

**MATRÍCULA Nº** 20097

Data 12 de setembro de 1984.. FLS. 1

Oficial *f. Lafayette*

**IMÓVEL**

Nº CADASTRO : 005.13.62.090.00.-

Uma casa de morada, construída de tijolos e telhas, com vários cômodos situada à rua 38 sob n. 306, esquina da avenida 39, na Vila Baroni, nesta cidade, com o respectivo terreno parte da data n. 13, da quadra Z, medindo 10,00 metros de frente, igual medida nos fundos, equivalente a - 160,00 m. quadrados, confrontando pela frente com a rua 38, por um lado com a avenida 39, por outro lado com o lote n. 12, e pelos fundos, com a outra parte da data n. 13.-

segue na ficha nº 2

**AQUISIÇÕES**

PROPRIETÁRIO : LOURIVAL DIAS, funcionário publico, RG 4856253SP, e s/m. JÚLIA NOGUEIRA DIAS, do lar, brasileiros, proprietários, casados no regime de com. de bens, antes da Lei 6515/77, CIC n. 263246958-91, Barretos.

Reg. anterior: 3AX n. 43217.-

R1 - 20097 - Por escritura publica de venda e compra, lavrada em 06.09.84 nas notas do 2º Tabelião de Barretos, Livro n. 367 fls.86, Lourival Dias e s/m. Julia Nogueira Dias venderam o imóvel a PAULO ROBERTO DOS SANTOS, brasileiro, tecnico em telecomunicações, RG15642799SP, CIC 050943208-58, casado no regime de com. de bens, parcial, na vigência da Lei - 6515/77, com Araci Bianchi dos Santos, Barretos, pelo preço de Cr\$...... 950.000,00. Em 12 de setembro de 1984. Eudene B. China escrevente datilografel. O Oficial, *f. Lafayette*

R2 - M.20097 - Por escritura de venda e compra lavrada em 14/fevereiro 1985, nas notas do segundo Tabelião de Barretos, livro 383, fls.160, - Paulo Roberto dos Santos e s/m. Araci Bianchi dos Santos, transmitiram - por venda feita a MARIA JOSE ALVES PUGNO, brasileira, costureira, RG - n.215649-DF,, CIC n.813162328-91, casada no regime de separação obrigatória de bens, na vigência da lei 6.515/77, com Silvio Pugno, residente - segue no verso:

**ÔNUS**

**MATRÍCULA Nº**

20097

VERSO DA FOLHA Nº 1 - MATRÍCULA

IMÓVEL

**AQUISIÇÕES**

(cont.R2-M.20097) nesta cidade, pelo preço de Cr\$1.500.000, o imóvel objeto desta matrícula. Em 08 de março de 1983, Eu, *Lafayette Nogueira* escrevente, datilografei. Eu, *Lafayette Nogueira* Oficial, assino e dou fé.-

segue na ficha nº 2

ÔNUS

LAFAYETTE NOGUEIRA  
OFICIAL INTERINO

**1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
REGISTRO GERAL

COMARCA DE BARRETOS  
ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

20.097

FICHA

02

Barretos, 7 de janeiro 1997.

**Av.3 / 20.097 - (erro evidente)**

Em 7 de janeiro de 1.997.

Nos termos do parágrafo 1º do artigo 213 da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1.973, tendo em vista a reapresentação da escritura que deu origem ao R.1, procedo esta averbação para corrigir erro evidente, uma vez que o imóvel mede 16,00 metros de cada lado e da frente aos fundos, circunstância essa que por omissão deixou de ser mencionada quando do lançamento desta matrícula.


O Oficial,

  
(JOSÉ MILTON TARALLO).**AV.4 / 20.097 - (penhora)**

Em 11 de dezembro de 2017.

Pela certidão de penhora online PH000189718, expedida em 17 de novembro de 2017, pelo Juízo de Direito da 28ª Vara Cível do Foro Central da cidade e comarca de São Paulo, SP, nos autos da ação de execução civil, processo ordem nº 00550445920048260100, requerida por GENI COSTA, portadora do CPF nº 011.082.278-13, em face de MARIA JOSE ALVES, também conhecida como MARIA JOSE ALVES PUGNO, portadora do CPF nº 813.162.328-91, procedo a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade da executada, foi PENHORADO, nos termos do auto respectivo datado de 19 de julho de 2017. Valor da execução: R\$76.935,42 (setenta e seis mil, novecentos e trinta e cinco reais e quarenta e dois centavos). Depositário: Maria Jose Alves. Consta da certidão para averbação de penhora que: "houve decisão judicial para penhora de fração superior à pertencente ao executado. Data da decisão: 19/07/2017 / Folhas: 378". Título prenotado sob nº 234.684 em 21 de novembro de 2017.

O Escrevente Autorizado,

  
(VINICIUS BORSARI MARTES).

20.097

MATRÍCULA