

## 7ª Vara Cível do Foro da Comarca de Santo André/SP

**EDITAL DE LEILÃO ÚNICO** e de intimação na **FALÊNCIA DE: UNNAFIBRAS TÊXTIL LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.924.545/0001-94; **REPET - RECICLAGEM DE TERMOPLÁSTICOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 01.316.344/0001-77; **REPET NORDESTE RECICLAGEM LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.645.573/0002-89; **UNNA PARTICIPAÇÕES S/A**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.825.823/0001-56, na **pessoa da Administradora Judicial LASPRO CONSULTORES LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.223.371/0001-75, **representada por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO**, inscrito na OAB/SP sob o nº 98.628; **bem como da arrendatária GLOBALPACK INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.558.449/0003-92; **do MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO na pessoa do seu Procurador; da PROCURADORIA GERAL DO ESTADO DE SÃO PAULO na pessoa do seu Procurador. O Dr. Marcio Bonetti, MM. Juiz de Direito da 7ª Vara Cível do Foro da Comarca de Santo André/SP, na forma da lei, FAZ SABER**, aos que o presente Edital de Leilão dos bens móveis e imóvel, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da **Falência de Empresários, Sociedades Empresárias, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte** da empresa **UNNAFIBRAS TEXTIL LTDA. e outras - Processo nº 1018816-44.2016.8.26.0554 - Controle nº 1264/2016**, e que foi designada a venda dos bens descritos abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DOS BENS** – A Planta Industrial composta por bens móveis e imóveis serão vendidos no estado em que se encontram, todos sem garantia, constituindo ônus da parte interessada verificar suas condições antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL** - O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do Leiloeiro [www.megaleiloes.com.br](http://www.megaleiloes.com.br), em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º, do CPC, inclusive as fotos e a descrição detalhada dos bens a serem apregoados. **DA VISITAÇÃO** - Os interessados em vistoriar os bens deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail [visitacao@megaleiloes.com.br](mailto:visitacao@megaleiloes.com.br). Cumpre esclarecer que cabe ao responsável pela guarda dos bens autorizar o ingresso dos interessados, sendo que a visitação nem sempre será possível. Independente da realização da visita, a arrematação será por conta e risco do interessado. **DO LEILÃO ÚNICO** - O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO E PRESENCIAL**, através do Portal [www.megaleiloes.com.br](http://www.megaleiloes.com.br), o **Leilão** terá início no **dia 20/03/2024 às 17:00h** e se encerrará **dia 04/04/2024 às 17:00h**, onde serão aceitos lances iguais ou superiores a **R\$ 12.197.813,28 (doze milhões, cento e noventa e sete mil, oitocentos e treze reais e vinte e oito centavos)**, que se refere ao valor do último lance, qual seja R\$11.500.000, ofertado na 03ª praça do leilão finalizado em 08/12/2022, **devidamente atualizado para fevereiro/2024**. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** – O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP sob o nº 844. **DOS LANCES** - Os lances poderão ser ofertados a partir do dia e hora de início do leilão pela rede de internet, através do Portal [www.megaleiloes.com.br](http://www.megaleiloes.com.br), ou de viva voz no dia do encerramento do leilão a partir **das 17:00h horas** no Auditório localizado na Alameda Santos, nº 787, 13º andar, conjunto 132 – Jd. Paulista – São Paulo/SP, em igualdade de condições. **DO DIREITO DE PREFERÊNCIA** – Conforme constou no V. Acórdão proferido nos autos do Agravo de Instrumento nº 2234389-90.2023.8.26.0000, cujo trecho segue abaixo reproduzido, o direito de preferência da Arrendatária na arrematação do bem, deverá ser exercido em consonância com os interesses da Massa Falida, na seguinte forma: *(i) são livres para realizar lances todos os interessados; (ii) o direito de preferência recairá sobre o último lance ofertado por terceiro interessado; (iii) o exercício do direito de preferência não impede que terceiros façam oferta superior, em observância à maximização dos ativos da Massa Falida: se houver proposta superior, abre-se novamente a possibilidade da preferência; caso contrário, o direito da agravante prevalece (se exercido)*. Logo, feita qualquer proposta, poderá a Arrendatária exercer seu direito de preferência, abrindo-se novamente a possibilidade de que tal direito seja contestado por nova proposta em valor superior, e assim, sucessivamente, até o encerramento do leilão. **DOS**

**DÉBITOS** – Os bens serão apregoados sem quaisquer ônus, os quais serão de responsabilidade da massa falida, exceto se o arrematante for: I - sócio da sociedade falida, ou sociedade controlada pelo falido; II - parente, em linha reta ou colateral, até o 4º (quarto) grau, consanguíneo ou afim, do falido ou de sócio da sociedade falida; III - identificado como agente do falido com o objetivo de fraudar a sucessão. Parágrafo Único: Em caso de Imóvel, o arrematante deverá arcar com todos os custos relativos à transferência do bem para seu nome, tal como as despesas de ITBI - Imposto de Transmissão de Bens Imóveis e seu registro no RGI respectivo. Correrão, ainda, por conta do arrematante as despesas e os custos relativos à desmontagem, remoção, transporte e transferência patrimonial em caso de arrematação de bens móveis. **DO PAGAMENTO DA ARREMATAÇÃO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento equivalente a 10% (dez por cento) do valor da arrematação no prazo de 24h (vinte e quatro horas) do encerramento do leilão para garantia do Juízo e a quitação do preço da arrematação, ou seja, 90% (noventa por cento) deverá ocorrer em 24h (vinte e quatro horas) após despacho de deferimento do lance pelo Juízo responsável. No caso de indeferimento do lance, o valor depositado poderá ser levantado integralmente pelo arrematante. **DA COMISSÃO** - O arrematante deverá pagar a comissão ao Leiloeiro Oficial no prazo de 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão, através de guia de depósito, que será enviada por e-mail, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação dos bens. A comissão devida ao Leiloeiro Oficial não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **IMPOSSIBILIDADE DE ARREPENDIMENTO PELO(A) ARREMATANTE** - Considerando os leilões Judiciais ofertados em nosso site, inclusive, que nas Condições de Venda e Pagamento conforme descritas em edital, há previsão legal para pagamento do arremate é de 24h (vinte e quatro horas) após a arrematação conforme expresso no edital, cumpre informar que o não pagamento do preço do bem arrematado e da comissão do Leiloeiro, configurará desistência por parte do(a) arrematante, ficando este(a) obrigado(a) a pagar multa equivalente ao valor da comissão devida ao Leiloeiro de 5% (cinco por cento), mais despesas no importe de 5% (cinco por cento) do valor do arremate no prazo de até 05 (cinco) dias após o término do leilão. Poderá o Leiloeiro ou a Megaleilões emitir título de crédito para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39 do Decreto 21.981/32. Considera-se ainda, tal conduta totalmente desrespeitosa com os(as) demais concorrentes ou licitantes do leilão, bem como, com o(a) Vendedor(a). Por conseguinte, o cadastro do(a) arrematante inadimplente será banido do sistema, bem como, não será admitido a participar de qualquer outro leilão divulgado no portal da Mega Leilões. Caso sejam identificados cadastros vinculados a este cadastro banido, os mesmos serão igualmente banidos. Vale esclarecer ainda, que fraudar leilão é crime, conforme preceituado no artigo 358 do código penal. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal [www.megaleiloes.com.br](http://www.megaleiloes.com.br).** A publicação deste edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos patronos. As demais condições obedecerão ao que dispõe a Lei 11.101/05 e o Provimento CSM nº 1625/2009, e no que couber, o CPC e o caput do artigo 335, do CP. **RELAÇÃO DOS BENS:** **PLANTA INDUSTRIAL DA COMARCA DE CONDE/PB (em funcionamento), composta do imóvel e dos bens móveis/maquinários a seguir descritos:** **IMÓVEL - PARTE DO IMÓVEL DA MATRÍCULA Nº 14.699 DO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ALHANDRA/PB**, localizado na Rodovia BR-101, km 97, sentido João Pessoa – Recife, Cidade de Conde/PB, medindo 249,90m de frente, 249,00m de fundos, e 228,04m em ambos os lados, com área total de 56.987,75m<sup>2</sup>, com as seguintes benfeitorias: portaria com área de 24,00 m<sup>2</sup>; administração com área de 300,00 m<sup>2</sup>; vestiário com área de 270,00 m<sup>2</sup>; galpão 01 com área de 4.000,00 m<sup>2</sup>; galpão 02 com área de 2.000,00 m<sup>2</sup>; coberturas com área de 627,00 m<sup>2</sup>; e casa de prensas com área de 34,00 m<sup>2</sup>, com área total construída de 7.255,00 m<sup>2</sup>; **- MÓVEIS E MAQUINÁRIOS: GALPÃO DE PRODUÇÃO:** 01 Linha de Reciclagem de PET – 1: 01 KROWN, capacidade 2000 kg/h, ano 1999, composta dos seguintes equipamentos: 01 Alinhamento de fardos, 01 Abridor de fardos, 01 Tumbador, 04 Roscas lavadoras 2, 3, 4 e 5, 05 Roscas

transportadora inclinada, 02 Esteiras de seleção 1 e 2, 01 Moinho triturador primário, 01 Moinho triturador secundário, 01 Moinho triturador- terceira Moagem, 01 Centrifuga horizontal, 03 Roscas de transferência, 02 Centrifugas verticais, 02 Tanques de flotação, 02 Ciclones, 01 Sistema Friction Washer, 02 Sistemas de hidrociclonagem, 01 Unidade de separação de finos, 01 Separador eletrostático, 01 Silo ciclone, 01 Secador espiral, 01 Sistema de ionização, 02 Transportadores pneumáticos; Linha de Reciclagem de PET – 2: 01 KROWN, capacidade 1800 kg/h, ano 2009, composta dos seguintes equipamentos: 01 Alinhamento de fardos, 01 Abridor de fardos, 01 Tumblador, 04 Roscas lavadoras 2, 3, 4 e 5, 04 Roscas transportadora inclinada, 02 Esteiras de seleção 1 e 2, 01 Moinho triturador primário, 01 Moinho triturador secundário, 01 Moinho triturador- terceira moagem, 01 Centrifuga horizontal, 03 Roscas de transferência, 02 Centrifugas verticais, 02 Tanques de flotação, 02 Ciclones, 01 Sistema Friction Washer, 02 Sistemas de hidrociclonagem, 01 Unidade de separação de finos, 01 Separador eletrostático, 01 Silo ciclone, 01 Secador espiral, 01 Sistema de ionização, 02 Transportadores pneumáticos; 01 Carro Paleteiro; 01 Estante de aço com 32 divisórias; 01 Paleteira de 1000 kg; 01 Armário de aço; 01 Lixeira Plasvale; 01 Extintor; 01 Bebedouro de aço; 01 Gerador (projeta) 20 kVA; 01 Carrinho de carga; 03 Extintores; 01 Maca Ortopratika de emergência; 01 Compressor estacionário ingersollrand UP-10-125; 04 Motores elétricos WEG grande; 01 Tanque de PVC de 4000 l; 01 Armário de aço com duas portas; 02 Paleteiras compactas; 01 Plataforma de alumínio de 10 degraus; 11 Bags de pó úmido (flake); 01 Talha elétrica de 01 T; 01 Trafo; 01 Rosca moedora; 02 Roscas transportadoras; 02 Linhas de ensacagem de 02 engradados de 2mil KG composto por: 01 Silo ciclone, 02 Plataformas com balança, 01 Sistema de compactação por impacto; Sala 01 galpão das máquinas 02: 02 Mesas retangulares; 03 Cadeiras fixas; 01 Cadeira giratória secretária; 01 Armário estante com duas portas; 01 Gaveteiro com três gavetas; 01 Arquivo de aço; 01 Ar condicionado de janela LG; 01 Bebedouro: Armazém – sistema de pesagem: 02 Balanças eletrônicas de piso Toledo de 1.500 kg; Sala de painel: 02 Ares condicionados Carrier de 32000 btu; Parte externa do galpão 01: 11 Contêineres plásticos de 1000 l; 03 Cadeiras; Estação de tratamento para 20 m³ B/H: 03 Tanques funil de 10 m³; 04 Tanques de 3,5 m³; Linha de lavagem: 03 Tanques homogenizadores inox 2000 l; 03 Bombas hidráulicas dosadoras; Subestação: 02 Ares condicionados Split de 20000 btu; 01 Painel de controle das linhas de produção; Deposito: 05 Estantes de aço; Armazém - Galpão 2: 02 Carros Paleteiros; 01 Carro para cilindro; 01 Armário de aço; 01 Balança plataforma 250 kg; 03 Extintores; 14 Sistemas de luz de emergência sem bateria; 01 Plataforma de 1.000 X 1.000 com 1.90 de altura; 02 Mesas modelares em L; 02 Armários estantes com duas portas; 02 Gaveteiros com três gavetas; 03 Cadeiras fixas; 01 Cadeira giratória; 01 Monitor de computador Dell; 02 Telefones fixos Intelbras; 01 Impressora HP Deskjet 3050; 02 Etiquetadoras Allegro; 02 Calculadoras Teem Iyins; 01 Ar condicionado Split 42000 btu; 01 Lixeira; 01 Máquina lava jato de pressão; 14 Armários de aço com seis portas cada; 01 Armário de aço com quatro portas; Oficina Mecânica - Galpão 1: 01 Torno mecânico Polonês ZTM (Tarnow); 01 Fresadora Mechanicy Polonesa; 01 Retífica Horizontal Jotes; 01 Furadeira de coluna Kone; 01 Plaina Rocca; 01 Prensa Saca Pino 30 Ton.; 41 Motores elétricos p/ manutenção; 07 Redutores; 01 Tesoura guilhotina manual 30 cm; 01 Dobradeira de Chapas 1 m; 01 Talha mecânica, 500 kg; 01 Saca Polia Gedore; 01 Mesa de aço 1,20 x 2,00 m; 01 Bebedouro; 01 Mesa coordenada 400 x 120 mm; 01 Moto esmeril pequeno; 01 Conjunto de facas para moinho; 02 Extintores; 01 Cadeira giratória; 03 Estantes de aço; Estação de transformação primária: 01 Transformador 500 kVA; 03 Interruptores à Vácuo SION - Siemens; Área de Prensagem: 02 Prensas enfardadeiras; Galpão 2 – Pós Condensação Sólida: 01 Estação de Regeneração do Nitrogênio BUHLER, ano 2009, capac. 3000 kg/h; 02 Extrusoras de Diâmetro 150 mm, capac. 1000 kg/h; 02 Secadores; 02 Granuladores; 02 Peneiras granuladoras; Galpão 2 – Estação de resfriamento: 01 Tanque de fibra 30.000 litros; 01 Torre de resfriamento 35.000 l/h; 01 Torre de resfriamento 5.000 l/h; 03 Cilindros de desmineralização; 02 Bombas hidráulicas grandes; 04 Bombas hidráulicas pequenas; 01 Tanque de inox 1000 litros; 01 Tanque de oxigênio categoria III; **GALPÃO 2:** 02 Conjuntos de exclusão de linha 150 mm para grão amorfo; 01 Estação de refrigeração do nitrogênio Bühler com capacidade de 3.000 kg por hora; 01 Transformador trifásico a seco de

500 KVA; 02 Transformadores trifásico a seco de 2000 KVA; 02 Extintores R\$ 115,00 R\$ 230,00; 02 Ares condicionados Carrier de 50000 btu; Galpão 2 – Armazenagem de produto acabado: 01 Plataforma com 04 silos de capacidade 25.000 litros; 06 Compressores Roots; 01 Reator de Pós-condensação 30.000 litros; Subestação - Galpão 2: 02 Transformadores de 500 kVA; 01 Transformadores de 112,5 kVA; 01 Disjuntor de entrada Beghin; 01 Disjuntor de entrada S e S desativado; 01 Painel CCM de comando da linha 2, marca LBC Ascendente; 01 Painel de Fator de Potência 8100C Sultech; 01 Banco de capacitores (6); Sala 01 galpão 2 1º andar: 01 Bebedouro Gelágua; 01 Mesa MDF retangular; 01 Mesa meia lua (Balcão curvo de recepção); 01 Gaveteiro três gavetas; 03 Cadeiras giratórias; 01 Cadeira fixa; 01 Ar condicionado Split 18000 btu; 01 Armário madeira duas portas; 04 Computadores Dell; 01 Calculadora; 01 Telefone fixo; Sala 02 – 1º andar – galpão 03: 01 Mesa redonda; 06 Cadeiras fixas; 01 Cadeira giratória; 01 Quadro branco; 01 Lousa com tripé; 01 Mesa em L com duas gavetas; 01 Telefone fixo Intelbras TC 500; 01 Calculadora master print; 01 Impressora HP Deskjet 1000; 01 Telefone fixo Intelbras pleno; 01 Ar condicionado Split 18000 btu; 01 Gaveteiro com três gavetas; 01 Estante armário com duas portas MDF; 01 Arquivo em aço com 04 gavetas; **Laboratório Galpão 2 – 1º andar:** 01 Mesa retangular c/ 2 gavetas; 01 Telefone Intelbras; 01 Calculadora Sheng; 04 Cadeiras giratórias; 01 Cadeira fixa; 01 Capela de inox marca Magno; 01 Estabilizador; 01 Ar condicionado Carrier Split 30.000 btu; 01 Computador Dell completo; 01 Cabine de luz T&M modelo ELMI455; 01 Frigobar Electrolux Prosdócimo R13; 01 Estufa à Vácuo marca SPLABOR – 104/12; 01 Estufa à Vácuo marca SPLABOR – 104/40; 01 Lupa p/ bancada c/ iluminação; 01 Balança analítica Quimis M214A; 01 Balança analítica Quimis BK300; 01 Balança analítica Quimis BK 3000; 01 Balança analítica Ohaus Adventure AR2140; 01 Bomba de Vácuo Prismatec 131; 01 Bomba de Vácuo Prismatec 121; 03 Conjuntos de vidraria para laboratório; 01 Microscópio digital; 01 Heade Space APPA modelo HS 2000; 01 Forno APPA modelo GC Gold; 01 Termohigrometro Incoteam; 01 Microscópio Monocular Eletromedial modelo Q106N2; 01 Manta aquecedora Quimis G321A14; 01 Destilador de água tipo Pilsen Marca YANK, com barrelete 20 litros; 01 Dessecador com tampa; 01 Capela de inox Magno; 01 Mufla Quimis; 01 Computador completo; 01 Ar condicionado Split 12.000 btu; 02 Extintores; Almojarifado: 32 Estantes de aço; 02 Mesas de escritório; 02 Armários de aço 2 portas; 01 Bebedouro Esmaltec; 02 Cadeiras giratórias; 06 Motores elétricos WEG médios; 06 Motores elétricos WEG pequenos; 01 Válvula tampão; 01 Cortador de grama; 01 Conjunto de facas para moinho; Portaria/Guarita: 01 Birô; 01 Bebedouro Gelaqua Esmaltec; 01 Impressora Epson FX2190; 01 Gaveteiro com três gavetas; 01 Central telefônica alarde; 02 Cadeiras fixas; 01 Balança rodoviária Toledo 9091 c/display; 01 Cadeira giratória; 02 Extintores; Vestuário: 13 Armários de vestuário com seis portas cada; 01 Compressor de ar condicionado Carrier; Área Administrativa/Recepção: 02 Cadeiras longarina de três lugares; 02 Vasos de cimento; 01 Lixeira Plasvale; Sala de Reunião: 08 Cadeiras fixas; 01 Mesa de reunião com oito lugares; 01 Quadro branco; 02 Lixeiras; Arquivo Morto: 15 Estantes de aço; Sala de Informática: 01 Mesa L modular; 02 Aparelhos telefônicos Intelbras; 01 Relógio de ponto; 01 Computador completo Dell; 01 Transformador; 01 Estabilizador; 02 Ares condicionados Split 9000 btu; 01 Armário de madeira alto; 03 HDs; 01 Roteador TPLINK; 01 Coletor reciclagem; 01 Bebedouro Esmaltec; 02 Racks para TI; 02 Cadeiras fixas; 02 Monitores de computador; 05 CPUs; 01 Mesa para computador; 01 Mostrador eletrônico para balança; 01 Balança analítica Adventure Ohaus; 01 Balança analítica Ohaus mb35; 01 Bateria de notebook; 01 Ponto de linha Redecamp; 01 Roteador Ed Max; Sala de Contabilidade: 01 Estante de aço; 01 Armário de madeira c/ 02 portas Baixo; 01 Arquivo com quatro gavetas madeira; 01 Gaveteiro com quatro gavetas; 02 Cadeiras giratórias; 01 Cadeira fixa; 04 Lixeiras; 01 Mesa em L; 01 Suporte para computador; 01 Ar condicionado Carrier de 9000 btu c/ controle; 01 Estação de trabalho com quatro lugares; 01 Leitor de código de barra Benatech; 01 Calculadora Ênio; 01 Perfurador grande; 01 Grampeador grande; 02 Aparelhos telefônicos Intelbras; 01 Ar condicionado consul master 15000 btu; 02 Quadros de azulejos pintados; 01 Rack com rodízio; 01 Exaustor; Sala de Recursos Humanos: 01 Mesa escritório; 01 Mesa em L modular; 03 Cadeiras fixas; 01 Cadeira giratória; 01 Arquivo de aço com quatro gavetas; 01 Armário de madeira com duas portas; 01 Armário estante com duas portas; 03 Lixeiras

reciclagens; 01 Aparelho telefônico Intelbras; 01 Monitor para computador Dell; 01 Teclado para computador Dell; 01 Ar condicionado de janela LG; 01 Globo para sorteio de bingo; Diretoria: 01 Mesa redonda; 03 Cadeiras fixas; 01 Cadeira giratória secretária; 01 Mesa em L modular; 01 Aparelho telefônico fixo Avaya; 01 Armário duas portas; 01 Cofre 40x20x30; 01 Gaveteiro com três gavetas; 01 Quadro branco 1.20 x 1.00; Sala 03: 01 Mesa redonda; 02 Mesas retangulares; 02 Cadeiras giratórias secretária; 02 Monitores de computador Dell; 01 Rack para TI com nove posições; 01 Mix de cor branco Walita; 01 Arquivo de madeira com quatro gavetas; 01 Armário de escritório com duas portas; 01 Ar condicionado de janela marca LG; Sala 04: 01 Mesa redonda; 01 Mesa em L modular; 01 Mesa retangular; 03 Cadeiras fixas; 01 Cadeira giratória; 01 Arquivo de aço com três gavetas; 01 Arquivo de aço com quatro gavetas; 01 Armário estante de madeira com duas portas; 02 Aparelhos telefônicos fixos Intelbras; Sala 06: 01 Mesa L modular; 02 Cadeiras giratórias pequenas; 01 Aparelho de telefone fixo Intelbras; 01 Ar condicionado de janela LG; 01 Geladeira Esmaltec modelo roc31; Corredor: 02 Extintores de água; 02 Extintores de pó químico; Refeitório: 08 Mesas de refeitório branca, com 4 lugares; 01 Carro de Buffet para Salada; 01 Fogão industrial 06 bocas; 01 Coifa de inox; Sala de Treinamento: 20 Cadeiras escolares; 01 Ar condicionado Carrier de 22000 btu; 01 Controle de ar condicionado Carrier; 01 Mesa de plástico; 01 Suporte de TV de madeira de 21 polegadas; Sala de Supervisão: 01 Mesa em L; 01 Escrivaninha sem gaveta; 04 Cadeiras fixas; 01 Cadeira giratória; 01 Telefone fixo Siemens; 01 Calculadora adeck; 01 Estante de madeira; 01 Gaveteiro com quatro gavetas; 01 Ar condicionado de janela LG; 01 Anemômetro Minipa; 01 Caixa de ferramenta em aço; 01 Escala de metal de 1000mt; 01 Quadro branco; Pátio: 01 Veículo Peugeot 408, cor branca, 2013/2014; São Paulo: 02 Plastômetro de extrusão DYNISCO Polymer test, mod. D4004. **VALOR DE AVALIAÇÃO: R\$ 100.000.000,00 (cem milhões de reais), conforme petição da falida apresentada as fls. 27.045/27.058 dos autos em questão. OBSERVAÇÃO: O Imóvel encontra-se Arrendado à GLOBALPACK INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**

Santo André, 20 de fevereiro de 2024.

Eu, \_\_\_\_\_, diretora/escrivã, conferi e subscrevi.

---

**Dr. Marcio Bonetti**  
**Juiz de Direito**