



MATRÍCULA

9.699

FICHA

01

Santos, 12 de março de 1979

IMÓVEL: O DOMÍNIO ÚTIL DE UM LOTE DE TERRENO SOB NÚMERO 25 DA QUADRA = NÚMERO 55, no lugar denominado "LARGO DO POMPEBA", no bairro Areia Branca, perímetro urbano desta Comarca, medindo 10,00 metros de frente para a Rua Edmundo Mendonça e 25,00 metros de fundos mais ou menos, com a área total de 250,00 metros quadrados, dividindo de um lado com o lote 24, de outro com o lote 26 e nos fundos com o lote 8. PROPRIETÁRIO: JOSÉ ALBERTO DE LUCA, brasileiro, viúvo, proprietário, residente à Rua Candido Rodrigues nº161, em São Vicente, deste Estado. INSCRIÇÃO ANTERIOR: 2.272. O Escrevente habilitado: Melita O OFICIAL Amador

R.1-9:699. Santos, 12 de março de 1979. PROMITENTE VENDEDOR: JOSÉ ALBERTO DE LUCA, qualificação supra. PROMITENTE COMPRADOR: JOSÉ TORQUATO BARBOZA, maior, solteiro, de nacionalidade brasileira, residente nesta cidade, no Morro do Belmiro, ligação 12, comerciário. TÍTULO: Compromisso de Venda e Compra. FORMA DO TÍTULO: Instrumento Particular de 11 de novembro de 1.954. VALOR: Cr\$60,00 dos quais já foram pagos Cr\$. \$6,00 e o saldo restante do preço deverá ser pago através de 100 prestações de Cr\$0,54 mensais e sucessivas, vencendo-se a primeira no dia 11 de dezembro de 1.954, e as demais no dia 11 de cada mês a partir do mês de dezembro de 1.954. O Escrevente habilitado: Melita O OFICIAL Amador

R.2-9.699. Santos, 12 de março de 1979. CEDENTE: JOSÉ TORQUATO BARBOZA, maior, solteiro, brasileiro, comerciário, residente nesta cidade, no Morro do Belmiro, Lig. 12. CESSIONÁRIO: EXPEDITO BERNARDO DE SOUZA, e ANTONIO BERNARDO DE SOUZA, brasileiros, maiores, enfermeiros, solteiros residentes à Rua Aprovada nº681, casa nº220, nesta cidade. TÍTULO: Cessão de Direitos. FORMA DO TÍTULO: Instrumento Particular de 10 de outubro de 1.963. VALOR: Cr\$.60,00. O Escrevente habilitado: Melita O OFICIAL Amador

R.3-9.699. Santos, 12 de março de 1979. CEDENTE: EXPEDITO BERNARDO DE SOUZA e ANTONIO BERNARDO DE SOUZA, brasileiros, solteiros, o primeiro enfermeiro, CPF.024.848.898-87, o segundo enfermeiro, CPF.201.566.508-00, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Pastor Francisco Gonzaga da Silva nº 220. CESSIONÁRIO: JOAQUIM MENDES VASCONCELOS, brasileiro, casado, comerciário, CPF. 368.932.348-72, também residente nesta cidade, à Rua Professor Torres Homem nº127. TÍTULO: Cessão de Direitos. FORMA DO TÍTULO: Instrumento Particular de 2 de outubro de 1.974. VALOR Cr\$60,00. O Escrevente habilitado: Melita O OFICIAL Amador

=Vide Verso=

MATRÍCULA
9.699

FICHA
01

VERSO

R.4-9.699. Santos, 12 de março de 1979. CEDENTE: JOAQUIM MENDES VASCONCELOS, brasileiro, comerciante, CPF. 368.932.348-72, e sua mulher ANETE CARDOSO PONTES VASCONCELOS, brasileira, do lar, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Professor Torres Homem nº 127. CESSIONÁRIO: JOÃO CARLOS PINTO DE CASTRO, português, comerciante, CPF.344.362.948, casado com LENIRA VIGNERON DE CASTRO, brasileira, do lar, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Itanhaém, nº 33. TÍTULO: Cessão de Direitos. FORMA DO TÍTULO: Instrumento Particular de 13 de novembro de 1.974. VALOR: Cr\$13.500,00. O Escrevente habilitado Melita
O OFICIAL Amorim

R.5-9.699. Santos, 12 de março de 1979. CEDENTE: JOÃO CARLOS PINTO DE CASTRO, português, casado, comerciante, CPF. 344.362.948 e sua mulher LENIRA VIGNERON DE CASTRO, brasileira, do lar, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Itanhaém, nº 33. CESSIONÁRIO: JOSÉ GILENO DOS SANTOS, brasileiro, cartorário, CPF. 512.457.238, casado com MARIA SIDNÉIA NUNES DOS SANTOS, brasileira, do lar, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Sizino Patrusca nº117. TÍTULO: Cessão de Direitos. FORMA DO TÍTULO: Instrumento Particular de 9 de janeiro de 1.976. VALOR Cr\$30.000,00. O Escrevente habilitado Melita
O OFICIAL

R.6/9.699. Santos, 20 de outubro de 1.988. Por Instrumento Particular de Cessão e Transferência, firmado nesta cidade, aos 11 de outubro de 1.988, JOSÉ GILENO DOS SANTOS, CPF.512.457.288-49, supra qualificado e sua mulher MARIA SIDNÉIA NUNES DOS SANTOS, brasileira, do lar, CPF. . . 060.611.058-51, domiciliada nesta cidade, casados no regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6.515/77, cederam e transferiram à JOSÉ / FRANCISCO DOS SANTOS, brasileiro, pedreiro, CPF.545.181.488-00, casado no regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6.515/77, domiciliado nesta cidade, pelo preço de Cz\$.900,00, os direitos sobre o imóvel objeto da matrícula retro. O Oficial Maior, Melita