

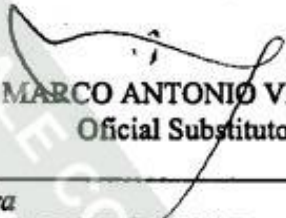
Matrícula  
**79.033**Ficha  
**01**São Paulo, **14 de abril de 2005**

**IMÓVEL:** Unidade Autônoma n.º 1502, localizada no 15.º andar do EDIFÍCIO NEW YORK, situado na Rua Doutor Cesário Mota Junior, n.º 526, no 7.º Subdistrito - Consolação, tem a área útil de 17,9360m<sup>2</sup>, área comum de 3,3689m<sup>2</sup>, encerrando a área total construída de 21,3049m<sup>2</sup>, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,3514% no terreno e nas coisas comuns do condomínio.

**CONTRIBUINTE:** 007.077.0768-4.

**PROPRIETÁRIOS:** NICOLAU ANDRIOLI NETO, brasileiro, economista, RG 2.581.299-3/SS-SP, CPF 088.100.368-91, casado aos 12/09/1968, pelo regime da comunhão de bens, com APARECIDA ANGELICA PIRAINO ANDRIOLI, basileira, senhora do lar, RG 3.122.545-7/SSP-SP, CPF 245.751.408-80, residentes e domiciliados nesta Capital, na rua Coronel João Gaby, n.º 71.

**REGISTRO ANTERIOR:** Transcrição n.º 101.018 de 30/05/1974, deste Registro de Imóveis.

  
MARCO ANTONIO VIOLIN  
Oficial Substituto

R. 1 / 79.033 *venda e compra*  
Em 14 de abril de 2005 - Prot. 183.683 (01/04/05)

Pela escritura de 21 de março de 2005, lavrada pelo 1.º Tabelião de Notas desta Capital, no Livro n.º 3548, página n.º 277, os proprietários NICOLAU ANDRIOLI NETO e sua mulher APARECIDA ANGELICA PIRAINO ANDRIOLI, já qualificados, transmitiram por venda feita a MARCOS DA SILVA CRUZ, brasileiro, solteiro, maior, porteiro, RG 24.578.768-9/SSP-SP, CPF 436.280.605-91, residente e domiciliado nesta Capital, na rua Doutor Cesário Mota Junior, n.º 526, apartamento n.º 1502, o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de R\$ 20.000,00. Valor venal: R\$ 11.339,00.

  
DANIELA VITORINO DE SOUZA BUSA ARAÚJO  
Escrevente Autorizada