

# PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Oficial - Bel. João Alves Franco

MATRÍCULA  
73.940

FICHA  
001

Santos, 13 de fevereiro de 2012

**IMÓVEL:** O APARTAMENTO sob nº.61, localizado no 6º pavimento/andar do "BLOCO E" do CONDOMÍNIO BOULEVARD DO PARQUE, situado na Avenida Engenheiro Manoel Ferramenta Junior, nº.363, no bairro de AREIA BRANCA, no perímetro urbano desta Comarca, tendo a área privativa de 69,20 m<sup>2</sup>., a área comum de 36,16 m<sup>2</sup>., acrescida da área de garagem e de circulações de 11,52 m<sup>2</sup>, que corresponde ao direito de uso de 01 (uma) vaga de uso indeterminado na garagem coletiva, para a guarda de 01 (Um) carro de passeio, podendo estar localizada no Térreo e/ou na Garagem Superior, perfazendo a área total de 116,88 m<sup>2</sup>., correspondendo ao coeficiente de proporcionalidade no terreno de 0,2248, confrontando pela frente de quem da mencionada avenida olha, pela frente com terreno do condomínio, do lado esquerdo com terreno do condomínio, do lado direito com apartamento de final "6" do pavimento e terreno do condomínio e nos fundos com terreno do condomínio, apartamento de final "2" do pavimento, vazios e hall de elevadores.

**PROPRIETARIOS:** SCH02 PARTICIPAÇÕES LTDA., CNPJ.09.310.097/0001-03, com sede em São Paulo-SP., NEOCIDES ALVES BEZERRA, divorciado, encarregado, CPF.018.356.778-19, domiciliado em São Vicente-SP. e RENATA TORQUATO BRITTO, solteira, auxiliar administrativa, CPF.282.431.768-02, domiciliada nesta cidade, ambos brasileiros, TIAGO AZEVEDO MARQUES CIPRIANI, brasileiro, solteiro, bancário, CPF.220.833.288-17, domiciliado nesta cidade, VANESSA ARAÚJO LOPES, brasileira, solteira, auxiliar de escritório, CPF.311.643.248-10, domiciliada em Cubatão-SP., NELMA ANDRADE DE JESUS, brasileira, solteira, auxiliar administrativo, CPF.285.700.388-95, domiciliada nesta cidade, MARCIA REGINA DA SILVA HORA, brasileira, separada judicialmente, telefonista, CPF.002.468.068-00, domiciliada nesta cidade, RAFAEL GALANTE DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, analista de sistemas, CPF.315.463.858-00, domiciliado nesta cidade, TATIANA OLIVEIRA DA SILVA, brasileira, solteira, analista de crédito, CPF.221.208.738-10, domiciliada nesta cidade, MARIA APARECIDA SILVEIRA BORGES, brasileira, solteira, supervisora, CPF.040.486.498-84, domiciliada nesta cidade, RENATA GALANTE DOS SANTOS, brasileira, solteira, assistente administrativo, CPF.335.803.748-77, domiciliada nesta cidade, PATRICIA DOS ANJOS TEIXEIRA AUGUSTO, auxiliar de exportação, CPF.275.714.768-44 e seu marido LUIZ FLAVIO AUGUSTO, vendedor, CPF.130.542.408-51, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, ROGERIO ALMIR FIGUEIREDO, brasileiro, solteiro, administrador, CPF.023.380.118-99, domiciliado em Praia Grande-SP., MAURICIO SOUSA DO NASCIMENTO, técnico de vídeo, CPF.298.288.788-60 e CAMILA GALHARDO DE SOUZA, auxiliar técnico, (continuação no verso)

FICHA  
001

MATRÍCULA  
73.940

MATRÍCULA

73.940

FICHA

001

CPF.319.928.418-37, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, DANIELA PASTORELLO ASSUNÇÃO DA SILVA, professora, CPF.246.531.058-55 e seu marido CLAUDIO LUIS COUTO DA SILVA, assistente administrativo, CPF.264.903.228-62, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., KELLEN CRISTINA DE OLIVEIRA, brasileira, solteira, odontóloga, CPF.293.703.168-41, domiciliada nesta cidade, MAURICIO ALVES LOPES, motorista, CPF.133.846.528-78 e sua mulher FLAVIA DE ASSIS CARVALHO LOPES, do lar, CPF.162.412.758-44, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, MARIANA PASQUINI, auxiliar de escritório, CPF.301.321.818-51 e MARCIO TADEU CAMPOS MIRANDA, vendedor, CPF.305.163.148-58, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, CRISTIANE VITORIA DA SILVA, auxiliar administrativa, CPF.294.437.028-60 e seu marido CLOVIS FERREIRA CAMPOS, segurança, CPF.530.005.364-34, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., DANIEL MENDES COELHO, brasileiro, solteiro, farmacêutico, CPF.315.408.178-06, domiciliado nesta cidade, ALEX BATISTA MACIEL, brasileiro, solteiro, agente administrativo, CPF.222.263.278-19, domiciliado nesta cidade, PEDRO ANTONIO DE JESUS, aposentado, CPF.781.701.418-34 e sua mulher CLEOMAR SANTANA DE JESUS, guarda municipal, CPF.070.296.228-71, brasileiros, casados no regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., FANY HELENA LEITE DA SILVA, brasileira, solteira, bióloga, CPF.102.204.227-02, domiciliada nesta cidade, MARCELO DE CAMPOS, brasileiro, viúvo, comerciante, CPF.070.066.538-27, domiciliado em Praia Grande-SP., ADEMIR BENTO JUNIOR, solteiro, professor, CPF.310.592.518-09 e JOANA ANGELICA DA SILVA FERREIRA, divorciada, aposentada, CPF.025.484.628-97, brasileiros, domiciliados nesta cidade, VALERIA DE OLIVEIRA, brasileira, solteira, escriturária, CPF.029.027.688-85, domiciliada em São Vicente-SP., MARCOS ANTONIO SANTOS NEVES JUNIOR, mecânico, CPF.279.917.458-21 e DANIELLE CRISTINA RIBEIRO, desenhista, CPF.319.559.978-37, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, ANTONIO LUIZ RAMOS DE CARVALHO, brasileiro, solteiro, analista de sistemas, CPF.332.980.398-37, domiciliado nesta cidade, SIMONE CORDEIRO DOS SANTOS, auxiliar laboratório, CPF.358.812.658-90 e ANDERSON RICARDO PALMAS, assistente portuário, CPF.307.308.098-89, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, HELOIZA DE CARVALHO HONORATO, brasileira, solteira, servidor público municipal,

(continua na ficha 002)

# PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Oficial - Bel. João Alves Franco

MATRÍCULA  
73.940

FICHA  
002

Santos, 13 de fevereiro de 2012

CPF.215.689.938-03, domiciliada nesta cidade, HERICA GONÇALVES FERREIRA, brasileira, solteira, administradora, CPF.223.717.088-60, domiciliada em São Vicente -SP., JOSÉ FERNANDES DIAS DA SILVA, brasileiro, separado judicialmente, mecânico, CPF.018.099.298-81, domiciliado em São Vicente-SP., MARIA FABIANA DE SOUZA, professora, CPF.366.123.588-58 e RENATO RODRIGUES FERREIRA, auxiliar administrativo, CPF.352.971.968-41, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, WALDOMIRO GURGEL NETO, auxiliar de farmácia, CPF.251.694.928-63 e sua mulher ELIANE LIMA VIEIRA GURGEL, do lar, CPF.320.125.068-60, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, KARINE DA SILVA PEREIRA, brasileira, solteira, analista financeiro, CPF.353.790.158-59, domiciliada nesta cidade, MARIA SILVIA ALVES SOUZA, brasileira, divorciada, professora, CPF.052.041.598-19, domiciliada nesta cidade, RAPHAEL VINICIUS DE SEIXAS SILVA, brasileiro, solteiro, empresário, CPF.324.165.648-97, domiciliado nesta cidade, MARCIO FERREIRA STUART BECK, brasileiro, solteiro, militar, CPF.296.208.858-99, domiciliado em Praia Grande-SP., JULIUS CEZAR DIAS GONÇALVES, brasileiro, solteiro, guarda portuário, CPF.297.375.318-09, domiciliado nesta cidade, ANDERSON JESUS DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, advogado, CPF.285.081.588-82, domiciliado nesta cidade, ROSELI MARQUES, professora, CPF.040.494.768-94 e VALTER FRANCISCO DA COSTA, guarda municipal, CPF.783.802.788-87, brasileiros, divorciados, domiciliados nesta cidade, VALMIRAL MIRANDA COUTO, CPF.782.736.418-72 e sua mulher MARLENE MARIA DE MIRANDA, CPF.133.830.918-80, brasileiros, vendedores, casados no regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, MARGARETH PAIVA DA FONSECA, brasileira, separada judicialmente, professora, CPF.066.345.738-67, domiciliada em Cubatão-SP., ORLANDO GOMES LARANJEIRA, professor, CPF.018.483.478-39 e sua mulher ROSELI PEREIRA LARANJEIRA, do lar, CPF.305.383.118-00, brasileiros, casados no regime da separação obrigatória de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., JOSÉ PAULO DE ARAOJO, cabeleir, barbeiro, manicure, CPF.884.041.708-78 e sua mulher MARLENE SEVERINA DE ARAUJO, do lar, CPF.298.288.428-31, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, PAULO EDUARDO DE OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, comerciante, CPF.285.040.958-86, domiciliado em São Vicente-SP., JOICE CRISTINA SIEIRO RODRIGUES, brasileira, solteira, gerente, CPF.298.019.218-03, domiciliada nesta cidade, DOUGLAS DE ANDRADE DOS SANTOS, técnico em

(continuação no verso)

FICHA  
002

MATRÍCULA  
73.940

MATRÍCULA

73.940

FICHA

002

mecânica, CPF.311.944.268-24 e sua mulher TATIANA DOS SANTOS ELIAS MOTA, representante comercial, CPF.313.394.648-02, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, CELIA DE SOUZA SANTOS, brasileira, divorciada, professora, CPF.082.536.308-08, domiciliada em São Vicente-SP., JOSÉ GARCIA DE FRANÇA, metalúrgico, CPF.074.250.328-30 e sua mulher MARIA DA CONCEIÇÃO ALVES DE FRANÇA, do lar, CPF.133.862.588-83, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., CRISTIANO SANTOS CUCATTI, engenheiro, CPF.159.143.398-39 e sua mulher LUCIANA FREITAS CUCATTI, do lar, CPF.294.690.118-13, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, MARIA ISABEL RIBEIRO CARVALHO, CPF.305.431.048-50 e ULISSES CAVALCANTI DOS SANTOS, CPF.329.114.818-52, brasileiros, solteiros, assistentes administrativos, domiciliados nesta cidade, PAULO CESAR DA SILVA GASPAS, mecânico, CPF.130.522.358-69 e sua mulher ERIKA APARECIDA ALVES DE OLIVEIRA, professora, CPF.218.769.078-43, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., ARTUR SIMÕES APOLINARIO, brasileiro, separado judicialmente, comerciante, CPF.885.671.768-91, domiciliado em São Vicente-SP., JOSÉ BOSCO DOS SANTOS, motorista, CPF.730.865.418-49 e sua mulher VERA LUCIA TAVARES DOS SANTOS, merendeira, CPF.729.036.358-20, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, PAULO SERGIO DA SILVA MORAES, balconista, CPF.035.505.458-27 e sua mulher REGINA CAMPOS DA ANUNCIAÇÃO MORAES, técnica de laboratório, CPF.052.003.918-14, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, HELEN ISABEL DE FREITAS, terapeuta ocupacional, CPF.277.243.068-50 e seu marido MARCUS ROGERIO DE SOUZA SANTANA, autônomo, CPF.691.671.095-00, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, ANA CRISTINA ROBERTO HOMSI, brasileira, divorciada, servidora pública municipal, CPF.133.933.108-01, domiciliada em São Vicente-SP., HEYDER GOMES SILVA, brasileiro, solteiro, analista de sistemas, CPF.226.975.388-79, domiciliado nesta cidade, SORAIA GOUVEA DE OLIVEIRA, brasileira, separada judicialmente, técnica de enfermagem, CPF.267.354.468-28, domiciliada nesta cidade, EMILIA RODRIGUEZ, separada judicialmente, pensionista, CPF.025.331.228-07 e MICHELY RODRIGUEZ CAMPOS, solteira, auxiliar de

(continua na ficha 003)

# PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Oficial - Bel. João Alves Franco

MATRÍCULA  
73.940

FICHA  
003

Santos, 13 de fevereiro de 2012

escritório, CPF.288.766.188-48, brasileiras, domiciliadas nesta cidade, RODRIGO NOBRE CAMARGO DO NASCIMENTO, brasileiro, solteiro, técnico de manutenção, CPF.312.714.758-98, domiciliado nesta cidade, FABIO BISPO DOS SANTOS, estivador, CPF.285.615.668-17 e sua mulher DANIELA MARTINS AUGUSTO, professora, CPF.301.650.338-78, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, VANESSA CRISTINA DOS SANTOS, técnica de projetos, CPF.287.460.548-47 e RODRIGO BORRELI DA SILVA, auxiliar de operações, CPF.328.859.578-83, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, MARCELO ARRUDA CONCEIÇÃO, brasileiro, solteiro, estivador, CPF.251.416.138-01, domiciliado em São Vicente-SP., MARCELO SOARES DE MENEZES, brasileiro, solteiro, técnico de segurança do trabalho, CPF.220.911.138-24, domiciliado nesta cidade, OSMAR PEREIRA DA CRUZ, técnico de segurança, CPF.248.753.748-52 e sua mulher GRACIELA DOS SANTOS AGUIAR CRUZ, do lar, CPF.258.418.518-02, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, RODRIGO MONTENEGRO REIS SILVA, brasileiro, solteiro, bancário, CPF.314.865.878-79, domiciliado em São Vicente-SP., HORACIO DE LIMA PINTO, brasileiro, separado judicialmente, auxiliar de importação, CPF.080.588.668-06, domiciliado nesta cidade, DANIEL FERNANDO BERNARDO MARTINHO, brasileiro, solteiro, analista de sistemas, CPF.222.759.638-47, domiciliado nesta cidade, DANILO ALVES DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, analista de sistemas, CPF.226.148.538-79, domiciliado nesta cidade, LUIZ GONZAGA RIBEIRO FILHO, brasileiro, solteiro, servidor público, CPF.069.981.668-85, domiciliado nesta cidade, WALDIR FERNANDES FIGUEIREDO, motorista, CPF.361.950.068-15 e sua mulher MARINA FERNANDES, aposentada, CPF.727.615.808-00, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, ALEXANDRE RODRIGUES DE MENDONÇA, servidor público estadual, CPF.789.133.738-15 e sua mulher EROTILDE BORGES DE MENDONÇA, do lar, CPF.034.566.998-32, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, JOÃO PAULO DE MELO SOTO, brasileiro, solteiro, empresário, CPF.230.619.658-31, domiciliado em São Vicente-SP., MARIA JANAINA DOS SANTOS, servidora pública, CPF.259.237.718-29 e seu marido CLAUDIO SANTOS DE SOUZA, instalador de tubulações, CPF.169.646.498-67, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., ELIANE BARBOZA RIBEIRO, brasileira, solteira, gerente, CPF.083.763.238-22, domiciliada nesta cidade, ODAIR  
(continuação no verso)

FICHA  
003

MATRÍCULA  
73.940

MATRICULA

73.940

FICHA

003

SILVA RAMOS, administrador, CPF.510.456.998-53 e sua mulher SILVANIA APARECIDA SCHOLZ RAMOS, aposentada, CPF.017.973.178-57, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., TEREZA CRISTINA DOS SANTOS FERREIRA, brasileira, separada judicialmente, técnica de segurança do trabalho, CPF.280.705.208-84, domiciliada nesta cidade, SIMONE SANTANA FARIAS DOS SANTOS, coordenadora de vendas, CPF.263.474.848-54 e seu marido RICARDO FARIAS DOS SANTOS, operador de produção, CPF.250.332.468-10, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Praia Grande-SP., JUSSAM SANTOS DE SOUZA, brasileiro, solteiro, advogado, CPF.292.805.818-48, domiciliado nesta cidade, CAROLINA COSTA MOURA, brasileira, solteira, coordenadora, CPF.309.357.348-30, domiciliada em São Vicente-SP., WILMA WELAREA DA COSTA, brasileira, solteira, supervisora financeira, CPF.133.818.478-48, domiciliada nesta cidade, APARECIDO RODRIGUES DE ALMEIDA, eletricitista, CPF.331.088.389-20 e sua mulher ROSEMEIRE IGNACIO RODRIGUES ALMEIDA, do lar, CPF.038.454.638-21, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., OSVALDO LUIZ ADJUTO, servidor público estadual, CPF.018.482.428-16 e sua mulher EMILIA VEIGA PATRICIO ADJUTO, servidora municipal, CPF.108.508.428-08, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., GRACE CABRAL BOTTIGLIERI PINHEIRO, assistente administrativa, CPF.257.877.888-42 e seu marido ALEXSANDRO SILVA PINHEIRO, operador de empilhadeira, CPF.277.123.128-00, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, FABIO SANTOS MENDONÇA, empresário, CPF.266.976.468-10 e sua mulher MARIA LUCINEIDE DE OLIVEIRA MENDONÇA, do lar, CPF.224.065.098-26, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, LUIZ ROBERTO BARBOSA JUNIOR, brasileiro, solteiro, motorista, CPF.304.223.008-29, domiciliado em São Vicente-SP., DOMINGOS JOAO SANTANA NETO, eletricitista, CPF.045.330.908-93 e sua mulher RUTHE APARECIDA BEZERRA SANTANA, do lar, CPF.050.280.858-62, brasileiros, casados no regime da comunhão universal de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial registrada sob nº.3183 no Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente-SP., domiciliados em São Vicente-SP., VALDIR DE JESUS JUNIOR, gerente, CPF.277.595.238-07 e sua mulher RENATA NASCIMENTO DUTRA DE JESUS,

(continua na ficha 004)

# PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
73.940

FICHA  
004

Oficial - Bel. João Alves Franco

Santos, 13 de fevereiro de 2012



secretária, CPF.284.681.288-80, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, VERONICA CARMO DA COSTA KHORIATI, brasileira, viúva, secretária, CPF.014.636.498-86, domiciliada em São Paulo-SP., MARIA DIACUY LADEIA PEREIRA, professora, CPF.070.057.798-00 e seu marido HUMBERTO PEREIRA, auxiliar de cinegrafista, CPF.305.204.408-70, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Guarujá-SP., EDSON BISPO DOS SANTOS, despachante aduaneiro, CPF.070.299.518-59 e sua mulher ROSA RODRIGUES DOS SANTOS, do lar, CPF.158.934.908-35, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, ANDRE IGLESIAS FERNANDEZ, brasileiro, solteiro, taxista, CPF.070.094.198-33, domiciliado nesta cidade, MAYCON CESAR VELOZO DANZIGER, professor, CPF.320.399.248-50 e sua mulher NATHALIA DA SILVA SANTOS DANZIGER, do lar, CPF.356.594.238-09, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, DECIO SILVA DE OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, estivador, CPF.316.067.488-66, domiciliado nesta cidade, ELISA GOMES QUINTO ANGELI, brasileira, divorciada, analista de sistemas, CPF.070.286.128-64, domiciliada em São Vicente-SP., LUIZ FERNANDO PUCCIA LAMAS, encarregado de transportes, CPF.036.916.038-07 e sua mulher LUCIA HELENA PIMENTEL LAMAS, telefonista, CPF.070.284.578-77, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77 e LUIZ FERNANDO PUCCIA LAMAS FILHO, solteiro, assistente imp./exp., CPF.362.159.318-70, todos brasileiros, domiciliados nesta cidade, JOAQUIM RODRIGO TAVARES, siderúrgico, CPF.076.247.258-86 e sua mulher KATIA MARIA GONÇALVES TAVARES, do lar, CPF.062.267.648-21, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, GILBERTO CARLOS DE MOURA, inspetor, CPF.005.076.998-74 e sua mulher MARIA DA CONCEIÇÃO COSTA DE MOURA, do lar, CPF.252.033.203-49, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., ROBERTO SOARES DA SILVA, operador de sistemas, CPF.018.464.088-14 e sua mulher EDINALVA FERNANDES PESSOA DA SILVA, do lar, CPF.029.747.438-38, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., JONAS DE OLIVEIRA MEDEIROS, estivador, CPF.003.356.998-39 e sua mulher MARIA APARECIDA DE AMORIM MEDEIROS, copeira, CPF.108.496.178-47, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei

(continuação no verso)

FICHA  
004

MATRÍCULA  
73.940

MATRÍCULA

73.940

FICHA

004

nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., MARICELIA SANTOS VIEIRA MANFREDINI, brasileira, viúva, pensionista, CPF.018.010.948-02, domiciliada em São Vicente-SP., IMACULADA DA CONCEIÇÃO, brasileira, viúva, servidora pública municipal, CPF.038.093.708-51, domiciliada em Cubatão-SP., VALDIRA DE SOUSA, brasileira, solteira, autônoma, CPF.884.270.648-53, domiciliada nesta cidade, DOUGLAS REY DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, guarda portuário, CPF.314.267.758-57, domiciliado nesta cidade, CLEDERSON BARRA GRANDE SILVA, brasileiro, solteiro, servidor público estadual, CPF.169.617.698-02, domiciliado nesta cidade, CLAUDIO LUIZ SANTOS DA SILVA, despachante aduaneiro, CPF.159.082.478-47 e LUCIENE CAPIM DA SILVA, professora, CPF.291.643.738-00, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, ROSANE ALONSO HERNANDES, brasileira, divorciada, aposentada, CPF.025.602.348-40, domiciliada nesta cidade, JOSE RABELO SOBRINHO JUNIOR, militar, CPF.213.354.478-06 e sua mulher FERNANDA CRISTINA FONTE DE SOUZA RABELO, professora, CPF.308.202.258-86, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., JACIRA FARIAS FERREIRA, brasileira, viúva, enfermeira, CPF.050.527.828-61, domiciliada nesta cidade, CLAUDINO PINHO DOS SANTOS, CPF.730.728.938-53 e sua mulher OLIVIA PINHO DOS SANTOS, CPF.927.549.708-78, brasileiros, aposentados, casados no regime da separação obrigatória de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, de acordo com o artigo 183, inciso XIV, do Código Civil Brasileiro, domiciliados em Pedro de Toledo-SP., ISAIAS ANDRADE DE OLIVEIRA, brasileiro, divorciado, empresário, CPF.108.339.088-04, domiciliado nesta cidade, LEIDIMAR DA SILVA ANDRADE, brasileira, solteira, assistente de suprimentos, CPF.313.003.398-02, domiciliada em Guarujá-SP., CLEIDE DE JESUS OLIVEIRA, brasileira, solteira, empregada doméstica, CPF.783.819.408-34, domiciliada em São Vicente-SP., DANIEL GUADAGNINO OSHIRO, brasileiro, solteiro, militar, CPF.339.139.088-38, domiciliado nesta cidade, TANIA MARIA SILVEIRA BORGES, brasileira, solteira, faturista, CPF.069.971.728-06, domiciliada nesta cidade, JEFFERSON ALMEIDA DA ROCHA, brasileiro, solteiro, encarregado de exportação, CPF.266.339.778-40, domiciliado em Guarujá-SP., VANESSA FRANCINE SANTANA, brasileira, solteira, guarda portuária, CPF.283.238.518-40, domiciliada em Cubatão, CARLOS CESAR DE ALMEIDA, brasileiro, separado judicialmente, trabalhador portuário, CPF.018.460.588-13, domiciliado nesta cidade, EDERSON DE SOUZA ALVES, brasileiro, solteiro, analista de sistemas, CPF.221.725.628-90, domiciliado nesta cidade, DANILO FASCINA DOS SANTOS, odontólogo, CPF.219.720.968-00 e FAGNER DE SOUZA GONÇALVES, auxiliar de

(continua na ficha 005)



PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Oficial - Bel. João Alves Franco

MATRÍCULA  
73.940

FICHA  
005

Santos, 13 de fevereiro de 2012

escritório, CPF.321.077.688-11, ambos brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, SERGIO GODOY RODRIGUES DE AGUIAR, brasileiro, desembargador, CPF.856.047.988-00 e sua mulher MANUELA LOPEZ GOMEZ DE AGUIAR, espanhola, do lar, CPF.607.654.968-87, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Paulo-SP., ALINE PAIVA PEDROSO, brasileira, solteira, assistente de gestão, CPF.304.239.188-42, domiciliada em São Vicente-SP., HELBER CUSTODIO DE FREITAS, brasileiro, solteiro, auxiliar de laboratório, CPF.164.269.038-41, domiciliado em São Paulo-SP., PAULO DE ANDRADE BRESSANE, analista de sistemas, CPF.271.935.068-03 e VALERIA CRISTINE FERREIRA, do lar, CPF.301.388.238-71, ambos brasileiros, solteiros, domiciliados em São Vicente-SP., ALCIMIR DOS SANTOS GONÇALVES, chefe de escritório, CPF.108.293.738-02 e sua mulher GERALDA ALVES FERREIRA GONÇALVES, do lar, CPF.002.504.628-42, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, SELMA NELITA ALVES, brasileira, solteira, servidora pública estadual, CPF.125.821.088-63, domiciliada em São Paulo-SP., CESAR AUGUSTO DO NASCIMENTO, servidor público estadual, CPF.097.728.778-56 e sua mulher VANESSA FERREIRA GOMES DO NASCIMENTO, do lar, CPF.218.403.558-08, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, EDSON DA SILVA CRUZ, militar reformado, CPF.017.848.248-01 e sua mulher MARINA DE OLIVEIRA DA SILVA CRUZ, do lar, CPF.109.186.018-19, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., CLECIANA DE OLIVEIRA ANDRADE, servidora pública municipal, CPF.199.438.958-37 e seu marido VANALDO AQUINO ANDRADE, cozinheiro, CPF.159.145.358-59, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., ROGERIO DE PAULA, técnico, CPF.323.755.918-01 e sua mulher PAOLLA KRYSTINE REQUENA ARAUJO DE PAULA, assistente administrativo, CPF.359.669.168-02, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Cubatão-SP., FELIPE GOUVEIA ESTEVES, analista de sistemas, CPF.359.465.158-45 e sua mulher CINTHIA DA COSTA SILVA ESTEVES, fotógrafa, CPF.337.494.918-52, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., ANDERSON BARBOZA MADUREIRA, gerente, CPF.295.113.768-02 e sua mulher DANIELA PALMEIRAS DE AQUINO MADUREIRA, assistente administrativa, CPF.287.497.938-45, brasileiros, casados no

(continuação no verso)

FICHA  
005

MATRÍCULA  
73.940

MATRÍCULA

73.940

FICHA

005

regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., RENATA DE ANDRADE GUIMARÃES, brasileira, solteira, professora, CPF.267.327.808-75, domiciliada nesta cidade, JOSÉ ROBERTO ROSENDO, brasileiro, solteiro, visitador de navios, CPF.169.597.638-00, domiciliado em São Vicente-SP., ANDERSON CORREIA LIMA, gerente, CPF.159.102.078-65 e sua mulher MARCIA APARECIDA NASCIMENTO CORREIA LIMA, do lar, CPF.133.803.068-00, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Paulo-SP., MARIA JOSÉ DE LIMA, brasileira, divorciada, empresária, CPF.302.449.398-02, domiciliada em São Vicente-SP., OTAVIO DA SILVA GONÇALVES, técnico de laboratório, CPF.923.506.588-72 e sua mulher JANETE RODRIGUES GONÇALVES, do lar, CPF.332.430.988-31, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Ilha Solteira-SP., LUIZ ALBERTO BATISTA DE SOUZA JUNIOR, brasileiro, solteiro, servidor público municipal, CPF.289.727.288-02, domiciliado nesta cidade, SUE ELLEN VIEIRA DOS SANTOS, servidora pública municipal, CPF.306.458.398-09 e seu marido RODRIGO GOMES PEREIRA, autônomo, CPF.277.056.148-04, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., ODILON MENDES DA SILVA, assistente de importação e exportação, CPF.162.265.488-94 e sua mulher ELISANGELA MENEZES SANTOS SILVA, assistente administrativo, CPF.278.990.238-07, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, ANA ALVES DOS SANTOS LEMOS, comerciante, CPF.037.296.554-77 e seu marido ANTONIO CARLOS LEMOS, motorista, CPF.212.563.208-03, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., DANIEL PICCIRILLO LAPETINA, brasileiro, solteiro, gerente, CPF.304.639.978-24, domiciliado em São Vicente-SP., ROSILENE VIEIRA AMADE, brasileira, viúva, servidora pública municipal, CPF.143.509.178-70, domiciliada nesta cidade, DANIELA KUSSABA, brasileira, solteira, pesquisadora química, CPF.288.928.148-50, domiciliada em Osasco-SP., NOEMIA ROSA FELIPE, brasileira, solteira, enfermeira, CPF.062.173.378-43, domiciliada nesta cidade, JEFFERSON CARLOS SOUZA DOS SANTOS, fisioterapeuta, CPF.289.141.828-00 e CAROLINA ROBORTELLA VALENTE, agente de viagem, CPF.307.818.778-06, brasileiros, solteiros, domiciliados em São Vicente-SP., MANOEL GOMES LIMA, administrador, CPF.149.051.088-53 e sua mulher ANA MARIA BALTAZAR LIMA, do lar, CPF.264.407.858-00, brasileiros, casados no regime da

(continua na ficha 006)

# PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Oficial - Bel. João Alves Franco

MATRÍCULA  
73.940

FICHA  
006

Santos, 13 de fevereiro de 2012

comunhão universal de bens, anteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, RICARDO PRESTES CAMPOS, brasileiro, viúvo, professor, CPF.989.790.868-49, domiciliado em São Paulo-SP., CLAUDIO ARMANDO MINIERI, brasileiro, solteiro, motorista, CPF.299.067.358-05, domiciliado em São Vicente-SP., VANESSA DA CRUZ FLORENCIO, brasileira, solteira, auxiliar de faturamento, CPF.218.622.058-09, domiciliada em São Vicente-SP., VALTER PEREIRA DE SANTANA, brasileiro, separado judicialmente, empresário, CPF.783.728.608-15, domiciliado em São Vicente-SP., CRISTIANE DOS SANTOS DIAS, brasileira, solteira, assistente administrativo, CPF.272.973.558-52, domiciliada em São Vicente-SP., LEONARDO AFONSO MENDES, analista de sistemas, CPF.222.564.048-38 e THIAGO AFONSO MENDES, assistente administrativo, CPF.294.552.058-31, ambos brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, EDGARD DOS SANTOS BATISTA, eletricitista, CPF.332.690.468-12, domiciliado em São Vicente-SP. e AGATHA BEATRIZ DA HORA FERREIRA, assistente administrativa, CPF.335.791.328-30, domiciliada nesta cidade, brasileiros, solteiros, IVAN ANGELI AUGUSTO, bancário, CPF.288.375.128-56 e sua mulher ISTER ALVES AUGUSTO, assistente administrativa, CPF.316.727.208-26, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, LUIZ FERNANDO OLIVEIRA MENDONÇA, químico, CPF.086.643.568-90 e sua mulher ROSANE APARECIDA RAMOS MENDONÇA, do lar, CPF.070.157.908-07, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, DENILSON ROGÉRIO PRADO, solteiro, vendedor, CPF.133.929.638-10 e CÉLIA REGINA GOMES MARTINS, divorciada, auxiliar de escritório, CPF.052.007.308-80, ambos brasileiros, domiciliados em São Vicente-SP., LUIZ JOSÉ DO NASCIMENTO, técnico em mecânica, CPF.166.219.208-81 e sua mulher RENATA DA SILVA AMORIM NASCIMENTO, auxiliar de escritório, CPF.270.137.808-71, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Paulo-SP., MIRIAN OZORES SIQUEIRA, brasileira, viúva, pensionista, CPF.197.547.008-77, domiciliada nesta cidade, GEILTON DO NASCIMENTO SANTOS, brasileiro, solteiro, protético, CPF.299.340.298-63, domiciliado em São Vicente-SP., JAMES HENRY LAZARIN, aposentado, CPF.042.733.098-07 e sua mulher PATRÍCIA MEIRA LAZARIN, pensionista, CPF.133.581.378-05, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Indaiatuba-SP., MIGUEL CANEJA DAS MERCES NETO, vendedor, CPF.080.648.338-50 e sua mulher CLAUDIA REGINA OKAMOTO DAS MERCES, assistente administrativa, CPF.162.278.558-47, brasileiros,

(continuação no verso)

FICHA  
006

MATRÍCULA  
73.940

MATRÍCULA

73.940

FICHA

006

casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, LEANDRO PINTO FOSCOLOS, advogado, CPF.288.650.548-08 e sua mulher MARIA APARECIDA HOMSY WOLTER FOSCOLOS, técnica administrativa, CPF.303.768.648-00, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, SORAYA ALMEIDA PACHECO MORAES, brasileira, solteira, servidora pública estadual, CPF.084.950.218-70, domiciliada nesta cidade, FLORISVALDO DIAS DE MATOS FILHO, brasileiro, solteiro, operador de máquinas, CPF.080.478.188-56, domiciliado nesta cidade, ERIVALDO JOSÉ CAETANO, auxiliar de escritório, CPF.092.770.908-20 e sua mulher MARCELMA FRANCISCA DOS SANTOS CAETANO, operadora de produção, CPF.114.430.858-55, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Osasco-SP., ALEXSANDRO NEPOMUCENO PAGANELLI, brasileiro, solteiro, analista de sistemas, CPF.251.235.068-10, domiciliado nesta cidade, CARLOS MAGNO DOMENECH, brasileiro, solteiro, analista de sistemas, CPF.276.207.188-77, domiciliado nesta cidade, JOSÉ APARECIDO LUIZ DA COSTA, zelador, CPF.855.500.199-49 e TANIA APARECIDA ZOCHIO, auxiliar de escritório, CPF.158.593.888-29, ambos brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, JANAINA ALVES DE LIMA, gerente, CPF.212.755.178-89 e seu marido FERNANDO PEREIRA DE SOUSA, autônomo, CPF.159.205.818-32, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Cubatão-SP., FERNANDO JOSÉ DOS SANTOS, assistente administrativo, CPF.133.840.128-95 e sua mulher NAYANE RAFAELLA GUIDA DOS SANTOS, do lar, CPF.344.128.788-64, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., OTAVIO GUERRA SILVA, brasileiro, solteiro, servidor público federal, CPF.108.293.928-58, domiciliado em São Vicente-SP., RODRIGO DA FONSECA MORGADO SALDANHA, técnico em mecânica, CPF.325.804.818-50 e sua mulher DANIELE RAMOS MORGADO SALDANHA, aux. administrativa, CPF.336.974.988-27, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, NADICLEIDE ALMEIDA SANTOS, brasileira, solteira, empresária, CPF.174.455.448-01, domiciliada em Praia Grande-SP., CARLOS ALBERTO HENRIQUE DA SILVA JUNIOR, brasileiro, solteiro, empresário, CPF.261.335.618-90, domiciliado nesta cidade, VINICIUS SOARES DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, estivador, CPF.385.731.898-86, domiciliado nesta cidade, IURY ARAUJO TERUYA, técnico de eletricidade, CPF.344.607.768-55 e PRISCILA YURI NAKAZAWA, auxiliar de escritório, CPF.331.821.078-10, ambos brasileiros,

(continua na ficha 007)

# PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Oficial - Bel. João Alves Franco



MATRÍCULA  
73.940

FICHA  
007

Santos, 13 de fevereiro de 2012

solteiros, domiciliados nesta cidade, ALEX SANTOS DE LIMA, brasileiro, solteiro, tecnólogo, CPF.276.082.568-00, domiciliado nesta cidade, CAMILA FERNANDES OLIVEIRA, brasileira, solteira, analista de recursos humanos, CPF.219.796.258-24, domiciliada nesta cidade, ANA MARIA NOGUEIRA, brasileira, solteira, professora, CPF.048.586.768-03, domiciliada nesta cidade, ALEXANDRE FERNANDES MARQUES, técnico em mecânica, CPF.098.030.138-66 e sua mulher MICAL TEIXEIRA DE LIMA MARQUES, farmacêutica, CPF.271.927.808-47, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, WILSON QUELIS ARAGÃO, servidor público estadual, CPF.255.911.898-06 e sua mulher ELISABETE DE PAULA SILVA ARAGÃO, aux. de laboratório, CPF.294.451.658-29, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., IEDA APARECIDA DE JESUS, CPF.159.077.148-67 e MARCOS AUGUSTO CUNHA COUTO ESTACIO, CPF.121.396.438-52, ambos brasileiros, solteiros, servidores públicos estaduais, domiciliados nesta cidade, JEMINA MARA SANTOS DE SANTANA, brasileira, separada judicialmente, servidora pública municipal, CPF.291.614.118-92, domiciliada em São Vicente-SP., MARCELO PESTANA RODRIGUES, taxista, CPF.132.608.768-12 e sua mulher ADRIANA PATRÍCIA CERQUEIRA DE FARIAS RODRIGUES, assistente gestão III, CPF.169.565.708-07, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, RENATO GONÇALVES LADICO, representante comercial, CPF.058.239.338-86 e ANDREA RABELO DOS SANTOS, nutricionista, CPF.312.188.878-18 ambos brasileiros, solteiros, domiciliados em São Vicente-SP., ALEXANDRE DA SILVA ESTRELLA, escrevente, CPF.269.760.088-45 e sua mulher ADRIANA DE OLIVEIRA ESTRELLA, auxiliar de escritório, CPF.722.280.165-00, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, JOEL CARVALHO CONCEIÇÃO, CPF.066.842.948-80 e sua mulher ANA REGINA PANARIELLO DUARTE, CPF.121.253.158-23, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, empresários, domiciliados nesta cidade, DEJALMA MACHADO DE CAMPOS, brasileiro, solteiro, contramestre de embarcação, CPF.118.109.578-69, domiciliado em Peruíbe-SP., RODRIGO FERREIRA CARDOSO, servidor público estadual, CPF.277.380.768-52 e sua mulher ELIZABETH DOS SANTOS FREITAS, nutricionista, CPF.335.047.888-36, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, ELICIANE CRUZ VOLPATO, CPF.319.029.328-70 e RODRIGO DE JESUS SOUZA, CPF.284.509.928-26, ambos brasileiros,

(continuação no verso)

FICHA  
007

MATRÍCULA  
73.940

MATRÍCULA

73.940

FICHA

007

solteiros, analistas de sistemas, domiciliados nesta cidade, OSMAR ALVES DE ARAUJO, coordenador de TI, CPF.162.887.028-11 e sua mulher VALQUIRIA RODRIGUES DE ARAUJO, assistente de vendas, CPF.095.066.988-13, brasileiros, casados no regime da comunhão universal de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial registrada sob nº.9.653, no 2º Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes-SP., domiciliados em Mogi das Cruzes-SP., APARECIDA DONIZETI FARIAS VIANA, professora, CPF.018.482.398-66 e seu marido FLAVIO VIANA BARBOSA, advogado, CPF.260.935.778-80, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., MARCOS CAMPANELLI PUCCI, aposentado, CPF.152.713.118-13 e sua mulher KEYLA CRUZ CAMPANELLI PUCCI, assistente administrativa, CPF.169.581.188-71, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, JARBAS FERREIRA DA PAZ, gerente, CPF.920.323.706-20 e sua mulher ZILDA CANDIDO FERREIRA, do lar, CPF.253.312.988-77, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, THAYSI GIUSTI GOMES, brasileira, solteira, agente administrativa, CPF.008.627.440-67, domiciliada em São Vicente-SP., JOAO BOSCO DO NASCIMENTO, servidor público municipal, CPF.069.934.628-26 e sua mulher CRISTINA BEZZI PASQUARELLI, auxiliar de escritório, CPF.133.829.738-47, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, MILTON PEREIRA SILVA, brasileiro, solteiro, gerente, CPF.018.207.038-78, domiciliado nesta cidade, VANESSA JANAINA MARÇAL, brasileira, solteira, administradora, CPF.290.682.068-77, domiciliada em São Vicente-SP., FERNANDO ARRUDA CAMPOS, gerente, CPF.133.967.058-58 e sua mulher ROSALINA CORREIA ARRUDA CAMPOS, secretária, CPF.091.575.258-11, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., DIEGO DE ALMEIDA LUIZ, brasileiro, solteiro, metalúrgico, CPF.344.929.038-01, domiciliado nesta cidade, MARIA ESTER GONÇALVES DOS SANTOS, brasileira, viúva, aposentada, CPF.037.397.048-02, domiciliada em Praia Grande-SP., DIEGO MARTINS DE SOUZA, brasileiro, solteiro, engenheiro, CPF.273.569.358-99, domiciliado em São Vicente-SP., ELIZABETH ALBANESE SASKA, psicóloga, CPF.941.110.228-04 e seu marido LUIZ CARLOS SASKA, administrador, CPF.767.940.408-91, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Paulo-SP., PAULA MARIA ANTUNES DO PRADO, brasileira, separada judicialmente,

(continua na ficha 008)

# PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Oficial - Bel. João Alves Franco

MATRÍCULA  
73.940

FICHA  
008

Santos, 13 de fevereiro de 2012

engenheira, CPF.330.429.218-75, domiciliada nesta cidade e KELLY CRISTINA FERREIRA ALCANTARA, consultora de implantação, CPF.134.027.988-67 e seu marido FABIO ROBERTO ALCANTARA, agente penitenciário, CPF.192.812.768-10, brasileiros, casados no regime da comunhão universal de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial registrada sob nº.2709, no Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente-SP., domiciliados em São Vicente-SP. **MATRÍCULA ANTERIOR:** 63.799 de 19.06.2008. Especificação Condominial registrada sob nº625, na mencionada matrícula. Convenção Condominial registrada sob nº.2.643 no livro 3-Auxiliar. O Oficial,

**Av.1/73.940.** Santos, 13 de fevereiro de 2.012. Sobre o imóvel objeto desta matrícula, consta uma **alienação fiduciária** registrada em favor da CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, conforme R.587 na matrícula nº.63.799. O Oficial,

**R.2/73.940.** Santos, 13 de fevereiro de 2.012. Por Petição firmada em São Paulo-SP., aos 05 de dezembro de 2.011, foi atribuído a MARCOS CAMPANELLI PUCCI e sua mulher KEYLA CRUZ CAMPANELLI PUCCI, já qualificados, o imóvel objeto desta matrícula. O Oficial,

**Av.3/73.940.** Santos, 24 de julho de 2.018. Por Petição firmada nesta cidade, aos 13 de julho de 2.018, corroborada por Certidão, expedida nesta cidade, aos 25 de junho de 2.018, assinada digitalmente por Vanessa Rodrigues Fernandes da Silva, Chefe de Seção Judiciário do Unid. de Proc. Judicial das 9ª a 12ª Varas Cíveis desta Comarca, na qual CONDOMÍNIO BOULEVARD DO PARQUE, CNPJ.15.243.726/0001-22, com sede nesta cidade, move contra MARCOS CAMPANELLI PUCCI e sua mulher KEYLA CRUZ CAMPANELLI PUCCI, já qualificados, foi autorizada a presente averbação para ficar constando que sobre o imóvel objeto desta matrícula, consta a presente **Ação de Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**, processo nº.1020812-19.2017.8.26.0562, tendo como valor da causa R\$.7.378,37 e o valor atualizado de débito até 12/06/2018 é R\$.17.858,47, que tem seu curso perante a 9ª Vara Cível desta Comarca, nos termos do artigo 828 do Novo Código de Processo Civil Brasileiro. O Oficial,

**Av.4/73.940.** Santos, 22 de novembro de 2.018. Por Certidão de Penhora, expedida Via On Line aos 31 de outubro de 2.018, conforme  
(continua no verso)

FICHA  
008


MATRÍCULA  
73.940

MATRÍCULA

73.940

FICHA

008

disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil, extraída dos autos da ação de Execução Civil, nº. de ordem 1020812-19.2017, da 9ª Vara Cível desta Comarca, que o CONDOMÍNIO BOULEVARD DO PARQUE, CNPJ.15.243.726/0001-22, move contra MARCOS CAMPANELLI PUCCI e sua mulher KEYLA CRUZ CAMPANELLI PUCCI, já qualificados, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. Valor da dívida: R\$.17.858,47, figurando como depositário o executado. O Oficial, 

Av.5/73.940. Santos, 14 de outubro de 2.020. Por Termo de Construção, expedido nesta cidade, aos 30 de julho de 2.020, assinado digitalmente pelo Dr. Paulo Sergio Mangerona, Juiz de Direito da 1ª Vara Cível desta Comarca e Certidão de Inteiro Teor, expedida nesta cidade, aos 10 de agosto de 2.020, assinada digitalmente por Eliane Aparecida Menezes Pereira, Chefe de Seção Judiciário do Cartório da 1ª Vara Cível desta Comarca, extraídos dos autos da ação de Execução de Título Extrajudicial - Espécies de Títulos de Crédito, processo nº.1007115-57.2019.8.26.0562, que o Espólio de JOSÉ ALFONSO CAMBA, representado por MARIA DEL CARMEM CAMBA MARTINS, CPF.801.199.808-00, move contra MARCOS CAMPANELLI PUCCI e sua mulher KEYLA CRUZ CAMPANELLI PUCCI, já qualificado, foi ordenada a penhora dos direitos sobre o imóvel objeto desta matrícula. Valor da Causa: R\$.33.966,27, figurando como depositária MARLENE ALVES DUARTE, CPF.051.580.058-93. O Oficial, 