

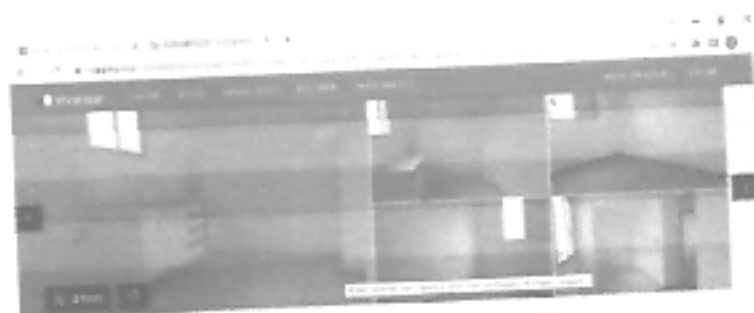
PODER JUDICIÁRIO

AUTO DE AVALIAÇÃO E INTIMAÇÃO

Aos dezesseis dias do mês de outubro do ano de dois mil e vinte e três, nesta Comarca de Piracicaba, em fiel cumprimento ao mandado expedido no processo digital de nº 1002888-32.2020.8.26.0451, que tramita pela 4ª Vara Cível desta Comarca, em que **Condomínio Parque Piazza Bellini**, move em face de **Katia Milene de Godoy Marcolino e Adilson Marcolino**, observadas as formalidades legais, dirigi-me à Av. Rios das Pedras, nº 2.201, onde procedi a avaliação do seguinte imóvel: (01) um apartamento, com 54,52m² de área total e 45,95m² de área coberta e 8,57m² de área privativa padrão, número predial 302, bloco 71, do referido Condomínio Parque Piazza Bellini, matrícula de nº 123.877, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Piracicaba-SP, visto e avaliado por estimativa em R\$ 135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais).

OFICIAL DE JUSTIÇA

Manoel A C Vallim Filho
 Manoel A C Vallim Filho



Ponto Comercial com 1 Quarto e 1 banheiro à Venda, 44 m² por R\$ 130.000

R\$ 130.000

[https://www.vivareal.com.br/imovel/ponto-comercial-1-quartos-pompeia-bairros-piracicaba-com-garagem-44m2-venda-R\\$130000-id-2605162780/](https://www.vivareal.com.br/imovel/ponto-comercial-1-quartos-pompeia-bairros-piracicaba-com-garagem-44m2-venda-R$130000-id-2605162780/)



Apartamento com 2 Quartos e 1 banheiro à Venda, 47 m² por R\$ 140.000

R\$ 140.000

[https://www.vivareal.com.br/imovel/apartamento-2-quartos-piracicamirim-bairros-piracicaba-com-garagem-47m2-venda-R\\$140000-id-2642398427/](https://www.vivareal.com.br/imovel/apartamento-2-quartos-piracicamirim-bairros-piracicaba-com-garagem-47m2-venda-R$140000-id-2642398427/)

Katia Milene de Godoy



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE PIRACICABA

FORO DE PIRACICABA

4ª VARA CÍVEL

RUA BERNARDINO DE CAMPOS, 55, Piracicaba-SP - CEP 13417-901

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

MANDADO DE AVALIAÇÃO E INTIMAÇÃO

Processo Digital nº: 1002888-32.2020.8.26.0451
 Classe – Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais
 Exequente: Condomínio Residencial Parque Piazza Bellini
 Executado: Adilson Marcolino e outro
 Oficial de Justiça: *
 Mandado nº: 451.2023/039294-2

O(A) MM. Juiz(a) de Direito do(a) 4ª Vara Cível do Foro de Piracicaba, Dr(a). Daniela Mie Murata, na forma da lei,

MANDA a qualquer Oficial de Justiça de sua jurisdição que, em cumprimento ao presente, expedido nos autos da ação em epígrafe, proceda à

AVALIAÇÃO do imóvel objeto da matrícula nº 123.877 do 2º C.R.I. de Piracicaba-SP, apartamento nº 302, localizado no 2º andar do bloco 71, no Condomínio Residencial Parque Piazza Bellini, localizado na Av. Rio das Pedras nº 2201, Piracicamirim, Piracicaba-SP, dos executados **ADILSON MARCOLINO**, CPF 345.290.748-11, e **KATIA MILENE DE GODOY MARCOLINO**, CPF 289.406.688-04, RG 22.376.379-2, Avenida Rio das Pedras, 2201, Bloco 71, Apto 302, Piracicamirim, CEP 13420-590, Piracicaba - SP, bem como à **INTIMAÇÃO** dos executados da avaliação realizada, advertindo-o de que poderá oferecer impugnação no prazo de 15 (quinze) dias (artigos 513, caput e 917, § 1º, do CPC).

ADVERTÊNCIA: Este processo tramita eletronicamente. A íntegra do processo (petição inicial, documentos e decisões) poderá ser visualizada na internet, sendo considerada vista pessoal (art. 9º, § 1º, da Lei Federal nº 11.419/2006). Para visualização, acesse o site www.tjsp.jus.br, informe o número do processo e a senha [] ou senha anexa. Petições, procurações, defesas etc, devem ser trazidos ao Juízo por peticionamento eletrônico.

CUMPRASE na forma e sob as penas da lei. Piracicaba, 27 de setembro de 2023. José Marcos Frigato, Escrivão Judicial II.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

Diligência: guia nº 47239 – valor RS 95,91
 Advogado: Dr(a). Leandro Henrique Bossonario
 Telefone Comercial: (19)34136200

Recomendação 111/2021 do CNJ: É um dever de todos, sem exceção, proteger crianças e adolescentes contra a violência infantil Art. 227 da CF). Denúncias sobre maus-tratos, violência, ou abusos contra crianças e adolescentes podem ser realizadas por meio do Disque 100 (Serviço do Ministério da Justiça), por qualquer cidadão. A ligação é gratuita. O serviço funciona para todo o país, todos os dias da semana, das 8 às 22 horas, inclusive nos feriados. Não é preciso identificar-se.

Este documento é cópia do original assinado digitalmente por JOSE MARCOS FRIGATO. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/esaj>. informe o processo 1002888-32.2020.8.26.0451 e o código 100A4E67.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MANOEL ANTONIO DE CARVALHO VALLIM FILHO, liberado nos autos em 30/10/2023 às 10:07. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1002888-32.2020.8.26.0451 e código CbJfPk3uL.

1002888-32.2020.8.26.0451

Adilson Marcolino de Godoy