TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE OURINHOS
FORO DE OURINHOS
3ª VARA CÍVEL
Rua Expedicionário, 1895, ., Jardim São Silvestre - CEP 19902-610,
Fone: (14) 3322-1144, Ourinhos-SP - E-mail: ourinhos3cv@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às19h00min

CERTIDÃO

Processo Físico n°:	**0000880-83.2010.8.26.0408/01**
Classe - Assunto:	**Cumprimento de sentença - Acidente de Trânsito**
Exequente:	**André Padiar Perez**
Executado:	**Espólio de Osvaldo Palácios Moya e outro**
Situação do Mandado	**Cumprido - Ato positivo**
Oficial de Justiça	**Vanderli Aparecida Ferreira Pedrotti (31276)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 408.2021/000062-0 dirigi-me ao endereço indicado, bem como na Prefeitura Municipal de Ourinhos e no comércio imobiliário local, e aí sendo **PROCEDI A AVALIAÇÃO** do imóvel situado na **Rua São Paulo nº 182**, Centro, em Ourinhos/SP em **R$ 190.000,00 (Cento e noventa mil reais)**. Este imóvel conta com uma área construída de 64m², conforme espelho do IPTU anexo. Esclareço que em seu terreno de 420m², existe outras cinco construções, conforme espelhos anexos, totalizando mais uma área construída de 308,30m². **Nas diligências obtive um preço médio desta área total de 420m² em 1.200.000,00 (Um milhão e duzentos mil reais)**.

O referido é verdade e dou fé.

Ourinhos, 16 de fevereiro de 2021.

Número de Cotas: 01

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por VANDERLI APARECIDA FERREIRA PEDROTTI, liberado nos autos em 24/06/2021 às 17:07 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0000880-83.2010.8.26.0408 e código 9184865.