

160.091

1

Em 04 de maio de 2018

**IMÓVEL:** Um prédio sob o nº 630 da Rua Vicente de Carvalho, e seu respectivo terreno consistente do lote 14, da quadra 14, do Parque São Diogo, medindo 10,00 metros de frente para Rua Vicente de Carvalho, tendo igual largura na linha dos fundos, por 30 metros da frente aos fundos, de ambos os lados; confrontando de um lado com a Rua Margarida Gonçalves, com a qual faz esquina; do outro lado com o lote 13; e nos fundos com o lote 15, encerrando a área aproximada de 296,00 metros quadrados.

**PROPRIETÁRIOS:** ADRIANO AUGUSTO FERREIRA, comerciante, RNE nº W-219.371-E-SE/DPMF, casado sob o regime da comunhão de bens, em Portugal, na vigência das Leis adotadas naquele País, com MARIA CANDIDA ESTEVES, do lar, RNE nº W-219.396-Z-SE/DPMF, ambos portugueses, inscritos no CPF/MF nº 011.079.848-15, residentes e domiciliados na Rua Presidente Dutra, nº 45, Vila Euclides, nesta cidade.

**REGISTRO ANTERIOR:** Transcrição nº 25.782, feita aos 05 de junho de 1967, às folhas 30, do Livro 3-M, desta Serventia.

O Escrevente Autorizado,

  
FELIPE ZOGAIB FERREIRA PÁSCOA

AV.1, em 04 de maio de 2018.

Prenotação nº 491.421, de 13 de abril de 2018.

Conforme Certidão emitida eletronicamente aos 23 de abril de 2018, pela Oficiala Maior do 11º Ofício de Família e Sucessões do Foro Central da Comarca de São Paulo/SP, Sra. Andréia Romanelli Andrade, extraída dos autos da Execução Civil, processo nº 1114922-72.2016.8.26.0100, constando como exequente STAEL VIEIRA DE OLIVEIRA, CPF/MF nº 534.709.826-00, e como executado ADRIANO AUGUSTO FERREIRA, anteriormente qualificado, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula encontra-se PENHORADO nos referidos autos, juntamente com o imóvel objeto da matrícula nº 160.092 desta Serventia, com valor da dívida de R\$81.789,84, e figurando o executado como depositário dos bens penhorados.

O Escrevente Autorizado,

  
FELIPE ZOGAIB FERREIRA PÁSCOA

- CONTINUA NO VERSO

matrícula  
160.091Folha  
1

verso

LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

Av.2, em 12 de julho de 2018.

Prenotação nº 494.934, de 29 de junho de 2018.

Nos termos do Ofício expedido aos 18 de junho de 2018, assinado digitalmente pela MMª Juíza de Direito da 11ª Vara da Família e Sucessões do Foro Central da Comarca de São Paulo/SP; Dra. Claudia Caputo Bevilacqua Vieira, nos autos do processo nº 1114922-72.2016.8.26.0100, procedo à presente averbação para constar que o exequente em referido processo é MATHEUS VIEIRA DE OLIVEIRA FERREIRA, brasileiro, nascido aos 14 de novembro de 1999, RG nº 59.430.285-7, representado por sua genitora, Sra. Stael Vieira de Oliveira, brasileira, vendedora, RG nº 28.497.442-0, CPF nº 534.709.826-00, e não como constou anteriormente.

A Escrevente Autorizada,

  
THAIS CRISTINA CARDOSO BATISTA

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CANCELADO

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)