

**NELSON ROBERTI DA COSTA**

OFICIAL

**Registro de Imóveis de São Vicente**

ESTADO DE SÃO PAULO

*Nelson Roberti da Costa* - OFICIAL

matrícula

**137733**

ficha

**01**

**Livro nº 2 - Registro Geral**

**IMÓVEL:-** O APARTAMENTO Nº 15, localizado no 1º pavimento tipo do BLOCO "A" do "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARQUE SÃO VICENTE", situado na RUA CARLOS GOMES, nº 287 no PARQUE SÃO VICENTE, nesta cidade e Comarca de São Vicente, com a área útil de 56,800m<sup>2</sup>, área comum de 29,737 m<sup>2</sup> e área total de 86,537 m<sup>2</sup>, pertencendo-lhe no terreno e demais coisas de uso e propriedade comum uma fração ideal de 33,333m<sup>2</sup> ou 2,778% do todo.

**INSCRIÇÃO CADASTRAL:-** (não consta)

**PROPRIETÁRIA:-** L.P.N. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 57.239.410.0001/07, com sede em São Paulo/Capital, na Rua Américo Brasiliense, nº 217, sala nº 59, Chácara Santo Antônio.

**REGISTROS ANTERIORES:-** R. 3/126.645, de 27 de janeiro de 1999, R. 4/126.676, de 9 de fevereiro de 1.999 e Matrícula nº. 137728, (fusão), de 20 de fevereiro de 2009, todas deste Registro de Imóveis.

São Vicente, em 20 de fevereiro de 2009.

O OFICIAL SUBSTITUTO,

**RENATO TERRA DA COSTA**

Av. 01 , em 20 de fevereiro de 2.009.

Procede-se esta averbação à vista do requerimento de 23 de julho de 2008, para constar que a proprietária L.P.N. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., representada por Jair Cesar Galleffo Júnior, RG. 20.322.308-1-SSP/SP. e CPF/MF. 199.386.418-06, autorizou a abertura desta matrícula.

O OFICIAL SUBSTITUTO,

**RENATO TERRA DA COSTA**

**MICROFILME: PROTOCOLO Nº 394.521**

**-CONTINUA NO VERSO-**

matrícula

137733

ficha

01

## Livro nº 2 - Registro Geral

Av.2, em 31 de outubro de 2012.

Pelo officio datado de 26 de setembro de 2012, assinado pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Renato Zanela Pandin e Cruz Gandini, da 2ª. Vara Cível da comarca de Praia Grande/SP., expedido nos autos da Ação Civil Pública (proc. nº. 477.01.2012.021614-9/000000-000, ordem nº. 2138/2012) em que figura como requerente o MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO e requeridos L. P. N. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CPF/MF. nº. 57.239.410/0001-07, SÍLVIO MIGUEL NARDELA, RG. 3.768.515-SSP/SP. e CPF/MF. nº. 322.705.268-72, e JAIR CÉSAR CALLEFFO JÚNIOR, RG. 20.322.308-1-SSP/SP. e CPF/MF. nº. 199.386.418-06, foi determinada esta averbação para constar que, por decisão proferida aos 25 de setembro de 2012, **foi decretada a indisponibilidade dos bens** dos requeridos (pessoas jurídicas e física), até ulterior deliberação daquele Douto Juízo.

O OFICIAL SUBSTITUTO, \_\_\_\_\_

RENATO TERRA DA COSTA

MICROFILME: PROTOCOLO Nº 427.198

Atos: Av.38,39/60.313, AV.2/130.941, 130.944, 130.946, 130.947, 130.951, 130.955, 130.956, 130.958, 130.970, 132.094, 132.098, 132.104, 132.105, 132.109, 132.111, 132.117, 132.121, 132.122, 132.126, 132.706, 132.715, 132.721, 137.729, 137.733, 137.735a, 137.738, 137.743, 137.747, 137.750, 137.754, 137.757, 137.759, 137.760, 137.764 -AV.1, 2 /AP.11,12,21,22,23,25,31,33,34,36 /60.313-Bloco A e AV.1,2 /AP.12,18,22 A 28,31,35 A 38 /60.313-Bloco B Valor: R\$0,00.

Av. 3, em 24 de janeiro de 2019.

Do comunicado cadastrado aos 31 de janeiro de 2013, às 15:57:19 h, na Central de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 201301.3116.00005136-IA-830), na forma do Prov. 13/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, expedido pelo TJSP TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO -> SP - PRAIA GRANDE - PRAIA GRANDE - CENTRAL -> 2 OFICIO CIVEL RENATO ZANELA PANDIN E CRUZ GANDINI -, nos autos do processo nº 21382012, verifica-se que foi **decretada a indisponibilidade de bens de L P N EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA**, inscrito no CNPJ/MF sob nº. 57.239.410/0001-07.

O OFICIAL DESIGNADO, \_\_\_\_\_

WALTER MULLER JUNIOR

MICROFILME: PROTOCOLO Nº 475.600

CONTINUA NA FICHA Nº 2

matrícula

137733

ficha

02

Livro nº 2 - Registro Geral

Av. 4 / M. 137.733 – INDISPONIBILIDADE

Averbado em 04 de janeiro de 2021 – Prenotação nº 491.064, de 18/12/2020.

Do comunicado cadastrado em 17/12/2020, na Central de Indisponibilidade de Bens (protocolo 202012.1714.01437366-IA-230), na forma do prov. 13/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, expedido pelo - TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> SP - TRIBUNAL REGIONAL - SAO PAULO -> SP - GRUPO AUXILIAR DE EXECUCAO E PESQUISA PATRIMONIAL – GAEPP- AGATA BRUNING DE SOUSA SCHLENDER, nos autos do processo nº 01256000419995020481, verifica-se que foi decretada a indisponibilidade de bens de **L P N EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA**, inscrito no CNPJ. sob nº 57.239.410/0001-07.

THOMÁS HENRIQUE RIBEIRO DE MIRANDA

Escrevente Autorizado.

SELO DIGITAL: 1236123E100000004327121N

Av. 5 / M. 137.733 – INDISPONIBILIDADE

Averbado em 04 de janeiro de 2021 – Prenotação nº 491.077, de 21/12/2020.

Do comunicado cadastrado em 27/11/202, na Central de Indisponibilidade de Bens (protocolo 202011.2717.01410997-IA-750), na forma do prov. 13/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, expedido pelo - TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> SP - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2A REGIAO - SAO PAULO -> SP - GRUPO AUXILIAR DE EXECUCAO E PESQUISA PATRIMONIAL – GAEPP - LUCIANO MELO DE CARVALHO FILHO, nos autos do processo nº 00954001419995020481, verifica-se que foi decretada a indisponibilidade de bens de **L P N EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA**, inscrito no CNPJ. sob nº 57.239.410/0001-07.

THOMÁS HENRIQUE RIBEIRO DE MIRANDA

Escrevente Autorizado.

SELO DIGITAL: 1236123E100000004333421J

Av. 6 / M. 137.733 – INDISPONIBILIDADE

Averbado em 04 de janeiro de 2021 – Prenotação nº 491.078, de 21/12/2020.

Do comunicado cadastrado em 09/12/2020, na Central de Indisponibilidade de Bens (protocolo

=CONTINUA NO VERSO=

matricula

137733

ficha

02

## Livro nº 2 - Registro Geral

202012.0916.01426270-IA-640), na forma do prov. 13/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, expedido pelo - TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> SP - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2A REGIAO - SAO PAULO -> SP - GRUPO AUXILIAR DE EXECUCAO E PESQUISA PATRIMONIAL - GAEPP - LUIS ROGERIO DE SOUZA, nos autos do processo nº 00421003719995020482, verifica-se que foi decretada a indisponibilidade de bens de L P N EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, inscrito no CNPJ. sob nº 57.239.410/0001-07.

THOMÁS HENRIQUE RIBEIRO DE MIRANDA

Escrevente Autorizado.

SELO DIGITAL: 1236123E10000000043368218