

matrícula

2.480

folha

1

Mogi das Cruzes, 10 de Dezembro de 1976

Localização: RUA ROMULO DE BRITO - MOGI DAS CRUZES.

Imóvel: UM TERRENO, situado a Rua Romulo de Brito, perimetro urbano desta cidade, medindo 13,70ms. de frente, por 9,00ms. da frente aos fundos, de cada lado, medindo nos fundos a mesma largura da frente, e confrontando por um lado com terreno de propriedade de João Flôr, e por outro lado e fundos com a Indústria de Louças Angelo Rizzi SA., ou sucessores, encerrando a área de 120,30ms<sup>2</sup>.

Proprietários: DUILIO LOPES e sua mulher IRACEMA DE OLIVEIRA LOPES, brasileiros, portadores do CIC. nº 105 250 418, domiciliados nesta cidade, a Rua Dr. Ricardo Vilela, nº 343.

Registro anterior: Nº 64.336 do 1º Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca.

Cadastrado na PM. sob as siglas | S.12; Q.072; L.005 Sub 01.

A esc. autorizada, *Olga Duarte Nobrega* (Olga Duarte Nobrega)

O OFICIAL: *Roberto Sant'Anna*  
(Roberto Sant'Anna)

AV.1/M.2.480.- Por escritura de 07 de fevereiro de 1.973, do 1º Cartório de Notas e Ofício de Justiça desta Comarca, subscrita pelo Escrivão Benedicto L. Arouche de Toledo (Liv. 442 fls. 71v<sup>2</sup>), os proprietários DUILIO LOPES e sua mulher IRACEMA DE OLIVEIRA LOPES, autorizaram a presente averbação para ficar constando que no imóvel matriculado foi edificado, anteriormente ao exercício de 1.966, UM PRÉDIO, com frente para a Rua Romulo de Brito, o qual recebeu o nº 33, conforme faz prova a Certidão nº 2790/76 da PM. local, expedida em 22/11/1976. Mogi das Cruzes, 10 de Dezembro de 1.976. A esc. autorizada, *Olga Duarte Nobrega* (Olga Duarte Nobrega).

R.2/M.2.480.- Por escritura de 07 de fevereiro de 1.973, do 1º Cartório de Notas e Ofício de Justiça desta Comarca, subscrita pelo Escrivão Benedicto L. Arouche de Toledo (Liv. 442 fls. 71v<sup>2</sup>), os proprietários DUILIO LOPES e sua mulher IRACEMA DE OLIVEIRA LOPES, transmitiram o imóvel a título de venda feita a JULIO IVO ALBERTONI, brasileiro, casado, engenheiro, portador do CIC. nº 018 425 958, residente a Rua São Jorge nº 75, pelo valor de Cr\$ 25.000,00, sem condições. Mogi das Cruzes, 10 de Dezembro de 1976. A esc. autorizada, *Olga Duarte Nobrega* (Olga Duarte Nobrega).

-Continua no verso-

matrícula

2.480

folha

01

verso

**Av.3/ ALTERAÇÃO DE CIRCUNSCRIÇÃO**

Pela presente averbação, faço constar, de ofício, que o imóvel objeto desta matrícula pertenceu ao setor desta Circunscrição Imobiliária no período de 10 de maio de 1974 até 31 de dezembro de 1976, passando novamente a pertencer à 1ª Circunscrição Imobiliária local. A presente matrícula fica mantida, para efeitos filiatórios, devendo os novos atos de registro serem efetuados no Serviço Registral competente. Mogi das Cruzes, 03 de junho de 2011. O **ESCREVENTE AUTORIZADO:** [Assinatura]  
(MAURIMAR BOSCO CHIASSO FILHO)