

matrícula
124.232

ficha
01

Guarulhos, 05 de junho de 2012.

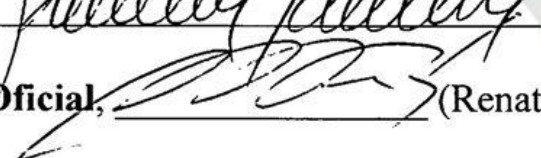
ABERTURA DE MATRÍCULA - Protocolo n.º. 312.642, em 15/05/2012.
IMÓVEL: O apartamento sob n.º 101 – Tipo 4, localizado no 10º andar, do **Edifício Pequim (A1)**, integrante do **Condomínio Residencial Fatto Sport**, situado na Avenida Brigadeiro Faria Lima, n.º 1.451, no bairro Cocaia, perímetro urbano do Distrito e Município desta Comarca, possuindo uma área privativa coberta edificada de 43,00m², área comum edificada de 37,220m² (já incluída 1 vaga indeterminada na garagem coletiva do condomínio), perfazendo a área total edificada de 80,220m², correspondendo a fração ideal de 0,000954% do terreno.

INSCRIÇÃO CADASTRAL: 084.15.72.0260.00.000 - (Área Maior).

PROPRIETÁRIA: **MARLY FARIAS DOS SANTOS**, brasileira, solteira, maior, cozinheira, RG n.º 10.787.215-8-SSP/SP, CPF/MF n.º 006.212.418-81, residente e domiciliada na Alameda Nothamann, n.º 1023, apto 51, em São Paulo/SP.

REGISTRO ANTERIOR: Registro n.º 1194 da Matrícula n.º 109.653, feito em 07/02/2012, na qual se encontra registrada sob n.º 1793 a Instituição e Especificação Condominial, estando a Convenção do Condomínio, registrada sob n.º 3.380 no Livro 03-Registro Auxiliar, tudo deste Registro Imobiliário. Guarulhos, 05 de junho de 2012.

O Escrevente,  (Ricardo Rodrigues)

O Substituto do Oficial,  (Renato Sérgio Barbosa Freitas)

AV - 01. REMISSÃO - Protocolo n.º. 312.642, em 15/05/2012. Conforme R-1195, da matrícula n.º 109.653, deste Registro, a proprietária acima qualificada, transmitiu em **Alienação Fiduciária** à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, inscrita no CNPJ/MF n.º 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, o imóvel objeto dessa matrícula nos termos do artigo 22 e seguintes da Lei 9.514/97, para garantia

segue no verso

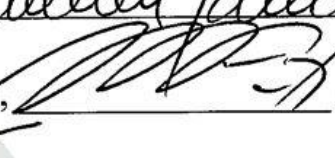
matrícula
124.232

ficha
01

verso

da dívida no valor de R\$ 76.500,10, pagável nas condições ali previstas. Guarulhos, 05 de junho de 2012.

O Escrevente,  (Ricardo Rodrigues)

O Substituto do Oficial,  (Renato Sérgio Barbosa Freitas)

R - 02. ATRIBUIÇÃO - Protocolo nº. 312.642, em 15/05/2012. Por Instrumento Particular firmado em São Paulo - Capital, em 20 de janeiro de 2012, o imóvel desta matrícula estimado em R\$ 114.348,74, em razão da especificação do condomínio registrada sob o R-1793, da matrícula nº 109.653, deste Registro, foi atribuído à proprietária **MARLY FARIAS DOS SANTOS**, já qualificada. Guarulhos, 05 de junho de 2012.

O Escrevente,  (Ricardo Rodrigues)

O Substituto do Oficial,  (Renato Sérgio Barbosa Freitas)

AV.03 / 124.232 - **PENHORA**

Em 01 de dezembro de 2021 - Protocolo 494.877 de 12/11/2021.

Selo Digital: 112540331CS000453642OI21X

Nos termos da certidão eletrônica datada de 11 de novembro de 2021 (11:47:41), relativa ao auto ou termo da penhora de 23/07/2021, nos autos da Execução Civil 0021048-27.2020.8.26.0224, do(a) 9º Ofício Cível desta Comarca, movida por **CONDOMINIO RESIDENCIAL FATTO SPORT**, CNPJ 15.272.488/0001-83, em face de **MARLY FARIAS DOS SANTOS**, CPF 006.212.418-81, faço constar que o imóvel foi penhorado para garantir a execução no valor de R\$ 1.355,38, sendo nomeada depositária a executada.

Escrevente

Gabriel Olivotto Ramos Maltez 