CNM: 123638.2.0006989-82

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
Comarca de SERRA NEGRA - E. S. Paulo

Visualização de Matrícula

Serra Negra, 24 de Janeiro de 1980

Oficial

IMÓVEL :-Um apartamento, sob numero 35, localizado no 3º andar do Edificio Vera, com frente para a rua São Paulo, em Aguas de Lindoia, desta comarca, contendo hall de entrada, sala, 02 dormitórios, com armários embutidos, banheiro com box, cozinha, área de serviço com tanque, quarto e WC de empregada, confrontando do lado direito com o apartamento 36, do lado esquerdo com o apartamento 34, pela frente com o hall de circulação e terrenos do condominio, apartamento esse que corresponde a fração ideal de 16,62 mts.2, num terreno com a área total de 782,38 metros quadrados, medindo pela frente 17,10 mts. para a citada rua São Paulo; do lado esquerdo mede 47,40 mts. confrontando com a rua Espirito Santo; do lado direito mede 41,52mts. confrontando com o Cine Yara e pelos fundos mede 19,11 mts. confinando com João Renzzo ou sucessores. Cadastrado na Prefeitura Municipal de Aguas de Lindoia sob nº 30-0001-004-046-3048. Valor Venal:-CR$250.262,49.x-x-x-

(Continuação de fls. 001)

Procede-se esta averbação para ficar constando que a proprietaria Heloisa Wey Beldi é casada com Alexandre Beldi Netto, sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente á Lei nº 6.515/77, tudo conforme petição e certidão de casamento arquivadas em cartorio. Dá fé. Serra Negra, 15 de março de 1.990. O Oficial Maior, _____, ARI OSMAR FIORANTE.-x-x-x-x-x-x-x-

==========

R.03/6.989- Serra Negra, 15 de março de 1.990.-x-x-x-x-x-x-x-x
Pela escritura datada de 29 de setembro de 1.989, lavrada pelo 3ºTabelião da Comarca de Sorocaba, a fls. 002 do livro 368, os proprietarios venderam o imovel objeto desta matricula, a firma "BELDI-COMERCIO, PARTICIPAÇÕES E REPRESENTAÇÕES LTDA", com sede em Sorocaba, á Avenida Brasil, nº331, inscrita no CGCMF sob nº 52.955.143/0001-50, pela quantia de NCz$65.000,00 juntamente com o imovel objeto da M.6.990, com o valor venal de NCz$157.608,66.x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-
A Escrevente Habilitada, _____
(SHIRLEY RODRIGUES PEREIRA)

O Oficial Maior, _____
(ARI OSMAR FIORANTE)

==========

AV.04/6.989- Serra Negra, 20 de julho de 1.994. x-x-x-x-x-x-x-x-
Procede-se esta averbação para ficar constando que o imóvel -- objeto desta matrícula, encontra-se cadastrado atualmente na-- Prefeitura Municipal de Águas de Lindóia sob número 01.04.043.0502.046, tudo conforme requerimento e certidão fornecida pela mesma Prefeitura, arquivados em cartório. Dou fé. Serra Negra, 20 de julho de 1.994. A Escrevente Autorizada, _____, OLIVETE ALVES DE GODOY. x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-

==========

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

SOLICITADO POR: TGBFC LTDA - CPF/CNPJ: ***.150.460-** DATA: 13/11/2023 13:02:08 - VALOR: R$ 20,84