



MATRÍCULA
62.349

FICHA
001

Santos, 24 de setembro de 2007

IMÓVEL: O APARTAMENTO sob nº.04, localizado no andar térreo ou 1º pavimento, do EDIFÍCIO ITARARÉ - Bloco 23, do CONDOMÍNIO PRAIAS DE SÃO VICENTE, da Rua Flaminio Levy, nº.354, integrante do CONJUNTO HABITACIONAL PARQUE RESIDENCIAL ATHIE JORGE COURY, situado na Avenida Martins Fontes, nº.1.051, no perímetro urbano desta Comarca, tendo a área útil de 57,73 m²., área de uso comum de 10,14 m²., área total de 67,87 m²., fração ideal no terreno de 0,32894736%, confrontando pela frente por onde tem sua entrada com o hall de circulação, do lado esquerdo com o apartamento de final "3", do lado direito e nos fundos com as áreas comuns do condomínio. Caberá o direito de utilização de uma vaga descoberta para guarda de 01 (um) veículo de passeio em local indeterminado no estacionamento. **PROPRIETÁRIA:** COOPERATIVA HABITACIONAL DOS ASSOCIADOS DO SINDICATO DOS OPERÁRIOS NOS SERVIÇOS PORTUÁRIOS DE SANTOS, CNPJ.48.615.165/0001-02, com sede nesta cidade. **MATRÍCULA ANTERIOR:** 30.063 de 30.06.1988. Especificação Condominial registrada sob nº.15 e Av.16, na mencionada matrícula. Convenção Condominial registrada sob nº.2.027, no livro 3-Auxiliar. O Oficial,

R.1/62.349. Santos, 24 de setembro de 2.007.. Por Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel Financiado nas Condições do Sistema Financeiro da Habitação - SFH, com força de escritura pública, na forma do artigo 61 e seus parágrafos, da Lei nº.4.380 de 21 de agosto de 1.964, alterada pela Lei nº.5.049 de 29 de junho de 1.966, firmado nesta cidade, aos 03 de setembro de 2.007, SALVADOR DOS SANTOS, portuário, CPF.018.096.208-64 e sua mulher ADELICE SILVA DOS SANTOS, do lar, CPF.384.388.558-30, brasileiros, casados no regime de comunhão geral de bens, anteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, adquiriram da proprietária nomeada e já qualificada, pelo preço de R\$40,27, o imóvel objeto desta matrícula. O Oficial,