

PODER JUDICIÁRIO

SÃO PAULO

AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E INTIMAÇÃO

Processo nº 1002591-44.2015.8.26.0566

3ª Vara Cível

Aos 12 dias do mês de novembro do ano de 2.021, nesta cidade, eu Oficial de Justiça abaixo-assinado, a fim de dar cumprimento ao respeitável mandado expedido na Ação de Execução de Título Extrajudicial-Cédula de Crédito Bancário que BANCO DO BRASIL S A move a PASCOLATE BISCOITO E CHOCOLATES LTDA EPP, pela qual procedi à PENHORA (DA NUA PROPRIEDADE APENAS) dos imóveis:

A) IMÓVEL na rua José Benetti, 430, Vila Prado, ou seja, UMA CASA DE MORADIA, e seu respectivo terreno, situada nesta cidade de São Carlos-SP, com frente para a Travessa Dois, nº 430, no bairro Vila Prado, medindo 10,00 metros de frente, por 20,00 metros da frente aos fundos, encerrando uma área superficial de 200,00 (duzentos) metros quadrados, confrontando de um lado com João Ronquim, de outro lado com João Prusci e, nos fundos, com quem de direito. O objeto segue integralmente descrito na matrícula nº 46.702 do CRI local, e das fls. 695 até 699 deste feito.

O presente imóvel foi avaliado por estimativa realizada em R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais) em sua integridade.

B) UMA ÁREA DE TERRAS, situada nesta cidade, município, comarca e circunscrição de São Carlos, sp, constituída de parte da área A, por sua vez constituída de parte da Chácara Primavera, no Bairro Monte Alto, ora designada como área A2, do executado. O imóvel segue integralmente descrito na matrícula nº 118.737 do CRI local, e das fls. 700 até 705 deste feito.

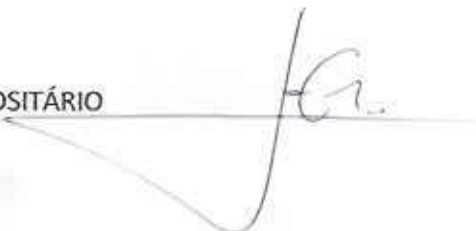
Imóvel avaliado por estimativa e em sua integridade em R\$ 7.865.000,00 (sete milhões, oitocentos e sessenta e cinco mil reais).

Nada mais havendo a tratar, lavrei o presente que lido e achado conforme, vai devidamente assinado.

OFICIAL DE JUSTIÇA



DEPOSITÁRIO





Número de Matrícula nº 46.702
Imóvel na Cidade de São Carlos S.P
Travessa dois nº 430 Vila Prado.



Número Matricula nº 118.737

Uma Chácara em São Carlos S.P

Situada na Estrada municipal Rubens Fernandes monte ribeiro nº 24-A

Área de 9.000 mil metros quadrados, mais 3.200 mil metros de construção

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por CLAUDI ASSIS FERREIRA, IUR. Para conferir o original, acesse o site <https://escrj.ssp.jus.br/pastadigital/pagina/consultarPeticao>, informe o processo nº 118.737-0/2019 e o número do petição nº 474/2019.