

Matrícula n.º 14.087

IMÓVEL: LOTES nºs 224 e 225 da quadra "S", do loteamento denominado "FLORESTA", nesta cidade, com a área total de 718,50 ms², medindo 25,50 ms. de frente para a Avenida Maracanã, inclusive a curva de esquina da Rua Caetetuba, 24 ms. nos fundos onde - confronta com herds. de Leão Profeta, no lado direito com o - lote 226, onde mede 30 ms., no lado esquerdo, confronta com a Rua Caetetuba e mede 27 ms. PROPRIETÁRIO: BENJAMIM GOLDENBERG, brasileiro, advogado, RG 1.466.401, casado c/ SURA GOLDENBERG, polonesa, do lar, RG 9.225.761, domiciliados à Av. Presidente Wilson nº 64, Gonzaga, Santos, CIC 031.338.938-15. TÍTULO AQUISIATIVO: transcrito sob nº 23.713. Atibaia, 4 de julho de 1979. O Escr. Autº

R. 1-14.087 * Por instrumento particular passado nesta cidade em 19 de junho de 1979, assinado pelas partes e testemunhas, -- os proprietários acima constituíram-se devedores a CAIXA ECONOMICA DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A, c/ sedem em S. Paulo a R. XV - de Novembro nº 111, CGC 43.073.394/0001, da importância de Cr. \$1.061.515,00 = 3028,48706 UPC, resgatável em 180 prestações - mensais, a taxa nominal de juros de 10% a.a., sendo as prestações reajustáveis em julho de cada ano, dando os devedores a - credora acima, em primeira, única e especial hipoteca, sem concorrência de terceiros, o imóvel objeto desta matrícula. Atibaia, 4 de julho de 1979. O Escr. Autº

Av. 1-14.087-A requerimento do proprietário acima qualificado, petição de hoje, com Habite-se da Prefeitura Local de 7/7/80, - é feita a presente para ficar constando que no imóvel desta matrícula foi edificado um prédio residencial com frente para a Avenida Maracanã nº 89 da área de 395,50 ms². VENAL: R\$ 1.259,27 2,00. Atibaia, 28/ julho/1980. O Esc. Autº

PERSIO RUAS MARTINS FILHO
Escrivente Aut.º

Av. 2 - 14.087 - Cancelado o R 1 acima por autorização da credora, Caixa Economica do Estado de São Paulo SA., atualmente - denominada Nossa Caixa - Nosso Banco SA., em documento de 22 de novembro de 1.991. Atibaia, 06 de dezembro de 1.991. O Escriv. Autorizado,

PERSIO RUAS MARTINS FILHO
Escrivente autorizado

(CONTINUA NO VERSO)

Av.3 - 14.087 - Em cumprimento à R. determinação da E. Corregedoria Geral da Justiça constante da Ata de Correição Geral Ordinária realizada em 05/7/2000, averba-se que a numeração seqüencial dos atos nesta matrícula obedecerá à forma do art. 232 da LRP, a partir do último ato lavrado. Atibaia, 14 de novembro de 2.000. O Escrevente Autorizado,

JOSÉ DE ALENCAR VIEIRA
Escrevente Aut.º

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,13**

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

Matrícula n.º **29213**

IMÓVEL: Lote **236** da quadra **S** do plano de desmembramento denominado JARDIM FLORESTA ou FLORESTA, situado no perímetro urbano desta cidade e comarca de Atibaia - SP, com a área de **1.097,00ms²**, medindo linearmente: **40,90ms** de frente para a Rua Caetetuba; **53,50ms** de fundos, para o lote 235; **24,00ms** de um lado para os lotes 224 e 225; **28,00ms** em outro lado que através do Ri-beirão Piqueri confronta com Cesar Memolo.

Inscrição Cadastral: n.º **0102165004014677**. PROPRIETÁRIOS: Antonio Julio de Toledo Garcia Lopes, RG n.º 1.652.894 e sua mulher Maria da Graça Profeta Garcia Lopes, RG n.º 2.993.303, brasileiros, proprietários, domiciliados nesta cidade, a Travessa São Benedito, 27, portadores do CPF MF n.º 056.506.268-34 e Espólio de Barbara Puzoni Profeta, CIC 040.854.348-53. TÍTULO AQUISITIVO: Averbação n.º 2 na matrícula n.º ~~29154~~ Atibaia, **29 JUN 1982**
O Escrevente Autorizado. - **REGINALDO GRANDA**
Escrevente Aut.º

R.1- 29.213 - Por escritura de venda e compra lavrada em 09 de maio de 1.983, das notas do 1º Cartório de Atibaia, SP, lv. 542 fls. 68, os proprietários acima qualificados, sendo o Espólio de Barbara Puzoni Profeta, autorizado por Alvará, proc. 502/73 2º Ofício local, transmitiram a BENJAMIN GOLDENBERG, brasileiro, casado no regime da comunhão de bens, antes da lei 6515//77 com SURA GOLDENBERG, advogado, RG 1466401SP, CIC. 031.338.938-15, domiciliado nesta cidade de Atibaia, SP, à Av. Maracanã 89, o imóvel desta matrícula. VALOR: - R\$ 500.000,00 - Venal R\$ 2.753.382,24. Atibaia, 20 maio 1983. O Escr. Aut.º **REGINALDO GRANDA**

REGINALDO GRANDA
Escrevente Aut.º