

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO, RILTON JOSÉ DOMINGUES, DA 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE LIMEIRA, ESTADO DE SÃO PAULO**

**Falência n.º 1001776-33.2020.8.26.0320**

**ACFB ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA. (“Administradora Judicial”),** nomeada na **Falência** da empresa **V.N. INSTALAÇÃO DE ESTRUTURAS METÁLICAS EIRELI (“V.N.” ou “Falida”)**, na qualidade de Administradora Judicial, por meio de sua representante legal, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, apresentar **MANIFESTAÇÃO**, nos termos abaixo colimados.

1. Aprioristicamente, insta salientar que, em 27.01.2022, esse D. Juízo proferiu sentença nos presentes autos decretando a falência da V.N Instalações de Estruturas Metálicas Eireli (**fls. 87/91**), bem como nomeando a empresa ACFB Administração Judicial Ltda., para o encargo de Administradora Judicial.

2. Nesses termos, consigna-se que, às fls. 140/150, a *Expert* apresentou o Relatório Inicial Falimentar contendo um breve relato processual da presente falência, bem como informações relevantes acerca da empresa e existência de filiais, e providências a serem tomadas visando o regular prosseguimento da ação falimentar.

3. Nesta senda, visando cumprir com desvelo as incumbências que lhe foram conferidas, sobretudo no tocante a proceder à devida verificação e arrecadação de bens no feito, a Administradora Judicial realizou diligência, no dia 02.05.2022, no endereço situado à Rod. Mogi Mirim 6381, km 103 - CEP 13480-970, Limeira/SP e, desse modo, procedeu à efetivação do respectivo *Auto de Arrecadação (doc. 01)*.

4. A diligência foi realizada pela Dra. Natalia Dias Nogared, na condição de preposta da Administradora Judicial, acompanhada do Sr. José Valter Muller Júnior, na condição de preposto da

Falida, no qual diligenciaram no estacionamento do endereço acima mencionado, onde o veículo se encontra atualmente.

5. Nesta senda, a Administradora Judicial realizou a arrecadação do seguinte bem de propriedade da empresa falida que se encontrava no local, tendo sido nomeado, na oportunidade, o Sr. José Valter Muller Júnior como fiel depositário:

PLACA	MARCA/MODELO	RENAVAM	CHASSI
FUZ 2683	Mercedes Benz Axor	01275094756	9BM958453DB926565

6. Nessa linha, visando conceder a devida transparência ao procedimento, a Administradora Judicial colaciona a seguir as fotografias extraídas durante a realização da diligência de vistoria do bem:



7. O bem avaliado trata-se de um veículo Mercedes Benz Axor, cor branca, ano de fabricação 2013, modelo 2013, chassi 9BM958453DB926565, placa FUZ 2683/SP e encontra-se em regular estado de conservação.

8. Desta forma, a Administradora Judicial **informa** que procedeu a arrecadação do automóvel indicado às fls. 173/174, juntando o respectivo *Auto de Arrecadação* neste ato (**doc. 01**), bem como,

visando o regular andamento do feito, a Administradora Judicial apresenta o **Laudo de Avaliação do Bem**.

## **II. DAS PREMISSAS UTILIZADAS PARA A AVALIAÇÃO**

### **- Objetivo**

9. O objetivo deste trabalho é estabelecer os valores de mercado do veículo Mercedes Benz Axor, bem arrecadado na falência da empresa V.N Instalações de Estruturas Metálicas Eireli. – processo nº 1001776-33.2020.8.26.0320.

10. Subentende-se por valor de mercado o que o bem obteria numa transação normal de compra e venda, dentro de prazo razoável, não estando o comprador e o vendedor compelidos a transacionar, sendo ambos conhecedores do bem em seus detalhes.

### **- Conceitos Gerais de Avaliação e Definições**

11. Valor de mercado é o montante estimado para que uma propriedade possa ser trocada, à data da avaliação entre um comprador e um vendedor em uma transação em condições de plena concorrência, onde as partes agem com conhecimento e sem coerção.

12. Avaliação é a determinação técnica do valor de um bem ou de um direito sobre o bem.

### **- Metodologia Utilizada na Avaliação**

13. Os trabalhos avaliatórios devem ser baseados nas normas da A.B.N.T. - Associação Brasileira de Normas Técnicas. Nesse ínterim, em razão das peculiaridades inerentes ao bem objeto da presente avaliação, ressalta-se que foi utilizado o **Método Comparativo**, no qual o valor do bem, ou das partes que o constituem, é obtido através da comparação de dados de mercado relativos a outros de características similares.

### **III – DO BEM OBJETO DA AVALIAÇÃO**

14. Reitera-se que o aludido bem trata-se de um automóvel da marca Mercedes Benz Axor, cor branca, ano de fabricação 2013, modelo 2013, chassi 9BM958453DB926565, placa FUZ 2683/SP, com mais de 122.709 quilômetros rodados. O veículo possui desgaste natural do tempo e uso, além de alguns problemas de câmbio, bem como o retrovisor direito e lanterna traseira que estão parcialmente quebrados:



\*\*\*



**estado de conservação do retrovisor e lanterna traseira (doc. 02)**



15. Durante a avaliação, a Administradora Judicial aferiu que o veículo possui uma rachadura na lateral da escada do motorista (**doc. 02**), e possui alguns amassados aparentes:



***Rachadura na lateral da escada do motorista (doc. 02)***

16. Externamente, a pintura encontra-se em regular estado de conservação. O veículo possui rodas bem desgastadas pelo uso devido a quilometragem rodada (**doc. 02**):



***estado de conservação da roda do caminhão (doc. 02)***

17. Internamente, constatou-se que os bancos estão em regular estado de conservação:



**Estado de conservação dos bancos (doc. 02)**

18. No estudo comparativo realizado, foi possível identificar que os valores de caminhões do aludido modelo 2013, a depender da quilometragem rodada, estado de conservação, acessórios, dentre outros requisitos, podem variar de R\$ 220.00,00 até R\$ 265.000,00, no estado de São Paulo, com preço médio de R\$ 245.983,00 (duzentos e quarenta e cinco mil e novecentos e oitenta e três reais), conforme apontado na pesquisa realizada junto ao sítio eletrônico *Mercado Livre* (**doc. 03**).

19. Consigna-se ainda, que o valor do veículo pela tabela FIPE atinge a monta de R\$ 276.708,00 (duzentos e setenta e seis mil setecentos e oito reais).

20. Diante do exposto, o veículo avalizado, dentre os modelos disponíveis para compra no mercado, se equipara aos de médio valor, de modo que, comparado aos veículos similares, com ano de fabricação 2013, quilometragem rodada de aproximadamente 100 mil km e acessórios, **atribui-se ao veículo o valor de avaliação de R\$ 230.000,00 (duzentos e trinta mil reais)**, em razão do seu estado de conservação e depreciação.

#### **IV - CONCLUSÃO**

21. Diante do exposto, com vistas a empreender o regular prosseguimento ao feito falimentar, a Administradora Judicial:

- a. **informa** que procedeu à visita de constatação e arrecadação do veículo Mercedes Benz Axor, placa FUZ 2683;
- b. **requer** a juntada do incluso Auto de Arrecadação (**doc. 01**);
- c. **apresenta** o laudo de avaliação do veículo Mercedes Benz Axor, placa FUZ 2683, de propriedade da Falida; e
- d. **requer** sejam os credores e interessados cientificados acerca do presente laudo de avaliação e não havendo impugnações, que seja o presente laudo de avaliação homologado, com determinação para alienação dos bens mediante leilão eletrônico.

Termos em que,

Pede deferimento.

Limeira, 25 de maio de 2022.

**ACFB ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA.**  
**Antonia Viviana Santos de Oliveira Cavalcante**  
**OAB/SP n.º 303.042**

# DOC. 01



**AUTO DE ARRECAÇÃO DE BEM MÓVEL**

Em cumprimento ao que determina o art. 108 da Lei 11.101/2005 (Lei de Falências e Recuperações Judiciais), nos autos do processo nº 1001776-33.2020.8.26.0320 em trâmite perante a 2ª Vara Cível do Foro da Comarca de Limeira, estado de São Paulo, a Administradora Judicial diligenciou no endereço localizado na Rod. Limeira/Mogi Mirim 6381, km 103 - CEP 13480-970, Limeira/SP e procedeu à arrecadação do bem móvel de propriedade da empresa V.N. Instalação de Estruturas Metálicas Eireli, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 10.578.750/0001-07, consoante abaixo descrito:

PLACA	MARCA/MODELO	RENAVAM	CHASSI
FUZ 2683	Mercedes Benz Axor	01275094756	9BM958453DB926565

Foi constituído como fiel depositário do bem, sob as penas da lei, o Sr. José Valter Müller Júnior, brasileiro, divorciado, empresário, portador da Cédula de Identidade RG n.º 12.201.925-8, inscrito no CPF/MF sob o n.º 050.803.118-43, residente e domiciliado na Rua Visconde do Rio Branco, n.º 191, ap. 62, Centro, Limeira/SP, o qual foi devidamente cientificado acerca dos deveres inerentes ao referido encargo.

Limeira, 2 de maio de 2022.



Administradora Judicial  
Natalia Dias Nogared  
OAB/SP 384.593



José Valter Müller Júnior  
Fiel Depositário

# DOC. 02









fls. 330

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ANTONIA VIVIANA SANTOS DE OLIVEIRA CAVALCANTE e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 26/05/2022 às 14:34:20h. Número do Processo: 1001776-3/2020-8, 26.03.20 e 356100-CE/2019A7. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pesadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1001776-3/2020-8, 26.03.20 e 356100-CE/2019A7.















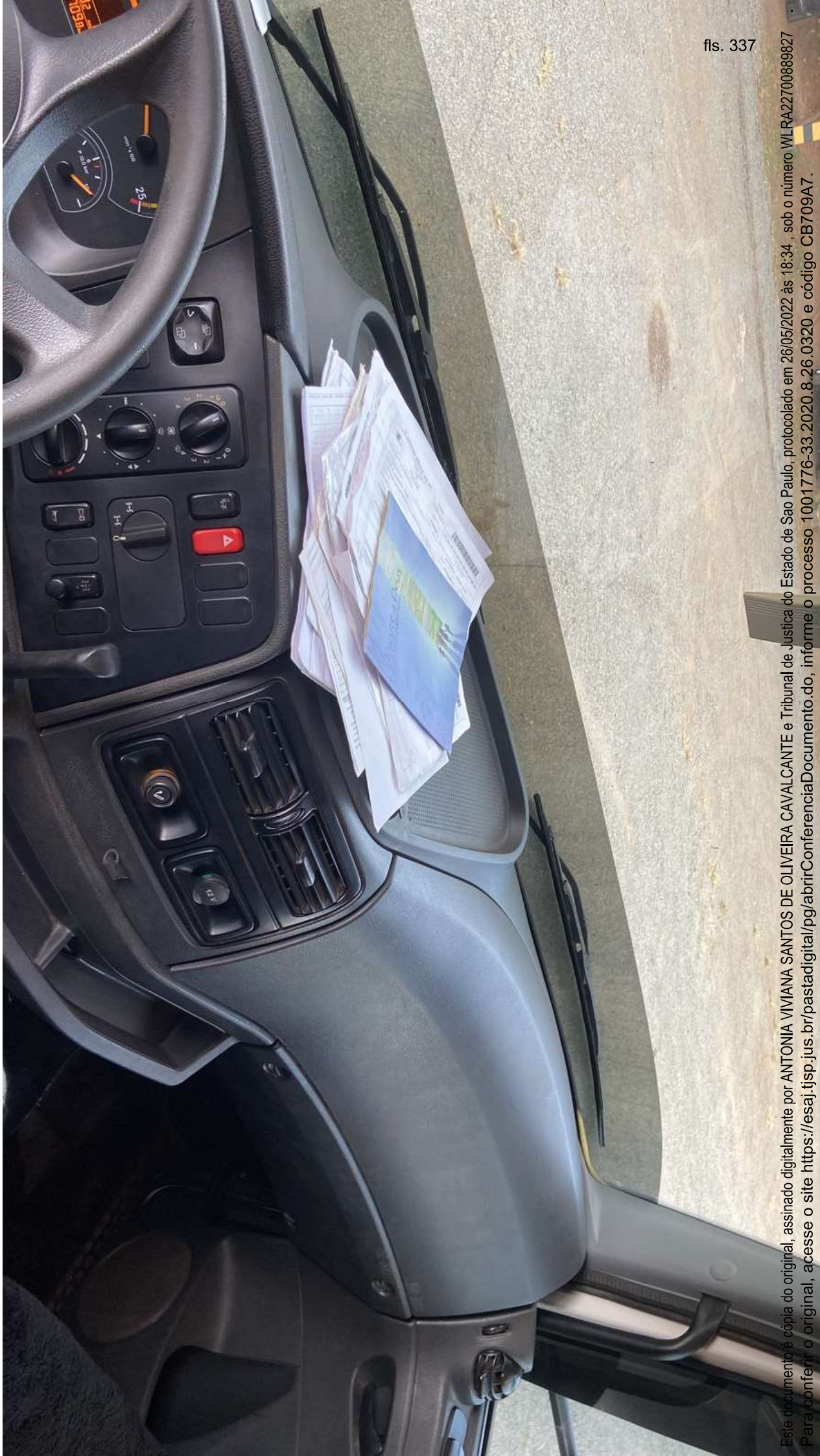
















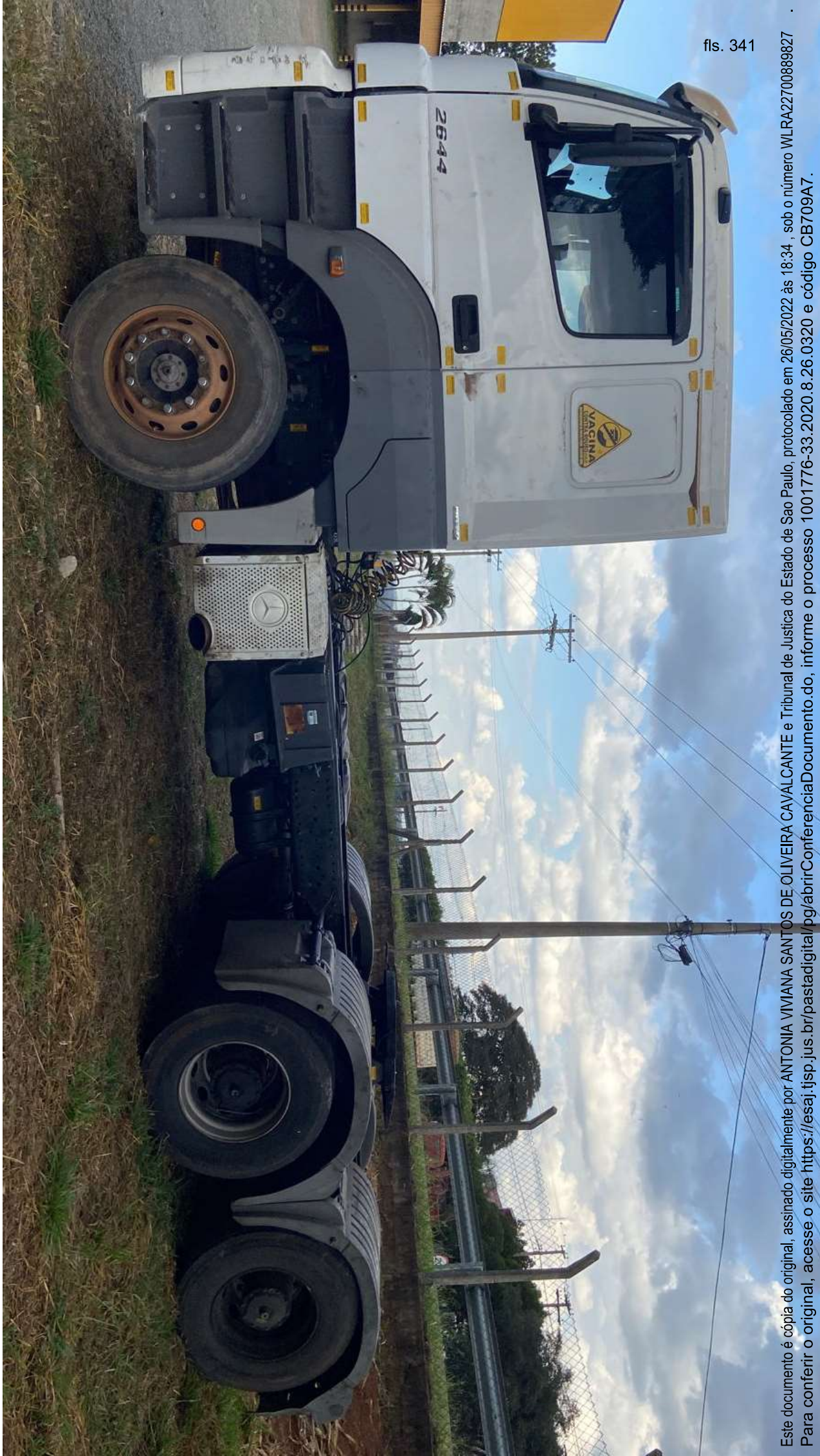












# DOC. 03



Buscar produtos, marcas e muito mais...



Informe seu CEP



Buscas relacionadas: volvo vm 260

Carros, Motos e Outros > Caminhões

Ordenar por Mais relevantes v

# Caminhões Mercedes-Benz AXOR 2544 2013 em São Paulo

6 resultado

- São Paulo x
- AXOR 2544 x
- Mercedes-Benz x
- 2013 x

## Cidades

- São Bernardo do Campo (2)
- Campinas (2)
- Sumaré (1)
- Ribeirão Preto (1)

## Preço

- Até R\$250.000 (4)
- Mais de R\$250.000 (2)

Mínimo — Máximo

## Vendedor

- Concessionária (5)
- Particular (1)



R\$ 245.000

2013 | 752.000 Km

Mercedes Benz Axor 2544 2013 Automatico,rogerio Caminhoes

Demarchi - São Bernardo do Campo



R\$ 265.000

2013 | 968.000 Km

Mercedes Benz Axor 2544 6x2 2013 Teto Alto

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ANTONIA VIVIANA SANTOS DE OLIVEIRA CAVALCANTE e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 26/05/2022 às 18:34, sob o número WLRA22700889827. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1001776-33.2020.8.26.0320 e código CBT09AA.

**Cor**

Branco (5)

Nova Veneza - Sumaré

**Outras características**

- Com freios ABS (3)
- Com ar-condicionado (4)
- Com alarme (2)
- Com travas elétricas de portas (4)
- Com vidros elétricos (4)



**R\$ 240.000**

2013 | 583.476 Km

Mercedes Axor 2544 6x2 Automático  
Ano 2013

Parque Valença - Campinas

**Outras pessoas pesquisaram**

- fusca
- carros caminhonetes
- kombi
- f1000
- gol quadrado



**R\$ 260.000**

2013 | 926.000 Km

M.benz Axor 2544 6x2 2013/13 Teto Alto

Jardim Aparecida - Campinas







R\$ 245.900

2013 | 100 Km

Mercedes Benz Axor 2544

Ribeirão Preto



R\$ 220.000

2013 | 730.000 Km

M.benz Axor 2544-s 13/13 Branco  
Cegonheiro Gustavo-caminhões

São Bernardo do Campo

Copyright © 1999-2022 Ebazar.com.br LTDA.

CNPJ n.º 03.007.331/0001-41 / Av. das Nações Unidas, nº 3.003, Bonfim, Osasco/SP - CEP 06233-903 - empresa do grupo Mercado Livre.

Baixe grátis o app do Mercado Livre!