

127532

|                          |  |            |
|--------------------------|--|------------|
| MATRICULA N.º<br>127.532 | DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL<br>EDIFICIO ARPOADOR.- | FOLHA<br>1 |
|--------------------------|--|------------|

|                 |        |                      |
|-----------------|--------|----------------------|
| CADASTRO urbano | N.º    | SETOR                |
| Aptº. 13.-      |        |                      |
| LOTE            | QUADRA | RUA Avenida do Mar.- |
|                 |        | N.º                  |

**IMÓVEL:** O apartamento nº. 13, localizado no terceiro andar ou quarto pavimento, do EDIFICIO ARPOADOR, situado na Avenida do Mar, no município de Mongaguá, composto de living, terraço, dois dormitórios, banheiro, - copa-cozinha, area de serviço, WC e corredor interno de circulação, com fronta, pela frente com o hall de escadarias e apartamento nº. 14, do lado direito com o apartamento nº. 12, do lado esquerdo com a area de recuo lateral direita do prédio e nos fundos com a área de recuo frontal do prédio, possuindo, a area útil de 68,10ms2, area comum de 15,79-metros quadrados, e area total de 83,89ms2, correspondendo-lhe no terreno a fração ideal de 8,310% equivalente a 41,71ms2.-

**PROPRIETÁRIO:** AUGUSTO DA SILVA BARROS, RG. 5.407.035-SP, e CIC. 304.887.298-15, brasileiro, comerciante, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com Rosa de Souza Barros, domiciliado em Sorocaba-SP, na Rua Cel. José de Barros, nº. 47.-

**TITULO AQUISITIVO:** R. 4 (ESPECIFICAÇÃO) - MAT. 123.910. Itanhaém, 25 de Fevereiro de 1.986.-  
O Escrevente Autorizado

R.1 - Itanhaém, 14 de setembro de 1989.

Nos termos da Escritura de Venda e Compra, de 10 de agosto de 1.989, das notas do 3º Cartório de Sorocaba, livro 360, fls. 02, os proprietários AUGUSTO DA SILVA BARROS, RG. 5.407.035-SP., comerciante e sua mulher ROSA DE SOUZA BARROS, RG. 6.000.439-SP., do lar, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens antes da Lei 6.515/77, inscritos no CPF. sob nº 304.887.298-15, domiciliados em Sorocaba-SP., na Rua Cel. José de Barros, nº 47, venderam o imóvel a BELDI - COMÉRCIO, PARTICIPAÇÕES E REPRESENTAÇÕES LTDA., inscrita no CGC. sob nº 52.955.143/0001-50, com sede em Sorocaba, na Avenida Brasil, nº 331, pelo preço de R\$ 20.000,00.  
O Escrevente Autorizado:

Av.2 - Itanhaém, 28 de setembro de 1994.

Procede-se a esta averbação nos termos do Requerimento da proprietária, datado de 03 de agosto de 1994, para ficar constatado que o imóvel acha-se devidamente cadastrado na Prefeitura Municipal da Estância Balneária de Mongaguá sob nº. 00.0022.113.14, conforme provou com o xerox da Certidão nº. 21.159, expedida em 22 de setembro de 1994, pela respectiva Prefeitura. Esc. Conf.: M.D.  
O Escrevente Autorizado

MICROFILMADO



OBSERVAÇÕES