO ROTOR 200 MM, CONEX. 2X2 POL., ACIONAM. MOTOT ELETRICO 1.0 CV	2003	1.100,00	0,20	220,00
1,0493	008130	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	DEODIZADOR, FAB. STRINGOL, DIAM. 900X7150 MM, PESO VAZIO 600 KG	2007	175.100,00	0,20	35.020,00
1,0494	008134	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA MAGNETICA, FAB. FRIATEC, DIAM. ROTOR 200 MM, CONEX. 2X3 POL, ACIONAM. MOTOR ELETRICO 10 CV, COM SELO MECANICO	2009	6.400,00	0,20	1.280,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM RS

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0495	008139	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. ALLEN BRADLEY, MOD. 1336 PLUS, 7,5 HP	2004	3.700,00	0,35	1.295,00
1,0496	008143	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. FRIATEC, MOD. RM KU25/160, VAZAO 3,5M3, 24,50 M, PESO VAZIO 300KG, COM MOTOR ELETRICO 3,0 CV	1998	3.000,00	0,20	600,00
1,0497	008150	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. FRIATEC, MOD. RM KU25/160, VAZAO 3,5M3, 24,50 M, PESO VAZIO 300KG, COM MOTOR ELETRICO 3,0 CV	1998	3.000,00	0,20	600,00
1,0498	008214	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	1995	2.000,00	0,20	400,00
1,0499	008215	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BALANCA, FAB. FILIZOLA, CARGA MAX. 500 KG, DIV. 500 G	1997	5.600,00	0,20	1.120,00
1,0500	907551	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGACHEM 32-250, MAT. ACO INOX 316, VAZAO 8.2 M3/H, ALT. MANOM. 24.4 MCA, ACION. MOT. ELETRICO 3 CV, SELO MECANICO	2007	8.000,00	0,35	2.800,00
1,0501		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	PLATAFORMA ELETRICA, FAB. MARKSELL, MOD. MKS9000PNDEE, CAP. DE TRAFEGO 4.500 KG/EIXO, DIM. 1200X2200 MM	1996	19.500,00	0,20	3.900,00
1,0502		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA MAGNETICA, FAB. GLYNWED, MOD. FNPM 32/160, ACION. MOT. ELETRICO 10 CV, SELO DUPLO	2007	6.400,00	0,20	1.280,00
1,0503		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BALANCA PLATAFRMA, FAB. TOLEDO, MOD. 8141, CARGA MAX. 150 KG, N. SERIE 6072676-6PT	1990	3.300,00	0,20	660,00
1,0504		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA DE VACUO, FAB. OMEL, MOD. BVMIM250H60, ACIONAM. MOTOR ELETRICO 15 CV, N. SERIE 182075-B	2006	40.000,00	0,20	8.000,00
1,0505		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA DE DIAFRAGMA, FAB. WILDEM, MOD. PUMP 8, MAT. ACO, DIAM. 300 MM	2006	18.000,00	0,20	3.600,00
1,0506		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	FILTRO DE AGUA DE PROCESSO, CILINDRICO VERTICAL, FAB. EATON, MOD. JKE-0629-BB07-020A, MAT. ACO INOX, DIAM. 250X1100 MM, N. SERIE F-40309	2006	12.800,00	0,60	7.680,00
1,0507		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	FILTRO SPARKLER CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO INOX, DIAM. 350X800 MM	2000	10.200,00	0,35	3.570,00
1,0508		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TALHA ELETRICA, FAB. HOIST-JIB, CARGA MAX. 2 T	2000	11.900,00	0,20	2.380,00
1,0509		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, MAT. ACO INOX, DIAM. 350X1700 MM	1996	82.500,00	0,20	16.500,00
1,0510		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TUBULAÇÃO, PIPE RACKS, INSTRUMENTAÇÃO E VÁLVULAS REFERENTES A ÁREA	1999	34.588.800,00	0,35	12.106.080,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM RS

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0511		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, CABLAGENS VÁRIAS BITOLAS E BANDEJAMENTOS REFERENTES A ÁREA	1999	10.809.000,00	0,35	3.783.150,00
1,0512		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BALANCA, FAB. TOLEDO, CAPAC. 10000 KGS	2009	21.000,00	0,35	7.350,00
1,0513		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BALANCA, FAB. TOLEDO, MOD. 2086, CAPAC. 50 KGS	1995	3.000,00	0,20	600,00
1,0514		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. CANBERRA, MOD. 3796-S1, DIAM. ROTOR 280 MM, ALT. MAN. 15 M, ACIONAM. MOTOR ELETRICO 10 CV	2016	6.400,00	0,35	2.240,00
1,0515		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA DE VACUO, FAB. OMEL, MOD. BVM 250, ACIONAM. MOTOR ELETRICO 20 CV	2016	100.000,00	0,35	35.000,00
1,0516		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA DE VACUO, FAB. OMEL, MOD. BVM TM-250, ACIONAM. MOTOR ELETRICO 15 CV, N. SERIE 184.573	2016	40.000,00	0,35	14.000,00
1,0517		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA DE DIAFRAGMA PNEUMATICA, MAT. ACO INOX, DIAM. 150 MM	2007	44.200,00	0,35	15.470,00
1,0518		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA DE DIAFRAGMA PNEUMATICA, DIAM. 250 MM, CONEX. 2 POL	2000	3.700,00	0,20	740,00
1,0519		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA DE DIAFRAGMA PNEUMATICA, FAB. ARO, MOD. PP20A-AA5-AAA, DIAM. 250 MM, CONEX. 2 POL	1995	18.000,00	0,20	3.600,00
1,0520		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA DE DIAFRAGMA PNEUMATICA, FAB. GRACO, DIAM. ROTOR 7 POL	1995	3.700,00	0,20	740,00
1,0521		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA DE DIAFRAGMA PNEUMATICA, FAB. VALLAIR, MOD. B50, DIAM. 250 MM	1995	3.700,00	0,20	740,00
1,0522		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	2006	2.000,00	0,20	400,00
1,0523		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. WEG, MOD. CFW09	2008	25.600,00	0,60	15.360,00
1,0524		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	SEPARADOR DO TCV, MAT. ACO INOX, DIAM. 350X1500 MM	2017	24.800,00	0,60	14.880,00
1,0525		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, MAT. ACO INOX, DIAM. 250X2000 MM	2016	66.800,00	0,60	40.080,00
1,0526		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, TIPO CASCO/TUBO, MAT. ACO INOX, DIAM. 150X2500 MM	2005	48.600,00	0,35	17.010,00
1,0527		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO, MAT. ACO INOX, DIAM. 500X500 MM	2016	18.900,00	0,60	11.340,00
1,0528		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	COLUNA DE ABATIMENTO DE GASES, MAT. FIBRA, DIAM. 250X5000 MM	2005	12.400,00	0,35	4.340,00
1,0529		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. CARBONO LORENA, CASCO/TUBOS, DIAM. 300X2500 MM	1999	44.100,00	0,35	15.435,00
1,0530		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, CASCO TUBOS, DIAM. 250X2100 MM, REVEST. TERMICO	2000	37.100,00	0,35	12.985,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.
ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0531		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, TIPO CASCO TUBO, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 300X2000 MM	1998	35.800,00	0,35	12.530,00
1,0532		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, TIPO CASCO TUBO, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 280X5000 MM	1998	79.900,00	0,35	27.965,00
1,0533		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, CASCO TUBOS, DIAM. 400X3000 MM	2000	71.000,00	0,35	24.850,00
1,0534		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, CASCO/TUBOS, DIAM. 200X1000 MM	1999	12.300,00	0,35	4.305,00
1,0535		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, CASCO/TUBOS, DIAM. 350X4200 MM	1999	85.000,00	0,35	29.750,00
1,0536		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, TIPO CASCO/TUBO, MAT. ACO INOX, DIAM. 200X1000 MM, C/ REVEST. EXTERNO	2016	33.200,00	0,60	19.920,00
1,0537		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. MECANICA DE BASE, MOD. 104-8-69, 5M2 TROCA, DIAM. 250X1000 MM (DESATIVADO)	1997	15.600,00	0,35	5.460,00
1,0538		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, TIPO CASCO TUBO, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 350X3500 MM, PESO 435 KG	1998	71.400,00	0,35	24.990,00
1,0539		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, CASCO/TUBOS, DIAM. 200X1500 MM, COM REVEST. EXTERNO	1999	21.300,00	0,35	7.455,00
1,0540		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, TIPO CASCO/TUBO, MAT. ACO INOX, DIAM. 250X2000 MM, C/ REVEST. EXTERNO	2016	80.100,00	0,60	48.060,00
1,0541		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA DE ENGRENAGEM, FAB. ROCHESTER, MOD. ECO PUSAFEEDER, CONEX. 0,5 POL	2000	3.600,00	0,20	720,00
1,0542		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, DIAM. ROTOR 300 MM, CONEX. 2X3 POL, ACIONAM. MOTOR ELETRICO 12,5 CV	2000	6.900,00	0,20	1.380,00
1,0543		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	REATOR, FAB. CODISTIL, CILINDRICO VERTICAL, CAPAC. 14.4 M3, MAT. ACO INOX 316, ISOL. TERMICO, AGITADOR MOTOR 3 CV E REDUTOR, DIAM. 2400X5200 MM, PESO 4.200 KG	2002	1.173.300,00	0,35	410.655,00
1,0544		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	REATOR, MAT. ACO INOX 316SS, CAPAC. 1135 L, C/ AGITADOR, ACIONAM. MOTOR ELETRICO, CAPAC. 1.0 CV	2002	149.000,00	0,35	52.150,00
1,0545		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	FILTRO, MAT. ACO INOX, DIAM. 200X900 MM	2000	5.600,00	0,35	1.960,00
1,0546		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TANQUE CILINDRICO VERTICAL, FAB. CODISTIL, MATERIAL ACO CARBONO, PESO 630 KG	2000	57.800,00	0,35	20.230,00
1,0547		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO, MAT. ACO INOX, PESO VAZIO 340 KG	1998	45.400,00	0,35	15.890,00
1,0548		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO, DIAM. 1000X1200 MM	1996	35.500,00	0,20	7.100,00
1,0549		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TANQUE EM ACO INOX DIAM. 1100X1500MM (SULFATO FERROSO)	2005	7.000,00	0,35	2.450,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM RS

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0550		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, DIAM. DO ROTOR 150 MM, ACIONAM. MOTOR ELETRICO 5.0 CV	2016	5.200,00	0,35	1.820,00
1,0551		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	BOMBA DE VACUO, FAB. OMEL, MOD. BVM250, ACIONAM. MOTOR ELETRICO DE 20 CV	2016	100.000,00	0,35	35.000,00
1,0552		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	TROCADOR DE CALOR, ISOL. TERMICO, DIAM. 200X2000 MM	2016	28.000,00	0,60	16.800,00
1,0553		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, MAT. ACO INOX 316 DIAM. 600X600MM	2008	22.600,00	0,60	13.560,00
1,0554		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - JOB SHOP	FILTRO, FAB. MICROLINE, MAT. ACO INOX 316, DIAM. 200X600 MM	2006	5.000,00	0,60	3.000,00
1,0555	000730	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	SPLIT SYSTEM, FAB. CARRIER, MOD. 38XCB36515MC, 36000 BTU/H	2002	6.100,00	0,20	1.220,00
1,0556	001075	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA MAGNETICA, FAB. FRIATEC, DIAM. DO ROTOR 140 MM, CONEX. 3 POL	2002	54.600,00	0,20	10.920,00
1,0557	001883	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	INDICADOR DE PESAGEM, FAB. KISTLER, MOD. MORSE 100 WEIGHT INDICATOR	2004	12.500,00	0,35	4.375,00
1,0558	002052	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. ALLEN BRADLEY, MOD. POWERFLEX 70	2008	18.000,00	0,60	10.800,00
1,0559	002053	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	PAINEL PLC, FAB. ALLEN BRADLEY, CPU S LC 5/05 (25 CARTOES), 01 MODULO	1990	82.100,00	0,20	16.420,00
1,0560	002054	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	PAINEL ELETRICO, DIM. 1000X3200X1800 MM	2000	27.700,00	0,20	5.540,00
1,0561	002055	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	QUADRO ELETRICO, DIM. 800X200X1000 MM	2000	5.400,00	0,20	1.080,00
1,0562	002072	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	PAINEL PRA DELTA V, 4 MODULOS, DIM. 2400X500X2300 MM	2005	83.000,00	0,20	16.600,00
1,0563	002093	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	PAINEL PLC, FAB. ALLEN BRADLEY, CPU 5 /04 (25 CARTOES), 01 MODULO	2003	82.100,00	0,20	16.420,00
1,0564	002094	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	QUADRO ELETRICO, 1 LAMPADA PILOTO, 1 CHAVE SELETORA, 2 LAMPADAS PILOTO, 2 BOTOEIRAS, DIM. 500X200X800 MM	1998	4.000,00	0,20	800,00
1,0565	002095	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BALANCA ELETRONICA, FAB. TOLEDO, MOD. 8624, CARGA MAX. 1.0 T, PLATAFORMA, ROLETE S LIVRES DIM. 1200X1200 MM, PAINEL ELETRICO, DIM. 600X400X1900 MM	2009	6.600,00	0,35	2.310,00
1,0566	002096	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	PAINEL PLC, FAB. ALLEN BRADLEY, CPU 5 /20 (07 CARTOES), 01 MODULO, DIM. 1200X300X1500 MM	2004	28.000,00	0,20	5.600,00
1,0567	002097	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	PAINEL PLC, FAB. ALLEN BRADLEY, CPU 5 /20 (07 CARTOES), 01 MODULO, DIM. 1200X300X1500 MM	2004	28.000,00	0,20	5.600,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM RS

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0568	003231	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. RELIANCE, MOD. GV3000, 1 MODULO, DIM. 500X300X1600 MM	2004	31.100,00	0,35	10.885,00
1,0569	003232	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	PAINEL ELETRICO, FAB. EQUIPEL, 6 AMPERIMETROS 0/100 A, DIM. 700X450X2300 MM	1996	16.400,00	0,20	3.280,00
1,0570	003233	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	PAINEL CCM 440 V FACE DUPLA, FAB. ABB, 03 MODULOS, DIM. 2800X1400X2300 MM	2004	92.100,00	0,20	18.420,00
1,0571	003235	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	QUADRO ELETRICO, FAB. BONITRON, MOD. 3345 REGEN, DIM. 400X250X500 MM	1996	2.400,00	0,20	480,00
1,0572	003236	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. ALLEN BRADLEY, MOD. 1336 PLUS, DIM. 800X200X1000 MM	1999	3.700,00	0,35	1.295,00
1,0573	003237	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. ALLEN BRADLEY, MOD. 1336 PLUS, DIM. 800X200X1000 MM	2004	3.700,00	0,35	1.295,00
1,0574	003238	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	QUADRO ELETRICO, FAB. BONITRON, MOD. 3345 REGEN, DIM. 400X250X500 MM	1996	2.400,00	0,20	480,00
1,0575	003240	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BANCO DE CAPACITORES, 3 ELEMENTOS, CAPAC. 100 KVAR	1996	9.800,00	0,20	1.960,00
1,0576	003244	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. ALLEN BRADLEY, MOD. POWERFLEX 70	2008	18.000,00	0,60	10.800,00
1,0577	003245	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	QUADRO ELETRICO, 20V, 60HZ, DIM. 500X200X700MM	2000	4.000,00	0,20	800,00
1,0578	003324	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	ESTACAO DE CONTROLE, FAB. HONEY WELL, MOD. CP4	1997	397.600,00	0,20	79.520,00
1,0579	003325	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	CONJUNTO DE MESAS DE OPERACAO, FAB. HONEY WELL, 8 MODULOS E 6 TECLADOS, ESTRUT. EM ACO, DIM. 5400X1100 MM	2000	150.400,00	0,20	30.080,00
1,0580	003357	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	ESTACAO DE CONTROLE, FAB. DELL, MOD. PRECISION 380, CD-ROM , MEM.RAM 256 MB , HD 20 GB , PROC. PENTIUM IV, 1.6 GHZ, N. SERIE QXPY2-QVX8H.M8WRB6T3FM-Q3YPJ	2007	641.900,00	0,20	128.380,00
1,0581	003392	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	CENTRAL DE AR CONDICIONADO, FAB. HITACHI, DIM. 1420X500X1830 MM	1995	45.900,00	0,20	9.180,00
1,0582	003473	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	ESTACAO DE CONTROLE, FAB. HONEY WELL, MOD. BERNOULLI 150	2002	439.700,00	0,20	87.940,00
1,0583	007101	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. EMBRACAL, MAT. ACO INOX 316, CAPAC. 8,7 M3, DIAM. 2300X3500 MM, PV. 886 KG	1985	209.500,00	0,20	41.900,00
1,0584	007102	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. JEAN LIEUTAUD, MAT. ACO CARBONO, PV. 375 KG, AT. 5,7 M2, DIAM. 350X1500 MM, ISOL. TERMICO	1995	48.800,00	0,20	9.760,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.
ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0585	007103	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. JEAN LIEUTAUD, MAT. ACO CARBONO, PV. 375 KG, AT. 5,7 M2, DIAM. 350X1500 MM, ISOL. TERMICO	1995	48.800,00	0,20	9.760,00
1,0586	007104	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. INCASE, MAT. ACO INOX 316, CAPAC. 2,4 M3, PV. 830 KG, DIAM. 1300X2100 MM	2001	180.500,00	0,35	63.175,00
1,0587	007105	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. FREIMAR, MOD. W08, MAT. ACO CARBONO, PRESSAO TRABALHO 19,4 KG/CM2, SUP. 5 M2, DIAM. 350X1600 MM	1987	34.500,00	0,20	6.900,00
1,0588	007106	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. EMBRACAL, MAT. ACO CARBONO PARA AGUA, CAPAC. 1,3 M3, PV.465 KG	1995	49.900,00	0,20	9.980,00
1,0589	007107	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TROCADOR DE CALOR, MAT. ACO INOX, DIAM. 325 X 4240 MM, PV 825 KG, ISOL. TERMICO	1997	215.800,00	0,35	75.530,00
1,0590	007108	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TROCADOR DE CALOR, MAT. ACO INOX, DIAM. 220 X 3580 MM, PV 307 KG, ISOL. TERMICO	1997	122.400,00	0,35	42.840,00
1,0591	007109	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TROCADOR DE CALOR, MAT. ACO INOX, DIAM. 170 X 2390 MM, PV 118 KG, ISOL. TERMICO	1995	63.500,00	0,20	12.700,00
1,0592	007111	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TROCADOR DE CALOR, MAT. ACO INOX, DIAM. 350X2500 MM, ISOL. TERMICO	1997	141.200,00	0,35	49.420,00
1,0593	007113	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. CONGER, MAT. ACO INOX, DIAM. 450X2200 MM, PV 850 KG	2007	217.700,00	0,60	130.620,00
1,0594	007114	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO, FAB. PFAUDLER, MAT. ACO CARBONO VITRIFICADO, TEMP. 200 C, DIAM. 350X1750 MM	1995	15.200,00	0,20	3.040,00
1,0595	007115	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. HURNER, MAT. FIBRA DE VIDRO, CAPAC. 1300 L, DIAM. 1000 X 1380 MM, PV 250 KG	1995	7.300,00	0,20	1.460,00
1,0596	007116	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. HURNER, MAT. FIBRA DE VIDRO, CAPAC. 1300 L, DIAM. 1000X1380 MM, PV. 250 KG	1995	5.200,00	0,20	1.040,00
1,0597	007117	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. LORENA, VERTICAL, MAT. ACO INOX, DIAM. 700X2300 MM, PESO LIQ. 2705 KG	1997	437.000,00	0,35	152.950,00
1,0598	007118	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TROCADOR DE CALOR, MAT. ACO INOX, DIAM. 300 X 3000 MM, REVESTIMENTO EXTERNO	1997	142.500,00	0,35	49.875,00
1,0599	007119	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TROCADOR DE CALOR, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 300X2800 MM	2002	49.100,00	0,35	17.185,00
1,0600	007120	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. EMBRACAL, MAT. ACO INOX 316, CAPAC. 1,9 M3, PV.350 KG, DIAM. 800X3200 MM	1995	82.200,00	0,20	16.440,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0601	007121	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO INOX, ISOL. TERMICO, DIAM. 800X2000 MM	1995	84.500,00	0,20	16.900,00
1,0602	007122	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TROCADOR DE CALOR, MAT. ACO INOX, DIAM. 700X2200 MM, AT. 5,2 M2, ISOL. TERMICO	1997	269.200,00	0,35	94.220,00
1,0603	007125	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TROCADOR DE CALOR, CILINDRICO VERTICAL EM GRAFITE, ISOL. TERMICO, DIAM. 600X2500 MM, PV. 1.480 KG	1997	111.900,00	0,35	39.165,00
1,0604	007126	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. CODISTIL, PP COSTADO/TUBO 5,2/2,3KMG/M2, PESO VAZIO 450KG, COM REVESTIMENTO EXTERNO, DIAM. 300X3000 MM	2001	78.700,00	0,35	27.545,00
1,0605	007127	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	COLUNA DE RECUPERACAO DE TOLUENO, FAB. CONFAB, MAT. ACO INOX 316, PV. 3,19 T, DIAM. 600X25000 MM	2006	649.200,00	0,60	389.520,00
1,0606	007129	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. JARAGUA, MAT. ACO INOX, ISOL. TERMICO, DIAM. 524X4000 MM, PV. 1150 KG	1997	420.900,00	0,35	147.315,00
1,0607	007130	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. ITATEC, MAT. ACO CARBONO, ISOL. TERMICO, CAPAC. 2,7 M3, DIAM. 1400X2200 MM	1995	88.100,00	0,20	17.620,00
1,0608	007131	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TROCADOR DE CALOR, MAT. ACO CARBONO, C/ REVEST. EXTERNO, DIAM. 280X4200 MM	2005	80.900,00	0,35	28.315,00
1,0609	007132	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	COLUNA EM ACO INOX 316, FAB. EMECAL, ISOL. TERMICO, DIAM. 500X6500 MM, CAPAC. 220 L, PV. 980 KG	2001	375.200,00	0,35	131.320,00
1,0610	007136	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	REATOR, FAB. EMECAL, MAT. ACO INOX 316, ISOLAMENT O TERMICO PARA RECUPERACAO DE TOLUENO, CAPAC. 10,8 M3 PV.3.970 KG, AGITADOR, REDUTOR E MOTOR ELETRICO POT. 20 CV	2002	735.400,00	0,35	257.390,00
1,0611	007139	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. JARAGUA, CILINDRICO HORIZONTAL EM ACO INOX 316, ISOL. TERMICO DIAM. 500X4500 MM	1998	447.600,00	0,35	156.660,00
1,0612	007140	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. EMECAL, CILINDRICO HORIZONTAL EM ACO INOX 316, ISOL. TERMICO DIAM. 500X5000 MM, S. 60,85 M2	1976	494.700,00	0,20	98.940,00
1,0613	007143	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	EXAUSTOR CENTRIFUGO, FAB. AR BRASIL, MOD. ARBRAS RAP 550 ARR 4 SLSE, VAZAO 20 M3/MIN, PRESSAO 170 MMCA, ACION. MOTOR ELETRICO POT. 40 CV 1730 RPM	2004	31.800,00	0,20	6.360,00
1,0614	007147	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. SCHOTT, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 300X4000 MM, AT. 25 M2, ISOL. TERMICO	1995	103.600,00	0,20	20.720,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM RS

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0615	007150	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TROCADOR DE CALOR, MAT. ACO INOX, ISOL. TERMICO, DIAM.300X2700 MM, PV 240 KG, AT. 10 M2	1997	128.900,00	0,35	45.115,00
1,0616	007151	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	REATOR, FAB. EMECAL, MAT. ACO INOX 316, ISOL. TERMICO, PARA CONDENSACAO, CAPAC. 10,8 M3, PV. 4.335 KG, AGITADOR, REDUTOR E MOTOR ELETRICO 15 CV	2002	620.500,00	0,35	217.175,00
1,0617	007152	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	REATOR, FAB. EMONTIL, MAT. ACO INOX 304, ISOL. TERMICO PARA EXTRACAO ALCALINA,CAPAC. 6,0 M3, AGITADOR, REDUTOR E MOTOR ELETRICO POT.10 CV	2002	505.500,00	0,35	176.925,00
1,0618	007153	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	REATOR, FAB. JEAN LIEUTAUD, MAT. ACO INOX, CAPAC. 4 M3, PV 2150 KG, COM ISOL. TERMICO E MISTURADOR DE 10 CV	2002	410.700,00	0,35	143.745,00
1,0619	007154	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	REATOR, FAB. JEAN LIEUTAUD, MAT. ACO INOX, CAPAC. 4 M3, PV. 2150 KG, COM ISOL. TERMICO E MISTURADOR DE 10 CV	2002	445.700,00	0,35	155.995,00
1,0620	007155	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	REATOR, FAB. ITATIAIA, MAT. ACO INOX 316, ISOL. TERMICO PRECIPITADOR, CAPAC. 7,2 M3 PV.1.994 KG, AGITADOR E REDUTOR, MOTOR ELETRICO POT. 5,0 CV	2002	561.100,00	0,35	196.385,00
1,0621	007156	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	REATOR, FAB. ITATIAIA, MAT. ACO INOX 316, ISOL. TERMICO PRECIPITADOR, CAPAC. 7,2 M3 PV.1.994 KG, AGITADOR E REDUTOR, MOTOR ELETRICO POT. 5,0 CV	2002	561.100,00	0,35	196.385,00
1,0622	007157	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	REATOR, FAB. ITATIAIA, MAT. ACO INOX 316, ISOL. TERMICO PRECIPITADOR, CAPAC. 7,2 M3 PV .2.191 KG,AGITADOR E REDUTOR, MOTOR ELETRICO POT. 5,0 CV	2002	514.700,00	0,35	180.145,00
1,0623	007158	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	REATOR, FAB. ITATIAIA, MAT. ACO INOX 316, ISOL. TERMICO PARA EVAPORIZACAO DE AMONIA, CAPAC. 7,2 M3, PESO VAZIO 4.780 KG, AGITADOR E REDUTOR, MOTOR ELETRICO POT. 15,0 CV	2002	890.700,00	0,35	311.745,00
1,0624	007160	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	FLASCH TANK, CILINDRICO VERTICAL MAT. ACO INOX, REVESTIMENTO EXTERNO DIAM. 1750X2600 MM	1997	373.000,00	0,35	130.550,00
1,0625	007162	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. JEAN LIEUTAUD, MAT. ACO INOX, CAPAC. 2,48 M3, 8,7 KG/CM2	2001	174.500,00	0,35	61.075,00
1,0626	007163	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	REATOR, FAB. PFAUDLER, MOD. REATOR 3000KG, MAT. ACO INOX 316, ISOL. TERMICO PARA AMINONITRILA, CAPAC. 10,8 M3, PV. 4.400 KG, AGITADOR, REDUTOR E MOTOR ELETRICO POT. 20 CV	2002	735.400,00	0,35	257.390,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.
ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0627	007164	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	REATOR, FAB. GELB & SONS, MAT. ACO INOX 316, ISOL. TERMICO PARA STRIPPING, CAPAC. 10,8 M3 PV. 6.880 KG, AGITADOR (A-3211) E REDUTOR, MOTOR ELETRICO POT. 15 CV	2002	1.167.400,00	0,35	408.590,00
1,0628	007165	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	REATOR, FAB. PFAUDLER, MOD. RA.3000.100.90.JCW, MAT. ACO CARBONO VITRIFICADO, ISOL. TERMICO, PARA HIDROLISE, CAPAC. 10,8 M3 PV.11.520 KG, AGITADOR E REDUTOR, MOTOR ELETRICO POT. 20 CV	2002	1.216.400,00	0,35	425.740,00
1,0629	007166	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	REATOR, FAB. EMBRACAL, MAT. ACO INOX 316, ISOL. TERMICO PARA CICLIZACAO, CAPAC. 14,4 M3, AGITADOR (A3205) E REDUTOR, MOTOR ELETRICO POT. 15 CV	2002	946.900,00	0,35	331.415,00
1,0630	007167	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	REATOR, FAB. PFAUDLER, MAT. ACO CARBONO VITRIFICADO, ISOL. TERMICO PARA RECUPERACAO DE QDC, CAPAC. 10,8 M3, PV. 11.520 KG, AGITADOR E REDUTOR, MOTOR ELETRICO POT. 20 CV	2002	786.400,00	0,35	275.240,00
1,0631	007168	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO CILINDRICO HORIZONTAL, FAB. ITATIAIA, MAT. ACO INOX 316, CAPAC. 7,2 M3, DIAM. 1850X3200 MM	1999	469.500,00	0,35	164.325,00
1,0632	007169	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO CILINDRICO HORIZONTAL, FAB. ITATIAIA, MAT. ACO INOX 316 CAPAC. 7,2 M3, DIAM. 1850X3200 MM	1999	469.500,00	0,35	164.325,00
1,0633	007170	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. CODISTIL DEDINI, MAT. ACO INOX 316, CAPAC. 2,9 M3, PV. 300 KGF	1998	119.900,00	0,35	41.965,00
1,0634	007171	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TANQUE CILINDRICO VERTICAL, DIAM. 1200X1500 MM (PROJETO NOVO)	2008	50.300,00	0,60	30.180,00
1,0635	007178	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. ITATEC, MAT. ACO INOX 316, ISOL. TERMICO, CAPAC. 360 L, DIAM. 800X1800 MM (FORA DE USO)	1995	58.800,00	0,20	11.760,00
1,0636	007179	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGACHEM 32/125, VAZAO 12 M3/H, ALT. MAN. 25 MCA COM MOTOR ELETRICO POT. 5 CV	2001	5.200,00	0,20	1.040,00
1,0637	007182	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGACHEM 32/125, VAZAO 4 M3/H, ALT. MAN. 24 MCA COM MOTOR ELETRICO POT. 3 CV	2000	3.000,00	0,20	600,00
1,0638	007183	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGACHEM 32/125, VAZAO 4 M3/H, ALT. MAN. 24 MCA COM MOTOR ELETRICO POT. 3 CV	2000	3.000,00	0,20	600,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM RS

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0639	007184	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TROCADOR DE CALOR, MAT. ACO CARBONO, REVESTIMENTO EXTERNO DIAM. 500X6500 MM	1995	224.700,00	0,20	44.940,00
1,0640	007186	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. GOULDS, MOD. 3196-MT, TAM. 2X3X6 POL, COM MOTOR ELETRICO POT. 5 CV	1998	5.200,00	0,20	1.040,00
1,0641	007187	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. ANS-32/200-1, VAZAO 12 M3/H, ALT. MAN 55 MCA, COM MOTOR ELETRICO POT. 5 CV E SELO MECANICO	1991	5.200,00	0,20	1.040,00
1,0642	007188	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UND-AS-VR-2 X 1.1/2 X 8 POL, ACIONAM. MOTOR ELETRICO POT. 3 CV	1998	3.000,00	0,20	600,00
1,0643	007189	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. TTATEC, MAT. ACO INOX 316 PARA SOLUCAO HERBICIDA, CAPAC. 14,4 M3	1976	589.800,00	0,20	117.960,00
1,0644	007192	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. GOULDS, MOD. 3196 2X3X10 POL, MAT. ACO INOX 316, VAZAO 34 M3/H, ALT. MAN 18,29 M, MOTOR ELETRICO POT. 7,5 CV, SELO MECANICO	1996	5.000,00	0,20	1.000,00
1,0645	007194	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UND II 3X1 1/2X6 3/8 POL, MAT. ACO INOX 316, VAZAO 35,2 M3/H, ALT. MAN 30 M, ACIONAM. MOTOR ELETRICO POT. 10 CV E SELO DUPLO	1999	51.600,00	0,20	10.320,00
1,0646	007195	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. JEAN LIEUTAUD, MAT. ACO INOX, CAPAC. 3,8 M3/H, PV. 1450 KG	2000	354.300,00	0,35	124.005,00
1,0647	007251	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. ITATIAIA, MAT. ACO CARBONO, CAPAC. 18 M3, DIAM. 2590X2490 MM, PV 2297 KG	1995	229.800,00	0,20	45.960,00
1,0648	007253	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA DOSADORA DE DIAFRAGMA, FAB. VALLAIR, MOD. S1FB1SG, TIPO TANS-000	2006	18.000,00	0,20	3.600,00
1,0649	007256	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	SECADOR DE TORQUE EM INOX, FAB. GUEDU, MOD. ML-2000, N. SERIE 910100PS	1995	22.000,00	0,20	4.400,00
1,0650	007258	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	SUMP TANK, MAT. ACO INOX, CAPAC. 3000 L	1991	31.600,00	0,20	6.320,00
1,0651	007259	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. MONTEC, MAT. ACO INOX 316, ISOL. TERMICO CAPAC. 0,35 M3, DIAM. 600X1000 MM	2001	43.000,00	0,35	15.050,00
1,0652	007260	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. MONTEC, MAT. ACO INOX 316, ISOL. TERMICO, CAPAC. 1,9 M3	1996	88.200,00	0,20	17.640,00
1,0653	007261	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGACHEM 32-160-1, MAT. ACO INOX 316, VAZAO 7 M3/H, ALTURA MAN 11,4 M, MOTOR ELETRICO POT. 1,5 CV E SELO DUPLO	1996	7.900,00	0,20	1.580,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0654	007266	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGALLOW 501-200, MAT. ACO INOX 316, VAZAO 27 M3/H, ALTURA MANOM. 20,36 M, MOTOR ELETRICO POT. 7,5 CV E SELO DUPLO	1996	13.300,00	0,20	2.660,00
1,0655	007270	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BALANCA, FAB. METTLER TOLEDO, MOD. 2003/29-3-3180	2000	3.000,00	0,20	600,00
1,0656	007271	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	CENTRIFUGA VERTICAL, FAB. HEINKEL, MAT. ACO INOX 316, ACION. HIDRAULICO TIPO HF800, CAPAC. 149 KG / 119 L, DIAM. MAX. 800 MM, PAINEL MICROPROCESSADO, FAB. ALLEN BRADLEY, TIPO PANEL VIEW 1200	2002	3.177.200,00	0,35	1.112.020,00
1,0657	007272	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	DOSADOR ROTATIVO, MAT. ACO INOX 304, BIN FEEDER, CAPAC. 2,86 M3, EM CABINE, DIM. 2200X2200X2000 MM	2004	1.553.900,00	0,35	543.865,00
1,0658	007274	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	CENTRIFUGA VERTICAL, FAB. HEINKEL, MAT. ACO INOX 316, ACION. HIDRAULICO, TIPO HF800, CAPAC.149 KG / 119 L, DIAM MAX. 800 MM, PAINEL MICROPROCESSADO, FAB. ALLEN BRADLEY, TIPO PANEL VIEW 1200	2002	3.177.200,00	0,35	1.112.020,00
1,0659	007275	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO, FAB. PFAUDLER, CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO INOX 316, ISOL. TERMICO HOLD TANK, CAPAC. 23,4 M3, AGITADOR, REDUTOR E MOTOR ELETRICO POT. 25 CV	1997	995.000,00	0,35	348.250,00
1,0660	007279	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	ROSCA TRANSPORTADORA, MAT. ACO INOX, DIAM. 200X4000 MM	2004	26.000,00	0,20	5.200,00
1,0661	007280	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. JEAN LIEUTAUD, MAT. ACO INOX, CAPAC. 180 L, PV. 160 KG	1995	34.300,00	0,20	6.860,00
1,0662	007281	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TROCADOR DE CALOR, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 500X3000 MM, REVEST. TERMICO	2000	108.200,00	0,35	37.870,00
1,0663	007294	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TROCADOR DE CALOR, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 350X3000 MM, REVESTIMENTO TERMICO	2000	74.000,00	0,35	25.900,00
1,0664	007296	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	FILTRO, FAB. HERO PLENTY, MAT. ACO INOX, DIAM. 500X900 MM	1998	26.400,00	0,35	9.240,00
1,0665	007299	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	REATOR, MAT. ACO CARBONO VITRIFICADO PARA EXTRACAO ACIDA, CAPAC. 7,2 M3 PV. 7.570 KG, AGITADOR, REDUTOR E MOTOR ELETRICO POT. 15 CV	2002	321.500,00	0,35	112.525,00
1,0666	007301	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO RETANGULAR, FAB. ITATIAIA, MAT. ACO INOX 316, CAPAC. 2,1 M3	1976	158.200,00	0,20	31.640,00
1,0667	007302	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. GOULDS, MOD. 3196 MT 1X2X6 POL, MAT. ACO INOX 316, VAZAO 11 M3/H, MOTOR ELETRICO POT. 5 CV E SELO MECANICO	1995	5.200,00	0,20	1.040,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM RS

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0668	007305	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. GOULDS, MOD. 3196 MT 1X2X6 POL, MAT. ACO INOX 316, VAZAO 11 M3/H, MOTOR ELETRICO POT. 5 CV E SELO MECANICO	2007	5.200,00	0,35	1.820,00
1,0669	007306	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UND AA 1 1/2X1 POL, MAT. ACO INOX 316, VAZAO 8 M3/H, ALT.MAN 14,17 M, ACIONAM. MOTOR ELETRICO POT. 2 CV E SELO MECANICO	2007	7.900,00	0,35	2.765,00
1,0670	007307	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. WORTHINGTON, MAT. ACO INOX 316, VAZAO 15 M3/H, MOTOR ELETRICO POT. 7,5 CV E SELO MECANICO	1976	13.300,00	0,20	2.660,00
1,0671	007308	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. WORTHINGTON, MOD. D-1 1/2X6 POL, MAT. ACO INOX 316, VAZAO 4 M3/H ALT. MAN. 42,68 M, MOTOR ELETRICO POT. 5 CV E SELO MECANICO	1974	9.000,00	0,20	1.800,00
1,0672	007309	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. WORTHINGTON, MOD. D 1 1/2X1X8, VAZAO 6,91 M3/H, ALT. MAN. 60,97 MCA ACION. MOTOR ELETRICO POT. 10 CV	1990	6.400,00	0,20	1.280,00
1,0673	007310	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. WORTHINGTON, MOD. D-3X1 1/2X5 POL, MAT. ACO INOX 316, VAZAO 11 M3/H	1974	9.000,00	0,20	1.800,00
1,0674	007311	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	FILTRO PRENSA, FAB. MAUSA, MOD. H363-120, MAT. ACO INOX 316, HORIZONTAL, AREA 1 1,13 M2, PRESSAO 5,3 KG/CM2, DIM. 1000X2000 MM	2008	735.900,00	0,35	257.565,00
1,0675	007314	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, MAT. ACO INOX 316, PARA AMONIA, CAPAC. 10 M3, PV 2.720 KG	2003	411.600,00	0,35	144.060,00
1,0676	007315	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, MAT. ACO INOX 316, PARA AMONIA, CAPAC. 10 M3, PV 2.720 KG	1997	411.600,00	0,35	144.060,00
1,0677	007316	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. EMECAL, MAT. ACO INOX 316 SCRUBER, CAPAC. 7,2 M3, AGITADOR, REDUTOR E MOTOR ELETRICO POT. 7,5 CV, PV. 1600 KG	1997	352.900,00	0,35	123.515,00
1,0678	007321	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA DE VACUO, MOD. BUM 250/100, VOLUME 130 TORR, PRESAO 695 MMHG, CONEX. 2,5 POL, ACION. MOTOR ELETRICO POT. 15 CV	1995	33.800,00	0,20	6.760,00
1,0679	007322	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TROCADOR DE CALOR A PLACAS, FAB. FISCHER TERM, DIM. PLACAS 150X550 MM	1992	14.100,00	0,20	2.820,00
1,0680	007323	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. ITATAIA, MAT. ACO INOX 316 PARA TOLUENO SUJO, CAPAC. 14,8 M3	1997	598.200,00	0,35	209.370,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0681	007324	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, DIAM. DO ROTOR 160 MM, CONEX. 2X4 POL, ACION. MOTOR ELETRICO POT. 5,0 CV	1999	9.000,00	0,20	1.800,00
1,0682	007326	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TANQUE, CILINDRICO VERTICAL MAT. ACO INOX, DIAM. 2500X4000 MM, AGITADOR, MOTOR ELETRICO POT. 3 CV, PRESSAO OP. 1,06 KG/CM2, TEMPERATURA PROJETO 76,7 C	1997	647.700,00	0,35	226.695,00
1,0683	007327	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. EMECAL, ISOL. TERMICO, DIAM. 1370X1295 MM, PV. 1865 KG	1976	275.300,00	0,20	55.060,00
1,0684	007328	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. ITATAIA, MAT. ACO INOX 316 PARA TOLUENO RECUPERADO, CAPAC. 10.8 M3	1997	466.800,00	0,35	163.380,00
1,0685	007329	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UND AB08, CONEX. 3POL X 1 1/2POL, VAZAO 19,85M3/H 14M, DIAM. DO ROTOR 7 1/2 POL, ACIONAM. MOTOR ELETRICO DE 2 CV, N. SERIE 104811	2006	4.300,00	0,20	860,00
1,0686	007331	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TROCADOR DE CALOR, MAT. ACO INOX, DIAM. 250X2800 MM	2000	91.900,00	0,35	32.165,00
1,0687	007332	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. RHENHUTTE, DIAM. DO ROTOR 150 MM, CONEX. 2X4 POL	1990	41.600,00	0,20	8.320,00
1,0688	007335	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	FILTRO, FAB. FSI, MOD. FSC.0930-304-100-3" FLG, MAT. ACO INOX, DIAM. 200X860 MM ANO 2008	2005	6.700,00	0,35	2.345,00
1,0689	007336	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. DOSITEC, CONEX. 2X1 1/2X12 POL, VAZAO 37,25 M3/H, ALT. MAN. 20 MCL, ACIONAMENTE MOTOR ELETRICO POT. 10 CV	2000	14.700,00	0,20	2.940,00
1,0690	007337	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TANQUE SEPARADOR, FAB. NET BOSCH, MAT. ACO INOX, PESO 145 KG, DIAM. 350X1000 MM	1997	15.100,00	0,35	5.285,00
1,0691	007340	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UND-A TAM 1 1/2 POLX1POL, VAZAO 5 M3/H, ALT. MAN. 14 M, ACIONAM. MOTOR ELETRICO POT. 5,0 CV	1996	5.200,00	0,20	1.040,00
1,0692	007342	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. SCAMPUMP, MOD. NA65/50-26, MAT. ACO INOX 316, ACION. MOTOR ELETRICO 7,5 CV E SELO MECANICO	2000	13.300,00	0,20	2.660,00
1,0693	007345	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UND AB 3X1 1/2 PO, MAT. ACO INOX 316, VAZAO 20 M3/H, ALT. MAN 14,43 M, ACIONAM. MOTOR ELETRICO POT. 3 CV E SELO MECANICO	1985	23.100,00	0,20	4.620,00
1,0694	007346	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, DIAM. DO ROTOR 300MM, CONEXAO 3X4 POL, COM MOTOR ELETRICO 15CV	2004	7.600,00	0,20	1.520,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM RS

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0695	007351	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. WORTHINGTON, MOD. D-3X1 1/2X5 POL, MAT. ACO INOX 316, VAZAO 15 M3/H, MOTOR ELETRICO POT. 5 CV	1981	9.000,00	0,20	1.800,00
1,0696	007353	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. FRIATEC, MOD. RMKN-40/315, MAT. ACO INOX 316, VAZAO 16 M3/H, ALT. MAN. 33 MCA, MOTOR ELETRICO POT. 10 CV	2007	14.700,00	0,35	5.145,00
1,0697	007354	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO, FAB. ITATIAIA, MAT. EM ACO CARBONO, CAPAC. 330 LTS	1995	13.600,00	0,20	2.720,00
1,0698	007355	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO, MAT. ACO INOX, DIAM. 800X1000 MM	2000	54.300,00	0,35	19.005,00
1,0699	007359	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	MODULO INVERSOR DE FREQUENCIA, FAB. NEWTRONIC, MOD. TASKXL, 5,0 HP 190-0 25MB	2004	4.000,00	0,35	1.400,00
1,0700	007360	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	PAINEL CCM 440 V FACE DUPLA, 10 MODULOS, DIM. 5000X1000X2300 MM	2005	243.100,00	0,20	48.620,00
1,0701	007361	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. WORTHINGTON, MAT. ACO INOX 316, VAZAO 15 M3/H, MOTOR ELETRICO POT. 7,5 CV E SELO DUPLO	1976	13.300,00	0,20	2.660,00
1,0702	007362	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 300X2000 MM	1995	11.200,00	0,20	2.240,00
1,0703	007363	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TROCADOR DE CALOR, FAB. GRAHAN, CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO INOX 316, DIAM. 250X2500 MM, PV. 470 KG	1976	130.900,00	0,20	26.180,00
1,0704	007367	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TANQUE DE MISTURA NPCL/THE, CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO INOX, DIAM. 1500X2000 MM	1997	191.400,00	0,35	66.990,00
1,0705	007368	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TROCADOR DE CALOR, CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO INOX 316, ISOL. TERMICO, DIAM. 300X2400 MM, PV.470 KG	2001	115.400,00	0,35	40.390,00
1,0706	007370	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. EMBRACAL, MAT. ACO INOX 316, PARA ANIDRIDO ACETICO, CAPAC. 830 L	1995	62.200,00	0,20	12.440,00
1,0707	007371	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TANQUE CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO INOX, CAPAC. 30 M3, PV. 3300 KG	2001	821.300,00	0,35	287.455,00
1,0708	007390	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGACHEM 50-315, VAZAO 38 M3/H, ALT. MANOM. 50.4 MCA, MAT. ACO CARBONO, ACION. MOT. ELETRICO 20 CV, SELO MECANICO	1995	10.300,00	0,20	2.060,00
1,0709	007395	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	PAINEL CCM 440 V FACE SIMPLES, 06 MODULOS, DIM. 3500X500X2300 MM	2004	136.400,00	0,20	27.280,00
1,0710	007396	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	PAINEL CCM, FAB. EQUIPEL, TRIFASICO- 480 V-60 HZ, DIM. 1500X1000X2300 MM	2003	52.100,00	0,20	10.420,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0711	007397	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, DIAM. DO ROTOR 200 MM, CONEX. 2X3 POL, ACION. MOTOR ELETRICO POT. 2 CV	2001	4.300,00	0,20	860,00
1,0712	007399	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO CILINDRICO VERTICAL, FAB. ITATIAIA, MAT. ACO INOX, CAPAC. 18 M3, DIAM. 2590X2490 MM, PV 2297 KG	1997	537.300,00	0,35	188.055,00
1,0713	007400	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	FILTRO, FAB. FSI, MOD. FSC-0930-304-100-3 POL FLG, MAT. ACO INOX, PESO 711 KG, DIAM. 280X1100 MM	2000	14.600,00	0,35	5.110,00
1,0714	007401	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TANQUE CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO INOX 316, PARA ANIDRIDO ACETICO, CAPAC. 21 M3, DIAM. 2500X4000 MM	1997	599.700,00	0,35	209.895,00
1,0715	007402	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. GLYNWELD, MOD. FNPM 32/160, ALTURA MANOMETRICA 44 M, ACION. MOTOR ELETRICO POT. 10,0 CV	2006	6.400,00	0,20	1.280,00
1,0716	007403	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TANQUE CILINDRICO VERTICAL, FAB. TECNIPLAS, MAT. DERAKENE 41-350, CAPAC. 18000 L, DIAM. 2500X4490 MM, PESO 900 KG	2008	74.400,00	0,60	44.640,00
1,0717	007404	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TROCADOR DE CALOR A PLACAS, FAB. APV, MOD. SR 268, TEMPERATURA DE PROJETO 150 C, DIM. 320X600 MM	2006	42.000,00	0,60	25.200,00
1,0718	007405	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, DIAM. DO ROTOR 220 MM, CONEX. 2X3 POL, ACION. MOTOR ELETRICO POT. 5,0 CV	1986	9.000,00	0,20	1.800,00
1,0719	007406	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UND AA 1 1/2X1X6 3/8 POL, MAT. ACO INOX 316, VAZAO 24 M3/H, ALTURA MAN. 35 M, ACIONAM. MOTOR ELETRICO POT. 15 CV E SELO DUPLO	1986	67.600,00	0,20	13.520,00
1,0720	007407	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. GLYNWELD, MOD. FNPM 32/200, ALTURA MANOMETRICA 21 M, ACION. MOTOR ELETRICO POT. 4,0 CV	2006	3.000,00	0,20	600,00
1,0721	007409	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	COLUNA LAVADORA DE GAS, FAB. TECNIPLAS, DIAM. 500X3000 MM	2007	192.400,00	0,60	115.440,00
1,0722	007410	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO CILINDRICO HORIZONTAL, FAB. PFAUDLER, MAT. ACO INOX, CAPAC. 8920 L, PV. 2200 KG	1997	501.900,00	0,35	175.665,00
1,0723	007411	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, DIAM. ROTOR 230MM, CONEX. 2 X 3 POL, TIPO UNDII, ACIONAM. MOTOR ELETRICO 5 CV	2006	5.200,00	0,20	1.040,00
1,0724	007593	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TANQUE CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 4000X4600 MM	1995	531.000,00	0,20	106.200,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0725	007687	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGANORM 125/315, VAZAO 240 M3/H, ALT. MAN. 45 MCA COM MOTOR ELETRICO POT. 60 CV	1998	31.500,00	0,20	6.300,00
1,0726	007690	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	FILTRO, MAT. ACO CARBONO, DIM. 450X2500 MM	2002	21.500,00	0,35	7.525,00
1,0727	007691	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UNDA DIAM 8 POL, VAZAO 13,6 M3/H, ALT. MAN. 17,2 M, ACIONAM. MOTOR ELTRICO POT. 3,0 CV	2004	3.000,00	0,20	600,00
1,0728	007692	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TANQUE CILINDRICO VERTICAL, FAB. ITATEC, MAT. ACO INOX 316, PARA ANIDRIDO ACETICO, CAPAC. 10,8 M3	1997	478.100,00	0,35	167.335,00
1,0729	007693	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. ANS-32/160-1, VAZAO 8 M3/H, ALT. MAN. 40 MCA, COM MOTOR ELETRICO POT. 7,5 CV	1991	5.000,00	0,20	1.000,00
1,0730	007694	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TORRE DE RESFRIAMENTO, FAB. ALPINA, MOD. 125/4-W20, OF : E/25065, REF : 244/355/295/26, DIM. 4000X3500X4000 MM	2007	158.600,00	0,35	55.510,00
1,0731	007700	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGANORM 125/315, VAZAO 240 M3/H, ALT. MAN. 45 MCA COM MOTOR ELETRICO POT. 60 CV	1998	31.500,00	0,20	6.300,00
1,0732	007710	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. GOULDS, MOD. 3196 ST 1 X 1.5 X 6, VAZAO 12 M3/H, ALT. MANOM. 36.57 MCA, MAT. ACO INOX 316, ACION. MOT. ELETRICO BUFALO 3 CV - 3140 RPM, SELO MECANICO	1975	3.000,00	0,20	600,00
1,0733	007714	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UND II AA6, CONEX 2 X 1 POL, DIAM. DO ROTOR 180MM, ACIONAM. MOTOR ELETRICO WEG 5 CV - 3460 RPM, SELO MECANICO	1995	5.200,00	0,20	1.040,00
1,0734	007715	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. GOULDS, MOD. 3196 MT 1.1/2 X 3 X 6, VAZAO 11 M3/H, ALT. MANOM. 30.5 MCA, MAT. ACO INOX 316, ACION. MOT. ELETRICO 5 CV, SELO MECANICO	1995	5.200,00	0,20	1.040,00
1,0735	007716	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UND II AA6, ONEX 2 X 1 POL, DIAM. DO ROTOR 180MM, ACIONAM. MOTOR ELETRICO WEG 5 CV - 3460RPM, SELO MECANICO	1995	5.200,00	0,20	1.040,00
1,0736	007718	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. GOULDS, MOD. 3196 MT 1 X 2 X 6, VAZAO 22 M3/H, ALT. MANOM. 30.5 MCA, MAT. ACO INOX 316, ACION. MOT. ELETRICO 5 CV, SELO MECANICO	1995	5.200,00	0,20	1.040,00
1,0737	007719	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. GOULDS, MOD. 3196 MT 1 X 2 X 6, VAZAO 16 M3/H, ALT. MANOM. 30.5 MCA, MAT. ACO INOX 316, ACION. MOT. ELETRICO 5 CV, SELO MECANICO	1995	5.200,00	0,20	1.040,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0738	007736	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TANQUE PARA ACIDO SULFURICO, FAB. CODISTIL, CAPAC. 36 M3, CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO INOX 316, DIAM. 3000X6000 MM (DESATIVADO)	1997	432.300,00	0,35	151.305,00
1,0739	007757	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TANQUE PARA FORMOL, FAB. TIGREFIBRA, CAPAC. 10 M3, CILINDRICO VERTICAL, MAT. FIBRA DE VIDRO, DIAM. 2400X3800 MM, PESO 385 KG (DESATIVADO)	1995	40.200,00	0,20	8.040,00
1,0740	007763	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA DE DIAFRAGMA, FAB. VALLAIR, MOD. S1FBSG TIPO TANS0000, MAT. ALUMINIO, 4 POL	2004	18.000,00	0,20	3.600,00
1,0741	007765	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. FRIATEC, MOD. 8VK 32/250, VAZAO 18 M3/H, ALT. MANOM. 30 MCA, ACION. MOT. ELETRICO WEG 5 CV - 1730 RPM	2001	5.200,00	0,20	1.040,00
1,0742	007801	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. EMBRACAL, MAT. ACO INOX 304, ISOL. TERMICO PARA AGUA DE LAVAGEM, CAPAC. 18 M3, PV 3.950 KG	1997	971.300,00	0,35	339.955,00
1,0743	007802	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UND AB 3X1 1/2, MAT. ACO INOX 316, VAZAO 22 M3/H, ALTURA MAN. 17,3 M, ACIONAM. MOTOR ELETRICO POT. 5 CV E SELO MECANICO	1984	32.500,00	0,20	6.500,00
1,0744	007803	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. WORTHINGTON, MOD. D-1 1/2X1X6POL, MAT. ACO INOX 316, VAZAO 22 M3/H, ALTURA MAN. 42,68 M, MOTOR ELETRICO POT. 7,5 CV E SELO MECANICO	1984	13.300,00	0,20	2.660,00
1,0745	007807	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TROCADOR DE CALOR, TEMPERATURA DE PROJETO 150 C, DIAM. 320X600 MM	1995	10.200,00	0,20	2.040,00
1,0746	007808	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TROCADOR DE CALOR, CILINDRICO HORIZONTAL EM ACO INOX 316, ISOL. TERMICO, DIAM. 350X2500 MM, PV. 252 KG	1997	141.200,00	0,35	49.420,00
1,0747	007809	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TROCADOR DE CALOR, CILINDRICO HORIZONTAL EM ACO INOX 316, ISOL. TERMICO, DIAM. 300X2500 MM, PV. 230 KG	1997	119.900,00	0,35	41.965,00
1,0748	007811	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. EMBRACAL, MAT. ACO INOX 304, ISOL. TERMICO PARA AGUA DE LAVAGEM, CAPAC. 18 M3, PV. 3.950 KG	1997	971.300,00	0,35	339.955,00
1,0749	007812	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UND AB 3X1 1/2 POL, MAT. ACO INOX 316, VAZAO 22,3 M3 /H, ALT MAN 17,3 M, ACIONAM. MOTOR ELETRICO POT. 5 CV E SELO MECANICO	1995	32.500,00	0,20	6.500,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0750	007813	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. BHD/TT-AA-6, ROTOR INOX, ACIONAM. MOTOR ELETRICO POT. 5 CV, N. SERIE 179304	2007	70.000,00	0,35	24.500,00
1,0751	007814	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. OMEL, MOD. UND/II-A60, DIAM. DO ROTOR 300 MM, N. SERIE 186.556	2008	5.200,00	0,20	1.040,00
1,0752	007818	B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO CILINDRICO HORIZONTAL, FAB. EMBRACAL, MAT. ACO INOX 304, CAPAC. 7.500 L, PV. 1 .355 KG, DIAM. 1800X3400 MM	1997	294.000,00	0,35	102.900,00
1,0753		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TANQUE CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO INOX, DIAM. 450X2000 MM	2006	29.800,00	0,60	17.880,00
1,0754		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. GOULDS, MOD. 3196 MT, TAM. 2X3-6, VAZAO 75 GPM, COM SELO MECANICO, ACIONAM. MOTOR ELETRICO WEG DE 5 CV	2006	5.200,00	0,20	1.040,00
1,0755		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	VASO CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO INOX, DIAM. 600X1600 MM	2006	49.800,00	0,60	29.880,00
1,0756		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	COLUNA DE EXAUSTAO DE GAS, MAT. ACO INOX, COM ISOLAMENTO TERMICO, DIAM. 800X3500 MM	1996	14.700,00	0,20	2.940,00
1,0757		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	HOPPER DE CARGA DO REATOR, MAT. ACO, DIM. 800X800 MM	1996	3.300,00	0,20	660,00
1,0758		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	TUBULAÇÃO, PIPE RACKS, INSTRUMENTAÇÃO E VÁLVULAS REFERENTES A ÁREA	1993	34.946.400,00	0,20	6.989.280,00
1,0759		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, CABLAGENS VÁRIAS BITOLAS E BANDEJAMENTOS REFERENTES A ÁREA	1998	10.920.800,00	0,20	2.184.160,00
1,0760		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA MAGNETICA, FAB. ANSIMAG, MOD. KM1515AB, ACIONAM. MOTOR ELETRICO WEG 5 CV, N. SERIE 18099	2006	5.200,00	0,20	1.040,00
1,0761		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA MAGNETICA, FAB. FRIATEC, MOD. RMNK 50-160, ACIONAM. MOTOR ELETRICO 15 KW	2000	10.300,00	0,20	2.060,00
1,0762		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	BOMBA CENTRIFUGA MAGNETICA, FAB. FRIATEC, MOD. RMNK 50-160, ACIONAM. MOTOR ELETRICO 15 KW	2000	10.300,00	0,20	2.060,00
1,0763		B1	PLANTA NORTE	SÍNTESE - TIN SHOP	ROSCA TRANSPORTADORA, MAT. ACO INOX, DIAM. 200X4000 MM	2004	26.000,00	0,20	5.200,00
1,0764	004207	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	TANQUE PARA OLEO DIESEL, CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 1000X1600 MM	1990	41.100,00	0,20	8.220,00
1,0765	007216	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGACHEM 50-250, VAZAO 36 M3/H, ALT. MANOM. 26.3 MCA, MAT. ACO CARBONO, ACION. MOT. ELETRICO 10 CV, SELO MECANICO	1995	6.400,00	0,20	1.280,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0766	007218	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGACHEM 50-250, VAZAO 36 M3/H, ALT. MANOM. 26.3 MCA, MAT. ACO CARBONO, ACION. MOT. ELETRICO 10 CV, SELO MECANICO	1995	6.400,00	0,20	1.280,00
1,0767	007567	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	TANQUE CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO INOX, DIAM. 3000X6000 MM, PESO 4900 KG, VOLUME 35 M3	2000	1.010.600,00	0,35	353.710,00
1,0768	007568	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	TANQUE CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO INOX, DIAM. 3000X6000 MM, PESO 4900 KG, VOLUME 35 M3	2000	1.010.600,00	0,35	353.710,00
1,0769	007576	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	VASO CILINDRICO HORIZONTAL, FAB. ITATIAIA, CAPAC. 23 M3, MAT. ALUMINIO, COM ISOL. TERMICO, DIAM. 3200X6000 MM, PESO 6190 KG	1976	379.700,00	0,20	75.940,00
1,0770	007577	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	VASO CILINDRICO HORIZONTAL, FAB. ITATIAIA, CAPAC. 23 M3, MAT. ALUMINIO, COM ISOL. TERMICO, DIAM. 3200X6000 MM, PESO 6190 KG	1976	379.700,00	0,20	75.940,00
1,0771	007578	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	TANQUE PARA SODA, FAB. CODISTIL, CAPAC. 100 M3, CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 4200X8200 MM	1990	832.600,00	0,20	166.520,00
1,0772	007583	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	TANQUE PARA RESIDUOS, CAPAC. 81.6 M3, CILINDRICO VERTICAL, COM ANEL DE SPRINKLERS, DIAM. 4200X7200 MM, PESO 8380 KG	1995	987.000,00	0,20	197.400,00
1,0773	007584	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	TANQUE PARA EFLUENTES, FAB. INCASE, CAPAC. 76 M3, CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO INOX 316, DIAM. 3800X8000 MM, PESO 4324 KG	1988	1.036.000,00	0,20	207.200,00
1,0774	007585	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	TANQUE PARA RESIDUOS, FAB. CODISTIL, CAPAC. 76 M3, CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 4200X7000 MM, PESO 8800 KG	1995	744.600,00	0,20	148.920,00
1,0775	007586	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	TANQUE PARA EFLUENTES, CAPAC. 38 M3, CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO INOX 316, DIAM. 3000X6000 MM, PESO 5463 KG	1997	1.010.600,00	0,35	353.710,00
1,0776	007587	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	TANQUE PARA XILENO, CAPAC. 81.6 M3, CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO CARBONO, ANEL DE SPRINKLES, DIAM. 4200X7200 MM, PESO 8.380 KG	1995	146.000,00	0,10	14.600,00
1,0777	007588	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	TANQUE PARA EFLUENTES, FAB. INCASE, CAPAC. 76 M3, CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO INOX 316, DIAM. 3800X8000 MM, PESO 4.324 KG	1997	1.036.000,00	0,35	362.600,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.
ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0778	007589	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	TANQUE PARA TERC-BUTANOL, FAB. CODISTIL, CAPAC. 81.65 M3, CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO CARBONO, ISOL. TERMICO, ANEL DE SPRINKLES, DIAM. 4000X7800 MM, PESO 8.380 KG	1998	1.131.700,00	0,35	396.095,00
1,0779	007592	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	TANQUE PARA XILENO, FAB. CBEI, CAPAC. 102 M3, CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 5132X4877 MM	1975	782.100,00	0,20	156.420,00
1,0780	007702	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. GOULDS, MOD. 3196 3 X 4 X 10, MAT. ACO CARBONO, VAZAO 99 GPM, ALT. MANOM. 51 MCA, ACION. MOTOR ELETRICO WEG 40 CV - 3560 RPM, SELO MECANICO	1997	20.900,00	0,20	4.180,00
1,0781	007703	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. GOULDS, MOD. 3196 1 X 2 X 6, MAT. ACO CARBONO, VAZAO 50 GPM, ALT. MANOM. 35 MCA, ACION. MOTOR ELETRICO BUFALO 50 CV - 3550 RPM, SELO MECANICO	1997	20.900,00	0,20	4.180,00
1,0782	007704	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. GOULDS, MOD. 3196 2 X 3 X 8, MAT. ACO CARBONO, VAZAO 50 GPM, ALT. MANOM. 12.2 MCA, ACION. MOTOR ELETRICO BUFALO 50 CV - 3550 RPM, SELO MECANICO	1997	20.900,00	0,20	4.180,00
1,0783	007705	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	BOMBA DE ENGRENAGENS, FAB. HERO, MOD. 151L, CONEX. 1 X 1 POL, ACION. MOTOR ELETRICO BUFALO 1.5 C V - 1130 RPM	1995	3.600,00	0,20	720,00
1,0784	007706	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. SCAMPUMP, MOD. NA 65/50-16, 40 M3/H, ALT. MANOM. 30 MCA, MAT. ACO CARBONO, ACION. MOTOR ELETRICO BUFALO 10 CV - 3500 RPM	1997	6.400,00	0,20	1.280,00
1,0785	007707	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. SCAMPUMP, MOD. NA 65/50-16, 40 M3/H, ALT. MANOM. 30 MCA, MAT. ACO CARBONO, ACION. MOTOR ELETRICO BUFALO 10 CV - 3500 RPM	2000	6.400,00	0,20	1.280,00
1,0786	007738	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	TANQUE PARA ODMB, FAB. CODISTIL, CAPAC. 81.6 M3, CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO INOX 316, ISOL. TERMICO, ANEL DE SPRINKLES, DIAM. 3600X8000 MM, PESO 7200 KG	1997	2.359.200,00	0,35	825.720,00
1,0787	007739	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	TANQUE PARA HCL, FAB. TECNIPLAS, CAPAC. 30 M3, CILINDRICO VERTICAL, MAT. FIBRA DE VIDRO, DIAM. 4000X5000 MM, PESO 644 KG	1995	83.700,00	0,20	16.740,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0788	007740	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	TANQUE PARA HCL, FAB. TECNIPLAS, CAPAC. 30 M3, CILINDRICO VERTICAL, MAT. FIBRA DE VIDRO, DIAM. 4000X5000 MM, PESO 644 KG	1995	83.700,00	0,20	16.740,00
1,0789	007741	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	TANQUE, CAPAC. 30 M3, CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO CARBONO, ANEL DE SPRINKLES, PESO 4.200 KG	1995	456.700,00	0,20	91.340,00
1,0790	007742	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	TANQUE PARA XILENO, FAB. CODISTIL, CAPAC. 81.6 M3, CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO INOX 316, ISOL. TERMICO, ANEL DE SPRINKLES, DIAM. 3600X7300 MM, PESO 7200 KG	1997	943.100,00	0,35	330.085,00
1,0791	007745	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	TANQUE PARA NAM, FAB. CODISTIL, CAPAC. 118 M3, CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO INOX 316, ISOL. TERMICO, ANEL DE SPRINKLES, DIAM. 4200X7400 MM, PESO 9500 KG	1997	2.352.000,00	0,35	823.200,00
1,0792	007746	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	TANQUE PARA ISO-HEXANO, FAB. CODISTIL, CAPAC. 114 M3, CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO CARBONO, ANEL DE SPRINKLES, DIAM. 4200X7500 MM, PESO 10.100 KG	1997	2.045.500,00	0,35	715.925,00
1,0793	007747	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	TANQUE PARA XILENO, CAPAC. 118 M3, CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO CARBONO, ANEL DE SPRINKLES, DIAM. 4200X7500 MM, PESO 10.700 KG	1995	150.700,00	0,10	15.070,00
1,0794	007761	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	BOMBA CENTRIFUGA, FAB. 32-200, VAZAO 10 M3/H, ALT. MANOM. 14.2 M, MAT. ACO INOX, ACION. MOTOR ELETRICO WEG 1.5 CV - 1720 RPM, SELO MECANICO	1998	7.900,00	0,20	1.580,00
1,0795	007773	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	TANQUE PARA EFLUENTES, FAB. CODISTIL, CAPAC. 500 M3, CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO CARBONO, MISTURADOR HIDRAULICO, DIAM. 12000X7000 MM, PESO 30500 KG	1995	583.200,00	0,10	58.320,00
1,0796	007893	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	UNIDADE REMOTA DO SDCD, FAB. HONEY WELL, 01 MODULO, DIM. 770X650X2100 MM	2006	70.000,00	0,20	14.000,00
1,0797	007894	B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	PAINEL CCM 440 V FACE SIMPLES, FAB. TECMED, 04 MODULOS, 19 GAVETAS, DIM. 2800X400X2300 MM	1990	98.400,00	0,20	19.680,00
1,0798		B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	TUBULAÇÃO, PIPE RACKS, INSTRUMENTAÇÃO E VÁLVULAS REFERENTES A ÁREA	1993	8.062.000,00	0,35	2.821.700,00
1,0799		B1	PLANTA NORTE	TANCAGEM	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, CABLAGENS VÁRIAS BITOLAS E BANDEJAMENTOS REFERENTES A ÁREA	1998	1.791.500,00	0,20	358.300,00
1,0800	001115	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA BOMBA HELICOIDAL, FAB. NETZSCH, MOD. NE60A-450066, ACION. MOTOR ELETRICO POT. 3 CV	1998	16.000,00	0,20	3.200,00
1,0801	001753	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA COMPRESSOR DE AR ATLAS COPCO MOD. 37-100VSD FF COM MOTOR DE 75CV NR. SERIE 060207	2007	131.300,00	0,35	45.955,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM RS

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0802	003257	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA PAINEL CCM 440 V FACE SIMPLES, FAB. TECMED, 04 MODULOS, 15 GAVETAS, CHAVES SELETORAS, LAMPADAS PILOTO, 1 AMP. 0/1200A, 1 VOLT 0/600 V, DIM. 3000X400X2300 MM	1998	102.700,00	0,20	20.540,00
1,0803	003264	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA PAINEL DE ALIMENTACAO 440 V, 11 MODULOS, 40 GAVETAS, DIM TOTAL 6500X400X2300 MM	2003	221.700,00	0,20	44.340,00
1,0804	003267	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA PAINEL DE ALIMENTACAO 440 V, FAB. AUTOMATIC, 01 MODULO, DIM. 600X300X2000 MM	1998	23.900,00	0,20	4.780,00
1,0805	003269	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES	PLANTA QUADRO ELETRICO, 1 CHAVE GERAL, DIM. 500X200X800 MM	2000	4.000,00	0,20	800,00
1,0806	003272	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA PAINEL DE ALIMENTACAO 440 V, FAB. AUTOMATIC, 01 MODULO, DIM. 600X300X2000 MM	1998	23.900,00	0,20	4.780,00
1,0807	003273	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA QUADRO ELETRICO, 3 AMPERIMETROS 0/250A, DIM. 800X250X800 MM	1998	4.300,00	0,20	860,00
1,0808	003300	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA PAINEL DE CCM, FAB. REN-O-MAX, 2400 V DIM. 3000X2000X2300 MM	1998	113.200,00	0,20	22.640,00
1,0809	003805	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA CENTRO DE DISTRIBUICAO BLINDADO FACE SIMPLES, CHAVES SECCIONADORAS 13,8 KV, DIM. 9500X1800X2300 MM	1980	522.600,00	0,20	104.520,00
1,0810	004062	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA FILTRO DE AR COMPRIMIDO, FAB. PLAN AIR, MOD. MFC121, VAZAO 1275 NM3/H, MAT. ACO CARBONO, PESO VAZIO 35 KG	1995	3.900,00	0,20	780,00
1,0811	007352	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA BOMBA CENTRIFUFA, FAB. GOULDS, MOD. 3196, TAMANHO 1 X 4 - 10, ACION. MOTOR ELETRICO 10 CV	2009	6.400,00	0,20	1.280,00
1,0812	007434	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA BALANCA DE PLATAFORMA, FAB. FILIZOLA, MOD. BP15, CAPAC. 15 KG	2000	2.300,00	0,10	230,00
1,0813	007580	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES	PLANTA CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	1995	2.000,00	0,20	400,00
1,0814	007594	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA TANQUE PARA OLEO DIESEL, CAPAC. 6.2 M3, CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 1400X3600 MM	1999	113.700,00	0,35	39.795,00
1,0815	007595	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA TANQUE PARA OLEO DIESEL, CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 1800X4000 MM	1995	168.200,00	0,20	33.640,00
1,0816	007596	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA AQUECEDOR DE OLEO ELETRICO, CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO CARBONO, ISOL. TERMICO, DIAM. 1000X2400 MM	1995	21.800,00	0,20	4.360,00
1,0817	007597	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA TROCADOR DE CALOR, FAB. ICESA, CILINDRICO HORIZONTAL, 220 / 160 PSIG, 115 / 188 C, DIAM. 280X2300 MM	1976	60.200,00	0,20	12.040,00
1,0818	007598	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA TROCADOR DE CALOR, FAB. ICESA, CILINDRICO HORIZONTAL, 220 / 160 PSIG, 115 / 188 C, DIAM. 280X2300 MM	1976	60.200,00	0,20	12.040,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0819	007599	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA TANQUE PARA OLEO BPF, FAB. CBEI, CAPAC. 272 M3, CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO CARBONO, ISOL. TERMICO, SERPENTINA INTERNA, DIAM. 6096X7323 MM, PESO 13440 KG	1975	177.300,00	0,10	17.730,00
1,0820	007748	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA LAVADOR DE GASES, FAB. TECNOPLAS, CILINDRICO VERTICAL, MAT. FIBRA, DIAM. 1000X6000 MM	2000	58.500,00	0,35	20.475,00
1,0821	007768	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA BOMBA CENTRIFUGA, FAB. SULZER, MOD. SM 202-500, 341 M3/H, ALT. MANOM. 87.9 M, MAT. ACO CARBONO, ACION. MOTOR DIESEL SCANIA 308 CV, 6 CILINDROS E PAINEL DE COMANDO	1995	250.000,00	0,20	50.000,00
1,0822	007769	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA BOMBA CENTRIFUGA, FAB. SULZER, MOD. SM 202-500, 341 M3/H, ALT. MANOM. 87.9 M, MAT. ACO CARBONO, ACION. MOTOR DIESEL SCANIA 308 CV, 8 CILINDROS E PAINEL DE COMANDO	1995	250.000,00	0,20	50.000,00
1,0823	007786	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA TANQUE CILINDRICO VERTICAL, FAB. ITATIAIA, CAPAC. 55 M3, MAT. ACO CARBONO, DIM. 3800X4800 MM	1976	507.700,00	0,20	101.540,00
1,0824	007787	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA FILTRO DE AREIA DUPLO FLUXO, FAB. AQUAFIL, CAPAC. 40 M3/H, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 1500X3000 MM, PESO 1600 KG	1995	174.200,00	0,20	34.840,00
1,0825	007788	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA TANQUE CILINDRICO VERTICAL, FAB. CBEI, CAPAC. 12 M3, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 1829X4572 MM, PESO 1800 KG	2005	189.900,00	0,35	66.465,00
1,0826	007789	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. HYDROBLOC-MA-202, VAZAO 3 M3/H, ALT. MAN. 58 MCA, ACION. MOT. ELETRICO WEG 2 CV - 3460 RPM	2001	4.300,00	0,20	860,00
1,0827	007790	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. HYDROBLOC-MA-202, VAZAO 3 M3/H, ALT. MAN. 58 MCA, ACION. MOT. ELETRICO WEG 2 CV - 3460 RPM	2001	4.300,00	0,20	860,00
1,0828	007791	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA TANQUE CILINDRICO VERTICAL, FAB. CODISTIL, MAT. ACO CARBONO, CAPAC. 10.7 M3, DIAM. 2000X4000 MM, PESO 1500 KG	1995	133.000,00	0,20	26.600,00
1,0829	007792	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA TANQUE FLOCODECANTADOR, FAB. AQUAFIL, MAT. ACO CARBONO, CAPAC. 40 M3/H, DIAM. 3000X4500 MM, PESO 4700 KG	1995	435.300,00	0,20	87.060,00
1,0830	007793	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGACHEM 50-315, VAZAO 40 M3/H, ALT. MANOM. 48.6 MCA, ACION. MOTOR ELETRICO WEG 20 CV - 1760 RPM, COM SELO MECANICO	2001	10.300,00	0,20	2.060,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM RS

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0831	007794	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGACHEM 50-315, VAZAO 40,49M3/H, ALT. ALT. MANOM. 44,1 MCA	1995	10.300,00	0,20	2.060,00
1,0832	007795	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA VASO DE PRESSAO, FAB. CODISTIL, CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO CARBONO, CAPAC. 8 M3, DIAM. 1600 X 4000 MM, PESO 1700 KG	2003	175.100,00	0,35	61.285,00
1,0833	007796	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA MISTURADOR HIDRAULICO, FAB. AQUAFIL, CILINDRO VERTICAL , MAT. ACO CARBONO,VAZ. 40 M3/H, 5KGF/CM2, DIAM. 300X1500 MM	2002	8.700,00	0,35	3.045,00
1,0834	007797	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA BOMBA DOSADORA, FAB. OMEL, MOD. DMP-0/2, 2 PISTOES, 1 POL., 75L/H, 116 PPM	1998	40.000,00	0,20	8.000,00
1,0835	007817	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGANORM 80/315, VAZAO 110 M3/H, ALTURA MANOM. 31MCA, COM MOTOR DE 40 CV	2001	20.900,00	0,20	4.180,00
1,0836	007822	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA SECADOR DE AR COMPRIMIDO, FAB. HB-DOMINICK HUNTER, MOD. DPR-ELETRON-320, PRESSAO MAXIMA 16 BAR, MOTOR ELETRICO 10,2 HP	2002	17.100,00	0,20	3.420,00
1,0837	007823	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA RESERVATORIO DE AR COMPRIMIDO, FAB. ATLAS COPCO, CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO CARBONO, CAPAC. 4,0 M3, PV. 2.100 KG	1995	72.100,00	0,20	14.420,00
1,0838	007826	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA BOMBA CENTRIFUGA, FAB. GOULDS, MOD. 3175 S 4X6X14, MAT. ACO CARBONO, VAZAO 3,3 M3/ MIN, ALT. MAN. 48,8 M, MOTOR ELETRICO POT. 75 CV E SELO MECANICO	2002	46.700,00	0,20	9.340,00
1,0839	007827	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA BREATTING AIR, FAB. DOMINICK HUNTER, MOD. BA-2025	2003	86.500,00	0,20	17.300,00
1,0840	007828	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA TANQUE CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO CARBONO, ISOL. TERMICO PARA AGUA GELADA, CAPAC. 45 M3	2001	462.700,00	0,35	161.945,00
1,0841	007829	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA TANQUE CILINDRICO VERTICAL, FAB. METALPLAN, MAT. ACO CARBONO PARA AR RESPIRAVEL, TIPO VA1500, CAPAC. 1,5 M3	2001	33.100,00	0,35	11.585,00
1,0842	007830	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA FILTRO DE AR COMPRIMIDO, FAB. PLAN AIR, MOD. MFC121, VAZAO 1275 NM3/H, MAT. ACO CARBONO, PESO VAZIO 35 KG	1995	3.900,00	0,20	780,00
1,0843	007831	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA FILTRO DE AR COMPRIMIDO, FAB. PLAN AIR, MOD. MFC091, VAZAO 1552 NM3/H, MAT. ACO CARBONO, PESO VAZIO 30 KG	1995	3.300,00	0,20	660,00
1,0844	007832	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA FILTRO DE LINHA, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 200X700 MM	1995	2.000,00	0,20	400,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.
ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0845	007834	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA BREATTING AIR, FAB. DOMINICK HUNTER, MOD. BA-2025	2003	86.500,00	0,20	17.300,00
1,0846	007835	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA CHILLER, FAB. CARRIER, MOD. 30HX-E230-226-S, CAPAC. 230 TR, 3 COMPRESSORES E 2 TROCADORES DE CALOR, PAINEL DE CONTROLE	2007	490.000,00	0,35	171.500,00
1,0847	007836	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA TANQUE CILINDRICO VERTICAL, FAB. CODISTIL, MAT. ACO CARBONO, ISOL. TERMICO PARA SALMOURA, CAPAC.13,8 M3, PESO VAZIO 3 T	1995	244.400,00	0,20	48.880,00
1,0848	007837	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA BOMBA CENTRIFUGA, FAB. GOULDS, MOD. 3175 S 4X6X14, MAT. ACO CARBONO, VAZAO 3,3 M3/ MIN, ALT. MAN. 48,8 M, MOTOR ELETRICO POT. 75 CV E SELO MECANICO	2002	46.700,00	0,20	9.340,00
1,0849	007838	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA FILTRO DE LINHA, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 200X700 MM	1995	2.000,00	0,20	400,00
1,0850	007839	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGANORM 80/315, VAZAO 110 M3/H, ALTURA MANOM. 31MCA, COM MOTOR DE 40 CV	2005	20.900,00	0,20	4.180,00
1,0851	007840	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGANORM 80/315, VAZAO 110 M3/H, ALTURA MANOM. 31MCA, COM MOTOR DE 40 CV	2005	20.900,00	0,20	4.180,00
1,0852	007841	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGANORM 80/315, VAZAO 110 M3/H, ALTURA MANOM. 31MCA. COM MOTOR DE 40 CV	2005	20.900,00	0,20	4.180,00
1,0853	007843	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA TANQUE CILINDRICO VERTICAL, FAB. IND. MEC. TAUBATE, MAT. ACO CARBONO, COLETOR DE AMOSTRAS, CAPAC. 40 L, N. SERIE X4102	2001	1.800,00	0,35	630,00
1,0854	007844	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA TROCADOR DE CALOR, REVESTIMENTO EXTERNO, DIAM. 300X3000MM	2002	62.900,00	0,35	22.015,00
1,0855	007845	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA GERADOR DE VAPOR, FAB. ATA, MOD. H3N, TIPO ATA-26W 8M, CAPAC. 6,5 TV/H, SUPERFICIE AQUEC. 210 M2, PAINEL DE CONTROLE E QUEIMADOR TIPO DUOBLOC	1995	235.100,00	0,20	47.020,00
1,0856	007846	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA GERADOR DE VAPOR, FAB. ATA, MOD. H3N, TIPO ATA-26W 8M, CAPAC. 6,5 TV/H, SUPERFICIE AQUEC. 210 M2, PAINEL DE CONTROLE E QUEIMADOR TIPO DUOBLOC	1995	235.100,00	0,20	47.020,00
1,0857	007847	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES	PLANTA CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	1995	2.000,00	0,20	400,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.

ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0858	007848	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA TANQUE SEPARADOR CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO CARBONO, ISOL. TERMICO, DIAM. EXT 900X1500 MM	1998	58.200,00	0,35	20.370,00
1,0859	007849	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA SECADOR DE AR, FAB. METALPLAN, MOD. MSA600, PRESSAO MAXIMA TRABALHO 12,3 KGF/CM2, VOLUME 0,5 M3, N. SERIE 3193-95	2001	65.000,00	0,20	13.000,00
1,0860	007850	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA COMPRESSOR DE AR, FAB. ATLAS COPCO, MOD. GA90, CAPAC. 660 CFM, MOTOR ELETRICO POT. 200 HP	2009	189.900,00	0,35	66.465,00
1,0861	007851	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA TANQUE CILINDRICO HORIZONTAL, FAB. TECNIPLAS, MAT. FIBRA DE VIDRO, DIAM. 600X1000 MM	1995	4.000,00	0,20	800,00
1,0862	007852	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA TROCADOR DE ANIONS, FAB. AQUAFIL, CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO CARBONO, CAPAC. 5 M3/H, DIAM. 600X2000 MM, PESO 420 KG	2003	39.500,00	0,35	13.825,00
1,0863	007853	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA TROCADOR DE CATIONS, FAB. AQUAFIL, CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO CARBONO, CAPAC. 5 M3/H, DIAM. 400X2000 MM, PESO 275 KG	1995	24.800,00	0,20	4.960,00
1,0864	007854	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA FILTRO DE CARVAO, FAB. AQUAFIL, CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO CARBONO, CAPAC. 5 M3/H, DIAM. 700X1500 MM, PESO 370 KG	2001	41.400,00	0,35	14.490,00
1,0865	007856	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA TANQUE CILINDRICO VERTICAL, FAB. TECNIPLAS, MAT. FIBRA DE VIDRO, CAPAC. 10 M3, DIAM. 2000X3910 MM, PESO 342 KG	1995	40.200,00	0,20	8.040,00
1,0866	007857	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGACHEM 32-200, MAT. ACO INOX 304, VAZAO 24 M3/H, ALT. MANOM. 64 MCA, SELO MECANICO	2007	23.300,00	0,35	8.155,00
1,0867	007862	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	1995	2.000,00	0,20	400,00
1,0868	007903	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA CHILLER DE SALMOURA, FAB. SABROE, MOD. PLCY1347H, CAPAC. 818,5 KW, MOTOR ELETRICO POT. 600 HP E PAINEL DE COMANDO MICROPROCESSADO MOD UNISAB II	2001	971.500,00	0,20	194.300,00
1,0869	007904	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA SECADOR DE AR COMPRIMIDO, FAB. HB-DOMINICK HUNTER, MOD. DPR-ELETRON-D320, PRESSAO MAXIMA 16 BARG, N. SERIE 3707/00	2004	17.100,00	0,20	3.420,00
1,0870	007908	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA TANQUE CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO CARBONO, REVESTIMENTO EXTERNO DIAM. 2500X4800 MM	2006	291.500,00	0,60	174.900,00
1,0871	007913	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA QUADRO ELETRICO, DIM. 600X200X600 MM	1998	3.900,00	0,20	780,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.
ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0872	007927	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES	PLANTA VASO, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 500X800 MM	1985	8.800,00	0,20	1.760,00
1,0873	007937	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA TORRE DE RESFRIAMENTO, FAB. ALPINA, MOD. 155/4-W20, OF : E/25066, REF : 280/355/295/26	2007	383.800,00	0,35	134.330,00
1,0874	007942	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGACHEM 150/400, MAT. ACO CARBONO, VAZAO 500 M3/H, ALTURA MAN. 52 M, MOTOR ELETRICO POT. 150 CV E SELO MECANICO	2003	77.500,00	0,20	15.500,00
1,0875	007943	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA BOMBA CENTRIFUGA, FAB. KSB, MOD. MEGACHEM 150/400, MAT. ACO CARBONO, VAZAO 500 M3/H, ALT. MAN. 52 M, MOTOR ELETRICO POT. 150 CV E SELO MECANICO	2003	77.500,00	0,20	15.500,00
1,0876	007944	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA BOMBA CENTRIFUGA, FAB. GOULDS, MOD. 3175 S 8X10-14, MAT. ACO CARBONO, VAZAO 3,3 M3/ MIN, ALT. MAN. 42,67 M, MOTOR ELETRICO POT. 125 CV E SELO MECANICO	2002	68.700,00	0,20	13.740,00
1,0877	007951	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA TORRE DE RESFRIAMENTO, FAB. ALPINA, MOD. 155/4-W20, OF : E/25066, REF : 280/355/295/26	2007	383.800,00	0,35	134.330,00
1,0878	007959	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES	PLANTA CHUVEIRO DE EMERGENCIA, COM LAVA OLHOS	1995	2.000,00	0,20	400,00
1,0879	007961	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA FILTRO, FAB. MICROLINE, MOD. HE-SSI-1205-100-18E 20-3/4, 6,6KGF/C2, DIAM. 200X800 MM	1995	7.600,00	0,20	1.520,00
1,0880	007964	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA BOMBA CENTRIFUGA, MOD. RN 50/160 32,0-3,11 - 45,0M, ACION. MOTOR ELETRICO 20 CV	1995	10.300,00	0,20	2.060,00
1,0881	007965	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA TANQUE PARA DESCARGA DE CAMINHAO, MAT. ACO CARBONO, DIM. 3000 X 1000 X 1200MM	1995	5.900,00	0,20	1.180,00
1,0882	007997	B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES	PLANTA TANQUE, MAT. FIBRA DE VIDRO, DIM. 900X2500X1200 MM	1995	51.200,00	0,20	10.240,00
1,0883		B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA FILTRO, FAB. LAKOS, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 250X450 MM	2002	2.900,00	0,35	1.015,00
1,0884		B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES	PLANTA FILTRO , MAT. ACO CARBONO, DIAM. 350X3200 MM	2002	20.100,00	0,35	7.035,00
1,0885		B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA TROCADOR DE CALOR CILINDRICO HORIZONTAL, FAB. SABROE, MOD. ZOKW604002, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 500X4000 MM	1998	18.100,00	0,35	6.335,00
1,0886		B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA TROCADOR DE CALOR CILINDRICO HORIZONTAL, FAB. SABROE, MOD. E1KX504014, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 500X4000 MM	1998	18.100,00	0,35	6.335,00
1,0887		B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA COLETOR/DISTRIBUIDOR , CILINDRICO HORIZONTAL, MAT. ACO INOX, COM ISOLAMENTO TERMICO, DIAM. 300X2200 MM	1996	31.900,00	0,20	6.380,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 26.290.003 / 0921
DATA BASE: SETEMBRO / 2021
VALORES EM R\$

EMPRESA: SERVATIS S.A.
ENDEREÇO: RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 300,5, S/Nº - RESENDE - RJ

ITEM	PAT	PL	LOCAL	DEPARTAMENTO	DESCRIÇÃO	ANO	CUSTO DE REPRODUÇÃO	FATOR DE DEP	CUSTO DE REEDIÇÃO
1,000 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS									
1,0888		B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA RESERVATORIO DE AR COMPRIMIDO CILINDRICO VERTICAL, MAT. ACO CARBONO, DIAM. 1000X3200 MM	1996	67.800,00	0,20	13.560,00
1,0889		B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA TUBULAÇÃO, PIPE RACKS, INSTRUMENTAÇÃO E VÁLVULAS REFERENTES A ÁREA	1995	3.234.900,00	0,35	1.132.215,00
1,0890		B1	PLANTA NORTE	UTILIDADES NORTE	PLANTA INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, CABLAGENS VÁRIAS BITOLAS E BANDEJAMENTOS REFERENTES A ÁREA	1998	2.310.700,00	0,20	462.140,00
TOTAL							252.646.000,00		77.723.775,00

FONTES CONSULTADAS

FONTES CONSULTADAS

FONTE

7 LAB
ACERTO.COM
ALIBABA
ALPINA EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA
ATLAS COPCO BRASIL LTDA
BOMVAC COM. REP. LTDA
CARRIER DO BRASIL
CASA DA SCHNEIDER
CASA DOS MACACOS
CETRO LOJA
DIVESTOCK
DUFRIO
EBAY.COM
ECOSAN
GRABE EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS
HAINQIN MADE IN CHINA
HEINKEL PROCESS TECHNOLOGY GMBH
INNOVAR
LOJA FISATOM
MERCADO LIVRE
MÉRITO COMERCIAL
NET SUPRIMENTOS
NETZSCH DO BRASIL
NOWAK
OMEL
PARK ELETRICAL SERVICE
PFAUDLER LTDA
POLOAR.COM
PROCESSTEC
PROVAC SOPRADORES DE AR E BOMBAS DE VÁCUO
RG BALANÇAS
RIELLO
SHOPTIME.COM
SUBMARINO.COM
SULZER PUMPS BRASILS.A.
SUPER PLANADOR
SUPPLYPACK
SW-FLOW
VENTISILVA
VIEWTECH

ENDEREÇO

<https://www.7lab.com.br/>
<https://www.arcerto.com/>
<https://portuguese.alibaba.com>
orcamentos@alpina.com.br
<http://www.atlascopco.com.br>
<http://www.bomvac.com.br/>
<https://carrierdobrasil.com.br/>
<https://www.casadaschneider.com.br>
<https://www.acasadosmacacos.com.br/>
<https://www.cetroloja.com.br/>
<https://www.divestock.com/>
<https://www.dufrio.com.br/>
<https://www.ebay.com/>
<https://ecosan.com/>
<https://www.grabe.com.br/>
<https://haiqin02.en.made-in-china.com/>
www.heinkel.de
<http://www.innovar.com.br/>
<http://loja.fisatom.com.br/>
<https://produto.mercadolivre.com.br/>
<https://www.meritocomercial.com.br>
<https://www.netsuprimentos.com.br/>
<https://www.netzsch.com.br/>
<https://b2b.nowak.com.br/>
www.omel.com.br
<https://www.parkelect.com/>
www.pfaudler.com
<https://www.poloar.com.br/>
<https://www.processtec.com.br/>
www.provac.combr
<https://www.rgbalancas.com.br/>
<https://www.riello.com.br/>
<https://www.shoptime.com.br/>
<https://www.submarino.com.br/>
<https://www.sulzer.com/pt-br/brazil/>
<https://www.superplanador.com.br/>
<https://www.supplypackembalagens.com.br/>
<https://www.sw-flow.com.br/>
<https://www.ventisilva.com.br/>
<https://www.viewtech.ind.br/>

DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



FORMULAÇÃO NORTE – HERBICIDA - VISTA GERAL EXTERNA



FORMULAÇÃO NORTE – HERBICIDA – VISTA GERAL LINHA DE ENVASE - INFERIOR



FORMULAÇÃO NORTE – HERBICIDA – VISTA GERAL LINHA DE ENVASE - SUPERIOR



FORMULAÇÃO NORTE – HERBICIDA - EQUIPAMENTOS DE ENVASE



ITEM 1,0013; 1,0064 - FORMULAÇÃO NORTE HERBICIDA - MÁQUINAS DE ENVASE, FAB. REALIZA, MOD. BP-M1B1, CAPAC. 20 L



FORMULAÇÃO NORTE – HERBICIDA - TANQUES E REATORES



ITEM 1,0026 - FORMULAÇÃO NORTE HERBICIDA - TANQUE CILÍNDRICO VERTICAL, FAB. TECNIPLAS, MAT. FIBRA DE VIDRO, CAPAC. 20 M3, PV. 630 KG

ITEM 1,0039 - FORMULAÇÃO NORTE HERBICIDA - TANQUE CILÍNDRICO VERTICAL, MAT. FIBRA DE VIDRO, CAPAC. 10 M3

ITEM 1,0040 - FORMULAÇÃO NORTE HERBICIDA - TANQUE CILÍNDRICO VERTICAL, MAT. FIBRA DE VIDRO, CAPAC. 10 M3

ITEM 1,0043 - FORMULAÇÃO NORTE HERBICIDA - TANQUE CILÍNDRICO VERTICAL, FAB. CODISTIL, MAT. AÇO CARBONO, ISOL. TÉRMICO, CAPAC. 50 M3 PV. 5,3 T

ITEM 1,0045 - FORMULAÇÃO NORTE HERBICIDA - TANQUE CILÍNDRICO VERTICAL, FAB. ITATIAIA, MAT. AÇO INOX 304, ISOL. TÉRMICO, CAPAC. 30000 LITROS



FORMULAÇÃO NORTE – HERBICIDA - TANQUES EXTERNOS



FORMULAÇÃO NORTE – HERBICIDA - TORRE DE RESFRIAMENTO



FORMULAÇÃO NORTE - TANQUES EXTERNOS



FORMULAÇÃO NORTE - VISTA GERAL ENVASE



ITEM 1,0098 - FORMULAÇÃO NORTE - ENVASADORA DE LÍQUIDOS, FAB. ENVASOL, 16 BICOS DE ENVASE



ITEM 1,0139 - FORMULAÇÃO NORTE - ENVASADORA, FAB. INNOVAR, MOD. CBI-20K, 2 TRANSPORTADORES DE TALISCA



FORMULAÇÃO NORTE - VISTA GERAL MOINHOS E REATORES



**ITENS 1,0108; 1,0111 - FORMULAÇÃO NORTE - PINHO SOL - MOINHO HORIZONTAL,
FAB. NETZSCH, MOD. LMZ60, ACIONAM. MOTOR ELÉTRICO 100 CV**



1 – ITEM 1,0151 - INCINERADOR - INCINERADOR PARA LÍQUIDOS, FAB. T-THERMAL, MOD. SUB-X DOWN FIRED, CAPAC. 6.000.000 KCAL/H, BICOS INJETORES PARA COMBUSTÍVEL E EFLUENTES ORGÂNICOS, MISTURADOR AR/GLP, CILÍNDRICO VERTICAL, MAT. AÇO CARBONO, REVEST. INTERNAMENTE COM MAT. REFRAATÓRIO

2 – ITEM 1,0153 - INCINERADOR - SOPRADOR DE AR, FAB. SPENCER POWER, MOD. C62624, CAPAC. 6000 CFM, PRESSÃO 6.3 PSIG, MAT. AÇO CARBONO, CILÍNDRICO HORIZONTAL, DIAM. 1000 X 1000MM, ACION. MOTOR. ELÉTRICO WEG 250 CV - 3557 RPM

3 – ITEM 1,0158 - INCINERADOR - TANQUE QUENCH TANK, FAB. HURNER, CAPAC. 16.280 L, 107 C, CILÍNDRICO VERTICAL, MAT. FIBRA DE VIDRO, DIAM. 3352X2682 MM

4 – ITEM 1,0162 - INCINERADOR - LAVADOR DE GASES, FAB. TECNOPLAS, MAT. FIBRA DE VIDRO, DIAM. (2000 + 800) X 10800 MM (S-6812), PESO 1600 KG, FAB. HURNER, DIAM. 800 X 3000 MM + 600X5000 MM, PESO 320 KG

5 – ITEM 1,0168 - INCINERADOR - TUBULAÇÃO, PIPE RACKS, INSTRUMENTAÇÃO E VÁLVULAS REFERENTES A ÁREA



INCINERADOR - DETALHE DO PISO SUPERIOR



SÍNTESE - JOB SHOP - PRÉDIO DO JOB SHOP



SÍNTESE - JOB SHOP - PRIMEIRO PAVIMENTO - VISTA DOS TANQUES EXTERNOS



SÍNTESE - JOB SHOP - PRIMEIRO PAVIMENTO - VISTA INFERIOR REATORES



SÍNTESE - JOB SHOP - PRIMEIRO PAVIMENTO - VISTA INFERIOR TANQUES



SÍNTESE - JOB SHOP - PRIMEIRO PAVIMENTO - VISTA INFERIOR TANQUES



SÍNTESE - JOB SHOP - SEGUNDO PAVIMENTO - EQUIPAMENTOS AUXILIARES



SÍNTESE - JOB SHOP - SEGUNDO PAVIMENTO – SECADORES



ITENS 1,0266; 1,0267 - SÍNTESE - JOB SHOP - SECADORES CÔNICOS, FAB. KRAUSS MAFFEI, MOD. MT8/300, CAPAC. 8.0 M3



SÍNTESE - JOB SHOP - SEGUNDO PAVIMENTO - VISTA SUPERIOR DOS REATORES



SÍNTESE - JOB SHOP - SEGUNDO PAVIMENTO - DETALHE SUPERIOR - REATOR



ITEM 1,0269 - SÍNTESE - JOB SHOP - REATOR, FAB. CODISTIL, CILÍNDRICO VERTICAL, CAPAC. 14.4 M3, MAT. AÇO INOX 316, ISOL. TÉRMICO, MEXEDOR MOTOR 7.5 KG E REDUTOR, DIAM. 2000X5500 MM, PESO 5.100 KG

ITEM 1,0270 - SÍNTESE - JOB SHOP - REATOR, FAB. CODISTIL, CILÍNDRICO VERTICAL, CAPAC. 12 M3, MAT. AÇO INOX 316, ISOL. TÉRMICO, MEXEDOR MOTOR 3 CV E REDUTOR, DIAM. 2000X4000 MM, PESO 4.640 KG

ITEM 1,0273 - SÍNTESE - JOB SHOP - REATOR, FAB. JEMP, CILÍNDRICO VERTICAL, MAT. AÇO INOX 316, ISOL. TÉRMICO, CAPAC. 8.39 M3, MEXEDOR MOTOR 2 CV E REDUTOR, DIAM. 2000X4000 MM, PESO 5.600 KG

ITEM 1,0274 - SÍNTESE - JOB SHOP - HOPPER DE CARGA, FAB. CODISTIL, CAPAC. 1580 L, CILÍNDRICO VERTICAL, MAT. AÇO INOX, DIAM. 1000X1900 MM, PESO 440 KG

ITEM 1,0275 - SÍNTESE - JOB SHOP - REATOR, CILÍNDRICO VERTICAL, CAPAC. 3.6 M3, MAT. AÇO INOX 304, ISOL. TÉRMICO, MEXEDOR MOTOR 7.5 CV E REDUTOR, DIAM. 1400X2200 MM, PESO 4.025 KG



SÍNTESE - JOB SHOP - SEGUNDO PAVIMENTO - VISTA SUPERIOR DOS REATORES



SÍNTESE - JOB SHOP - SEGUNDO PAVIMENTO - DETALHE SUPERIOR – REATORES



SÍNTESE - JOB SHOP - SEGUNDO PAVIMENTO - VISTA SUPERIOR DOS TANQUES EXTERNOS



SÍNTESE - JOB SHOP - TERCEIRO PAVIMENTO - VISTA PARCIAL DOS EQUIPAMENTOS



SÍNTESE - JOB SHOP - TERCEIRO PAVIMENTO - VISTA PARCIAL DOS EQUIPAMENTOS



SÍNTESE - JOB SHOP - TERCEIRO PAVIMENTO - VISTA TANQUES VITRIFICADOS



SÍNTESE - JOB SHOP - TERCEIRO PAVIMENTO - VISTA GERAL DOS EQUIPAMENTOS



SÍNTESE - JOB SHOP - TERCEIRO PAVIMENTO MESANINO – CENTRÍFUGAS



SÍNTESE - JOB SHOP - TERCEIRO PAVIMENTO MESANINO – CENTRÍFUGAS



ITEM 1,0228 - SÍNTESE - JOB SHOP - CENTRIFUGA, FAB. HEINKEL, MOD. HE3001, CAPAC. 149 KG / 119 L, MAT. AÇO INOX 316 SÍNTESE JOB SHOP



SÍNTESE - JOB SHOP - VISTA DA LATERAL – EQUIPAMENTOS EXTERNOS



SÍNTESE - JOB SHOP - VISTA DA LATERAL – EQUIPAMENTOS EXTERNOS



ITEM 1,0362 - SÍNTESE - JOB SHOP - TANQUE CILÍNDRICO VERTICAL, FAB. CODISTIL, CAPAC. 2 M3, MAT. AÇO CARBONO, DIAM. 1300X3600 MM, PESO 1400 KG

ITEM 1,0364 - SÍNTESE - JOB SHOP - TANQUE CILÍNDRICO VERTICAL, FAB. HURNER, CAPAC. 10 M3, MAT. FIBRA DE VIDRO, , DIAM. 2000X4700 MM, PESO 570 KG

ITEM 1,0405 - SÍNTESE - JOB SHOP - VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. CODISTIL, CAPAC. 3.8 M3, MAT. AÇO CARBONO, ISOL. TÉRMICO, DIAM. 1600X2800 MM

ITEM 1,0408 - SÍNTESE - JOB SHOP - VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. CODISTIL, MAT. AÇO CARBONO, ISOL. TÉRMICO, CAPAC. 7.5 M3, DIAM. 2000X4200 MM, PESO 2.350 KG

ITEM 1,0419 - SÍNTESE - JOB SHOP - VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. PFAUDLER, CAPAC. 15.74 M3, MAT. AÇO CARBONO VITRIFICADO, ISOL. TÉRMICO, DIAM. 2000X4900 MM, PESO 3.430 KG

ITEM 1,0420 - SÍNTESE - JOB SHOP - VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. CODISTIL, CAPAC. 18.6 M3, MAT. AÇO INOX 316, ISOL. TÉRMICO, DIAM. 2000X6000 MM

ITEM 1,0421 - SÍNTESE - JOB SHOP - VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. CODISTIL, CAPAC. 7.5 M3, MAT.AÇO INOX 304, ISOL. TÉRMICO, DIAM. 2000X3300 MM, PESO 1.945 KG

ITEM 1,0426 - SÍNTESE - JOB SHOP - VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. CODISTIL, CAPAC. 7.18 M3, MAT. AÇO INOX 304, ISOL. TÉRMICO, AGITADOR MOT. ELÉTRICO 7.5 CV E REDUTOR, DIAM. 1800X3400 MM, PESO 1.690 KG

ITEM 1,0427 - SÍNTESE - JOB SHOP - VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. CODISTIL, CAPAC. 38.2 M3, MAT. AÇO INOX 316, DIAM. 3000X6200 MM, PESO 5200 KG

ITEM 1,0446 - SÍNTESE - JOB SHOP - VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. CODISTIL, CAPAC. 2.7 M3, MAT. AÇO INOX 304, DIAM. 1600X2100 MM, PESO 1000 KG



SÍNTESE - TIN SHOP - VISTA GERAL DA PLANTA



SÍNTESE - TIN SHOP - PRIMEIRO PAVIMENTO - TANQUES EXTERNOS



SÍNTESE - TIN SHOP - PRIMEIRO PAVIMENTO - TANQUES EXTERNOS



SÍNTESE - TIN SHOP - PRIMEIRO PAVIMENTO - TANQUES EXTERNOS



ITEM 1,1012 - SÍNTESE - TIN SHOP - VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. EMBRACAL, MAT. AÇO INOX 304, ISOL. TÉRMICO PARA ÁGUA DE LAVAGEM, CAPAC. 18 M3, PV. 3.950 KG

ITEM 1,0675 - SÍNTESE - TIN SHOP - VASO CILINDRO VERTICAL, MAT. AÇO INOX 316, PARA AMÔNIA, CAPAC. 10 M3, PV 2.720 KG

ITEM 1,0676 - SÍNTESE - TIN SHOP - VASO CILINDRO VERTICAL, MAT. AÇO INOX 316, PARA AMÔNIA, CAPAC. 10 M3, PV 2.720 KG

ITEM 1,0684 - SÍNTESE - TIN SHOP - VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. ITATAIA, MAT. AÇO INOX 316 PARA TOLUENO SUJO, CAPAC. 14,8 M3

ITEM 1,0684 - SÍNTESE - TIN SHOP - VASO CILINDRO VERTICAL, FAB. ITATAIA, MAT. AÇO INOX 316 PARA TOLUENO RECUPERADO, CAPAC. 10,8 M3

ITEM 1,0707 - SÍNTESE - TIN SHOP - TANQUE CILÍNDRICO VERTICAL, MAT. AÇO INOX, CAPAC. 30 M3, PV. 3300 KG

ITEM 1,0728 - SÍNTESE - TIN SHOP - TANQUE CILÍNDRICO VERTICAL, FAB. ITATEC, MAT. AÇO INOX 316, PARA ANIDRIDO ACÉTICO, CAPAC. 10,8 M3

ITEM 1,0682 - SÍNTESE - TIN SHOP - TANQUE, CILÍNDRICO VERTICAL MAT. AÇO INOX, DIAM. 2500X4000 MM, AGITADOR, MOTOR ELÉTRICO POT. 3 CV, PRESSÃO OP. 1,06 KG/CM2, TEMPERATURA PROJETO 76,7 C



SÍNTESE - TIN SHOP - PRIMEIRO PAVIMENTO - TANQUES EXTERNOS



SÍNTESE - TIN SHOP - PRIMEIRO PAVIMENTO - VISTA PARCIAL DE EQUIPAMENTOS



SÍNTESE - TIN SHOP - PRIMEIRO PAVIMENTO - VISTA GERAL DE EQUIPAMENTOS



SÍNTESE - TIN SHOP - SEGUNDO PAVIMENTO - VISTA SUPERIOR DOS REATORES



ITEM 1,0659 - SÍNTESE - TIN SHOP - VASO, FAB. PFAUDLER, CILÍNDRICO VERTICAL, MAT. AÇO INOX 316, ISOL. TÉRMICO HOLD TANK, CAPAC. 23,4 M3, AGITADOR, REDUTOR E MOTOR ELÉTRICO POT. 25 CV



SÍNTESE - TIN SHOP - SEGUNDO PAVIMENTO - VISTA SUPERIOR DOS REATORES



SÍNTESE - TIN SHOP - SEGUNDO PAVIMENTO - VISTA SUPERIOR DOS REATORES



SÍNTESE - TIN SHOP - SEGUNDO PAVIMENTO - VISTA SUPERIOR DOS REATORES



ITENS 1,0656; 1,0658 - SÍNTESE - TIN SHOP - CENTRIFUGAS VERTICAIS, FAB. HEINKEL, MAT. AÇO INOX 316, ACION. HIDRÁULICO, TIPO HF800, CAPAC.149 KG / 119 L



SÍNTESE - TIN SHOP - TERCEIRO PAVIMENTO - TROCADORES DE CALOR



SÍNTESE - TIN SHOP - TERCEIRO PAVIMENTO - TROCADORES DE CALOR



SÍNTESE - TIN SHOP - TERCEIRO PAVIMENTO - VISTA GERAL



ITEM 1,0798 – TANCAGEM - TUBULAÇÃO, PIPE RACKS, INSTRUMENTAÇÃO E VÁLVULAS REFERENTES A ÁREA



TANCAGEM DETALHE



TANCAGEM DETALHE



1 - ITEM 1,0771 – TANCAGEM - TANQUE PARA SODA, FAB. CODISTIL, CAPAC. 100 M3, CILÍNDRICO VERTICAL, MAT. AÇO CARBONO, DIAM. 4200X8200 MM

2 - ITEM 1,0769; 1,0770 – TANCAGEM - VASO CILÍNDRICO HORIZONTAL, FAB. ITATIAIA, CAPAC. 23 M3, MAT. ALUMÍNIO, COM ISOL. TÉRMICO, DIAM. 3200X6000 MM, PESO 6190 KG

3 - ITEM 1,0777 – TANCAGEM - TANQUE PARA EFLUENTES, FAB. INCASE, CAPAC. 76 M3, CILÍNDRICO VERTICAL, MAT. AÇO INOX 316, DIAM. 3800X8000 MM, PESO 4.324 KG

4 - ITEM 1,0795 – TANCAGEM - TANQUE PARA EFLUENTES, FAB. CODISTIL, CAPAC. 500 M3, CILÍNDRICO VERTICAL, MAT. AÇO CARBONO, MISTURADOR HIDRÁULICO, DIAM. 12000X7000 MM, PESO 30500 KG



UTILDADES PLANTA NORTE - CHILLER CARRIER



UTILDADES PLANTA NORTE - COMPRESSOR GA37



UTILDADES PLANTA NORTE - COMPRESSOR GA90



UTILDADES PLANTA NORTE - DETALHE DO CHILLER SABROE



UTILIDADES PLANTA NORTE - VISTA TRAZEIRA DO CHILLER SABROE



ITEM 1,0868 - UTILIDADES PLANTA NORTE - CHILLER DE SALMOURA, FAB. SABROE, MOD. PLCY1347H, CAPAC. 818,5 KW, MOTOR ELÉTRICO POT. 600 HP UTILIDADES PLANTA NORTE



ITEM 1,0841 - UTILIDADES PLANTA NORTE - TANQUE CILÍNDRICO VERTICAL, FAB. METALPLAN, MAT. AÇO CARBONO PARA AR RESPIRÁVEL, TIPO VA1500, CAPAC. 1,5 M3

ITEM 1,0860 - UTILIDADES PLANTA NORTE - COMPRESSOR DE AR, FAB. ATLAS COPCO, MOD. GA90, CAPAC. 660 CFM, MOTOR ELÉTRICO POT. 200 HP

ITEM 1,0876 - UTILIDADES PLANTA NORTE - BOMBA CENTRIFUGA, FAB. GOULDS, MOD. 3175 S 8X10-14, MAT. AÇO CARBONO, VAZÃO 3,3 M3/ MIN, ALT. MAN. 42,67 M, MOTOR ELÉTRICO POT. 125 CV E SELO MECÂNICO



UTILDADES PLANTA NORTE ETA - VISTA GERAL



UTILDADES PLANTA NORTE ETA - VISTA LATERAL



ITEM 1,0824 - UTILIDADES PLANTA NORTE - FILTRO DE AREIA DUPLO FLUXO, FAB. AQUAFIL, CAPAC. 40 M3/H, MAT. AÇO CARBONO, DIAM. 1500X3000 MM, PESO 1600 KG

ITEM 1,0829 - UTILIDADES PLANTA NORTE - TANQUE FLOCODECANTADOR, FAB. AQUAFIL, MAT. AÇO CARBONO, CAPAC. 40 M3/H, DIAM. 3000X4500 MM, PESO 4700 KG

ITEM 1,0833 - UTILIDADES PLANTA NORTE - MISTURADOR HIDRÁULICO, FAB. AQUAFIL, CILINDRO VERTICAL, MAT. AÇO CARBONO, VAZ. 40 M3/H, 5KGF/CM2, DIAM. 300X1500 MM

ITEM 1,0862 - UTILIDADES PLANTA NORTE - TROCADOR DE ANIONS, FAB. AQUAFIL, CILÍNDRICO VERTICAL, MAT. AÇO CARBONO, CAPAC. 5 M3/H, DIAM. 600X2000 MM, PESO 420 KG

ITEM 1,0863 - UTILIDADES PLANTA NORTE - TROCADOR DE CATIONS, FAB. AQUAFIL, CILÍNDRICO VERTICAL, MAT. AÇO CARBONO, CAPAC. 5 M3/H, DIAM. 400X2000 MM, PESO 275 KG

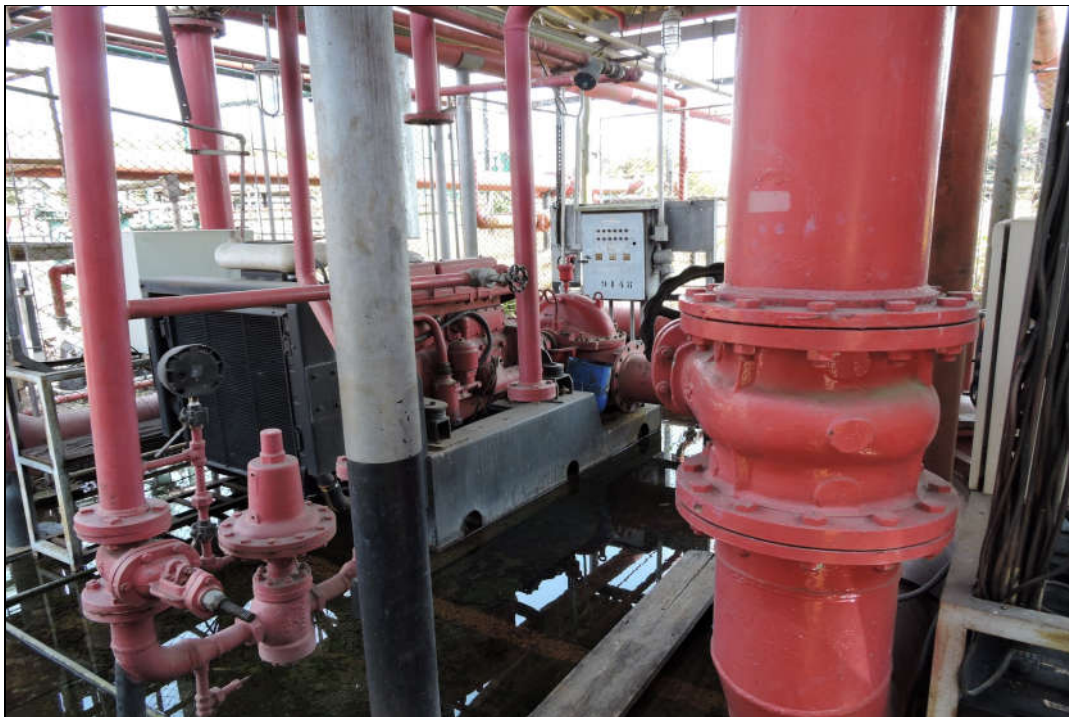
ITEM 1,0864 - UTILIDADES PLANTA NORTE - FILTRO DE CARVÃO, FAB. AQUAFIL, CILÍNDRICO VERTICAL, MAT. AÇO CARBONO, CAPAC. 5 M3/H, DIAM. 700X1500 MM, PESO 370 KG



UTILDADES PLANTA NORTE – VISTA GERAL - BOMBAS DE INCENDIO



UTILDADES PLANTA NORTE - MOTO-BOMBAS DE INCENDIO



UTILDADES PLANTA NORTE - MOTO-BOMBAS DE INCENDIO



UTILDADES PLANTA NORTE - MOTO-BOMBAS DE INCENDIO



UTILDADES PLANTA NORTE - TORRE DE RESFRIAMENTO



UTILDADES PLANTA NORTE - TORRE DE RESFRIAMENTO



UTILIDADES PLANTA NORTE - VISTA DAS CALDEIRAS

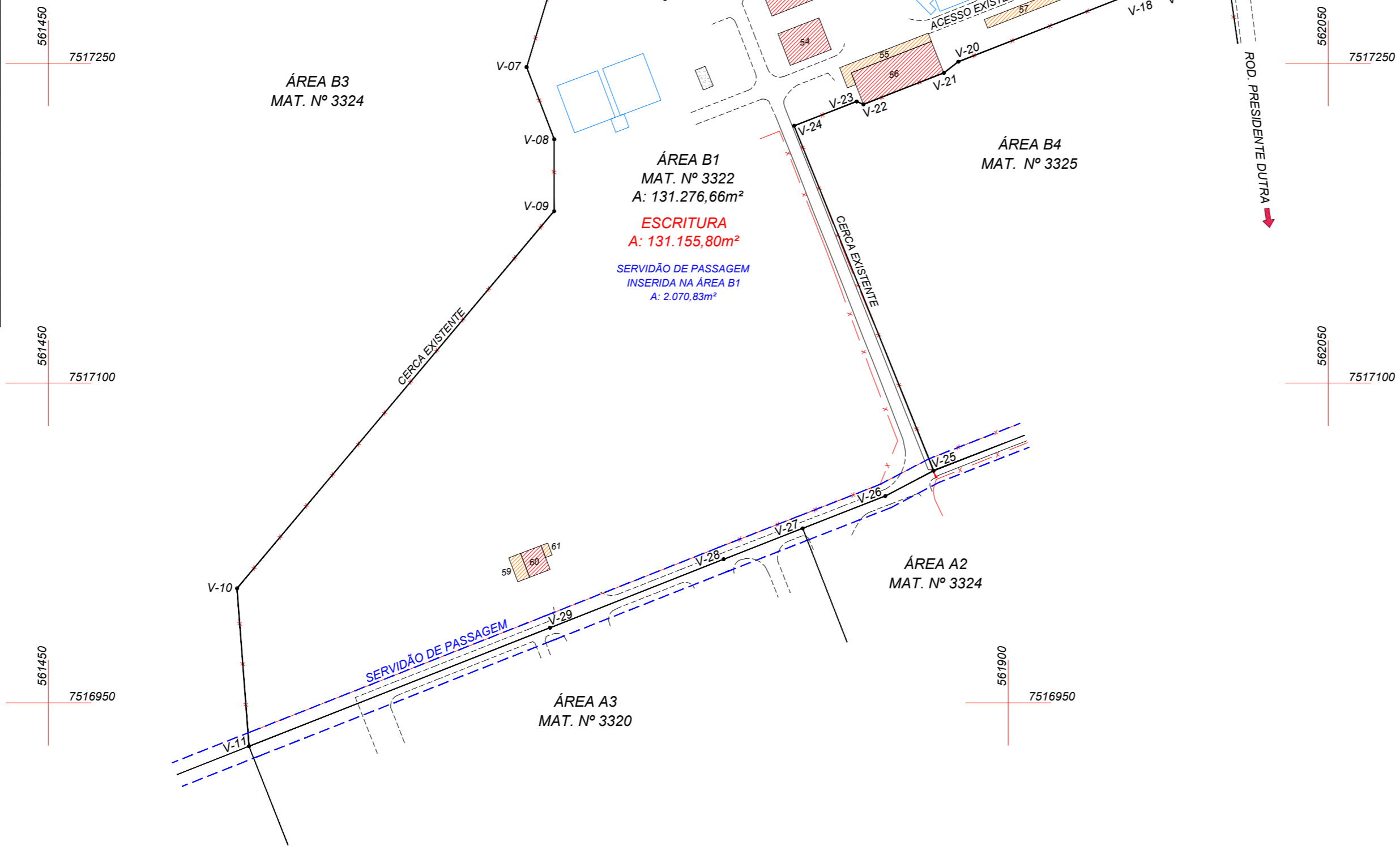
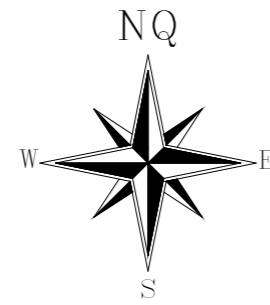


ITENS 1,0855; 1,0856 - UTILIDADES PLANTA NORTE - GERADORES DE VAPOR, FAB. ATA, MOD. H3N, TIPO ATA-26W 8M, CAPAC. 6,5 TV/H

DOCUMENTAÇÃO DO IMÓVEL

Número	Área (m²)
1	63,14
2	8,1
3	8,02
4	73,03
5	28,99
6	13,81
7	20,15
8	53,95
9	31,64
10	20,32
11	5,29
12	6,44
13	81,12
14	18,46
15	72,86
16	346,44
17	54,47
18	44,59
19	621,64
20	230,64
21	41,74
22	373,28
23	203,24
24	69,42
25	29,07
26	227,87
27	747,58
28	309,26
29	22,94
30	25,9
31	187,66
32	25,56
33	160,94
34	30,19
35	35,24
36	2271,82
37	8,12
38	602,13
39	78,55
40	131,39
41	215,03
42	224,03
43	363,84
44	82,59
45	16,52
46	52,35
47	7,33
48	14,98
49	3,26
50	7,85
51	467,08
52	9,66
53	229,23
54	328,02
55	210,01
56	641,61
57	171,55
58	88,62
59	71,37
60	122,96
61	19,73
62	561,79
63	48,46
64	61,7
65	71,32
TOTAL	11475,89

TABELA DE AZIMUTES, DISTÂNCIAS E COORDENADAS - ÁREA "B1"					
LADOS		AZIMUTE (UTM)	DISTÂNCIA (UTM) metros	COORDENADAS UTM	
Vértices	Vértices			E metros	N metros
PB-37	PB-36	100°24'34"	40,38	561.816,492	7.517.547,291
PB-36	PB-35	100°24'34"	105,65	561.920,404	7.517.528,202
PB-35	PB-34	69°39'37"	55,63	561.972,565	7.517.547,538
PB-34	V-15	173°16'58"	249,34	562.001,731	7.517.299,906
V-15	V-16	248°17'57"	31,85	561.972,136	7.517.288,128
V-16	V-17	158°14'57"	4,46	561.973,787	7.517.283,989
V-17	V-18	252°39'41"	7,54	561.966,590	7.517.281,742
V-18	V-19	338°23'25"	3,88	561.965,160	7.517.285,352
V-19	V-20	248°37'31"	95,08	561.876,616	7.517.250,697
V-20	V-21	232°12'11"	8,63	561.869,798	7.517.245,409
V-21	V-22	248°40'13"	40,45	561.832,119	7.517.230,696
V-22	V-23	293°18'19"	3,45	561.828,948	7.517.232,062
V-23	V-24	248°43'15"	31,45	561.799,641	7.517.220,648
V-24	V-25	158°00'15"	174,53	561.865,008	7.517.058,824
V-25	V-26	242°20'41"	25,54	561.842,384	7.517.046,969
V-26	V-27	248°39'37"	41,58	561.803,658	7.517.031,839
V-27	V-28	248°39'37"	39,80	561.766,584	7.517.017,355
V-28	V-29	248°27'25"	87,50	561.685,201	7.516.985,227
V-29	V-11	248°29'47"	151,67	561.544,083	7.516.929,629
V-11	V-10	355°40'58"	74,29	561.538,491	7.517.003,708
V-10	V-09	40°02'13"	231,01	561.687,093	7.517.180,574
V-09	V-08	0°04'10"	33,76	561.687,134	7.517.214,337
V-08	V-07	339°07'04"	36,20	561.674,231	7.517.248,158
V-07	V-06	16°50'29"	101,71	561.703,698	7.517.345,504
V-06	V-05	11°47'02"	44,68	561.712,823	7.517.389,244
V-05	V-04	74°09'19"	13,77	561.726,071	7.517.393,004
V-04	V-03	17°12'38"	49,99	561.740,863	7.517.440,758
V-03	V-02	338°20'31"	52,04	561.721,658	7.517.489,121
V-02	V-01	66°38'41"	27,90	561.747,271	7.517.500,181
V-01	PB-40	5°34'11"	3,71	561.747,631	7.517.503,875
PB-40	PB-39	62°34'19"	9,12	561.755,726	7.517.508,076
PB-39	PB-38	353°12'53"	43,95	561.750,533	7.517.551,718
PB-38	PB-37	83°45'41"	26,40	561.776,777	7.517.554,587



MARCOS DE REFERÊNCIA

DESCRIÇÃO	NORTE UTM	ESTE UTM	COTA
BASE	7516904.898	561820.026	401.580

CONVENÇÕES TOPOGRÁFICAS

- CONSTRUÇÃO
- COBERTURA
- BASE DE CONCRETO
- TANQUE / DIQUE
- CAIXA D'ÁGUA / CASTELO D'ÁGUA
- PAVIMENTO EM ASFALTO
- PAVIMENTO EM BLOCOS INTERTRAVADOS
- PAVIMENTO EM CONCRETO
- MURO EXISTENTE
- CERCA EXISTENTE
- MEIO-FIO
- LIMITE DE ÁREAS
- VÉRTICES DE ÁREAS

NOTAS:

- 01 - MEDIDAS EM METRO, EXCETO INDICADA;
- 02 - DATUM HORIZONTAL: SIRGAS 2000 / DATUM VERTICAL: IMBITUBA - SC.

REV.	EMISSÃO INICIAL	DATA	DMA	GILSON P.
0	DESCRIÇÃO	23/08/2021	DESENHO	APROV.

Levtop
Tecnologia em Levantamentos Topográficos Ltda.
Rua Promotor Francisco Chagas Bruno, 13
Centro - Barra Mansa - RJ
Tel.: (24) 3322-9268 / 3323-9012
E-mail: gilson@levtop.com.br
adm@levtop.com.br

Desenhista: DANIEL S. MAXIMIANO ALVES
Topógrafo: FILIPE DA SILVA DOS SANTOS
Escala: 1:2000
Folha: 01/01
Data: 23/08/2021
Revisão n°: 00
Responsável Técnico: Gilson Pereira Cardoso
Engenheiro Agrônomo / Arquiteto & Urbanista
CREA RJ-1998101388 - REG NAC. 2004530073

Ciente: MASSA FALIDA SERVATIS
Local: ROD. PRESIDENTE DUTRA, KM 301, RESENDE - RJ
Nome do Arquivo Digital: LT-0232-230821-REV00
Número ART: XX-XXXX-XXXXXX-XX

Serviço: LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO - ÁREA B1

Assinatura: _____
Levtop - Tecnologia em Levantamentos Topográficos Ltda.
RJT - Gilson Pereira Cardoso
Engenheiro Agrônomo / Arquiteto & Urbanista
Especialista em Geoprocessamento de Informação
Cadastramento - INCTA - Conselho: 889
CREA RJ-1998101388 - REG NAC. 2004530073

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO CADASTRAL - ÁREA B1
ESCALA 1:2000

TABELA DE AZIMUTES, DISTÂNCIAS E COORDENADAS - ÁREA "1"					
LADOS	VERTEDES	AZIMUTE (UTM)	DISTÂNCIA (UTM)	E metros	N metros
V-34	V-34	158°42'27"	126,99	502,19.631	7.516.824.377
V-34	V-35	158°28'16"	184,42	562,20.977	7.516.824.377
V-35	V-36	264°55'43"	508,34	561.704.626	7.516.824.377
V-36	V-37	338°33'30"	148,90	561.400.947	7.516.824.377
V-37	V-38	64°43'04"	71,43	561.661.283	7.516.824.377
V-38	V-39	337°57'38"	13,79	561.666.110	7.516.824.377
V-39	V-40	67°31'04"	18,85	561.670.827	7.516.824.377
V-40	V-41	158°28'36"	11,08	561.686.964	7.516.824.377
V-41	V-42	68°49'41"	114,62	561.733.447	7.516.824.377
V-42	V-43	338°49'11"	21,77	561.745.584	7.516.824.377
V-43	V-44	247°31'04"	41,70	561.761.168	7.516.824.377
V-44	V-45	335°09'44"	36,24	561.768.216	7.516.824.377
V-45	V-46	67°31'04"	12,89	561.885.440	7.516.824.377
V-46	V-47	337°57'38"	13,79	561.666.110	7.516.824.377
V-47	V-48	67°31'04"	18,85	561.670.827	7.516.824.377
V-48	V-49	158°28'36"	11,08	561.686.964	7.516.824.377
V-49	V-50	68°49'41"	114,62	561.733.447	7.516.824.377
V-50	V-51	338°49'11"	21,77	561.745.584	7.516.824.377
V-51	V-52	247°31'04"	41,70	561.761.168	7.516.824.377
V-52	V-53	335°09'44"	36,24	561.768.216	7.516.824.377
V-53	V-54	67°31'04"	12,89	561.885.440	7.516.824.377
V-54	V-34	158°42'27"	126,99	502,19.631	7.516.824.377

TABELA DE AZIMUTES, DISTÂNCIAS E COORDENADAS - ÁREA "2"					
LADOS	VERTEDES	AZIMUTE (UTM)	DISTÂNCIA (UTM)	E metros	N metros
V-32	V-33	177°12'02"	4,28	562.024.737	7.517.116.740
V-33	V-34	158°23'42"	181,14	562.082.332	7.516.965.037
V-34	V-35	245°00'42"	237,98	561.871.859	7.516.856.432
V-35	V-36	338°49'11"	73,75	561.865.131	7.516.925.173
V-36	V-37	338°49'11"	114,62	561.865.658	7.517.011.839
V-37	V-38	68°39'37"	41,58	561.842.384	7.517.046.989
V-38	V-39	62°20'41"	28,54	561.865.008	7.517.058.824
V-39	V-32	68°41'59"	117,21	562.024.922	7.517.121.017

TABELA DE AZIMUTES, DISTÂNCIAS E COORDENADAS - ÁREA "3"					
LADOS	VERTEDES	AZIMUTE (UTM)	DISTÂNCIA (UTM)	E metros	N metros
V-27	V-28	158°45'11"	114,45	561.845.131	7.516.825.173
V-28	V-29	248°37'47"	89,95	561.761.370	7.516.892.384
V-29	V-30	155°56'46"	35,38	561.775.762	7.516.860.077
V-30	V-31	243°50'34"	8,41	561.788.216	7.516.856.973
V-31	V-32	159°00'44"	36,24	561.761.168	7.516.822.800
V-32	V-47	172°00'10"	4,70	561.768.584	7.516.823.948
V-47	V-48	158°49'41"	21,77	561.745.584	7.516.833.647
V-48	V-49	248°49'41"	114,62	561.762.261	7.516.826.102
V-49	V-50	338°38'38"	3,08	561.885.440	7.516.825.173
V-50	V-51	247°31'04"	41,70	561.803.827	7.516.826.102
V-51	V-52	247°31'04"	41,70	561.803.827	7.516.826.102
V-52	V-47	157°57'38"	13,79	561.666.110	7.516.824.377
V-47	V-48	248°43'04"	114,62	561.803.827	7.516.826.102
V-48	V-49	338°33'38"	89,37	561.818.320	7.516.818.513
V-49	V-50	68°29'37"	32,49	561.848.489	7.516.830.410
V-50	V-51	338°11'02"	42,61	561.833.247	7.516.870.237
V-51	V-52	280°23'50"	72,18	561.952.350	7.516.883.206
V-52	V-11	338°29'41"	49,83	561.544.080	7.516.939.629
V-11	V-12	68°29'41"	151,67	561.685.201	7.516.985.227
V-12	V-29	68°27'28"	87,50	561.766.584	7.517.017.355
V-29	V-27	68°39'37"	39,80	561.803.658	7.517.031.839

TABELA DE AZIMUTES, DISTÂNCIAS E COORDENADAS - ÁREA "4"					
LADOS	VERTEDES	AZIMUTE (UTM)	DISTÂNCIA (UTM)	E metros	N metros
V-11	V-12	158°29'42"	49,83	561.562.350	7.516.883.266
V-12	V-13	100°23'58"	72,18	561.833.347	7.516.870.237
V-13	V-14	158°11'02"	42,61	561.848.489	7.516.830.410
V-14	V-15	248°29'37"	32,49	561.818.290	7.516.818.513
V-15	V-16	248°29'37"	168,28	561.485.943	7.516.925.173
V-16	V-17	158°11'02"	124,78	561.475.020	7.516.871.552
V-17	V-18	62°42'22"	67,45	561.474.994	7.516.802.409
V-18	V-11	68°29'41"	74,95	561.544.080	7.516.939.629

TABELA DE AZIMUTES, DISTÂNCIAS E COORDENADAS - ÁREA "5"					
LADOS	VERTEDES	AZIMUTE (UTM)	DISTÂNCIA (UTM)	E metros	N metros
PB-37	PB-38	100°24'34"	40,38	561.818.492	7.517.547.291
PB-38	PB-39	100°24'34"	165,69	561.800.404	7.517.528.012
PB-39	PB-40	60°39'37"	56,63	561.972.624	7.517.547.291
PB-40	V-15	173°16'58"	249,34	562.001.731	7.517.299.906
V-15	V-16	248°17'52"	31,85	561.973.787	7.517.288.128
V-16	V-17	158°14'57"	4,46	561.973.787	7.517.288.128
V-17	V-18	252°39'41"	7,54	561.966.990	7.517.281.742
V-18	V-19	338°23'22"	2,88	561.965.160	7.517.288.382
V-19	V-20	248°37'31"	95,08	561.876.616	7.517.280.897
V-20	V-21	226°12'11"	8,63	561.880.796	7.517.245.409
V-21	V-22	248°40'12"	40,45	561.821.118	7.517.230.986
V-22	V-23	293°18'19"	3,45	561.828.948	7.517.232.062
V-23	V-24	248°43'04"	31,45	561.768.820	7.517.220.648
V-24	V-25	158°00'15"	174,53	561.865.008	7.517.058.824
V-25	V-26	242°20'41"	28,54	561.842.384	7.517.046.989
V-26	V-27	248°39'37"	41,58	561.803.658	7.517.031.839
V-27	V-28	248°39'37"	39,80	561.766.584	7.517.017.355
V-28	V-29	248°27'28"	87,50	561.766.584	7.517.017.355
V-29	V-11	248°29'41"	151,67	561.685.201	7.516.985.227
V-11	V-10	355°49'58"	74,29	561.531.491	7.517.003.708
V-10	V-09	40°02'13"	231,01	561.485.943	7.517.180.574
V-09	V-08	0°04'10"	33,76	561.687.134	7.517.214.337
V-08	V-07	339°07'04"	36,20	561.674.231	7.517.248.158
V-07	V-06	165°00'29"	101,71	561.703.698	7.517.248.504
V-06	V-05	11°47'02"	44,68	561.712.823	7.517.389.244
V-05	V-04	174°09'18"	13,77	561.726.071	7.517.392.004
V-04	V-03	171°42'58"	49,94	561.766.862	7.517.440.758
V-03	V-02	338°20'31"	52,04	561.721.658	7.517.489.121
V-02	V-01	68°38'44"	27,90	561.747.271	7.517.500.181
V-01	PB-40	5°34'11"	1,71	561.747.631	7.517.503.875
PB-40	PB-39	62°34'18"	3,12	561.755.726	7.517.508.076
PB-39	PB-38	333°12'52"	43,85	561.703.623	7.517.551.718
PB-38	PB-37	83°45'41"	26,40	561.776.777	7.517.554.987

TABELA DE AZIMUTES, DISTÂNCIAS E COORDENADAS - ÁREA "6"					
LADOS	VERTEDES	AZIMUTE (UTM)	DISTÂNCIA (UTM)	E metros	N metros
PB-52	PB-53	82004°73'35"	76,42	561.731.000	7.517.528.987
PB-53	PB-54	158°55'22"	24,42	561.731.000	7.517.528.987
PB-54	V-01	185°34'11"	3,71	561.747.271	7.517.500.181
V-01	V-02	248°38'44"	27,90	561.747.631	7.517.503.875
V-02	V-03	158°20'31"	52,04	561.740.853	7.517.440.758
V-03	V-04	197°12'38"	49,99	561.726.071	7.517.392.004
V-04	V-05	248°39'18"	13,77	561.712.823	7.517.389.244
V-05	V-06	191°47'02"	44,68	561.703.698	7.517.345.824
V-06	V-07	198°30'28"	101,71	561.674.231	7.517.248.158
V-07	V-08	158°07'04"	36,20	561.687.134	7.517.214.337
V-08	V-09	180°04'10"	33,76	561.687.093	7.517.180.574
V-09	V-10	220°02'13"	231,01	561.485.943	7.517.180.574
V-10	V-11	175°40'58"	74,29	561.544.083	7.516.939.629
V-11	V-12	248°29'41"	74,29	561.474.994	7.516.802.409
V-12	V-13	248°42'22"	67,45	561.475.020	7.516.871.552
V-13	V-14	180°49'58"	729,00	561.368.005	7.517.454.417
V-14	PB-53	71°11'02"	324,04	561.672.727	7.517.558.820

TABELA DE AZIMUTES, DISTÂNCIAS E COORDENADAS - ÁREA "8"					
LADOS	VERTEDES	AZIMUTE (UTM)	DISTÂNCIA (UTM)	E metros	N metros
V-13	V-14	171°53'55"	61,42	561.970.386	7.517.239.103
V-14	V-15	172°36'51"	112,62	562.024.273	7.517.127.338
V-15	V-16	177°12'02"	4,28	562.024.922	7.517.121.017
V-16	V-17	248°41'50"	171,21	561.865.008	7.517.058.824
V-17	V-18	338°07'10"	174,53	561.736.841	7.517.220.648
V-18	V-19	68°43'07"	31,45	561.828.948	7.517.232.062
V-19	V-20	113°18'19"	3,45	561.832.119	7.517.230.986
V-20	V-21	68°40'12"	40,45	561.809.796	7.517.245.409
V-21	V-22	52°12'11"	8,63	561.818.513	7.517.250.986
V-22	V-19	68°37'31"	89,08	561.965.160	7.517.283.327
V-19	V-18	158°23'22"	3,88	561.966.990	7.517.281.742
V-18	V-17	72°39'41"	7,54	561.973.787	7.517.283.989
V-17	V-16	339°14'57"	4,46	561.973.787	7.517.288.128
V-16	V-15	68°17'33"	31,85	562.001.731	7.517.298.986

TABELA DE AZIMUTES, DISTÂNCIAS E COORDENADAS - ÁREA "9"					
LADOS	VERTEDES	AZIMUTE (UTM)	DISTÂNCIA (UTM)	E metros	N metros
M-1192	PB-65	173°55'50"	20,01	561.911.279	7.518.080.274
PB-65	PB-66	288°20'19"	217,25	561.884.448	7.518.086.775
PB-66	PB-67	188°54'21"	29,87	561.886.464	7.518.042.301
PB-67	PB-68	211°24'19"	34,38	561.688.151	7.518.012.987
PB-68	PB-69	188°32'34"	49,87	561.680.761	7.517.983.840
PB-69	PB-70	205°12'19"	45,75	561.640.757	7.517.922.676
PB-70	PB-71	189°59'29"	112,64	561.631.254	7.517.811.744
PB-71	PB-72	201°40'11"	23,78	561.613.843	7.517.790.574
PB-72	PB-73	220°38'26"	20,50	561.599.500	7.517.775.010
PB-73	PB-74	135°48'41"	145,50	561.700.977	7.517.670.739
PB-74	PB-52	205°44'58"	73,75	561.686.964	7.517.604.913
PB-52	PB-53	175°13'42"	45,55	561.672.727	7.517.588.820
PB-53	V-14	251°11'58"	294,04	561.368.005	7.517.454.417
V-14	M-1190	180°49'58"	970,13	561.695.729	7.518.082.167
M-1190	M-1192	87°51'05"	213,58	561.908.163	7.518.100.175

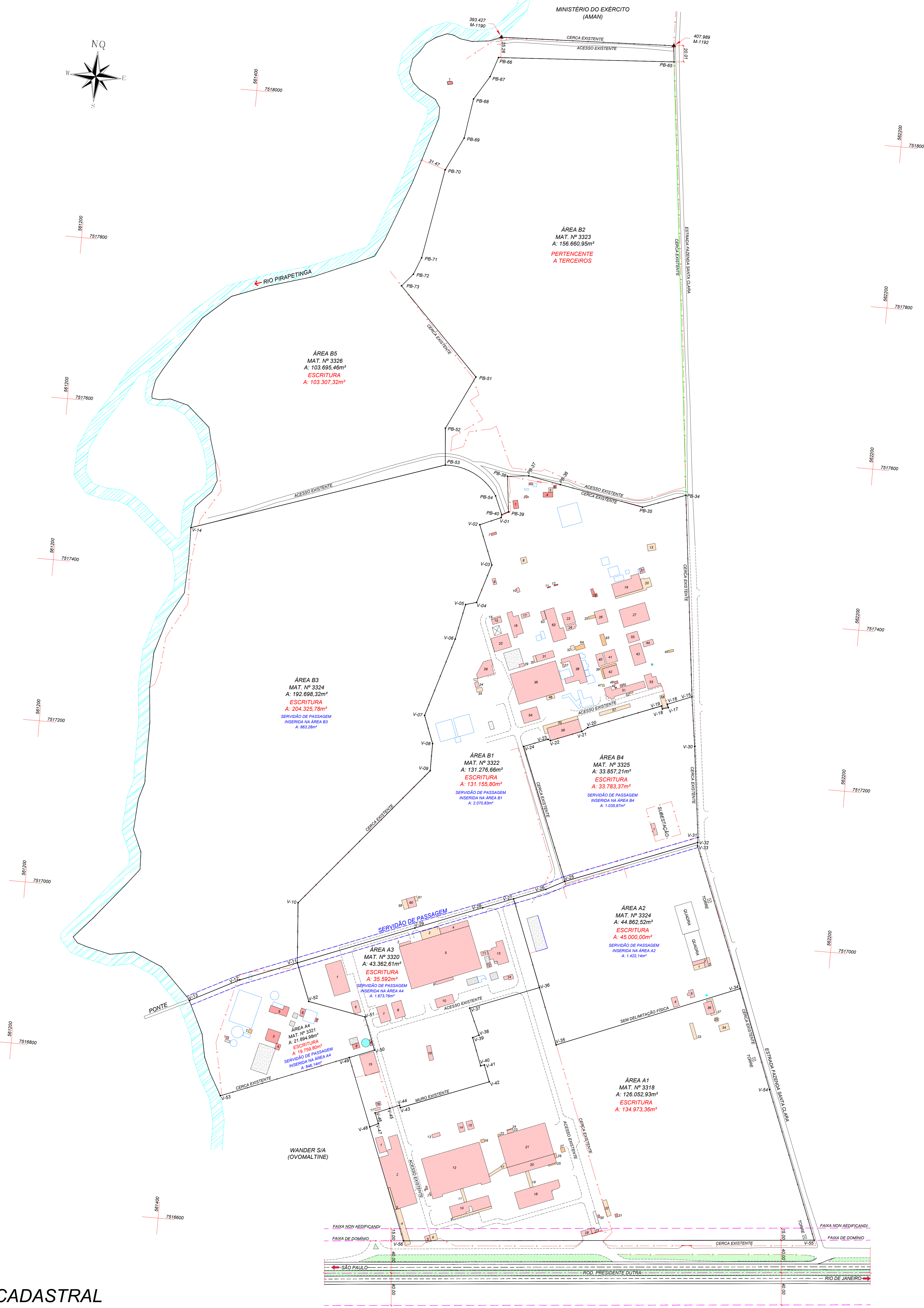


Tabela de Áreas das Construções - Área B1		
Número	Área (m²)	
1	63,14	
2		

Comarca de Resende – Estado do Rio de Janeiro
REGISTRO DE IMÓVEIS – 4º OFÍCIO
 Av. Gustavo Jardim, 371 – Centro
 Resende – RJ – Tel/Fax (24) 3359-0414

LIVRO 02 – REGISTRO GERAL

Matricula Ficha

3322

01

MATRÍCULA Nº 3322

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

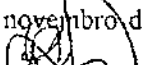
ÁREA B-1 desmembrada da Gleba B – Área Unificada, composta de partes desmembradas dos lotes 57, 60, Gleba 2 e 3 do lote 56, todos da antiga Colônia Barão de Hirsch, e a Granja Esperança, situada em zona urbana do 6º distrito deste município, Vila de Pedra Selada, com área de 131.155,80m², com as seguintes características e confrontações: partindo do ponto PB.33 em linha reta seqüencial segue 250,25m em linha reta com cerca de arame e tela confrontando a direita com a Estrada Municipal existente até o ponto PB.34; deste ponto para a esquerda com ângulo interno de 76°13'25" segue 55,63m em linha reta com cerca de arame e tela confrontando a direita com "Área B2" até o ponto PB.35; deste ponto para a direita com ângulo interno de 149°15'03" segue 105,65m em linha reta com cerca de arame e tela confrontando a direita com Área "B2" até o ponto PB.36; deste ponto em linha reta seqüencial segue 40,38m em linha reta com cerca de arame e tela confrontando a direita com Área "B2" até o ponto PB.37; deste ponto para a esquerda com ângulo interno de 163°21'07" segue 26,40m em linha reta com cerca de arame e tela confrontando a direita com Área "B2" até o ponto PB.38; deste ponto para a esquerda com ângulo interno de 89°27'12" segue 43,95m em linha reta com cerca de arame e tela confrontando a direita com a Área "B2" até o ponto PB.39; deste ponto para a direita com ângulo interno de 110°38'34" segue 9,12m em linha reta com cerca de arame e tela confrontando a direita com Área "B2" até o ponto PB.40; deste ponto em linha reta seqüencial segue 31,18m em linha reta com cerca de arame e tela confrontando a direita com a Área "B3" até o ponto PB.41; deste ponto para a esquerda com ângulo interno de 98°48'30" segue 53,35m em linha reta com cerca de arame e tela confrontando a direita com a Área "B3" até o ponto PB.42; deste ponto para a direita com ângulo interno de 136°45'10" segue 55,63m em linha reta com cerca de arame e tela confrontando a direita com a Área "B3" até o ponto PB.43; deste ponto para a direita com ângulo interno de 173°32'59" segue 58,87m em linha reta com cerca de arame e tela confrontando a direita com a Área "B3" até o ponto PB.44; deste ponto para a esquerda com ângulo interno de 156°06'05" segue 90,50m em linha reta com cerca de arame e tela confrontando a direita com a Área "B3" até o ponto PB.45; deste ponto para a esquerda com ângulo interno de 150°58'04" segue 43,67m em linha reta com cerca de arame e tela confrontando a direita com a Área "B3" até o ponto PB.46; deste ponto para a direita com ângulo interno de 150°39'27" segue 27,16m em linha reta com cerca de arame e tela confrontando a direita com a Área "B3" até o ponto PB.47; deste ponto para a direita com ângulo interno de 147°18'53" segue 70,96m em linha reta com cerca de arame e tela confrontando a direita com a Área "B3" até o ponto PB.64; deste ponto em linha reta seqüencial segue 160,10m em linha reta com cerca de arame e tela confrontando a direita com a Área "B3" até o ponto PB.48; deste ponto para a esquerda com ângulo interno 140°17'29" segue 23,20m em linha reta com cerca de arame e tela confrontando a direita com a Área "B3" até o ponto PB.49; deste ponto para a esquerda com ângulo interno de 173°23'20" segue 50,10m em linha reta com cerca de arame e tela confrontando a direita com a Área "B3" até o ponto PB.30; deste ponto para a esquerda com ângulo interno de 74°58'47" segue 343,84m em linha reta com cerca de arame e tela até o ponto PB.31; deste ponto para a esquerda com ângulo interno de 90°09'35" segue 173,25m em linha reta com cerca de arame e tela confrontando com a Área "B4" até o ponto PB.32; deste ponto para a direita com ângulo interno de 89°59'57" segue 217,84m em linha reta com cerca de arame e tela confrontando a direita com a Área "B4" até o ponto PB.33, de origem, com um ângulo interno de 104°26'30" com a cerca na margem esquerda da Estrada Municipal existente. Nesta Área "B1" está reservada uma área destinada exclusivamente ao aterro de resíduos industriais perigosos com área de 12.000,00m², onde estão construídos e instalados 3 (três) células de carga do aterro, partindo do ponto PB.48 com o ângulo interno de 82°40'22" segue 60,30m até o ponto PB.59, deste ponto para a esquerda com o ângulo interno de 100°39'53" segue 38,15m até o ponto



PB.60, deste ponto para a direita com o ângulo interno de 167°24'11" segue 34,62m até o ponto PB.61, deste ponto para direita com um ângulo interno de 175°09'35" segue 64,30m até o ponto PB.62, deste ponto para a esquerda com um ângulo de 90°33'54" segue 57,75m até o ponto PB.63, deste ponto para a esquerda com um ângulo interno de 158°03'21" segue 40,10m até o ponto PB.64, deste ponto para a esquerda com um ângulo interno de 90°16'27" segue 160,10m até o ponto PB.48.

CADASTRO NA PREFEITURA: 24.4.22.08.02.000. Respectivas benfeitorias no total de 10.620,89m², assim descritas: **PRÉDIO B01/40A** – Almoxarifado de matérias primas (AFPA – 03 e 03A), com área de 297,00m²; **PRÉDIO B02/40B** – Almoxarifado geral da planta IMI (AFPA – 04), com área de 684,00m²; **PRÉDIO B03/40C** – Almoxarifado geral de produtos acabados (AFPA – 05), com área de 1.026,00m²; **PRÉDIO B08/40H** – Prédio de utilidades (caldeiras, compressores), com área de 248,32m²; **PRÉDIO B11** – Almoxarifado de IMI's (AFPA – 70 e 70A), com área de 968,00m²; **PRÉDIO B15** – Planta de processo IMI, com área de 1.124,08m²; **PRÉDIO B16/40P** – Enfermaria, copa e sala de treinamento, com área de 222,92m²; **PRÉDIO B18/40R** – Portaria, com área de 31,80m²; **PRÉDIO B20** – Abrigo para CCM (IMI), com área de 9,40m²; **PRÉDIO B21/40U** – Oficina de manutenção mecânica, com área de 365,04m²; **PRÉDIO B22/40V** – Escritório de engenharia de manutenção, com área de 180,00m²; **PRÉDIO B23/40X** – Almoxarifado de peças da manutenção, com área de 202,64m²; **PRÉDIO B24** – Vestiário e banheiro (IMI e JOB SHOP), com área de 365,93m²; **PRÉDIO B25** – Planta da formulação IMI, com área de 572,80m²; **PRÉDIO B26/40Z** – Escritório IMI e laboratório de controle de qualidade, com área de 342,38m²; **PRÉDIO B27** – Lavanderia, com área de 78,72m²; **PRÉDIO B29** – Salas da engenharia de segurança e vestiário, com área de 229,60m²; **PRÉDIO B31** – Abrigo para COM (Formulação), com área de 9,40m²; **PRÉDIO B32** – Oficina de manutenção elétrica e instrumentação, com área de 150,47m²; **PRÉDIO B33** – Planta de Processo 1 (JOB SHOP), com área de 940,46m²; **PRÉDIO B35** – Planta de Processo 2 (JOB SHOP), com área de 415,07m²; **PRÉDIO B36** – Câmaras de treinamento de bombeiros, com área de 72,30m²; **PRÉDIO B37** – Planta do Cross Contamination, com área de 546,00m²; **PRÉDIO B38** – Subestação do Cross Contamination, com área de 67,61m²; **PRÉDIO B39** – Casa de controle (JOB SHOP), com área de 122,40m²; **PRÉDIO B41** – Boxes da manutenção e lubrificação, com área de 221,47m²; **PRÉDIO B43** – Casa dos compressores, com área de 53,04m²; **PRÉDIO B44** – Escritório da utilidade (incinerador), com área de 70,70m²; **PRÉDIO B45** – Escritório da planta – JOB SHOP, com área de 166,46m²; **PRÉDIO B-46** – Almoxarifado de materiais de projeto, com área de 190,00m²; **PRÉDIO B47** – Laboratório de desenvolvimento de projeto, com área de 231,18m²; **PRÉDIO B48** – Abrigo para materiais de segurança e banheiro, com área de 60,88m²; **PRÉDIO B49** – Ambulatório médico (enfermaria), com área de 194,82m²; **PRÉDIO B51 – A35** – Almoxarifado de materiais de projeto/manutenção, com área de 160,00.

PROPRIETÁRIA: SERVATIS S/A, inscrita no CNPJ sob o nº 06.697.008/0001-35, com sede na Rodovia Presidente Dutra, Km 300,5, s/nº, Fazenda da Barra, nesta cidade. REGISTRO ANTERIOR: Matrícula 2482 desta Serventia. Resende, 13 de novembro de 2012. Eu, Roberta Siqueira de Mendonça, Responsável pelo Expediente, digitei e assino. 

AV-1-3322 – CONSIGNAÇÃO: A presente matrícula foi aberta em face ao desmembramento averbado nesta data no ato AV-53 da matrícula 2482 desta Serventia. Resende, 13 de novembro de 2012. Eu, Roberta Siqueira de Mendonça, Responsável pelo Expediente, digitei e assino. 

AV-2-3322 – CONSIGNAÇÃO: Consta registrado em 26/04/06 no ato R.39 da matrícula 2482 (registro anterior) Hipoteca de 1º Grau assim descrita: Pela Escritura Pública de Contrato de Financiamento mediante abertura de crédito nº 06.2.0072.1 e Escritura de aditivo ao contrato de financiamento, lavradas no 1º Serviço Notarial de Resende, no livro 197, folhas 108/147 e livro 198, folhas 021/057 respectivamente, prenotada em 20 de abril de 2006, sob o nº 5058 às folhas 147 do livro 1A, fica registrada a HIPOTECA EM 1º GRAU do imóvel dada por SOLUCIA S.A., com sede na Rodovia Presidente Dutra Km 300,5, s/nº, bairro Fazenda da Barra, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 06.697.008/0001-35 em favor do BANCO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL – BNDES, empresa pública federal, com sede em Brasília, Distrito federal, e serviços na cidade do Rio de Janeiro, na Avenida República do Chile nº 100, inscrito no CNPJ sob nº 33.657.248/0001-89, pelo valor de R\$46.315.103,00 (quarenta e seis milhões trezentos e quinze mil e cento e três reais) dividido em 4 (quatro) sub créditos: Sub crédito "A" no valor de até R\$23.964.503,00 (vinte e três milhões, novecentos e sessenta e quatro mil e quinhentos e três reais),

(CONTINUAÇÃO DO ATO AV-2): sub crédito "B" no valor de R\$ 10.307.700,00 (dez milhões, trezentos e sete mil e setecentos reais), sub crédito "C" no valor de R\$ 9.752.900,00 (nove milhões, setecentos e cinquenta e dois mil e novecentos reais) e sub crédito "D" no valor de R\$ 2.290.000,00 (dois milhões e duzentos e noventa mil reais). DOS JUROS E FORMA DE PAGAMENTO: Sobre o principal da dívida incidirão juros de 2% (dois por cento) ao ano (a título de remuneração), acima da Taxa de Juros de Longo Prazo – TJLP, divulgada pelo Banco Central do Brasil, observada a seguinte sistemática: I. Quando a TJLP for Superior a 6% (seis por cento) ao ano: a) o montante corresponde à parcela da TJLP que vier exceder 6% (seis por cento) ao ano será capitalizado no dia 15 (quinze) de cada mês da vigência do Contrato e no seu vencimento ou liquidação, deslocando-se para o primeiro dia útil subsequente todo vencimento que ocorra em sábados, domingos ou feriados nacionais, inclusive os bancários, sendo os encargos calculados até essa data, e se iniciando, também a partir dessa data, o período seguinte regular de apuração e cálculo dos encargos, e apurado mediante a incidência do seguinte termo de capitalização sobre o saldo devedor, aí considerados todos os eventos financeiros ocorridos no período: $TC = [(1+TJLP)/1,06]^{n/360} - 1$, sendo: TC – termo de capitalização; TJLP – Taxa de Juros de Longo Prazo, divulgada pelo Banco Central do Brasil; e n – número de dias existentes entre a data do evento financeiro e a data de capitalização, vencimento ou liquidação da obrigação, considerando-se como evento financeiro todo e qualquer fato de natureza financeira do qual resulte ou possa resultar alteração do saldo devedor do Contrato. b) O percentual de 2% (dois por cento) ao ano acima da TJLP (remuneração), acrescido da parcela não capitalizada da TJLP de 6% (seis por cento) ao ano, incidirá sobre o saldo devedor, nas datas de exigibilidade dos juros ou na data de vencimento ou liquidação do Contrato, observado o disposto na alínea "a", e considerado, para o cálculo diário de juros, o número de dias decorridos entre data de cada evento financeiro e as datas de exigibilidade acima citadas. II – Quando a TJLP for igual ou inferior a 6% (seis por cento) ao ano: O percentual de 2% (dois por cento) ao ano acima da TJLP (remuneração), acrescido da própria TJLP, incidirá sobre o saldo devedor, nas datas de exigibilidade dos juros ou na data de vencimento ou liquidação do Contrato, sendo considerado, para o cálculo diário de juros, o número de dias decorridos entre a data de cada evento financeiro e as datas de exigibilidade. O montante apurado nos termos do inciso I, alínea "a" que será capitalizado, incorporando-se ao principal da dívida, será exigível da seguinte forma: Sub crédito "A" em 84 (oitenta e quatro) prestações mensais e sucessivas, cada uma delas no valor do principal vincendo deste sub crédito, dividido pelo número de prestações de amortização ainda não vencidas, vencendo-se a primeira prestação em 15 (quinze) de abril de 2007 e a última em 15 (quinze) de março de 2014. Sub crédito "B", "C" e "D": em 78 (setenta e oito) prestações mensais e sucessivas, cada uma delas no valor do principal vincendo dos respectivos Sub créditos, dividido pelo número de prestações de amortização ainda não vencidas, vencendo-se a primeira prestação em 15 (quinze) de outubro de 2007 e a última em 15 (quinze) de março de 2014. O montante apurado nos termos do inciso I, alínea "b", ou do inciso II será exigível da seguinte forma: Sub crédito "A": trimestralmente, no dia 15 (quinze) dos meses de março, junho, setembro e dezembro de cada ano no período compreendido entre 15 de março de 2006 e 15 de março de 2007, e mensalmente, a partir do dia 15 de abril de 2007, inclusive, juntamente com as parcelas de amortização do principal e no vencimento ou liquidação do contrato; Sub crédito "B", "C" e "D": trimestralmente, no dia 15 (quinze) dos meses de março, junho, setembro e dezembro de cada ano, no período compreendido entre 15 de março de 2006 e 15 de setembro de 2007, e mensalmente, a partir do dia 15 de outubro de 2007, inclusive, juntamente com as parcelas de amortização do principal e no vencimento ou liquidação do contrato. O terreno foi avaliado em R\$ 3.146.000,00 (três milhões, cento e quarenta e seis mil reais), as edificações avaliadas em R\$ 7.540.120,00 (sete milhões, quinhentos e quarenta mil e cento e vinte reais), e o conjunto de máquinas e equipamentos descritos no contrato foram avaliados em R\$ 26.547.000,00 (vinte e seis milhões quinhentos e cinquenta e sete mil reais). Resende, 13 de novembro de 2012. Eu, Roberta Siqueira de Mendonça, Responsável pelo Expediente, digitei e assino.

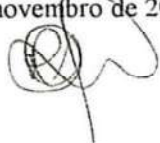
AV-3-3322 - CONSIGNAÇÃO: Consta registrado em 27/04/06 no ato R.40 da matrícula 2482 (registro anterior) Hipoteca de 2º Grau assim descrita: Pela Escritura Pública de Abertura de Crédito Fixo com Garantia Real e Escritura de Aditivo à escritura de contrato de abertura de crédito fixo nº





(CONTINUAÇÃO DO ATO AV-3): 172171,01, lavradas no 1º Serviço Notarial de Resende, no livro 197, folhas 148/187 e livro 198, folhas 058/059 respectivamente, prenotada em 24 de abril de 2006, sob o nº 5059 às folhas 147 verso do livro 1A, fica registrada a HIPOTECA EM 2º GRAU do imóvel dada por SOLUCIA S.A., com sede na Rodovia Presidente Dutra Km 300,5, s/nº, Bairro Fazenda da Barra, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob nº 06.697.008/0001-35 em favor do BANCO ABN AMRO REAL S.A., com sede na Av. Paulista nº 1374, 3º andar, Estado de São Paulo, Município de São Paulo, inscrito no CNPJ sob o nº 33.066.408/0001-15, pelo valor de R\$15.438.400,00 (quinze milhões quatrocentos e trinta e oito mil e quatrocentos reais). PRAZOS: O prazo de carência é de 03 (três) meses, contados a partir do dia 15 (quinze) subsequente à data da formalização jurídica da operação, vencendo-se o encargo em parcelas mensais e sucessivas, sendo o vencimento da primeira parcela em 15/06/2006. A primeira parcela do principal vence em 15/07/2006 e a última em 15/03/2014, sendo que as prestações são mensais e sucessivas, cada uma delas no valor do principal vincendo da dívida, dividido pelo número de prestações de amortizações ainda não vencidas, vencendo-se a primeira no dia 15 (quinze) do mês subsequente ao do término do prazo de carência. JUROS: Taxa de juros de 4% (quatro por cento) a.a, acima da TJLP, divulgada pelo BACEN, incluído o "Del Credere" de 3,00% (três por cento) a.a, observada a seguinte sistemática: I – O montante corresponde à parcela da taxa de juros de longo prazo – TJLP que vier a exceder a 6% (seis por cento) ao ano será capitalizado no dia 15 (quinze) de cada mês de vigência do contrato e o seu vencimento ou liquidação, e apurado mediante a incidência do seguinte termo de capitalização sobre o saldo devedor, ai considerados todos os eventos ocorridos no período: $TC = [(1+TJLP)/1,06]^{n360} - 1$, sendo: TC – termo de capitalização; TJLP – Taxa de Juros de Longo Prazo, divulgada pelo Banco Central do Brasil; e n – número de dias existentes entre a data do evento financeiro e a data e a data de capitalização, vencimento ou liquidação da obrigação, considerando-se como evento financeiro todo e qualquer fato de natureza financeira do qual resulte ou possa resultar alteração do saldo devedor do Contrato. O montante referido neste inciso, que será capitalizado, incorporando-se ao principal da dívida, será exigível juntamente com as parcelas de principal. II – Quando a taxa de juros de longo prazo – TJLP for superior a 6% (seis por cento) ao ano: o percentual de juros fixado de 4% (quatro por cento) a.a, incluído o "Del Credere" de 3,00% (três por cento) ao ano, acrescido da parcela não capitalizada da TJLP de 6% (seis por cento) ao ano, incidirá sobre o saldo devedor, nas datas de exigibilidade dos juros mencionados, ou na data de vencimento ou liquidação do contrato observado o disposto no inciso I acima e considerando para cálculo diário de juros, o número de dias decorridos entre a data de cada evento financeiro e as datas de exigibilidade acima citadas, III – quando a TJLP for igual ou inferior a 6% (seis por cento) ao ano: O percentual de juros de 4% (quatro por cento) ao ano, incluído o "Del Credere" de 3,00% (três por cento) ao ano, acrescido da própria TJLP, incidirá sobre o saldo devedor, nas datas de exigibilidade dos juros mencionados, ou na data de vencimento ou liquidação do contrato, sendo considerado, para cálculo diário de juros, o número de dias decorridos entre a data de cada evento financeiro e as datas de exigibilidade acima citadas; o montante apurado nos termos dos incisos II ou III, conforme o caso, será exigível trimestralmente durante o prazo de carência e, mensalmente, durante o período de amortização, juntamente com as prestações do principal, e no vencimento ou liquidação do contrato. O terreno foi avaliado em R\$ 3.146.000,00 (três milhões, cento e quarenta e seis mil reais), as edificações avaliadas em R\$ 7.540.120,00 (sete milhões, quinhentos e quarenta mil e cento e vinte reais), e o conjunto de máquinas e equipamentos descritos no contrato foram avaliados em R\$ 26.547.000,00 (vinte e seis milhões quinhentos e quarenta e sete mil reais). Resende, 13 de novembro de 2012. Eu, Roberta Siqueira de Mendonça, Responsável pelo Expediente, digitei e assino.

AV-4-3322 - CONSIGNAÇÃO: Consta averbado em 19/03/07 no ato AV.45 da matrícula 2482 (registro anterior) renegociação da dívida hipotecária em 1º grau objeto do ato R.39 assim descrita: Nos termos da escritura lavrada em 09/03/2007 nesta Serventia, Livro 032, fls. 128/134, protocolada sob o n. 5200, em 14/03/2007, fica averbado que o BANCO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL – BNDES e a SERVATIS S/A, já qualificadas no referido ato, acordaram reduzir o valor global do crédito garantido pela hipoteca objeto do ato R-7 de R\$ 46.315.103,00 para R\$ 36.761.350,69, em valores apurados na data-base de 14/03/2006. Em consequência ao pactuado, acordaram em I – Transferir R\$ 753.947,69 apurados na data-base de 14/03/2006, do Subcrédito "B" do contrato, para o Subcrédito "C", que passará de R\$ 9.752.900,00 para R\$ 10.506.847,69, em valores apurados na data-base de 14/03/2006; e, II – Cancelar o saldo do Subcrédito "B", de R\$

(CONTINUAÇÃO DO ATO AV-4): R\$9.553.752,31, apurado na data-base de 14/03/2006. No referido 2º aditivo foram alteradas também as cláusulas 1ª, 2ª, 3ª, 6ª, 10ª e 13ª do contrato original, alterando os seguintes elementos consignados no registro anterior: AMORTIZAÇÃO: O principal da dívida decorrente de cada Subcrédito deve ser pago ao BNDES da seguinte forma: I – Subcrédito “A”: em 84 prestações mensais e sucessivas, cada uma delas no valor do principal vincendo deste Subcrédito, dividido pelo número de prestações de amortização ainda não vencidas, vencendo-se a primeira prestação em 15/10/2007 e a última em 15/09/2014, observado o disposto na Cláusula Nona; e, II – Subcréditos “C” e “D”: em 78 prestações mensais e sucessivas, cada uma delas no valor do principal vincendo dos respectivos Subcréditos, dividido pelo número de prestações de amortização ainda não vencidas, vencendo-se a primeira prestação em 15/10/2007 e a última em 15/03/2014, observado o disposto na Cláusula Nona. A beneficiária se compromete a liquidar em 15/09/2014, com as últimas prestações da amortização, todas as obrigações do presente Contrato. JUROS: Sobre o principal da dívida da BENEFICIÁRIA incidirão juros de 2% (dois por cento) ao ano (a título de remuneração), acima da Taxa de Juros de Longo Prazo – TJLP, divulgada pelo Banco Central do Brasil, observada a seguinte sistemática. I – Quando a TJLP for superior a 6% (seis por cento) ao ano: a) O montante corresponde à parcela da TJLP que vier a exceder 6% (seis por cento) ao ano será capitalizado no dia 15 (quinze) de cada mês da vigência deste Contrato e no seu vencimento ou liquidação, observado o disposto na Cláusula Nona, e apurado mediante a incidência do seguinte termo de capitalização sobre o saldo devedor, aí considerados todos os eventos financeiros ocorridos no período: $TC = [(1 + TJLP)/1,06]^{n \cdot 360} - 1$ (termo de capitalização igual a, abre colchete, razão entre a TJLP acrescida da unidade, e um inteiro e seis centésimos, fecha colchete, elevado à potência correspondente à razão entre “n” e trezentos e sessenta, deduzindo-se de tal resultado a unidade), sendo: TC – termo de capitalização; TJLP – Taxa de Juros de Longo Prazo, divulgada pelo Banco Central do Brasil; e n – número de dias existentes entre a data do evento financeiro e a data de capitalização, vencimento ou liquidação da obrigação, considerando-se como evento financeiro todo e qualquer fato de natureza financeira do qual resulte ou possa resultar alteração do saldo devedor deste Contrato. b) O percentual de 2% (dois por cento) ao ano acima da TJLP (remuneração), referido ao “caput” desta Cláusula, acrescido da parcela não capitalizada da TJLP de 6% (seis por cento) ao ano, incidirá sobre o saldo devedor, nas datas de exigibilidade dos juros mencionadas no Parágrafo Segundo ou na data de vencimento ou liquidação deste Contrato, observado o disposto na alínea “a”, e considerado, para o cálculo diário de juros, o número de dias decorridos entre a data de cada evento financeiro e as datas de exigibilidade acima citadas. II – Quando a TJLP for igual ou inferior a 6% (seis por cento) ao ano: O percentual de 2% (dois por cento) ao ano acima da TJLP (remuneração), referido no “caput” desta Cláusula, acrescido da própria TJLP, incidirá sobre o saldo devedor, nas datas de exigibilidade dos juros mencionadas no Parágrafo Segundo ou na data de vencimento ou liquidação deste Contrato, sendo considerados, para o cálculo diários de juros, o número de dias decorridos entre a data de cada evento financeiro e as datas de exigibilidade acima citadas. PARÁGRAFO PRIMEIRO: O montante referido no inciso I, alínea “a”, que será capitalizado, incorporando-se ao principal da dívida será exigível nos termos da Cláusula Sexta. PARÁGRAFO SEGUNDO: O montante apurado nos termos do inciso I, alínea “b”, ou do inciso II será exigível da seguinte forma: I. Subcrédito “A”: trimestralmente no dias 15 (quinze) dos meses de março, junho, setembro e dezembro, no período compreendido entre 15 de março de 2006 e 15 de dezembro de 2006, e mensalmente, a partir do dia 15 de outubro de 2007, inclusive, juntamente com as parcelas de amortização do principal e no vencimento ou liquidação deste Contrato, observado o disposto na Cláusula Nona; II. Subcréditos “C” e “D”: trimestralmente, no dia 15 (quinze) dos meses de março, junho, setembro e dezembro, no período compreendido entre 15 de março de 2006 e 15 de dezembro de 2006, e mensalmente a partir do dia 15 de outubro de 2007, inclusive, juntamente com as parcelas de amortização do principal e no vencimento ou liquidação deste Contrato, observado o disposto na Cláusula Nona. PARÁGRAFO TERCEIRO: O montante apurado nos termos do inciso I, alínea “b”, ou do inciso II, do “caput” desta Cláusula, no período compreendido entre 15 de dezembro de 2006 e 15 de setembro de 2007, será capitalizado mensalmente, sendo exigível nos termos da Cláusula Sexta. Resende, 13 de novembro de 2012. Eu, Roberta Siqueira de Mendonça, Responsável pelo Expediente, digitei e assino.




AV-5-3322 - CONSIGNAÇÃO: Consta averbado em 19/03/07 no ato AV.46 da matrícula 2482 (registro anterior) renegociação da dívida hipotecária em 2º grau objeto do ato R.40 assim descrita: Nos termos da escritura lavrada em 09/03/2007 nesta Serventia, Livro 032, fls. 128/134, protocolada sob o n. 5201, em 14/03/2007, fica averbado que o BANCO ABN AMRO S/A e a SERVATIS S/A, já qualificadas no referido ato, aditaram o contrato original, tendo por objetivo as seguintes condições: - (a) o reescalonamento da dívida da creditada, mediante suspensão, no período de 15/01/2007 a 15/06/2007, da amortização dos Subcréditos "A" e "B", mantido nesse período o pagamento mensal dos juros, e reinício da amortização em 15/07/2007 com término em 15/03/2014; - (b) a inclusão do Subcrédito "C", no valor de R\$ 16.500.000,00, a ser provido com recursos ordinários do BNDES, mediante repasse à creditada, com a finalidade de renovar as obrigações decorrentes dos contratos nºs 52.4134497, 006.00438706, 600686306 e 604387061. No referido 2º aditivo foram alteradas também cláusulas do contrato original, alterando os seguintes elementos consignados no registro anterior: PRAZOS - 5. Deverão ser observados os seguintes prazos: 5.1. Utilização do Subcrédito "C": Até 12 (doze) meses, contados da data da formalização jurídica da operação. 5.2. Carência do Subcrédito "C": 12 (doze) meses, contados a partir do dia 15 (quinze) subsequente à data da formalização jurídica da operação. 5.3. Amortização dos Subcréditos "A" e "B": de 15 de junho de 2006 a 15 de março de 2014, com suspensão da amortização durante o período de 15 de janeiro de 2007 a 15 de junho de 2007. 5.4. Amortização do Subcrédito "C": 36 (trinta e seis) meses, sendo as prestações mensais e sucessivas, cada uma delas no valor principal vincendo da dívida, dividido pelo número de prestações de amortização ainda não vencidas, vencendo-se a primeira no dia 15 (quinze) do mês subsequente ao do término do prazo de carência. JUROS - 6. Incidirão juros calculados na forma a seguir discriminada: 6.1. Juros sobre o Subcrédito "A" e "B" calculados dia a dia sobre o saldo devedor atualizado dos Subcréditos "A" e "B", sendo exigíveis mensalmente no prazo de amortização mencionado na Cláusula Quinta, inclusive durante o período de suspensão da amortização. 6.2. Juros sobre o Subcrédito "C" às seguintes taxas: (I) - a serem cobrados ao ABN AMRO pelo BNDES: 1% (um por cento) ao ano (a título de remuneração), acima da Taxa de Juros de Longo Prazo - TJLP, divulga pelo Banco Central do Brasil; e (II) - a serem cobrados à CREDITADA pelo ABN AMRO: 4% (quatro por cento) ao ano (a título de remuneração), acima da Taxa de Juros de Longo Prazo - TJLP, divulga pelo Banco Central do Brasil. Os juros serão calculados dia a dia sobre o saldo devedor atualizado do Subcrédito "C", capitalizados mensalmente durante o prazo de carência, e exigíveis, mensalmente, durante o período de amortização, juntamente com as prestações do principal. Resende, 13 de novembro de 2012. Eu, Roberta Siqueira de Mendonça, Responsável pelo Expediente, digitei e assino. 

AV-6-3322 - CONSIGNAÇÃO: Consta registrado em 24/08/12 no ato R-49 da matrícula 2482 (registro anterior) Penhora assim descrita: TÍTULO: Penhora. FORMA DO TÍTULO: Mandado de registro de Penhora nº 1062/2012/MND de 26/07/12, expedido pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Cível desta comarca, prenotado sob o nº 6432 em 17/08/12, extraído dos autos do Processo nº 0006161-03.2011.8.19.0045, na qual constam como réus: Servatis S/A, Ulrich Meier, Rita de Cássia Souza Marques de Lima, Uataul Teixeira de Lima, Marcos Tadeu de Castro e Patrícia Azevedo Macedo. DEPOSITÁRIO: SERVATIS S/A, inscrita no CNPJ sob o nº 06.697.008/0001-35, com sede na Rodovia Presidente Dutra, s/nº, Km 300,5, Fazenda da Barra, nesta cidade. VALOR DA DÍVIDA: R\$30.300.000,00. EXEQUENTE: BANCO SANTANDER, inscrito no CNPJ sob o nº 90.400.888/0001-42, com sede na Av. Presidente Juscelino Kubitschek, nº 2041/2235, Bloco A, Vila Nova Conceição, São Paulo - SP. EXECUTADO: SERVATIS S/A, já qualificada anteriormente. Resende, 13 de novembro de 2012. Eu, Roberta Siqueira de Mendonça, Responsável pelo Expediente, digitei e assino. 

AV-7-3322 - CONSIGNAÇÃO: Consta averbado em 03/09/12 no ato AV-50 da matrícula 2482 (registro anterior) Acordo Judicial referente à dívida hipotecária de 1º grau assim descrito: Nos termos do requerimento de 18/07/12, instruído pelo Acordo de 27/04/12, homologado por Sentença de 08/05/12, assinada pelo MM Juiz de Direito da 1ª Vara Federal desta comarca, Dr. Paulo Pereira Leite Filho, prenotado sob o nº 6436 em 21/08/12, fica averbado que o Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social - BNDES e a Servatis S/A acordaram o seguinte: VALOR DA DÍVIDA: Confissão do valor de R\$47.856.656,54, relativo ao saldo devedor total do contrato de financiamento mediante abertura de crédito nº 06.2.0072.1, de 14/03/06 e seus aditivos, na data base de 15/03/11, assim

(CONTINUAÇÃO DO ATO AV-7): discriminado: Subcrédito A no valor de R\$35.074.540,98; Subcrédito B no valor de R\$12.782.115,56. JUROS: Sobre o principal da dívida da DEVEDORA incidirão juros de 2 % ao ano (a título de remuneração), acima da Taxa de Juros de Longo Prazo – TJLP, divulgada pelo Banco Central do Brasil, observada a seguinte sistemática: **I** – Quando a TJLP for superior a 6% (seis por cento) ao ano: **a)** O montante correspondente à parcela da TJLP que vier a exceder 6% (seis por cento) ao ano será capitalizado no dia 15 (quinze) de cada mês da vigência do Acordo Judicial e no seu vencimento ou liquidação, observado o disposto na Condição Geral nº 12, e apurado mediante a incidência do seguinte termo de capitalização sobre o saldo devedor, aí considerados todos os eventos financeiros ocorridos no período: $TC = [(1 + TJLP)/1,06]^{n/360} - 1$ (termo de capitalização igual a, abre colchete, razão entre a TJLP acrescida da unidade, e um inteiro e seis centésimos, fecha colchete, elevado à potência correspondente à razão entre n” e trezentos e sessenta, deduzindo-se de tal resultado a unidade), sendo: TC – termo de capitalização; TJLP – Taxa de Juros de Longo Prazo, divulgada pelo Banco Central do Brasil; e N – número de dias existentes entre a data do evento financeiro e a data de capitalização, vencimento ou liquidação da obrigação, considerando-se como evento financeiro todo e qualquer fato de natureza financeira do qual resulte ou possa resultar alteração do saldo devedor do Acordo Judicial; **b)** O percentual de 2% ao ano acima da TJLP (remuneração), referido no “caput” desta Condição, acrescido da parcela não capitalizada da TJLP de 6% ao ano, incidirá sobre o saldo devedor, nas datas de exigibilidade dos juros mencionadas no Parágrafo Segundo ou na data de vencimento ou liquidação do Acordo Judicial, observado o disposto na alínea “a”, e considerado, para o cálculo diário de juros, o número de dias decorridos entre a data de cada evento financeiro e as datas de exigibilidade acima citadas. **II** - Quando a TJLP for igual ou inferior a 6% ao ano: O percentual de 2% ao ano acima da TJLP (remuneração), referido no “caput” desta Condição, acrescido da própria TJLP, incidirá sobre o saldo devedor, nas datas de exigibilidade dos juros mencionadas no Parágrafo Segundo ou na data de vencimento ou liquidação do Acordo Judicial, sendo considerado, para cálculo diário de juros, o número de dias decorridos entre a data de cada evento financeiro e as datas de exigibilidade acima citadas. O montante referido no inciso I, alínea “a”, que será capitalizado, incorporando-se ao principal da dívida, será exigível nos termos da Condição Geral nº 9. O montante apurado nos termos do inciso I, alínea “b”, ou do inciso II será: Para o Subcrédito A: capitalizado mensalmente no período compreendido entre a data-base e o dia 15 do trigésimo sexto mês subsequente à data da formalização do acordo e exigível mensalmente a partir do dia 15 do trigésimo sétimo mês subsequente à data da formalização do Acordo Judicial, juntamente com as prestações de amortização do principal e no vencimento ou liquidação do Acordo Judicial, observando o disposto na Condição Geral nº 12; e Para o Subcrédito B: capitalizado mensalmente no período compreendido entre a data-base e o dia 15 do centésimo vigésimo mês subsequente à data da formalização do Acordo Judicial e exigível em prestação única, com vencimento no dia 15 do centésimo vigésimo primeiro mês subsequente à data da formalização do Acordo Judicial, juntamente com a prestação única de amortização, e no vencimento ou liquidação do Acordo Judicial, passível de dispensa condicionada à quitação integral das obrigações financeiras relativas ao Subcrédito A, observando o disposto na Condição Geral nº 12. PROCESSAMENTO E COBRANÇA DA DÍVIDA: A cobrança do principal e encargos será feita mediante Aviso de Cobrança expedido pelo BNDES, com antecedência, para a devedora, liquidar aquelas obrigações nas datas de seus vencimentos. O não recebimento do Aviso de Cobrança não eximirá a devedora da obrigação de pagar as prestações de principal e os encargos nas datas estabelecidas no Acordo Judicial. PRAZOS DE AMORTIZAÇÃO: Subcrédito “A”, a ser amortizado em 120 prestações mensais e sucessivas, de acordo com o seguinte cronograma: 36 prestações mensais e sucessivas fixas, cada uma no valor de R\$ 128.000,00, vencendo a primeira no dia 15 do primeiro mês subsequente à data da formalização do Acordo Judicial e a última no dia 15 do trigésimo sexto mês subsequente à data da formalização do Acordo Judicial; 84 prestações mensais e sucessivas, vencendo-se a primeira no dia 15 do trigésimo sétimo mês subsequente à data da formalização do Acordo Judicial e a última no dia 15 do centésimo vigésimo mês subsequente à data da formalização do Acordo Judicial, sendo cada uma destas prestações correspondentes em valor a 1/84 do saldo devedor vincendo no dia 15 do trigésimo sexto mês subsequente à data da formalização do Acordo Judicial. Subcrédito B, a ser amortizado em prestação única, com vencimento no dia 15 do centésimo



(CONTINUAÇÃO DO ATO AV-7): vigésimo primeiro mês subsequente à data da formalização do Acordo Judicial. Dispensa Condicionada do Subcrédito "B": Verificado o integral cumprimento das obrigações financeiras estabelecidas para a amortização do subcrédito A, o subcrédito B terá seu pagamento dispensado. Resende, 13 de novembro de 2012. Eu, Roberta Siqueira de Mendonça, Responsável pelo Expediente, digitei e assino.

R-8-3322 – TÍTULO: Penhora. FORMA DO TÍTULO: Mandado de Penhora nº MAN.0901.001232-8/2012 de 26/06/12, expedido pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Federal desta comarca, extraído dos autos do Processo nº 0000067-83.2011.4.02.5109 (2011.51.09.000067-1), prenotado sob o nº 6504 em 19/11/12. DEPOSITÁRIO: ANTÔNIO CARLOS MARQUES DA CONCEIÇÃO, portador do RG nº 15182398 – 4 expedido pela SSP/SP, residente na Rod. Pres. Dutra, Km 300,5, Fazenda da Barra, nesta cidade, representante legal da empresa ora executada. VALOR DA DÍVIDA: R\$47.856.656,54. EXEQUENTE: BNDES – BANCO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO SOCIAL, já qualificada anteriormente. EXECUTADA: SERVATIS S/A, já qualificada anteriormente. Resende, 27 de fevereiro 2013. Eu, Roberta Siqueira de Mendonça, Responsável pelo Expediente, digitei e assino.

Emolumentos recebidos: Isento.

(R) .1 ato
RTE00457 PIB

SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DO 4º OFÍCIO DE RESENDE

Certifico e dou fé, que a presente cópia é reprodução autêntica da Matrícula a que se refere, constando todos os eventuais ônus que recaiam sobre o imóvel.

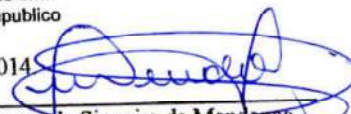
Selo de Fiscalização Eletrônico **EAKX89373 TTC**

Consulte a validade do selo em:

<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

Valor: 77,18.

Resende –RJ, 11/09/2014


Fernanda Siqueira de Mendonça
Substituta – Matr: 94/12029

CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO DE RESENDE-RJ
Rua João B. V. de Moraes, 64
Barbosa Lima
FERNANDA SIQUEIRA DE MENDONÇA
Substituta – Matr.: 94/12029