


TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GARÇA
FORO DE GARÇA
JUIZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL
Praça Dr. Martinho Funchal de Barros, 50, ., Willians - CEP 17400-000,
Fone: (14)3406-1177, Garça-SP - E-mail: garcajec@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 18h00min
CERTIDÃO

Processo Digital nº: **1000505-21.2021.8.26.0201**
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Locação de Imóvel**
 Exequente: **Ivone Dias Moraes**
 Executado: **Karina Carigi e outro**
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça: **Leda Cristina Moretti Pattaro (27956)**

Justiça Gratuita

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 201.2021/010170-9 aos 15 de fevereiro de 2022, dirigi-me ao endereço: Rua Prefeito Salviano, 1867, nesta cidade e aí procedi a AVALIAÇÃO do bem penhorado, conforme auto abaixo. O referido é verdade e dou fé. Garça, 16 de fevereiro de 2022.

Número de Cotas: 01

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos 15 de fevereiro de 2022, nesta Comarca de Garça, na Rua Prefeito Salviano Pereira de Andrade, 1867, Jardim São Lucas, nesta cidade, onde em diligência me encontrava, eu, Leda Cristina Moretti Pattaro, Oficial de Justiça a fim de dar cumprimento ao r. mandado extraído dos autos do Processo nº 1000505-21.2021.8.26.0201, Ação de Execução de Título Extrajudicial, movida por IVONE DIAS MORAIS contra KARINA CARIGI e outra, em trâmite perante o Juizado Especial Cível da Comarca de Garça, procedi a AVALIAÇÃO do bem penhorado, consistente de: "o terreno localizado na Rua Prefeito Salviano Pereira de Andrade, sob nº 1867, Jardim São Lucas, nesta cidade e comarca de Garça, constituído pelo lote 03 da quadra E, do Jardim São Lucas, loteamento denominado Jardim São Lucas, com área de 250 metros quadrados, cujas divisas, limites e confrontações estão descritas na Matrícula 9.483, do Cartório de Registro de Imóveis local, possuindo sob o qual encontra-se edificado um prédio de tijolos de caráter residencial, com área construída de 78,72 metros quadrados", O QUAL AVALIO EM R\$-210.000,00 (duzentos e dez mil reais), conforme comércio imobiliário local. Feito a avaliação lavrei este auto, que lido e achado conforme, é assinado por mim, Oficial de Justiça.