



# Prefeitura Municipal de São Vicente

*Cidade Monumento da História da Pátria  
Cellula Mater da Nacionalidade*

Secretaria da Fazenda  
Departamento de IPTU

## CERTIDÃO DE VALOR VENAL - IMOBILIÁRIO

Número: 166098/2020

Certificamos que, ao imóvel situado na **RUA JOAO RAMALHO, 466 - APTO 510 BLOCOA - CENTRO**, sob Inscrição Cadastral de nº **14-00056-0082-00466-086**, é atribuído para o exercício de **2020** o Valor Venal de **R\$ 132.514,69 ( Cento e Trinta e Dois Mil, Quinhentos e Quatorze Reais e Sessenta e Nove Centavos )**, para fins de cálculo de IPTU e de **R\$ 132.514,69 ( Cento e Trinta e Dois Mil, Quinhentos e Quatorze Reais e Sessenta e Nove Centavos )**, para fins de cálculo de ITBI, de acordo com a Lei Complementar nº 642/2010, regulamentada pelo Decreto nº 3571-A/2012.

\*\*\*\*\*

Certidão emitida em **30/06/2020** às **17:42:52h** (data e hora de Brasília).

Acessada pelo IP: **127.0.0.1 / 189.34.168.132**

Código de Controle da Certidão: **158E.F774.54773**

Validade: **Vitalícia** (conforme Lei nº 13.874, de 20 de setembro de 2019 - Planalto).

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Prefeitura na Internet, no endereço

<http://www.saovicente.sp.gov.br>.

Certidão expedida gratuitamente pela internet.