

matrícula

84408

ficha

1

São Paulo, 27. SET. 1995

Imóvel: UMA CASA à Rua BARÉ s/nº (lote 4 da quadra 21), Vila Romana, no 14º subdistrito, Lapa, e o terreno medindo 12 m de frente para a Rua AU RELIA, por 34,45 m da frente aos fundos do lado direito visto da rua, 37,11 m do lado esquerdo, tendo nos fundos 11,78 m, com a área de 418 m2, confrontando no lado direito com o lote 5, do lado esquerdo com o lote 3 e nos fundos com a Rua BARÉ.

Proprietários: ANTONIO RODRIGUES DA SILVA e s/m. CLEIDE BERNARDI RODRIGUES DA SILVA, ambos cirurgiões dentista, domiciliados nesta Capital, à Rua Baré nº 68.

Registro anterior: Transcrição 95.249 de 28 de abril de 1971 deste Cartório. (matrícula aberta de ofício).

A Oficial substituta:

Heloisa Loureiro
Heloisa Maria Gandolfo Loureiro

Av.1 em **28 JUN. 2000**

Da escritura referida no registro seguinte e notificação recibo de 2000, consta que o imóvel acha-se lançado no cadastro de contribuintes da Prefeitura Municipal pelo nº 024.070.0034-1.

A escrevente autorizada:

Célia Maria de Luna Egea
Célia Maria de Luna Egea

R.2 em **28 JUN. 2000**

Pela escritura de 27 de abril de 2000 (Lº 1.666, fls. 243) retificada e ratificada pela de 8 de junho de 2000 (Lº 1.675, fls. 143), lavradas no Cartório do 15º Tabelião de Notas da Capital, ANTONIO RODRIGUES DA SILVA (RG 1.502.991) e s/m. CLEIDE BERNARDI RODRIGUES DA SILVA (RG 2.249.549), brasileiros, casados no regime da comunhão de bens anteriormente à Lei 6.515/77, cirurgiões dentistas, domiciliados nesta Capital, à Rua Aurélia nº 1.568 (CPF 001.764.438-00 comum ao casal), **venderam** o imóvel pelo valor de R\$190.000,00 a JÜRGEN ECKNER (RNE W-321.584-0 e CPF 565.170.258-04), alemão e MARLETE SANTANA DO NASCIMENTO (RG 36.260.565-8 e CPF 636.367.948-68), brasileira, ambos maiores, solteiros, do comércio, domiciliados nesta Capital, à Rua Caetés nº 707, aptº 111.

A escrevente autorizada:

Célia Maria de Luna Egea
Célia Maria de Luna Egea

Av.3 em **28 JUN. 2000**

Da escritura referida no R.2, consta que a CASA s/nº acha-se atualmente lançada pelo nº 1.568 da Rua AURÉLIA, conforme notificação recibo de 2000 da Prefeitura Municipal.

A escrevente autorizada:

Célia Maria de Luna Egea
Célia Maria de Luna Egea

continua no verso

matrícula

84.408

ficha

01

verso

Av.4 - PENHORA

Em 28 de outubro de 2022 - (prenotação nº 584.887 de 13/10/2022)

Selo Digital: 111138331115A00058488722H

Conforme certidão judicial expedida em 13 de outubro de 2022 e aditada em 21 de outubro de 2022, pela 4ª Vara Cível do Foro Regional IV - Lapa, da Comarca de São Paulo - SP, nos autos da execução civil (Número de Ordem 0001092-35.2022.8.26.0004) movida por **FRED JURGEN ECKNER**, CPF nº 714.918.171-60, contra **JURGEN ECKNER**, CPF nº 565.170.258-04, o imóvel **foi penhorado** para garantia da dívida no valor de R\$115.349,14, figurando como fiel depositária Marlete Santana do Nascimento. Consta da certidão que houve decisão judicial proferida pelo MM. Juiz no processo em 04/10/2022, fls. 81, para **penhora de fração ideal superior à pertencente ao executado.**

Escrevente Autorizado:



Anderson Lazari

* * *

**PARA SIMPLES
NÃO VALE COMO CERTIFICADO**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br