



4962 - Pés

9

São Paulo, 23 de novembro de 2012.

Ao
Patrimônio – BNDU IMÓVEIS

INFORMAÇÕES CADASTRAIS

I – DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

Proprietário

Q&B Servicos Ltda

Tipo do Imóvel

Área terras

Matrícula nº

31579

Cidade - UF

RJ

Endereço

Estrada Asfaltada do Pque. de Tubos da petrobrás, 949

Valor da Aquisição

R\$21.755.000,00

Tipo de Aquisição

Adjudicação

Data da Aquisição

19/10/2012

II – INFORMAÇÕES CONTRATUAIS

Devedor: Q&B Servicos Ltda

CPF:

Tipo de Operação: corpo email

Nº do Contrato: corpo email

Tipo de Sistema (Montreal/LY/Outro):

Contrato Cedido para:

 Santander Cia Securitizadora de Crédito Outro: Nenhum

Valor contrato – R\$0,00

Saldo devedor atualizado – R\$28.672.221,58

Liquidação do Contrato

 Parcial Total

Valor da Baixa do Contrato –

III – JURÍDICO

Escritório Credenciado: Xba- Xavier Bragança Advogados

Nº do Processo: -12040082012819

Vara Cível: 3ª VC Macaé

Dossiê no benner: 18.01.001.0002362618/12

IV – ANEXOS

 Processo Jurídico/Adjudicação CND Condomínio Chaves Avaliação do Banco Matrícula Atualizada Guia de ITBI paga Extrato da Dívida do Cliente CND IPTU ou ITR Outros:

OBS: O imóvel está devidamente registrado no ° Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital, como propriedade do Banco , não constando, até a presente data, nenhuma pendência que impeça a venda do imóvel.

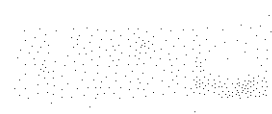
Julio Hipólito
Advogado Responsável
Jurídico UR

Campos a serem preenchidos pelo Patrimônio - Imóveis BNDU

Recepção	Análise	Contabilização
Data: / / Visto:	Data: / / Visto:	Data: / / Visto:

Diretoria Responsável: Recursos Corporativos

Área Responsável: Patrimônio - BDU/BNDU



CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

1. [Illegible text]

2. [Illegible text]

3. [Illegible text]

4. [Illegible text]

5. [Illegible text]

6. [Illegible text]

7. [Illegible text]

8. [Illegible text]

9. [Illegible text]

10. [Illegible text]

11. [Illegible text]

12. [Illegible text]

13. [Illegible text]

14. [Illegible text]

15. [Illegible text]

16. [Illegible text]

17. [Illegible text]

18. [Illegible text]

19. [Illegible text]

20. [Illegible text]

21. [Illegible text]

22. [Illegible text]

23. [Illegible text]

24. [Illegible text]

25. [Illegible text]

26. [Illegible text]

27. [Illegible text]

28. [Illegible text]

29. [Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]