404

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE ARUJÁ
FORO DE ARUJÁ
1ª VARA
Avenida Albino Rodrigues Neves, 394, Center Ville - CEP 07400-000,
Fone: 011 4655-4211, Aruja-SP - E-mail: aruja@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às19h00min

CERTIDÃO

Processo Físico nº:	**0008017-22.2002.8.26.0045**
Classe - Assunto:	**Procedimento Comum Cível - Obrigações**
Requerente:	**Associacao dos Propr. de Lotes do Loteam. do Condom. Novo Horizon-**
Requerido:	**Jose Angelo Honorato Batista**
Situação do Mandado	**Cumprido - Ato negativo**
Oficial de Justiça	**Luiz Fernando Bicalho Soares (23077)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 045.2021/006287-6 dirigi-me a Avenida dos Expedicionários n 925, e ai estando, localizei a imobiliária Era Imóveis, onde fui atendido pelo corretor, o Sr. Júnior que informou o valor médio do imóvel em R$ 400.000,00.
Dirigi-me a Rua Jose Basílio de Alvarenga n 79, e ai estando, localizei a imobiliária Caruso Imóveis, onde fui atendido pelo corretor, o Sr. Caruso que informou o valor médio do imóvel em 370.000,00.
Dirigi-me a Avenida Antonio Afonso de Lima n 425, e ai estando, localizei a imobiliária R Santos, fui atendido pelo corretor, o Sr. Jacinto que informou o valor médio do imóvel em 400.000,00.
Diante dos fatos e das referidas avaliações o valor médio do imóvel foi avaliado em R$ 390.000,00.

O referido é verdade e dou fé.

Aruja, 14 de setembro de 2021.

Número de Cotas:01
Guia: 8310
Valor: 87,27

Este documento é cópia do original assinado digitalmente por LUIZ FERNANDO BICALHO SOARES. Para acessar os autos processuais, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/esaj, informe o processo 0008017-22.2002.8.26.0045 e o código 19000001D6DF.
Este documento é cópia do original assinado digitalmente por NAIRA BLANCO MACHADO. Para acessar os autos processuais, acesse o site
cópia do original assinado digitalmente por NAIRA BLANCO MACHADO e o código 19000000144H5.