

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
COMARCA DE MIRANDA**

**Autos n. 0000798-08.2020 - 1ª Vara Cível** - Carta Precatória – Justiça do Mato Grosso do Sul  
Requerente: Eidy Hoshida  
Requerido: Ricardo Antônio Pazza Korb e outro  
Mandado n. 015/2020002498-3

**AUTO DE AVALIAÇÃO**

Aos 30 (trinta) dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte (2020), em cumprimento ao r. mandado supra, eu, Oficial de Justiça e Avaliador, após as formalidades legais, Procedi a **AVALIAÇÃO** do seguinte bem:

**IMÓVEL RURAL** – Matrícula n. 5.507 – CRI (Miranda): *"Parte ideal de ¼ (um quarto – 25%) de terras pastais e lavradas, pertencente ao executado Paulo Ricardo Korb, situada na zona rural de Bodoquena, na região denominada Califórnia/Salobra, atual denominação de Fazenda Fumas, com área total de 484,00 há, com extensa área de morro, localizada em área de difícil acesso, próximo à região do Parque Nacional da Serra da Bodoquena, fundos com fazenda Califórnia e Arco-Iris.*

**AVALIAÇÃO:** Cada Hectare de Terra foi avaliado em R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais) – pauta da Prefeitura Municipal de Bodoquena, perfazendo a Avaliação de ¼ (um quarto) da área total de 484,00 há - 121 ha (cento e vinte e um hectares) em R\$ 423.500,00 (quatrocentos e vinte e três mil e quinhentos reais).

Do que, para constar, lavrei o presente auto, que, lido e achado conforme, vai devidamente assinado.

  
Ahmed Mustafa Khodr  
Oficial de Justiça e Avaliador