

MATRÍCULA

29.642

FICHA

1

Santos, 30 de novembro de 1981

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- O apartamento número 81, localizado no 8º. andar ou 9º. pavimento do Condomínio Almar, à Rua Alexandre Martins nº. 25, com a área exclusiva de 115,00m<sup>2</sup> e uma área comum de 34,015m<sup>2</sup>, perfazendo a área total de 149,515m<sup>2</sup>, composto de sala de estar, um terraço, três dormitórios, um banheiro, uma cozinha, área de serviço, quarto de empregada e W.C. de empregada, confrontando na frente com a fachada do edifício, e nos fundos com o apartamento 82, dos lados esquerdo e direito com os halls laterais que separam o Edifício dos limites do terreno, correspondendo-lhe uma fração ideal de 1/24 ávos do terreno, ou seja, 4,1666%; construído o Edifício em um terreno que se acha descrito na respectiva especificação condominial. Lançamento da Prefeitura 77-019-008-015-116013. PROPRIETÁRIOS:- GERMAN IVAN SINDICIC, iugoslavo, engenheiro mecânico e sua mulher IRENE BAUMGARTH SINDICIC, brasileira, senhora do lar, casados no regime da separação de bens, antes da Lei 6.515/77, CPF 072.453.868-20, domiciliados em Santos. REGISTRO ANTERIOR:- 49.631.

O 11º. Escrevente

O Oficial Maior

R - 1 - 29.642.

DATA - 30 de novembro de 1981.

TRANSMITENTES:- GERMAN IVAN SINDICIC e sua mulher IRENE BAUMGARTH SINDICIC, já qualificados. ADQUIRENTE:- FRANCISCO VICENTE, brasileiro, casado com FLORINDA GIANFRANCESCO VICENTE, pelo regime da absoluta comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, proprietário, CPF 003.089.948-68, domiciliado em Santos. TÍTULO:- Venda e compra. FORMA:- Escritura de 4 de agosto de 1981, das notas do 7º. Escrivão de Santos. VALOR:- Cr. \$... 2.200.000,00 (dois milhões e duzentos mil cruzeiros).-

O 11º. Escrevente

O Oficial Maior

FICHA

1

MATRÍCULA

29.642