

MATRÍCULA
Nº 27556
FOLHAS
Nº 256

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis
REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DOS REGISTROS PÚBLICOS
Araras - SP

Araras, 05 de dezembro de 1995

IMÓVEL:
Um lote de terreno, sem benfeitorias, nem construções, caracterizado pelo lote nº 05, da quadra A, com frente para a Rua 01, no loteamento denominado Jardim Oswaldo Buzolin, situado nesta cidade, comarca e Única Circunscrição Imobiliária de Araras, Estado de São Paulo, com a área total de 262,32 metros quadrados, medindo, na frente e nos fundos doze metros (12,00), e dos lados vinte e um metros e oitenta e seis centímetros (21,86), confrontando do lado direito de quem do imóvel olha para a rua, com o lote 04, do lado esquerdo, com o lote 06, e, nos fundos com a Quadra A do Jardim Buzolin.

PROPRIETARIOS:- OSWALDO BUZOLIN, comerciante, portador do RG 2.794.378-SSP/SP., e do CIC 015.628.948-20, e sua mulher, d. APPARECIDA ANDOLPHI ADOLPHO BUZOLIN, que também se assina, Aparecida Adolpho Adolfo Buzolin, do lar, portadora do RG-ssp.sp. 4.447.389 e do CIC 850.755.238-20, brasileiros, casados, no regime da comunhão de bens, antes do advento da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua América, 348.-

REGISTRO ANTERIOR: R.4-M.23.1X2, do livro 2 de Registro Geral, desta Serventia; em data de 19.09.94.- O Substº:-
-Alaôr Franzini-

R.1-M.27.556:- INCORPORAÇÃO E CONFERENCIA DE BENS.- Araras, 05 de dezembro de 1.995.- **Conferentes:-** OSWALDO BUZOLIN, e sua mulher, d. APPARECIDA ANDOLPHI ADOLPHO BUZOLIN, que também se assina Aparecida Adolpho Adolfo Buzolin, já qualificados.- **Conferida:-** OSWALDO BUZOLIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/C LTDA, desta praça, CGC. do ME. sob nº 96.509.179/0001-86, representada por seu sócio, Oswaldo Buzolin, já qualificado.- **Título:-** Incorporação e conferencia de bens.- **Forma do Título:-** Escritura Pública lavrada em data de 05 de outubro de 1.995, no 1º Cartório de Notas local, pelo seu Tabelião, no livro nº 519, fls. 46.- **Valor:-** R\$ 244,57 (duzentos e quarenta e quatro reais e cinquenta e sete centavos).- **Valor Venal Corrigido:-** R\$ 676,78. O Substº:-
-Alaôr Franzini-

Ao Escrivão	\$	45,76
Ao Estado	\$	12,35
Ao Cart. Serventia	\$	9,15
TOTAL	\$	67,26

SELOS PAC, P/ VERBAS GUIAS 79/80

Av.02-M.27.556:- DENOMINAÇÃO DE VIA PÚBLICA:- De conformidade com a Lei Municipal nº 2.741, de 21 de março de 1.996, a Rua 01, de Jardim Oswaldo Buzolin, passou a denominar-se RUA MANOEL BUZOLIN.- Araras, 05 de novembro de 1.997.- Eu, Erasmox Faxina, escrevente habilitado que da tilografei e subscrevi.- O substº,
-Alaôr Franzini-

Av.03-M.27.556:- REFERENCIA CADASTRAL:- Averbação da certidão passada em 07 de outubro de 1.997, pela Divisão de Tributação da Prefeitura Municipal local, apresentada com requerimento de 07 de outubro de 1.997, pela qual se verifica que o imóvel constante desta matrícula, possui a referência cadastral número 12.5.20.05.019.- Araras, 05 de novembro de 1.997.- Eu, Erasmox Faxina, escrevente habilitado que datilografei e subscrevi.- O substº,
-Alaôr Franzini-

Ao Escrivão	Rs	2,45
Ao Estado	Rs	0,66
A Cart. Serventia	Rs	0,49
TOTAL	Rs	3,60

SELOS PAC, P/ VERBAS GUIAS 241/242

R.04.-

R.04-M.27.556: VENDA E COMPRA: - Araras, 05 de novembro de 1.997. - Transmitten-
 te: - OSWALDO BUZOLIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS DE MATRÍCULA, com sede
 e foro nesta cidade, estabelecida na Rua América, nº 348, inscrita no CGC.
 MF.n° 96.509.179/0001-86, representada por seu procurador, Oswaldo Buzolin
 Júnior, brasileiro, casado, engenheiro, portador do RG.SSP/SP 18.618.406, -
 e do CIC.n° 064.723.478-59, nos termos da procuração lavrada nas notas do-
 1ª Tabelionato local, no Livro nº 147, folhas 080, em 18 de julho de 1.997.
 Adquirente: - ANTONIO GARCIA LEAL, aposentado, portador do RG.SSP/SP número
 4.202.089-X, e do CIC.n° 528.636.548-53, casado sob o regime da comunhão -
 universal de bens, antes do advento da lei 6.515/77, com MARIA ILDA GARCIA
 do lar, portadora do RG.SSP/SP nº 10.119.686, e do CIC.n° 153.099.258-30, -
 brasileiros, domiciliados na Rua 13 de Agosto, nº 95, Sapopemba, na cidade
 de São Paulo. - Título: - Venda e compra. - Forma do título: - Escritura públi-
 ca, lavrada em 25 de setembro de 1.997, no 1º Cartório de Notas local, no-
 Livro nº 540, folhas 029/30. - Valor: - R\$2.000,00 (dois mil reais). - No ato
 da escritura, foram apresentadas pela vendedora, na forma que se encontra-
 representada, a C.N.D.n° 923.307, série G, fornecida em 18 de abril de - -
 1.997, pelo Posto de Arrecadação e Fiscalização de Araras; e a Certidão de -
 Quitação de Tributos e Contribuições Federais Administrados pela Secreta-
 ria da Receita Federal, sob nº E-0.836.621, expedida pela A.R.F. em Araras
 no dia 07 de maio de 1.997. - Valor venal: - R\$4.534,27. - Eu,
 Erasmo Faxina, escrevente habilitado que datilografei e subscrevi. - - - - -
 C substº,

- Alair Franzini

Ào Escrivão :	R\$	177,10
Ào Estado :	R\$	47,81
À Cart. Servent. :	R\$	35,42
TOTAL	R\$	260,33
		SELOS PAC, P/ VERBAS GUIAS 241/242

R.05-M.27.556: FORMAL DE PARTILHA X PAGAMENTO DE MEAÇÃO E LEGÍTIMAS MATERNA: - Araras,
 02 de março de 2.001. - TRANSMITENTE: - ESPÓLIO DA FINADA MARIA ILDA GARCIA, pelos autos do
 arrolamento de seus bens, processado perante o Juízo de Direito da 3.ª Vara desta comarca de Araras,
 Estado de São Paulo, (Proc. n.º 947/99 - 3.º Ofício); sentença homologatória datada de 23 de fevereiro de
 2.000, que transitou em julgado. - ADQUIRENTES: - 01) ANTONIO GARCIA LEAL, viúvo, aposentado, portador
 do RG.SSP/SP n.º 4.202.089-X e do CIC n.º 528.636.548-35, domiciliado nesta cidade, na Rua Manoel
 Buzolin, n.º 228, no Jardim Oswaldo Buzolin; 02) ANGÉLICA GARCIA URSO, do lar, portadora do
 RG.SSP/SP n.º 19.287.763 e do CIC n.º 084.485.988-57, casada sob o regime de comunhão parcial de bens,
 depois do advento da lei 6.515/77, com MÁRCIO PENA URSO, portador do RG.SSP/SP n.º 17.254.319 e do
 CIC n.º 070.815.058-64; 03) ADRIANA GARCIA, solteira, do lar, portadora do RG.SSP/SP n.º 19.287.764-1 e
 do CIC n.º 086.359.088-80; 04) ANDRÉA GARCIA FERREIRA, do lar, portadora do RG.SSP/SP n.º
 17.538.850 e do CIC n.º 142.740.918-80, casada sob o regime de comunhão parcial de bens, depois do
 advento da lei 6.515/77, com MÁRCIO SOARES FERREIRA, operário, portador do RG.SSP/SP n.º
 23.780.965-5 e do CIC n.º 132.828.658-48; e, 05) MARCELO GARCIA, mecânico de manutenção, portador do
 RG.SSP/SP n.º 24.478.276-3 e do CIC n.º 153.072.058-30, casado sob o regime de comunhão parcial de
 bens, depois do advento da lei 6.515/77, com LÍRIA DE ALENCAR SILVA GARCIA, do lar, portadora do
 RG.SSP/SP n.º 11.368.552-X e do CIC n.º 204.572.728-99, todos brasileiros. - Título: - Formal de Partilha x
 Pagamento de meação e legítimas materna. - FORMA DO TÍTULO: - Formal de Partilha, extraído em data de 17
 de abril de 2.000, pelo Diretor Técnico de Serviço do Cartório do 3.º Ofício Judicial local, Valdir Weisberg,
 dos autos de arrolamento dos bens deixados pela finada Maria Ilda Garcia, devidamente assinado pelo MM.
 Juiz de Direito da 3.ª Vara desta comarca, Dr. Durval José de Moraes Leme. - VALOR: - R\$ 4.859,90 (quatro
 mil, oitocentos e cinquenta e nove reais e noventa centavos). - Partes adquiridas: - No imóvel desta matrícula,
 coube ao viúvo-meio, Antonio Garcia Leal, uma parte ideal equivalente a quatro oitavos (4/8); e a cada um
 dos herdeiros-filhos, coube uma parte ideal equivalente a um oitavo (1/8). - Valor venal: - R\$ 5.293,06. -
 Eu, Erasmo Faxina, escrevente habilitado que digitei e subscrevi. - - - - -

O. Oficial Interino,

- Alair Franzini

Ào Escrivão :	R\$	218,26
Ào Estado :	R\$	69,85
À Cart. Servent. :	R\$	43,66
TOTAL	R\$	331,77
		SELOS PAC, P/ VERBAS G.159/160

Av.06-M.27.556: CONSTRUÇÃO/HABITE-SE: - Averbação das certidões passadas em 30/04/2004, pela
 Divisão de Urbanismo da Prefeitura local, apresentadas com requerimento de 04/06/2013, prenotadas sob n°
 73772, em 21/06/2013, pelas quais se verifica que foi construído nos fundos do imóvel desta matrícula, com
 frente para a Rua Manoel Buzolin, um prédio próprio para residência, o qual recebeu o n° 228; Referência
 Cadastral n.º 12.5.20.05.019, Unidade 001; processo de construção n° 4.381/1998-E; planta aprovada e

ONR

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

FICHA Nº 002

Visualização de Matrícula
OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
ARARAS - SP

MATRÍCULA

Nº 27.556

FOLHAS

Nº 256-A

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL
(CONTINUAÇÃO)

licença para a construção em 11/05/1998, concluída em 18/03/2004, com área construída de 76,80 metros quadrados.- Foi apresentada a Certidão Negativa de Débitos Relativos as Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros, da Secretaria da Receita Federal, sob nº 000492013-21040598, emitida em 04/06/2013.- Araras, 27 de Junho de 2013.- Eu, MA Zorzenon, Marco Antonio Zorzenon, escrevente habilitado que digitei e subscrevi.-

O Oficial, Antonio Roberto de Souza Valle.-
Oficial R\$ 174,09 Estado R\$ 49,49 Ipesp R\$ 36,65 Reg.Civil R\$ 9,16 Trib.Justica R\$ 9,16 Total R\$ 278,55

Av.07-M.27.556:- CONSTRUÇÃO/HABITE-SE/ACEITE:- Averbação das certidões passadas em 30/04/2004, pela Divisão de Urbanismo da Prefeitura local, apresentadas com requerimento de 04/06/2013, prenotadas sob nº 73773, em 21/06/2013, pelas quais se verifica que foi construído na frente do prédio residencial, da Rua Manoel Buzolin, n.º 228, objeto desta matrícula, dois prédios, sendo uma área de lazer, para dentro e do lado esquerdo do alinhamento, e uma garagem no alinhamento da via pública e do lado direito, e ainda foi construído um prédio próprio para comércio, no alinhamento e no lado esquerdo, o qual recebeu o n.º 222, todos de quem do imóvel olha para a via pública; processo de construção nº 9.997/2002-E; planta aprovada e licença para as construções em 01/10/2002, concluídas em 18/03/2004; Referência Cadastral n.º 12.5.20.05.019, Unidade 001, com área total construída de 44,27 metros quadrados, sendo 26,77 metros quadrados para a área de lazer e 17,50 metros quadrados para a garagem, e área total construída de 121,07 metros quadrados, e, Unidade 002, com área construída de 88,40 metros quadrados, respectivamente.- Foi apresentada a Certidão Negativa de Débitos Relativos as Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros, da Secretaria da Receita Federal, sob nº 000492013-21040598, emitida em 04/06/2013.- Araras, 27 de Junho de 2013.- Eu, MA Zorzenon, Marco Antonio Zorzenon, escrevente habilitado que digitei e subscrevi.-

O Oficial, Antonio Roberto de Souza Valle.-
Oficial R\$ 174,09 Estado R\$ 49,49 Ipesp R\$ 36,65 Reg.Civil R\$ 9,16 Trib.Justica R\$ 9,16 Total R\$ 278,55

Av.08-M.27.556:- CASAMENTO:- Averbação da certidão passada em 28/09/2012, pela Escrevente Juramentada do Registro Civil da comarca de Maringá, Estado do Paraná, prenotada sob nº 73774, em 21/06/2013, pela qual se verifica que, ADRIANA GARCIA, casou-se no dia 28/05/2005, sob o regime da comunhão parcial de bens, com ANTONIO LOURENÇO DE ARAUJO FILHO, portador do RG/SSP/SP n.º 17.733.292-X e do CPF n.º 484.253.549-00, cujo termo foi matriculado sob n.º 080275 01 55 2005 2 00070 281 0019078 03, passando a contraente a assinar, ADRIANA GARCIA DE ARAUJO.- Araras, 27 de Junho de 2013.- Eu, MA Zorzenon, Marco Antonio Zorzenon, escrevente habilitado que digitei e subscrevi.-

O Oficial, Antonio Roberto de Souza Valle.-
Oficial R\$ 12,10 Estado R\$ 3,44 Ipesp R\$ 2,55 Reg.Civil R\$ 0,64 Trib.Justica R\$ 0,64 Total R\$ 19,37

Av.09-M.27.556:- CPF:- Averbação do comprovante de inscrição do cadastro de pessoas físicas, expedido pelo Ministério da Fazenda, Receita federal, prenotado sob nº 73774, em 21/06/2013, pela qual se verifica que o número correto do CPF de ANTONIO GARCIA LEAL, é 528.636.548-53.- Araras, 27 de Junho de 2013.- Eu, MA Zorzenon, Marco Antonio Zorzenon, escrevente habilitado que digitei e subscrevi.-

O Oficial, Antonio Roberto de Souza Valle.-
Oficial R\$ 12,10 Estado R\$ 3,44 Ipesp R\$ 2,55 Reg.Civil R\$ 0,64 Trib.Justica R\$ 0,64 Total R\$ 19,37

Av.10-M.27.556:- OBITO:- Averbação da certidão passada em 05/09/2012, pela escrevente autorizada do Registro Civil do 10.º Subdistrito - Belenzinho, da comarca de São Paulo, Capital deste Estado, prenotada sob nº 73774, em 21/06/2013, pela qual se verifica que, pelo registro da matrícula n.º 115139 01 55 2012 4 00039 254 0027685-80, foi lavrado o assento de óbito de ANTONIO GARCIA LEAL, CPF nº 528.636.548-53, ocorrido naquela comarca, aos 03/09/2012.- Araras, 27 de Junho de 2013.- Eu, MA Zorzenon, Marco Antonio Zorzenon, escrevente habilitado que digitei e subscrevi.-

O Oficial, Antonio Roberto de Souza Valle.-
Oficial R\$ 12,10 Estado R\$ 3,44 Ipesp R\$ 2,55 Reg.Civil R\$ 0,64 Trib.Justica R\$ 0,64 Total R\$ 19,37

(continua no verso)

Visualização de Matrícula

R.11-M.27.556:- ESCRITURA PÚBLICA DE INVENTÁRIO E PARTILHA - PARTE IDEAL EQUIVALENTE A 50%:- Araras, 27 de Junho de 2013.- Nos termos da Escritura Pública de Inventário e Partilha de Bens, lavrada em 01/04/2013, pelo 28.º Tabelião de Notas da comarca de São Paulo, Capital deste Estado, no Livro nº 1400, páginas 207/210, prenotada sob nº 73774, em 21/06/2013, em razão do falecimento de ANTONIO GARCIA LEAL, CPF nº 528.636.548-53, parte ideal do imóvel desta matrícula, correspondente a cinquenta por cento (50%), avaliado por R\$ 40.593,07 (quarenta mil, quinhentos e noventa e três reais e sete centavos), foi partilhado e atribuído na seguinte proporção, aos herdeiros filhos:- 01) ANDREA GARCIA FERREIRA, assessora de cobrança, portadora do RG/SSP/SP nº 17.538.850 e do CPF nº 142.740.918-80, casada no regime da comunhão parcial de bens, depois da Lei 6.515/77, com MARCIO SOARES FERREIRA, vigilante, portador do RG/SSP/SP nº 23.780.965-5 e do CPF nº 132.828.658-48, brasileiros, residentes e domiciliados na cidade de São Paulo, Capital deste Estado, na Rua Nova Brasília, n.º 287, apto. 03, bloco 06, parte ideal equivalente a doze e meio por cento (12,50%); 02) ANGELICA GARCIA URSO, do lar, portadora do RG/SSP/SP nº 19.287.763-X e do CPF nº 084.485.988-57, casada no regime da comunhão parcial de bens, depois da Lei 6.515/77, com MARCIO PENA URSO, empresário, portador do RG/SSP/SP nº 17.254.319-8 e do CPF nº 070.815.058-64, brasileiros, residentes e domiciliados na cidade de São Paulo, Capital deste Estado, na Rua Irmã Ursula, n.º 122, parte ideal equivalente a doze e meio por cento (12,50%); 03) ADRIANA GARCIA DE ARAUJO, encarregada de produção, portadora do RG/SSP/SP nº 19.287.764-1 e do CPF nº 086.359.088-80, casada no regime da comunhão parcial de bens, depois da Lei 6.515/77, com ANTONIO LOURENÇO DE ARAUJO FILHO, vendedor, portador do RG/SSP/SP nº 17.733.292-X e do CPF nº 484.253.549-00, brasileiros, residentes e domiciliados na cidade de Maringá, Estado do Paraná, na Rua Professor Bento Fernandes Dias, n.º 109, Jardim América, parte ideal equivalente a doze e meio por cento (12,50%); e, 04) MARCELO GARCIA, mecânico de manutenção, portador do RG/SSP/SP nº 24.478.276 e do CPF nº 153.072.058-30, casado no regime da comunhão parcial de bens, depois da Lei 6.515/77, com LIRIA DE ALENCAR SILVA GARCIA, analista de fraude, portadora do RG/SSP/SP nº 11.368.552 e do CPF nº 204.572.728-99, brasileiros, residentes e domiciliados na cidade de São Paulo, Capital deste Estado, na Rua Costa Barros, n.º 1077, casa 04, parte ideal equivalente a doze e meio por cento (12,50%).- Valor Venal Proporcional.- R\$ 64.089,30 (sessenta e quatro mil, oitenta e nove reais e trinta centavos).- Eu, MA Zorzenon, Marco Antonio Zorzenon, escrevente habilitado que digitei e subscrevi.-

O Oficial, [Assinatura], Antonio Roberto de Souza Valle.-

Oficial R\$ 581,59 Estado R\$ 165,30 Ipesp R\$ 122,44 Reg. Civil R\$ 30,61 Trib. Justiça R\$ 30,61 Total R\$ 930,55

R.12-M.27.556:- VENDA E COMPRA - PARTE IDEAL CORRESPONDENTE A 25%:- Araras, 28 de Agosto de 2014.- Transmittente:- ADRIANA GARCIA DE ARAUJO, assistida de seu marido ANTONIO LOURENÇO DE ARAUJO FILHO, já qualificados.- Adquirente:- ANGELICA GARCIA URSO, do lar, portadora do RG/SSP/SP nº 19.287.763-X e do CPF nº 084.485.988-57, casada no regime da comunhão parcial de bens, depois da Lei 6.515/77, com MARCIO PENA URSO, empresário, portador do RG/SSP/SP nº 17.254.319-8 e do CPF nº 070.815.058-64, brasileiros, residentes e domiciliados na cidade de São Paulo, Capital deste Estado, na Rua Irmã Ursula, n.º 122.- Título:- Venda e Compra.- Forma do Título:- Escritura Pública, lavrada em 04/06/2014, no 28.º Tabelião de Notas da comarca de São Paulo, Capital deste Estado, no Livro nº 1.457, páginas 123/124, prenotada sob nº 79876, em 20/08/2014.- Valor:- R\$ 10.148,26 (dez mil, cento e quarenta e oito reais e vinte e seis centavos).- Parte Adquirida:- Parte ideal correspondente a vinte e cinco por cento (25%), do imóvel desta matrícula.- Valor Proporcional de Mercado I.T.B.I.- R\$ 51.341,16 (cinquenta e um mil, trezentos e quarenta e um reais e dezesseis centavos).- Eu, MA Zorzenon, Marco Antonio Zorzenon, escrevente habilitado que digitei e subscrevi.-

O Oficial, [Assinatura], Antonio Roberto de Souza Valle.-

Oficial R\$ 473,78 Estado R\$ 134,65 Ipesp R\$ 99,74 Reg. Civil R\$ 24,94 Trib. Justiça R\$ 24,94 Total R\$ 758,05

R.13-M.27.556:- PENHORA:- O imóvel desta matrícula, foi penhorado para garantir a execução de dívida no valor de R\$ 381.234,19 (trezentos e oitenta e um mil, duzentos e trinta e quatro reais e dezenove centavos), conforme Certidão de Penhora Online, protocolo PH000278377, expedida em 26/07/2019, as 11:51:07 hs, pelo 1º Ofício Cível do Foro Regional do Tatuapé, comarca de São Paulo, Capital deste Estado, dos autos da ação de execução civil nº 1000232-15.2016.8.26.0038, prenotada sob nº 109321, em 26/07/2019, tendo como exequente, BANCO DO BRASIL S/A, CNPJ nº 00.000.000/0001-91; e, como executada, ANGÉLICA GARCIA URSO, CPF nº 084.485.988-57.- A executada foi nomeada fiel depositária.- Decisão de 12/07/2019, deferindo a penhora sobre a totalidade do imóvel.- Araras, 19 de agosto de 2019.- Eu, MA Zorzenon, Marco Antônio Zorzenon, escrevente que digitei e subscrevi.-

SELO DIGITAL nº 120550321000000040755219V

O Oficial, [Assinatura], Antônio Roberto de Souza Valle.-

R.14.-

Oficial R\$ 228,19 Estado R\$ 64,86 Fazenda R\$ 44,39 Reg. Civil R\$ 12,01 T.J. R\$ 15,66 M.P. R\$ 10,95 Município R\$ 9,13 Total R\$ 385,19

continua na Ficha nº 003.-



Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

Visualização de Matrícula

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA

Nº 27.556

FOLHAS

FICHA 003

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL
(CONTINUAÇÃO)

ARARAS - SP

R.14-M.27.556:- PENHORA:- O imóvel desta matrícula, foi penhorado para garantir a execução de dívida no valor de R\$ 179.400,00 (cento e setenta e nove mil e quatrocentos reais), conforme Certidão de Penhora Online, protocolo PH000305990, expedida em 24/01/2020, as 13:05:57 hs, pelo 1º Ofício Cível do Foro Regional do Tatuapé, comarca de São Paulo, Capital deste Estado, dos autos da ação de execução civil nº 1000233-97.2016.8.26.0008, prenotada sob nº 112254, em 24/01/2020, tendo como exequente, BANCO DO BRASIL S/A, CNPJ nº 00.000.000/0001-91; e, como executados, 01) ANGÉLICA GARCIA URSO, CPF nº 084.485.988-57; e, 02) MÁRCIO PENA URSO, CPF nº 070.815.058-64.- Nomeada fiel depositária a executada Angélica Garcia Urso.- Decisão de 31/07/2019, deferindo a penhora sobre a totalidade do imóvel.- Araras, 06 de fevereiro de 2020.- Eu, *MA Zorzenon*, Marco Antônio Zorzenon, escrevente que digitei e subscrevi.-

SELO DIGITAL nº 120550321000000043194820T

O Oficial, _____, Antônio Roberto de Souza Valle.-

Rogério Natal Uccella

Substituto

Oficial R\$ 219,50 Estado R\$ 62,39 Fazenda R\$ 42,70 Reg.Civil R\$ 11,55 T.J. R\$ 15,07 M.P. R\$ 10,54 Município R\$ 8,78 Total R\$ 370,53

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO**

Visualização disponível também
em www.registradores.sp.gov.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis



(continua no verso)



Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

Visualização de Matrícula

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

