

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS,
CIVIL DE PESSOA JURÍDICA, E TABELIÃO DE PROTESTO DE
LETRAS E TÍTULOS DA COMARCA DE CERQUEIRA CÉSAR - E.S.P.
CNS 12.109-5

Matrícula

17.884

Ficha

01


C. César, 13 de Março de 2015

Imóvel:- Um lote de terreno sob numero 02 (dois) da quadra LM, do loteamento denominado **Thermas de Santa Bárbara Gleba I**, situado na zona urbana do município de Águas de Santa Bárbara, comarca de Cerqueira César-sp, de forma retangular, com a área de 450,00metros quadrados, com as seguintes confrontações:- frente 15,00 metros com a Rua 288; fundos 15,00 metros com lote 11; esquerda 30,00 metros com lote 01; direita 30,00 metros com lote 03.

Contribuinte:- 0.01.01.06.0297.0030.01.00.0.

Proprietário:- MOMENTUM EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, com sede na cidade de São Paulo - Capital, na Rua Padre João Manuel nº 755 5º e 6º andares, Cerqueira César, inscrita no CNPJ/MF nº 47.686.555/0001-00.


Registro Anterior: R.3-4184 de 22 de Setembro de 1989; R.2-6576 de 22 de Setembro de 1989; R.3-6600 de 09 de Novembro de 1992 deste Registro Imobiliário. O referido é verdade e dou fé. Eu,


Maria Alves da Silva Contrucci
Oficial Delegada

R.1-Doação

Em data de 13 de Março de 2015 – (Protocolo sob nº 65872 de 11/03/2015).

Pela Escritura Publica de doação, lavrada em 09 de Março de 2015, no Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas de Águas de Santa Bárbara-SP, desta Comarca de Cerqueira César-sp, livro 128, fls. 174/182, **MOMENTUM, EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, supra qualificada, **doou**, o imóvel, pelo valor de R\$ 0,01 (um centavo de real), a **PEDRO ANTONIO BASTOS SERAPHIM**, brasileiro, solteiro, maior, capaz, empresário, RG nº 22.094.110-8, inscrito no CPF/MF sob nº 122.825.897-00, residente e domiciliado na cidade de Volta Redonda, Estado do Rio de Janeiro, na Rua Cento e cinquenta e três, nº 331, **tendo o donatário aceitado a doação.** (valor venal R\$ 6.048,00). O referido é verdade e dou fé. Eu,


Joel Antunes Marcusso
Oficial Substituto