

MATRÍCULA

52.988

FOLHA

1

Santos, 30 de novembro de 1989

**IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:**- O apartamento nº 11, situado na rua Alexandre Herculano nº 89, situado no 1º andar ou 2º pavimento, com acesso pelo - hall de entrada, localizado em 1ª plano na área livre lateral direita do prédio de quem da rua olha o mesmo, contendo sala de jantar, três dormitórios, tendo um deles terraço, voltado para a rua, copa, cozinha, banheiro social completo, hall interno de circulação e área de serviço com tanque e W.C. externo, confrontando pela frente com o hall de circulação do pavimento, onde tem sua entrada principal, escadaria de acesso ao respectivo pavimento e com o apartamento 12, de um lado com o espaço vazio da área livre de recuo lateral direita do prédio, do outro lado com o espaço vazio da área livre de recuo lateral esquerda do mesmo e nos fundos - com o espaço vazio da área de recuo localizada fronteira à rua Alexandre Herculano, possuindo uma área construída bruta de aproximadamente 120,00 m²., pertencendo-lhe uma parte ideal no terreno e demais coisas de uso comum do condomínio, equivalente a 1/12 avos de seu todo. O referido imóvel acha-se lançado na Prefeitura Municipal de Santos sob nº 56.032.006.004.62.884.004417.- **PROPRIETÁRIOS:**- EDUARDO GOMES RODRIGUES, comerciante e sua mulher OLIVIA FERREIRA RODRIGUES, do lar, portugueses, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei 6.515/77, - CPF 146.153.048-20, domiciliados em Santos.- **REGISTRO ANTERIOR** = 70.693.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO:

*Eduardo Gomes Rodrigues*

R. 1 - 52.988.-

DATA - 30 de novembro de 1989.-

**TRANSMITENTES:**- EDUARDO GOMES RODRIGUES e sua mulher OLIVIA FERREIRA RODRIGUES, já qualificados.- **ADQUIRENTES:**- CLEIDE DE LIMA LEITÃO GONÇALVES, funcionária pública estadual e seu marido PAULO GONÇALVES, superintendente administrativo, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, CPF 732.114.438-00 e 025.335.198-71, respectivamente; e VALDOMIRO DOS SANTOS, brasileiro, separado judicialmente, dozeiro, CPF 782.155.798-68, domiciliado em Santos. **TÍTULO:**- Venda e Compra.- **FORMA:**- Instrumento particular de 24 de novembro de 1989.- **VALOR:**- Rcz\$ 241.300,00 (duzentos e quarenta e um mil e trezentos cruzados novos).-

O ESCRIVENTE AUTORIZADO:

*Eduardo Gomes Rodrigues*

R. 2 - 52.988.-

DATA - 30 de novembro de 1989.-

**DEVEDORES:**- CLEIDE DE LIMA LEITÃO GONÇALVES e seu marido PAULO GONÇALVES e VALDOMIRO DOS SANTOS, separado judicialmente, já qualificados.- **CREDO-**

FOLHA

1

MATRÍCULA

52.988

**RES:-** EDUARDO GOMES RODRIGUES e sua mulher OLIVIA FERREIRA RODRIGUES, já qualificados.- **TITULO:-** Hipoteca.- **FORMA:-** Instrumento particular de 24 de novembro de 1989.- **VALOR:-** Ncz\$ 167.640,00, pagável pelo Plano de Amortização TP - Plano de Reajustamento PES/CP, por meio de 192 prestações mensais e consecutivas, cujo valor da prestação mensal mais acessórios é na data de contrato de Ncz\$ 2.398,13, vencendo-se a primeira prestação em 24 de dezembro de 1989, nelas incluídos juros à taxa nominal de ..... 10,300% ao ano e à taxa efetiva de 10,800% ao ano; as quais serão reajustadas pela forma e condições constantes do título.-

O ESCRIVENTE AUTORIZADO:

*Eduardo Gomes Rodrigues*

AV. 3 - 52.988.-

**DATA:** - 30 de novembro de 1989.-

Por instrumento particular de 24 de novembro de 1989, os credores Eduardo Gomes Rodrigues e sua mulher Olivia Ferreira Rodrigues, já qualificados, cedem e transferem ao Banco Itaú S.A., com sede em São Paulo, CGC - 60.701.190/0001-04, o seu crédito hipotecário do valor de Ncz\$..... - 167.640,00, objeto do R. 2 - 52.988 e constituído pelo mesmo contrato. -

O ESCRIVENTE AUTORIZADO:

*Eduardo Gomes Rodrigues*

AV. 4 - 52.988. (penhora) - Prenotação nº 330.379 de 12/12/2017

**DATA:-** 21 de dezembro de 2017.

Conforme certidão de penhora emitida por meio eletrônico aos 11 de dezembro de 2017, pela escrivã diretora do 6º Ofício Cível de Santos/SP, extraída dos autos da EXECUÇÃO CIVIL (nº de ordem 796-2005) movida por ITAÚ UNIBANCO S.A, CNPJ/MF nº 60.701.190/0001-04, em face de **CLEIDE DE LIMA LEITÃO GONÇALVES**, CPF/MF nº 732.114.438-00, **PAULO GONÇALVES**, CPF/MF nº 025.335 198-71, e **VALDOMIRO DOS SANTOS**, CPF/MF nº 782.155.798-68, o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO** nos autos supra, sendo de **RS 532.340,83** o valor da dívida, tendo sido nomeada depositária a Sra. Cleide de Lima Leitão Gonçalves.

**AVERBADO POR:-** *Priscilla Tabet Lima Bacellar* **BEL. PRISCILLA TABET LIMA BACELLAR, Oficial Substituta.**

**Av.5 / M-52.988 - INDISPONIBILIDADE DE BENS**

**Averbado em 29 de julho de 2020 - Prenotação nº 355.998 de 21/07/2020**

Em atendimento ao comunicado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, emitido por meio eletrônico (Protocolo: 202007.0917.01222548-IA-030) aos 09/07/2020 pelo TST -

(CONTINUA NA FICHA 02)





MATRÍCULA

52.988

FICHA

02

Santos, 29 de julho

de 20 20

Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução, referente ao Processo nº 10001643720195020442, o qual foi devidamente registrado sob nº 259.242 no Livro de Registro de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento CG nº 13/2012 e dos itens 403 e seguintes do Capítulo XX, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, procede-se a presente a fim de constar a indisponibilidade dos bens e direitos titulados em nome de **CLEIDE DE LIMA LEITÃO GONÇALVES - CPF nº 732.114.438-00.**

Yohana Carvalho Campos Zanetti  
Escrevente Autorizada

Selo digital: 1124743311BD170035599820P

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO

FICHA

MATRÍCULA