

MATRÍCULA

9.155

FICHA

1.-

Santos, 4 de Abril de 1977

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: O apartamento nº 308, do tipo B, localizado no 3º andar ou 4º pavimento do Edifício Milão, que concluído tomou o nº - 580 da avenida Epitácio Pessoa, contendo hall, dormitório, banheiro, // com a área útil de 22,6300m²., área comum de 10,8000m²., e área total / de 33,4300m²., confrontando pela frente com o corredor de circulação, - onde tem sua entrada, de um lado com o apartamento 307, de outro com o apartamento 309 e nos fundos com o espaço da área intermediária dos dois blocos, correspondendo-lhe além de sua quota parte ideal de 5,4158m² ou 0,1961% no terreno, uma participação nas demais coisas de uso comum / do condomínio; o terreno se acha descrito na respectiva especificação / condominial. **PROPRIETARIA:** IMOBILIARIA TRABULSI LTDA., sociedade comercial, com sede em São Paulo, cgc. 60.760.824/0001-91. **REGISTRO ANTERIOR** nº 52.584.-

O 11º Escrevente.

O OFICIAL MAIOR.-

R. 1 - 9.155.-

DATA - 4 de abril de 1977.-

TRANSMITENTE: IMOBILIARIA TRABULSI LTDA., já qualificada. **ADQUIRENTE:** - MANUEL JOÃO REBELO DOS SANTOS, português, solteiro, maior, mecânico, c. p.f. 021.560.248-04, domiciliado em Santos. **TÍTULO:** Venda e Compra. **FORMA:** Escritura de 24 de março de 1977, das notas do 7º Escrivão de Santos. **VALOR:** Cr\$6.599,50.-

O 11º Escrevente.

O OFICIAL MAIOR.-

Av.2 / M-9.155 - PENHORA

Averbado aos 21 de fevereiro de 2024 - Prenotação nº 402.622 de 29/01/2024

Por Certidão de Penhora emitida por meio eletrônico, conforme protocolo PH000499519, aos 29/01/2024, pela Escrivã/Diretora do 1º Ofício Cível de Santos-SP, procede-se a presente a fim de constar a penhora do imóvel, levada a efeito aos 13/04/2023 nos autos da Ação de Execução Civil nº 0003087582022, movida por CONDOMINIO EDIFÍCIO MILAO, CNPJ nº 52.258.464/0001-04, em relação a MANOEL JOAO REBELO DOS SANTOS, CPF nº 021.560.248-04, visando o recebimento da importância de R\$36.457,51 (trinta e seis mil e quatrocentos e cinquenta e sete reais e cinquenta e um centavos); tendo sido nomeado como depositário do bem, MANOEL JOAO REBELO DOS SANTOS.

Thayná Vianna Sales Justo

Escrevente Autorizada

Selo digital: 112474331105630040262224C