



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Oficial - Bel. João Alves Franco

MATRÍCULA
59.962

FICHA
001

Santos, 04 de julho

de 2006

IMÓVEL: O CONJUNTO sob nº.22, localizado no 2º andar ou 3º pavimento, do **CENTRO EMPRESARIAL REAL**, situado na Avenida Senador Pinheiro Machado, nº.22, 24 e 24-A, no perímetro urbano desta Comarca, tendo a área útil de 83,660 m²., área comum de 48,829 m². e área total de 132,489 m²., pertencendo-lhe tanto no terreno como nas demais coisas de uso comum, uma fração ideal de 5,1665%, confrontando: pela frente com o hall de circulação do pavimento, por onde tem sua entrada e elevador; do lado direito com a área de recuo lateral direita do prédio; do lado esquerdo com área de recuo lateral esquerda do prédio e, nos fundos com área de recuo dos fundos do prédio. Tendo o direito a somente uma vaga na garagem coletiva para autos. **PROPRIETARIA:** TECNOBASES CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA., CNPJ.44.311.165/0001-50, com sede nesta cidade. **MATRÍCULA ANTERIOR:** 34.037 de 08.02.1990. Especificação Condominial registrada sob nº.9, na mencionada matrícula. Convenção Condominial registrada sob nº.1.729, no livro 3-Auxiliar. O Oficial,

R.1/59.962. Santos, 04 de julho de 2.006. Por Mandado Judicial expedido nesta cidade, aos 05 de junho de 2.006, assinado pela Dra. Lisandra Maria Lapenna, Juíza de Direito Substituta da 7ª Vara Cível desta Comarca, extraído dos autos da ação de Indenização de Ressarcimento de Danos - Procedimento Ordinário, processo nº.1538/98 que, o **CONDOMÍNIO MAISON ROLAND GARROS**, CNPJ.60.012.895/0001-06, com sede nesta cidade, move contra **TECNOBASES CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA.**, já qualificada, foi ordenado o **arresto** do imóvel objeto desta matrícula. Valor: R\$.606.073,98 (incluindo outros imóveis), figurando como depositária a executada, na pessoa de seus sócios **FRANCISCO LOURENÇO BANDEIRA LOPES**, CPF.384.592.568-04 e **ROGERIO DE BOUCHERVILLE BORGES**, CPF.072.451.148-20. O Oficial,

Av.2/59.962. Santos, 24 de novembro de 2.022. Por Certidão de Penhora, expedida Via On Line aos 21 de novembro de 2.022, conforme disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil, extraída dos autos da ação de Execução Civil, nº. de ordem 539697320128260562, da 7ª Vara Cível desta Comarca, que **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO COMERCIAL JOSÉ SAAD**, CNPJ.03.854.453/0001-73, move contra **TECNOBASES CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA.**, já qualificada, foi **penhorado** o imóvel objeto desta matrícula. Valor da dívida: R\$.201.919,03, figurando como depositária a executada. O Oficial,

Av.3/59.962. Santos, 28 de abril de 2.023. Por Certidão de Penhora, expedida Via On Line aos 24 de março de 2.023, conforme disposto no (continua no verso)

FICHA

001

MATRÍCULA

59.962

MATRICULA

59.962

FICHA

001

artigo 837 do Código de Processo Civil, extraída dos autos da ação de Execução Civil, nº. de ordem 63727522007, da 7ª Vara Cível desta Comarca, que CONDOMÍNIO MAISON ROLAND GARROS, CNPJ.60.012.895/0001-06, move contra TECNOBASES CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA., já qualificada, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 9.437.508,57, figurando como depositária a executada. O Oficial, mm

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,13**

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br