



**PODER JUDICIÁRIO**

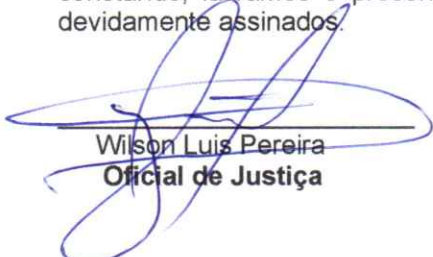
SÃO PAULO

Comarca de Itatiba

**AUTO DE Penhora e Depósito**

Aos 06 dias do mês de Julho do ano de **2.023**, nesta cidade e Comarca de Itatiba, eu Oficial de Justiça, ao final assinado, em cumprimento ao mandado junto, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial de nº Hm 100419 nº 30004998 2023 que Hm 10 Empreendimentos Imob. Spe Lda. move a Leticia Vanessa Dantas, me dirigi ao endereço constante do mandado, e estando ali, procedemos a penhora e como de fato penhorado está(ão), o(s) bem(ns) a seguir descrito(s):  
Uma motocicleta HONDA CB 300R ANO 2011/11,  
cor preta, placas FKD 9716 RENAVAN Nº  
00332717445, CHASSIS NR 9E2NC4310BR2636,  
 pneus regular, pegada ralada na carenagem,  
km percorrida 79.930 kms, em funcionamento.

Feito o(a) penhora, nomeei como fiel depositário(a) o(a) Sr.(a) Leticia Vanessa Dantas, portador(a) do R.G. nº 36.833.881-2 que aceitou o encargo de fiel depositário, sob as penas da lei. E para ficar constando, lavramos o presente auto, que vai por mim Oficial de Justiça e pelo(a) depositário(a) devidamente assinados.

  
 Wilson Luis Pereira  
 Oficial de Justiça

  
 Depositário (a)

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MARILIA FERNANDA FUMACHI BREDARIOL, liberado nos autos em 01/08/2023 às 10:27. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1000749-98.2021.8.26.0281 e código uJomAa17.



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE ITATIBA

FORO DE ITATIBA

1ª VARA CÍVEL

Av. Barão De Itapema, 181, Centro - CEP 13250-902, Fone: (11) 2299-1202, Itatiba-SP - E-mail: Itatiba1cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1000749-98.2021.8.26.0281**  
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Títulos de Crédito**  
 Exequente: **Hm 10 Empreendimento Imobiliário Spe Ltda**  
 Executado: **Leticia Vanessa Dantas e outro**  
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**  
 Oficial de Justiça: **Wilson Luis Pereira (21823)**

**CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO**

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 281.2023/005985-0 dirigi-me ao endereço: PROCEDÍ A PENHORA conforme auto em anexo; e INTIMEI LETÍCIA VANESSA DANTAS, a qual de tudo bem ciente ficou e exarou sua assinatura, aceitando a contrafé que lhe oferecí.

O referido é verdade e dou fé.

Itatiba, 30 de julho de 2023.

Número de Cotas: 01 DILIGÊNCIA.



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE ITATIBA**  
**FORO DE ITATIBA**  
**1ª VARA CÍVEL**  
**AV. BARÃO DE ITAPEMA, 181, Itatiba-SP - CEP 13250-902**  
**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

**MANDADO – FOLHA DE ROSTO- Processo Digital**

Processo Digital nº: **1000749-98.2021.8.26.0281**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Títulos de Crédito**  
 Exequente **Hm 10 Empreendimento Imobiliário Spe Ltda**  
 Executado **Leticia Vanessa Dantas**  
 Valor da Causa: **R\$ 60.611,45**  
 Nº do Mandado: **281.2023/009274-1**

**AVALIAÇÃO**

**Mandado expedido em relação ao (a):**

**Executado: LETICIA VANESSA DANTAS**, Brasileira, Solteira, RG 36833881-2, CPF 42123662828, com endereço à Rua Benedito Severino Simioni, 236, Jardim Monte Verde, CEP 13254-131, Itatiba - SP

**DILIGÊNCIA: Guia nº 21564 - R\$ 102,78**

Nome do(a) Juiz(a) de Direito: RENATA HELOISA DA SILVA SALLES

**ADVERTÊNCIA: 1. PROCESSO DIGITAL:** A íntegra do processo (petição inicial, documentos e decisões) poderá ser visualizada na internet, sendo considerada vista pessoal (art. 9º, § 1º, da Lei Federal nº 11.419/2006) que desobriga a anexação. Para visualização, acesse o site [www.tjsp.jus.br](http://www.tjsp.jus.br), informe o número do processo e a senha **Senha de acesso da pessoa selecionada**. Petições, procurações, defesas etc, devem ser trazidos ao Juízo por peticionamento eletrônico. **2. PROCESSO FÍSICO:** A senha do processo possibilita a visualização das peças produzidas na Unidade Judicial.

Itatiba, 22 de setembro de 2023.

**\*28120230092741\***



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE ITATIBA**  
**FORO DE ITATIBA**  
**1ª VARA CÍVEL**  
**AV. BARÃO DE ITAPEMA, 181, Itatiba-SP - CEP 13250-902**  
**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

**MANDADO – FOLHA DE ROSTO- Processo Digital**

Processo Digital nº: **1000749-98.2021.8.26.0281**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Títulos de Crédito**  
 Exequente **Hm 10 Empreendimento Imobiliário Spe Ltda**  
 Executado **Leticia Vanessa Dantas**  
 Valor da Causa: **R\$ 60.611,45**  
 Nº do Mandado: **281.2023/009274-1**

**AVALIAÇÃO**

**Mandado expedido em relação ao (a):**

**Executado: LETICIA VANESSA DANTAS**, Brasileira, Solteira, RG 36833881-2, CPF 42123662828, com endereço à Rua Benedito Severino Simioni, 236, Jardim Monte Verde, CEP 13254-131, Itatiba - SP

**DILIGÊNCIA: Guia nº 21564 - R\$ 102,78**

Nome do(a) Juiz(a) de Direito: **RENATA HELOISA DA SILVA SALLES**

**ADVERTÊNCIA: 1. PROCESSO DIGITAL:** A íntegra do processo (petição inicial, documentos e decisões) poderá ser visualizada na internet, sendo considerada vista pessoal (art. 9º, § 1º, da Lei Federal nº 11.419/2006) que desobriga a anexação. Para visualização, acesse o site [www.tjsp.jus.br](http://www.tjsp.jus.br), informe o número do processo e a senha **rscmqx**. Petições, procurações, defesas etc, devem ser trazidos ao Juízo por peticionamento eletrônico. **2. PROCESSO FÍSICO:** A senha do processo possibilita a visualização das peças produzidas na Unidade Judicial.

Itatiba, 22 de setembro de 2023.

**\*28120230092741\***

*Leticia Dantas*

*(11) 942360014*



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**Foro Regional da Lapa**  
**(1ª Vara Juiz.Esp.Cível)**

### **AUTO PENHORA DEPÓSITO E AVALIAÇÃO**

Aos 03 dias do mês de dezembro do ano de 2023, compareci, eu Oficial de Justiça à Rua Benedito Severino Simione, 236 em cumprimento ao mandado de nº 281.2023/009274-1, extraído dos autos de execução, proc.1000749-98.2021, Hm 10 empreendimentos imobiliários, move contra Leticia Vanessa Dantas, procedendo a Penhora e avaliação dos seguintes bens descritos e caracterizados à saber:

Mês de referência:	dezembro de 2023
Código Fipe:	811098-0
Marca:	HONDA
Modelo:	CB 300R/ 300R FLEX
Ano Modelo:	2011
Autenticação	chnjpnxfgh7q
Data da consulta	domingo, 3 de dezembro de 2023 18:38
Preço Médio	R\$ 9.605,00

**(fotos enexas, fazendo parte Integrante deste)**

**Valor Avaliado R\$ 9.605,00 (Nove mil, seiscentos e cinco Reais)**

**Itatiba, 03 de dezembro de 2023.**



César Edison Pereira  
 (Oficial de Justiça)



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE ITATIBA

FORO DE ITATIBA

1ª VARA CÍVEL

Av. Barão De Itapema, 181, Centro - CEP 13250-902, Fone: (11) 2299-1202, Itatiba-SP - E-mail: Itatiba1cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min****CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1000749-98.2021.8.26.0281**  
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Títulos de Crédito**  
 Exequente: **Hm 10 Empreendimento Imobiliário Spe Ltda**  
 Executado: **Leticia Vanessa Dantas e outro**  
 Situação do Mandado **Cumprido - Ato positivo**  
 Oficial de Justiça **Cesar Edson Pereira (21828)**

**CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO**

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 281.2023/009274-1 dirigi-me ao endereço retro, procedendo a Avaliação de bens conforme consignado, lavrando auto circunstanciado, que vai devidamente anexado.

O referido é verdade e dou fé.

Itatiba, 03 de dezembro de 2023.

Número de Cotas: 01 R\$ 102,78(21564)