



2.ª Circunscrição de Registro de Imóveis



MATRÍCULA
43.702

FÓLHA
01

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL

IMÓVEL: Lote T7 (T-sete), desmembrado da Area T2, desmembrada do desmembramento da Area "T", do imóvel denominado CHACARA TIJUCA, nesta Capital, com área total de 5.340,00 metros quadrados, medindo e limitando-se: norte, 120,00 metros com o lote T6; sul, 120,00 metros com o lote T8; leste, 44,50 metros com a Rua Saint Romain e oeste, 44,50 metros com parte da Area T1. PROPRIETARIA: ENCCON ENGENHARIA, COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CBC/MF sob nº 15.535.859/0001-72, com sede nesta Capital, à Rua Alexandre Fleming, 470. TÍTULO AQUISITIVO: Registrado sob nº 02/42.601, em 02.02.95 em maior porção e desmembramentos averbados sob nºs 04/42.601, em 13.02.95 e 03/42.685, em 14.03.95 e 03/43.274, em 14.11.95, Livro 02, neste Registro. Campo Grande, 18 de junho de 1996. Oficial *g. Mat.*

COMARCA DE CAMPO GRANDE ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

R. 05 - Campo Grande, 05 de junho de 2007. De conformidade com o Ofício nº 0102/2007, datado de 18.05.2007, expedido pela Delegacia da Receita Federal desta Capital, procede-se a este registro para constar que sobre o imóvel objeto desta matrícula, foi lavrado Termo de Arrolamento de Bens e Direitos, junto ao sujeito passivo ENCCON ENGENHARIA, COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA. Emolumentos: Nilil. Oficial *[assinatura]*

Continua na ficha
Nº 13

Continuação no verso

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JUAN PABLO CORREA GOSSWEILER - PROTOCOLO: S2310006593D

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash A0A4804A-00EA-4574-8DCA-8B122949468D



417946



MATRÍCULA

FÔLHA

VERSO

EM BRANCO
CRI 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

Cont. nas Fls.

www.registadores.onr.org.br

Certidão emitida pelo SIREI

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec



417946



2.ª Circunscrição de Registro de Imóveis



MATRÍCULA
43.702

FÓLHA
1-E

LIVRO Nº 2-REGISTRO GERAL

ONUS

COMARCA DE CAMPO GRANDE ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

R.01/43.702 - Campo Grande, 18 de junho de 1996.
 DEVEDORA: ENCCON ENGENHARIA, COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES
 LTDA, inscrita no CGC/MF sob nº 15.535.859/0001-72, com
 sede nesta Capital, à rua Alexandre Fleming, 470.
 CREDORA: CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, inscrita no
 CGC/MF sob nº 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília,
 DF e por sua Superintendência Regional nesta Capital.
 TÍTULO: Hipoteca Cedular em Primeiro Grau. FORMA DD
 TÍTULO: Cédula de Crédito Comercial nº 002/96, emitida
 nesta Capital, em 23.05.96. VALOR: R\$ 200.000,00
 (duzentos mil reais), com vencimento em 23.08.96. Sobre a
 média aritmética simples dos saldos devedores de cada dia
 útil incidirão juros remuneratórios, calculados com base
 nas taxas de juros vigentes, acrescidos da taxa de
 rentabilidade de até 10% ao mês e, ainda, tributos,
 incidentes sobre a operação, observada a alíquota em
 vigor e o valor base de cálculo. Ambos os encargos serão
 apurados mensalmente ou em período menor e exigíveis a
 partir do primeiro dia útil do mês subsequente, bem como
 no vencimento da dívida. Oficial *gill Motta*

Av. 02/43.702 - Campo Grande, 14 de janeiro de 1997. Fica
 cancelado o registro nº 01, supra, em virtude de
 autorização da credora em Ofício nº 331/96, datado de
 23.12.96, arquivado neste Cartório. Oficial *gill Motta*

R. 03 - Campo Grande, 24 de setembro de 2004.
 DEVEDORA: ENCCON ENGENHARIA, COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES
 LTDA, já qualificada. CREDOR: ESTADO DE MATO GROSSO DO

Continuação no verso

ONR

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JUAN PABLO CORREA GOSSWEILER - PROTOCOLO: S2310006593D

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash A0A4804A-00EA-4574-8DCA-8B122949468D



417946



MATRÍCULA

43.702

FÔLHA

1-B
VERSO

SUL. TÍTULO: Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado de Reforço de Penhora, extraído dos Autos de Execução Fiscal Estadual nº 001.98.003043-3, subscrito pelo Escrivão Judicial Sr. Péricles Rodrigues de Oliveira, por determinação do MM. Juiz de Direito da Vara de Execução Fiscal da Fazenda Pública Estadual Dr. Romero Osme Dias Lopes, em 29.10.2003 e Auto de Penhora e Depósito, datado de 01.09.2004. **VALOR:** R\$ 80.951,44 (oitenta mil novecentos e cinquenta e um reais e quarenta e quatro centavos), figurando com depositário Sr. Carlos Donizetti Costa Teodoro. **Emolumentos:** Nihil. **Oficial**

AV. 04 - Campo Grande, 09 de fevereiro de 2006. Fica cancelado o registro nº 03, em cumprimento ao Mandado de Levantamento de Registro de Penhora, extraído dos Autos de Execução Fiscal Estadual nº 001.98.003043-3, subscrito pelo Diretor de Cartório em Substituição legal, José Cunha Amorim, por determinação do MM. Juiz de Direito da Vara de Execução Fiscal da Fazenda Pública Estadual, Dr. Romero Osme Dias Lopes, em 17.01.2006. **Emolumentos:** R\$ 30,00; Tabela J: Nihil; **FUNJECC:** R\$ 3,90. **Oficial**

R. 06 - Prenotação nº 201274, de 12.05.2009. **DEVEDORA:** ENCON ENGENHARIA, COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA, já qualificada. **CREDOR:** ANTONIO CLAUDIO DE SOUZA. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado de Penhora, Registro TRT nº 4221/2009, extraído dos autos de Carta Precatória Executória, nº 00160/2009-006-24-00-2, subscrito pelo Diretor de Secretaria da 6ª Vara do Trabalho desta Comarca, José

Cont. nas Fls.





2ª Circunscrição de Registro de Imóveis

MATRÍCULA
43.702

FOLHA
2-B

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Campo Grande-MS, ____/____/____



COMARCA DE CAMPO GRANDE ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - RUA XV DE NOVEMBRO, 940 - FONE/FAX: (67) 3384-1404 - CAMPO GRANDE - MS

Continuação da folha 1-B, verso. - Marqueis de Lima, por determinação do MM. Juiz, Dr. João Marcelo Balsanelli, em 11.05.2009. VALOR: R\$ 3.320,71 (três mil, trezentos e vinte reais e setenta e um centavos), figurando como fiel depositário: Carlos Donizetti Costa Teodoro, CPF nº 212.188.896-91. Emolumentos: R\$ 108,00; FUNJECC (10%): R\$ 10,80; FUNJECC (3%): R\$ 3,24. Campo Grande, 21 de maio de 2009. Oficial

R. 07 - Prenotação nº 202076, de 01.06.2009. DEVEDORA: **ENCCON - ENGENHARIA, COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA**, já qualificada. CREDOR: **ALDO MORAES**, CPF nº 337.861.191-04. TÍTULO: Penhora. FORMA DO TÍTULO: Mandado de Penhora, Registro TRT nº 4801/2009, extraído dos autos de Reclamação Trabalhista nº 00505/2008-003-24-00-8, suscrito pela Secretária Especializada da 3ª Vara do Trabalho desta Comarca, Maria Angélica Bacelar Alves, por determinação do MM. Juiz do Trabalho, Dr. Ademar de Souza Freitas, em 01.06.2009. VALOR: R\$ 2.914,96 (dois mil, novecentos e quatorze reais e noventa e seis centavos), figurando como fiel depositário: Carlos Donizetti Costa Teodoro, CPF nº 212.188.896-91. Emolumentos: R\$ 108,00; FUNJECC (10%): R\$ 10,80; FUNJECC (3%): R\$ 3,24; Campo Grande, 22 de junho de 2009. Oficial

R. 08 - Prenotação nº 204193, de 30.07.2009. DEVEDORA: **ENCCON - ENGENHARIA, COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA**, já qualificada. CREDOR: **JOSÉ MANOEL MACHADO**. TÍTULO: Penhora. FORMA DO TÍTULO: Mandado de Penhora, Registro TRT nº 6209/2009, extraído dos autos de processo nº 00476/2009-002-24-00.9, de Carta Precatória Executória, suscrito pela Diretora de Secretaria da 2ª Vara do

Continuação no verso

www.onr.org.br

Certidão emitida pelo SIREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JUAN PABLO CORREA GOSSWELLER - PROTOCOLO: S2310006593D

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registoradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash A0A4804A-00EA-4574-8DCA-8B122949468D



417946



MATRÍCULA
43.702

FOLHA
2-B

Trabalho desta Comarca, Ângela Saara Martins, por determinação do MM. Juiz do Trabalho, Dr. Márcio Alexandre da Silva, em 30.07.2009. VALOR: R\$ 5.891,38 (cinco mil, oitocentos e noventa e um reais e trinta e oito centavos), figurando como fiel depositária: Conceição Maria Fixer. Emolumentos: R\$ 108,00; FUNJECC (10%): R\$ 10,80; FUNJECC (3%): R\$ 3,24; Selo de Autenticidade ADD 01427. Campo Grande, 11 de agosto de 2009. Oficial

R. 09 - Prenotação nº 205885, de 21.09.2009. DEVEDORA: **ENCCON ENGENHARIA, COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA**, já qualificada. CREDOR: **MAURÍCIO DE SOUSA FILHO**, CPF nº 615.078.731-15. TÍTULO: Penhora. FORMA DO TÍTULO: Mandado de Penhora, Registro TRT nº 7847/2009, extraído dos autos de Reclamação Trabalhista nº 01646/2008-001-24-00.5, subscrito pela Adjunto de Diretor da 1ª Vara do Trabalho desta Comarca, Débora Raquel Furini, por determinação do MM. Juiz Dr. Rodnei Doreto Rodrigues, em 21.09.2009. VALOR: R\$ 12.235,98 (doze mil, duzentos e trinta e cinco reais e noventa e oito centavos), figurando como fiel depositário: Carlos Donizete Costa Teodoro, CPF nº 212.188.896-91. Emolumentos: R\$ 108,00; FUNJECC (10%): R\$ 10,80; FUNJECC (3%): R\$ 3,24; Selo de Autenticidade ADD 97541. Campo Grande, 02 de outubro de 2009. Oficial

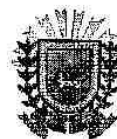
R. 10 - Prenotação nº 206820, de 19.10.2009. DEVEDORA: **ENCCON - ENGENHARIA, COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA**, já qualificada. CREDOR: **JOSEMAR RODRIGUES DE OLIVEIRA**, CPF nº 894.421.051-91. TÍTULO: Penhora. FORMA DO TÍTULO: Mandado de Penhora, Registro TRT nº 5696/2009, extraído

Continuação nas fls.





2ª Circunscrição de Registro de Imóveis



MATRÍCULA
43.702

FOLHA
3-B

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Campo Grande-MS, ____/____/____

COMARCA DE CAMPO GRANDE ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - RUA XV DE NOVEMBRO, 940 - FONE/FAX: (67) 3384-1404 - CAMPO GRANDE - MS

Continuação da folha 2-B, verso. - dos autos de Reclamação Trabalhista nº 01166/2008-001-24-00-4, subscrito pela Adjunto de Diretor da 1ª Vara do Trabalho desta Comarca, Débora Raquel Furini, por determinação do MM. Juiz Dr. Rodney Doreto Rodrigues, em 07.07.2009. VALOR: R\$ 13.314,34 (treze mil, trezentos e quatorze reais e trinta e quatro centavos), figurando como fiel depositário: Carlos Donizetti Costa Teodoro, CPF nº 212.188.896-91. Emolumentos: R\$ 108,00; FUNJECC (10%): R\$ 10,80; FUNJECC (3%): R\$ 3,24; Selo de Autenticidade ADE 37696. Campo Grande, 20 de outubro de 2009. Oficial

AV. 11 - Prenotação nº 206778, de 16.10.2009. Fica cancelado o registro nº 06, em cumprimento à determinação contida no Ofício nº 956/2009, extraído do Processo nº 00160/2009-006-24-00-2, por determinação do MM. Juiz do Trabalho Substituto, Mario Luiz Bezerra Salgueiro, em 08.10.2009. Emolumentos: R\$ 30,00; FUNJECC (10%): 3,00; FUNJECC (3%): R\$ 0,90; Selo de Autenticidade ADE 37953. Campo Grande, 22 de outubro de 2009. Oficial

R. 12 - Prenotação nº 207008, de 22.10.2009. DEVEDORA: ENCCON - ENGENHARIA, COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA, já qualificada. CREDOR: VALDIR MESSIAS PEREIRA. TÍTULO: Penhora. FORMA DO TÍTULO: Mandado de Penhora, Registro TRT nº 8979/2009, extraído dos autos de Carta Precatória Executória nº 00941/2009-001-24-00-5, subscrito pela Adjunto de Diretor da 1ª Vara do Trabalho desta Comarca, Débora Raquel Furini, por determinação do MM. Juiz Dr. Rodney Doreto Rodrigues, em 22.10.2009. VALOR: R\$ 2.535,77 (dois mil, quinhentos e trinta e cinco reais e setenta e sete centavos), figurando como fiel

Continuação no verso

www.registradores.onr.org.br
Certidão emitida pelo SREI

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JUAN PABLO CORREA GOSSWEILER - PROTOCOLO: S23100065933D

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash A0A4804A-00EA-4574-8DCA-8B122949468D



417946



MATRÍCULA

43.702

FOLHA

3-B

depositário: Carlos Donizetti Costa Teodoro, CPF nº 212.188.896-91. Emolumentos: R\$ 108,00; FUNJECC (10%): R\$ 10,80; FUNJECC (3%): R\$ 3,24; Selo de Autenticidade ADE 38835. Campo Grande, 04 de novembro de 2009. Oficial

R. 13 - Prenotação nº 207890, de 18.11.2009. DEVEDORA: **ENCCON ENGENHARIA, COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA**, já qualificada. CREDOR: **FRANCISCO GOMES**. TÍTULO: Penhora. FORMA DO TÍTULO: Mandado de Penhora, Registro TRT nº 9737/2009, extraído dos autos de Carta Precatória Executória nº 01447/2009-001-24-00-8, subscrito pela Adjunta de Diretor da 1ª Vara do Trabalho desta Comarca, Débora Raquel Furini, por determinação do MM. Juiz Dr. Rodney Doreto Rodrigues, em 18.11.2009. VALOR: R\$ 4.000,00 (quatro mil reais), figurando como fiel depositário: Carlos Donizetti Teodoro, CPF nº 212.188.896-91. Emolumentos: R\$ 108,00; FUNJECC (10%): R\$ 10,80; FUNJECC (3%): R\$ 3,24; Selo de Autenticidade ADE 65318. Campo Grande, 04 de dezembro de 2009. Oficial

R. 14 - Prenotação nº 207891, de 18.11.2009. DEVEDORA: **ENCCON ENGENHARIA, COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA**, já qualificada. CREDOR: **ALBINO DA COSTA**, CPF nº 325.101.449-87. TÍTULO: Penhora. FORMA DO TÍTULO: Mandado de Penhora, Registro TRT nº 9738/2009, extraído dos autos de Reclamação Trabalhista nº 01373/2007-001-24-00-8, subscrito pela Adjunta de Diretor da 1ª Vara do Trabalho desta Comarca, Débora Raquel Furini, por determinação do MM. Juiz Dr. Rodney Doreto Rodrigues, em 18.11.2009. VALOR: R\$ 23.295,63 (vinte e três mil, duzentos e noventa e cinco reais e sessenta e três centavos), figurando como fiel depositário: Carlos Donizetti Costa Teodoro, CPF nº 212.188.896-91. Emolumentos: R\$ 108,00; FUNJECC (10%): R\$

Continuação nas fl.

.o.n.r

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JUAN PABLO CORREA GOSSWEILER - PROTOCOLO: S23100065993D



417946



2ª Circunscrição de Registro de Imóveis

MATRÍCULA
43.702

FOLHA
4-B

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL



Campo Grande-MS, ____/____/____

COMARCA DE CAMPO GRANDE ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - RUA XV DE NOVEMBRO, 940 - FONE/FAX: (67) 3384-1404 - CAMPO GRANDE - MS

Continuação da folha 3-B, verso.- 10,80; FUNJECC (3%): R\$ 3,24; Selo de Autenticidade ADF/65319. Campo Grande, 04 de dezembro de 2009. Oficial

R. 15 - Prenotação nº 208764, de 11.12.2009. DEVEDORA: **ENCCON - ENGENHARIA, COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA**, já qualificada. CREDOR: **SILVÉRIO VENÂNCIO FEITOSA**. TÍTULO: Penhora. FORMA DO TÍTULO: Mandado de Penhora, Registro TRT nº 10317/2009, extraído dos autos de Carta Precatória Executória nº 01002/2009-003-24-00-0, subscrita pela Secretária Especializada da 3ª Vara do Trabalho de Campo Grande, MS, Maria Angélica Bacelar Alves, por determinação do MM. Juiz do Trabalho, Dr. Ademar de Souza Freitas, em 11.12.2009. VALOR: R\$ 15.385,99 (quinze mil, trezentos e oitenta e cinco reais e noventa e nove centavos), figurando como fiel depositário: Carlos Donizetti Costa Teodoro, CPF nº 212.188.896-91. Emolumentos: R\$ 108,00; FUNJECC (10%): R\$ 10,80; FUNJECC (3%): R\$ 3,24; Selo de Autenticidade ADG/02422. Campo Grande, 29 de dezembro de 2009. Oficial

R. 16 - Prenotação nº 209629, de 12.01.2010. DEVEDORA: **ENCCON - ENGENHARIA, COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA**, já qualificada. CREDOR: **MARCELO TEIXEIRA MINARI**, CPF nº 558.837.961-68. TÍTULO: Penhora. FORMA DO TÍTULO: Mandado de Penhora, Registro TRT nº 10617/2010, extraído dos autos de Reclamação Trabalhista nº 0134500-31.2008.5.24-0001, subscrito pela Adjunta de Diretor da 1ª Vara do Trabalho desta Comarca, Débora Raquel Furini, por determinação do MM. Juiz do Trabalho, Dr. Rodnei Doreto

Continuação no verso

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JUAN PABLO CORREA GOSSWEILER - PROTOCOLO: S23100065993D

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash A0A4804A-00EA-4574-8DCA-8B122949468D



417946



MATRÍCULA

43.702

FOLHA

4-B

Rodrigues, em 12.01.2010. VALOR: R\$ 9.281,31 (nove mil, duzentos e oitenta e um reais e trinta e um centavos); figurando como fiel depositário: Carlos Donizetti Costa Teodoro, CPF nº 212.188.896-91. Emolumentos: R\$ 108,00; FUNJECC (10%): R\$ 10,80; FUNJECC (3%): R\$ 3,24; Selo de Autenticidade ADG 49006. Campo Grande, 18 de janeiro de 2010. Oficial

AV. 17 - Prenotação nº 210352, de 03.02.2010. Fica cancelado o registro nº 12, em cumprimento à ordem contida no Ofício nº 68/2010, extraído dos autos de Processo nº 0094100-38.2009.5.24.0001, subscrito pela Diretora de Secretaria Odinéia Soares Coelho, por determinação do MM. Juiz do Trabalho da 1ª Vara do Trabalho desta Comarca, em 18.01.2010. Emolumentos: R\$ 30,00; FUNJECC (10%): R\$ 3,00; FUNJECC (3%): R\$ 0,90; Selo de Autenticidade ADH 17597. Campo Grande, 26 de fevereiro de 2010. Oficial

AV. 18 - Prenotação nº 211079, de 02.03.2010. Fica cancelado o registro nº 13, em cumprimento à determinação contida no Ofício nº 271/2010, extraído dos autos de Processo nº 0144700-63.2009.5.24.0001, subscrito pelo MM. Juiz do Trabalho da 1ª Vara do Trabalho de Campo Grande, MS, Dr. Alcir Kenupp Cunha, em 25.02.2010. Emolumentos: R\$ 30,00; FUNJECC (10%): R\$ 3,00; FUNJECC (3%): R\$ 0,90; Selo de Autenticidade ADH 66737. Campo Grande, 03 de março de 2010. Oficial

Continuação nas fls.





2ª Circunscrição de Registro de Imóveis

MATRÍCULA
43.702

FOLHA
5-B

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL



Campo Grande-MS, ____/____/____

COMARCA DE CAMPO GRANDE ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - RUA XV DE NOVEMBRO, 940 - FONE/FAX: (67) 3364-1404 - CAMPO GRANDE - MS

Continuação da folha 4-B, verso.- AV. 19 - Prenotação nº 211214, de 05.03.2010. Fica cancelado o registro nº 14, em cumprimento à determinação contida no Ofício nº 286/2010, extraído dos autos de Processo nº 0137300-66.2007.5.24.0001, subscrito pelo MM. Juiz do Trabalho da 1ª Vara do Trabalho desta Comarca, Dr. Izidoro de Oliveira Paniago, em 02.03.2010. Emolumentos: R\$ 30,00; FUNJECC (10%): R\$ 3,00; FUNJECC (3%): R\$ 0,90; Selo de Autenticidade ADH 66917. Campo Grande, 08 de março de 2010. Oficial

AV. 20 - Prenotação nº 211215, de 05.03.2010. Fica cancelado o registro nº 16, em cumprimento à determinação contida no Ofício nº 287/2010, extraído dos autos de Processo nº 0134500-31.2008.5.24.0001, subscrito pelo MM. Juiz do Trabalho da 1ª Vara do Trabalho desta Comarca, Dr. Izidoro de Oliveira Paniago, em 02.03.2010. Emolumentos: R\$ 30,00; FUNJECC (10%): R\$ 3,00; FUNJECC (3%): R\$ 0,90; Selo de Autenticidade ADH 66918. Campo Grande, 08 de março de 2010. Oficial

AV. 21 - Prenotação nº 211216, de 05.03.2010. Fica cancelado o registro nº 10, em cumprimento à determinação contida no Ofício nº 288/2010, extraído dos autos de Processo nº 0116600-35.2008.5.24.0001, subscrito pelo MM. Juiz do Trabalho da 1ª Vara do Trabalho desta Comarca, Dr. Izidoro de Oliveira Paniago, em 02.03.2010. Emolumentos: R\$ 30,00; FUNJECC (10%): R\$ 3,00; FUNJECC (3%): R\$ 0,90; Selo de Autenticidade ADH 66919. Campo Grande, 08 de março de 2010. Oficial

Continuação no verso

www.onr.org.br
Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JUAN PABLO CORREA GOSSWEILER - PROTOCOLO: S23100065933D

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registoradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash A0A4804A-00EA-4574-8DCA-8B122949468D



417946



MATRÍCULA

43.702

FOLHA

5-B

R. 22 - Prenotação nº 214879, de 15.06.2010. DEVEDORA: **ENCCON - ENGENHARIA, COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA**, já qualificada. CREDOR: **FRANCISCO CALIXTO DE MENESES**, CPF nº 128.944.668-70, residente e domiciliado em Lindóia, SP, na Avenida Vilage das Fontes, s/nº, Rua 01, bloco A, apto. 31, Centro. TÍTULO: Penhora. FORMA DO TÍTULO: Certidão para fins de Registro de Penhora de Imóvel nº 43/2010, extraída dos autos de Ação Trabalhista nº 0072500-46.2009.5.24.0005, subscrita pela Diretora de Secretaria da 5ª Vara do Trabalho de Campo Grande, MS, Roseli Xavier de Freitas, por determinação da MM.ª Juíza do Trabalho, Dr.ª Keethlen Fontes Maranhão, em 01.06.2010. VALOR: R\$ 9.445,48 (nove mil, quatrocentos e quarenta e cinco reais e quarenta e oito centavos). Emolumentos: R\$ 108,00; FUNJECC (10%): R\$ 10,80; FUNJECC (3%): R\$ 3,24; Selo de Autenticidade BDE 60900. Campo Grande, 25 de junho de 2010. Oficial

R. 23 - Prenotação nº 218426, de 06.09.2010. DEVEDORA: **ENCCON - ENGENHARIA, COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA**, já qualificada. CREDOR: **RUBENS EDMUNDO BENTO**, CPF nº 357.153.468-94, residente e domiciliado na Cidade de Jacareí/SP, na Rua Princesa Diana, nº 100, Parque dos Príncipes. TÍTULO: Penhora. FORMA DO TÍTULO: Certidão para fins de Registro de Penhora de Imóvel nº 80/2010, extraída dos autos de Ação Trabalhista nº 0084500-78.2009.5.24.0005, subscrita pela Diretora de Secretaria da 5ª Vara do Trabalho de Campo Grande, MS, Roseli Xavier de Freitas, por determinação da MM.ª Juíza do Trabalho, Dr.ª Keethlen Fontes Maranhão, em 02.09.2010. VALOR: R\$ 5.381,89 (cinco mil, trezentos e oitenta e um reais e oitenta e nove centavos). Emolumentos: R\$ 122,00; FUNJECC

Continuação nas fls.





2ª Circunscrição de Registro de Imóveis

MATRÍCULA
43.702

FOLHA
6-B

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL



Campo Grande-MS, ____/____/____

COMARCA DE CAMPO GRANDE ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - RUA XV DE NOVEMBRO, 940 - FONE/FAX: (67) 3384-1404 - CAMPO GRANDE - MS

Continuação da folha 5-B, verso.- (10%): R\$ 12,20; FUNJECC (3%): R\$ 3,66; Selo de Autenticidade ADM 12726. Campo Grande, 09 de setembro de 2010. Oficial

R. 24 - Prenotação nº 219893, de 15.10.2010. DEVEDORA: **ENCCON - ENGENHARIA, COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA**, já qualificada. CREDOR: **SÉRGIO MOREIRA**, CPF nº 413.353.766-15, residente e domiciliado na cidade de Jacareí, SP, na Rua Barão de Jacareí, 74, sala 102. TÍTULO: Penhora. FORMA DO TÍTULO: Certidão para Fins de Registro de Penhora/Arresto/Sequestro de Imóvel nº 36/2010, extraída dos autos de Ação de Reclamação Trabalhista nº 0000498-38.2010.5.24.0007, subscrita pelo Diretor de Secretaria em Substituição da 7ª Vara do Trabalho de Campo Grande, MS, Erik Candido Czerewuta, por determinação da MM.ª Juíza do Trabalho, Dr.ª Isabella Braga Alves, e Auto de Penhora e Avaliação datado de 04.06.2010. VALOR: R\$ 11.078,21 (onze mil e setenta e oito reais e vinte e um centavos), figurando como fiel depositário: Carlos Donizetti Costa Teodoro, CPF nº 212.188.896-91. Emolumentos: R\$ 122,00; FUNJECC (10%): R\$ 12,20; FUNJECC (3%): R\$ 3,66; Selo de Autenticidade ADM 10167. Campo Grande, 25 de outubro de 2010. Oficial

AV. 25 - Prenotação nº 222400, de 21.12.2010. Fica cancelado o registro nº 08, em cumprimento à determinação contida no Ofício nº 1573/2010, extraído dos autos de Processo nº 0047600-08.2009.5.24.0002, subscrito pela Diretora de Secretaria Ângela Saara Martins, por ordem do MM. Juiz do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Campo Grande, MS, em 16.12.2010. Emolumentos: R\$ 34,00; FUNJECC (10%): 3,40; FUNJECC (3%): R\$ 1,02; Selo de Autenticidade

Continuação no verso

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JUAN PABLO CORREA GOSSWEILER - PROTOCOLO: S23100065933D

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash A0A4804A-00EA-4574-8DCA-8B122949468D



417946



MATRÍCULA
43.702

FOLHA
6-B

AAC 44029-445. Campo Grande, 30 de dezembro de 2010.
Oficial

AV. 26 - Prenotação nº 223745, de 27.01.2011. Fica cancelado o registro nº 09, em cumprimento ao Ofício nº 52/2011, extraído dos autos de Processo nº 0164600-66.2008.5.24.0001, subscrito pela Diretora de Secretaria da 1ª Vara do Trabalho desta Comarca, Maria Leonor Rocha, em 24.01.2011. Emolumentos: R\$ 34,00; FUNJECC (10%): 3,40; FUNJECC (3%): R\$ 1,02; Selo de Autenticidade AAE 04684-700. Campo Grande, 01 de fevereiro de 2011. Oficial

AV. 27 - Prenotação nº 224110, de 08.02.2011. Fica cancelado o registro nº 07, em cumprimento à determinação contida no Ofício nº 35/2011, extraído dos autos de processo nº 0050500-92.2008.5.24.0003, subscrito pelo Diretor de Secretaria da 3ª Vara do Trabalho desta Comarca, João Douglas Guio de Azevedo, em 07.02.2011. Emolumentos: R\$ 34,00; FUNJECC (10%): 3,40; FUNJECC (3%): R\$ 1,02; Selo de Autenticidade AAE 05311/051. Campo Grande, 11 de fevereiro de 2011. Oficial

AV. 28 - Prenotação nº 228432, de 06.06.2011. Fica cancelado o registro nº 22, em cumprimento ao Mandado de Desconstituição de Penhora nº 671/2011, extraído dos autos nº 0072500-46.2009.5.24.0005, subscrito pela Diretora de Secretaria, Roseli Xavier de Freitas, por determinação da MM.ª Juíza do Trabalho Substituta da 5ª Vara do Trabalho de Campo Grande, MS, Dr.ª Keethlen Fontes Maranhão, em 01.06.2011. Emolumentos: R\$ 34,00; FUNJECC (10%): 3,40; FUNJECC (3%): R\$ 1,02; Selo de Autenticidade AAW 07109-798. Campo Grande, 10 de junho de 2011. Oficial

Continuação nos fls.





2ª Circunscrição de Registro de Imóveis



MATRÍCULA
43.702

FOLHA
7-B

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Campo Grande-MS, ____ / ____ / ____

COMARCA DE CAMPO GRANDE ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - RUA XV DE NOVEMBRO, 940 - FONTEFAX: (67) 3384-1404 - CAMPO GRANDE - MS

Continuação da folha 6-B, verso. - R. 29 - Prenotação nº 232543, de 20.09.2011. DEVEDORA: **ENCCON - ENGENHARIA, COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA**, já qualificada. CREDOR: **ALFREDO AJALA DIAZ**, CI RG nº 181.077, CPF nº 208.944.811-34, brasileiro, solteiro, cabeleireiro, residente nesta Capital, na Rua dos Andradas, nº 790, Jardim Ipanema. TÍTULO: Penhora. FORMA DO TÍTULO: Certidão de Registro de Penhora, extraído dos autos de Execução de Sentença nº 0001315-56.2000.8.12.0001/02, subscrita pela Diretora de Cartório da 4ª Vara Cível desta Comarca, Eva Moura Collis, por determinação do MM. Juiz de Direito, Dr. Luiz Gonzaga Mendes Marques, em 14.09.2011. VALOR: R\$ 37.641,48 (trinta e sete mil, seiscentos e quarenta e um reais e quarenta e oito centavos), figurando como fiel depositária: a devedora, na pessoa de seu sócio proprietário, Carlos Donizetti Costa Teodoro. Emolumentos: R\$ 122,00; FUNJECC (10%): R\$ 12,20; FUNJECC (3%): R\$ 3,66; Selo de Autenticidade ABN 68732-215 Campo Grande, 21 de setembro de 2011. Oficial

AV. 30 - Prenotação nº 232898, de 27.09.2011. Fica cancelado o registro nº 23, em cumprimento ao Mandado de Desconstituição de Penhora nº 1114/2011, extraído dos autos de Processo nº 0084500-78.2009.5.24.0005, subscrito pela Diretora de Secretaria da 5ª Vara do Trabalho desta Comarca, Roseli Xavier de Freitas, em 15.09.2011. Emolumentos: R\$ 34,00; FUNJECC (10%): 3,40; FUNJECC (3%): R\$ 1,02; Selo de Autenticidade ABQ 04713-543. Campo Grande, 28 de setembro de 2011. Oficial

Continua na ficha

Nº 8F

Continuação no verso

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registadores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash A0A4804A-00EA-4574-8DCA-8B122949468D

www.registadores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JUAN PABLO CORREA GOSSWEILER - PROTOCOLO: S23100065993D



417946

MATRÍCULA

FOLHA

EM BRANCO

CRI 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

Continuação na fis



Certidão emitida pelo SIREI
www.registadores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



417946



2ª Circunscrição de Registro de Imóveis

MATRÍCULA

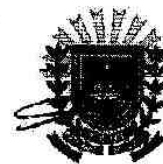
43.702

FOLHA

08F

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Campo Grande-MS



Continuação da Ficha 07

R-31 - PENHORA: Prenotação nº 244.745 de 06/07/2012. Procede-se ao presente registro, nos termos do Mandado de Penhora, Registro TRT nº 38555/2012, extraído dos Autos nº 0000769-62.2010.5.24.0002, oriundos da 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Campo Grande-MS, na qual figuram como Exeçúente a **OSMAR ALVES DE GODOY**, como Executado **ENCCON-ENGENHARIA, COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA**, e como depositário **CONCEIÇÃO MARIA FIXER**, inscrita no CPF nº 754.820.709-30, e que noticia a penhora do imóvel da presente matrícula por determinação da M.M. Juiz de Direito Drº Júlio César Bebber, para garantia a dívida no valor de R\$ 10.297,26 (dez mil, duzentos e noventa e sete reais e vinte e seis centavos). Campo Grande-MS, 16 de julho de 2012. Oficial Registrador (Juan Pablo Correa Gossweiler). Emolumentos: R\$ 122,00; Funjecc 3%: R\$ 3,66, Funjecc 10%: R\$ 12,20. Selo digital: ADF39677-024.***

AV-32 - CANCELAMENTO DE PENHORA: Prenotação nº 252.713 de 05/02/2013. Procede-se a esta averbação, conforme Ofício nº 1691/2012, expedido em 05/02/2012 pela 2ª Vara do Trabalho de Campo Grande-MS, referente aos autos nº 0000769-62.2010.5.24.0002, por determinação do M.M. Juiz Federal do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Campo Grande-MS, para fazer constar, para todos os fins de direito o **cancelamento da Penhora sob R-31 desta matrícula**. Campo Grande-MS, 07 de fevereiro de 2013. Emolumentos: R\$ 34,00; Funjecc 3%: R\$ 1,02, Funjecc 10%: R\$ 3,40. Selo digital: AEE03839-258. O Oficial

R-33 - PENHORA: Prenotação nº 253.632 de 04/03/2013. Procede-se ao presente registro, nos termos da Certidão de Registro de Penhora, extraída dos Autos de Ação de Execução de Sentença, sob nº 0016336-09.1999.8.12.0001/2, oriundos da 16ª Vara Cível da Comarca de Campo Grande - MS, na qual figuram como Exeçúente **ROSINEI PERTILE**, CPF nº 825.363.411-00, como Executada **ENCCON - ENGENHARIA, COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA**, já qualificada, como depositário **CARLOS DONIZETTI COSTA TEODORO**, e que noticia a penhora do imóvel da presente matrícula por determinação do M.M. Juiz de Direito da referida Vara, para garantia à dívida no valor de R\$ 31.824,62 (trinta e um mil, oitocentos e vinte e quatro reais e sessenta e dois centavos). Campo Grande - MS, 08 de março de 2013. Emolumentos: R\$ 122,00; Funjecc 3%: R\$ 3,66; Funjecc 10%: R\$ 12,20. Selo digital: AEE10056-541. O Oficial:

Continua na ficha 08 V






MATRÍCULA

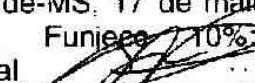
43.702

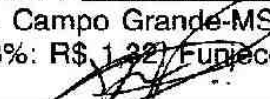
FOLHA

08V

Continuação da Ficha 08

AV-34 - CANCELAMENTO DE PENHORA: Prenotação nº 256.131 de 06/05/2013. Procede-se à presente averbação conforme Termo de Levantamento de Penhora e Certidão de Levantamento de Penhora, expedidos em 17/04/2013 pela 4ª Vara Cível da Comarca de Campo Grande - MS, referente aos autos da Ação de Execução de Sentença nº 0001315-56.2000.8.12.0001/02, por ordem do Juízo da referida Vara para fazer constar, para todos os fins de direito, o **cancelamento da Penhora** registrada sob o **R-29** desta matrícula. Campo Grande - MS, 09 de maio de 2013. Emolumentos: R\$ 34,00; Funjecc 3%: R\$ 1,02; Funjecc 10%: R\$ 3,40. Selo digital: AEV82679-140. O Oficial  ***

AV-35 - CANCELAMENTO DE PENHORA: Prenotação nº 256.198 de 07/05/2013. Procede-se à esta averbação conforme Ofício nº 281, expedido em 19/04/2013, pela 2ª Vara do Trabalho de Jacareí-SP, extraída dos autos nº 0148100-82.2007.5.15.0138, referente aos autos da Carta Precatória, nº 0000498-38.2010.5.24.0007, por ordem do M.M. Juiz do Trabalho Substituto, Dr. Wellington Amadeu, para fazer constar, para todos os fins de direito o **cancelamento da Penhora** registrada no **R-24** desta matrícula. Campo Grande-MS, 17 de maio de 2013. Emolumentos: R\$ 34,00; Funjecc 3%: R\$ 1,02; Funjecc 10%: R\$ 3,40. Selo digital: AEV84421-112. O Oficial  ***

AV-36 - CANCELAMENTO DE PENHORA: Prenotação nº 271.140 de 09/04/2014. Procede-se à esta averbação, conforme Instrumento Particular firmado pela parte interessada em 09/04/2014, devidamente instruído com Ofício nº 166/2014, expedido em 07/04/2014 pela 16ª Vara Cível da Comarca de Campo Grande-MS, referente aos autos da Ação de Execução de Sentença, nº 0016336-09.1999.8.12.0001/02, por ordem do M.M. Juiz de Direito, Dr. Marcelo Andrade Campos Silva, para fazer constar, para todos os fins de direito o **cancelamento da Penhora** registrada sob o **R-33** da presente matrícula. Campo Grande-MS, 11 de abril de 2014. Emolumentos: R\$ 44,00; Funjecc 3%: R\$ 1,32; Funjecc 10%: R\$ 4,40. Selo digital: AGV47713-790. O Oficial  ***

AV-37 - CANCELAMENTO DE PENHORA: Prenotação nº 273.430 de 29/05/2014. Procede-se à esta averbação conforme Ofício nº 173/2014, expedido em 26/05/2014 pela 3ª Vara do Trabalho da Comarca de Campo

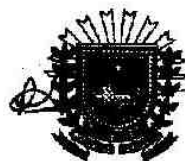
Continua na ficha 09 F



417946



2ª Circunscrição de Registro de Imóveis



MATRÍCULA

43.702

FOLHA

09F

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Campo Grande-MS

Continuação da Ficha 08

Grande-MS, referente aos autos da Ação de nº 0100200-03.2009.5.24.0003, por ordem do M.M. Juiz do Trabalho da referida Vara, para constar, para todos os fins de direito o **cancelamento da penhora** sob o **R-15** da presente matrícula. Campo Grande-MS, 03 de junho de 2014. Emolumentos: R\$ 44,00; Funjecc 3%: R\$ 1,32; Funjecc 10%: R\$ 4,40; Funadep: R\$ 2,64; Funde-PGE: R\$ 1,76. Selo digital: AGY58794-920. O Oficial:

R-38 - PENHORA: Prenotação nº 299.636 de 02/10/2015. Procede-se ao presente registro, nos termos do Ofício TRT nº 75289/2015 (email), expedido em 02/10/2015, extraído dos Autos de Ação de Carta Precatória sob nº 0001069-15.2010.5.24.0005, oriundos da 5ª Vara do Trabalho da Comarca de Campo Grande-MS, na qual figuram como Exequente **MARCIO MIRAMAR DA SILVA**, inscrito no CPF nº 453.285.366-49, como Executada **ENCCON - ENGENHARIA, COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA**, e como Depositário Carlos Donizetti Costa Teodoro, inscrito no CPF nº 212.188.896-91, e que noticia a **penhora do imóvel da presente matrícula** por determinação da M.M. Juíza do Trabalho Dr.ª Ivete Bueno Ferraz, para garantia a dívida no valor de R\$ 24.278,99 (vinte e quatro mil, duzentos e setenta e oito reais e noventa e nove centavos). Campo Grande-MS, 06 de outubro de 2015. Emolumentos: R\$156,00; Funjecc 3%: R\$4,68; Funjecc 10%: R\$15,60; Funadep: R\$9,36; Funde-PGE: R\$6,24; FEADMP-MS: R\$15,60. Selo digital: AKM82219-020. O Oficial:

AV-39 - CANCELAMENTO DE PENHORA: Prenotação nº 344.371 de 28/02/2018. Procede-se a esta averbação, em cumprimento ao Mandado nº 31/2018, expedido em 16/02/2018, pela 5ª Vara do Trabalho da Comarca de Campo Grande/MS, extraído dos autos do processo nº 0001069-15.2010.5.24.0005, por ordem da M.M. Juíza do Trabalho Dra. Nadia Pelissari, para fazer constar, para todos os fins de direito, o **cancelamento da Penhora** registrada sob o **R-38** da presente matrícula. Campo Grande-MS, 02 de março de 2018. Emolumentos: R\$44,00; Funjecc 5%: R\$2,20; Funjecc 10%: R\$4,40; Funadep: R\$2,64; Funde-PGE: R\$1,76; FEADMP-MS: R\$4,40. Selo digital: APM33220-350. O Oficial:

AV-40 - INDISPONIBILIDADE: Prenotação nº 353.605 de 24/09/2018. Procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 39/2014 do CNJ, para constar, por determinação do juízo da 2ª Vara do Trabalho de Jacareí,

Continua na ficha 09 v





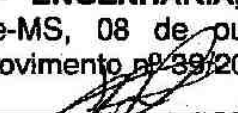
MATRÍCULA

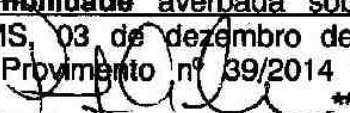
43.702

FOLHA

09V

Continuação da Ficha 09

conforme protocolo de indisponibilidade nº 201809.2114.00604231-IA-560, referente ao processo nº 00271008120085150138, a **indisponibilidade dos imóveis** de propriedade de **ENCCON - ENGENHARIA, COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA**. Campo Grande-MS, 08 de outubro de 2018. Emolumentos: Isentos de acordo com o Provimento nº 39/2014 do CNJ. Selo digital: AAB15085-199-IGB. O Oficial  ***.

AV-41 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Prenotação nº 356.525 de 21/11/2018. Procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 39/2014 do CNJ, por determinação do juízo da 2ª Vara do Trabalho de Jacareí, conforme protocolo de cancelamento nº 201811.2114.00649332-TA-340, referente ao processo nº 00271008120085150138, para constar o **cancelamento da indisponibilidade averbada sob AV-40** da presente matrícula. Campo Grande-MS, 03 de dezembro de 2018. Emolumentos: Isentos de acordo com o Provimento nº 39/2014 do CNJ. Selo digital: AAB70461-195-IGB. O Oficial  ***.

AV-42 - CANCELAMENTO DE ARROLAMENTO DE BENS: Prenotação nº 358.911 de 15/01/2019. Procede-se à esta averbação, conforme Ofício nº 011/2019/PGFN/PFN MS, expedido em 10/01/2019 pela Procuradoria da Fazenda Nacional em Mato Grosso do Sul, referente ao processo de arrolamento de bens nº 19179.000318/2006-26, para constar, para todos os fins de direito, o **cancelamento do arrolamento** registrado sob o R- 05 da presente matrícula. Campo Grande-MS, 07 de fevereiro de 2019. Emolumentos: R\$44,00; Funjecc 5%: R\$2,20; Funjecc 10%: R\$4,40; Funadep: R\$2,64; Funde-PGE: R\$1,76; FEADMP-MS: R\$4,40. Selo digital: ABG07834-015-NOR. (R\$ 1,50). O Oficial  ***.

R-43 - PENHORA: Prenotação nº 361.739 de 22/03/2019. Procede-se ao presente registro, nos termos do Mandado de Citação, Penhora, Avaliação, Intimação e Registro da Penhora/Arresto nº 001.2016/024332-8 expedido em 22/02/2016 e Auto de Penhora, Avaliação e Depósito expedido em 23/02/2019, extraídos dos Autos de Ação de Execução Fiscal Municipal sob nº 0912179-79.2010.8.12.0001, oriundos da Vara de Execução Fiscal da Fazenda Pública Municipal da Comarca de Campo Grande-MS, na qual figuram como Exequente **MUNICÍPIO DE CAMPO GRANDE - MS**, como Executada **ENCCON ENGENHARIA, COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA**, como depositário Everaldo Silveira Braga, para noticiar a **penhora do imóvel**.

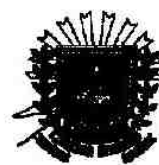
Continua na ficha 10 F



417946



2ª Circunscrição de Registro de Imóveis



MATRÍCULA

43.702

FOLHA

10F

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Campo Grande-MS

Continuação da Ficha 08

da presente matrícula por determinação do M.M. Juiz de Direito, Drº Wagner Mansur Saad, para garantia a dívida no valor de R\$ 2.926,86 (dois mil, novecentos e vinte e seis reais e oitenta e seis centavos). Campo Grande-MS, 26 de março de 2019. Emolumentos: isentos, nos termos do art. 16 da Lei 3.003/2005. Selo digital: AAC47774-296-IGB O Oficial

AV-44 - INDISPONIBILIDADE: Prenotação nº 364.698 de 10/06/2019. Procedese a presente averbação, nos termos do Provimento nº 39/2014 do CNJ, para fazer constar, por determinação do Juízo da 1ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, conforme protocolo de indisponibilidade nº 201906.0416.00827213-IA-680, referente ao processo nº 10004551220145020701, a **indisponibilidade dos imóveis** de propriedade de **ENCCON - ENGENHARIA, COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA.** Campo Grande-MS, 03 de julho de 2019. Emolumentos: Isentos de acordo com o Provimento nº 39/2014 do CNJ. Selo digital: AAD21074-208-IGB. O Oficial

AV-45 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Prenotação nº 368.519 de 24/09/2019. Procedese a presente averbação, nos termos do Provimento nº 39/2014 do CNJ, por determinação do juízo da 1ª Vara do Trabalho, Fórum Trabalhista da Zona Sul de São Paulo-SP, conforme protocolo de cancelamento nº 201909.2411.00941268-TA-700, referente ao processo nº 10004551220145020701, para fazer constar o **cancelamento da indisponibilidade averbada sob AV-44** da presente matrícula. Campo Grande-MS, 09 de outubro de 2019. Emolumentos: Isentos de acordo com o Provimento nº 39/2014 do CNJ. Selo digital: AAD62344-738-IGB. O Oficial

R-46 - PENHORA: Prenotação nº 389.447 de 01/03/2021. **EXEQUENTE:** FÉLIX VERONA CASADO. **EXECUTADA E FIEL DEPOSITÁRIA:** ENCCON ENGENHARIA, COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA, já qualificada. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora - Bem Imóvel expedido em 19/02/2021 e Decisão proferida em 03/02/2021, extraídos dos autos de Cumprimento de Sentença - Honorários Advocaticios sob nº 0600032-26.2012.8.12.0001, por determinação do M.M. Juiz de Direito, Dr. Alessandro Carlo Meliso Rodrigues da 15ª Vara Cível da Comarca de Campo Grande-MS. **VALOR DA AÇÃO:** R\$ 4.381,76 (quatro mil e trezentos e oitenta e um reais e setenta e seis centavos), atualizado até 05/06/2012. Campo Grande-MS, 11 de março de

Continua na ficha 10 V

.onr

Certidão emitida pelo SIREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JUAN PABLO CORREA GOSSWEILER - PROTOCOLO: S23100065993D

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash A0A4804A-00EA-4574-8DCA-8B122949468D



417946



MATRÍCULA

43.702

FOLHA

10V

Continuação da Ficha 10

2021. Emolumentos: R\$156,00; Funjecc 5%: R\$7,80; Funjecc 10%: R\$15,60; Funadep: R\$9,36; Funde-PGE: R\$6,24; FEADMP-MS: R\$15,60. Selo digital: AEK85020-720-NOR. (R\$ 1,50). O Oficial [assinatura] ***.

R-47 - PENHORA: Prenotação nº 407.296 de 10/02/2022. **EXEQUENTE:** PEDRO OJEDA FREITAS, inscrito no CPF n.º 638.321.861-15. **EXECUTADO E FIEL DEPOSITÁRIO:** ENCCON - ENGENHARIA, COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA, já qualificada. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora, expedido em 20/01/2022, extraído dos autos de Ação de Execução de Sentença - Causas Supervenientes à Sentença sob nº 0055454-45.2006.8.12.0001/01, por determinação do M.M. Juiz de Direito, Dr. Alessandro Carlo Meliso Rodrigues, da 15ª Vara Cível da Comarca de Campo Grande-MS. **VALOR DA AÇÃO:** R\$ 146.348,70 (cento e quarenta e seis mil e trezentos e quarenta e oito reais e setenta centavos), conforme débito atualizado em 27/10/2020. Campo Grande-MS, 03 de março de 2022. Emolumentos: R\$156,00; Funjecc 5%: R\$7,80; Funjecc 10%: R\$15,60; Funadep: R\$9,36; Funde-PGE: R\$6,24; FEADMP-MS: R\$15,60. Selo digital: AGF69880-476-NOR. (R\$ 1,50). O Oficial [assinatura] ***.

R-48 - PENHORA: Prenotação nº 412.319 de 18/05/2022. **EXEQUENTE:** LUCIANI PEREIRA DE MENEZES. **EXECUTADO E FIEL DEPOSITÁRIO:** ENCCON ENGENHARIA, COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA, já qualificada. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora, expedido em 18/08/2021, extraído dos autos de Ação de Cumprimento de Sentença - Rescisão / Resolução sob nº 0038816-34.2006.8.12.0001, por determinação do M.M. Juiz de Direito, Dr. Paulo Afonso de Oliveira da 2ª Vara Cível da Comarca de Campo Grande-MS. **VALOR DA AÇÃO:** R\$ 60.966,21 (sessenta mil e novecentos e sessenta e seis reais e vinte e um centavos). Campo Grande-MS, 24 de maio de 2022. Emolumentos: gratuitos, nos termos do art. 98, §1º, IX do CPC. Selo digital: AA172455-452-IGB. O Oficial [assinatura] ***.

www.registadores.onr.org.br
Certidão emitida pelo SREI

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec



CERTIDÃO

CERTIFICO que esta fotocópia é reprodução fiel e integral da matrícula/registro nº **43702** do Livro 02 deste Serviço Registral e tem valor de certidão (Art.19 § 1º da Lei 6.015/73). **Dou fé.** Assinado digitalmente

Emolumentos.....:	R\$	29,00
Funjecc.....:	R\$	2,90
Funadep.....:	R\$	1,74
Funde-PGE.....:	R\$	1,16
ISSQN.....:	R\$	1,45
FEADMP-MS.....:	R\$	2,90
Selo Digital.....:	R\$	1,50
TOTAL.....:	R\$	40,65

Pedido n.º 417946, de **03/10/2023**.

Selo Digital nº **AJB28387-790-NOR**

Consulte em: www.tjms.jus.br, ou através do QrCode abaixo.

Campo Grande - MS, 3 de outubro de 2023.

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash A0A4804A-00EA-4574-8DCA-8B122949468D



417946



23 de 23
Última página

.onr

Certidão emitida pelo SIREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JUAN PABLO CORREA GOSSWEILER - PROTOCOLO: S2310006593D