LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Registro de Imóveis de Praia Grande - SP

MATRÍCULA	FICHA
105.363	01

Em 27 de agosto de 2.001.

IMÓVEL: **Sala número 11**, localizada no primeiro pavimento do **EDIFÍCIO MENEZES**, situado na Avenida Presidente Kennedy, 7858, no Balneário Mirante, nesta cidade, com a área útil de 48,2205 m2, área comum de 13,8940m2, área bruta de 62,1145 m2, e a fração ideal no terreno e nas demais coisas de uso comum equivalente a 8,6204% do todo.

CONTRIBUINTE: 2 05 15 016 033 7011-9.

PROPRIETÁRIO: **DERISVALDO MENEZES DOS SANTOS**, brasileiro, separado consensualmente, construtor, RG 10.416.267-3-SSP/SP, CIC 018.235.918-25, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Thomé de Souza, 387, Aviação.

REGISTRO ANTERIOR: R.09/21.402, de 07 de junho de 2.000, e instituição de condomínio registrada sob número 11/21.402, deste Registro.

O Substituto do Oficial:
(José Rodrigues de Lima).

R.01/105.363 - Praia Grande, 12 de junho de 2.015.

Por escritura pública lavrada aos 21 de julho de 2014, no Terceiro Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de São Vicente-SP, livro 238, páginas 11/12, **DERISVALDO MENEZES DOS SANTOS**, já qualificado, transmitiu por venda, o imóvel objeto da presente matrícula à **ZORAIDE ZANETTI GARCIA**, brasileira, solteira, maior, artesã, RG 4.672.386-9-SSP/SP, CPF/MF 108.508.558-96, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Santana do Ipanema, 581, Ocian, pelo valor de R$ 25.000,00.

O Oficial Substituto:
(Célio Tomaz de Jesus)
Protocolo n° 422041 de 25/05/2015.

AV.02/105.363 - Praia Grande, 10 de agosto de 2.018.

Nos termos da certidão expedida em 17 de julho de 2018, através do Protocolo de Penhora Online: PH000220454, pela Srª. Keyla dos Santos, Escrivã Diretora do -

" continua no verso "

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:15/09/2021 15:46:56

MATRÍCULA	FICHA
105.363	01 VERSO

Terceiro Ofício Cível Central desta Comarca, extraída dos autos da Ação de Execução Civil – Ordem número 00141895120168260477, movida por CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MENEZES, CNPJ/MF sob número 05.197.729/0001-13, em face de DERISVALDO MENEZES DOS SANTOS, CPF 018.235.918-25, no valor de R$ 154.611,64, o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado naqueles autos, figurando como depositário Derisvaldo Menezes dos Santos, cuja responsabilidade patrimonial foi decretada pelo MM. Juiz no processo (CPC/2015 vigente, artigos 790 e 792), por decisão datada de 07 de maio de 2018, fls. 62.

O Escrevente Autorizado:
(Roberto Gonçalves Guimarães)
Protocolo nº 493369 de 18/07/2018.

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:15/09/2021 15:46:56