

matrícula
174.777

ficha
01

14
São Paulo, de

junho

2007
de

IMÓVEL: APARTAMENTO DÚPLEX nº 1006, localizado nos 10º/11º pavimentos do EDIFÍCIO URBANO, situado na Rua Dr. Eduardo de Souza Aranha nº 67, no 28º Subdistrito – Jardim Paulista, contém a área útil de 43,870m², a área comum de garagem (01 vaga indeterminada sujeita ao auxílio de manobrista) de 23,260m², a área comum de 31,879m² e a área total de 99,009m², correspondendo-lhe a fração ideal no terreno de 0,7990%. O terreno onde se assenta o referido edifício encerra a área de 1.565,75m².

CONTRIBUINTES: 016.144.0043-1 / 0042-3 / 0041-5 / 0039-3 / 0038-5 / 0036-9 / 0035-0 / 0034-2 / 0081-4 e 0003-2 (maior área).

PROPRIETÁRIA: ÉTICA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA., com sede nesta Capital, na Rua do Rócio nº 288, 4º andar, conj. 43, CNPJ nº 04.934.240/0001-14.

REGISTROS ANTERIORES: R.09/Matrícula nº 52.719 e R.09/Matrícula nº 108.379, feitos em 24 de maio de 2002, Mat. nº 160.047 e R. 10 (especificação)/Matrícula nº 160.270, feito em 14 de junho de 2007, neste Registro (*Matricula aberta de Ofício*).



Carla Sottano C. dos Santos
Substituta da Oficial

Av.01/

Data: 14/JUNHO/2007

PROT. 362.394

a) Pelo registro nº 06, feito em 28 de abril de 2005, na matrícula nº 160.270, deste Registro, o terreno e as benfeitorias que compõem o *Edifício Urbano* foram dados em hipoteca ao UNIBANCO – UNIÃO DE BANCOS BRASILEIROS S/A., CNPJ nº 33.700.394/0001-40, para garantia da dívida no valor de R\$10.800.000,00; b) pela averbação nº 07, feita em 28 de abril de 2005, na mencionada matrícula nº 160.270, deste Registro, todos os direitos creditórios decorrentes da venda ou da promessa de venda das unidades autônomas do *Edifício Urbano* foram cedidos fiduciariamente ao UNIBANCO – UNIÃO DE BANCOS BRASILEIROS S/A., CNPJ nº 33.700.394/0001-40.



Carla Sottano C. dos Santos
Substituta da Oficial

continua na ficha 02

matrícula

174.777

ficha

01

verso

Av.02/

Data: 12/SETEMBRO/2007

PROT. 366.763

Fica cancelada a Av.01 em virtude do imóvel desta matrícula ter sido desligado da garantia hipotecária registrada sob o nº 06 e cessão fiduciária averbada sob o nº 07, ambas na matrícula nº 160.270, autorizado pelo credor hipotecário **UNIBANCO - UNIÃO DE BANCOS BRASILEIROS S/A.**, já qualificado, nos termos do instrumento particular datado de 14 de agosto de 2007, referido no R.03.



Carla Sottano C. dos Santos
Substituta da Oficial

R.03/

Data: 12/SETEMBRO/2007

PROT. 366.763

Pelo instrumento particular datado de 14 de agosto de 2007, com força de escritura pública, nos termos do artigo 61, § 5º da Lei nº 4.380/64, **ÉTICA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, já qualificada, transmitiu por venda a ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN, brasileiro, solteiro, maior, aeronauta, RG nº 33.228.235-1-SSP/SP, CPF/MF nº 025.997.457-99, domiciliado no Rio de Janeiro/RJ, na Avenida Rainha Elizabeth da Bélgica, nº 796, ap. 301, o imóvel desta matrícula pelo valor de R\$202.559,80.



Carla Sottano C. dos Santos
Substituta da Oficial

R.04/

Data: 12/SETEMBRO/2007

PROT. 366.763

Pelo instrumento particular datado de 14 de agosto de 2007, referido no R.03, **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, solteiro, maior, já qualificado, alienou fiduciariamente ao **UNIBANCO - UNIÃO DE BANCOS BRASILEIROS S/A.**, com sede nesta Capital, na Av. Eusébio Matoso nº 891, CNPJ. nº 33.700.394/0001-40, o imóvel desta matrícula para a garantia da dívida no valor de R\$135.000,00, pagável no prazo de 180 meses; taxa de juros: a) taxa de juros contratada (aplicável caso não seja mantido o Plano de Relacionamento, conforme cláusula 5 do título): taxa efetiva mensal de juros contratada: 0,9489%, taxa efetiva anual de juros contratada: 12,00%, b) taxa de juros especial (aplicável sempre que mantido o Plano de Relacionamento, conforme cláusula 5.1 do título): taxa efetiva mensal de juros especial: 0,8659%, taxa efetiva anual

continua na ficha 02

matrícula

174.777

ficha

02

São Paulo, de

de

de juros especial: 10,9%; pelo Sistema de Amortização Constante – SAC. Atualização do saldo devedor: Taxa Referencial – TR (atual índice aplicável aos depósitos em poupança pessoa física), correspondendo na data do título a R\$1.999,46 o valor total da primeira prestação, vencendo-se a primeira prestação em 14 de setembro de 2007. Valor de avaliação: R\$169.000,00. Prazo de carência: fica estabelecido o prazo de 90 dias, contados da data de vencimento do primeiro encargo mensal vencido e não pago, para início do procedimento de intimação, conforme previsto no §2º do art. 26 da Lei nº 9.514/97; e demais condições constantes do título. A presente alienação é feita nos termos da Lei n.º 9.514/97.



Carla Sottano C. dos Santos
Substituta da Oficial

Av.05/

Data: 13/JUNHO/2016

Por Certidão expedida em 03 de junho de 2016, consoante disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do Código de Processo Civil e Provimento CG 22/2012 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, pelo Juízo da 2ª Vara Cível do Foro Regional de Jabaquara, desta Capital, nos autos da Execução Civil, processo nº 0004860-84.2013.8.26.0003, em que são partes: **ALLIANZ SEGUROS S/A.**, CNPJ nº 61.573.796/0001-66 (exequente) e **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/MF nº 025.997.457-99 (executado), verifica-se que foi procedido o arresto dos direitos de fiduciante decorrentes da alienação fiduciária registrada sob o nº 04, tendo por objeto o imóvel desta matrícula, de titularidade do executado. Valor da dívida: R\$665.633,93. Figura(m) como depositário(s): **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**. Protocolo nº 519.320 de 06/06/2016.



Carla S. C. Santos
Substituta da Oficial

Av.06/

Data: 05/OUTUBRO/2017

Verifica-se que o arresto dos direitos de fiduciante decorrentes da alienação fiduciária registrada sob o nº 04, tendo por objeto o imóvel desta matrícula, averbado sob o nº 05, foi convertido em penhora, por Certidão expedida em 28 de agosto de 2017, consoante disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil e Provimento CG 22/2012 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, pelo Juízo da 2ª Vara Cível do Foro

continua no verso

matricula

174.777

ficha

02

verso

CNS: 11.349-8

Regional de Jabaquara, desta Capital, nos autos da Execução Civil, processo nº 0004860-84-2013, em que são partes: **ALLIANZ SEGUROS S/A.**, CNPJ nº 61.573.796/0001-66, (exequente) e **COLT TAXI AEREO S/A.**, CNPJ nº 07.286.824/0001-19, **GLOBALBRAS PARTICIPAÇÕES LTDA.**, CNPJ nº 05.648.871/0001-30, **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/MF nº 025.997.457-99, e **ALEX MEYERFREUND**, CPF/MF nº 017.311.687-64 (executados). Valor da dívida: R\$665.633,93. Figura(m) como depositário(s): **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**. Protocolo nº 537.979 de 29/08/2017.



Carla S. C. Santos
Oficial Substituta

Av.07/

Data: 05/JUNHO/2019

Por Certidão expedida em 27 de maio de 2019, consoante disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, pelo Juízo da 17ª Vara Cível do Foro Central desta Capital, nos autos da Execução Civil, processo nº 1060509-80.2014, em que são partes: **ITAU UNIBANCO S.A.**, CNPJ nº 60.701.190/0001-04 (exequente), e **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/MF nº 025.997.457-99, e **CTA ASSESSORIA E CONSULTORIA EM NEGOCIOS EIRELI**. CNPJ nº 13.472.208/0001-55 (executados), verifica-se que foi procedida à penhora dos direitos de fiduciante decorrentes do R.04, tendo por objeto o imóvel desta matrícula, de titularidade de Alexandre Joseph Lima Eckmann. Valor da dívida: R\$436.946,22. Figura(m) como depositário(s): **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**. Faz parte da presente garantia outro imóvel constante do título. Protocolo nº 567.192 de 28/05/2019.

Selo Digital: 1134983310000000126862193.



Carla S. C. Santos
Oficial Substituta

continua na ficha 3

matricula
174.777ficha
03

Av.08/

Data: 30/JULHO/2020

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo/SP - TRT da 2ª Região, nos autos do processo nº 10021825320165020016. Data do Pedido: 24 de julho de 2020. Protocolo de Indisponibilidade nº 202007.2412.01244056-IA-670. Protocolo nº 586.441 de 29/07/2020.

Selo Digital: 1134983E1000000030539120A.



Ivan Jacopetti do Lago
Registrador

Av.09/

Data: 20/AGOSTO/2020

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da Secretaria da 65ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP - TRT da 2ª Região, nos autos do processo nº 00025888020125020065. Data do Pedido: 12 de agosto de 2020. Protocolo de Indisponibilidade nº 202008.1209.00611771-IA-350. Protocolo nº 587.444 de 14/08/2020.

Selo Digital: 1134983E1000000031488420U.



Ivan Jacopetti do Lago
Registrador

Av.10/

Data: 19/FEVEREIRO/2021

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da 58ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro/RJ - TRT da 1ª Região, nos autos do processo nº 01003238820175010058. Data do Pedido: 12 de fevereiro de 2021. Protocolo de Indisponibilidade nº 202102.1217.01489870-IA-290. Protocolo nº 597.828 de 7/02/2021. Selo Digital: 1134983E10000000406284213.

Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

continua no verso

matricula

174.777

ficha

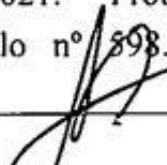
03

verso

CNS: 11.349-8


Av.11/

Data: 04/MARÇO/2021

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP - TRT da 2ª Região, nos autos do processo nº 10019548120175020715. Data do Pedido: 23 de fevereiro de 2021. Protocolo de Indisponibilidade nº 202102.2317.01501049-1A-400. Protocolo nº 598.270 de 25/02/2021. Selo Digital: 1134983E10000000412146217.  Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

Av.12/

Data: 25/MARÇO/2021

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da 58ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro/RJ - TRT da 1ª Região, nos autos do processo nº 01003238820175010058. Data do Pedido: 19 de março de 2021. Protocolo de Indisponibilidade nº 202103.1916.01540560-IA-270. Protocolo nº 599.470 de 22/03/2021.  Selo Digital: 1134983E1000000042285321W. Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

Av.13/

Data: 23/ABRIL/2021

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - TRT, nos autos do processo nº 00030210920145020035. Data do Pedido: 16 de abril de 2021. Protocolo de Indisponibilidade nº 202104.1612.01580109-IA-100. Protocolo nº

continua na ficha 4

matricula

174.777

ficha

04

600.839 de 19/04/2021. Selo Digital: 1134983E10000000434325211.
Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

Av.14/

Data: 10/JUNHO/2021

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da 18ª Vara Federal do Rio de Janeiro/RJ - TRF da 2ª Região, nos autos do processo nº 00074154520124025101. Data do Pedido: 04 de junho de 2021. Protocolo de Indisponibilidade nº 202106.0419.01661573-IA-390. Protocolo nº 603.554 de 07/06/2021. Selo Digital: 1134983E1000000045771321R.

Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

Av.15/

Data: 30/JUNHO/2021

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da 18ª Vara Federal do Rio de Janeiro/RJ - TRF da 2ª Região, nos autos do processo nº 00499984520124025101. Data do Pedido: 24 de junho de 2021. Protocolo de Indisponibilidade nº 202106.2422.01691917-IA-109. Protocolo nº 604.696 de 28/06/2021. Selo Digital: 1134983E1000000047052921L.

Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

continua no verso

matricula

174.777

ficha

04

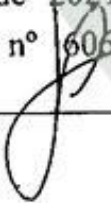
verso

CNS: 11.349-8

Av.16/

Data: 28/JULHO/2021


Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - TRT da 2ª Região, nos autos do processo nº 10011954420175020319. Data do Pedido: 24 de julho de 2021. Protocolo de Indisponibilidade nº 202107.2415.01735010-IA-590. Protocolo nº 605.388 de 26/07/2021. Selo Digital: 1134983E1000000048418821J.


Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

Av.17/

Data: 20/OUTUBRO/2021

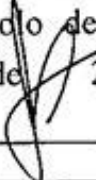
Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da 27ª Vara Federal do Rio de Janeiro/RJ - TRF da 2ª Região, nos autos do processo nº 01504794520144025101. Data do Pedido: 14 de outubro de 2021. Protocolo de Indisponibilidade nº 202110.1415.01862751-IA-530. Protocolo nº 611.365 de 15/10/2021. Selo Digital: 1134983E1000000053179821J.


Carla Santos, substituta do oficial.

Av.18/

Data: 25/NOVEMBRO/2021

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, nos autos do processo nº 10007518920175020002. Data do Pedido: 19 de novembro de 2021. Protocolo de Indisponibilidade nº 202111.1914.01912551-IA-540. Protocolo nº 613.558 de 22/11/2021. Selo Digital: 1134983E10000000551711210.


Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

continua na ficha 5

matricula

174.777

ficha

05

Av.19/

Data: 25/NOVEMBRO/2021

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, nos autos do processo nº 10002852920175020315. Data do Pedido: 19 de novembro de 2021. Protocolo de Indisponibilidade nº 2202111.1913.01912503-IA-490. Protocolo nº 613.559 de 22/11/2021. Selo Digital: 1134983E1000000055171421U.

Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

Av.20/

Data: 23/FEVEREIRO/2022

Fica cancelada a **Av.10**, referente à indisponibilidade dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da 58ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro/RJ - TRT da 1ª Região, nos autos do processo nº 01003238820175010058. Data do Pedido: 25 de agosto de 2021. Protocolo de Cancelamento nº 202108.2521.01787700-MA-940. Protocolo nº 618/597 de 16/02/2022. Selo Digital: 113498331000000059793522S.

Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

Av.21/

Data: 23/FEVEREIRO/2022

Fica cancelada a **Av.11**, referente à indisponibilidade dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP - GAEP, nos autos do processo nº 1001954812075020715. Data do Pedido: 11 de novembro de 2021. Protocolo de

continua no verso

matrícula

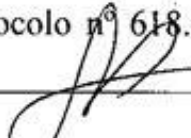
174.777

ficha

05

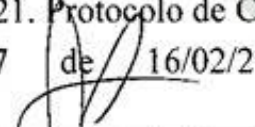
verso

CNS: 11.349-8

Cancelamento nº 202111.1111.01901889-TA-620. Protocolo nº 618.597 de 16/02/2022.
Selo Digital: 113498331000000059793622Q.  Ivan
Jacopetti do Lago, registrador.

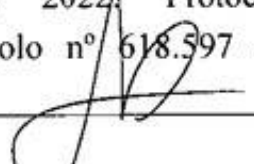
Av.22/

Data: 23/FEVEREIRO/2022

Fica cancelada a **Av.12** referente à indisponibilidade dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da 58ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro/RJ - TRT da 1ª Região, nos autos do processo nº 01003238820175010058. Data do Pedido: 25 de agosto de 2021. Protocolo de Cancelamento nº 202108.2521.01787699-MA-160. Protocolo nº 618.597 de 16/02/2022. Selo Digital: 113498331000000059793722O.  Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

Av.23/

Data: 23/FEVEREIRO/2022

Fica cancelada a **Av.19**, referente à indisponibilidade dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisaa Patrimonial - GAEPP, nos autos do processo nº 10002852920175020315. Data do Pedido: 07 de fevereiro de 2022. Protocolo de Cancelamento nº 202202.0710.01998635-MA-540. Protocolo nº 618.597 de 16/02/2022. Selo Digital: 113498331000000059793822M.  Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

continua na ficha 6

matrícula

174.777

ficha

06

Av.24/

Data: 05/MAIO/2022

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, desta Capital - TRT da 2ª Região, nos autos do processo nº 10004575720165020718. Data do Pedido: 03 de maio de 2022. Protocolo de Indisponibilidade nº 202205.0310.02125064-IA-180. Protocolo nº 622.407 de 03/05/2022. Selo Digital: 1134983E1000000063403922U. _____ Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

Av.25/

Data: 27/JUNHO/2022

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro/RJ - TRT da 1ª Região, nos autos do processo nº 01019418520175010020. Data do Pedido: 22 de junho de 2022. Protocolo de Indisponibilidade nº 202206.2214.02203501-IA-730. Protocolo nº 625.540 de 23/06/2022. Selo Digital: 1134983E1000000065962822C. _____ Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

Av.26/

Data: 14/JULHO/2022

Por Certidão expedida em 06 de julho de 2022, consoante disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, pelo Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Jundiaí - TRT da 15ª Região, nos autos da Execução Trabalhista, processo nº 278082014, em que são partes: **LIGIA PAULA MARTINS GOTARDO**, CPF/ME nº 346.350.748-03 (exequente) e **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99 (executado), verifica-se que foi procedida à penhora dos direitos de fiduciante decorrentes da alienação

continua no verso

matricula

174.777

ficha

06

verso

CNS: 11.349-8

fiduciária registrada sob o nº 04, tendo por objeto o imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$51.324,49. Figura como depositário: ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN. Protocolo nº 626.285 de 07/07/2022. Selo Digital: 1134983E10000000668739226. _____ Carla Santos, substituta do oficial.

Av.27/

Data: 22/JULHO/2022

Fica cancelada a Av.16, referente à indisponibilidade dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação de Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, desta Capital - TRT da 2ª Região, nos autos do processo nº 10011954420175020319. Data do Pedido: 29 de abril de 2022. Protocolo de Cancelamento nº 202204.2915.02121160-MA-130. Protocolo nº 627.091 de 18/07/2022. Selo Digital: 113498331000000067316222I. _____ Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

Av.28/

Data: 22/JULHO/2022

Fica cancelada a Av.17, referente à indisponibilidade dos bens de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Despacho/Decisão de 28 de abril de 2022, pelo 27ª Vara Federal do Rio de Janeiro/RJ - TRF da 2ª Região, nos autos da execução de título extrajudicial, processo nº 1060509-80.2014.8.26.0100. Protocolo nº 627.093 de 18/07/2022. Selo Digital: 113498331000000067316322G. _____ Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

matrícula
174.778

ficha
01

14
São Paulo, de

junho

2007
de

IMÓVEL: APARTAMENTO DÚPLEX nº 1007, localizado nos 10º/11º pavimentos do EDIFÍCIO URBANO, situado na Rua Dr. Eduardo de Souza Aranha nº 67, no 28º Subdistrito – Jardim Paulista, contém a área útil de 43,870m², a área comum de garagem (01 vaga indeterminada sujeita ao auxílio de manobrista) de 23,260m², a área comum de 31,879m² e a área total de 99,009m², correspondendo-lhe a fração ideal no terreno de 0,7990%. O terreno onde se assenta o referido edifício encerra a área de 1.565,75m².

CONTRIBUINTES: 016.144.0043-1 / 0042-3 / 0041-5 / 0039-3 / 0038-5 / 0036-9 / 0035-0 / 0034-2 / 0081-4 e 0003-2 (maior área).

PROPRIETÁRIA: ÉTICA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA., com sede nesta Capital, na Rua do Rócio nº 288, 4º andar, conj. 43, CNPJ nº 04.934.240/0001-14.

REGISTROS ANTERIORES: R.09/Matrícula nº 52.719 e R.09/Matrícula nº 108.379, feitos em 24 de maio de 2002, Mat. nº 160.047 e R. 10 (especificação)/Matrícula nº 160.270, feito em 14 de junho de 2007, neste Registro (*Matricula aberta de Oficio*).



Carla Sottano C. dos Santos
Substituta da Oficial

Av.01/

Data: 14/JUNHO/2007

PROT. 362.394

a) Pelo registro nº 06, feito em 28 de abril de 2005, na matrícula nº 160.270, deste Registro, o terreno e as benfeitorias que compõem o *Edifício Urbano* foram dados em hipoteca ao UNIBANCO – UNIÃO DE BANCOS BRASILEIROS S/A., CNPJ nº 33.700.394/0001-40, para garantia da dívida no valor de R\$10.800.000,00; b) pela averbação nº 07, feita em 28 de abril de 2005, na mencionada matrícula nº 160.270, deste Registro, todos os direitos creditórios decorrentes da venda ou da promessa de venda das unidades autônomas do *Edifício Urbano* foram cedidos fiduciariamente ao UNIBANCO – UNIÃO DE BANCOS BRASILEIROS S/A., CNPJ nº 33.700.394/0001-40.



Carla Sottano C. dos Santos
Substituta da Oficial

continua no verso

matricula

174.778

ficha

01

verso

Av.02/

Data: 12/SETEMBRO/2007

PROT. 366.765

Fica cancelada a Av.01 em virtude do imóvel desta matrícula ter sido desligado da garantia hipotecária registrada sob o nº 06 e cessão fiduciária averbada sob o nº 07, ambas na matrícula nº 160.270, autorizado pelo credor hipotecário **UNIBANCO - UNIÃO DE BANCOS BRASILEIROS S/A.**, já qualificado, nos termos do instrumento particular datado de 14 de agosto de 2007, referido no R.03.



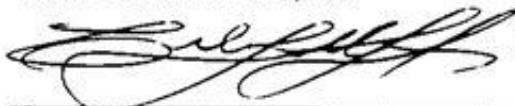
Carla Soltano C. dos Santos
Substituta da Oficial

R.03/

Data: 12/SETEMBRO/2007

PROT. 366.765

Pelo instrumento particular datado de 14 de agosto de 2007, com força de escritura pública, nos termos do artigo 61, § 5º da Lei nº 4.380/64, **ÉTICA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.**, já qualificada, transmitiu por venda a ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN, brasileiro, solteiro, maior, aeronauta, RG nº 33.228.235-1-SSP/SP, CPF/MF nº 025.997.457-99, domiciliado no Rio de Janeiro/RJ, na Avenida Rainha Elizabeth da Bélgica, nº 796, ap. 301, o imóvel desta matrícula pelo valor de R\$202.559,80.



Carla Soltano C. dos Santos
Substituta da Oficial

R.04/

Data: 12/SETEMBRO/2007

PROT. 366.765

Pelo instrumento particular datado de 14 de agosto de 2007, referido no R.03, **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, solteiro, maior, já qualificado, alienou fiduciariamente ao **UNIBANCO - UNIÃO DE BANCOS BRASILEIROS S/A.**, com sede nesta Capital, na Av. Eusébio Matoso nº 891, CNPJ. nº 33.700.394/0001-40, o imóvel desta matrícula para a garantia da dívida no valor de R\$135.000,00, pagável no prazo de 180 meses; taxa de juros: a) taxa de juros contratada (aplicável caso não seja mantido o Plano de Relacionamento, conforme cláusula 5 do título): taxa efetiva mensal de juros contratada: 0,9489%, taxa efetiva anual de juros contratada: 12,00%, b) taxa de juros especial (aplicável sempre que mantido o Plano de Relacionamento, conforme cláusula 5.1 do título): taxa efetiva mensal de juros especial: 0,8659%, taxa efetiva anual

continua na ficha 02

matrícula

174.778

ficha

02

São Paulo, de

de

de juros especial: 10,9%; pelo Sistema de Amortização Constante – SAC. Atualização do saldo devedor: Taxa Referencial – TR (atual índice aplicável aos depósitos em poupança pessoa física), correspondendo na data do título a R\$1.999,46 o valor total da primeira prestação, vencendo-se a primeira prestação em 14 de setembro de 2007. Valor de avaliação: R\$169.000,00. Prazo de carência: fica estabelecido o prazo de 90 dias, contados da data de vencimento do primeiro encargo mensal vencido e não pago, para início do procedimento de intimação, conforme previsto no §2º do art. 26 da Lei nº 9.514/97; e demais condições constantes do título. A presente alienação é feita nos termos da Lei nº 9.514/97.



Carla Sottano C. dos Santos
Substituta da Oficial

Av.05/

Data: 05/JUNHO/2019

Por Certidão expedida em 27 de maio de 2019, consoante disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, pelo Juízo da 17ª Vara Cível do Foro Central desta Capital, nos autos da Execução Civil, processo nº 1060509-80.2014, em que são partes: **ITAU UNIBANCO S.A.**, CNPJ nº 60.701.190/0001-04 (exequente), e **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/MF nº 025.997.457-99, e **CTA ASSESSORIA E CONSULTORIA EM NEGOCIOS EIRELI**, CNPJ nº 13.472.208/0001-55 (executados), verifica-se que foi procedida à penhora dos direitos de fiduciante decorrentes do R.04, tendo por objeto o imóvel desta matrícula, de titularidade de Alexandre Joseph Lima Eckmann. Valor da dívida: R\$436.946,22. Figura(m) como depositário(s): ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN. Faz parte da presente garantia outro imóvel constante do título. Protocolo nº 567.192 de 28/05/2019.

Selo Digital: 1134983310000000126863191.



Carla S. C. Santos
Oficial Substituta

continua no verso

matrícula

174.778

ficha

02

verso

CNS: 11.349-8

Av.06/

Data: 30/JULHO/2020

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo/SP - TRT da 2ª Região, nos autos do processo nº 10021825320165020016. Data do Pedido: 24 de julho de 2020. Protocolo de Indisponibilidade nº 202007.2412.01244056-IA-670. Protocolo nº 586.441 de 29/07/2020.

Selo Digital: 1134983E10000000305392208.

Ivan Jacopetti do Lago
Registrador

Av.07/

Data: 20/AGOSTO/2020

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da Secretaria da 65ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP - TRT da 2ª Região, nos autos do processo nº 00025888020125020065. Data do Pedido: 12 de agosto de 2020. Protocolo de Indisponibilidade nº 202008.1209.00611771-IA-350. Protocolo nº 587.444 de 14/08/2020.

Selo Digital: 1134983E1000000031488520S.

Ivan Jacopetti do Lago
Registrador

Av.08/

Data: 19/FEVEREIRO/2021

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da 58ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro/RJ - TRT da 1ª Região, nos autos do processo nº 01003238820175010058. Data do Pedido: 12 de fevereiro de 2021. Protocolo de Indisponibilidade nº 202102.1217.01489870-IA-290. Protocolo nº 597.828 de 17/02/2021. Selo Digital: 1134983E10000000406285211.

Ivan Jacopetti do Lago
Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

continua na ficha 3

matrícula

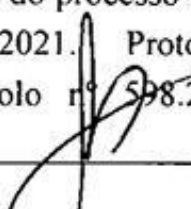
174.778

ficha

03

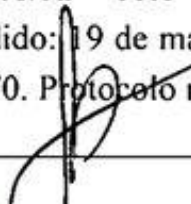
Av.09/

Data: 04/MARÇO/2021

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP - TRT da 2ª Região, nos autos do processo nº 10019548120175020715. Data do Pedido: 23 de fevereiro de 2021. Protocolo de Indisponibilidade nº 202102.2317.01501049-IA-400. Protocolo nº 598.270 de 25/02/2021. Selo Digital: 1134983E10000000412147215.  Ivan Jacopetti do Lago, registrador.


Av.10/

Data: 25/MARÇO/2021

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da 58ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro/RJ - TRT da 1ª Região, nos autos do processo nº 01003238820175010058. Data do Pedido: 19 de março de 2021. Protocolo de Indisponibilidade nº 202103.1916.01540560-IA-270. Protocolo nº 599.470 de 22/03/2021. Selo Digital: 1134983E1000000042285421U.  Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

Av.11/

Data: 23/ABRIL/2021

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - TRT, nos autos do processo nº 00030210920145020035. Data do Pedido: 16 de abril de 2021. Protocolo de Indisponibilidade nº 202104.1612.01580109-IA-100. Protocolo nº 600.839 de  19/04/2021. Selo Digital: 1134983E1000000043432621Z. Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

continua no verso

matricula

174.778

ficha

03

verso

CNS: 11.349-8

Av.12/

Data: 10/JUNHO/2021

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da 18ª Vara Federal do Rio de Janeiro/RJ - TRF da 2ª Região, nos autos do processo nº 00074154520124025101. Data do Pedido: 04 de junho de 2021. Protocolo de Indisponibilidade nº 202106.0419.01661573-IA-390. Protocolo nº 603.554 de 07/06/2021. Selo Digital: 1134983E1000000045771421P. _____

Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

Av.13/

Data: 30/JUNHO/2021

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da 18ª Vara Federal do Rio de Janeiro/RJ - TRF da 2ª Região, nos autos do processo nº 00499984520124025101. Data do Pedido: 24 de junho de 2021. Protocolo de Indisponibilidade nº 202106.2422.01691917-IA-109. Protocolo nº 604.696 de 28/06/2021. Selo Digital: 1134983E10000000470530212. _____

Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

Av.14/

Data: 28/JULHO/2021

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - TRT da 2ª Região, nos autos do processo nº 10011954420175020319. Data do Pedido: 24 de julho de 2021. Protocolo de Indisponibilidade nº 202107.2415.01735010-IA-590. Protocolo nº 606.388 de 26/07/2021. Selo Digital: _____

continua na ficha 4

matricula

174.778

ficha

04

1134983E1000000048418921H.
registrador.

Ivan Jacopetti do Lago,

Av.15/

Data: 20/OUTUBRO/2021

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da 27ª Vara Federal do Rio de Janeiro/RJ - TRF da 2ª Região, nos autos do processo nº 01504794520144025101. Data do Pedido: 14 de outubro de 2021. Protocolo de Indisponibilidade nº 202110.1415.01862751-IA-530. Protocolo nº 611.365 de 15/10/2021. Selo Digital: 1134983E1000000053179921G.

Carla Santos, substituta do oficial.

Av.16/

Data: 25/NOVEMBRO/2021

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, nos autos do processo nº 10007518920175020002. Data do Pedido: 19 de novembro de 2021. Protocolo de Indisponibilidade nº 202111.1914.01912551-IA-540. Protocolo nº 613.558 de 22/11/2021. Selo Digital: 1134983E1000000055171221Y.

Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

Av.17/

Data: 25/NOVEMBRO/2021

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São

continua no verso

matrícula

174.778

ficha

04

verso

CNS: 11.349-8

Paulo, por solicitação do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, nos autos do processo nº 10002852920175020315. Data do Pedido: 19 de novembro de 2021. Protocolo de Indisponibilidade nº 202111.1913.01912503-IA-490. Protocolo nº 613.559 de 22/11/2021. Selo Digital: 1134983E1000000055171521S.
Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

Av.18/

Data: 23/FEVEREIRO/2022

Fica cancelada a Av.07, referente à indisponibilidade dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da 65ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP - TRT da 2ª Região, nos autos do processo nº 00025888020125020065. Data do Pedido: 13 de agosto de 2021. Protocolo de Cancelamento nº 202108.1315.01766318-MA-920. Protocolo nº 618.597 de 16/02/2022. Selo Digital: 113498331000000059793922K.
Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

Av.19/

Data: 23/FEVEREIRO/2022

Fica cancelada a Av.09, referente à indisponibilidade dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP - GAEPP, nos autos do processo nº 1001954812075020715. Data do Pedido: 11 de novembro de 2021. Protocolo de Cancelamento nº 202111.1111.01901889-TA-620. Protocolo nº 618.597 de 16/02/2022. Selo Digital: 1134983310000000597940221.
Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

continua na ficha 5

matrícula

174.778

ficha

05

Av.20/

Data: 05/MAIO/2022

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, desta Capital - TRT da 2ª Região, nos autos do processo nº 10004575720165020718. Data do Pedido: 03 de maio de 2022. Protocolo de Indisponibilidade nº 202205.0310.02125064-IA-180. Protocolo nº 622.407 de 03/05/2022. Selo Digital: 1134983E1000000063404022B. _____ Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

Av.21/

Data: 27/JUNHO/2022

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro/RJ - TRT da 1ª Região, nos autos do processo nº 01019418520175010020. Data do Pedido: 22 de junho de 2022. Protocolo de Indisponibilidade nº 202206.2214.02203501-IA-730. Protocolo nº 625.540 de 23/06/2022. Selo Digital: 1134983E1000000065962922A. _____ Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

Av.22/

Data: 12/JULHO/2022

Por Certidão expedida em 03 de julho de 2022, consoante disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, pelo Juízo da 9ª Vara das Execuções Fiscais de São Paulo - TRF da 3ª Região, nos autos da Execução Fiscal, processo nº 0029131-54.2015.4.03.6182, em que são partes: **AGENCIA NACIONAL DE AVIAÇÃO CIVIL - ANAC**, CNPJ nº 07.947.821/0001-89 (exequente) e **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99 (executado), verifica-se que foi procedida à penhora dos

continua no verso

matrícula


174.778

ficha

05

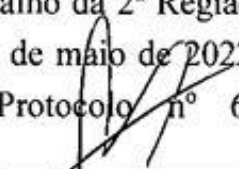
verso

CNS: 11.349-8

direitos de fiduciante decorrentes do R.04, tendo por objeto o imóvel desta matrícula, de titularidade do executado. Valor da dívida: R\$11.467,67. Figura(m) como depositário(s): Alexandre Joseph Lima Eckmann. Protocolo nº 626.037 de 04/07/2022. Selo Digital: 1134983E1000000066713222X.  Carla Santos, substituta do oficial.

Av.23/

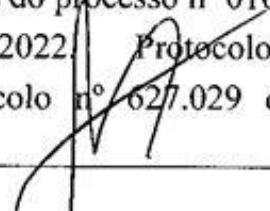
Data: 22/JULHO/2022

Fica cancelada a Av.06, referente à indisponibilidade dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação de Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo - TST do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, nos autos do processo nº 10021825320165020016. Data do Pedido: 04 de maio de 2022. Protocolo de Cancelamento nº 202205.0412.02127533-MA-590. Protocolo nº 627.026 de 18/07/2022. Selo Digital: 113498331000000067316022M. 

Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

Av.24/

Data: 22/JULHO/2022

Fica cancelada a Av.10, referente à indisponibilidade dos bens e direitos de **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação de 58ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro/RJ - TRT da 1ª Região, nos autos do processo nº 01003238820175010058. Data do Pedido: 31 de março de 2022. Protocolo de Cancelamento nº 202203.3116.02081169-MA-800. Protocolo nº 627.029 de 18/07/2022. Selo Digital: 113498331000000067316122K.  Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

continua na ficha 6

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

CNS: 11.349-8

4º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula

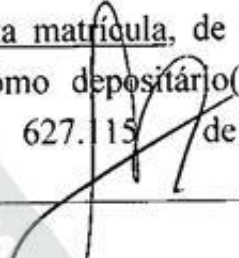
174.778

ficha

06

Av.25/

Data: 26/JULHO/2022

Por Certidão expedida em 18 de julho de 2022, consoante disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, pelo Juízo da Secretaria da 9ª Vara do Trabalho de Guarulhos - TRT da 2ª Região, nos autos da Execução Trabalhista, processo nº 1001195-44.2017.5.02.0319, em que são partes: **VITOR HERCULANO MARES PAIVA**, CPF/ME nº 445.929.368-41 (exequente) e **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**, CPF/ME nº 025.997.457-99 (executado), verifica-se que foi procedida à penhora dos direitos de fiduciante decorrentes do R.04 desta matrícula, de titularidade do executado. Valor da dívida: R\$36.400,50. Figura(m) como depositário(s): **ALEXANDRE JOSEPH LIMA ECKMANN**. Protocolo nº 627.115 de 19/07/2022. Selo Digital: 1134983E1000000067520322W.  Ivan Jacopetti do Lago, registrador.