

# *Joaquim Vicente de Rezende Lopes*

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

EXMA. SRA. DRA. JUÍZA DE DIREITO DA 2ª VARA CÍVEL DO  
FORO DE ITAPECERICA DA SERRA - COMARCA DE  
ITAPECERICA DA SERRA - SÃO PAULO

PROCESSO Nº 1002246-60.2019.8.26.0268

JOAQUIM VICENTE DE REZENDE LOPES,  
Engenheiro, Perito Judicial, nomeado nos AUTOS DE  
FALÊNCIA DE EMPRESÁRIOS, SOCIEDADE EMPRESÁRIAS,  
MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE -  
FALÊNCIA DECRETADA, requerida por OXSS  
SECURITIZADORA EIRELI, em face de HOSP LAV  
LAVANDERIA LTDA - EPP, dando por terminados seus  
estudos, diligências e vistorias, este signatário vem  
apresentar suas conclusões substanciadas no seguinte  
LAUDO em anexo, pelo qual chegou ao valor avaliatório de  
R\$ 82.000,00 (OITENTA E DOIS MIL REAIS) - Data Base:  
agosto de 2021, para os bens móveis relacionados à fls.  
640/641, que se encontram depositados na Estrada Prefeito  
Bento Rotger Domingues, nº 80, Itapecerica da Serra - São  
Paulo.

Termos em que pede deferimento.  
Itapecerica da Serra, 08 de setembro de 2021.

JOAQUIM VICENTE DE REZENDE LOPES  
CREA 0600590772

# *Joaquim Vicente de Rezende Lopes*

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

## SUMÁRIO

### I.- Observações Preliminares

### II.- Vistoria

### III.- Critérios de Avaliação

#### III.1.- Metodologia

##### III.1.1.- Inspeção dos Bens

##### III.1.2.- Cálculo do Valor de Novo

##### III.1.3.- Determinação do Fator de Depreciação

##### III.1.4.- Valor de Reposição Depreciado

##### III.1.5.- Valor de Mercado

#### III.2.- Avaliação dos Bens Arrecadados

##### III.2.1.- Valor dos Bens

### IV.- Conclusão

### V.- Encerramento

### Anexo I - Documentação Fotográfica

# *Joaquim Vicente de Rezende Lopes*

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

## I- OBSERVAÇÕES PRELIMINARES:

Trata-se de LAUDO DE AVALIAÇÃO, nos termos dos AUTOS DE FALÊNCIA DE EMPRESÁRIOS, SOCIEDADE EMPRESÁRIAS, MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE - FALÊNCIA DECRETADA, requerida por OXSS SECUTITIZADORA EIRELI, em face de HOSP LAV LAVANDERIA LTDA - EPP, em curso na 2.ª Vara Cível do Foro de Itapecerica da Serra - Comarca de Itapecerica da Serra - São Paulo, que tem como objetivo avaliar os seguintes bens móveis:

Bens móveis arrecadados, que se encontram depositados na Estrada Prefeito Bento Rotger Domingues, nº 80, Itapecerica da Serra - São Paulo.

Deferida a prova pericial, à fls. 495, foi nomeado como Perito Judicial o signatário do presente laudo. As partes não indicaram profissional para a função de assistente técnico e não formularam quesitos.

# *Joaquim Vicente de Rezende Lopes*

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

## **II.- VISTORIA:**

Em atendimento ao disposto no artigo 474, do Código de Processo Civil, foi agendada a vistoria para o dia 05 de julho de 2021 às 11:00 horas. O Sr. José Vitor, franqueou o acesso ao imóvel e acompanhou as vistorias.

## **III.- CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO:**

### 3.1.- METODOLOGIA

Para avaliar os bens arrecadados, descritos no auto de constatação, às fls. 640/641, dos Autos, será adotado o critério do "Valor de Mercado" conforme levantamento físico efetuado "in loco" pelo signatário.

A metodologia adotada na presente avaliação, baseia-se nas Normas e publicações do IBAPE - Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia; e ABNT - Associação Brasileira de Normas Técnicas.

# *Joaquim Vicente de Rezende Lopes*

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

Além das Normas acima referidas, o Laudo é respaldado em metodologia própria praticada por este perito, baseado em princípios amplamente aceitos.

A sequência da metodologia adotada obedeceu aos seguintes tópicos:

- 1.- Inspeção do bem;
- 2.- Cálculo do Valor de Novo;
- 3.- Determinação do Fator de Depreciação;
- 4.- Cálculo do Valor de Novo Depreciado;
- 5.- Cálculo do Valor de Mercado.

## 3.1.1.- INSPEÇÃO DOS BENS

Em visita à Estrada Prefeito Bento Rotger Domingues, nº 80, Itapecerica da Serra - São Paulo, foi possível efetuar a inspeção dos bens relacionados, tendo sido considerado os seguintes itens:

- Existência do bem patrimonial, dentro da descrição e características técnicas específicas;

# *Joaquim Vicente de Rezende Lopes*

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

- Estado de conservação;
- Condições de manutenção;
- Condições de operação.

## 3.1.2.- CÁLCULO DO VALOR DE NOVO

O Valor de Novo é definido como sendo o Valor Atual para repor um determinado bem, com as mesmas características técnicas operacionais.

Com base em cotações, catálogos e ou listas de preços solicitados junto a fornecedores, estabelece-se o valor de um bem novo.

No caso de bens cuja produção atual esteja descontinuada, estabelece-se o valor de um similar com as mesmas características operacionais.

## 3.1.3.- DETERMINAÇÃO DO FATOR DE DEPRECIÇÃO

# *Joaquim Vicente de Rezende Lopes*

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

A vida útil dos bens móveis é estimada em função de fatores técnicos, físicos, econômicos e de obsolescência, conforme Tabela IV - “Vida útil para cálculo de Depreciação Técnica e Obsolescência” do livro Engenharia de Avaliações - editora Pini.

No presente caso, o resultado da inspeção foi traduzida na forma de porcentagem.

## 3.1.4.- VALOR DE REPOSIÇÃO DEPRECIADO

É o valor de reposição Novo, menos a depreciação técnica.

## 3.1.5.- VALOR DE MERCADO

Com base em pesquisas de mercado, efetuadas junto às casas que comercializam equipamentos usados, bem como anúncios de ofertas em jornais e revistas, pesquisou-se o valor de peças similares, com as mesmas características técnicas operacionais.

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

## 3.2.- AVALIAÇÃO DOS BENS ARRECADADOS

O Valor de Mercado, segundo orientação da Comissão de Fusão e Incorporação de Empresas - COFIE do Ministério da Fazenda, é definido como:

*"... Valor de Mercado é conceituado como aquele que seria alcançado pelo bem, se fosse alienado quando da sua reavaliação, levando-se em conta o seu estado físico, desgaste, obsolescência e previsão de vida útil".*

Assim, conforme acima exposto, adotando-se o critério do VALOR DE MERCADO, e de acordo com informações colhidas junto às casas especializadas na comercialização de equipamentos industriais e materiais de escritório, temos:

### 3.2.1.- VALOR DOS BENS

**Máquina de lavar - Thecnix- 03 unidades**

Valor unitário pesquisado: R\$ 105.000,00 (novo)

Obs: sem funcionamento

Depreciação: 80%

Valor total do bem = 3 x (R\$ 105.000,00 x 0,2) = R\$ 63.000,00





# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

## Máquina de lavar - DW Brasil - 02 unidades

Valor unitário pesquisado: R\$ 15.000,00 (usado)

Obs: sem funcionamento

Depreciação: 80%

Valor total do bem =  $2 \times (\text{R\$ } 15.000,00 \times 0,2) = \text{R\$ } 6.000,00$



## Máquina de lavar - Suzuki - 01 unidade

Valor unitário pesquisado: R\$ 16.000,00 (usado)

Depreciação: 70%

Valor total do bem =  $(\text{R\$ } 16.000,00 \times 0,3) = \text{R\$ } 4.800,00$



## Cesto de lixo

### Plástico - cinza - 2 unidades

Valor unitário pesquisado: R\$ 73,40 (novo)

Depreciação: 90%

Valor total do bem =  $2 \times (\text{R\$ } 73,40 \times 0,1) = \text{R\$ } 14,68$



## Lixeira com pedal

### Plástico - preto - 62x51 cm

Valor unitário pesquisado: R\$ 233,37 (novo)

Depreciação: 80%

Valor total do bem =  $(\text{R\$ } 233,37 \times 0,2) = \text{R\$ } 46,67$



# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

## Gabinete Bege com pia metálica

57x159 cm - 4 portas e 4 gavetas

Obs.: Portas e gavetas desalinhadas

Valor unitário pesquisado: R\$ 944,95 (novo)

Depreciação: 80%

Valor total do bem = (R\$ 944,95 x 0,2) = R\$ 188,99



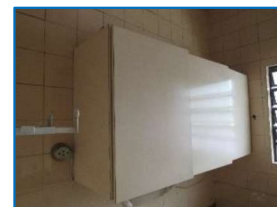
## Armário Bege

66x135x33 cm - 3 portas

Valor unitário pesquisado: R\$ 253,19 (novo)

Depreciação: 70%

Valor total do bem = (R\$ 253,19 x 0,3) = R\$ 75,96



## Quadro - 03 unidades

Pintura abstrata em tela com tinta óleo - 50x40 cm

Artista desconhecido

Valor unitário pesquisado: R\$ 286,00 (novo)

Depreciação: 60%

Valor total do bem = 3 x (R\$ 286,00 x 0,4) = R\$ 343,20



## Quadro - 01 unidade

Pintura abstrata em tela com tinta óleo - 100x70 cm

Artista desconhecido

Valor unitário pesquisado: R\$ 456,66 (novo)

Depreciação: 60%

Valor total do bem = (R\$ 456,66 x 0,4) = R\$ 182,66



# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

**Quadro - 01 unidade**

**Pintura abstrata em tela com tinta óleo - 140x80 cm**

**Artista desconhecido**

Valor unitário pesquisado: R\$ 805,67 (novo)

Depreciação: 60%

Valor total do bem = (R\$ 805,67 x 0,4) = R\$ 322,27



**Mesa para escritório - 02 unidades**

**Tampo de madeira e base de metal**

**75x80x120 cm**

Valor unitário pesquisado: R\$ 431,03 (novo)

Depreciação: 70%

Valor total do bem = 2 x (R\$ 431,03 x 0,3) = R\$ 258,62



**Quadro verde para avisos - 01 unidade**

**100x120 cm**

Obs: peça obsoleta

Valor unitário pesquisado: Sem valor comercial

Valor total do bem = Sem valor comercial



**Armário arquivo metal - 01 unidade**

**Azul e branco - 134x70 cm**

Obs: item amassado

Valor unitário pesquisado: R\$ 931,23 (novo)

Depreciação: 90%

Valor total do bem = (R\$ 931,23 x 0,1) = R\$ 93,12



# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

**Armário de madeira - 01 unidade**

**Madeira compensado - Marrom - 160x81x45 cm**

**2 portas e 3 prateleiras**

Valor unitário pesquisado: R\$ 314,52 (novo)

Depreciação: 70%

Valor total do bem =  $(R\$ 314,52 \times 0,3) = R\$ 94,36$



**Mesa para escritório - 03 unidades**

**Tampo de madeira e base de metal**

**75x80x70 cm - com 3 gavetas**

Valor unitário pesquisado: R\$ 652,90 (novo)

Depreciação: 80%

Valor total do bem =  $3 \times (R\$ 652,90 \times 0,2) = R\$ 391,74$



**Mesa oval para reuniões - 01 unidade**

**Tampão de madeira e base de metal**

**75x200x120 cm**

Valor unitário pesquisado: R\$ 755,30 (novo)

Depreciação: 70%

Valor total do bem =  $(R\$ 755,30 \times 0,3) = R\$ 226,59$



**Armário de madeira - 01 unidade**

**Madeira maciça - Marrom claro - 248x365x60 cm**

**16 portas**

Valor unitário pesquisado: R\$ 2.808,73 (novo)

Depreciação: 80%

Valor total do bem =  $(R\$ 2.808,73 \times 0,2) = R\$ 561,74$



# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

**Armário de madeira - 01 unidade**

**Madeira maciça - Marrom claro - 210x355x49 cm  
6 portas**

Obs: portas danificadas

Valor unitário pesquisado: R\$ 1.800,00 (novo)

Depreciação: 80%

Valor total do bem = (R\$ 1.800,00 x 0,2) = R\$ 360,00



**Armário de madeira - 03 unidades**

**Madeira maciça - Marrom claro - 100x172x59 cm  
9 gavetas**

Obs: gavetas danificadas

Valor unitário pesquisado: R\$ 1.200,00 (novo)

Depreciação: 80%

Valor total do bem = 3x (R\$ 1.200,00 x 0,2) = R\$ 720,00



**Estante - 01 unidade**

**Madeira maciça - Marrom claro**

Valor unitário pesquisado: R\$ 1.286,03 (novo)

Depreciação: 80%

Valor total do bem = (R\$ 1.286,03 x 0,2) = R\$ 257,21



# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

**Bancada de aço - 02 unidades**

**91x250x100 cm**

Valor unitário pesquisado: R\$ 2.500,00 (novo)

Depreciação: 70%

Valor total do bem =  $2 \times (\text{R\$ } 2.500,00 \times 0,3) = \text{R\$ } 1.500,00$



**Bancada de metal - 01 unidade**

**1200x386x1200cm**

Obs: peças obsoletas

Valor unitário pesquisado: Sem valor comercial

Valor total do bem = Sem valor comercial



**Banco de madeira - 01 unidade**

**1200x386x1200cm**

Obs: peças obsoletas

Valor unitário pesquisado: Sem valor comercial

Valor total do bem = Sem valor comercial



**Cobertura de ferro - 01 unidade**

**250x400 cm**

Valor unitário pesquisado: R\$ 787,02 (novo)

Depreciação: 70%

Valor total do bem =  $(\text{R\$ } 787,02 \times 0,3) = \text{R\$ } 236,11$



# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENG<sup>o</sup> CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

## Gaveteiro de metal - 01 unidade

Obs: peças obsoletas

Valor unitário pesquisado: Sem valor comercial

Valor total do bem = Sem valor comercial



## Roupas hospitalares diversas

Obs: peças obsoletas

Valor unitário pesquisado: Sem valor comercial

Valor total do bem = Sem valor comercial



## Armário de madeira com portas de vidro

Valor unitário pesquisado: R\$ 1.300,00 (novo)

Depreciação: 70%

Valor total do bem =  $(R\$ 1.300,00 \times 0,3) = R\$ 390,00$



## Mesa com gavetas para escritório - 03 unidades

Valor unitário pesquisado: R\$ 1.750,00 (novo)

Depreciação: 70%

Valor total do bem =  $3 \times (R\$ 1.750,00 \times 0,3) = R\$ 1.575,00$



# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

Qde.	Descrição	Unit	Total
3	Máquinas de lavar - Thecnix	R\$ 21.000,00	R\$ 63.000,00
2	Máquina de lavar - DW Brasil	R\$ 3.000,00	R\$ 6.000,00
1	Máquina de lavar de 250 kg - Suzuki	R\$ 4.800,00	R\$ 4.800,00
2	Cesto de lixo	R\$ 7,34	R\$ 14,68
1	Lixeira com pedal	R\$ 46,67	R\$ 46,67
1	Gabinete Bege com pia de aço	R\$ 188,99	R\$ 188,99
1	Armário Bege	R\$ 75,96	R\$ 75,96
3	Quadro 50x40 cm	R\$ 114,40	R\$ 343,20
1	Quadro 100x70 cm	R\$ 182,66	R\$ 182,66
1	Quadro 140x80 cm	R\$ 322,27	R\$ 322,27
2	Mesa para escritório	R\$ 129,31	R\$ 258,62
1	Quadro verde para avisos	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1	Armário gaveteiro de metal	R\$ 93,12	R\$ 93,12
1	Armário de madeira	R\$ 94,36	R\$ 94,36
3	Mesa para escritório c/ 3 gavetas	R\$ 130,58	R\$ 391,74
1	Mesa oval para reuniões	R\$ 226,59	R\$ 226,59
1	Armário de madeira - 16 portas	R\$ 561,74	R\$ 561,74
1	Armário de madeira - 6 portas	R\$ 360,00	R\$ 360,00
3	Armário de madeira - 9 gavetas	R\$ 240,00	R\$ 720,00
1	Estante	R\$ 257,21	R\$ 257,21
2	Bancada de aço	R\$ 750,00	R\$ 1.500,00
1	Bancada de metal	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1	Banco de madeira	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1	Cobertura de ferro	R\$ 236,11	R\$ 236,11
1	Gaveteiro de metal	R\$ 0,00	R\$ 0,00
	Roupas hospitalares diversas	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1	Armário de madeira com portas de vidro	R\$ 390,00	R\$ 390,00
3	Mesa com gavetas para escritório	R\$ 525,00	R\$ 1.575,00
<b>TOTAL GERAL DOS BENS ARRECADADOS</b>			<b>R\$ 81.638,92</b>

Ou, em números redondos:

**VALOR TOTAL DOS BENS MÓVEIS = R\$ 82.000,00**

*(oitenta e dois mil reais)*

Base: agosto de 2021.



# *Joaquim Vicente de Rezende Lopes*

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

## **IV.- CONCLUSÃO:**

Pelo que ficou exposto na presente avaliação, o valor de mercado para os bens móveis descritos à fls. 640/641, que se encontram depositados na Estrada Prefeito Bento Rotger Domingues, nº 80, Itapecerica da Serra - São Paulo, nos termos dos **AUTOS DE FALÊNCIA DE EMPRESÁRIOS, SOCIEDADE EMPRESÁRIAS, MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE - FALÊNCIA DECRETADA**, requerida por **OXSS SECUTITIZADORA EIRELI**, processo nº 1002246-60.2019.8.26.0268, em curso perante a 2.ª Vara Cível do Foro de Itapecerica da Serra - Comarca de Itapecerica da Serra - São Paulo, corresponde a:

### **VALOR TOTAL DOS BENS MÓVEIS:**

**R\$ 82.000,00**

(OITENTA E DOIS MIL REAIS)

**DATA BASE: AGOSTO / 2021**

# *Joaquim Vicente de Rezende Lopes*

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

## V.- ENCERRAMENTO:

Consta o presente Laudo de 41 (quarenta e uma) folhas digitalizadas de um só lado, vindo todas rubricadas, sendo a primeira e essa última, datada e assinada pelo Perito Judicial.

- Acompanham o presente **Laudo**, o seguinte anexo:

### ANEXO I = DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA

- Em atenção aos Provimentos nº 755/2001, Artigo 5º, e nº 797/2003, Artigo 4º, do Conselho Superior da Magistratura, este signatário informa, que se encontra arquivado nesta E. Vara, à disposição das partes, seu “curriculum vitae”, acompanhado dos documentos exigidos pelos demais Artigos nos termos destes Provimentos.

Termos em que pede deferimento.  
Itapecerica da Serra, 08 de setembro de 2021.

**JOAQUIM VICENTE DE REZENDE LOPES**  
**CREA 0600590772**

*Joaquim Vicente de Rezende Lopes*

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

**ANEXO I**

**DOCUMENTAÇÃO  
FOTOGRAFICA**

# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

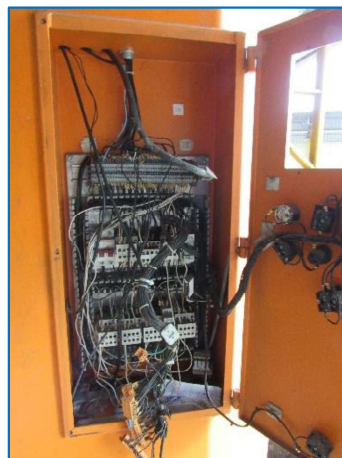
## Máquinas de lavar - Thecnix- 03 unidades

### Máquina 01



# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772



## Máquina 02

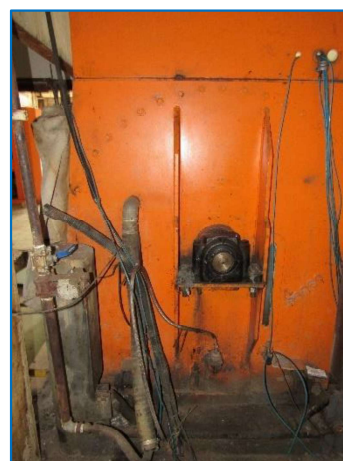


# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772



## Máquina 03

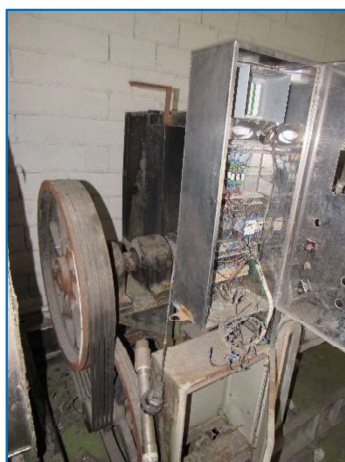


# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

## Máquina de lavar - DW Brasil - 02 unidades

### Máquina 01

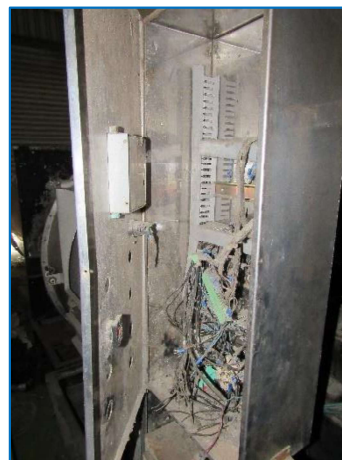


### Máquina 02



# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772



## Máquina - Suzuki - 01 unidade





# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772



Cesto de lixo - 02 unidades

Cesto de lixo 01



# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

## Cesto de lixo 02

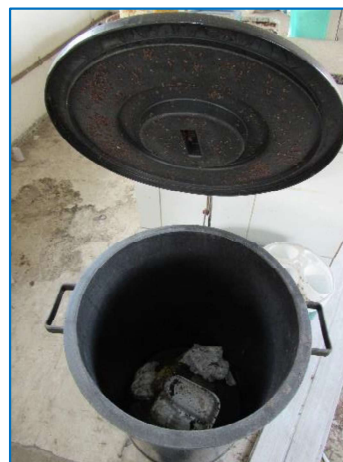


## Lixeira com pedal



# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772



## Gabinete com pia metálica



# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772



## Armário suspenso



# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

## Quadro 50x40 - 03 unidades

### Quadro 01



### Quadro 02



### Quadro 03



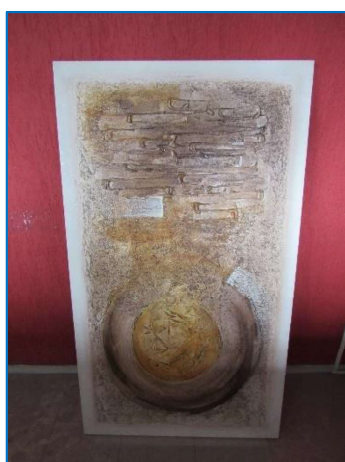
# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

Quadro 100x70 - 01 unidade



Quadro 100x70 - 01 unidade



Mesa para escritório - 02 unidades

**Mesa para escritório 01**



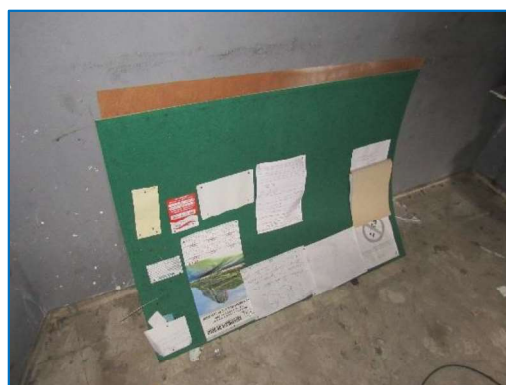
# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

## Mesa para escritório 02



## Quadro verde para avisos



## Gaveteiro arquivo



# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

## Armário de madeira



## Mesa para escritório com gavetas - 03 unidades

### Mesa com gavetas 01



### Mesa com gavetas 02

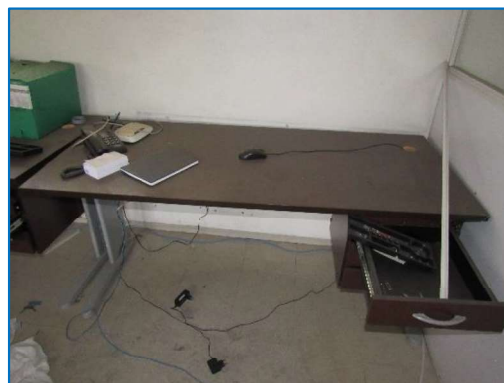




# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

## Mesa com gavetas 03



## Mesa oval para reuniões



# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

## Armário de madeira com 12 portas



# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

## Armário de madeira com 6 portas



## Armário de madeira - 03 unidades

### **Armário 01**



# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

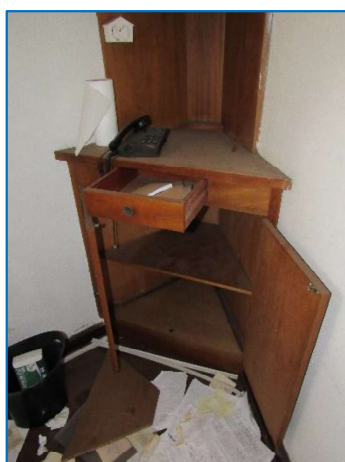
## Armário 02



## Armário 03



## Estante



# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

## Bancada de aço - 02 unidades

### Bancada 01



### Bancada 02



## Bancada de metal



# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

## Banco de madeira



## Cobertura metálica



# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

## Gaveteiro de ferro para peças de manutenção



## Roupas hospitalares diversas



# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

## Armário de madeira com portas de vidro



## Mesa com gavetas para escritório - 03 unidades

### Mesa 01

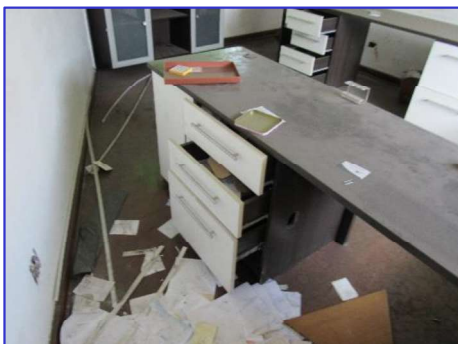
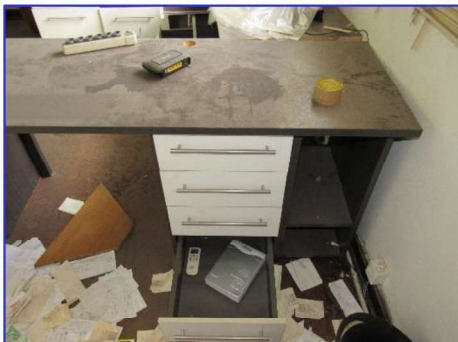




# Joaquim Vicente de Rezende Lopes

ENGº CIVIL E MECÂNICO  
CREA 0600590772

## Mesa 02



## Mesa 03

