

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

-101.767-

FOLHA

-1-

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL:- A Unidade Autônoma Comercial designada por salão n.º 08, localizada no 3º pavimento, do "Edifício Largo do Colégio", com entrada coletiva pelo n.º 43 da Praça Ferreira Braga. Tem a área útil de 284,00 metros quadrados, que acrescida da quota parte da área de uso e serventia comum, que perfaz 117,75 metros quadrados, completa a área total construída de 401,75 metros quadrados, correspondendo-lhe ainda uma fração ideal no terreno igual a 62,03 metros quadrados. A referida unidade confronta-se pela frente com o corredor de circulação do 3º pavimento, com propriedade de Antonio Rodrigues e a viúva Cremonini, com o poço de luz da parte comercial e com uma área de luz privativa desse salão; pelo lado direito de quem do corredor olha para a unidade, com a escadaria que dá acesso à casa das máquinas da parte comercial, com o poço de elevador da parte comercial, com propriedade de João Salerno, e com um poço de luz também da parte comercial; pelo lado esquerdo, na mesma posição, com área de luz privativa desse salão e nos fundos com propriedade de João Salerno.

CADASTRO:- 54.33.13.0338.02.008.

PROPRIETÁRIA:- COBESCA MANCHESTER - ATACADISTA DE PRODUTOS FARMACÊUTICOS S/A., pessoa jurídica com sede nesta cidade, à Rua Cesário Mota, n.º 87, inscrita no CGC/MF. sob o n.º 45.987.799/0002-70.

REGISTRO ANTERIOR:- R. 8/45.199, de 14/01/85 (Instituição, Especificação e Divisão Condominial).

Sorocaba, 02 de dezembro de 1.998.

O Escr. Aut.º  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 1 - em 02 de dezembro de 1.998.

Pela Carta de Arrematação expedida pelo Cartório do 6º Ofício Cível da Comarca de Campinas-SP, em 30 de outubro de 1.998, assinada pelo MM. Juiz de Direito da 6ª Vara Cível da Comarca de Campinas-SP, Exmo. Sr. Dr. Gilberto Luiz Carvalho Francischini, extraída dos autos n.º 1882/83, de Ação de Dissolução de Sociedade que ALEXANDRE BELDI NETO

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-101.767-

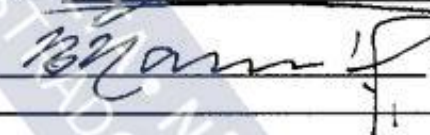
FOLHA

-1-

VERSO

move contra COBESCA MANCHESTER ATACADISTA DE PRODUTOS FARMACÊUTICOS S/A., consta que por sentença homologatória datada de 30 de julho de 1.998, o imóvel objeto desta matrícula, foi **ADJUDICADO** à BELDI - COMÉRCIO, PARTICIPAÇÕES E REPRESENTAÇÕES LTDA., pessoa jurídica, com sede nesta cidade, na Avenida Brasil, nº 331, inscrita no CGC/MF. sob o nº 52.955.143/0001-50, pelo valor de R\$67.000,00. Valor Venal:- R\$104.031,75.

O Escr. Autº  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).