

ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE CAMPO GRANDE

fls. 273

AUTO DE AVALIAÇÃO

Autos: 0138476-64.2007.8.12.0001

Ação: Execução de Título Extrajudicial

Exequente: Banco Bradesco S/A

Executado: José Pascoal de Oliveira Centro Automotivo, José Pascoal de Oliveira e Nei Cavalheiro de Oliveira

Localização do Imóvel

Imóvel sito na quadra 09 (nove) lote 11 (onze) do Loteamento denominado V a Jardim Colonial, inscrito sob matrícula número 49.360 do cartório da 2ª circunscrição de a comarca.


Descrição do imóvel

Imóvel medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros da frente aos fundos, com área total de 360,00 m², limitando-se na frente com a rua Barão de Campinas e na lateral com a rua Condessa de São Joaquim, onde encontra-se as seguintes edificações: Na frente: uma casa tipo residencial em alvenaria, com cobertura de telha cerâmica, contendo sala/cozinha, três quartos, um banheiro, uma varanda, piso em cerâmica, pintura em látex; nos fundos uma varanda com cobertura de telha de fibro amianto e piso no contrapiso, com aproximadamente 90 m² de área construída; No fundo: uma casa tipo residencial em alvenaria, contendo dois quartos, sala/cozinha, um banheiro, sala, piso em cerâmica, pintura em látex somente na parte interior, com aproximadamente 75,00 m² de área construída.

Método utilizado para avaliação

Analisando todos os dados acima mencionados, e após pesquisa de imóveis em venda na região e no site www.infoimoveis.com.br, avalio o presente imóvel em R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais).

Campo Grande (MS), 29 de março de 2019.


Ademár Oliveira da Silva
Analista Judiciário

Tipo	Casa-Térrea
Cidade/UF	Campo Grande - MS
Bairro	Pioneiros
Endereço	Av. Joana D'arc, 793
Área total	360,00 m²

fls. 274



VALOR TOTAL: R\$ 430.000,00

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

- Água
- Calçada
- Muro
- Sala de estar
- 1 Quarto com a/e
- 2 Varanda(s)
- 2 Vaga(s) de garagem
- Área de serviço
- Cerca elétrica
- Interfone
- Portão elétrico
- Asfalto
- Esgoto
- Rede elétrica
- 1 Suíte com a/e
- 1 Quarto
- 1 Wc social
- Alarme
- Câmeras de segurança
- Cozinha planejada
- Jardim

CONTATO COM O ANUNCIANTE



Tanahara & Pereira

CRECI: 6054-J

Rua Antonio Correa, 1383 - Monte Libano - Campo Grande

TIM - (67) 98164-0004 - WhatsApp

Anunciante do Infoimóveis desde 04/2013

Imóvel residencial, contendo: 1 quarto com closet e banheiro, 2 quartos sendo um com armário, 1 quarto, sala para 2 ambientes, cozinha planejada, área de serviço coberta, garagem coberta para 1 carro e jardim.

OBSERVAÇÕES

Agende uma visita. Corretor: Renato 98164-0004. CRECI/MS: 4606.

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL



INFOIMÓVEIS - Todos os direitos reservados

Sites parceiros: SHOPCAR - SHOPBOATS

Este documento é copia do original assinado digitalmente por MURIEL PEREIRA ROSA. Liberado nos autos digitais por M16950, em 09/04/2019 às 15:23:46. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.tjms.jus.br/esaj>, informe o processo 0138476-64.2007.8.12.0001 e o código 2E1E4F6.