

753
g

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUÍZ DE DIREITO DA 19ª VARA CÍVEL DO FORO
CENTRAL DA COMARCA DESTA CAPITAL

Processo nº 1018513-83.2006.8.26.0100.

19ª OF. CÍVEL CENTRAL, 19/JUN/2019, 10:21, 0000000057
SR 7221 619081 8-90226210 61 1M93 61 001

TADEU ANTÔNIO FERREIRA e ELIANA CALDEIRA FERREIRA, devidamente qualificados nos autos da ação em epígrafe que movem em face de **MARCO AURÉLIO BARAUSKAS e VICTOR SARTORI**, ora em fase de CUMPRIMENTO DE SENTENÇA, por intermédio de seus advogados infra-assinados, vêm, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, em atenção ao r. despacho de fls., para o fim de comprovar a cotação do bem imóvel no mercado, requerer a juntada das seguintes declarações assinadas por corretores imobiliários devidamente habilitados:

- 1) Corretor: Roberto Luiz Fornasaro, inscrito no CRECI/SP sob o nº 139.427. Valor Avaliado: R\$ 2.590.000,00 (dois milhões, quinhentos e noventa mil reais). Data da Avaliação: 15 de junho de 2019 (Doc. 01);

Pierre MOREAU, Prof. Dr.: Professor e Advogado, Sócio Fundador da Moreau | Advogados, Sócio Fundador e membro do Conselho Diretor da Casa do Saber - SP, Arbitro na ICC - International Chamber of Commerce, membro do Corpo Permanente de Árbitros da Câmara da Mercado (CAM) | B3, Professor no INSPER - SP, Mestre e Professor Doutor em DIREITO pela PUC - SP - Pontifícia Universidade Católica de São Paulo, Professor Visitante na ST GALLEN UNIVERSITY, na Suíça. Coursou HARVARD LAW SCHOOL e HARVARD BUSINESS SCHOOL.

RUA HUNGRIA Nº 888, 10º ANDAR - 01455-905 SÃO PAULO SP | TEL.: + 55 11 2858.8011 | FAX. + 55 11 2858.8000
www.moreau.com.br




MOREAU

732

2) Corretora: Maria Helena Araújo Stinchi, inscrita no CRECI/SP sob o nº 168.743. Valor Avaliado: R\$ 2.600.000,00 (dois milhões e seiscentos mil reais). Data da Avaliação: 14 junho de 2019 (Doc. 02); e

3) Corretor: Flávio Carneiro Jensen, inscrito no CRECI/SP sob o nº 168.606. Valor Avaliado: R\$ 2.600.000,00 (dois milhões e seiscentos mil reais). Data da Avaliação: 17 junho de 2019 (Doc. 03).

Requer-se ainda a juntada de outros anúncios publicitários localizados na rede mundial de computadores (Doc. 4).

Utilizando a média das declarações apresentadas, atribui-se ao referido imóvel o valor de R\$ 2.596.666,66 (dois milhões, quinhentos e noventa e seis mil, seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e seis centavos).

Termos em que,
Pede deferimento.

São Paulo, 17 de junho de 2019.

Pierre MOREAU

OAB/SP 112.255

Maria Alice Vega DEUCHER

OAB/SP 118.599

Sofia de Athayde Ribeiro da SILVA

OAB/SP 340.195

Alexander Augusto Isac BELTRÃO

OAB/SP 430.331