

## Auto de Avaliação

Aos 09 (nove) dias do mês de dezembro de 2021, em cumprimento ao mandado 562.2021/045378-0, expedido nos Autos 1001219-67.2018.8.26.0562, que transita na 7ª Vara Cível de Santos, tendo como requerente Condomínio Edifício Passaguagem Residence e requerido Paulo Ibratim Cancian e outro, dirigi-me à Rua Almirante Barroso, 25/32, Bairro Campo Grande, Santos e, após franqueada a entrada pelo inquilino Pedro Francisco Aparecido, procedi à avaliação do imóvel inscrito no 3º Ofício de Registro de Imóveis de Santos, em 11/04/1997, sob Matrícula 37.183, que possui 82,56 m<sup>2</sup>, com 02 (dois) quartos, sala de 02 (dois) ambientes, cozinha 01 (um) banheiro social e dependência completa de empregada, estando em bom estado de conservação, em R\$ 399.000,00 (trezentos e noventa e nove mil reais) - Uva Real. com.br.

  
 Oficial de Justiça  
 M 319.098