

153.738

1

Em 13 de fevereiro de 2017

IMÓVEL: Casa nº 305 da Rua Flávio Fongaro, e seu respectivo terreno consistente de parte do lote 16 da quadra C, da Vila Marlene, com 8,08 metros de frente para a referida via pública, 19,64 metros da frente aos fundos, do lado direito, de quem da via pública olha para o imóvel, confrontando com o prédio nº 317 da Rua Flávio Fongaro, consistente de parte do lote 17, matriculado sob o nº 50.667, e com o prédio nº 484 da Rua Mário Fongaro; 18,51 metros da frente aos fundos, do lado esquerdo, segundo a mesma orientação, confrontando com o prédio nº 297 da Rua Flávio Fongaro, consistente de parte do lote 15, matriculado sob o nº 61.116, e com o prédio nº 464 da Rua Mário Fongaro; e 8,00 metros nos fundos, confrontando com o prédio nº 470 da Rua Mário Fongaro, consistente de parte do lote 16, matriculado sob o nº 11.605, encerrando a área de 152,59 metros quadrados.

CADASTRO MUNICIPAL: 008.027.016.001

PROPRIETÁRIOS: LUIZ GALANTE, aposentado, portador da Cédula de Identidade RG nº 5.151.377-8-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 093.538.368-91, e sua esposa DELACY FIGUEIRA GALANTE, do lar, portadora da Cédula de Identidade RG nº 11.358.385-0-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 227.814.438-32, ambos brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, antes da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Flávio Fongaro, nº 305, Vila Marlene, nesta cidade.

REGISTRO ANTERIOR: R.1, feito aos 15 de março de 1977, na Matrícula nº 7.129, aberta aos 15 de março de 1977.

O Escrevente Autorizado,

FRANCISCO PERUSO DE AQUINO

AV.1, em 13 de fevereiro de 2017.

Prenotação nº 470.247, de 17 de janeiro de 2017.

Nos termos dos Requerimentos de 17 de janeiro de 2017 e 07 de fevereiro de 2017, instruídos com Certidão de Óbito expedida aos 20 de junho de 2001, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do 1º Subdistrito da Sede desta Comarca, assento nº 69.067, às folhas 144-V do Livro C nº 115, e com cópia autenticada da Certidão de Óbito expedida aos 06 de agosto de 2012, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do 1º Subdistrito da Comarca de Santo André/SP, assento nº 108.608, às folhas 104 do Livro C nº 179, procedo à presente averbação para constar que aos 17 de junho de 2001, ocorreu o **ÓBITO** da coproprietária, DELACY FIGUEIRA GALANTE,

Continua no Verso

153.738

1

verso

LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

anteriormente qualificada, e que em 01 de agosto de 2012, ocorreu o ÓBITO do coproprietário, LUIZ GALANTE, anteriormente qualificado.

O Escrevente Autorizado,


FRANCISCO PERUSSO DE AQUINO

R.2, em 13 de janeiro de 2021.

Prenotação nº 536.246, de 14 de dezembro de 2020.

Conforme Formal de Partilha expedido aos 13 de novembro de 2013, assinado digitalmente pelo MM. Juiz de Direito da 3ª Vara da Família e Sucessões desta Comarca, Dr. Leonardo Caccavali Macedo, extraído dos autos da ação de Inventário, processo nº 0017748-71.2001.8.26.0564, ordem nº 2714/2013 (antigo processo nº 1514/2001 da 8ª Vara Cível desta Comarca), aditado aos 29 de setembro de 2017, e em 13 de janeiro de 2020, em decorrência do ÓBITO de DELACY FIGUEIRA GALANTE, anteriormente qualificada, o imóvel objeto desta matrícula, no valor estimado de R\$34.147,23, foi PARTILHADO da seguinte forma: parte ideal de 1/2 ou 50% para o viúvo meeiro LUIZ GALANTE, anteriormente qualificado; e parte ideal de 1/6 para cada um dos herdeiros filhos: 1) MARLY APARECIDA LUCHETTI, brasileira, viúva, do lar, RG nº 11.131.031-3-SSP/SP, CPF nº 131.507.838-44, residente e domiciliada na Rua Mário Fongaro, nº 484, Vila Marlene, nesta cidade; 2) GILBERTO GALANTTE, aposentado, RG nº 7.202.867-SSP/SP, CPF nº 810.446.908-87, casado sob o regime da separação de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com VERA LÚCIA COSTA GALANTTE, RG nº 14.267.950-1-SSP/SP, CPF nº 319.345.338-23, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Mário Fongaro, nº 470, Vila Marlene, nesta cidade; e 3) MARLENE GALANTTE HERNANDEZ, brasileira, do lar, RG nº 7.427.964-6-SSP/SP, CPF nº 045.763.418-98, casada sob o regime da comunhão universal de bens, antes da Lei nº 6.515/77, com ALEJANDRO BRAVO HERNANDEZ, espanhol, aposentado, RNE W-681.424-Q-SE/DPMF/DPF, CPF nº 571.477.108-78, residentes e domiciliados na Rua Mário Fongaro, nº 464, Vila Marlene, nesta cidade. Selo Nº: 1223173210000R2M15373821R

O Escrevente Autorizado,


MÁRCIO ANTÔNIO FILINTO

Av.3, em 13 de janeiro de 2021.

Prenotação nº 536.246, de 14 de dezembro de 2020.

Continua na Ficha Nº 2

153.738

2

Em 13 de janeiro de 2021

Nos termos do Formal de Partilha referido no R.2, procedo à presente averbação para constar que o adquirente GILBERTO GALANTE e sua esposa VERA LÚCIA COSTA GALANTE, anteriormente qualificados, são casados sob o regime da SEPARAÇÃO DE BENS, na vigência da Lei, de acordo com o artigo 258, parágrafo único, inciso III, do Código Civil de 1916. Selo Nº: 122317331000AV3M153738216

O Escrevente Autorizado,

MÁRCIO ANTÔNIO FILINTO

Av.4, em 13 de janeiro de 2021.

Prenotação nº 537.587, de 13 de janeiro de 2021.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 28 de janeiro de 2015, Protocolo nº 201501.2816.00047057-IA-051, referente ao Processo nº 00370585320078260564, em trâmite perante o Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo/SP - 2º Ofício Cível da Comarca de São Bernardo do Campo/SP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARLENE GALANTE, inscrita no CPF/MF sob o nº 045.763.418-98, conforme registro nº 8.143 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E1000AV4M15373821J

O Escrevente Autorizado,

DANIEL DE SANTANA BORGES

Av.5, em 13 de janeiro de 2021.

Prenotação nº 537.588, de 13 de janeiro de 2021.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 12 de dezembro de 2019, Protocolo nº 201912.1210.01019763-IA-630, referente ao Processo nº 00130687220038260564, em trâmite perante o Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo/SP - 2º Ofício Cível da Comarca de São Bernardo do Campo/SP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARLENE GALANTE, inscrita no CPF/MF sob o nº 045.763.418-98, conforme registro nº 8.144 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E1000AV5M15373821I

Continua no Verso



Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

Visualização de Matrícula

2

verso

LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

O Escrevente Autorizado,



DANIEL DE SANTANA BORGES

Av.6, em 13 de janeiro de 2021.

Prenotação nº 537.597, de 13 de janeiro de 2021.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 28 de janeiro de 2015, Protocolo nº 201501.2816.00047055-IA-350, referente ao Processo nº 00370585320078260564, em trâmite perante o Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo/SP - 2º Ofício Cível da Comarca de São Bernardo do Campo/SP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de ALEJANDRO BRAVO HERNANDEZ, inscrito no CPF/MF sob o nº 571.477.108-78, conforme registro nº 8.145 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E1000AV6M15373821H

O Escrevente Autorizado,



DANIEL DE SANTANA BORGES

Av.7, em 13 de janeiro de 2021.

Prenotação nº 537.599, de 13 de janeiro de 2021.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 12 de dezembro de 2019, Protocolo nº 201912.1210.01019761-IA-000, referente ao Processo nº 00130687220038260564, em trâmite perante o Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo/SP - 2º Ofício Cível da Comarca de São Bernardo do Campo/SP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de ALEJANDRO BRAVO HERNANDEZ, inscrito no CPF/MF sob o nº 571.477.108-78, conforme registro nº 8.146 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E1000AV7M15373821G

O Escrevente Autorizado,



DANIEL DE SANTANA BORGES

CONTINUA NA PRÓXIMA FICHA

Em 24 de julho de 2023

Av.8, em 24 de julho de 2023.

Protocolo CNIB 202307.2015.02821807-IA-050.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 20 de julho de 2023, protocolo nº 202307.2015.02821807-IA-050, referente ao Processo nº 00370585320078260564, em trâmite perante o Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - 2º Ofício Cível da Comarca de São Bernardo do Campo/SP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de ALEJANDRO BRAVO HERNANDEZ, inscrito no CPF/MF sob o nº 571.477.108-78, conforme registro nº 10.097 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia. Selo Digital n. 1223173E1000153738000823D

O Escrevente Autorizado,


PEDRO MANESFUL NASCIMENTO DA SILVA

Av.9, em 24 de julho de 2023.

Protocolo CNIB 202307.2015.02821804-IA-620.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 20 de julho de 2023, protocolo nº 202307.2015.02821804-IA-620, referente ao Processo nº 00370585320078260564, em trâmite perante o Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - 2º Ofício Cível da Comarca de São Bernardo do Campo/SP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARLENE GALANTE, inscrita no CPF/MF sob o nº 045.763.418-98, conforme registro nº 10.098 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia. Selo Digital n. 1223173E1000153738000923B

O Escrevente Autorizado,


PEDRO MANESFUL NASCIMENTO DA SILVA

matrícula

verso

LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br