

São Paulo, 04 de Abril de 2022

DR(A). JUIZ(A) DE DIREITO  
CYNTHIA THOME  
MEGALEILOES  
ALAMEDA SANTOS - 787 - COMPL.: .  
JARDIM PAULISTA  
SAO PAULO - SP  
CEP: 01419-001

AUTOR 1: ESPÓLIO DE NEWTON TETUMITI KISHIMOTO  
RÉU: SETSUO OKADA  
Nº DO OFÍCIO: 0  
Nº PROCESSO: 10144523820208260053  
E-MAIL PROCESSO DIGITAL: ANA.GABRIELA@MEGALEILOES.COM.BR; CONTATO@MEGALEILOES.COM.BR

**BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.**, inscrito no CNPJ/MF nº 90.400.888/0001-42, com sede na Avenida Juscelino Kubitschek, 2235 e 2241, Vila Olímpia, São Paulo/SP, CEP 04543-011, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, em atendimento ao ofício em referência, expor o quanto segue.

Em cumprimento a ordem judicial segue abaixo as informações aduzidas após pesquisas em nossos sistemas:

Em relação ao imóvel com titularidade de SETSUO OKADA – CPF: 376.378.868-91, localizamos as seguintes informações acerca do crédito imobiliário em seu nome, conforme segue:

- Nº DO CONTRATO: 01 0002 0002.27000.562-4
- VALOR CONTRATADO: R\$ 27.790.000,00 ( OBS: Moeda Cz\$ )
- DATA DE CONTRATO: 15/10/1991
- DATA DO ÚLTIMO PAGAMENTO: 15/01/2007
- SE ESTÁ LIQUIDADO OU NÃO: LIQUIDADO
- NÚMERO DE PARCELAS PAGAS: 68
- VALOR DAS PARCELAS PAGAS: R\$ 411,88
- SALDO ATUAL DA DÍVIDA: R\$ 0,00
- VALOR DA GARANTIA: R\$ 224.688,31
- ENDEREÇO: R.LACEDEMONIA 275 AP.62 JD. BRASIL 04634.020 SÃO PAULO SP

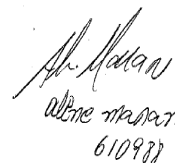
Estamos encaminhando a V.Exa. a cópia da planilha de cálculos atualizada referente a situação do referido imóvel.

Sendo o que se oferecia no momento, aproveitamos a oportunidade para renovar nossos protestos de estima e consideração.

Atenciosamente.

**BANCO SANTANDER**  
Gerência de Ofícios

  
Christiana Mendes Siqueira  
599194

  
Wene Masan  
610933